

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 8 april 2025 10:00
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: RE: Regelinklaan 1 Hengelo (Gld) -melding plichtig-

[REDACTED] plan gerust iets in.. ik ben alleen donderdag en vrijdag er niet.. rest is mijn agenda bij.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
cluster Juridische zaken



Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)
Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50
W www.bronckhorst.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Verzonden: vrijdag 4 april 2025 21:11
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: FW: Regelinklaan 1 Hengelo (Gld) -melding plichtig-

Hoi [REDACTED],

Vandaag even met Emmeke en [REDACTED] gesproken over deze problematiek. We hebben behoefte aan antwoord op de volgende vragen:

1. Zijn er op dit moment vergunningen afgegeven met (of zonder) een milieu hindercirkel? Klopt het dat het antwoord op deze vraag (zie jouw mail hieronder) "nee" is?
2. Zo nee, betekent dit dat er bij de huidige specifieke bestemming nog vergunningen kunnen worden aangevraagd en afgegeven? M.a.w. is er feitelijk nog een mogelijkheid dat de agrarische bestemming kan worden geëffectueerd? De grond is bijvoorbeeld allemaal verkocht.
3. Betekent de huidige specifieke bestemming op Regelinklaan 1 dat er hindercirkels zijn? Heeft een kwekerij hindercirkels (geluid, geur, spuitzone etc)? Zo ja, welke en hoe groot (m)?
4. Kan (dat betekent niet dat de gemeente dat ook wil!) de gemeente zonder toe- of instemming van de eigenaar de bestemming van een pand veranderen? Zo ja, wat betekent dit bijvoorbeeld voor het indienen van bezwaren?

[REDACTED] Emmeke vraagt of jij met ons mee wil denken. Misschien is het goed als ik volgende week de situatie in een overlegje even schets.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
cluster Wonen en werken



Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)
Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50
W www.bronckhorst.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Verzonden: dinsdag 1 april 2025 17:51
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: Regelinklaan 1 Hengelo (Gld) -melding plichtig-

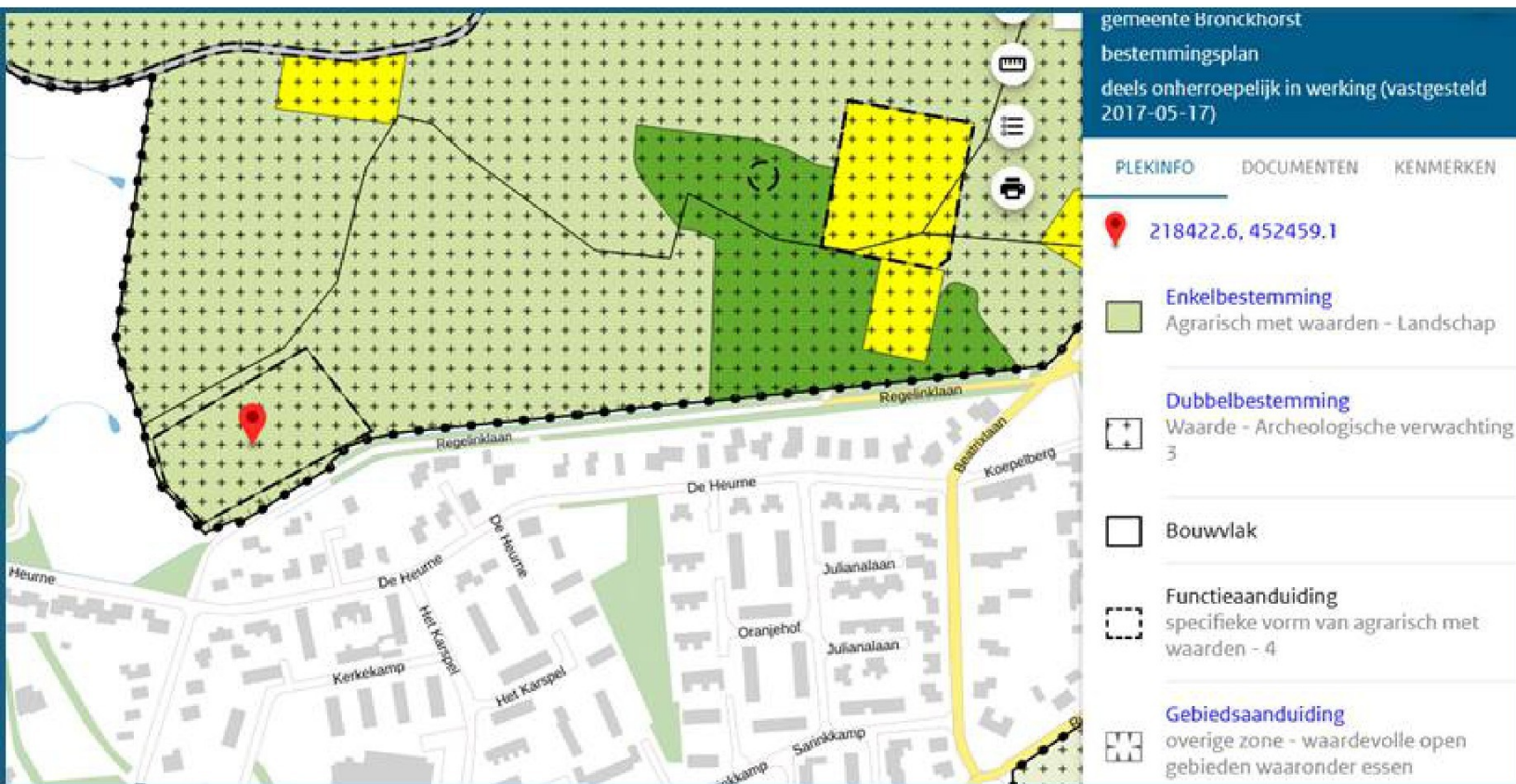
Goedemiddag [REDACTED],

Met betrekking tot het perceel Regelinklaan 1 [REDACTED] ben ik nog eventjes in het archief gedoken.

Op 29 september 1992 is aan [J] [J] voor het onderhavige bedrijf een oprichtingsvergunning verleend. Dit ten behoeve van een kwekerij van vaste planten in potten. Daarnaast was ook een transportbedrijf in de vergunning opgenomen. Dit bedrijf is door veranderende wetgeving al sinds de begin jaren een melding plichtig bedrijf. Een laatste (wijzigings)melding heeft in september 2004 plaatsgevonden.

Misschien ten overvloede, het lijkt erop (op grond van luchtfoto's) dat het bedrijf sinds 2015 de activiteiten (in ieder geval mbt de kwekerij) afgebouwd heeft.

Nb. Het feit dat de activiteiten niet meer plaatsvinden doet niks af aan de mogelijkheden die dit perceel nog heeft.



Groet, [J]

Met vriendelijke groet,

[J]
cluster Wonen en werken



Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)
Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50
W www.bronckhorst.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen