

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 13 May 2016 14:39:41 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@beverwijk.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@beverwijk.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@beverwijk.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@beverwijk.nl>
Subject: FW: Arendsweg^{5.1.2.e}
Attachments: verzoek om advies Arendsweg 44.pdf, B-Arendsweg 44.parkeercalculatie.13mei16.docx

5.1.2.e 5.1.2.e

Op verzoek heb ik gekeken wat op gebied van verkeer en parkeren de gevolgen zijn van de functiewijziging op dit adres van winkel naar werkplaats.

Bij gebrek aan exacte gegevens heb ik aangenomen dat zowel winkel als werkplaats een oppervlak van ca. 200 m² bvo hebben.

Als eerste heb ik een parkeercalculatie uitgevoerd, zie de 2^e bijlage.

Daarna heb ik die nader geïnterpreteerd, aan de hand van de info die is verkregen met het verzoek van SIG cf. de 1^e bijlage.

parkeren:

Uit de parkeercalculatie blijkt, dat de parkeerbehoefte op werkdagen met 2 tot 3 parkeerplaatsen toeneemt.

Echter, in de norm is geen rekening gehouden met de beperkingen van de werknemers in de werkplaats.

Gezien het gegeven dat de werknemers niet of nauwelijks zelfstandig auto rijden, maar hoofdzakelijk afhankelijk zijn van fiets, taxi of openbaar vervoer, kan de extra parkeerbehoefte als gevolg van de functiewijziging als nihil worden beschouwd.

verkeer:

De werknemers worden hoofdzakelijk gebracht en opgehaald door taxibusjes.

De Arendsweg is ter hoogte van de locatie ingericht als een 50 km-weg met smalle rijbaan en met een zeer beperkt aantal openbare parkeervakken in havens buiten de rijbaan.

De parkeerdruk in de omgeving is hoog.

Het stoppen op de rijbaan voor het laten in- en uitstappen van personen moet tot een minimum beperkt blijven vanwege de smalle rijbaan.

Het brengen en halen van personen voor perceel Arendsweg 44 kan wellicht opgelost worden door gebruik te maken van de inrit tussen percelen 44 en 48.

Voor een inrit mag niet geparkeerd worden, maar even stoppen om te laden/lossen wordt wel toegestaan; daarmee wordt de doorstroming van verkeer op de Arendsweg niet gehinderd.

Desnoods kan de taxi tot halverwege het toegangspad inrijden; daar staat/hangt verkeersbord E02 stopverbod, dus vóór dit bord mag wel gestopt worden om te laden/lossen.

Het toegangspad is deels particulier eigendom (zijde perceel 48 met breedte ca. 2,7 m) en deels gemeentelijk eigendom (zijde perceel 44 met breedte ca. 1,2 m), maar volledig openbaar toegankelijk.

conclusie:

Verkeer ziet wat betreft parkeren en laden/lossen cq. laten in- en uitstappen van personen geen grote problemen bij het wijzigen van de functie van winkel naar werkplaats voor de aangegeven periode tot eind 2017.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

gemeente Beverwijk
afdeling Ruimte
team GEO-Informatie-Werken (GIW)

5.1.2.e

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e

Verzonden: dinsdag 3 mei 2016 14:15

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@beverwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@Beverwijk.NL>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@beverwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@beverwijk.nl>

Onderwerp: Arendsweg 44

5.1.2.e 5.1.2.e

Op verzoek van 5.1.2.e stuur ik jullie een pdf met enkele stukken over Arendsweg 44 toe met het verzoek daarover advies uit te brengen. Jullie advies mailen aan 5.1.2.e en 5.1.2.e

5.1.2.e