

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

| | |
|-------------------|--------------------------|
| Aanvraagnummer | 8297567 |
| Aanvraagnaam | Priesterinkdijk 9 Zelhem |
| Uw referentiecode | 205282 |

| | |
|-----------------|------------|
| Ingediend op | 21-12-2023 |
| Soort procedure | Onbekend |

| | |
|---------------------|--|
| Projectomschrijving | De tennisvereniging van Zelhem is voornemens om het bestaande sportaanbod uit te breiden middels de bouw van twee padelbanen. Daarnaast worden op het terrein dertig grondgebonden zonnepanelen aangelegd. |
|---------------------|--|

| | |
|-----------|--|
| Opmerking | De geschatte kosten voor het totale project worden indien nodig later aangeleverd. |
|-----------|--|

| | |
|-----------|-----|
| Gefaseerd | Nee |
|-----------|-----|

| | |
|---------------------------------|-----|
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
|---------------------------------|-----|

| | |
|-----------------------|-----|
| Kosten openbaar maken | Nee |
|-----------------------|-----|

| | |
|--------------------------|---|
| Bijlagen die later komen | - |
|--------------------------|---|

| | |
|------------------------------|---|
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | - |
|------------------------------|---|

Bevoegd gezag

| | |
|-------|----------------------|
| Naam: | Gemeente Bronckhorst |
|-------|----------------------|

| | |
|--------------|--|
| Bezoekadres: | Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld) |
|--------------|--|

| | |
|------------|--------------------------------------|
| Postadres: | Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld) |
|------------|--------------------------------------|

| | |
|-----------------|-------------|
| Telefoonnummer: | 0575-750250 |
|-----------------|-------------|

| | |
|--------------|---------------------|
| E-mailadres: | info@bronckhorst.nl |
|--------------|---------------------|

| | |
|----------|--------------------|
| Website: | www.bronckhorst.nl |
|----------|--------------------|

| | |
|-----------------|--------------------------|
| Contactpersoon: | afdeling Dienstverlening |
|-----------------|--------------------------|

| | |
|----------------|--|
| Bereikbaar op: | ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30 |
|----------------|--|

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

| | |
|--|--|
| Postcode | 7021HX |
| Huisnummer | 9 |
| Huisletter | - |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | Priesterinkdijk |
| Plaatsnaam | Zelhem |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee |

3 Toelichting

| | |
|----------------------------------|--|
| Eventuele toelichting op locatie | Zie de ruimtelijke onderbouwing in de bijlage. |
|----------------------------------|--|



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

In het vigerende bestemmingsplan kent het terrein van de tennisvereniging de bestemming sport met specifieke aanduiding voor tennis. Het voornemen om padelbanen te realiseren op deze locatie past daarmee niet binnen de geldende bestemming. Zodoende wordt een omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan aangevraagd. In de aan te vragen vergunning worden ook gelijk de beoogde grondgebonden zonnepanelen (30 stuks) meegenomen.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Tuin/groen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Padelbanen en grondgebonden zonnepanelen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing in de bijlage.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|--------------------------|---------------------------------|---|-----------------|-------------------|
| Ruimtelijke onderbouwing | Priesterinkdijk 9 Zelhem.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 21-12-2023 | In behandeling |