

Geachte [REDACTED]

Op 15 juli 2026 vroeg u ons, op grond van de Wet open overheid (Woo), informatie openbaar te maken over:

- De volledige aanvraag en het verzoek om principemedewerking;
- Alle interne en externe juridische adviezen;
- Alle ruimtelijke onderbouwingen;
- Alle interne memo's;
- Alle e-mails en overige correspondentie;
- Alle gespreksverslagen;
- Alle collegevoorstellen en conceptbesluiten;
- Alle documenten waarin de gevolgen voor Lageweg 12 zijn beoordeeld;
- Alle documenten waarin planschade of nadeelcompensatie is onderzocht;
- Alle stukken die ten grondslag liggen aan de bekendmaking in Gemeenteblad 2025 nr. 90654.

Verdaging: Wij hebben op 11 augustus 2026 besloten de termijn met twee weken te verdagen. Dit houdt in dat wij uiterlijk op 8 september moeten reageren op uw verzoek.

Besluit

Hierbij ontvangt u het besluit op uw Woo-verzoek.

Wij hebben besloten de door u gevraagde informatie [deels] te verstrekken.

Een Woo verzoek is openbaar voor iedereen. Dit besluit en het/de geopenbaarde document(en) publiceren we daarom op open.bronckhorst.nl.

Verzamelde documenten

Op basis van uw Woo verzoek hebben wij de volgende documenten gevonden

1	002	20231106_Advies geluid RO_Lageweg 10 Zelhem(1).pdf
2	003	20231106_Advies geluid RO_Lageweg 10 Zelhem.docx
3	034	8337_1_DOCX. collegevoorstel Lageweg 10 Zelhem.pdf
4	010	8337_8_DOC. collegebesluit Lageweg 10 Zelhem.pdf
5	025	Afbeelding1.jpg
6	015	Afbeelding2.jpg
7	016	Afbeelding3.jpg
8	022	Afbeelding4.jpg
9	013	Afbeelding5.jpg
10	024	Afbeelding6.jpg
11	019	Afbeelding7.jpg
12	020	Afbeelding8.jpg
13	006	Zelhem Lageweg 10 R25207 Industrielawaai V1-0.pdf
14	005	Zelhem Lageweg 10 R25207 Industrielawaai V2-0.pdf
15	009	Anterieure overeenkomst.pdf
16	021	B1_Landschappelijke_Inpassing_Lageweg10_Zelhem (geanonimiseerd).pdf
17	027	B2_Akoestisch onderzoek Zelhem Lageweg 10 (geanonimiseerd).pdf
18	017	B3_Resultaat-Watertoets Lageweg10 Zelhem 8mei2026.pdf
19	014	B4_AERIUS_projectberekening_20260511_Lageweg 10 en 12-12a Zelhem.pdf
20	012	Beoordeling principeverzoek.pdf
21	066	... heeft een opmerking geplaatst in 8337_1.msg
22	057	...heeft een opmerking geplaatst in Lageweg 10 - 12 Zelhem memo wethouder.n

23	040	Download beschikbaar.msg
24	033	DR2023.031_Adviesmemo_Inpassingsmemo_Werkplaats_Zelhem.pdf
25	023	Evidence Summary.pdf
26	069	FW Adviesaanvraag AA Geluid box Omgevingsvergunning 2023EA1314 Advies
27	048	FW Antrieure overeenkomst Lageweg 10 Zelhem exploitatiebijdrage verevening
27a		Bijlage 1: Anterieure overeenkomst.docx Lageweg ().docx
28	065	FW BAG Lageweg.msg
28a		Bijlage 1: Lageweg 10, Zelhem.pdf
28b		Bijlage 2: Lageweg 12 A, Zelhem.pdf
28c		Bijlage 3: Lageweg 12, Zelhem.pdf
29	051	FW Bouwwerkzaamheden Lageweg 10.msg
30	043	FW Lageweg 10 Zelhem akoestisch onderzoek niet positief 1.msg
31	072	FW Lageweg 10 Zelhem akoestisch onderzoek niet positief.msg
31a		Bijlage 1: CONCEPT Standaardonderbouwing wijzingen omgevingsplan.docx
32	063	FW Overleg Lageweg 12.msg
33	042	FW Overleg wooninitiatief Lageweg 12.msg
33a		Bijlage 1: Afbeelding van op 2025-05-13 om 08.36.54_4a4a13cd.jpg
34	045	FW Status Lageweg 10 Zelhem.msg
35	061	FW Z2023-2274 - Lageweg 10 - eindbeoordeling vooroverleg.msg
36	059	heeft je Bestemmingsplan Lageweg 10 te Zelhem gestuurd via WeTransfer.msg
37	046	Het college is akkoord.msg
38	029	HLB_Principe verzoek punt 7.pdf
39	030	HLB_Principe verzoek.pdf
40	032	HLB_Situatie bestaand.pdf
41	035	HLB_Situatie nieuw.pdf
42	007	Lageweg 10 - 12 Zelhem memo wethouder 1.docx
43	062	Lageweg 10 Zelhem akoestisch onderzoek niet positief.msg
43a		Bijlage 1: 20231106_Advies geluid RO_Lageweg 10 Zelhem(1).pdf
44	050	Lageweg 10 Zelhem collegevoorstel 2 .docx.msg
44a		Bijlage 1: Lageweg 10 Zelhem collegevoorstel 2.docx
45	041	Lageweg 10 Zelhem overname zaak.msg
46	060	Lageweg 10 Zelhem.msg
47	031	Ontvangstbevestiging principeverzoek.pdf
48	008	Participatiebrief lageweg 12 Zelhem.docx
49	067	RE Adviesaanvraag AA Geluid box Omgevingsvergunning 2023EA1314 Advies
50	073	RE Bestemmingsplan wijziging Lageweg 10...msg
51	064	RE Bestemmingsplan wijziging Lageweg 10.msg
52	056	RE Collegevoorstel Lageweg 10 Zelhem...msg
53	052	RE Collegevoorstel Lageweg 10 Zelhem...msg
53a		Bijlage 1: Lageweg 10 Zelhem collegevoorstel 2.docx
54	037	RE Collegevoorstel Lageweg 10 Zelhem.msg
55	054	RE CV Lageweg 10 Zelhem.msg
56	070	RE Lageweg 10 Zelhem akoestisch onderzoek niet positief.msg
56a		Bijlage 1: CONCEPT Standaardonderbouwing wijzingen omgevingsplan.docx
57	058	RE Lageweg 10 Zelhem akoestisch onderzoek niet positief2.msg
58	047	RE Lageweg 10.msg
59	038	Re Stukken ROB Lageweg 10 en 12-12a Zelhem en overleg met buurman.msg
60	053	Re Stukken ROB Lageweg 10 en 12-12a Zelhem.msg
61	044	RE Voorstellen BenW digitaal8337 Wijzigen van het bestemmingsvlak Lageweg
62	068	RE_ Verzoek niet op de juiste manier ingediend.msg

62a	Bijlage 1: 20260824 - College gemeente Bronckhorst (Verzoek om reactie).pdf
63 075	Re_ Woo verzoek Lageweg 10-12 - Technische toets.msg
63a	Bijlage 1: Uw overdracht is succesvol afgerond 2jun2026.pdf
63b	Bijlage 2: Uw bestand is gedownload door infobronckhorstnl 3jun2026.pdf
63c	Bijlage 3: Uw bestand is gedownload door ... 9jun2026.pdf
63d	Bijlage 4: Technische toets Lageweg 10 Zelhem.pdf
64 074	Re_ Woo verzoek Lageweg 10-12.msg
64a	Bijlage 1: Stukken ROB Lageweg 10 en 12-12a Zelhem en overleg met buurman
64b	Bijlage 2: RE Bestemmingsplan wijziging Lageweg 10...msg
64c	Bijlage 3: Re Stukken ROB Lageweg 10 en 12-12a Zelhem.msg
64d	Bijlage 4: Wijziging Omgevingsplan Bronckhorst_Lageweg 10 en 12-12a Zelhem
64e	Bijlage 5: RE: Bestemmingsplan wijziging Lageweg 10.msg
64f	Bijlage 6: Re: Stukken ROB Lageweg 10 en 12-12a Zelhem en overleg met buur
65 026	RO wijzigen omgevingsplan Lageweg 10 en 12-12a Zelhem 2jun2026.pdf
66 039	Rx.Zone bestemmingsplan-Landelijk gebied; Lageweg 10 Zelhem einde Planfas
67 071	startset opgestuurd.msg
67a	Bijlage 1: CONCEPT Standaardonderbouwing wijzingen omgevingsplan.docx
68 036	Stukken ROB Lageweg 10 en 12-12a Zelhem en overleg met buurman.msg
69 049	Termijn opschorten woo-verzoek .msg
70 011	Tussenmelding principeakkoord college.docx
71 055	vraag Lageweg 10.msg
72 010	Wijziging Omgevingsplan Bronckhorst_Lageweg 10 en 12-12a Zelhem_2026079

We hebben de documenten opgezocht tot het moment van de ontvangst van uw verzoek. Dat laatste moment bepaalt welke documenten onder uw verzoek vallen.

Gelet op het door u omschreven onderwerp hebben wij zo goed mogelijk gezocht binnen onze systemen. Het zoekproces is als volgt vormgegeven alle mailboxen zijn gecheckt, er is gezocht in RX-mission, in DecosJoin er is voornamelijk gezocht op de termen Lageweg 10 Zelhem en Lageweg 12 Zelhem

Motivering

Voor de openbaarmaking gelden een aantal uitzonderingen en beperkingen.

Alle gegevens, zoals naam, adres en telefoonnummers, van medewerkers van de gemeente Bronckhorst die geen publieke functie bekleden, worden niet openbaar gemaakt vanwege de privacy (artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo). Deze delen van de tekst zijn onleesbaar gemaakt (geanonimiseerd) .

Voor het anonimiseren van deze gegevens maken wij gebruik van anonimiseringssoftware. Het kan zijn dat hierdoor meer gegevens zijn weggevallen dan bedoeld. Mocht u hierover vragen hebben, dan kunt u daarvoor met ons contact opnemen.

Zienswijze

Wij hebben de gevraagde informatie voorgelegd aan belanghebbende(n). Zij heeft / hebben aangegeven geen bezwaar te hebben tegen deze wijze van openbaarmaking of hebben niet binnen de termijn gereageerd. Daarom kunnen wij u de informatie direct verstrekken.

Openbare documenten

De Wet open overheid is niet van toepassing op documenten die al openbaar zijn. U vindt deze documenten [Zoekresultaat | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen](#) voor alle stukken die ten grondslag liggen aan de bekendmaking in Gemeenteblad 2025 nr. 09654.

Verstrekken informatie

Wij sturen u de informatie toe per e-mail.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bezwaar maken. Dit kan online via <http://www.bronckhorst.nl/bezwaar>. U kunt ook schriftelijk bezwaar maken. Vermeld in ieder geval:

1. uw naam en adres
2. de datum
3. een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
4. redenen voor het maken van bezwaar
5. uw handtekening

In een dringend geval kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Zo kunt u, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Meer informatie + ondertekening (gemandateerd)