

Van: ██████████ k ██████████ >

Verzonden: 03-07-2024 16:07

Aan: Evert Blaauw <E.Blaauw@bronckhorst.nl>,
Emmeke Gosselink <e.gosselink@bronckhorst.nl>,
Wilko Pelgrom <w.pelgrom@bronckhorst.nl>,
Antoon Peppelman <a.peppelman@bronckhorst.nl>,
Marja van der Tas <m.vandertas@bronckhorst.nl>

CC: ██████████ k ██████████ >,
██████████ s ██████████ >

Onderwerp: schriftelijke ronde

Dag ██████,

Hierbij de schriftelijke ronde voor het collegevoorstel verhuur locatie Vorden.

Willen jullie voor 17.00 uur per mail aangeven of jullie akkoord kunnen gaan met het voorstel.

Dank!

Met vriendelijke groet,

██████████ k

cluster Strategi
e



gemeente Bronckhorst

Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld
)

Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld
)

T (0575) 75 02 50

W www.bronckhorst.nl



Actieve informatievoorziening

aan : de gemeenteraad
kopie aan :
portefeuillehouder : E.W. Blaauw
datum collegevergadering : 3 juli 2024
kenmerk : Z140290/INT24-58933
onderwerp : Actieve informatievoorziening opvanglocatie Vorden

Een van de doelen uit de bestuursopdracht Migratie en Integratie (vastgesteld op 14 maart 2023, BenW-07979) is het blijvend voldoen aan en inspelen op de taakstellingen - landelijk en vanuit de provinciale regietafel - voor voldoende en adequate opvang voor vluchtelingen en (permanente) huisvesting voor statushouders. Volgens de spreidingswet heeft de gemeente Bronckhorst de opgave om 221 opvangplekken te realiseren voor vluchtelingen. Het heeft de voorkeur om drie relatief kleinschalige opvanglocaties te realiseren verdeeld over onze gemeente, in plaats van één grote voor de 221 vluchtelingen (onze taakstelling). Op de locatie in Vorden zullen maximaal 80 AMV-ers worden opgevangen (Alleenstaande Minderjarige Vreemdelingen) in de leeftijdscategorie van 13 t/m 17 jaar.

Nadat de keuze is gemaakt om bij onszelf te beginnen en als eerste de locatie achter/naast het gemeentehuis aan te wijzen als opvanglocatie, willen we nu een tweede locatie aanwijzen aan de Kerkhoflaan in Vorden. Ook deze locatie is ons eigendom, is op korte termijn beschikbaar en is niet beoogd voor een andere ontwikkeling. Het COA is verantwoordelijk voor de ruimtelijke procedure, de realisatie van de tijdelijke huisvesting en de benodigde begeleiding. Als gemeente verhuren wij de grond aan het COA.

Na het besluit op 3 juli zullen we bij de direct omwonenden en aanliggende bedrijven in een straal van 300 meter persoonlijk een brief afgeven (of de brief in de brievenbus, indien er niemand aanwezig is) waarin ze worden uitgenodigd voor een bijeenkomst op maandag 8 juli. Verder zullen we via de socials en onze website onze inwoners verder informeren. Na de zomervakantie zal het omwonendenoverleg worden ingezet om in gesprek te blijven met de omgeving. De raad is op 27 juni voor geïnformeerd tijdens een besloten tafel. In de procedure inzake de omgevingswet (BOPA) wordt de raad om een bindend advies gevraagd.

Proces vanaf nu

- Ondertekenen bestuursovereenkomst en nadere uitwerking van aanvullende afspraken COA en gemeente
- Participatie (meedenken) omwonenden over zorgen en inhoudelijke invulling locatie, in najaar
- Omgevingsplan- en vergunningsproces (BOPA), naar verwachting eind 2024 of begin 2025
- Bouwrijp maken terrein
- Bouwen opvanglocatie
- In gebruikname 2e helft van 2025



Voorstel College van Burgemeester en Wethouders

Openbaar	: Ja
Datum vergadering	: 3 juli 2024
Kenmerk	: Z140290/BenW-09020
Portefeuillehouder	: E.W. Blaauw
Onderwerp	: Verhuur locatie Vorden voor huisvesting doelgroepen
Speerpunt coalitie	: Samen leven, werken en ontmoeten in een gezonde leefomgeving

Kernboodschap

Om de gemeentelijke taakstelling voor de opvang van vluchtelingen te kunnen invullen zijn locaties nodig waar (tijdelijke) huisvesting kan worden gerealiseerd voor de opvang van verschillende doelgroepen. Voorgesteld wordt om de locatie Kerkhoflaan in Vorden te verhuren aan het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) voor de opvang van maximaal 80 alleenstaande minderjarige vreemdelingen (AMV'ers) in de leeftijd van 13 t/m 17 jaar. Deze locatie is reeds in eigendom van de gemeente Bronckhorst.

Voorstel

1. De locatie Kerkhoflaan in Vorden aan te wijzen als opvanglocatie;
2. De locatie Kerkhoflaan in Vorden te verhuren aan het COA ten behoeve van de opvang van maximaal 80 alleenstaande minderjarige vreemdelingen (AMV'ers) voor de duur van 10 jaar, onder voorbehoud dat de nog te verlenen Buitenplanse omgevingsplan activiteit vergunning voor de duur van 10 jaar in werking treedt, (daags na verlenen).
3. De raad via bijgevoegde actieve informatievoorziening op de hoogte te brengen van het besluit om de locatie Kerkhoflaan in Vorden aan te wijzen als opvanglocatie.

Inleiding

Een van de doelen uit de bestuursopdracht Migratie en Integratie (vastgesteld op 14 maart 2023, BenW-07979) is het blijvend voldoen aan en inspelen op de taakstellingen - landelijk en vanuit de provinciale regietafel - voor voldoende en adequate opvang voor vluchtelingen en (permanente) huisvesting voor stathouders. Volgens de spreidingswet heeft de gemeente Bronckhorst de opgave om 221 opvangplekken te realiseren voor vluchtelingen. Het heeft de voorkeur om drie relatief kleinschalige opvanglocaties te realiseren verdeeld over onze gemeente, in plaats van één grote voor de 221 vluchtelingen (onze taakstelling). Nadat de keuze is gemaakt om bij onszelf te beginnen en als eerste de locatie achter/naast het gemeentehuis aan te wijzen als opvanglocatie, willen we nu een tweede locatie aanwijzen aan de Kerkhoflaan in Vorden. Ook deze locatie is ons eigendom, is op korte termijn beschikbaar en is niet beoogd voor een andere ontwikkeling. Het COA is verantwoordelijk voor de ruimtelijke procedure, de realisatie van de tijdelijke huisvesting en de benodigde begeleiding. Als gemeente verhuren wij de grond aan het COA.

Het COA heeft ons geïnformeerd dat deze locatie aanvaardbaar is inclusief de bijbehorende voorwaarden die door ons zijn gesteld zoals de te betalen huur.

De huurwaarde die wij in rekening gaan brengen bij het COA is afhankelijk van de uiteindelijk te gebruiken oppervlakte. De huursom zal net als in Hengelo worden vastgesteld op basis van de te gebruiken vierkante meters. Deze huursom is gebaseerd op een grondwaarde waarbij het COA voor eigen rekening en kosten alle bijkomende infrastructuur en voorzieningen aanbrengt. Gemeente stelt alleen de grond ter beschikking. Het plan is om op deze locatie maximaal 80 AMV'ers op te vangen.

Voorwaarde voor realisatie is dat er geen verdringing plaatsvindt in het kader van netcongestie. Met andere woorden: andere plannen van de gemeente moeten geen hinder hebben van de energievraag die voortkomt uit de realisatie van de opvanglocatie.

Procedures

Het realiseren van opvanglocaties is niet eenvoudig. Momenteel ontbreekt de passende bestemming voor de locatie (Kerkhoflaan in Vorden), waardoor het noodzakelijk is om een Ruimtelijke Ordening (RO) procedure te doorlopen. De beoogde activiteit is mogelijk door middel van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA). Een vereiste bij het aanvragen van een dergelijke omgevingsvergunning is dat er in de toekomstige situatie sprake blijft van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL). De gemeenteraad krijgt op grond van artikel 16.15a, lid b, onder 1 Omgevingswet de mogelijkheid om bindend advies te geven. De beslistermijn voor de reguliere procedure is maximaal 8 weken met een mogelijkheid van verlenging met 6 weken. Daarna is er bezwaar en beroep mogelijk.

Afstemming

Het voorstel is afgestemd met wethouder Blaauw en de clusters Omgeving, Grondzaken, Financiën, Zorgen en Leren, Communicatie, Wonen en Werken, Juridische Zaken en Strategie.

Beoogd effect

Door het beschikbaar stellen van de locatie Kerkhoflaan in Vorden wordt invulling gegeven aan de landelijke taakstelling voor de opvang van vluchtelingen en het uitgangspunt van onze gemeente om te voorzien in opvang van doelgroepen op/in kleinschalige locaties.

Argumenten

1.1 Deze locatie is reeds in eigendom van de gemeente en ligt nabij voorzieningen.

Deze locatie is ons eigendom, is op korte termijn beschikbaar en is niet beoogd voor een andere ontwikkeling. De locatie voldoet aan de criteria die het COA stelt. Zo is het terrein groot genoeg om 80 jonge vluchtelingen te huisvesten en is de locatie nabij het centrum met voorzieningen (winkels, sport). Ook ligt de locatie nabij de openbaar vervoer.

2.1 Door de locatie te verhuren aan het COA kan het COA binnen onze gemeente huisvesting bieden aan 80 AMV'ers.

Onze gemeente heeft ervoor gekozen om alleenreizende minderjarige vluchtelingen op te vangen (AMV'ers) in de leeftijd van 13 t/m 17 jaar. We hebben al drie jaar goede ervaringen met het opvangen van de doelgroep AMV'ers in de Betteld gedurende de periode van november tot en met medio april. Voor deze doelgroep geldt dat het COA een kleinschalige zelfstandige opvanglocatie met gespecialiseerd personeel in beheer neemt, indien de locatie plaats biedt aan maximaal 80 AMV'ers voor tenminste 10 jaar. Met de verhuur van deze locatie wordt voldaan aan het uitgangspunt om de opvang te organiseren in/op kleine locaties. Om de gemeentelijke taakstelling te bereiken wordt verder gezocht naar nog een derde geschikte locatie.

3.1 Via een actieve informatievoorziening worden raadsleden formeel op de hoogte gebracht van deze ontwikkeling.

Tijdens de politieke avond 27 juni jl. zijn de raadsleden in een besloten tafel op de hoogte gebracht van het voorgenomen besluit om deze locatie aan te wijzen als opvanglocatie. Met de actieve informatievoorziening brengen wij de raad formeel op de hoogte van het genomen besluit.

Kanttekeningen

1.1 Het COA is verantwoordelijk voor de ruimtelijke procedure in het kader van de Omgevingswet

Het tempo van de vervolgstappen wordt hoofdzakelijk bepaald door de inzet van het COA. De aanvraag omgevingsvergunning voor de duur van 10 jaar dient te geschieden door het COA. De gemeente zal waar mogelijk hierbij faciliteren, met in achtname van de eigen verantwoordelijkheden.

1.2 Het aanwijzen van een opvanglocatie heeft grote impact op de samenleving.

Het aanwijzen van een opvanglocatie heeft grote impact op de samenleving. 3 juli ontvangen omwonenden en aanliggende bedrijven (persoonlijk overhandigd indien aanwezig) en aanliggende verenigingen (per mail) een brief en 8 juli wordt een besloten informatieavond voor hen georganiseerd. Omwonenden worden

uitgenodigd om deel te nemen in een klankbordgroep en worden uitgenodigd om mee te denken over de inpassing van de opvanglocatie in de omgeving, de verkeersafhandeling en de beheersmaatregelen.

2.1 Er is nog geen overeenstemming met het COA over de te sluiten huurovereenkomsten

Gelet op de gezamenlijke taakstelling en de informatie wij van het COA hebben ontvangen, lijkt dit een aanvaardbaar risico. De gemeentelijke organisatie zet zich in op het bereiken van overeenstemming over de huurovereenkomst voor deze locatie voor 1 oktober 2024.

2.2 Er is sprake van netcongestie

Voorwaarde voor het aanwijzen van deze locatie is dat het realiseren van de opvanglocatie geen invloed mag hebben op andere (bouw) plannen binnen de gemeente in het licht van netcongestie. Deze voorwaarde zal worden opgenomen in de bestuursovereenkomst.

Kosten, baten en dekking

De locatie Kerkhoflaan in Vorden is in eigendom van de gemeente. De huurwaarde is begroot op de waarde van warme grond die niet bouw- en woonrijp is gemaakt. Daarom is uitgegaan van de kale grondwaarde van € 30/m². Het COA zal zelf alle voorzieningen voor bouw- en woonrijp maken moeten bekostigen. De huurwaarde per m²/pj bedraagt 1,50 euro. De grond wordt na afloop van de huur in oorspronkelijke staat door het COA terug geleverd aan de gemeente.

Voorwaarde voor uiteindelijke realisatie is dat de businesscase sluitend is voor de gemeente.

Uitvoering

Met het COA wordt vanaf nu overlegd over de te sluiten huurovereenkomst. Gelet op de wederzijdse belangen om te voorzien in voldoende opvangplekken en de afstemming die reeds plaatsvond, wordt verwacht dat dit tot een overeenkomst zal leiden.

Na het sluiten van de huurovereenkomst, is de verkrijging van de benodigde vergunningen een verantwoordelijkheid van het COA. Uiteraard zullen wij als gemeente daarbij faciliteren maar daarvoor wordt de reguliere (openbare) procedure gevolgd en worden bijbehorende leges in rekening gebracht. Ook zal het COA zelf zorg moeten dragen voor de aansluitingen op voorzieningen zoals waterleiding, riool en openbare ruimte. De (aansluit)kosten daarvan zijn voor rekening van COA. Het proces rondom communicatie en participatie is de verantwoordelijkheid van de gemeente. Het uitgangspunt hierbij is dat COA en gemeente partners zijn in dit proces.

Communicatie- en participatiestrategie

Als bijlage is het plan gericht op communicatie en participatie toegevoegd. Op 27 juni 2024 wordt de raad tijdens de politieke avond geïnformeerd over dit voorgenomen besluit. Op 3 juli 2024 neemt het college een besluit en worden vervolgens omwonenden een aanliggende bedrijven op de hoogte gebracht via een brief die persoonlijk aan hen overhandigd wordt en worden aanliggende verenigingen gemaild en gebeld. Zij ontvangen een direct telefoonnummer met mailadres van de projectleider die ze bij vragen kunnen raadplegen. Na 19.30 uur wordt de pers geïnformeerd en is de locatiekeuze (incl. collegevoorstel) openbaar. Inwoners en belangenorganisaties kunnen via het persbericht op onze website en onze sociale media kanalen het nieuws lezen. Gelijktijdig gaat een separate mail uit gericht aan belangenorganisaties in/rondom Hengelo waaronder kerken, vluchtelingenwerk en de ondernemersvereniging. Op onze website is een Q&A pagina ingericht, waar antwoorden op veel voorkomende vragen staan weergegeven.

Op 8 juli 2024 vindt een besloten informatiebijeenkomst plaats voor omwonenden en aanliggende bedrijven.

De participatie dient te voldoen aan de eisen van de nieuwe Omgevingswet waarin de inzet van participatie en het democratische proces worden geborgd. Voor de participatie zal ook een omwonendenoverleg worden opgericht. Dit overleg en andere direct betrokkenen kunnen meedenken over de inpassing van de opvanglocatie. Verder kunnen zij meedenken over bijvoorbeeld de verkeersafhandeling en de beheersmaatregelen. Voor de klankbordgroep kunnen omwonenden zich opgeven. Op reguliere momenten wordt met de klankbordgroep gesproken over de stand van zaken, de invulling van participatie en het doorlopen van procedures.

Evaluatie

Na 8 jaar wordt geëvalueerd met het COA en wordt bepaald of verlenging wenselijk is.

Bijlagen

1. Totaal plan



TOTAAL PLAN

Opvanglocatie Vorden

www.bronckhorst.nl



gemeente Bronckhorst





Inleiding

Inleiding

Er is in Nederland te weinig opvang voor de vluchtelingen die naar ons land komen. Dit veroorzaakt opstoppingen in bijvoorbeeld het aanmeldcentrum in Ter Apel. Met schrijnende gevolgen. Alle gemeenten in Nederland moeten volgens de nieuwe Spreidingswet langdurig vluchtelingen opvangen (Bronckhorst 221). Als een gemeente geen plek kiest voor de opvang van vluchtelingen, kan het rijk een plek aanwijzen. Dat willen wij voorkomen. Onze gemeente heeft ervoor gekozen om alleenreizende minderjarige vluchtelingen op te vangen (AMV'ers). Voor deze doelgroep geldt dat het COA een zelfstandige opvanglocatie met gespecialiseerd personeel in beheer neemt indien de locatie plaats biedt voor circa 80 AMV'ers voor tenminste 10 jaar.

Onderbouwing locatiekeuze

Het college van burgemeester en wethouders heeft gekozen om in te zetten op de ontwikkeling van drie relatief kleinschalige opvanglocaties verdeeld over onze gemeente in plaats van één grote voor de 221 vluchtelingen (onze taakstelling). In maart nam het college een besluit over de eerste opvanglocatie die gesitueerd is in Hengelo. Dit totaalplan is gericht op de tweede opvanglocatie die gesitueerd wordt in Vorden. Deze locatie aan de Kerhoflaan is ons eigendom, is op korte termijn beschikbaar en is niet beoogd voor een andere ontwikkeling. De locatie voldoet aan de criteria die het COA stelt. Zo is het terrein groot genoeg om 80 jonge vluchtelingen te huisvesten en is de locatie nabij het centrum met voorzieningen (winkels, sport en openbaar vervoer). Het COA is verantwoordelijk voor de realisatie van de tijdelijke huisvesting. Als gemeente verhuren wij de grond aan het COA.

Het college kiest voor kleinschalige locaties, omdat we vinden dat dit beter past bij de aard en schaal van Bronckhorst. Ook bij de opvang van vluchtelingen uit Oekraïne zien we dat kleinschaligheid gewenst is. Daarnaast kunnen we door drie kleinere opvanglocaties op te zetten de druk verdelen over onze gemeente. Deze locatie in Vorden is de tweede locatie die we gaan ontwikkelen, de zoektocht naar een volgende kleinschalige opvanglocatie in de gemeente vervolgen we.





Tijdpad

Datum	Activiteit
Dinsdag 25 juni	Beleidsafstemmend overleg (doorspreken concept stukken)
Donderdag 27 juni	Informeren raadsleden op hoofdlijnen
Woensdag 3 juli	<p>15.00 uur: College neemt besluit over verhuur locatie, uitgesteld openbaar.</p> <p>18.00 uur: Direct omwonenden ontvangen brief, deze wordt persoonlijk overhandigd aan deur door collegelid + collega</p> <p>18.00 uur: Brief door de bus bij omliggende bedrijven, indien er nog iemand aanwezig is wordt de brief persoonlijk overhandigd.</p> <p>19.00 uur: Aanliggende verenigingen brief per mail.</p> <p>Contactpersonen/voorzitters worden daarnaast gebeld door combinatiefunctionaris.</p> <p>19.30 uur: Collegevoorstel openbaar, persbericht uit, bericht op website incl Q en A's en socials (gemeentepagina in Contact volgt op 9 juli). Bericht openbaar voor alle inwoners.</p> <p>19.30 uur: Mail uit naar belangenorganisaties (kerken, vluchtelingenwerk, ondernemersverenigingen)</p> <p>19.30 uur: Betrokken medewerkers ontvangen mail denk aan KCC (die wellicht telefoontjes kunnen ontvangen), projectgroep, gebiedsambtenaren combinatiefunctionarissen, accountmanagers.</p> <p>19.30 uur: Actieve informatievoorziening wordt gestuurd naar raadsleden.</p>
Woensdag 4 juli	Collega's informeren via JIP bericht.
Maandag 8 juli	19.30 uur Bijeenkomst voor omwonenden en bedrijven.

Situatieschets

We stellen voor dat omwonenden binnen een straal van circa 300 meter rondom de locatie gezien worden als omwonenden. Daarnaast worden de woningen onderaan de rechterzijde van omliggende cirkel aan de Ruurloseweg meegenomen en de bedrijven aan de linkerzijde van de cirkel, die net buiten de cirkel vallen.





Werkwijze

Gekozen wordt om dezelfde werkwijze te hanteren als bij de opvanglocatie in Hengelo. Dat betekent dat op korte termijn na het collegebesluit een avond voor omwonenden en aanliggende bedrijven wordt georganiseerd.

Omwonenden en aanliggende bedrijven ontvangen op 3 juli aanstaande een brief met meer informatie over de locatie en een uitnodiging voor deze avond. De brief wordt persoonlijk overhandigd aan omwonenden door een collegelid en bij afwezigheid door de brievenbus gedaan. De aanliggende bedrijven ontvangen de brief ook die avond in hun brievenbus of persoonlijk overhandigd, indien zij aanwezig zijn.

Een avond voor alle betrokkenen wordt in de eerste instantie nog niet georganiseerd. Inwoners kunnen met zorgen en vragen zich melden bij de gemeente. Onze ervaring bij de locatie in Hengelo is dat dit een prettige werkwijze is die recht doet aan individuele vragen/zorgen.



Bijlagen:

Bijlage 1: Situatieschets

Bijlage 2: Communicatie acties dag(en) van/na bekendmaking

Bijlage 3: Externe communicatie

- Brief aan omwonenden/bedrijven (bijlage 3a)
- Brief omliggende verenigingen (bijlage 3b)
- Persbericht (bijlage 3c)

Bijlage 1: Situatieschets





Bijlage 2: communicatie acties dag(en) van/na bekendmaking

3 juli

16.00 uur: College neemt besluit over verhuur locatie, uitgesteld openbaar.

18.00 uur: Direct omwonenden ontvangen brief, deze wordt persoonlijk overhandigd aan deur door collegelid + collega

18.00 uur: Brief door de bus bij omliggende bedrijven, indien er nog iemand aanwezig is wordt de brief persoonlijk overhandigd.

19.00 uur: Aanliggende verenigingen brief per mail. Contactpersonen/voorzitters worden daarnaast gebeld door combinatiefunctionaris.

19.30 uur: Collegevoorstel openbaar, persbericht uit, bericht op website incl Q en A's en socials (gemeentepagina in Contact volgt op 9 juli). Bericht openbaar voor alle inwoners.

19.30 uur: Mail uit naar belangenorganisaties (kerken, vluchtelingenwerk, ondernemersverenigingen)

19.30 uur: Betrokken medewerkers ontvangen mail denk aan KCC (die wellicht telefoontjes kunnen ontvangen), projectgroep, combinatiefunctionarissen, accountmanagers.

19.30 uur: Actieve informatievoorziening wordt gestuurd naar raadsleden

4 juli

08.00 uur: JIP bericht die verwijst naar website waar ook Q en A's staan.

8 juli

19.30 uur: Bijeenkomst omwonenden en bedrijven in hotel Bakker.





Bijlage 3A: Externe communicatie

Brief omwonenden / bedrijven

Aan de bewoners, eigenaren en/of gebruikers van dit adres

3 juli 2024

Onderwerp: Openen opvanglocatie jonge vluchtelingen

Beste heer/mevrouw,

U ontvangt deze brief omdat wij u willen informeren over een ontwikkeling in uw buurt. Het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) doet een dringend beroep op gemeenten om zo snel mogelijk (tijdelijke) opvanglocaties te realiseren voor asielzoekers. Er is een acuut opvangprobleem in ons land. Ook onze gemeente staat voor de opgave om een oplossing te bieden en wij vinden het onze maatschappelijke verantwoordelijkheid een aantal jonge vluchtelingen een thuis en toekomstperspectief te geven. Daarom besloten b en w van Bronckhorst vandaag dat de gemeente haar terrein aan de Kerhoflaan in Vorden (zie situatietekening) aan het COA gaat verhuren voor de bouw van een (tijdelijke) opvanglocatie. Het gaat om een opvang van max. 80 jongeren in de leeftijd 13 t/m 17 jaar voor de periode van 10 jaar. De verwachting is dat de locatie kan openen in de tweede helft van 2025.

Waarom deze locatie?

Het rijk heeft ons opgelegd om 221 asielzoekers op te vangen (Spreidingswet). We streven ernaar deze opvang op kleinschalige locaties aan te bieden, geschikt voor max. 80 jonge vluchtelingen. Dit vinden we het beste passen bij de aard en schaal van Bronckhorst. Onlangs hebben we ook een locatie in Hengelo aangewezen, naast ons gemeentehuis voor het opvangen van hetzelfde aantal jongeren. De locatie in Vorden is ons inziens geschikt, omdat deze eigendom is van de gemeente, op korte termijn beschikbaar is en niet beoogd is voor een andere ontwikkeling. De locatie voldoet ook aan de criteria van het COA. Zo is het terrein groot genoeg om 80 jonge vluchtelingen te huisvesten en is de locatie nabij het centrum met voorzieningen (winkels, sport en openbaar vervoer).

Bijeenkomst voor direct omwonenden

Graag praten wij u als direct omwonenden, eigenaren en/of gebruikers bij over dit plan tijdens een besloten bijeenkomst in hotel Bakker op 8 juli om 19.30 uur, inloop vanaf 19.15 uur. Er is een presentatie en u kunt uw vragen stellen. Hierbij zijn vertegenwoordigers van gemeente en COA aanwezig.

Meldt u zich svp voor de bijeenkomst aan via www.bronckhorst.nl/bijeenkomstomwonenden. Wij verzoeken u ook de brief mee te nemen naar de bijeenkomst.

Impact

Wij vinden het belangrijk dat we als gemeenschap onze verantwoordelijkheid nemen en willen jongeren die op de vlucht voor oorlog en geweld zijn, een veilige plek bieden in onze samenleving. Bronckhorst en het COA bieden sinds enkele jaren in de wintermaanden al opvang aan 70 jongeren in De Betteld in Zelhem. We hopen dat we de jongeren samen met



u kunnen laten zien dat onze gemeente een fijne plek is. Maar tegelijkertijd begrijpen we dat dit voornemen flinke impact kan hebben op u. De leefbaarheid en veiligheid in uw buurt vinden wij als gemeente ook van groot belang.

Het COA gaat hun businesscase voor de locatie nu verder uitwerken en op basis daarvan komt er een bestuursovereenkomst met ons. Graag betrekken wij u als direct omwonende, eigenaar en/of gebruiker bij een goede inpassing van de opvang. We willen hiervoor ook een klankbordgroep oprichten. Op www.bronckhorst.nl/opvangvorden vindt u meer informatie over het voornemen voor deze opvanglocatie in Vorden.

Meer informatie

Meer informatie en een aantal veel gestelde vragen en antwoorden vindt u ook op www.bronckhorst.nl/opvangvorden. Uiteraard kunt u ons tijdens openingstijden van het gemeentehuis ook bellen via (06) 18 13 75 92. U krijgt dan onze projectleider [REDACTED] aan de telefoon. U kunt ons ook mailen via: opvangvorden@bronckhorst.nl.

Graag tot 8 juli.

Met vriendelijke groeten,

Marja van der Tas
Burgemeester van Bronckhorst

[REDACTED] r
Regiomanager Bijzondere Opvang





Bijlage 3B: Externe communicatie

Brief omliggende verenigingen

Beste heer / mevrouw ,

Via deze mail brengen we u graag op de hoogte van een ontwikkeling op het gemeentelijke terrein aan de Kerkhoflaan in Vorden waar de gemeente op 3 juli een besluit over heeft genomen.

Het COA doet een dringend beroep op gemeenten om opvanglocaties te realiseren voor vluchtelingen. Er is een acuut opvangprobleem in ons land. Om een aantal jonge vluchtelingen een thuis en toekomstperspectief te geven, willen we dit terrein in Vorden (zie situatietekening) aan het COA verhuren voor de bouw van een (tijdelijke) opvanglocatie. Het gaat om een opvang van max. 80 jonge vluchtelingen in de leeftijd 13 t/m 17 jaar voor 10 jaar. De verwachting is dat de locatie kan openen medio 2025.

Waarom deze locatie?

De keuze is gemaakt omdat de locatie van de gemeente is, op loopafstand ligt van belangrijke voorzieningen, op korte termijn beschikbaar is en niet beoogd voor andere ontwikkelingen. Meer informatie leest u in het persbericht dat uit is gegaan (zie de bijlage) en op www.bronckhorst.nl/opvangvorden.

Maatschappelijke verantwoordelijkheid

We vinden het belangrijk dat we als gemeenschap onze verantwoordelijkheid nemen en vluchtelingen een veilige plek bieden in onze samenleving. We hopen dat we hen kunnen laten zien dat onze gemeente een fijne plek is.

Graag gaan we op termijn met u in gesprek of er betrokkenheid van uw vereniging kan zijn als de jongeren op de locatie zijn. Wanneer u in gesprek wil of nu al vragen heeft, kunt u contact met ons opnemen via e-mail opvangvorden@bronckhorst.nl of telefonisch (tel. 0575 75 02 50).

Hieronder ziet u het terrein waar de opvanglocatie komt (Afbeelding situatieschets wordt toegevoegd)





Bijlage 3C: Externe communicatie

Persbericht

Gemeente Bronckhorst en COA willen 2^e opvanglocatie realiseren in gemeente voor 80 jonge vluchtelingen aan de Kerkhoflaan in Vorden

Nederland kent een acute opvangproblematiek voor vluchtelingen. Dat levert schrijnende situaties op. Gemeenten worden daarom dringend verzocht om opvangmogelijkheden te zoeken. Onze gemeente wil haar steentje bijdragen in het bieden van een oplossing. Vandaag besloten b en w van Bronckhorst het gemeentelijke terrein aan de Kerkhoflaan in Vorden (zie situatietekening) te verhuren aan het COA voor de bouw van een (tijdelijke) opvanglocatie. Het gaat om een opvang van max. 80 jongeren in de leeftijd 13 t/m 17 jaar voor een periode van 10 jaar. De locatie in Vorden is ons inziens geschikt omdat deze eigendom is van de gemeente, op korte termijn beschikbaar en niet beoogd voor een andere ontwikkeling. De locatie voldoet ook aan de criteria van het COA. Zo is het terrein groot genoeg om 80 jonge vluchtelingen te huisvesten en is de locatie nabij het centrum met voorzieningen (winkels, sport en openbaar vervoer). De verwachting is dat de opvanglocatie kan openen in de tweede helft van 2025.

Het COA gaat de komende tijd een businesscase uitwerken en de gemeente gaat aan de slag met onder andere een omgevingsplan en vergunningstraject, waar we omwonenden graag nauw bij betrekken. Voor vluchtelingen is het belangrijk om een veilige plek in de Nederlandse samenleving te vinden. Ons land biedt hiervoor op veel plekken opvang, maar er zijn veel meer plekken nodig. De gemeente vindt het belangrijk om als Bronckhorster gemeenschap onze maatschappelijke verantwoordelijkheid te nemen en ook voor langere tijd (10 jaar) opvang te bieden voor mensen die vluchten voor oorlog, geweld en vervolging. Op basis van goede afspraken met alle betrokken partijen. Bronckhorst en het COA bieden sinds enkele jaren in de wintermaanden al opvang aan 70 jongeren in De Betteld in Zelhem.

Burgemeester Marja van der Tas: "Wij zoeken ruimhartig naar passende en humane huisvesting voor vluchtelingen, zodat zij een voorlopig thuis en een toekomstperspectief hebben. Tegelijkertijd begrijpen wij dat ons voornemen veel impact heeft op buurtbewoners en bespreken wij met hen hoe we de opvang zo goed mogelijk kunnen inpassen in hun omgeving. Ook is een zorgvuldige begeleiding en toezicht op de locatie straks belangrijk." Om de opvanglocatie te kunnen realiseren, wil het COA een tijdelijke accommodatie bouwen op het perceel.





Bijeenkomst omwonenden

Over het plan voor de opvanglocatie in Vorden, organiseren de gemeente en het COA komende week een besloten bijeenkomst voor direct aanwonenden en omliggende bedrijven. Zij zijn persoonlijk uitgenodigd. Tijdens de avond krijgen zij meer informatie over het plan in hun buurt en kunnen zij hun vragen stellen. Hierbij zijn onder andere vertegenwoordigers van de gemeente en medewerkers van het COA aanwezig.

Kleinschalige locaties

Het rijk heeft ons opgelegd om 221 asielzoekers op te vangen. We streven ernaar deze opvang op kleinschalige locaties aan te bieden, geschikt voor maximaal 80 jonge vluchtelingen. Dit vinden we het beste passen bij de aard en schaal van Bronckhorst. In maart wezen we ook een locatie in Hengelo aan, naast ons gemeentehuis voor het opvangen van hetzelfde aantal jongeren. We zoeken nog een 3e locatie in Bronckhorst.

Op www.bronckhorst.nl/opvangvorden staat meer informatie over het voornemen voor deze opvanglocatie in Vorden.

Situatietekening

Hieronder het terrein waar de opvanglocatie komt.
(Afbeelding situatieschets wordt toegevoegd)





Hengelo (Gld), 2 juli 2024

Voor meer informatie over dit bericht kunt u contact opnemen met ████████ ████████, cluster Communicatie, tel. (06) 53 73 94 78.