

Van: Bronckhorst-POB-Bestuursecretariaat <bestuursecretariaat@bronckhorst.nl>

Verzonden: maandag 20 februari 2023 08:59

Aan: [redacted]@bronckhorst.nl

Onderwerp: FW: brief ladder duurzame verstedelijking en afspraken projectontwikkelaars: graag reactie uiterlijk 24.02.2023

Dag [redacted]

Zie onderstaande reactie op de mail die vrijdag is verstuurd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Kabinet en bestuursecretariaat

Werkdagen: maandag t/m donderdag 08.30 – 17.00 uur

vrijdag 08.30 – 12.30 uur



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2

T (0575) 75 02 50

7255 KA Hengelo (Gld)

Postbus 200

Van: [REDACTED]

Verzonden: vrijdag 17 februari 2023 15:53

Aan: Bronckhorst-POB-Bestuursecretariaat <bestuursecretariaat@bronckhorst.nl>

CC: Gosselink, Emmeke <e.gosselink@bronckhorst.nl>; Bronckhorst-POB-Griffie <griffie@bronckhorst.nl>

Onderwerp: RE: brief ladder duurzame verstedelijking en afspraken projectontwikkelaars: graag reactie uiterlijk

24.02.2023

Nr: Z127413

Geachte mevrouw Gosselink

Dank voor uw reactie. Voor de goede orde: alleen het email waarop u reageert met nummer Z127413, heb ik mede namens de omwonenden geschreven. De 2 e-mails aan de heer [REDACTED] en het email aan de heer [REDACTED] zijn alleen uit mijn naam uitgegaan.

Ik ga daarom ook niet inhoudelijk op uw reactie in, maar behoud wel alle rechten voor.

Wel wil ik een paar feitelijke onjuistheden in uw reactie adresseren, zodat daar later niet nogmaals een discussie over ontstaat.

1. Op de meeste (maar niet alle) vragen is weliswaar een antwoord gegeven, maar die antwoorden waren niet altijd inhoudelijk. De verslagen dekken dus niet alle vragen af, maar wel voor een groot deel.
2. U geeft aan dat mijn argumenten niet correct zijn. Ik heb nooit geschreven dat er afspraken zijn gemaakt met de grondeigenaren; ik heb alleen beschreven dat uit de documentatie van 1 februari 2022 m.b.t. het locatiebesluit Hiddinkdijk blijkt dat er contact is geweest met de grondeigenaren voorafgaand aan het besluit maar niet met de samenleving.
3. Ik stel niet dat de gemeente de ladder voor duurzame verstedelijking niet heeft toegepast. Ik heb u alleen de vraag gesteld OF de gemeente deze ladder heeft toegepast.

4. U suggereert dat ik een aantal keren gesprekken heb gehad met de heren [REDACTED] en [REDACTED]. Ik heb 1 keer gesproken met de heer [REDACTED] op 30 november 2022 en dat was een prettig gesprek. De heer [REDACTED] heb ik nooit persoonlijk gesproken.

Met vriendelijke groet

[REDACTED]

Van: Bronckhorst-POB-Bestuursecretariaat <bestuursecretariaat@bronckhorst.nl>

Verzonden: vrijdag 17 februari 2023 13:06

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: RE: brief ladder duurzame verstedelijking en afspraken projectontwikkelaars: graag reactie uiterlijk 24.02.2023

Geachte heer [REDACTED]

Dank voor uw diverse reacties op het voornemen voor woningbouw op de locatie Hiddinkdijk in Hengelo (Gld). Graag reageer ik daarop.

In dit bericht geef ik u in één keer antwoord op alle eerder door u verzonden brieven en mails.

Op 14 november 2022 en 19 december 2022 heeft de gemeente een tweetal bewonersavonden georganiseerd om omwonenden van de locatie Hiddinkdijk de gelegenheid te geven om alle vragen te stellen over de keuze van die locatie. Die vragen hebben we beantwoord en deze antwoorden zijn helaas niet altijd de antwoorden die gewent zijn door u en/of anderen omwonenden, daar zijn wij ons van bewust. De verslagen van die avonden hebben we inmiddels gedeeld. U bent het inhoudelijk op een aantal punten niet eens met de gemeente. Dat is natuurlijk uw goed recht.

Naast de gedeelde verslagen en antwoorden ga ik nog even specifiek in op enkele punten uit uw brieven:

1. U geeft aan dat uw vragen c.q. opmerkingen uit het verleden niet zijn beantwoord. Juist vanwege de ontvangen opmerkingen en vragen hebben wij bewonersavonden in november en december georganiseerd. Daar bent u ook bij aanwezig geweest en daar zijn o.a. uw vragen beantwoord. Zie de

verslagen van die avonden.

2. U beschuldigt de gemeente van het verstrekken van misleidende informatie aan de gemeenteraad. Dat betreuren wij zeer en dat is een ernstige beschuldiging.

De argumenten die u daarvoor gebruikt onderschrijven uw stelling niet en zijn bovendien niet correct: Er is geen ander contact geweest met de projectontwikkelaar dan met ieder ander die met de gemeente contact opneemt. Het feit dat specifiek deze ontwikkelaars eigenaar van de grond zijn is geen argument geweest voor de locatiekeuze. Er zijn dus ook vooraf geen afspraken gemaakt met grondeigenaren. Verder is de onderbouwing van de locatiekeuze die SAB in december 2022 heeft gemaakt niet meer dan het uitschrijven van de gebruikte argumenten bij de locatiekeuze in februari 2022. Deze uitgeschreven onderbouwing is nodig voor het verdere planproces. En is daarbij ook behulpzaam voor de beantwoording van vragen hierover, zoals ook die van u.

3. U stelt dat de gemeente de ladder van duurzame verstedelijking niet heeft toegepast en dat vooraf het bestemmingsplan niet is geraadpleegd. Die ladder is inderdaad relevant en vanzelfsprekend ook bekend bij ons. Wij hebben ook eerder aangegeven dat het onmogelijk is om alle benodigde onderzoeken bij de locatiekeuze al te hebben gedaan. Dat is precies wat de gemeente en grondeigenaren moeten gaan onderzoeken en onderbouwen om het bestemmingsplan te kunnen herzien wat nodig is bij de ontwikkeling van deze locatie.

Zoals u weet, is de locatiekeuze door het college gemaakt en dat er is gekozen is om dit proces zonder participatie te laten plaatsvinden om meerdere redenen.

Daar bent u het helaas niet mee eens, echter betekent dat niet dat dit geen zorgvuldig proces is geweest.

U verwijst een aantal keer naar gesprekken hierover met de heren ██████ en ██████. Zij hebben dit ook in die gesprekken aan u toegelicht.

Diverse commissieleden hebben afgelopen donderdag 9 februari 2023 aan de omwonenden en andere belanghebbenden een oproep gedaan om deel te nemen aan het participatieproces voor het vervolg van dit project. Die oproep wil ik hier herhalen. U kunt daar binnenkort een uitnodiging voor verwachten. Hierin kunt u een bijdrage leveren aan het oplossen van bezwaren die er leven bij u.

Wij zouden het op prijs stellen als u daarin gaat deelnemen om een bijdrage te leveren aan een mooie inpassing van woningen, zowel voor mensen die op zoek zijn naar een woning, alsook voor omwonenden in de omgeving van het plangebied. Uiteraard staat het deelnemen aan dit participatieproces op geen enkele wijze het later indienen van uw eventuele bezwaren in de weg.

Met vriendelijke groet,

Emmeke Gosselink

wethouder



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2

T (0575) 75 02 50

7255 KA Hengelo (Gld)

Postbus 200

7255 ZJ Hengelo (Gld)

W www.bronckhorst.nl

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 13 februari 2023 17:53

Aan: Gosselink, Emmeke <e.gosselink@bronckhorst.nl>

CC: Bronckhorst-POB-Griffie <griffie@bronckhorst.nl>

Onderwerp: brief ladder duurzame verstedelijking en afspraken projectontwikkelaars: graag reactie uiterlijk 24.02.2023

Geachte mevrouw Gosselink

Bijgaand namens de omwonenden van de locatie Hiddinkdijk een brief met vragen en de daarbij behorende bijlage.

Wij zien uw reactie graag tegemoet

Mede namens de omwonenden

[REDACTED]