

Van: [redacted]@bronckhorst.nl>

Verzonden: 15-11-2022 16:26

Aan: [redacted]@bronckhorst.nl>,
[redacted]@bronckhorst.nl>,
[redacted]@bronckhorst.nl>,
[redacted]@bronckhorst.nl>,
[redacted]@bronckhorst.nl>,
[redacted]@bronckhorst.nl>

Onderwerp: FW: reactie n.a.v. gesprek d.d. 14-11-2022

Met vriendelijke groet,

[redacted]
cluster Wonen en werken



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2

T (0575) 75 02 50

7255 KA Hengelo (Gld)

Postbus 200

7255 ZJ Hengelo (Gld)

W www.bronckhorst.nl

Van: [redacted]@zweverinkbouwadvies.nl>

Verzonden: dinsdag 15 november 2022 15:43

Aan: [redacted]@bronckhorst.nl>

CC: [redacted]@hetregelink.nl>; [redacted]@gmail.com

Onderwerp: reactie n.a.v. gesprek d.d. 14-11-2022

Beste [redacted]

Fijn dan we na de bespreking van gisteravond even met elkaar in gesprek konden gaan .

[redacted] in het laatste gedeelte van jouw mail van donderdag 18 augustus 2022 schrijf je het volgende:

“Op het verslag van het overleg op 3 augustus, dat u heeft toegestuurd, krijg u zo snel mogelijk een reactie”.

Ik weet natuurlijk niet wie hierop moet gaan reageren, maar ik kan je mededelen dat wij nooit een antwoord hebben ontvangen.

Jullie hebben alle tekeningen van de 4 alternatieve bouwlocaties van ons ontvangen.

Wij hebben ook een tekening gemaakt van de omgeving van het landgoed biotoop Het Regelink bestektekening blad B5, met daarin opgenomen bestektekening blad B4 alternatieve bouwlocatie, aan de linkerzijde van de tekening.

Bestektekening blad B6 is de tekening, geschikt gemaakt voor de landschap architect. Daar wordt straks het landschap met zijn oude kerkepaden in getekend.

Aan de linkerzijde van de tekening zie je de eerste fase van de bouw voor 42 woningen.

Bij dit voorstel blijft het Solar park voor 85% in tact. De opgenomen panelen kunnen weer geplaatst worden in het bestaande Solar park (nog voldoende ruimte over).

Wij hebben ook hiervoor nog een alternatief bouwplan gemaakt namelijk bestektekening blad B7. Wanneer het bouwen van 42 woningen onvoldoende blijkt te zijn, kun je naar dit plan gaan met ruimte voor 60 woningen.

Alleen dan moeten er wel meer zonnepanelen opgenomen worden en kan hiervan misschien 50 % teruggeplaatst worden.

Gisterenavond werd gesproken over snelheid van bouwen. Op deze locatie kun je snel bouwen, omdat hiervoor geen bestemmingswijziging voor nodig is,

deze grond heeft al de bestemming wonen.

Voor zover bekend zal project ontwikkelaar Roosdom Tijhuis c.s. ook voor deze locatie de aangewezen partij zijn.

En als we in het dorp Hengelo gld. ook inbreidings- en uitbreidingslocaties (transformaties) kunnen gaan realiseren (zie het document Toekomstvisie dat in jullie bezit is), dan kunnen de eerste drie jaren voldoende woningen worden gebouwd.

De bijgesloten tekeningen mag je delen met het Kernteam en de heren [REDACTED]

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]

Zweverink Bouwadvies

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@zweverinkbouwadvies.nl](mailto:[REDACTED]@zweverinkbouwadvies.nl)>

Verzonden: donderdag 18 augustus 2022 20:53

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@bronckhorst.nl](mailto:[REDACTED]@bronckhorst.nl)>

Onderwerp: RE: reactie n.a.v. telefonisch contact

Beste [REDACTED]

Bedankt voor de informatie en de snelle reactie.

Mijn vraag deze morgen was wie het initiatief heeft genomen om ons uit te nodigen voor een gesprek over de ingediende alternatieve woningbouwlocaties in Hengelo gld.

Ik lees in jouw mail dat het Kernteam wonen initiatiefnemer is geweest. Uit welke personen bestaat het Kernteam wonen?

De reactie op het verslag zien we met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]

Zweverink Bouwadvies

Van: [REDACTED]@bronckhorst.nl]

Verzonden: donderdag 18 augustus 2022 15:58

Aan: [REDACTED]zweverinkbouwadvies.nl' [REDACTED]@zweverinkbouwadvies.nl>

Onderwerp: reactie n.a.v. telefonisch contact

Beste [REDACTED]

Hier even een reactie op ons telefoongesprek van vanmorgen. Sorry dat het even wat langer duurde, maar ik zat nog in andere overleggen.

Na behandeling van het agendapunt "alternatieve woningbouwlocaties Hengelo" in het overleg Kernteam Wonen, is besloten om de indieners uit te nodigen voor een gesprek. Die afspraak is toen op 3 augustus ingepland

Op het verslag van het overleg op 3 augustus, dat u heeft toegestuurd, krijgt u zo snel mogelijk een reactie.

Mocht u nog vragen/opmerkingen hebben, dan kunt u altijd contact opnemen.

Fijne avond!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
cluster wonen en werken



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2

T (0575) 75 02 50

7255 KA Hengelo (Gld)

Postbus 200

7255 ZJ Hengelo (Gld)

W www.bronckhorst.nl



