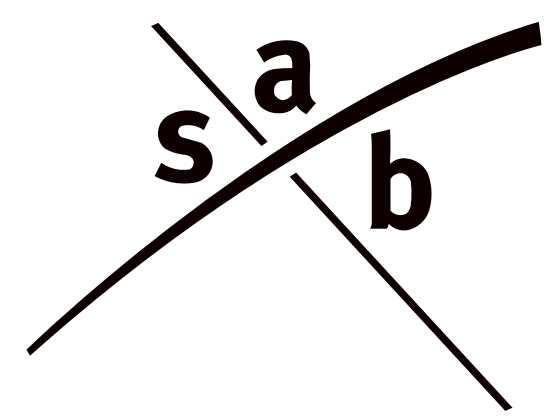


BRONCKHORST - AFWEGINGSKADER POTENTIËLE WONINGBOUWLOCATIES - GROTE KERNEN

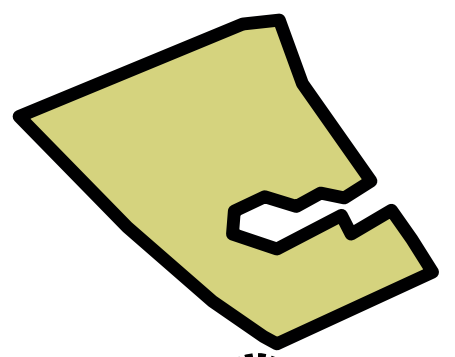
210246
10 november 2021

selectie van kansrijke locaties

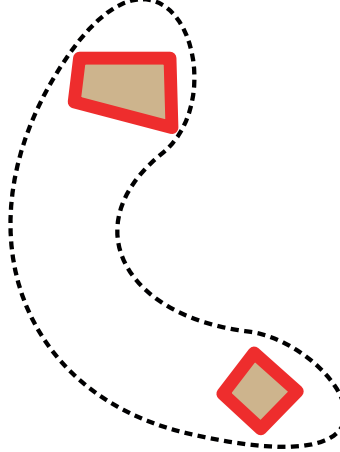


VORDEN

ALMENSEWEG

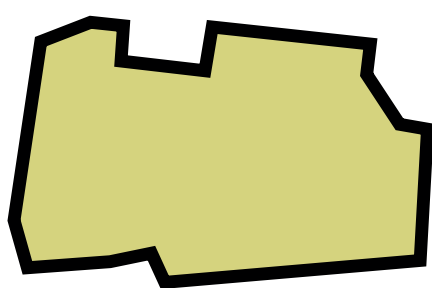


KOMPAAN COLLEGE



HENGELO

DE KWEKERIJ

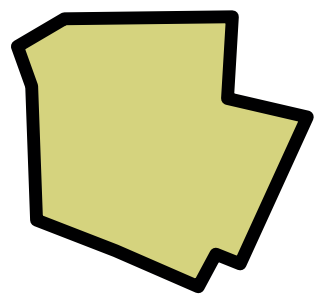


BEGRAAFPLAATS

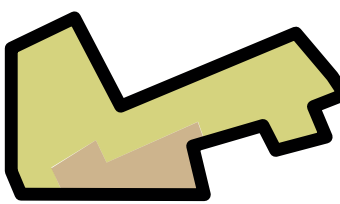


ZELHEM

STEPHANOTISWEG



HUMMELOSEWEG

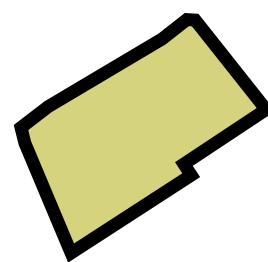


PAARDENWEI

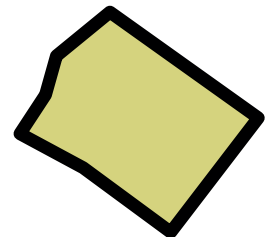


STEENDEREN

BRONKHORSTERWEG

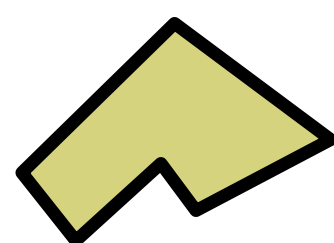


TOLDIJKSEWEG



HUMMELO

ZELHEMSEWEG 1



feiten					scoren									resultaat	capaciteit			
Eigendommen	Transformatielocatie	Omvang locatie, ook i.r.t. opgave kern	Milieuhindercontour	Ligging in waardevol landschap	Te faseren	Ontwikfelsnelheid	Ontsluiting/bereikbaarheid	Kansen voor ruimtelijke impuls / verbetering dorpsafronding	Landschappelijke inpasbaarheid	Klimaatadaptatie	Nabijheid voorzieningen	Draagvlak omgeving	Ontwikkelrisico's	Totaal puntenscore locatie	bij 10 woningen / hectare	bij 15 woningen / hectare	bij 20 woningen / hectare	bij 25 woningen / hectare
✓✓	✗	✓✓✓	✓✓	✗	✓✓✓	✓✓	✓	✓✓✓	✓✓	✓✓	✓✓✓	✗	✓	24	70	106	141	177
✓✓✓	✓✓✓	✓	✓✓	✓✓✓	✗	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓✓	✓✓	✓✓✓	✓✓	✓✓✓	31	8	13	17	22
✓✓	✗	✓✓✓	✓✓	✓	✓✓✓	✓✓	✓	✓✓✓	✓✓	✓	✓✓✓	✓	✓✓	26	81	122	163	204
✓✓✓	✗	✓	✓✓✓	✓✓✓	✗	✓✓✓	✓✓✓	✗	✓✓✓	✓✓✓	✓✓✓	✓✓	✓✓✓	30	6	9	12	15
✗	✗	✓✓✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓✓	✓✓	✓✓✓	✓✓✓	✓✓	✓	27	50	76	101	127
✓✓	✗	✓✓✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓✓	✓✓✓	✓✓✓	✓✓	✓	✓✓✓	✓✓	✓	29	39	59	79	99
✓✓✓	✗	✓	✗	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓✓	✓✓	✓✓✓	✓✓✓	✓	✓	25	7	11	14	18
✓✓	✗	✓✓✓	✓✓✓	✓	✓✓	✓	✓✓	✓	✗	✓✓	✓✓	✓✓	✓	22	29	44	59	74
✓✓	✓✓	✓✓✓	✓	✓✓	✓	✓	✓✓✓	✓	✓✓	✓	✓✓✓	✓	✓	23	25	38	50	63
✓✓	✗	✓✓✓	✓	✓	✓✓✓	✓✓	✓✓✓	✓✓✓	✗	✓✓	✓✓✓	✓	✓	26	29	44	58	73