



BESLUIT

het verharden van vier uitritten bij MSR stations Liander
Eldrikseweg 9 en 33,
Beemsterweg 4 en
Pieriksestraat 3 in Laag-Keppel



Besluit van 27 maart 2026

Het college van burgemeester en wethouders verleent een omgevingsvergunning voor:

PROJECTOMSCHRIJVING	:	HET VERHARDEN VAN VIER UITRITTEN BIJ MSR STATIONS LIANDER
Projectadres	:	Eldrikseweg 9 en 33, Beemsterweg 4 en Pieriksestraat 3 in Laag-Keppel
Activiteit(en)	:	Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen
Ontvangst aanvraag	:	19 maart 2026
Kenmerk	:	Z2026-01129

De aanvraag is compleet

De aanvraag, en de ingediende bijlagen bevatten voldoende informatie. Hiermee zijn de gevolgen van de activiteit(en) op de fysieke leefomgeving beoordeeld.

Het besluit om de vergunning te geven, nemen wij op basis van de volgende onderdelen:

■ Overwegingen per activiteit (Bijlage 1)

■ Voorschriften (Bijlage 2)

■ De aanvraag en de bijlagen bij de aanvraag:

- PLANDEF_319024_01_01_T-Pieriksestraat 3 NB v2.pdf,D2026-00011388
- PLANDEF_319012_01_01_T-Beemsterweg 4 NB.pdf,D2026-00011389
- PLANDEF_319017_01_01_T-Eldrikseweg 33 NST.pdf,D2026-00011392
- Kaart met locaties inritten MSR's.png,D2026-00011390
- PLANDEF_319019_01_01_T-Eldrikseweg 9 NST.pdf,D2026-00011391
- Verzoekformulier,D2026-00011393

De overwegingen per activiteit, de voorschriften, adviezen, de aanvraag en de bijlagen maken hiermee onderdeel uit van dit besluit.

Toestemming nodig voor andere activiteiten?

Het verkrijgen van de vergunningen betekent niet dat er geen andere toestemmingen nodig zijn, zoals een milieu- of natuurtoestemming. Het is de verantwoordelijkheid van de initiatiefnemer om ervoor te zorgen dat alle benodigde toestemmingen voor het project zijn verkregen. Zonder deze toestemmingen mag het project niet starten.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt een dag na bekendmaking in werking.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bezwaar maken. Dit kan online via <http://www.bronckhorst.nl/bezwaar>. U kunt ook schriftelijk bezwaar maken. Vermeld in ieder geval:

1. uw naam en adres
2. de datum
3. een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
4. redenen voor het maken van bezwaar
5. uw handtekening

In een dringend geval kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Zo kunt u, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,



cluster Omgeving, Team Vergunningen en Meldingen

1. Overwegingen per activiteit

1. Het aanleggen of veranderen van een uitrit

Om een uitweg te maken, te hebben of te veranderen, of het gebruik daarvan te veranderen is een omgevingsvergunning nodig als dit in een verordening is vastgelegd. In de Omgevings- en Bouwverordening gemeente Bronckhorst 2017 is opgenomen dat een vergunning nodig is om een uitweg te maken naar de weg.

In de verordening zijn ook de weigeringsgronden aangegeven. De vergunning kan worden geweigerd in het belang van:

- de bruikbaarheid van de weg;
De bruikbaarheid van de weg komt niet in gevaar.

- het veilige en doelmatig gebruik van de weg;

Als een bouwwerk meer dan 10 meter vanaf de hoofdweg is gelegen moet de uitweg, voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten, voldoen aan:

- a. een breedte van ten minste 4,5 m;*
- b. een verharding over een breedte van ten minste 3,25 m die geschikt is voor motorvoertuigen met een massa van ten minste 14.600 kilogram;*
- c. een vrijgehouden hoogte boven de kruin van de weg van ten minste 4,2 m; en*
- d. een doeltreffende afwatering.*

Het veilige en doelmatige gebruik van de weg komt niet in gevaar.

- de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving;

Het uiterlijk aanzien van de omgeving komt niet in gevaar.

- de bescherming van groenvoorzieningen in de gemeente.

De aanwezige groenvoorzieningen zijn geen belemmering voor het veranderen van de uitweg.

Conclusie

Voor de activiteit het aanleggen of veranderen van een uitrit wordt de gevraagde vergunning verleend.

2. Voorschriften

Bij de omgevingsvergunning met zaaknummer Z2026-01129 horen de onderstaande voorschriften en aandachtspunten. Het gaat om aandachtspunten en acties die de initiatiefnemer moet doen voor, tijdens en na de werkzaamheden.

Het aanleggen of veranderen van een uitrit

Artikel 1. Algemene voorschriften

1. Voordat met de uitvoering van het werk, waarbij mogelijk kabels of leidingen zijn betrokken, wordt begonnen, is het ten behoeve van een goede instandhouding van het bestaande kabel- en leidingennet noodzakelijk dat de aanvrager mededeling doet van het desbetreffende werk aan het Kadaster. De Graafmelding kunt u indienen via website www.kadaster.nl, telefonisch is het Kadaster bereikbaar onder nummer (0800) 0080.
2. Worden met het werk kabels/(telefoon)leidingen dicht genaderd waardoor de goede werking ervan verloren kan gaan, dan moet de aanvrager vooraf overleg plegen met de beheerder van die kabels/leidingen en de door deze gegeven aanwijzingen opvolgen.

Artikel 2. Uitvoering van het werk

1. De voorbereiding, uitvoering en nazorg van het werk moeten er te allen tijde op zijn gericht dat daardoor geen nadelige gevolgen ontstaan voor de bruikbaarheid van de weg en de veiligheid van het verkeer op de weg.
2. Binnen vijf werkdagen na het uitvoeren van het werk moeten bermen, taluds, beplantingen, groenstroken, verhardingen etc. die aan het werk grenzen in de staat worden teruggebracht van voor de uitvoering van het werk.
3. Kosten, voortvloeiend uit wijzigingen aan eigendommen van derden als gevolg van de uitvoering van het werk zijn voor rekening van de aanvrager.

Artikel 3. Aanleg en gebruik van de uitweg

1. de uitwegen moeten over een lengte van minimaal 2 meter afhellend van de weg lopen;
2. de bovenkant van de aan te brengen verharding mag niet boven de bestaande wegverharding uitkomen;
3. het van de verhardingen afkomstige hemelwater moet op eigen terrein of door een op de riolering aan te sluiten straatkolk worden opgevangen;
4. in verband met de ligging van kabels en leidingen moeten de uitwegen in een open verharding worden aangelegd van bijvoorbeeld klinkers.

Artikel 4. Aanleg van een duiker

1. De diameter van de duiker dient minimaal Ø300 mm te zijn.
2. De bodem en taluds van de watergang dienen op de juiste diepte te worden gebracht.
3. Er moet een voldoende stabiele ondergrond voor de duiker worden gerealiseerd, zodat verzakking wordt tegengegaan.
4. Eventuele verbindingen van buizen dienen sluitend en waterdicht te zijn.
5. De aanvullingen naast en boven de duiker moeten uitgevoerd worden met schone grond in lagen ter dikte van maximaal 0,3 m, waarbij elke laag machinaal verdicht wordt.
6. De duikerteinden dienen 0,3 m vrijgehouden te worden.
7. Bij de uiteinden van de duiker dient de watergang aan weerszijden 5 m opgeschoond te worden.
8. In de duiker geraakte grond dient uit de duiker verwijderd te worden.

Omgevingsplan gemeente Bronckhorst

Artikel 22.14 Bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten

1. Met het oog op het waarborgen van de veiligheid ligt tussen de openbare weg en ten minste een toegang van een gebouw of ander bouwwerk voor het verblijven van personen een verbindingsweg die geschikt is voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten.
2. Het eerste lid is niet van toepassing:
 - a. op een gebruiksfunctie met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 1.000 m² en een vuurbelasting van ten hoogste 500 MJ/m², bepaald volgens NEN 6090;
 - b. op een bouwwerk met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 50 m²;
 - c. op een lichte industriefunctie alleen voor het bedrijfsmatig telen, kweken of opslaan van gewassen of daarmee vergelijkbare producten, met een permanente vuurbelasting van ten hoogste 150 MJ/m², bepaald volgens NEN 6090;
 - d. als de toegang van het bouwwerk op ten hoogste 10 m van een openbare weg ligt; of
 - e. als de aard, de ligging of het gebruik van het bouwwerk geen verbindingsweg vereist.
3. Tenzij elders in dit omgevingsplan of een gemeentelijke verordening anders bepaald, heeft een verbindingsweg;
 - e. een breedte van ten minste 4,5 m;
 - f. een verharding over een breedte van ten minste 3,25 m die geschikt is voor motorvoertuigen met een massa van ten minste 14.600 kilogram;
 - g. een vrijgehouden hoogte boven de kruin van de weg van ten minste 4,2 m; en
 - h. een doeltreffende afwatering.
4. Een verbindingsweg is over de voorgeschreven hoogte en breedte, bedoeld in het derde lid, vrijgehouden voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten.
5. Hekwerken die een verbindingsweg afsluiten, kunnen door hulpdiensten snel en gemakkelijk worden geopend of worden ontsloten met een systeem dat in overleg met het bevoegd gezag is bepaald.