



Verzenddatum:

Datum: 20 oktober 2025

Uw brief van: 3 augustus 2025

Uw kenmerk:

Ons kenmerk: Z148391/UIT25-146108

Onderwerp: Woo-besluit

Geachte [REDACTED],

Op 2 oktober 2025 vroeg u ons, op grond van de Wet open overheid (Woo), informatie openbaar te maken over correspondentie die de gemeente had met Regelinklaan 3, 5 en 7.

Uw verzoek

Concreet verzocht u om: alle aanwezige stukken, documenten en correspondentie tussen de gemeente Bronckhorst en [REDACTED] en [REDACTED] ([REDACTED]) en tussen de Gemeente Bronckhorst en Landgoed Het Regelink (Regelinklaan 3-5) over het (huidige en toekomstige) gebruik van de gronden en bebouwing op het Landgoed. Waaronder in ieder geval:

- Alle correspondentie vanaf 2012 tot 2025 inzake het strijdige gebruik van de agrarische percelen;
- Alle correspondentie inzake een mogelijke wijziging van de bestemming;
- Alle correspondentie inzake het gevoerde gesprek d.d. 06-09-2023 m.b.t. legalisatie huidige strijdigheden;
- Ingediende plannen en toekomstvisies m.b.t. herinrichting Landgoed Het Regelink;
- Alle correspondentie inzake het afsluiten van de Regelinklaan;
- Alle correspondentie inzake nieuwe toegangswegen aan de Beatrixlaan;
- Alle correspondentie inzake wijziging bestemming gronden en (nieuwe) bebouwing op Landgoed het Regelink;
- Alle correspondentie inzake planschade m.b.t. nieuwbouw Hiddinksweide.

Besluit

Hierbij ontvangt u het besluit op uw Woo-verzoek. Wij hebben besloten de door u gevraagde informatie deels te verstrekken. Wij sturen de documenten toe per e-mail. Hierna leggen wij uit welke informatie wij niet verstrekken en waarom.

Verder informeren wij u dat de documenten die gevraagd worden in een Woo-verzoek openbaar worden voor iedereen. Dit besluit en de geopenbaarde document(en) publiceren we daarom op open.bronckhorst.nl.



Op basis van uw Woo-verzoek hebben wij documenten gevonden. Voor een lijst van de documenten verwijzen we u naar **bijlage 1** bij deze brief.

We hebben de documenten opgezocht tot het moment van de ontvangst van uw verzoek. Dat laatste moment bepaalt welke documenten onder uw verzoek vallen.

Gelet op het door u omschreven onderwerp hebben wij zo goed mogelijk gezocht binnen onze systemen. Het zoekproces is als volgt vormgegeven:

- Wij hebben gezocht in Rx.Mission (zaaksysteem) ten aanzien de adressen die u in uw verzoek noemt;
- Wij hebben gezocht in Join (zaaksysteem) op de adressen en onderwerpen die u in uw verzoek noemt;
- Wij hebben collega's gevraagd of zij beschikken over aanvullende documenten binnen de genoemde onderwerpen;
- Wij hebben naar aanleiding van uw specificatie de communicatie die enkel intern heeft plaatsgevonden, verwijderd uit de lijst met documenten.

Motivering

Voor de openbaarmaking gelden een aantal uitzonderingen en beperkingen.

Alle gegevens, zoals naam, adres en telefoonnummers, van medewerkers van de gemeente Bronckhorst die geen publieke functie bekleden, worden niet openbaar gemaakt vanwege de privacy (artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo). Deze delen van de tekst zijn onleesbaar gemaakt (geanonimiseerd).

Voor het anonimiseren van deze gegevens maken wij gebruik van anonimiseringssoftware. Het kan zijn dat hierdoor meer gegevens zijn weggevallen dan bedoeld. Mocht u hierover vragen hebben, dan kunt u daarvoor met ons contact opnemen.

Zienswijze

Wij hebben de gevraagde informatie voorgelegd aan belanghebbende(n). Zij hebben aangegeven geen bezwaar te hebben tegen deze wijze van openbaarmaking of hebben niet binnen de termijn gereageerd. Wel zijn er drie nadere documenten toegestuurd. Wij hebben besloten deze wel toe te voegen aan de inventarislijst met te verstrekken documenten. Wij hebben deze documenten toegevoegd omdat ze onderdeel uitmaken van de gevraagde stukken die u opvraagt. Omdat belanghebbende géén bezwaar hebben tegen de voorgenomen openbaarmaking, kunnen wij u de informatie direct verstrekken.

Ook wezen belanghebbende ons op de reeds openbare stukken in dossier Z138925. Omdat deze reeds openbaar zijn, voegen wij deze niet toe aan het besluit maar volstaan wij met een verwijzing naar onze website. Deze valt immers onder de reikwijdte van uw verzoek.

Openbare documenten

De Woo is niet van toepassing op documenten die al openbaar zijn. U vindt deze documenten op www.overheid.nl en www.ecal.nu . Het gaat hier om de omgevingsvergunningen voor ‘werk, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden’ en bouwactiviteiten. Een aantal zitten toegevoegd voor de voorledigheid, gezien er ook correspondentie tussen zit die niet openbaar is.



gemeente Bronckhorst

BIJLAGE 1: Inventarislijst met te verstrekken documenten

Naam map en document
<u>Alle correspondentie inzake planschade mbt nieuwbouw Hiddenksweide</u>
Geen stukken
<u>Correspondentie afsluiten van de Regelinklaan</u>
<i>Join Z112984</i>
Brief verzonden op 9-5-2019
Bijlage 1 van Brief 9-5-2019
Bijlage 2 van Brief 9-5-2019
Afspraak (24-5-2019)
Afspraak (21-8-2019)
Brief 18-12-2019
Voortgang Regelinklaan (11-10-2019)
Voortgang Regelinklaan (19-12-2019)
Voortgang Regelinklaan (3-12-2019)
Voortgang Regelinklaan (4-10-2019)
Voortgang Regelinklaan (4-12-2019)
Zoals beloofd (1-11-2019)
Zoals beloofd (14-10-2019)
Zoals beloofd (25-10-2019)
Zoals beloofd (7-10-2019)
Zoals beloofd (7-10-2019) (2)
Bijlage bij mail 7-10-2019
<i>Join 118441</i>
Bebording Regelinklaan (23-4-2020)
Bebording Regelinklaan (23-4-2020) (2)
Brief 23-4-2020
Vrije toegang Regelinklaan (13-1-2021)
<i>Join Z76244</i>
Brief 21-7-2017
Brief 2-11-2016
Brief 10-10-2016
Brief 15-12-2015
Mail 13-10-2016
Bijlage mail 13-10-2016
Collegevoorstel
Bijlage 1 van collegevoorstel
Bijlage 2 van collegevoorstel
Collegebesluit
Brief 28-11-2015
<u>Correspondentie inzake gevoerde gesprek 6-9-2023</u>
Geen stukken
<u>Correspondentie inzake mogelijk wijzigen van de bestemming</u>
<i>Join Z32870</i>
Ontwerp eiland
Brief 4-6-2012
<i>Join Z35464</i>

Brief 13-3-2012
Brief 14-6-2012
Brief 23-1-2014 + overeenkomst
Brief 4-6-2012
Brief 4-4-2014
Collegevoorstel
Collegebesluit
Bijlage 1 bij collegevoorstel (beheersplan
Bijlage 2 bij collegevoorstel (tuinhistorisch onderzoek)
Bijlage 3 bij collegevoorstel
<i>Stukken o-schijf WH</i>
Tuinhistorisch onderzoek
Tuinhistorisch beheersplan 1
Tuinhistorisch beheersplan 2
201303-14 RO Memo standaard
05-03-2014
<i>Mails Regelinklaan 3</i>
Regelinklaan 3 Hengelo (2-10-2018) (1)
Regelinklaan 3 Hengelo (2-10-2018) (2)
Bijlage bij mail 2-10-2018 (2)
Regelinklaan 3 Hengelo (24-10-2018)
Regelinklaan 3 Hengelo (26-10-2018)
Bijlage bij mail 26-10-2018
<i>Mails handhaving</i>
Afspraakbevestiging (12-09-2022)
Afspraakbevestiging (13-09-2022)
Bijlage bij mail 13-09-2022
Wat is er nodig voor de vergunningverlening 't Regelink (2-12-2022)
Wat is er nodig voor de vergunningverlening 't Regelink (13-12-2022)
<i>Mails</i>
Afspraken (9-5-2023)
Bijlage bij 9-5-2023
Herplanten (12-05-2023)
Bezoek (2-6-2023)
Bezoek (6-6-2023)
Afspraken veegplan (17-8-2023)
Mail verslag (28-12-2022)
Bijlage 1
Bijlage 2
Bijlage 3
Bijlage 4
Bijlage 5
Bijlage 6
Bijlage 7
Landgoed het Regelink verzoek vooroverleg (16-4-2024)
Afspraken (16-6-202)
<u>Correspondentie inzake nieuwe toegangswegen Beatrixlaan</u>
<i>ODA Last onder dwangsom Regelinklaan 3-7 feb 2024</i>

FW: Besluit opleggen last onder dwangsom Regelinklaan 3-7 Hengelo (Gld)
<i>Join Z128624</i>
Brief 13-6-2022
Brief 22-11-2022
<i>Join Z129905</i>
Brief 4-8-2022
<i>Mail</i>
Overleg (8-5-2023)
Overleg (9-5-2023)
Overleg (10-05-2023)
<u>Correspondentie inzake wijziging bestemming gronden en (nieuwe) bebouwing Landgoed het Regelink</u>
<i>2021 – Carport Regelinklaan (Join 18766791)</i>
Carport tekening
Advies
Intrekken aanvraag
Publiceerbareaanvraag
Verzoek aanvullende gegevens en planaanpassing
In behandeling nemen aanvraag
<i>^ Correspondentie inzake aanvraag</i>
Re_perceeltekening 20-4-2021 1 t/m 3
Re_perceeltekening 4
Re_perceeltekening 21-4-2021 1
RE_Perceeltekening regelinklaan 3 21-4-2021 1
RE_Perceeltekening regelinklaan 3 21-4-2021 2
RE_Perceeltekening regelinklaan 3 03-05-2021 1
RE_Perceeltekening regelinklaan 3 03-05-2021 2
Re_Perceeltekening regelinklaan 3 04-05-2021
<i>Communicatie landgoed status 2023</i>
Vooroverleg omgevingsstatus en mogelijk inrichtingsplan landgoed Het Regelink (16-2-2023)
Vooroverleg omgevingsstatus en mogelijk inrichtingsplan landgoed Het Regelink (22-2-2023)
Vooroverleg omgevingsstatus en mogelijk inrichtingsplan landgoed Het Regelink (21-2-2023)
Vooroverleg omgevingsstatus en mogelijk inrichtingsplan landgoed Het Regelink (3-3-2023)
Vooroverleg omgevingsstatus en mogelijk inrichtingsplan landgoed Het Regelink (21-2-2023)(2)
Vooroverleg omgevingsstatus en mogelijk inrichtingsplan landgoed Het Regelink (22-2-2023) (2)
<i>Communicatie landgoed status 2024</i>
Lijst gemeentelijke monumenten Hengelo (27-3-2024)
Lijst gemeentelijke monumenten Hengelo (25-6-2024)
Lijst gemeentelijke monumenten Hengelo (3-7-2024)
Lijst gemeentelijke monumenten Hengelo (27-8-2024)
<i>Asbestverwijdering 2021</i>
Mail met asbestmelding – gerelateerd aan carportaanvraag
<i>Join 18762865</i>

Publiceerbareaanvraag
Mail buiten behandeling
Bijlage buiten behandeling
Mail sloopmeling
Bijlage sloopmelding
<i>Join 18763096</i>
Publiceerbareaanvraag
Rapport 1
Afrondingsbrief sloopmelding
Re asbest inv. Regelinklaan 3
Sloopmelding Regelinklaan 3 Hengelo
<i>Join 18765941</i>
Plannen Regelinklaan 3
Vooroverleg Regelinklaan 3
Bestaande .nieuwe situatie Regelink
<i>Join 18766867</i>
Machtiging
Sloopmelding Regelinklaan 3 Hengelo
Publiceerbare versie
Asbestinventarisatierapport
Afrondingsbrief
<i>Join 34855</i>
Aanvraagformulier
Brief 19-12-2011
Diverse stukken
tekening
<i>Rx.Mission Z2024-0878</i>
Aanleggen werkpad het Regelink (15-4-2024)
Bomen
Kavelpad vergunningvrij 15-4-2024
Vergoeding kosten landgoed het Regelink, afspraken maken
Informatie over uw verzoek
Landgoed het Regelink verzoek vooroverleg (16-4-2024)
Oude situatie Hofs-Beumer met voormalige paardenbak kavel 468
Oude situatie notenbomen aan perceelgrens kavel 468
Oude situatie notenbomen op kavel 546 naast landgoed
Re Informatie over uw verzoek
Regelinklaan 7 (3-10-2024)
Resultaat vooroverleg
't Regelink 29-4-24
Tekening + luchtfoto
RE afspraken het Regelink bestemmingsplanwijziging
<u>In strijd gebruik van agrarische percelen</u>
<i>Join 33271</i>

Brief 25-8-2011
<i>Join 34880</i>
Brief 29-10-2012
<i>Join Z128624</i>
Brief 13-6-2022
Brief 22-11-2022
FW 't Regelink planten notenboomgaard.msg
FW Mediation is geen optie het Regelink
<u>Ingediende plannen en toekomstvisies herinrichting Landgoed Het Regelink</u>
Definitieve rapportage Analyse & waardestelling Het Regelink (26-4-2022)
<u>Overige</u>
<i>Join Z41134</i>
Brief 26-11-2012
<i>Join Z42243</i>
Brief 16-1-2013