



Verzenddatum: 12-05-2025

Ons kenmerk: Z2025-0042

Uw kenmerk:



Onderwerp: Beoordeling woonvisie verzoek

Geachte



Op 6 januari 2025 ontvingen wij uw intakeformulier voor een woningbouwinitiatief. Het betreft Het nieuw bouwen van 6 woningen op het perceel [redacted] In deze brief informeren wij u over de eerste beoordeling van uw initiatief op basis van de intake.

Beoordeling initiatief

Op basis van de door u aangeleverde informatie, achten wij uw initiatief niet kansrijk om medewerking aan te verlenen.

Dit gezien de locatie niet aansluit op het bebouwingslint of ander erf, waardoor dit als maagdelijke grond wordt gezien.

Voor de eerste beoordeling van uw initiatief is er in deze fase vooral gekeken naar de volkshuisvestelijke, als ook naar een aantal ruimtelijke aspecten. Uw initiatief sluit in onvoldoende mate aan bij de voorwaarden en criteria, zoals die in de woonvisie en het bijbehorende afwegingskader zijn opgenomen. De voorwaarden en criteria zijn te vinden op onze website via www.bronckhorst.nl/wonen of met zoekterm 'wonen'.

Geen besluit

Deze uitkomst is geen besluit als bedoeld in artikel 1:3 van de Algemene wet bestuursrecht. U kunt hiertegen geen bezwaar en beroep indienen.

Vragen

Heeft u vragen over deze brief? Neem dan contact met ons op via e-mail: info@bronckhorst.nl of telefoonnummer (0575) 75 02 50.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

cluster Omgeving



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen