

Van: "[REDACTED] J"
Verzonden: donderdag 1 juni 2023 10:07
Aan: "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@bronckhorst.nl>
Onderwerp: FW: Bekveld.nl | Buurtschap is meesterschap
Bijlage(n): AKTE BUITEN GEBRUIKSTELLING SCHOOL Halle Heide.doc, 211216 akte buitengebruikstelling Zomerweg getekend.pdf

Ter info

Met vriendelijke groet,
[REDACTED] J
cluster Wonen en werken

Elderinkweg 2 T (0575) 75 02 50
7255 KA Hengelo (Gld)

Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld) W www.bronckhorst.nl
-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED] J
Verzonden: dinsdag 6 december 2022 11:16
Aan: [REDACTED] J, [REDACTED] J <[REDACTED] J@bronckhorst.nl>
CC: [REDACTED] J, [REDACTED] J <[REDACTED] J@bronckhorst.nl>
Onderwerp: FW: Bekveld.nl | Buurtschap is meesterschap

Hallo [REDACTED] J,

De onderstaande mail had ik over het Bekveld naar [REDACTED] J verstuurd.

Bijgaand een voorbeeld van een dergelijke akte.
Ik zal die op maat voor je maken als we deze definitief met Gelderveste gaan sluiten.

Heb dat ook nog vrij recent met [REDACTED] J voor de grondoverdracht Achter-Drempt gedaan, omdat die in het verleden niet was getekend, waardoor de grond op naam van de school was blijven staan.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED] J
cluster Wonen en werken

Elderinkweg 2 T (0575) 75 02 50
7255 KA Hengelo (Gld)

Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld) W www.bronckhorst.nl
-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED] J
Verzonden: maandag 11 juli 2022 09:20
Aan: [REDACTED] J, [REDACTED] J <[REDACTED] J@bronckhorst.nl>
CC: [REDACTED] J, [REDACTED] J <[REDACTED] J@icloud.com>; [REDACTED] J, [REDACTED] J <[REDACTED] J@bronckhorst.nl>; [REDACTED] J, [REDACTED] J <[REDACTED] J@bronckhorst.nl>
Onderwerp: RE: Bekveld.nl | Buurtschap is meesterschap

Hallo [REDACTED] J,

Ik heb [REDACTED] J vorige week vrijdag telefonisch gesproken. Ik begreep van hem er in 2010/2011 flink verbouwd c.q. achterstuk is aangebouwd met geld van de gemeente voor ca. [REDACTED] G. Vanwege deze investering de school terugvloeit aan de gemeente. In augustus 2023 zou de school leeg komen te staan.

Begin 2023 zal er dan een "akte van buitengebruik verklaring" moeten worden getekend met Gelderveste. Deze akte die wij met Gelderveste aangaan kan rechtstreeks aan het Kadaster worden aangeboden c.q. worden ingeschreven, hoeft niet via de notaris te gaan. Daar kan ik je wel mee helpen.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED] J
cluster Wonen en werken

Elderinkweg 2
T (0575) 75 02 50
7255 KA Hengelo (Gld)

Postbus 200

7255 ZJ Hengelo (Gld)
W www.bronckhorst.nl

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@icloud.com>

Verzonden: vrijdag 8 juli 2022 14:19

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>; [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>

Onderwerp: Bekveld.nl | Buurtschap is meesterschap

Hoi [REDACTED], [REDACTED],

Kwam op de site nog tegen dat er vanavond een buurtvergadering is waarin aan de orde komt wat te doen met de school als deze leegkomt.

Contactpersoon [REDACTED] 06-[REDACTED].

Wellicht goed haar te informeren dat de school terugvalt aan de gemeente.

<http://www.bekveld.nl/>

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gemeente Bronckhorst
Zorgen en leren
onderwijshuisvesting
mobiel 06 [REDACTED]

T (0575) 75 02 50
W www.bronckhorst.nl

AKTE BUITEN GEBRUIKSTELLING ex. artikel 110 Wet op het primair onderwijs

Scholengroep Gelderveste, vertegenwoordigd door [J] [J], voorzitter van het College van Bestuur, gevestigd te Vorden aan de Decanijeweg 3, hierna te noemen "Gelderveste"

en

Gemeente Bronckhorst gevestigd aan de Elderink 2, 7255 KA Hengelo (Gld), ten deze vertegenwoordigd door [J] [J], daartoe ingevolge artikel 171 lid 2 Gemeetewet aangewezen door burgemeester van de gemeente Bronckhorst, een en ander conform het mandaatbesluit van het college van 1 januari 2015, hierna te noemen "Gemeente"

verklaren het volgende:

1. Gelderveste heeft met ingang van 3 februari 2014 het gebruik beëindigd van het schoolgebouw Halle-Heide, gelegen aan de Halle-Heideweg 22, 7025 CL Halle, kadastraal bekend gemeente Zelhem, sectie AC nummers 2292 2293 en 2294.
2. Door het beëindigen van het onderwijs heeft Gelderveste besloten het gebruik van het schoolgebouw voor het onderwijs blijvend te beëindigen en het schoolgebouw conform het bepaalde in artikel 110 van de Wet op het primair onderwijs over te dragen aan de Gemeente.
3. Artikel 110 van de Wet op het primair onderwijs bepaalt dat 'indien het bevoegd gezag een schoolgebouw of bij de school behorende terreinen ophoudt voor de school te gebruiken, het bevoegd gezag en de gemeente hiervan in een gezamenlijke akte kunnen doen blijken', zodat de eigendom van dit registergoed na inschrijving in de openbare registers bij de gemeente komt te berusten.
4. Ten aanzien van het onderhavige registergoed is geen staat van onderhoud opgemaakt.
5. Door inschrijving van deze verklaring in het Kadaster verkrijgt de gemeente het eigendom van het schoolgebouw.
6. De kosten van de inschrijving in de daartoe bestemde registers komen voor rekening van de gemeente.
7. Op deze verklaring is van toepassing de vrijstellingsbepaling van artikel 15 lid 1 sub c van de Wet Belastingen van Rechtsverkeer, waardoor geen overdrachtbelasting verschuldigd is.

Aldus overeengekomen,

Datum :
Plaats :

Gelderveste

Gemeente Bronckhorst

[J]

[J]

AKTE BUITEN GEBRUIKSTELLING ex. artikel 110 Wet op het primair onderwijs

Stichting IJsselgraaf, vertegenwoordigd door de mevrouw [REDACTED] [J], voorzitter van het College van Bestuur, gevestigd te Hummelo aan de Keppelseweg, hierna te noemen "IJsselgraaf"

en

Gemeente Bronckhorst gevestigd aan de Elderink 2, 7255 KA Hengelo (Gld), ten deze vertegenwoordigd door de heer [REDACTED] [J], daartoe ingevolge artikel 171 lid 2 Gemeentewet aangewezen door burgemeester van de gemeente Bronckhorst, een en ander conform het mandaatbesluit van het college van 15 juni 2021, hierna te noemen "Gemeente"

verklaren het volgende:

1. IJsselgraaf heeft met ingang van 3 februari 2014 het gebruik beëindigd van het schoolgebouw Sint Willibrordus, gelegen aan Zomerweg 15, 6996 DD Drempt, kadastraal bekend gemeente Keppel, kadastrale aanduiding Kpl 02 I 948 ter grootte van 4.419m².
2. Door het beëindigen van het onderwijs heeft IJsselgraaf besloten het gebruik van het schoolgebouw voor het onderwijs blijvend te beëindigen en het schoolgebouw conform het bepaalde in artikel 110 van de Wet op het primair onderwijs over te dragen aan de Gemeente.
3. Artikel 110 van de Wet op het primair onderwijs bepaalt dat 'indien het bevoegd gezag een schoolgebouw of bij de school behorende terreinen ophoudt voor de school te gebruiken, het bevoegd gezag en de gemeente hiervan in een gezamenlijke akte kunnen doen blijken', zodat de eigendom van dit registergoed na inschrijving in de openbare registers bij de gemeente komt te berusten.
4. Ten aanzien van het onderhavige registergoed is geen staat van onderhoud opgemaakt.
5. Door inschrijving van deze verklaring in het Kadaster verkrijgt de gemeente het eigendom van het schoolgebouw.
6. De kosten van de inschrijving in de daartoe bestemde registers komen voor rekening van de gemeente.
7. Op deze verklaring is van toepassing de vrijstellingsbepaling van artikel 15 lid 1 sub c van de Wet Belastingen van Rechtsverkeer, waardoor geen overdrachtsbelasting verschuldigd is.

Aldus overeengekomen,

Datum : 16/12/21
Plaats : Hummelo

Gemeente Bronckhorst

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

G Art. 5.1 lid 2 sub b

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen