

Van: [REDACTED]@outlook.com>

Verzonden: 21-03-2026 09:14

Aan: Bronckhorst-POB-Info Algemeen <info@bronckhorst.nl>

Onderwerp: T.a.v. cluster Omgeving, afdeling Ruimtelijke Ordening

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED]@outlook.com. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Geachte heer/mevrouw,

Naar aanleiding van de inzageavond over het bouwplan Hiddinksweide willen wij graag een aantal punten onder uw aandacht brengen.

Allereerst willen wij benadrukken dat wij vÃ³r woningbouw zijn. Echter, wij zijn van mening dat de beoogde locatie voor dit plan ongeschikt is. Vanuit het waterschap wordt aangegeven: "het kan wel, maar ik zou het niet doen". Naar ons idee wordt hierbij vooral de nadruk gelegd op wat technisch mogelijk is, terwijl de kanttekeningen onvoldoende worden meegewogen.

Het betreffende stuk grond ligt naar onze mening te laag. Er wordt gesteld dat wadi's circa 72 mm water kunnen opvangen. Uit diverse onderzoeken blijkt echter dat:

- extreme neerslag toeneemt;
- hevige regenval vaker voorkomt;
- wateroverlast toeneemt;
- de jaarlijkse neerslag in Nederland met 20 tot 40% zal stijgen.

Dit betekent dat er in de toekomst aanzienlijk meer water verwerkt moet worden dan waar nu rekening mee wordt gehouden. In het plan wordt gesproken over een overstort nabij de Heurne-Hofstraat om overtollig water af te voeren via de sloot aan de Heurne. Wij vragen ons af of dit voldoende is, aangezien bij hevige regenval nu al water vanuit het Karspel, Kerkekamp en Hofstraat richting de Heurne stroomt. De bestaande voorziening (de kuil met put op de kruising Heurne-Hofstraat) is niet zonder reden aangelegd, maar om wateroverlast te beperken. Wij missen deze context in de huidige plannen.

Daarnaast achten wij het onverstandig om te bouwen in een laaggelegen gebied dat feitelijk als een "badkuip" functioneert. Er bestaat een reÃ«l risico op funderings- en vochtproblemen. Mocht in de toekomst blijken dat deze risico's zich daadwerkelijk voordoen, dan vrezen wij dat bewoners met de gevolgen blijven zitten.

Ook de bereikbaarheid en verkeersafwikkeling baren ons zorgen. Er is slechts Ã©n ontsluitingsweg voorzien, via de Heurne-Hofstraat. Dit zal leiden tot extra verkeersdrukte, verminderde bereikbaarheid en parkeerproblemen in de buurt. Uitgaande van gemiddeld 2,5 auto per woning gaat het om een aanzienlijke toename van het aantal voertuigen (ca. 512 auto's).

Wij vragen ons daarom af waarom niet wordt gekozen voor het eerdere plan op de locatie van het zonnepark (de Kwekerij). Deze locatie ligt hoger, beschikt over twee ontsluitingswegen en lijkt daarmee beter geschikt voor woningbouw. Bovendien hebben zonnepanelen een beperkte levensduur en zal de huidige installatie (bouwjaar 2016) op termijn vervangen moeten worden.

Wij verwachten dat woningbouw op de Kwekerij op meer draagvlak kan rekenen onder inwoners van Hengelo dan het huidige plan voor de Hiddinksweide. Dit kan mogelijk ook leiden tot minder bezwaarprocedures en vertraging.

Samenvattend willen wij nogmaals benadrukken dat wij vÃ³r woningbouw zijn, maar pleiten voor een alternatieve invulling:

Een nieuw zonnepark op de plek van Hiddinksweide, en woningbouw op de locatie van het huidige zonnepark (de Kwekerij).

Wij verzoeken u onze zorgen en suggesties serieus mee te nemen in de verdere besluitvorming.

Met vriendelijke groet,

[redacted] en [redacted]