

Totaal: 70 ppl.

Minimaal aantal ppl vereist voor fase 4 en 5 op de openbare weg:

Verschil tussen parkeervraag en parkeercapaciteit is $106 - 70 = 36$ ppl.

Balans:

Voor fase 4 en 5 van dit bouwplan moeten dus minimaal 36 ppl op de openbare weg worden aangelegd.

Uit de parkeerberekening voor plandeel 3c (11 woningen met parkeernorm 1,3 met inrit-parkeren) komt een tekort van 5 openbare parkeerplaatsen.

Zie hieronder bij PS1.

In totaal moeten er daarom minimaal $36 + 5 = 41$ parkeerplaatsen op de openbare weg worden aangelegd.

PS1: Parkeervraag 11 woningen met bvo 90-140 m2 in plandeel 3c:

Bewoners $11 \times (1,3 - 0,3) = 11$ ppl.; op maatgevend moment $80\% \times 11 = 8,8$ afgerond 9 ppl.

Bezoekers $11 \times 0,3 = 3,3$ ppl.; op maatgevend moment $100\% \times 3,3 = 3,3$ afgerond 4 ppl.

Parkeercapaciteit 11 woningen met oprit-parkeren:

$11 \text{ ppl} \times 0,8 = 8,8$ afgerond 8 ppl.

Verschil tussen parkeervraag en parkeercapaciteit is $(9 + 4) - 8 = 5$ ppl.

PS 2:

Dit aantal zou eigenlijk verhoogd moeten worden met 20 tot 70 extra parkeerplaatsen.

Bestuurlijk werd in 2010 (?) besloten om bij het realiseren van dit bouwplan het parkeertekort in de aangrenzende woonbuurten (Aagtendorp en Cornelis Matersweg) te verlichten.

Van: 5.1.2.e

Verzonden: vrijdag 16 februari 2018 13:35

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @Beverwijk.NL>

Onderwerp: FW: projectgroep Plantage

Van: 5.1.2.e

Verzonden: donderdag 8 februari 2018 14:57

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @beverwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @Beverwijk.NL>; 5.1.2.e

<5.1.2.e @Beverwijk.NL>; 5.1.2.e <5.1.2.e @beverwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @Beverwijk.NL>; 5.1.2.e

<5.1.2.e @beverwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @beverwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @Beverwijk.NL>;

5.1.2.e <5.1.2.e @beverwijk.nl>; '5.1.2.e @hbadvies.nl' <5.1.2.e @hbadvies.nl>; 5.1.2.e

<5.1.2.e @Beverwijk.NL>

Onderwerp: projectgroep Plantage

Beste projectgroep,

Bijgaand de plannen voor fase 4, die Pré Wonen binnenkort wil gaan indienen.

Graag bespreek ik de plannen, vragen, opmerkingen en ander commentaar hierover volgende week donderdag tijdens de projectgroep Plantage.

We zullen dan ook de planning doornemen.

Uiteraard komt fase 3 ook aan bod tijdens de vergadering.

Omdat een uur misschien wat krap is stuur ik een aangepast vergaderverzoek, van 10 – 11:30 uur.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Afdeling Ruimte, Team Omgeving, gemeente Beverwijk

Postbus 450

1940 AL Beverwijk

www.beverwijk.nl

tel: 5.1.2.e

aanwezig: 5.1.2.e