

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 18 november 2024 07:50
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@bronckhorst.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: RE: School Bekveld

Goedemorgen [REDACTED],

Het lijkt mij in ieder geval goed om een bespreekstuk te hebben, maar wel graag eerst bespreken met [REDACTED] hoe hiermee om te gaan en waar dit ligt.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
cluster Zorgen en leren



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)
Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50
W www.bronckhorst.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Verzonden: donderdag 14 november 2024 21:48
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: RE: School Bekveld

He hallo,

Ik zou dit dan wel graag volgende week met [REDACTED] willen bespreken. Dit geldt dan ook voor verder helpen van het initiatief vanuit Halmac.

In het OT hebben we niet heel specifiek met elkaar bepaald wat we met de lopende projecten doen die nu projectmatige begeleiding vragen.
Wat mij betreft is dit ook iets voor na toekenning van de subsidie om mee te nemen in het vervolg van het gebiedsproces en wat we de organisatie te doen heeft.

Het belangrijkste voor nu is om een princip uitspraak te krijgen vanuit het college voor onderhandse verkoop/overdracht van eigendom van het schoolgebouw in Bekveld.

[REDACTED] Volgens mij iets wat we samen met strategisch adviseurs van wonen moeten agenderen, waarbij Wilco vanuit zijn rol als wethouder die gaat over maatschappelijk vastgoed ook direct aanhaakt.

Ik kan een opzet maken van een bespreekstuk in een gezamenlijk overleg met input vanuit wonen, grondzaken en [REDACTED] □
Anders ben ik bang dat het te lang blijft liggen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
cluster Zorgen en leren



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)
Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50
W www.bronckhorst.nl

Van: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>

Verzonden: maandag 11 november 2024 10:50

Aan: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>; [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>

Onderwerp: RE: School Bekveld

Dag allemaal,

[redacted] heeft al eerder bij [redacted] aangegeven dat hij hier geen tijd voor heeft. [redacted]

Wat hebben jullie afgesproken tijdens de OT-vergadering waarin Leefbaar en Sportief Bronckhorst is geagendeerd? Wat zijn de projecten die moeten terugvloeien in de organisatie en hoe? Het lijkt mij goed om dat eerst scherp te hebben. Om welke gaat het nog meer?

Dit kan dan het beste besproken worden in overleg met [redacted]. In principe is er ook niks officieel toegekend totdat de gemeenteraad in december een besluit heeft genomen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
cluster Zorgen en leren



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)
Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50
W www.bronckhorst.nl

Van: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>

Verzonden: maandag 11 november 2024 09:14

Aan: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>; [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>

Onderwerp: RE: School Bekveld

Maar goed, via andere weg komt hij weer terug

Met vriendelijke groet,

[redacted]
cluster Zorgen en leren
Werkdagen: ma , di, wo, do



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)
Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50
W www.bronckhorst.nl

Van: [redacted]

Verzonden: maandag 11 november 2024 07:44

Aan: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>; [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>

Onderwerp: Re: School Bekveld

Hoi guus,

Op de korte termijn heb ik hier geen tijd voor,

T

Met vriendelijke groet,

J

Gemeente Bronckhorst, cluster zorgen en leren.

T (0575) 75 02 50

W www.bronckhorst.nl

Op 8 nov 2024 om 10:32 heeft J <J@bronckhorst.nl> het volgende geschreven:

□

Hé jeroen,

We moeten richting college (lees emmeke en Wilco) een uitspraak vragen hoe om te gaan met gevraagde overdracht van eigendom van de school en aanverwante zaken?

Vanuit leefbaarheid en sport staan wij positief tegenover hun inzet en plan inzake de buurthuisfunctie en de verbreding hiervan, maar uiteraard wel met de disclaimer dat het verkrijgen van eigendom van de school nog niet zeker is/nog een besluit op moet volgen.

Ik heb gezien de drukte inzake het uitwerken van alle aanvragen en de 5 gebiedsplannen geen tijd gehad dit op een goede manier te agenderen bij Wilco en/of emmeke.

Zou jij een afspraak willen laten inplannen samen met Wilco en Emmeke om dit door te nemen. Als het kan ergens volgende week.

Dinsdag staat de vaststelling van de gebiedsplannen inclusief besluitvorming op alle aanvragen (verdeling in drie smaken: ja, aanhouden of afwijzen) op de agenda van het college. Ik ben benieuwd of ze hier al iets zeggen over Bekveld. Wij hebben hem namelijk nu op 'Ja' gezet aangezien dit volledig past in de geschetste voorwaarden, kaders en eisen vanuit Leefbaarheid & sport.

Uiteraard dan wel met de ontbindende voorwaarde dat de dorpendeal moet slagen. Maar voor nu hadden wij geen gegronde redenen om de aanvraag aan te houden of te weigeren.

Al met al is het van belang om Wilco en Emmeke duidelijk te maken waar Bekveld nu staat en wat onze feitelijk positie is inzake waarde & afschrijving pand en ambtelijk advies/overwegingen inzake gevraagde overdracht.

Zou jij dit willen organiseren?

Met vriendelijke groet,

J

cluster Zorgen en leren

<Image.jpeg>

Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)
Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50
W www.bronckhorst.nl

Van: J <J@bronckhorst.nl>

Verzonden: Friday, November 8, 2024 8:06:53 AM

Aan: J <J@bronckhorst.nl>; J <J@bronckhorst.nl>; J <J@bronckhorst.nl>; J <J@bronckhorst.nl>

Onderwerp: Fwd: School Bekveld

Hoi,

Wat is de status, mede in relatie tot besluitvorming en voorwaarden (zoals co financiering dorpdeaal, bestemming, bijdrage gemeente) ?

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

Gemeente Bronckhorst, cluster zorgen en leren.

T (0575) 75 02 50

W www.bronckhorst.nl

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [Redacted] <[Redacted]@outlook.com>
Datum: 4 november 2024 om 19:44:33 CET
Aan: Wilko Pelgrom <w.pelgrom@bronckhorst.nl>
Kopie: [Redacted] <[Redacted]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: RE: School Bekveld

□

Geachte wethouder Pelgrom,

Op 21 juli 2023 heb wij u per mail benaderd om onze zorgen te uiten over de ontwikkelingen van de Bekveldseschool.

Als burens die schuin tegenover de school wonen maken wij ons zorgen over de toekomst op deze locatie.

In onderstaande mail van 22 augustus 2023 geeft [Redacted] [Redacted] aan dat wij op de hoogte worden gehouden.

De buurtvereniging heeft inmiddels een stichting opgericht en doet voorkomen dat zij spreekt namens alle leden en de burens van de school.

Als directe burens van de school delen wij de standpunten van de buurtvereniging echter niet. Dit hebben wij kenbaar gemaakt aan de werkgroep.

We zijn tweemaal naar een informatieavond geweest waar het alleen maar ging over hoe krijgen wij de school zo snel mogelijk in eigendom zodat we van de gemeente af zijn.

Kritische vragen door ons werden niet op prijs gesteld. Ons vertrouwen in de werkgroep is hiermee geschaad en zijn dan ook niet meer naar deze bijeenkomsten geweest.

Wij merken echter dat het ingezette traject doorgaat en er gepraat en onderhandelt wordt namens alle leden van de buurtvereniging waar wij ook lid van zijn.

Dit is wat ons betreft niet aan de orde en wij vinden dit niet correct. Als naaste buur zien wij nu al ontwikkelingen en activiteiten die niet bijdragen aan een fijne leefomgeving.

In de nieuwsbrief van de buurtvereniging wordt vermeld dat het schoolteam de aanmoediging van de wethouder kreeg om gewoon te starten met de buurthuisactiviteiten.

Er wordt inmiddels al gesproken over o.a. een feestavond en discoavond etc. waar wij overlast van verwachten.

Wij zijn niet uit op een escalatie met de buurtvereniging maar verwachten van de gemeente als eigenaar van het pand wel dat er een participatie traject wordt gevolgd voor directe belanghebbenden waar wij als burens onder vallen.

Gezien de landelijke woningtekorten gaat onze voorkeur uit naar het omvormen tot wooneenheden dat bijdraagt aan het oplossen van de grote woningbehoefte in onze gemeente en leefbaarheid in onze buurt.

Graag horen wij van u wat de huidige stand van zaken is en welke plannen de gemeente heeft met het schoolgebouw.

Verder zijn wij benieuwd welke mate van participatie voor de directe omwonenden wordt ingezet door de gemeente.

Met vriendelijke groet,

[redacted] en [redacted]
[redacted] Hengelo
06-[redacted]

Bijgevoegd: nieuwbrief buurtvereniging.

Van: [redacted], [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>
Verzonden: dinsdag 22 augustus 2023 14:20
Aan: [redacted] <[redacted]@outlook.com>
Onderwerp: RE: School Bekveld

Geachte [redacted]

Wethouder Pelgrom heeft mij gevraagd op uw mail te reageren.

Uw mail is in goede orde ontvangen en geeft een ander beeld over de toekomstige invulling van het schoolgebouw in Bekveld. Het is goed om dit signaal te horen en te delen. De komende periode zullen wij ons beraden op de toekomstige invulling van het schoolgebouw. Naast onze eigen opgave op woningbouw zal het nog te vormen beleidskader rondom Sport en Leefbaarheid belangrijk zijn om het gesprek met u en de directe omgeving aan te gaan over het noodzakelijke voorzieningenniveau in Bronckhorst Midden/Bekveld. Wij houden u op de hoogte over de vervolgstappen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
cluster Zorgen en leren

Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)
Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

T (0575) 75 02 50

W www.bronckhorst.nl

Van: [redacted] <[redacted]@outlook.com>
Verzonden: vrijdag 21 juli 2023 09:45
Aan: Pelgrom, Wilko <w.pelgrom@bronckhorst.nl>
CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@bronckhorst.nl>
Onderwerp: School Bekveld

Geachte wethouder Pelgrom,

Op 20 februari jl. heb ik u per mail benaderd met de vraag wat de toekomstige ontwikkelingen van de Bekveldse school zijn. Dit omdat de school ophoudt te bestaan en wij als directe burens ons ongerust maken over de eventueel toekomstige ontwikkelingen rond deze locatie.

[redacted] heeft op 23 februari jl. per mail namens u gereageerd en aangegeven dat er bestuurlijk een integrale afweging zal worden gemaakt. In deze mail kreeg ik het aanbod om deel te nemen aan de bijeenkomsten voor de ontwikkeling van de visie op sport- en leefbaarheidsvoorzieningen. Deze drie bijeenkomsten die ik heb bijgewoond, hebben mij een betere kijk gegeven op de uitdaging waar de gemeente Bronckhorst voor staat de komende jaren.

Parallel hieraan was er in Bekveld een kleine werkgroep geformeerd die zich bezighield met het behoud van de Bekveldse school. In eerste instantie werkte de werkgroep zelfstandig en later spraken zij namens de buurtvereniging. In de eerste bijeenkomst ging het met name over de kadastrale eigendomssituatie en wie er de toekomstige eigenaar van de school zou worden. In de tweede bijeenkomst werden we geïnformeerd over de stand van zaken n.a.v. een enquête die onder de leden van de vereniging was

gehouden.

De werkgroep had voor mijn gevoel voorgesorteerd om de school om te vormen tot een soort buurthuis. Het grootste deel van de bezoekers van de tweede bijeenkomst werden vooral enthousiast van het idee om de school om te vormen tot wooneenheden. Bij de werkgroep proefde ik weerstand (uit principe) omdat ze draagvlak zochten voor eigen ideeën en niet open stonden voor andere. Onze zorgen hierover hebben wij per mail gedeeld met de werkgroep na de eerste bijeenkomst.

Wij als burens die schuin tegenover de school wonen maken ons zorgen over de toekomst op deze locatie. Op facebook maakt de buurtvereniging melding van het feit dat zij voor een tijdelijke periode het gebouw kunnen blijven gebruiken voor activiteiten gericht op ontmoeting en de opslag van materialen. Wij wonen hier nu 30 jaar in het buitengebied waarbij de school voor een bijzondere dynamiek zorgde en in de avond en weekenden voor stilte. Ombouwen tot buurthuis baart ons zorgen. Drukke in de avonden en weekenden, wat met de nodige parkeer- en geluidsoverlast gepaard gaat, zien wij niet zitten. Op steenworp afstand in Keijenborg en Hengelo zijn ruim voldoende faciliteiten voor dergelijke activiteiten dus waarom uit principe de school omvormen tot buurthuis? Gezien de landelijke woningtekorten gaat onze voorkeur uit naar het omvormen tot wooneenheden. Door deze aan te laten sluiten op de omgeving ontstaat een harmonisch geheel dat bijdraagt aan het oplossen van de grote woningbehoefte in onze gemeente en leefbaarheid in onze buurt.

Samengevat vraag ik u aandacht te hebben voor:

- De zwijgende meerderheid die enthousiast wordt bij het idee om de school om te vormen tot een locatie om te wonen;
- Ons als bewoners in de directe omgeving van de school die overlast vrezen bij het omvormen van de school naar een buurthuis.

Indien wenselijk ben ik uiteraard bereid om deze mail mondeling toe te lichten.

Met vriendelijke groet,


Hengelo (gld)
06-

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek