

Van: [redacted]
Verzonden: 04-11-2025 14:01
Aan: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: Re: Das Hiddinks weide

[redacted]

collega had de mail op een voor mij onvindbare plek gezet

Ik heb m nu en ga lezen; je hoort zo van me

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 28 oktober 2025 11:24
Aan: pim leemreise
CC: [redacted] ; [redacted] ; [redacted] ; [redacted]
Onderwerp: FW: Das Hiddinks weide
Geachte [redacted] beste [redacted],

Goed elkaar gesproken te hebben en zoals aangegeven willen we graag een kort advies. Afgesproken dat je de uren bij houdt en deze bij ons in rekening brengt.

We zijn aan de noordzijde van Hengelo (gld) bezig met een woningbouwontwikkeling van ca. 200 woningen en hiervoor zijn een drietal onderzoeken uitgevoerd, zie bijlage. Het nader onderzoek Das moet nog wat worden verduidelijkt. Deze aanpassing loopt nog, maar er is geen aanwijzing dat er een das is.



De gemeente staat aan de vooravond om de ruimtelijke procedure van dit woningbouwplan op te starten en uit de 2 quickscans volgt dat er nog vervolgonderzoek noodzakelijk is. Dit onderzoek zal tussen nu en medio 2026 plaatsvinden.

Onze vraag is concreet de volgende: "in hoeverre staat het feit dat er nog aanvullende onderzoeken moeten worden uitgevoerd, de start van de ruimtelijke procedure in de weg" ?

Wellicht in aanvulling hierop kun je iets zeggen of de uitkomsten van de onderzoeken oplosbaar zijn en of ze vergunning plichtig zijn?

Alvast bedankt en wij horen graag

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Whoon

Magistratenlaan 24 [redacted] 's-Hertogenbosch

[redacted]

[redacted]@whoon.nl

[Over Whoon](#) | [Werken bij](#) | [Onze nieuwbouwprojecten](#)

Niet aanwezig op
vrijdag



Van: [redacted]

Verzonden: dinsdag 28 oktober 2025 11:11

Aan: [redacted]

CC: [redacted] ; [redacted] ; [redacted]@bronckhorst.nl' ; [redacted] ; [redacted] ;

[redacted]

Onderwerp: RE: Das Hiddinks weide

Hallo [redacted],

Vanochtend heb ik even een kort overleg gehad met [redacted] en [redacted]

Het is de bedoeling dat er op korte termijn vanuit de gemeente een reactie gegeven gaat worden richting de ODA. Onderstaande als eerste even een overzicht van de laatste rapporten.

- Nader onderzoek Das 6 januari 2025
- Quickscan flora en fauna activiteit Hiddinkdijk 23 oktober 2025 -> (vervolg)onderzoek naar de aan- of afwezigheid van nesten van de

buizerd, sperwer en ransuil en de binding met de projectlocatie. Het onderzoek richt zich ook op de aan-/afwezigheid van de kamsalamander

- Quickscan flora en fauna Regelinklaan 1 d.d. 25 juli 2025 -> (vervolg)onderzoek naar de aan- of afwezigheid vleermuizen, steenmarter en bunzing
- Reactie naar ODA Eelerwoude 23 oktober 2025

De aanvullende onderzoeken / tellingen lopen tot medio 2026

We hebben volgende afgesproken:

1. [redacted] zal een offerte aanvragen voor het nu al plaatsen van vleermuiskasten op Regelinklaan 1, omdat we zeker weten dat hier

vleermuizen zitten

2. Het rapport Das van Ecofect moet worden verbeterd, zie vraagstelling **in geel** hieronder. [redacted] wanneer is de aangepaste (concretere) rapportage er, zodat we deze kunnen meesturen naar de ODA.
3. In de ruimtelijke motivering nemen we vooralsnog op "er lopen nog vervolgonderzoeken en zo nodig zullen hier maatregelen worden getroffen conform de geldende wet- en regelgeving."
4. We zullen een adviesbureau een korte beschouwing laten schrijven: "in hoeverre staat het feit dat er nog aanvullende onderzoeken lopen, de start van de ruimtelijke procedure in de weg?". -> [redacted] geeft aan dat [redacted] [redacted] van Natuurbank Overijssel hierin kan adviseren.

Ik hoor graag even,

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Whoon

Magistratenlaan 24 [redacted] 's-Hertogenbosch

[redacted]

[redacted]@whoon.nl

[Over Whoon](#) | [Werken bij](#) | [Onze nieuwbouwprojecten](#)

*Niet aanwezig op
vrijdag*



Van: [redacted]

Verzonden: dinsdag 14 oktober 2025 17:34

Aan: [redacted] <[redacted]@bjz.nu>

CC: [redacted] <[redacted]@roosdomtjhuis.nl>; [redacted]

<[redacted]@whoon.nl>; [redacted]@bronckhorst.nl' <[redacted]@bronckhorst.nl>; [redacted]

<[redacted]@bronckhorst.nl>; [redacted] <[redacted]@eelerwoude.nl>; [redacted]

<[redacted]@bronckhorst.nl>

Onderwerp: FW: Das Hiddinks weide

Hallo [redacted],

Ik heb vanochtend een overleg gehad over flora en fauna met [J] van Eelerwoude en [J] en zijn collega van [J]

Achteraf gezien was het wellicht handig geweest als we jou ook uitgenodigd hadden.

Het is niet verstandig de 3 rapporten over Flora en fauna zonder toelichting te gaan toesturen aan de Omgevingsdienst voor reactie.

De Omgevingsdienst heeft een advies uitgebracht op basis van de Quickscan van Eelerwoude en het rapport "nader onderzoek Das" en hier hebben wij nog niet op gereageerd. Of heb jij contact met hen contact gehad?

De Quickscan Regelinklaan 1 is nieuw en deze hebben ze nog niet gezien.

1. [J] vindt dat het raadzaam is de opmerkingen van de omgevingsdienst "punt voor punt" te beantwoorden.

[J] bereidt deze concept reactie voor.

2. In de Quickscan van Eelerwoude moeten ook naar aanleiding van de vragen van de eerdere Omgevingsdienst nog een paar zaken worden verduidelijkt. Er zal dus een rapport volgen met een nieuwe datum.
3. In het rapport "aanvullende onderzoek Das" staan nog een aantal te vrijblijvende conclusies, die zullen verder moeten worden toegelicht:

Over onderstaande tekstpassages in de conclusies:

- Tijdelijk voedselgebied gaat verloren m.b.t. de maisakker. In 2024 diende de maisakker als voedselgebied echter zijn er voldoende jaarronde alternatieven in de omgeving aanwezig.

Waar zijn deze alternatieven en welke oppervlakte hebben deze -> uit te werken op een kaart

ingrepen.

- Het leefgebied zal bij de nieuwe gebruiksfase versterkt worden.

Op welke wijze wordt dit versterkt en waar is dit op gebaseerd?

Wil jij deze zaken met Ecofact oppakken, zodat er een zorgvuldiger onderbouwd rapport "Nader onderzoek das" komt? Voor wat betreft het plan kan gebruikt worden gemaakt van de laatste versie van de stedenbouwkundige verkaveling.

Ik heb [J] gevraagd om de faunaduiker (voor marter) verder uit te werken (die volgt uit Regelinklaan 1). We gaan vooralsnog uit van een buis met een diameter van 50 cm, zie rode lijn. [J] kijkt nog even naar de diameter.



[J] verlichtingsplan met vleermuisvriendelijke verlichting (bepaalde kleur, alleen gericht gelijk toegevoegd aan het omgevingsplan. Dit zou ook nog kunnen na de zienswijzen.

Ik hoor graag even jou nadat je Ecofact hebt gesproken.

Doel is om de rapportages en de antwoorden binnen nu en 14 dagen gereed te hebben voor inzending naar de omgevingsdienst. Indien nodig plannen we nog even een vervolgoverleg met ook jou er bij.

Alvast bedankt,

Met vriendelijke groet,

[J]

Senior Projectontwikkelaar

Whoon

Magistratenlaan 24 [redacted] 's-Hertogenbosch

[redacted]

[redacted]@whoon.nl

[Over Whoon](#) | [Werken bij](#) | [Onze nieuwbouwprojecten](#)

*Niet aanwezig op
vrijdag*



Van Wanrooij
Bouw & Ontwikkeling

Van: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>

Verzonden: dinsdag 14 oktober 2025 16:08

Aan: [redacted] <[redacted]@whoon.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>

Onderwerp: Das Hiddinks weide

Goedemiddag [redacted],

Das

Zoals afgesproken. Als bijlage meegestuurd het vooroverleg advies omgevingsdienst (van 27022025). Ook heb ik (vanuit dit advies vooroverleg) een uitsnede gemaakt van de opmerkingen van de omgevingsdienst mbt de Das.

Als bijlage heb ik ook meegestuurd het laatste Onderzoek Das, Misschien ten overvloede, eerder heeft Ecofect (opsteller onderzoek Das) de volgende reactie gestuurd. En hierop heeft de omgevingsdienst als volgt gereageerd. Wat daarna gebeurd is durf ik niet te zeggen. [redacted] liet vorige week wel doorschemeren dat er volgens hem (naw) wel contact tussen de omgevingsdienst en de Ecofect geweest was. Voor mij is het onderstaande het laatste wat mij bekend is.

27022025 à advies omgevingsdienst flora en fauna

7 mei 2025 à reactie Ecofect

Eerder (op 25 april jongstleden) hebben we elkaar over het onderstaande gesproken. Met jou heb ik afgesproken dat, alsv
Hieronder de opmerkingen.

- Opgemerkt wordt dat Ecofect geen lid is van de NGB. Overall is de vraag wat dit met een toetsings
- dassendeskundige: Er bestaat geen formeel diploma voor “dassendeskundige”, maar het is een ti
niet zijn?
- Literatuuronderzoek zou onvoldoende worden behandeld: Als waarnemingen in de NDFF ontbreken
en dat dit bevestigd wordt door de veldwaarnemingen, geeft aan dat deze databank niet als jurisdi
- De das valt overigens onder het beschermingsregime ‘andere soorten’ waarbij verstoring geen sch
- Er wordt gesteld dat periode en resultaten niet zijn vermeld. Op p. 16 staat duidelijk dat de camera
- Conclusie: Ecofect is van mening, als ecologisch dassendeskundige, een juridisch houdbare con
- Slotnoot: Wellicht dat het ermee te maken heeft dat de beoordeling is gedaan door een geluidsde

Ik hoor graag je reactie, ook mbt het vervolg (zie jij op grond van deze reactie een reden om direct contact te hebben met
Als bijlagen meegestuurd → de betreffende onderzoeken alsmede jullie reactie/advies.

Groet, 

Reactie Ecofect nav opmerkingen omgevingsdienst (7 mei 2025)

12 mei 2025 à reactie omgevingsdienst op reactie Ecofect

Hallo 

Hun reactie geeft mij geen aanleiding contact met hun op te nemen. Voor jou ter informatie:

- Wij geven advies aan de gemeente en Omgevingsdiensten moeten aan kwaliteitscriteria voldoen. De ODA voldoet .
- Wij hanteren dezelfde lijn als de provincie bij het beoordelen. De provincie eist dat ecologisch onderzoek (quick sc
onder ecologisch deskundige/ecoloog wordt verstaan. Door lid te zijn van het NGB, mag men er van uit gaan dat he
worden alleen de aangesloten leden vermeld, niet kandidaat leden. Ecofect staat niet op de ledenlijst en in hun rap
- Termen zoals dassen deskundige is hetzelfde als de term: deskundige op het gebied van dassen. Het geeft aan dat
deskundig te zijn op het gebied van dassen dus die vraag is nu beantwoord.
- Hun reactie mbt het niet vermelden van periode en resultaten: zij interpreteren dit naar het veldonderzoek. Maar z

met vriendelijke groeten,

Reactie omgevingsdienst op reactie Ecofact (12 mei 2025)

Conclusie

Misschien ten overvloede, belangrijk vind ik dat de door de omgevingsdienst gestelde punten van een gedegen antwoord
voorzien worden. Duidelijk moet zijn wat met de opmerkingen gedaan is.

Hopelijk voldoende duidelijk zo.

Met vriendelijke groet,



cluster Wonen en
werken



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo
(Gld)

Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50

W www.bronckhorst.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen