

Van: "Het Regelink" <info@hetregelink.nl>
Verzonden: woensdag 10 mei 2023 13:52
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: RE: overleg inz. uitkomsten Archeologisch rapport Regelink, advies ODA

Goedemiddag [REDACTED],

Graag zouden wij de vergunningaanvraag met 6 weken opschorten. Gezien de complexiteit van de kwestie dient er een goed besluit plaats te vinden voor de toekomst. We zouden wel graag zeer spoedig antwoord op de vraag of de gemeente bereidwillig is de kavels met open essenlandschap alsnog te wijzigen in tuin/park. Voor ons is dit essentieel, eerst een goede basis qua bestemming vervolgens kunnen we onze plannen uitwerken.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Het Regelink

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Verzonden: dinsdag 9 mei 2023 16:57
Aan: Het Regelink <info@hetregelink.nl>
Onderwerp: RE: overleg inz. uitkomsten Archeologisch rapport Regelink, advies ODA

Goedemiddag [REDACTED],

Zoals net besproken aan de telefoon hierbij de mail.

Onderstaande mail

Zoals aangegeven zal ik nog reageren op onderstaande mail. Gezien er een aantal zaken in zitten die ik even moet uitzoeken kan ik niet direct reageren op uw mail. Hier kom ik nog terug op.

Weigeren vergunning

Zoals aan de telefoon aangegeven moeten wij de huidige aanvraag weigeren. Momenteel zijn wij het besluit aan het opstellen.

Wat kan u nog doen?

U gaf aan de telefoon aan dat u nog een gesprek wil met onze landschapsdeskundige en monumentendeskundige.

U kunt het volgende doen:

- Vergunning intrekken via het omgevingsloket en dan weer indienen als de gesprekken zijn geweest.
- Een verzoek tot opschorten indienen (kan via het beantwoorden van deze mail) met daarin aangegeven hoe lang u de vergunning wil opschorten.

Graag verneem ik van u zo snel mogelijk, het liefst uiterlijk woensdagmiddag) wat u gaat doen. Dit in verband met de termijn van de vergunning die begin volgende week afloopt.

Afspraken gemeenten 2016

U gaf aan dat er afspraken zijn gemaakt met [REDACTED] in 2016. Graag ontvang ik deze, zodat ik kan kijken of het mogelijk ambtshalve aan te passen is in een eerst volgend veegplan.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
cluster Omgeving



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)
Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50

W www.bronckhorst.nl

Van: Het Regelink <info@hetregelink.nl>
Verzonden: maandag 8 mei 2023 17:09
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: RE: overleg inz. uitkomsten Archeologisch rapport Regelink, advies ODA

Goedemiddag [REDACTED], beste [REDACTED],

Ik heb vandaag [redacted] niet kunnen bereiken. Alvorens u besluit de notenbomen, werkpad en wel of niet te vergunnen vragen wij u eerst intern bij de gemeente Bronckhorst te overleggen hoe en wat met Landgoed het Regelink. We hebben contact gehad met [redacted], [redacted], [redacted], [redacted] (niet persoonlijk gesproken), [redacted] (nog geen afspraak kunnen maken), [redacted] (geen afspraak kunnen maken) en uzelf. [redacted] en [redacted] van de ODA zijn vorige week bij ons geweest i.v.m. verwijderen werkpad en bomen. Zij zijn op de hoogte van de situatie.

De notenbomen hebben we opgeslagen en willen we graag terugzetten. Cultuurhistorisch stonden ze prima. Met [redacted] zou ik graag eens sparren over het coulissenlandschap en de beplanting van essen en kampen. We zouden toch juist landschapselementen moeten aanbrengen en al helemaal op een landgoed met bijzondere cultuurhistorische waarden. Een open essenlandschap kan toch niet betekenen dat we het coulissenlandschap niet kunnen herstellen. Er is een onderscheid tussen een es en een kamp, de hoge en lage gedeelten. Op de overgangen tussen es en kamp werden juist landschapselementen geplant. We hebben onze beukenhagen moeten terugbrengen naar een meter. Dit druist compleet tegen ons gevoel in. Herstel biodiversiteit, oude landschapselementen, markeren oude kavelgrenzen Het LOP plan met Lochem en Zutphen is niet waar de gemeente Bronckhorst naar handelt. Wat betreft het werkpad. Het werkpad hebben we gewoon nodig voor onderhoud en zwaar materieel. Via de Beatrixlaan is voor ons de meest praktische weg. Hierbij wil ik nog benadrukken dat bij verwijdering van het pad de Regelinklaan en de oprijlaan zwaar belast zijn, dit heeft de monumentale bomen geen goed gedaan. Zonde, dit wilden we nu juist voorkomen door een werkpad aan te leggen. De vorige bewoners reden met zwaar materieel voor het hoofdhuis langs en door de moestuin. Nu we de grond in bezit hebben aan de Beatrixlaan is dit probleem opgelost. Het pad wordt niet intensief gebruikt dus kan voor omwonenden geen probleem zijn. Probeer met ons te denken in mogelijkheden en geen onmogelijkheden en laten we het gesprek aan gaan om tot een oplossing te komen alvorens u besluit geen omgevingsvergunning te verstrekken. Daarnaast zijn wij benieuwd naar de visie van de gemeente Bronckhorst omtrent bescherming van de omgeving van het monument.

Met vriendelijke groet,

[redacted] [\[redacted\]@bronckhorst.nl](mailto:[redacted]@bronckhorst.nl)

Verzonden: maandag 8 mei 2023 10:19

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@witterentmeestersenmakelaars.nl](mailto:[redacted]@witterentmeestersenmakelaars.nl)>

CC: Het Regelink <info@hetregelink.nl>; [redacted]@hamaland-advies.nl' <info@hamaland-advies.nl>; [redacted], [redacted] <[\[redacted\]@odachterhoek.nl](mailto:[redacted]@odachterhoek.nl)>

Onderwerp: RE: overleg inz. uitkomsten Archeologisch rapport Regelink, advies ODA

Beste [redacted]

Ik heb laats de datumprikker ingevuld, maar nog niks ontvangen betreft definitief overleg. Wel zag ik dat ODA en gemeente niet gelijk aanwezig konden zijn.

Momenteel ben ik bezig met het opstellen van het besluit gezien de termijn bijna afloopt. Ik weet niet of u nog het gesprek wil laten plaats vinden. Graag verneem ik dat. Als u een datum heeft kan ik kijken of er een ruimte beschikbaar is op het gemeentehuis. Met vriendelijke groet,

[redacted]
cluster Omgeving



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)
Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50

W www.bronckhorst.nl

Van: [redacted] <[\[redacted\]@witterentmeestersenmakelaars.nl](mailto:[redacted]@witterentmeestersenmakelaars.nl)>

Verzonden: donderdag 20 april 2023 12:02

Aan: [redacted]@hamaland-advies.nl' <info@hamaland-advies.nl>; [redacted], [redacted] <[\[redacted\]@odachterhoek.nl](mailto:[redacted]@odachterhoek.nl)>; [redacted] <[\[redacted\]@bronckhorst.nl](mailto:[redacted]@bronckhorst.nl)>

CC: info@hetregelink.nl

Onderwerp: overleg inz. uitkomsten Archeologisch rapport Regelink, advies ODA

Beste allen,

In navolging op het advies van de ODA van 24 maart jl., was er nog behoefte om de uitkomsten te bespreken. Daarvoor heb ik jullie zojuist een datumprikkertje gestuurd.

[redacted] zou graag het rapport willen toelichten aan de gemeente en de ODA, alvorens het vergunningsbesluit wordt genomen.

Indien mogelijk wil ik voorstellen op het gemeentehuis te overleggen. Een overleg op Landgoed Het Regelink, of op ons kantoor in Hoog-Keppel is ook een optie uiteraard.

[redacted] zou je een overlegruimte willen reserveren op het gemeentehuis?

Met vriendelijke groet,
Witte Rentmeesters en Makelaars

[redacted]
Rentmeester

Werkzaam op ma | di | do | vr



Witte Rentmeesters en Makelaars
Burgemeester Vrijlandweg 6
6997 AC Hoog-Keppel

Telefoon: 0314-382121

Mobiel: 06-[redacted]

Email: [redacted] [@witterrentmeestersenmakelaars.nl](mailto:[redacted]@witterrentmeestersenmakelaars.nl)
www.witterrentmeestersenmakelaars.nl/

De informatie die is verzonden met deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde(n) en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Verspreiding, vermenigvuldiging en/of openbaarmaking van dit mailbericht aan derden is strikt verboden. Indien u dit mailbericht ten onrechte heeft ontvangen, vragen wij u dit zo snel mogelijk aan ons te melden en het originele emailbericht te vernietigen. Witte Rentmeesters en Makelaars staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst. Witte Rentmeesters en Makelaars is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 09075338. Op al onze dienstverlening is de [Regeling van Rentmeesters 2020](#) van toepassing. Voor ons privacy beleid verwijzen we u graag naar de [privacyverklaring](#) op onze website.