

[Redacted]  

---

**Van:** [Redacted]  
**Verzonden:** maandag 20 februari 2023 15:13  
**Aan:** [Redacted]  
**Onderwerp:** RE: Beoordelen akoestisch onderzoek aanvraag Padelbanen tennisclub Zelhem door de ODA  
**Bijlagen:** 20230220\_Advies geluid AB RO\_Priesterinkdijk 9 Zelhem.docx

Hallo [Redacted]

Sorry dat het blijkbaar onduidelijk is.  
Maakt onderstaande aanvulling het duidelijker? Ik heb het ook in het advies verwerkt.

### Overwegingen

Er zijn diverse mogelijkheden.

1. Er is sprake van een binnenplanse afwijking in verband met de hoogte van het hekwerk. Het stappenplan is niet direct van toepassing.  
Omdat voldaan wordt aan het vereiste binnenniveau in de woning [Redacted] kan met maatwerk een hogere waarde op deze woning worden toegestaan.
2. De overschrijding veroorzaakt door de huidige tennisbaan wordt als vergund recht gezien en hiervoor worden maatwerkvoorschriften gesteld. De Padelbanen mogen geen overschrijding van deze met 1 dB(A) verhoogde geluidsnorm veroorzaken.
3. Er moet voldaan worden aan de beoordelingsniveau van het Activiteitenbesluit.

- Ad 1. Dit is het voorstel in het akoestisch onderzoek. Het is een optie, maar moet wel goed worden onderbouwd. Bezwaar tegen dit besluit is aannemelijk.
- Ad 2. Indien de bewoners van Priesterinkdijk in de huidige situatie geen overlast hebben is dit een bespreekbare optie. De maatregelen kunnen worden gericht op het voorkomen/beperken van overlast van de padelbanen.
- Ad 3. Dit is de meest zekere optie. De melding Activiteitenbesluit met geluidscherm kan worden geaccepteerd. Optie 2 kan in de praktijk voor de bewoners van [Redacted] beter uitpakken omdat het voldoen aan de normen van het Activiteitenbesluit niet betekent dat er geen hinder is. De hinder van padelbanen blijkt in de praktijk hoger dan gelet op de berekende geluidbelasting wordt verwacht.

### **Advies ODA**

In eerste instantie wordt optie 1 ontraden.

Op 2 en 3 zijn beide goede oplossingen.

Voor optie 2 is overleg met de bewoners van [Redacted] en LTC Zelhem nodig. Het akoestisch onderzoek moet worden aangevuld met maatregelen aan of bij de padelkooien.

Optie 3 is overleg met LTC Zelhem nodig omdat een scherm als maatregel wordt voorgeschreven.

M.v.g.

[Redacted]  
Omgevingsdienst Achterhoek  
[Redacted]

---

**Van:** [Redacted]  
**Verzonden:** maandag 20 februari 2023 14:18  
**Aan:** [Redacted]  
**CC:** [Redacted]  
**Onderwerp:** FW: Beoordelen akoestisch onderzoek aanvraag Padelbanen tennisclub Zelhem door de ODA

Goedemiddag [Redacted]

Vanuit onze juridische afdeling krijg ik onderstaande vraag m.b.t. je beoordeling. Zou je dat nog wat kunnen toelichten/verhelderen ?

Alvast bedankt !

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
cluster Omgeving

mijn werkdagen zijn maandag, dinsdag en woensdag



**gemeente Bronckhorst**

Elderinkweg 2  
7255 KA Hengelo (Gld)  
Postbus 200  
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50

W [www.bronckhorst.nl](http://www.bronckhorst.nl)

---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** maandag 20 februari 2023 14:02

**Aan:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: Beoordelen akoestisch onderzoek aanvraag Padelbanen tennisclub Zelhem door de ODA

Hoi [REDACTED]

Ik ben het rapport en het advies van de ODA aan het doornemen, maar loop tegen een kleine onduidelijkheid aan. Op de laatste pagina van het advies, onder het kopje 'overwegingen' wordt optie 1 en optie 2/3 genoemd. Maar de opsomming klopt volgens mij niet helemaal. Optie 1 is volgens mij de eerste opsomming van 3, maar daar gaat het volgende 1<sup>e</sup> punt ook weer mee verder. Jij zit als het goed is al wat beter in deze zaak, zou jij voor mij de drie opties willen scheiden? Ik zal hieronder even de tekst uit de beoordeling plakken:

### **Overwegingen**

*Er zijn diverse mogelijkheden.*

1. *Er is sprake van een binnenplanse afwijking in verband met de hoogte van het hekwerk. Het stappenplan is niet direct van toepassing. Omdat voldaan wordt aan het vereiste binnenniveau in de woning Priesterinkdijk 11 kan met maatwerk een hogere waarde op deze woning worden toegestaan.*
  2. *De overschrijding veroorzaakt door de huidige tennisbaan wordt als vergund recht gezien en hiervoor worden maatwerkvoorschriften gesteld. De Padelbanen mogen geen overschrijding van deze met 1 dB(A) verhoogde geluidsnorm veroorzaken.*
  3. *Er moet voldaan worden aan de beoordelingsniveau van het Activiteitenbesluit.*
  
1. *Dit is het voorstel in het akoestisch onderzoek. Het is een optie, maar moet wel goed worden onderbouwd. Bezwaar tegen dit besluit is aannemelijk.*
2. *Indien de bewoners van Priesterinkdijk in de huidige situatie geen overlast hebben is dit een bespreekbare optie. De maatregelen kunnen worden gericht op het voorkomen/beperken van overlast van de padelbanen.*
3. *Dit is de meest zekere optie. De melding Activiteitenbesluit met geluidscherm kan worden geaccepteerd. Optie 2 kan in de praktijk voor de bewoners van Priesterinkdijk 11 beter uitpakken omdat het voldoen aan de normen van het Activiteitenbesluit niet betekent dat er geen hinder is. De hinder van padelbanen blijkt in de praktijk hoger dan gelet op de berekende geluidbelasting wordt verwacht.*

Voor overleg op korte termijn het volgende: Ik werk veel thuis, vandaag en morgen. Donderdag ben ik op kantoor en volgende week probeer ik er op maandag of dinsdag te zijn, de andere dag werk ik thuis. Normaal werk ik op maandag en dinsdag thuis en ben ik wel telefonisch of via teams bereikbaar, maar het is lastig om naar kantoor te komen, ivm vervoer. Wat komt het beste uit voor het plannen van een afspraak?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
cluster Juridische zaken

*Werkdagen: maandag, dinsdag en donderdag*



**gemeente Bronckhorst**

Elderinkweg 2  
7255 KA Hengelo (Gld)  
Postbus 200  
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50

W [www.bronckhorst.nl](http://www.bronckhorst.nl)

---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** maandag 20 februari 2023 10:04

**Aan:** [REDACTED]

**CC:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: Beoordelen akoestisch onderzoek aanvraag Padelbanen tennisclub Zelhem door de ODA

[REDACTED]

Ik heb de mail even doorgezeten naar [REDACTED], zodat zij dit op korte termijn op kan pakken.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
cluster Juridische zaken

*Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag*



**gemeente Bronckhorst**

Elderinkweg 2  
7255 KA Hengelo (Gld)  
Postbus 200  
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50

W [www.bronckhorst.nl](http://www.bronckhorst.nl)

---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** maandag 20 februari 2023 09:59

**Aan:** [REDACTED];

[REDACTED]

**CC:** [REDACTED]

**Onderwerp:** Beoordelen akoestisch onderzoek aanvraag Padelbanen tennisclub Zelhem door de ODA

Goedemorgen [REDACTED]

Afgelopen zaterdag heb ik via de ODA, [REDACTED] de beoordeling van het akoestisch onderzoek ontvangen, waaruit blijkt dat de geluidsbelasting op de naastliggende woning [REDACTED] te hoog gaat worden. Dat vormt een weigeringsgrond voor deze aanvraag.

In de huidige situatie met de tennisbanen is er ook al sprake van een te hoge geluidsbelasting, welke door de padelbanen nog verergerd gaat worden.

De bewoners van [REDACTED] hebben op voorhand al kenbaar gemaakt bezwaar te zullen maken en hebben hiertoe ook al een advocaat ( Veltman Advocatenkantoor) ingeschakeld. Zie Join zaak Z132451.

De ODA adviseert om over de ontstane problematiek in gesprek te gaan met de bewoners van [REDACTED] en de tennisclub.

Graag wil ik dit intern eerst met jullie overleggen, welke strategie we hier als gemeente voor moeten gaan aanhouden.

Ik neem tenminste aan dat het weigeren van de aanvraag hier niet de voorkeur heeft....

Graag op korte termijn jullie reactie, interne afspraak inplannen, vanwege feit dat het hier een regulier aanvraag Wabo betreft en ik hier voor 15 maart 2023 een besluit op moet nemen, 6 weken verdagen kan nog en in overleg met de aanvrager/tennisclub op verzoek nog langer.

Mijn werkdagen zijn maandag t/m woensdag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
cluster Omgeving  
mijn werkdagen zijn maandag, dinsdag en woensdag



**gemeente Bronckhorst**

Elderinkweg 2  
7255 KA Hengelo (Gld)  
Postbus 200  
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50

W [www.bronckhorst.nl](http://www.bronckhorst.nl)