

Van: "College van bestuur Stg. Scholengroep Gelderveste" <cvb@gelderveste.nl>
Verzonden: vrijdag 30 juni 2023 08:10
Aan: "[redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>
Cc: "[redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>; "[redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: RE: [redacted] - [redacted]

Goedemorgen [redacted],

Dank voor je reactie en fijn dat deze casus reeds door jullie beoordeeld is.
Ik kan mij vinden in het voorgestelde traject via de notaris en eveneens in de keuze voor het kantoor.
Voor wat betreft de praktische consequenties, tot nu toe hebben wij met elkaar gesproken over een overdracht per uiterlijk 1 augustus aanstaande. Is het de inschatting dat deze datum haalbaar blijft wanneer de notaris betrokken wordt?
Wij hebben inmiddels de nodige voorbereidingen getroffen en contracten van voorzieningen opgezegd per die datum. Graag hoor ik jullie inschatting in dezen.

Met een hartelijke groet,

[redacted]
Bestuurder



Scholengroep GelderVeste
Decanijeweg 3 | 7251 BP Vorden
T: 0575-462573 – 06-30630394 | E: directie@gelderveste.nl | www.gelderveste.nl

Van: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>
Verzonden: donderdag 29 juni 2023 15:00
Aan: College van bestuur Stg. Scholengroep Gelderveste <cvb@gelderveste.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>; [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: RE: [redacted] - [redacted]

Dag [redacted],

De kwestie was door collega's en mij deze week al even beoordeeld.
Wij zouden de overdracht van het gebouw met ondergrond via de notaris willen laten lopen. Die gaat dan na of en hoe er in het verleden iets geregeld is (een schenking, iets met een perceelsgrens). Wij hebben een goede *huisnotaris*: [redacted], Lochem / Doetinchem.
Kan Gelderveste hiermee instemmen?

Een overdracht via de notaris heeft vanzelfsprekend het voordeel dat de kwestie juridisch beoordeeld wordt. Maar het heeft meteen ook het voordeel dat aan de wens van de buurt tegemoetgekomen wordt om het juridisch goed te beoordelen. Ook zij wijzen op een overdracht via de notaris. Als bijvoorbeeld sprake is van schenking, of van andere afspraken dan kan dat uit het onderzoek van de notaris blijken. Het is overigens ook aan de buurt om met bewijs te komen als het gaat om schenking. Die schenking hoeft niet notarieel geregeld te zijn, maar dat kan ook onderling. Het is dan wel dat daar een bewijsstuk van moet komen.

Wij verwachten in ieder geval met een gang naar de notaris, risico's zoals bij "De Steenuil" te voorkomen. Mocht uit het notarieel onderzoek blijken dat er toch nadere afspraken zijn met de buurt, dan kunnen we op basis van de notaris aangeeft altijd nog als Gelderveste en Gemeente bespreken wat we gaan doen.

Mijn collega's [redacted] en [redacted] neem ik cc. mee. Mijn collega [redacted] zet het verzoek door naar onze huisnotaris.
Met vriendelijke groet,

[redacted]



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)
Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50

W www.bronckhorst.nl

Van: College van bestuur Stg. Scholengroep Gelderveste <cvb@gelderveste.nl>

Verzonden: woensdag 28 juni 2023 16:46

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@bronckhorst.nl](mailto:[redacted]@bronckhorst.nl)>

CC: [redacted] <[\[redacted\]@bronckhorst.nl](mailto:[redacted]@bronckhorst.nl)>

Onderwerp: [redacted] - [redacted]

Beste [redacted]

Wij hebben elkaar een aantal weken geleden ontmoet in het kader van de casus "De Steenuil" in [redacted] en de erven [redacted]. Op dat moment gaf ik aan rekening te houden met de mogelijkheid dat een dergelijk scenario zich ook rond de sluiting van de school in [redacted] zou kunnen voordoen. In de afgelopen week heeft 'de buurt' in [redacted] de publiciteit gezocht en zowel in De Gelderlander als in het AD laten optekenen dat de grond voor de school is geschonken door de buurt. En daar zit nou precies een risico wat ik niet wil lopen.

Hebben jullie vanuit de gemeente al een opvatting en een risico inschatting in dezen? Ik hoor graag even.

Met een hartelijke groet,

[redacted]

Bestuurder



Scholengroep GelderVeste
Decanijeweg 3 | 7251 BP Vorden
T: 0575-462573 – 06-30630394 | E: directie@gelderveste.nl | www.gelderveste.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen