

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 21 augustus 2023 09:21
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@bronckhorst.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@bronckhorst.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: FW: afschrift akte
Bijlage(n): 230801 Akte einde gebruik ex artikel 110 WPO - Afschrift (digitaal) (2).pdf

Hallo [REDACTED],

Bijgaand de overdrachtsakte Bekveld van 1 augustus jl.
Morgen gaan we verder met Kabath in overleg over hun invulling.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
cluster Wonen en werken



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2 T (0575) 75 02 50
7255 KA Hengelo (Gld)
Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld) W www.bronckhorst.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@tapvanhoff.nl>
Verzonden: maandag 21 augustus 2023 10:31
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: afschrift akte

Geachte [REDACTED],

Bijgaand het afschrift.
Ik zal morgen met [REDACTED] contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
kandidaat-notaris

Tap & van Hoff
NOTARISSEN



Vestiging Lochem
Marinus Naefflaan 16
Postbus 27
7240 AA Lochem

T (0573) 298 398
E info@tapvanhoff.nl

Vestiging Doetinchem
Keppelseweg 25
Postbus 286
7000 AG Doetinchem

T (0314) 369 869
E info@tapvanhoff.nl



Ons kantoor is aangesloten bij
NETWERK NOTARISSEN

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Tap & van Hoff notarissen staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Tap & van Hoff notarissen attendeert er op dat de vertrouwelijkheid van informatie verzonden per e-mail niet gewaarborgd is.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Verzonden: maandag 21 augustus 2023 10:28
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@tapvanhoff.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: FW: passeren akte

Beste [REDACTED]

Kun jij de contact opnemen met [redacted] over de planning voor de aktepassering?
Alvast bedankt,

Met vriendelijke groet,

[redacted]
cluster Wonen en werken



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)
Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50

W www.bronckhorst.nl

Van: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>

Verzonden: donderdag 17 augustus 2023 17:25

Aan: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>

Onderwerp: Fwd: passeren akte

Hallo [redacted],

Kun jij de vraag van [redacted] oppakken?
Dank.

Groet,

[redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>

Datum: 17 augustus 2023 om 16:57:27 CEST

Aan: "[redacted]" <[redacted]@bronckhorst.nl>

Kopie: "[redacted]" <[redacted]@bronckhorst.nl>

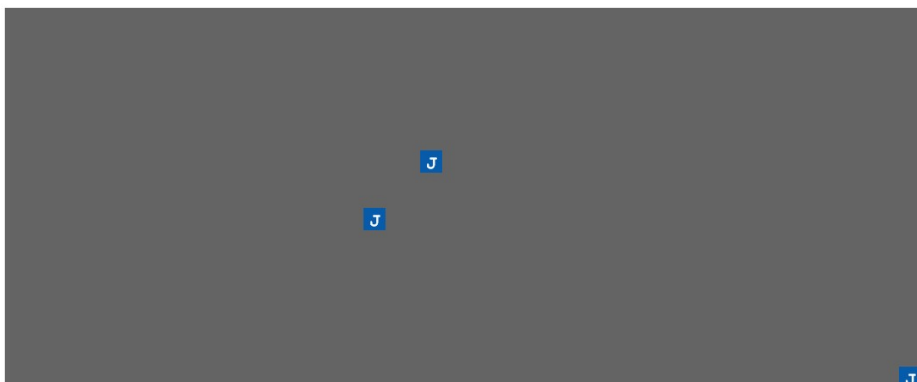
Onderwerp: passeren akte

□

Hallo [redacted],

Hopelijk heb je een goede vakantie gehad of wellicht geniet je er nog van.

Ben gewoon even benieuwd wanneer we de verkoopaktes gaan passeren.







AKTE EINDE GEBRUIK EX ARTIKEL 110 WPO

mri/2023.25123.01

Vandaag, één augustus tweeduizend drieëntwintig, verklaar ik, J J _____

J, notaris te Doetinchem, het volgende: _____

1. de publiekrechtelijke rechtspersoon: **Gemeente Bronckhorst**, met als zetel: Hengelo (Gelderland), kantoorhoudende Elderinkweg 2, 7255 KA Hengelo, gemeente _____ Bronckhorst, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 09218559, hierna te noemen: de gemeente; _____
2. de stichting: **Stichting Scholengroep GelderVeste** J, _____
J _____
J _____
 hierna te noemen: de stichting. _____

FUSIE EN TENAAMSTELLING _____

Het hierna gemelde registergoed staat bij de Dienst voor het kadaster en de openbare registers ten name van de vereniging: Vereniging tot stichting en instandhouding van scholen met de bijbel te Hengelo (Gelderland), statutaire zetel Hengelo (Gelderland). Gemelde vereniging is thans verdwenen ten gevolge van fusie met de stichting met ingang van één augustus negentienhonderd achtennegentig. _____

VERKLARING EINDE GEBRUIK _____

Het bevoegd gezag van de stichting en de gemeente hebben verklaard in een gezamenlijke akte gedateerd negentien juli tweeduizend drieëntwintig, de verklaring te hebben neergelegd dat het bevoegd gezag van de stichting met ingang van één augustus tweeduizend drieëntwintig blijvend zal ophouden het in die akte gemelde gebouw als school te gebruiken. Ten bewijze daarvan is een kopie van de akte, waaruit het afleggen van de verklaring genoegzaam blijkt, aan deze verklaring gehecht. _____

LEVERING, REGISTERGOED EN VERKRIJGING _____

In verband met voormelde verklaring verzoeken partijen mij, notaris, deze akte in te schrijven in de openbare registers. Ingevolge het bepaalde in artikel 110 van de Wet op het primair onderwijs verkrijgt de gemeente door inschrijving van gemelde akte de eigendom van het volgende registergoed: _____

de schoollocatie met onder- en bijgelegen grond, plaatselijk bekend 7255 JX Hengelo (Gelderland), Hogenkampweg 24, kadastraal bekend gemeente Hengelo Gelderland sectie Q nummer, groot 649 groot éénentwintig are en veertig centiare (21 a 40 ca) . _____

KOSTEN EN BELASTINGEN _____

1. De notariële kosten en het kadastraal recht wegens de levering van het registergoed, inclusief daarover verschuldigde omzetbelasting, zijn voor rekening van de gemeente. _____
2. Wegens de verkrijging van het registergoed is in beginsel overdrachtsbelasting verschuldigd. Namens de gemeente wordt door mij, notaris, bij deze een beroep gedaan op de vrijstelling voor de heffing van overdrachtsbelasting, als bedoeld in artikel 15 lid 1 letter c van de Wet op belastingen van rechtsverkeer, aangezien de verkrijger een gemeente is. Mitsdien is geen overdrachtsbelasting verschuldigd. _____

SLOT _____

Deze notariële verklaring is verleden te Doetinchem op de datum in het hoofd van deze _____



notariële verklaring vermeld en ondertekend door mij, notaris, om
(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen