



gemeente Bronckhorst

verzenddatum **– 2 NOV. 2016**
 datum 27 oktober 2016
 uw brief van 13 oktober 2016
 uw kenmerk
 ons kenmerk Z76244/UIT16-103277
 onderwerp aanpassingen verslag van 3 oktober 2016

't Regthuys B.V.

Postbus 40
 6880 AA VELP

Geachte [J] [J]

Onderstaand treft u het verslag aan met daarin de door u voorgestelde aanpassingen. De door u voorgestelde aanpassingen zijn doorgevoerd, op twee woorden na. Dat betreft de 4^e alinea, de laatste twee zinnen. De woorden "vooralnog" en "zullen" zijn niet overgenomen. Wij spraken niet over openbare algemene belangen die "vooralnog" spelen en dat bewoners niet "zullen" instemmen. Wij spraken over de openbare belangen zonder de toevoeging van deze twee woorden.

Aangepast verslag

Op 3 oktober 2016 spraken wij op het gemeentehuis van Bronckhorst met u en uw cliënt, [J] over de Regelinklaan in Hengelo Gld. Namens het college namen [J] B. Langendoen, [J] en [J] deel aan het gesprek. Wij gaan er vanuit dat u [J] informeert over dit gespreksverslag.

Aanleiding voor het gesprek is de overlast die [J] ervaart van wandelaars en gebruikers van de laan. Hierover is eerder met het college schriftelijk en met een medewerker van de gemeente van gedachte gewisseld. Omdat die contacten niet tot een verbetering van de situatie leidden, heeft [J] ruim een jaar geleden bordjes met verboden toegang opgehangen. Het college reageerde hierop de afsluiting niet toe te staan.

[J] begint het gesprek en geeft inzicht in de situatie en het ontstaan daarvan. Het landgoed heeft hij 15 jaar geleden gekocht; de laan maakt deel uit van het landgoed. Sindsdien heeft hij de laan en de bomen daarlangs onderhouden. Ongeveer 10 jaar geleden heeft hij voor het eerst contact opgenomen met de gemeente over de problemen die sindsdien toenemen. Het gaat om: hondenpoep, loslopende honden, illegale stort, kappen van bomen, illegale uitwegen van woningen aan de Heurne, hangjongeren en bedreigingen op het moment als er iets over gezegd wordt. De laan is privaat eigendom. Het landgoed is aangemeld onder de NSW-regeling. Het landgoed hoeft niet openbaar gesteld te worden. [J] zegt het gebruik van de laan tot nu toe slechts te hebben gedoogd en geeft aan de laan fysiek af te sluiten als de overlast blijft.

Postbus 200
 7255 ZJ Hengelo (Gld)
 Telefoon (0575) 75 02 50

Elderinkweg 2
 7255 KA Hengelo (Gld)

e-mail
 info@bronckhorst.nl
 www.bronckhorst.nl

bankrekeningnummer
 NL81 BNGH 0285 1044 97
 BTW-NL 8136.47.290.B.01



De medewerkers van de gemeente reageren hierop dat naar het oordeel van de gemeente sprake is van een openbare weg en dat, ook al is de laan privaat eigendom, alleen de gemeente na een procedure de weg aan de openbaarheid kan onttrekken.

Om de laan aan de openbaarheid te onttrekken moeten er openbare en algemene belangen zijn. Deze ontbreken volgens de gemeente bij de situatie rond de laan. De verwachting is dat de wandelaars en de bewoners van de Heurne niet instemmen met het afsluiten.

Vervolgens is besproken of de laan aan de gemeente overgedragen kan worden. Omdat het landgoed onder de NSW-regeling valt, moet het een minimale oppervlakte behouden, en zal de overdracht gecompenseerd moeten worden. Een strook grond van de gemeente zou elders aan het landgoed toegevoegd moeten worden. [REDACTED] J kan dan de toegang naar de woning op het landgoed afsluiten vanaf de laan om verdere overlast op het landgoed te voorkomen.

Afgesproken is dat het college onderzoekt of zij de laan in eigendom wil overnemen in ruil voor een perceel grond van de gemeente. Een en ander zal uitgezocht moeten worden omdat het beleid er juist op gericht is om gronden in eigendom af te stoten.

[REDACTED] J worden voor een nieuw gesprek uitgenodigd op het gemeentehuis om de mogelijkheid van ruil met de voorwaarden te bespreken. En als ruil niet mogelijk is, wat dat betekent voor de openbaarheid van de Regelinklaan en de overlast?

Meer informatie? Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen via e-mail: info@bronckhorst.nl of tel. (0575) 75 02 50.



Kopie aan:
- Archief