

Bronckhorst

Woo-verzoek

Datum 28-01-2026 13:56:22

Documenten en informatie die niet openbaar zijn	
Wilt u over gemeentelijke informatie documenten opvragen die nog niet openbaar zijn?	ja
Informatie over een omgevingsvergunning of bestemmingsplan	
Wilt u informatie die betrekking heeft op een omgevingsvergunning of een bestemmingsplan?	nee
Indienen Woo-verzoek	
Door dit formulier in te dienen geeft u toestemming dat de gemeente Bronckhorst ook digitaal, via e-mail, met u kan communiceren.	ja
Voorletter(s)	
Voornamen	
Tussenvoegsel(s)	
Achternaam	
Postcode	
Huisnummer	
Huisnummertoevoeging	
Huisletter	

Straatnaam	de heurne
Woonplaats	hengelo gld
E-mailadres	
Telefoonnummer	06
Uw verzoek	
Welke documenten wilt u ontvangen?	Hierbij dien ik, op persoonlijke titel, een verzoek in op grond van de Wet open overheid (Woo). Ik verzoek u om openbaarmaking van documenten en informatie die betrekking hebben op de uitbreiding van het plangebied Hiddinks Weide met het perceel Regelinklaan 1 te Hengelo (Gld), zoals deze uitbreiding zichtbaar is geworden bij de vastgestelde plankaart met datum 20 januari 2026. Mijn verzoek ziet expliciet op de totstandkoming, motivering en procedurele afwegingen rond de opname van dit perceel in het plangebied, alsmede op de rol en positie van de eigenaar van Regelinklaan 1 in dit proces. Ik verzoek u om openbaarmaking van de volgende documenten, voor zover aanwezig: Alle interne memo's, notities, e-mails en andere interne correspondentie waarin wordt gesproken over: - het al dan niet opnemen van het perceel Regelinklaan 1 in het plangebied Hiddinks Weide; - de timing en aanleiding van deze opname; - de keuze om deze wijziging niet via een afzonderlijke planprocedure (zoals een veegplan) te regelen. Alle correspondentie (inclusief e-mails, brieven, gespreksverslagen en notities) tussen de gemeente en de eigenaar van het perceel Regelinklaan 1, waarin wordt gesproken over: - sanering, herinrichting of planologische inpassing van het perceel; - wijziging van bestemmingen (waaronder wonen, tuin en transportbedrijf); - mogelijke planschade, nadeelcompensatie

of andere financiële consequenties;
- voorwaarden waaronder het perceel onderdeel zou worden van het plangebied.

Correspondentie tussen de gemeente, de eigenaar van Regelinklaan 1 en/of betrokken ontwikkelaars (waaronder Roosdom Tijhuis en Van Wanrooij Projectontwikkeling) waarin wordt gesproken over:

- onderlinge afstemming over de planbegrenzing;
- commerciële, financiële of ruimtelijke belangen;
- het effect van de opname van Regelinklaan 1 op de verkoopbaarheid of haalbaarheid van omliggende bouwkavels of woonblokken.

Documenten waarin wordt ingegaan op:

- de toevoeging van een transportbestemming op (een deel van) het perceel Regelinklaan 1;
- de ruimtelijke, verkeerskundige en milieukundige afwegingen die aan deze bestemming ten grondslag liggen;
- eventuele alternatieven die zijn overwogen.

Documenten met betrekking tot waterberging in relatie tot het plan, waaronder:

- de keuze om waterberging (deels) buiten het oorspronkelijke plangebied te realiseren;
- eerdere toezeggingen aan omwonenden of de eigenaar van Regelinklaan 1 over de begrenzing van het plangebied;
- afstemming met het waterschap.

Interne juridische adviezen, notities of toetsingen waarin wordt ingegaan op:

- de vraag of de opname van Regelinklaan 1 is aan te merken als een wezenlijke wijziging van het ontwerp-omgevingsplan;
- de noodzaak van hernieuwde terinzagelegging of aanvullende participatie;
- de juridische positie van de eigenaar van Regelinklaan 1 ten opzichte van andere omwonenden.

Dit verzoek heeft betrekking op documenten die zijn opgesteld of ontvangen in de periode van 2 februari 2022 tot en met 28 januari 2026.

Indien documenten (gedeeltelijk) onder een uitzonderingsgrond vallen, verzoek ik u om gedeeltelijke openbaarmaking conform

	artikel 2.4 van de Woo. Ik ontvang de gevraagde documenten bij voorkeur digitaal, in een doorzoekbaar en herbruikbaar formaat. Ik verzoek u dit Woo-verzoek conform de wettelijke termijnen in behandeling te nemen.
Over welk tijdvlak wilt u stukken ontvangen	01 februari 2022
Over welk tijdvlak wilt u stukken ontvangen	28 januari 2026
Bijlage	
Heeft u aanvullende opmerkingen?	

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen