

Van: "[redacted]" <[redacted]@sbm-groep.nl>
Verzonden: maandag 4 september 2023 06:46
Aan: "[redacted]" <[redacted]@bronckhorst.nl>
Cc: "[redacted]" <[redacted]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: Re: Quick scan transformatiemogelijkheden CBS Bekveld

Beste [redacted]

Ten eerste wil ik je bedanken dat je hiervoor aan ons denkt! Wij pakken het uiteraard graag op.

Wat ons betreft plannen we het op maandag 11 september om 15:00.

Ik zal een TEAMS verzoek inschieten met jullie en mijn collega [redacted]

Tot volgende week maandag!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
adviseur - partner



Van: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>
Verzonden: donderdag 31 augustus 2023 15:45
Aan: [redacted] <[redacted]@sbm-groep.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: Quick scan transformatiemogelijkheden CBS Bekveld

[redacted],

Zoals telefonisch besproken wil ik graag een teams afspraak met je inplannen om de mogelijkheden te bespreken om een quick scan uit te voeren van transformatiemogelijkheden van de school aan de Hogenkampweg in Bekveld. Collega [redacted] zal daar ook bij zijn.

De school is sinds 1 augustus in eigendom van de gemeente en er zit nu leegstandsbeheer op. Uiteindelijk is het de bedoeling om het gebouw (d.m.v. een openbare verkoopprocedure) te verkopen aan een partij die het gebouw voor eigen rekening en risico transformeert. Het college heeft nog geen besluit genomen tot verkoop, omdat men de totstandkoming van de [visie sport en leefbaarheid](#) wil afwachten. Daaruit zou bijvoorbeeld een behoefte aan ruimte voor maatschappelijke functies kunnen komen.

Waar ik aan denk is een rekenexercitie op hoofdlijnen, aan de hand van een aantal scenario's. Bijvoorbeeld het gebouw transformeren o.b.v.:

- een gemengd woonprogramma
- starterswoningen van max. €[redacted] V.O.N.
- wonen + ontmoetingsruimte voor het dorp
- woon/zorg

Ik hoop met die rekenexercitie het college een eerste inzicht te kunnen geven in (on)mogelijkheden.

Hieronder een aantal opties. Kun jij aangeven wat past?

- 11 september om 15.00u
- 13 september na 13.00u
- 14 september na 15.00u

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Projectleider grondzaken/vastgoed
cluster Wonen en werken



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)
Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T 06 – 83 51 97 73

W www.bronckhorst.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

C Art. 5.1 lid 1 sub c

Deze informatie betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen