

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** 09-09-2022 16:08

**Aan:** [redacted]

**CC:** [redacted]

[redacted]

**Onderwerp:** RE: Hengelo Gld en Vorden / reactie op concept stukken + voorstel plankosten

Dag [redacted]

Ik heb één keer in een teams overleg gesproken en daarin was jij heel duidelijk in je standpunten en ondergetekende evenzo. Dat is prettig want dat weet je over en weer waar je aan toe bent, recht voor de raap. Toen ook bleek echter al dat we nog niet geheel op 1 lijn zitten. Je onderstaande reactie heb ik gelezen en na punt 3 ben ik gestopt met mijn reactie plaatsen omdat het van kwaad tot erger werd. Dat resulteerde erin dat ik niet eens meer kijk naar het bijgevoegde bestand. Zo gaan we er samen dus niet komen.

Ik heb het gevoel dat het eenrichtingsverkeer is waarbij de gemeente zsm die grond wil hebben voor de school voor een hele schappelijke prijs want in den lande zie ik veel hogere bedragen voorbij komen die gemeentes daarvoor betalen. Daarvan zeggen Rotij-vWanrooij nog prima maar geef ons dan ook wat comfort in Hengelo en Vorden tav de woningbouwontwikkelingen aldaar maar ik lees daar helemaal niets van terug. Tis de gemeente die alles bepaald en wij mogen 'ja en amen zeggen' en weten totaal niet waar we aan toe zijn behalve dat we ieder kwartaal een dikke rekening krijgen. Ik zou niet weten hoe ik dat mijn directie moet uit leggen maar ga dat ook niet proberen want ik ben er totaal niet mee eens. Deze reactie heb ik niet afgestemd met Rotij maar kan me niet voorstellen dat die er anders tegenaan kijken.

Ik wens je desalniettemin een goed weekend.

Metvriendelijkegroet,

[redacted]

Acquisiteur

**VANWANROOIJGRONDBANKBV**

Postbus4,5386ZGGeffen  
Broekstraat2,5386KDGeffen  
KvK17226975

[redacted]

E [redacted]

[OverVanWanrooij](#) | [Werkenbij](#) | [Onzenieuwbouwprojecte](#)

[n](#)



E-mailberichten worden door Van Wanrooij niet gebruikt voor het aangaan van externe verplichtingen. Aan een e-mailbericht toegevoegde bijlage(n) verplichten de organisatie alleen indien en voor zover deze voor akkoord zijn ondertekend door de daartoe bevoegde rechtspersonen. Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien deze e-mail onverhoopt niet voor u is bestemd dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afzender en daarna het bericht te vernietigen. Deze e-mail mag niet worden doorgestuurd, openbaar gemaakt of verveelvoudigd worden zonder de toestemming van de afzender. Van Wanrooij betracht grote zorgvuldigheid bij het verzenden van e-mails, maar kan echter niet garanderen dat deze e-mail juist, volledig, tijdig en virusvrij wordt overgebracht. In een dergelijk geval is Van Wanrooij op geen enkele wijze aansprakelijk voor enige schade, direct dan wel indirect, in welke vorm dan ook.

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** vrijdag 9 september 2022 14:22

**Aan:** [redacted]

**CC:** P [redacted]

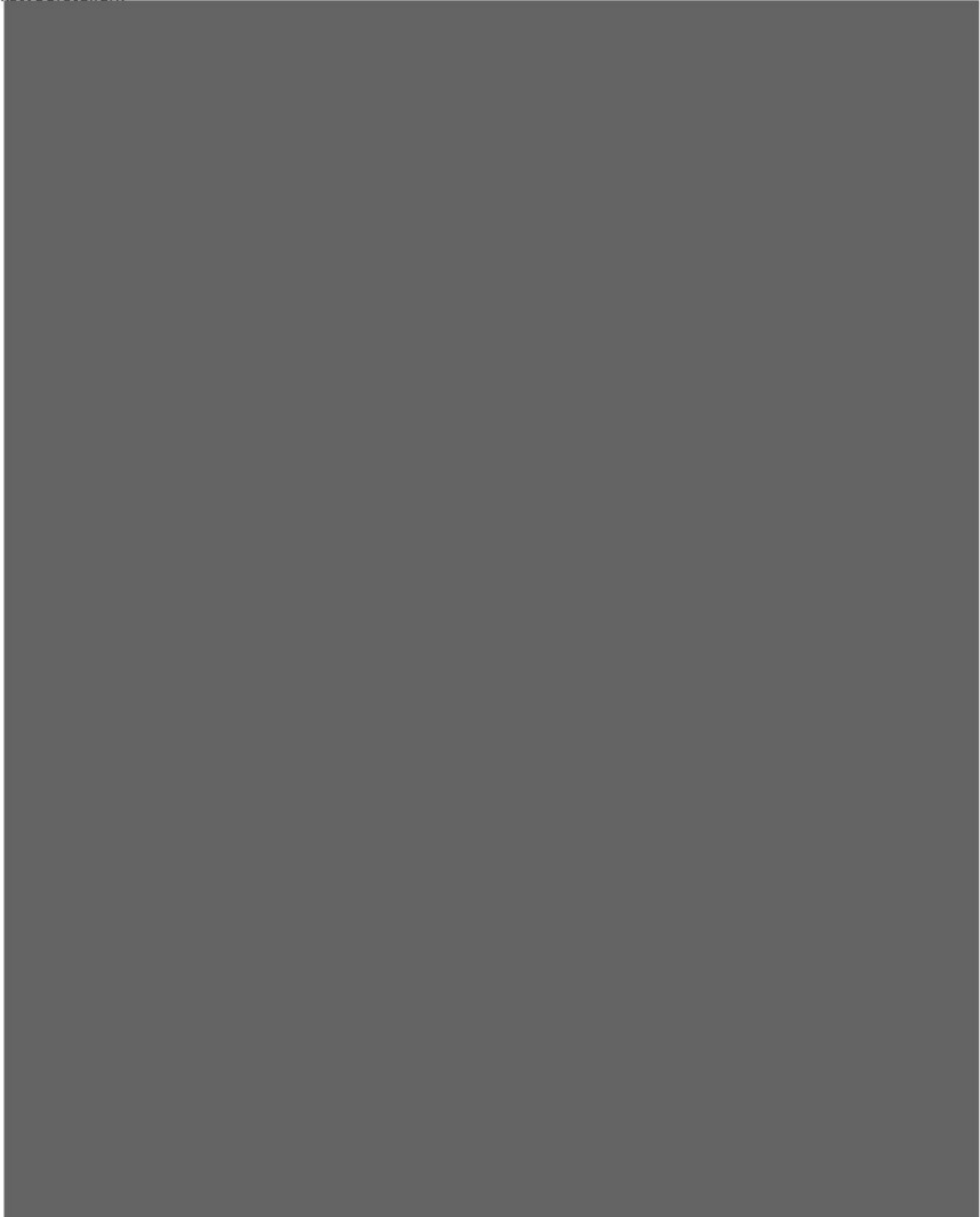
[redacted] vanwanrooij.nl>; [redacted]

**Onderwerp:** RE: Hengelo Gld en Vorden / reactie op concept stukken + voorstel plankosten

Beste [redacted]

De koopovereenkomst ligt bij [redacted] Daar kom ik zo snel mogelijk op terug. Ik zie daar op dit moment geen problemen.

Na intern ambtelijk en bestuurlijk overleg over de voorgestelde teksten, hieronder onze reactie op de tekstvoorstellen:



[REDACTED]

In bijgevoegd bestand is een aangepast tekstvoorstel opgenomen op basis van bovenstaande opmerkingen. De aanpassingen heb ik doorgevoerd op basis van ontvangen reacties. De uiteindelijke tekst leg ik nu tegelijk aan iedereen voor. Graag akkoord geven op de teksten, dan kan ik de brieven aanpassen en kunnen we verder. Ik wil aan het plan zelf beginnen.

Fijn weekend.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Projectleider VO Vorden, station Vorden, woningbouwlocaties Hengelo en Vorden

Tel: [REDACTED]

Aanwezig ma en wo



**gemeente Bronckhorst**

Elderinkweg 2  
7255 KA Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50

Postbus 200  
7255 ZJ Hengelo (Gld)

W [www.bronckhorst.nl](http://www.bronckhorst.nl)

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** maandag 5 september 2022 17:37

**Aan:** [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

**Onderwerp:** Hengelo Gld en Vorden / reactie op concept stukken + voorstel plankosten

Dag [REDACTED]

Zoals besproken, tref je bijgaand onze reactie op de concept koopovereenkomst. Daarbij tref je tevens de koopovereenkomst en leveringsakte tussen ons en de familie [REDACTED] met het verzoek om deze door [REDACTED] te laten screenen op de gemaakte afspraken.

Als 2<sup>e</sup> ontvang je bijgaand onze reactie op jouw 1<sup>e</sup> voorstel voor de omschrijving hoe te komen tot een woningbouwprogramma en daarnaast tref je ons voorstel inzake de afspraken rondom de plankosten en het te betalen voorschot.

Verder hebben wij nog liggen de brief van [REDACTED] d.d. 11 juli 2022. Hierbij het verzoek om deze brief tezamen met de koopovereenkomst te updaten naar de laatste stand van zaken.

Graag ontvangen wij zsm jullie reactie op onze voorstellen en opmerkingen, zodat we alle voorliggende stukken/documenten kunnen afronden.

Alvast bedankt en een fijne avond toegewenst!

Metvriendelijkegroet,  
[REDACTED]

Adjunctdirecteurplanontwikkelin

g

RoosdomTijhuisPlanontwikkeling

BEZOEKADRE Jutestraat8Rijssen

S

TELEFOON [0548518024](tel:0548518024)

BEZOEKADRE RiviumWestlaan42Cappellea/

S dIjssel

TELEFOON 0102888333

POSTADRES Postbus2527460AGRijssen









WEBSITE [www.roosdomtijhuis.nl](http://www.roosdomtijhuis.nl)

**IDENTIS** DOOR  
ROOSDOM  
TIJHUIS

**BOUWVOOR  
ZORG** DOOR  
ROOSDOM  
TIJHUIS

**GOED VOOR  
ELKAAR.**



De Roosdom Tijhuis bedrijven verklaren dat er bij het maken en versturen van bestanden uiterste zorg is besteed a Direct na ontvangst dient de ontvanger de gekregen informatie te controleren op bestandsgegevens en virussen. D enkele verantwoordelijkheid voor specifieke digitale eigenschappen als maatvastheid, informatiescheiding e.d. ontvanger. De ontvanger mag de informatie uitsluitend gebruiken voor het doel waarvoor deze is verstrekt. Het a bedrijven.