

Gemeente Bronckhorst

De heer [REDACTED]

Postbus 200

7255 ZJ Hengelo (Gld)

Onderwerp: Herinrichting Magnoliaweg Zelhem

Datum: 13 oktober 2023

Geachte heer [REDACTED]



Met verbazing hebben wij op 11 oktober jl. tijdens de presentatie kennis genomen van het plan om de woning aan de Magnoliaweg 2 [REDACTED] te slopen, dit in tegenstelling tot eerdere berichtgevingen. Tijdens onze telefoongesprekken is meerdere keren door u benadrukt dat slopen niet aan de orde was, gezien de waarde van de woning zou dit geld verspilling zijn. Mijn verbazing, dat u tijdens de informatieavond aangaf geen herinnering aan dit specifieke onderwerp te hebben, is misschien nog groter dan de mededeling dat sloop van de woning het uitgangspunt is.

Ondanks dat de huidige plannen werden gepresenteerd als een voorlopige schets, liggen volgens mij en meerdere buurtbewoners de kaders vast en is de inspraak minimaal. Echter de plannen voor het kavel Magnoliaweg 2 zijn volgens de gemeente/ Vitale Kernen, zoals de gemeente aangaf, nog niet bekend. Aangezien het de planning is, om begin 2024 het plan voor te leggen aan de Raad, lijkt mij dat exploitatie van dit kavel hoort bij de financiële toetsing c.q. goedkeuring door de Raad.

Gezien het feit dat de plannen voor Magnoliaweg 2 na de sloop niet bekend zijn, wil ik bij deze onze ongerustheid uitspreken over het feit dat een andere invulling van het perceel ten koste kan gaan van ons woongenot en misschien wel de waarde van onze woning.

Wij verzoeken u het huidige bouwvlak en woonbestemming te handhaven en de herbouw af te stemmen op de naast gelegen percelen of te wel 1 vrijstaande woning.

In afwachting van uw reactie en hopende dat onze mening wordt gehoord.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Kopie: raad en college gemeente Bronckhorst

0
Duizend
bezigd



Gemeente Bronckhorst

Gemeenteraad

Postbus 200

7255 ZJ Hengelo (Gld)

MS2DC - #N88DXDX#DD#DDDD#



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen