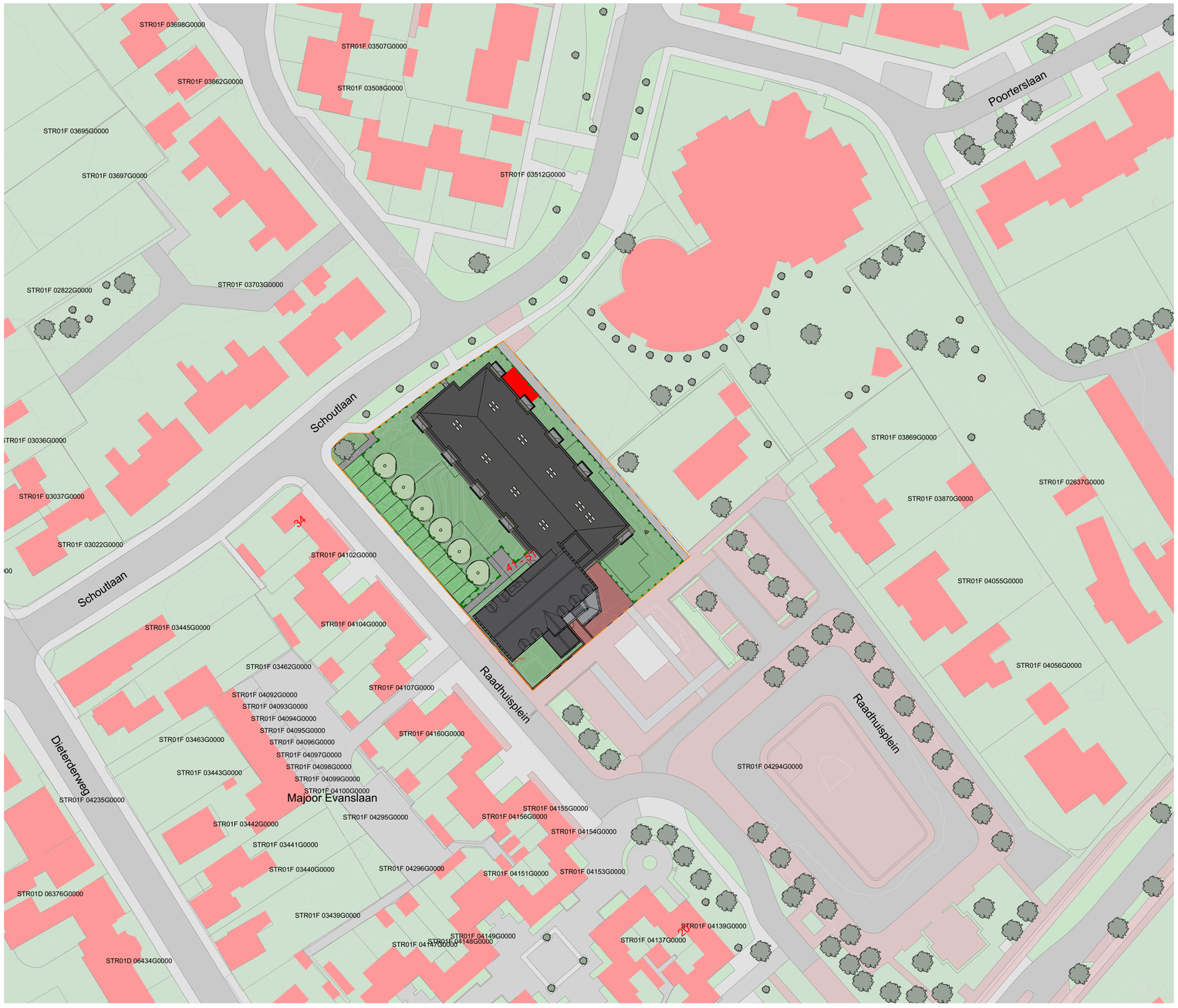



b 00 situatie

## renvooi situatie

**Totalen**

| | |
|---|---|
| • BO : | 1286 m² |
| • BVO : | 4729 m² |
| • BI : | 13067 m³ |
| • GO : | 2997 m² |
| • VG : | 2144 m² |

| | |
|---|---|
| appartementen totaal: | 54 |
| • bestaand raadhuis | 18 |
| • nieuwbouw | 36 |
| inpandige bergingen | 36 |
| fietsenstalling/ mivascooterberging | |
| parkeerplaatsen: overige op het Raadhuisplein | 15 |

- perceelsgrens
- haag
- bomen

asfalt
gras openbaar
klinkers grijs
stoeptegels
graskeien
klinkers rood
fietspad
grondbedekker
gras


wauben architects

Geleenbeeklaan 70
[redacted] Geleen
info@wauben.com
www.wauben.com


Verbouwing oud raadhuis
Raadhuisplein Susteren
BRIX Real Estate

| | |
|---|---|
| papierformaat: | A1 |
| schaal: | 1:500 |
| datum: | 10-06-2025 |
| datum revisie: | 10-06-2025 |
| contactpersoon: | ir. [redacted] |
| modelleur: | KH |

0496

situatie b01

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |




b 00 situatie

## renvooi situatie

**Totalen**

| | | |
|---|---|---|
| • BO | : | 1286 m² |
| • BVO | : | 4729 m² |
| • BI | : | 13067 m³ |
| • GO | : | 2997 m² |
| • VG | : | 2144 m² |

| | |
|---|---|
| appartementen totaal: | 55 |
| • bestaand raadhuis | 19 |
| • nieuwbouw | 36 |
| inpandige bergingen | 36 |
| fietsenstalling/ mivascooterberging | |
| parkeerplaatsen: overige op het Raadhuisplein | 14 |

- perceelsgrens
- haag
- bomen

asfalt | gras openbaar | klinkers grijs
stoeptegels | graskeien | klinkers rood
fietspad | grondbedekker | wadi


wauben architects

Geleenbeeklaan 70
[redacted] Geleen
info@wauben.com
www.wauben.com


Verbouwing oud raadhuis
Raadhuisplein Susteren
BRIX Real Estate

| | |
|---|---|
| papierformaat: | A1 |
| schaal: | 1:200 |
| datum: | 10-06-2025 |
| datum revisie: | 23-03-2026 |
| contactpersoon: | ir. [redacted] |
| modelleur: | KH |

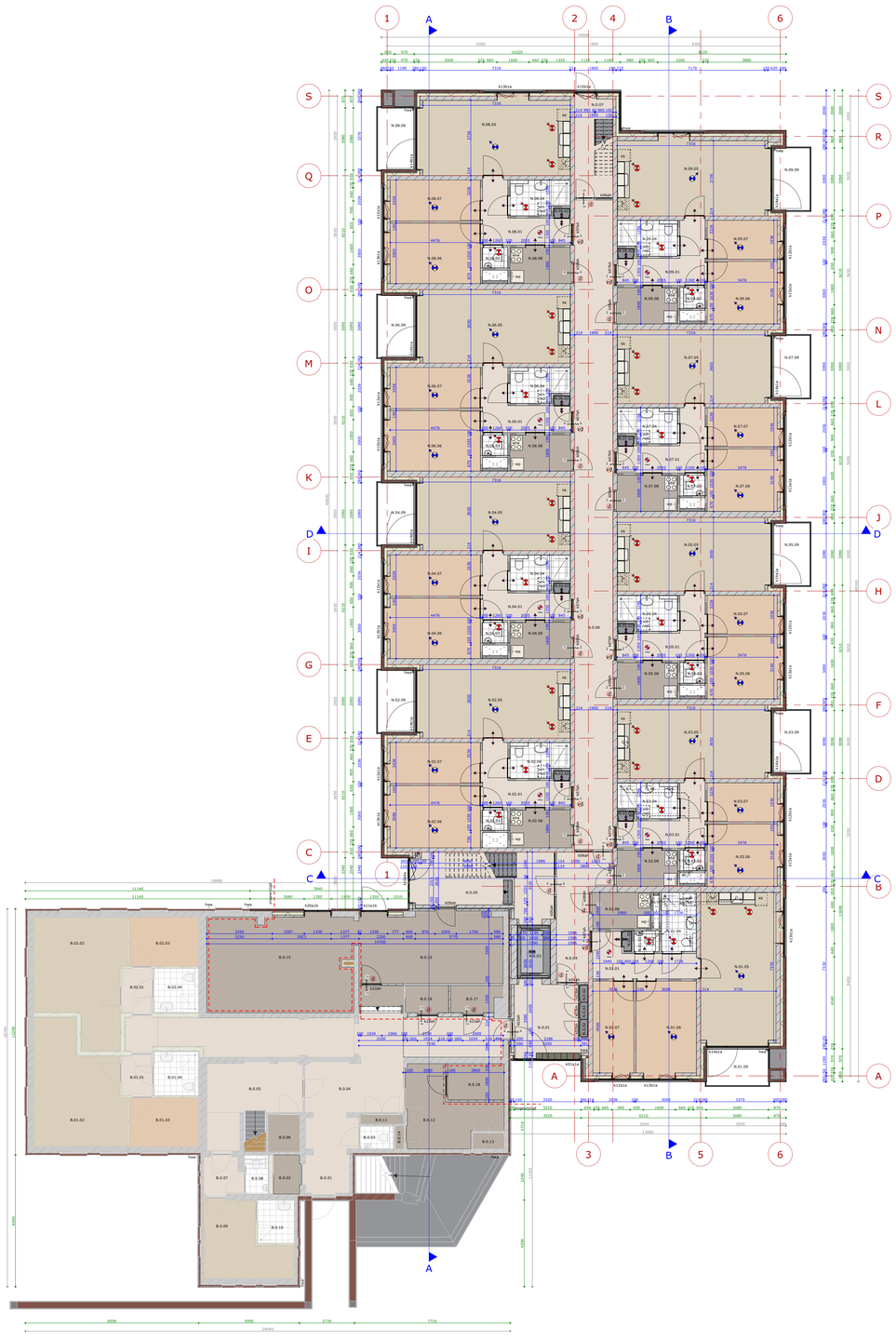
0496

situatie b01

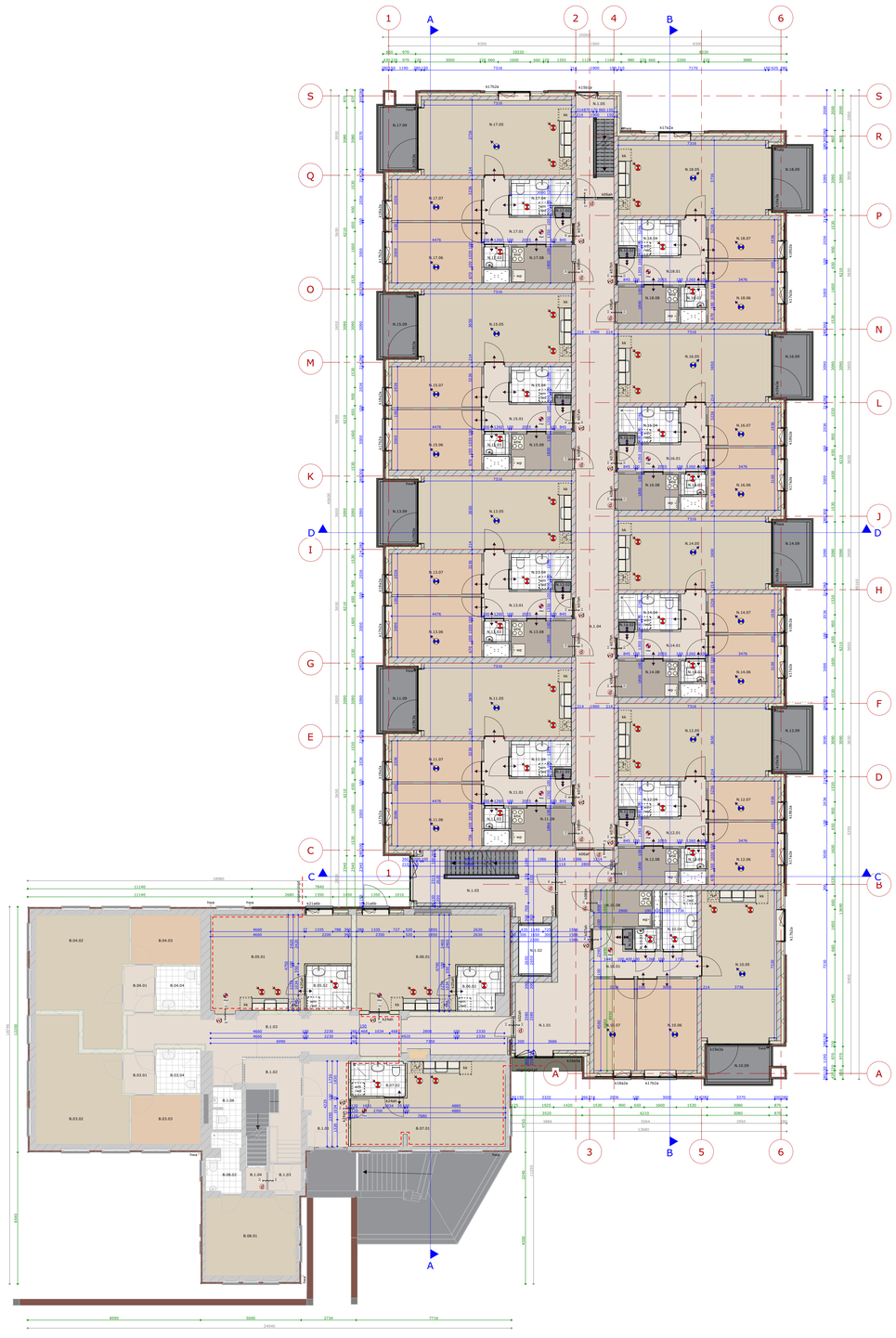
# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |



b 00 begane grond



b 01 eerste verdieping

## renvooi

**NEN-normen:**
- elektra-installatie vigs. NEN 1010
- drinkwater-installatie vigs. NEN 1006
- hemel en afval water vigs. NEN 3215

**wandhoogte:**
- toilet: 1200 mm +vloer
- keuken: 1500 mm +vloer
- badruimte: 2100 mm / plafond +vloer
- douche: 2100 mm / plafond +vloer

**trap:**
- materiaal beton
- breedte min. 800 mm
- aantrede min. 220 mm
- optrede max. 188 mm

**leuning/balustrade:**
- hoogte: min. 1000 mm
- spijlen(h.o.h)/max. 100 mm

**brandveiligheid:**
beperking van het ontwikkelen van brand en rook:
- binnenoppervlak: zijde grenzend aan binnenzijde: klasse D / S2
- buitenoppervlak: zijde grenzend aan buitenzijde: klasse D / S2
- beloopbaaroppervlak: grenzend aan binnenlucht: klasse Dfl / S1fl

tijdsduur bezwijken bij brand:
- de bouwconstructie bezwijkt bij brand niet binnen 60 minuten

**afkortingen:**
- kk opstelplaats voor koelkast
- kt opstelplaats voor kooktoestel
- g gootsteen
- vw opstelplaats voor vaatwasser
- vv vloerverwarming verdeler
- w wastafel
- d douche
- f fontein
- t toilet
- wpb warmtepomp binnenunit
- wtw balansventilatie met warmte terugwinnig
- wm opstelplaats voor wasmachine
- wd opstelplaats voor wasdroger
- mk meterkast
- hwa hemelwater afvoer
- ontst.st. ontstoppingsstuk riolering/hwa
- stl. standleiding
- rm niet soniserende rookmelder onderling gekoppeld conform NEN 2555 op lichtnet

## kozijnen

**kozijnen**
- materiaal: hout / aluminium
- inbraakwerendheid: weerstandsklasse 2
- kierdichting cq. luchtdichting conform NTA8800

**deuren**
- vrije doorgang hoogte min. 2300mm
- vrije doorgang breedte min. 850mm

**glas**
- ▪□ veiligheidsglas buiten
- ▪▪ veiligheidsglas binnen
- ▪▪ veiligheidsglas tweezijdig

## symbolen

- rookmelder
- toevoer mechanische ventilatie
- afvoer mechanische ventilatie
- ventilatie onder deur
- ventilatie onder en boven deur
- 30 min WBDBO
- 30 min WBDBO zelfsluitend
- elek. deurop. met codeblok
- elek. deurop. met ellenboogdrukker

## materialen

- beton IHWG
- beton PREFAB
- baksteen rood
- beton blokken
- isolatie minerale wol
- isolatie PIR
- kalkzandsteen
- cellenbeton
- cellenbeton GS/800
- metalstud wand
- metalstud voorzetwand


w a u b e n
a r c h i t e c t s

Geleenbeeklaan 70
6166 GR Geleen
046-4750885
info@wauben.com
www.wauben.com


Verbouwing oud raadhuis
Raadhuisplein Susteren
BRIX Real Estate

| | |
|---|---|
| papierformaat: | A0 |
| schaal: | 1:100 |
| datum: | 09-05-2025 |
| datum revisie: | 10-06-2025 |
| contactpersoon: | ir. |
| modelleur: | KH |

0496

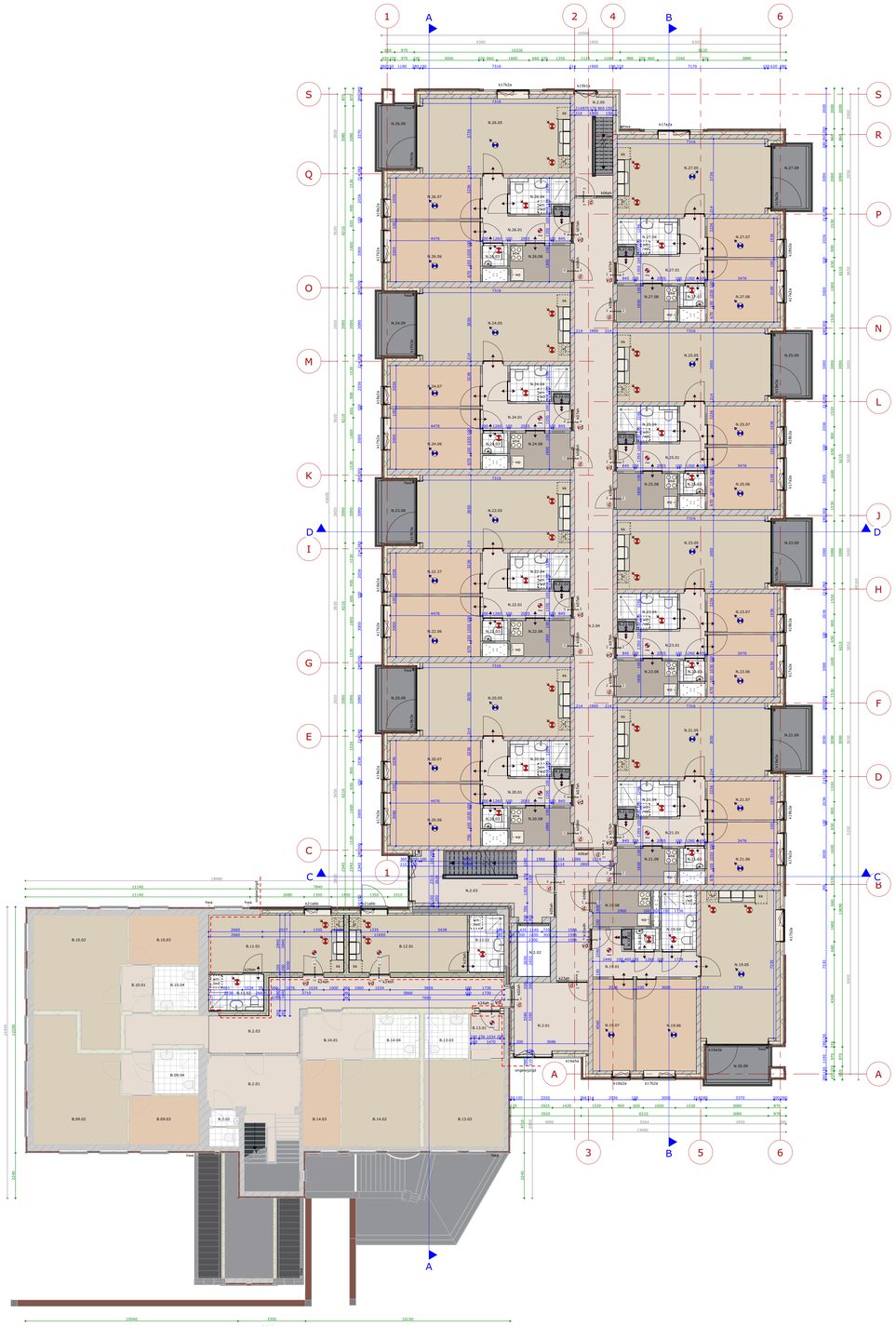
begane grond + 1ste verdieping

b02

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |



b 02 tweede verdieping



b 03 derde verdieping

## renvooi

**NEN-normen:**
- elektra-installatie vigs. NEN 1010
- drinkwater-installatie vigs. NEN 1006
- hemel en afval water vigs. NEN 3215

**wandhoogte:**
- toilet: 1200 mm +vloer
- keuken: 1500 mm +vloer
- badruimte: 2100 mm / plafond +vloer
- douche: 2100 mm / plafond +vloer

**trap:**
- materiaal beton
- breedte min. 800 mm
- aantrede min. 220 mm
- optrede max. 188 mm

**leuning/balustrade:**
- hoogte: min. 1000 mm
- spijlen(h.o.h)/max. 100 mm

**brandveiligheid:**
beperking van het ontwikkelen van brand en rook:
- binnenoppervlak: zijde grenzend aan binnenzijde: klasse D / S2
- buitenoppervlak: zijde grenzend aan buitenzijde: klasse D / S2
- beloopbaaroppervlak: grenzend aan binnenlucht: klasse Dfl / S1fl

tijdsduur bezwijken bij brand:
- de bouwconstructie bezwijkt bij brand niet binnen 60 minuten

**afkortingen:**

| | |
|---|---|
| kk | opstelplaats voor koelkast |
| kt | opstelplaats voor kooktoestel |
| q | gootsteen |
| vw | opstelplaats voor vaatwasser |
| vv | vloerverwarming verdeler |
| w | wastafel |
| d | douche |
| f | fontein |
| t | toilet |
| wpb | warmtepomp binnenunit |
| wtw | balansventilatie met warmte terugwinnig |
| wm | opstelplaats voor wasmachine |
| wd | opstelplaats voor wasdroger |
| mk | meterkast |
| hwa | hemelwater afvoer |
| ontst.st. | ontstoppingsstuk riolering/hwa |
| stl. | standleiding |
| rm | niet sinisterende rookmelder onderling gekoppeld conform NEN 2555 op lichtnet |

## kozijnen

**kozijnen**
- materiaal: hout / aluminium
- inbraakwerendheid: weerstandsklasse 2
- kierdichting cq. luchtdichting conform NTA8800

**deuren**
- vrije doorgang hoogte min. 2300mm
- vrije doorgang breedte min. 850mm

**glas**
- veiligheidsglas buiten
- veiligheidsglas binnen
- veiligheidsglas tweezijdig

## symbolen

- rookmelder
- toevoer mechanische ventilatie
- afvoer mechanische ventilatie
- ventilatie onder deur
- ventilatie onder en boven deur
- 30 min WBDBO
- 30 min WBDBO zelfsluitend
- elek. deurop. met codeblok
- elek. deurop. met ellenboogdrukker

## materialen

- beton IHWG
- beton PREFAB
- baksteen rood
- beton blokken
- isolatie minerale wol
- isolatie PIR
- kalkzandsteen
- cellenbeton
- cellenbeton GS/800
- metalstud wand
- metalstud voorzetwand


w a u b e n
a r c h i t e c t s

Geleenbeeklaan 70
6166 GR Geleen
046-4750885
info@wauben.com
www.wauben.com


Verbouwing oud raadhuis
Raadhuisplein Susteren
BRIX Real Estate

| | |
|---|---|
| papierformaat: | A0 |
| schaal: | 1:100 |
| datum: | 09-05-2025 |
| datum revisie: | 10-06-2025 |
| contactpersoon: | ir. |
| modelleur: | KH |

2de verdieping + 3de verdieping

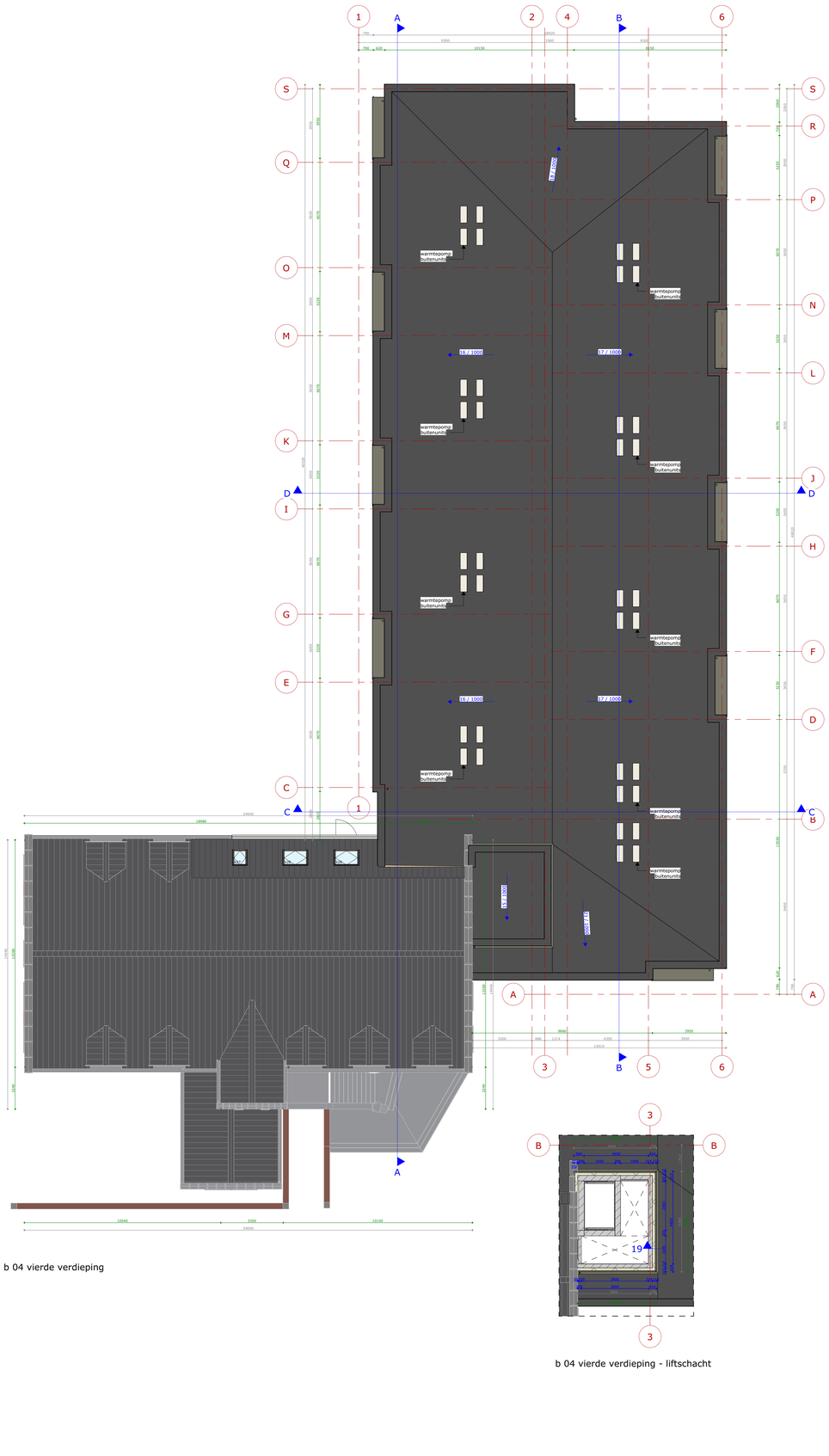
0496

b03

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |




b 04 vierde verdieping




b 04 vierde verdieping - liftschacht




b 00 fundering

## renvooi

**NEN-normen:**
- elektra-installatie vigs. NEN 1010
- drinkwater-installatie vigs. NEN 1006
- hemel en afval water vigs. NEN 3215

**wandhoogte:**
- toilet: 1200 mm +vloer
- keuken: 1500 mm +vloer
- badruimte: 2100 mm / plafond +vloer
- douche: 2100 mm / plafond +vloer

**trap:**
- materiaal beton
- breedte min. 800 mm
- aantrede min. 220 mm
- optrede max. 188 mm

**leuning/balustrade:**
- hoogte: min. 1000 mm
- spijlen(h.o.h): max. 100 mm

**brandveiligheid:**
beperking van het ontwikkelen van brand en rook:
- binnenoppervlak: zijde grenzend aan binnenzijde: klasse D / S2
- buitenoppervlak: zijde grenzend aan buitenzijde: klasse D / S2
- beloopbaaroppervlak: grenzend aan binnenlucht: klasse Dfl / S1fl

tijdsduur bezwijken bij brand:
- de bouwconstructie bezwijkt bij brand niet binnen 60 minuten

**afkortingen:**

| | |
|---|---|
| bk | opstelplaats voor koelkast |
| kt | opstelplaats voor kooktoestel |
| q | gootsteen |
| vw | opstelplaats voor vaatwasser |
| vv | vloerverwarming verdeler |
| w | wastafel |
| d | douche |
| f | fontein |
| t | toilet |
| wpb | warmtepomp binnenunit |
| wtw | balansventilatie met warmte terugwinnig |
| wm | opstelplaats voor wasmachine |
| wd | opstelplaats voor wasdroger |
| mk | meterkast |
| hwa | hemelwater afvoer |
| ontst.st. | ontstoppingstuk riolering/hwa |
| stl. | standleiding |
| rm | niet ioniserende rookmelder onderling gekoppeld conform NEN 2555 op lichtnet |

## kozijnen

**kozijnen**
- materiaal: hout / aluminium
- inbraakwerendheid: weerstandsklasse 2
- kierdichting cq. luchtdichting conform NTA8800

**deuren**
- vrije doorgang hoogte min. 2300mm
- vrije doorgang breedte min. 850mm

**glas**
- veiligheidsglas buiten
- veiligheidsglas binnen
- veiligheidsglas tweezijdig

## symbolen

- rookmelder
- toevoer mechanische ventilatie
- afvoer mechanische ventilatie
- ventilatie onder deur
- ventilatie onder en boven deur
- 30 min WBDBO
- 30 min WBDBO zelfsluitend
- elek. deurop. met codeblok
- elek. deurop. met ellenboogdrukker

## materialen

- beton IHWG
- beton PREFAB
- baksteen rood
- beton blokken
- isolatie minerale wol
- isolatie PIR
- kalkzandsteen
- cellenbeton
- cellenbeton GS/800
- metalstud wand
- metalstud voorzetwand


w a u b e n
a r c h i t e c t s

Geleenbeeklaan 70
6166 GR Geleen
046-4750885
info@wauben.com
www.wauben.com


Verbouwing oud raadhuis
Raadhuisplein Susteren
BRIX Real Estate

| | |
|---|---|
| papierformaat: | A0 |
| schaal: | 1:100 |
| datum: | 09-05-2025 |
| datum revisie: | 10-06-2025 |
| contactpersoon: | ir. |
| modelleur: | KH |

0496

dakaanzicht + fundering

b04

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

## renvooi

**NEN-normen:**
- elektra-installatie vlgs. NEN 1010
- drinkwater-installatie vlgs. NEN 1006
- hemel en afval water vlgs. NEN 3215

**wandhoogte:**

| | | |
|---|---|---|
| • toilet: | 1200 mm | +vloer |
| • keuken: | 1500 mm | +vloer |
| • badruimte: | 2100 mm / plafond | +vloer |
| • douche: | 2100 mm / plafond | +vloer |

**trap:**

| | | |
|---|---|---|
| • materiaal | beton | |
| • breedte | min. | 800 mm |
| • aantrede | min. | 220 mm |
| • optrede | max. | 188 mm |

**leuning/balustrade:**

| | | |
|---|---|---|
| • hoogte: | min. | 1000 mm |
| • spijlen(h.o.h): | max. | 100 mm |

**brandveiligheid:**
beperking van het ontwikkelen van brand en rook:
- binnenoppervlak: zijde grenzend aan binnenzijde: klasse D / S2
- buitenoppervlak: zijde grenzend aan buitenzijde: klasse D / S2
- beloopbaaroppervlak: grenzend aan binnenlucht: klasse Dfl / S1fl

tijdsduur bezwijken bij brand:
- de bouwconstructie bezwijkt bij brand niet binnen 60 minuten

**afkortingen:**
- kk opstelplaats voor koelkast
- kt opstelplaats voor kooktoestel
- g gootsteen
- vw opstelplaats voor vaatwasser
- vv vloerverwarming verdeler
- w wastafel
- d douche
- f fontein
- t toilet
- wpb warmtepomp binnenunit
- wtw balansventilatie met warmte terugwinning
- wm opstelplaats voor wasmachine
- wd opstelplaats voor wasdroger
- mk meterkast
- hwa hemelwater afvoer
- ontst.st. ontstoppingsstuk riolering/hwa
- stl. standleiding
- rm niet ioniserende rookmelder onderling gekoppeld conform NEN 2555 op lichtnet

## kozijnen

**kozijnen**
- materiaal: hout / aluminium
- inbraakwerendheid: weerstandsklasse 2
- kierdichting cq. luchtdichting conform NTA8800

**deuren**
- vrije doorgang hoogte min. 2300mm
- vrije doorgang breedte min. 850mm

**glas**
- ■ □ veiligheidsglas buiten
- □ ■ veiligheidsglas binnen
- ■ ■ veiligheidsglas tweezijdig

## symbolen

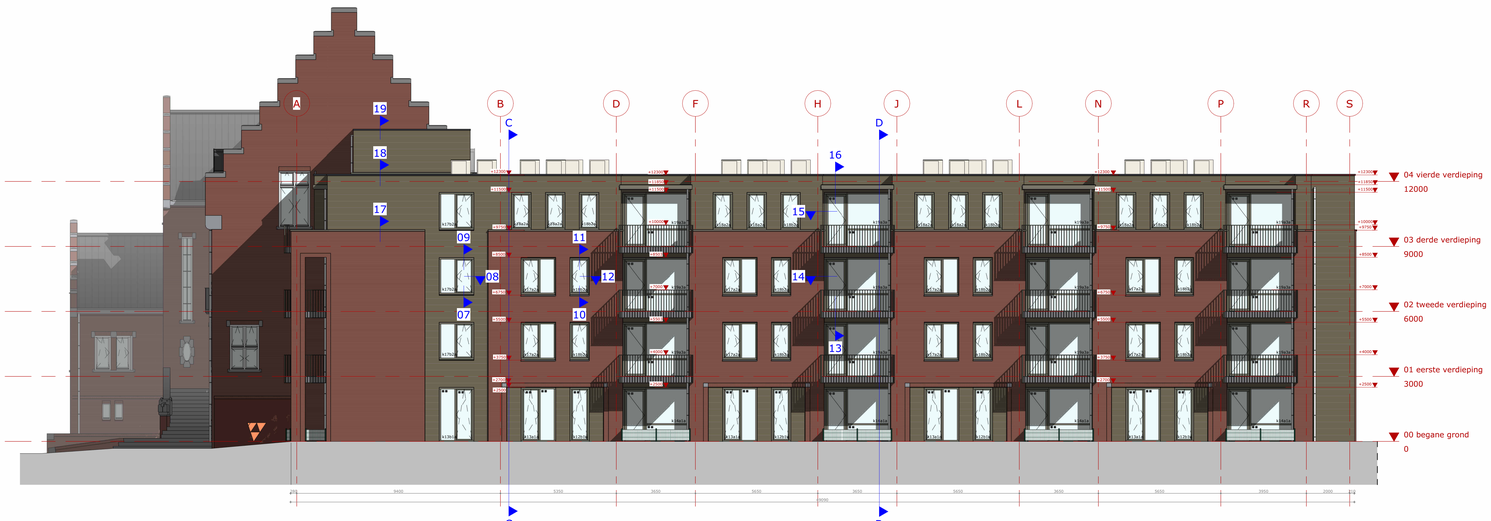
- rookmelder
- toevoer mechanische ventilatie
- afvoer mechanische ventilatie
- ventilatie onder deur
- ventilatie onder en boven deur
- 30 min WBDBO
- 30 min WBDBO zelfsluitend
- elek. deurop. met codeblok
- elek. deurop. met ellenboogdrukker

## materialen

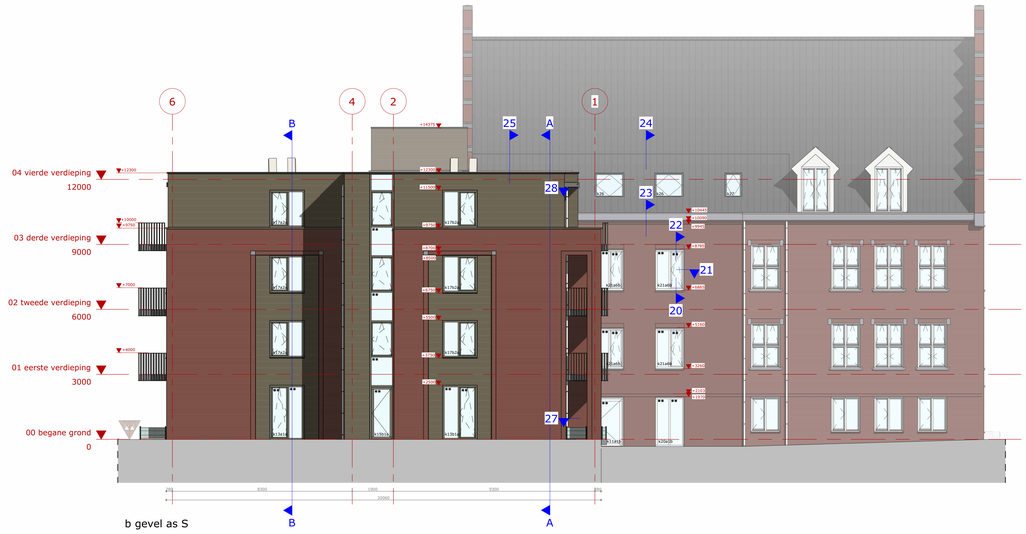
- beton IHWG
- beton PREFAB
- baksteen rood
- beton blokken
- isolatie minerale wol
- isolatie PIR
- kalkzandsteen
- cellenbeton
- cellenbeton G5/800
- metalstud wand
- metalstud voorzetwand




b gevel as A




b gevel as 06




b gevel as S




b gevel as 01


wauben architects

Verbouwing oud raadhuis
Raadhuisplein Susteren
BRIX Real Estate

Geleenbeeklaan 70
6166 GR Geleen
046-4750885
info@wauben.com
www.wauben.com


| | |
|---|---|
| papierformaat: | A0 |
| schaal: | 1:100 |
| datum: | 09-05-2025 |
| datum revisie: | 10-06-2025 |
| contactpersoon: | ir. |
| modelleur: | KH |

0496

gevels b05

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

## renvooi

**NEN-normen:**
- elektra-installatie vlgs. NEN 1010
- drinkwater-installatie vlgs. NEN 1006
- hemel en afval water vlgs. NEN 3215

**wandhoogte:**
- toilet: 1200 mm +vloer
- keuken: 1500 mm +vloer
- badruimte: 2100 mm / plafond +vloer
- douche: 2100 mm / plafond +vloer

**trap:**
- materiaal beton
- breedte min. 800 mm
- aantrede min. 220 mm
- optrede max. 188 mm

**leuning/balustrade:**
- hoogte: min. 1000 mm
- spijlen(h.o.h): max. 100 mm

**brandveiligheid:**
beperking van het ontwikkelen van brand en rook:
- binnenoppervlak: zijde grenzend aan binnenzijde: klasse D / S2
- buitenoppervlak: zijde grenzend aan buitenzijde: klasse D / S2
- beloopbaaroppervlak: grenzend aan binnenlucht: klasse Dfl / S1fl

tijdsduur bezwijken bij brand:
- de bouwconstructie bezwijkt bij brand niet binnen 60 minuten

**afkortingen:**
- kk opstelplaats voor koelkast
- kt opstelplaats voor kooktoestel
- g gootsteen
- vw opstelplaats voor vaatwasser
- vv vloerverwarming verdeler
- w wastafel
- d douche
- f fontein
- t toilet
- wpb warmtepomp binnenunit
- wtw balansventilatie met warmte terugwinning
- wm opstelplaats voor wasmachine
- wd opstelplaats voor wasdroger
- mk meterkast
- hwa hemelwater afvoer
- ontst.st. ontstoppingstuk riolering/hwa
- stl. standleiding
- rm niet ioniserende rookmelder onderling gekoppeld conform NEN 2555 op lichtnet

## kozijnen

**kozijnen**
- materiaal: hout / aluminium
- inbraakwerendheid: weerstandsklasse 2
- kierdichting cq. luchtdichting conform NTA8800

**deuren:**
- vrije doorgang hoogte min. 2300mm
- vrije doorgang breedte min. 850mm

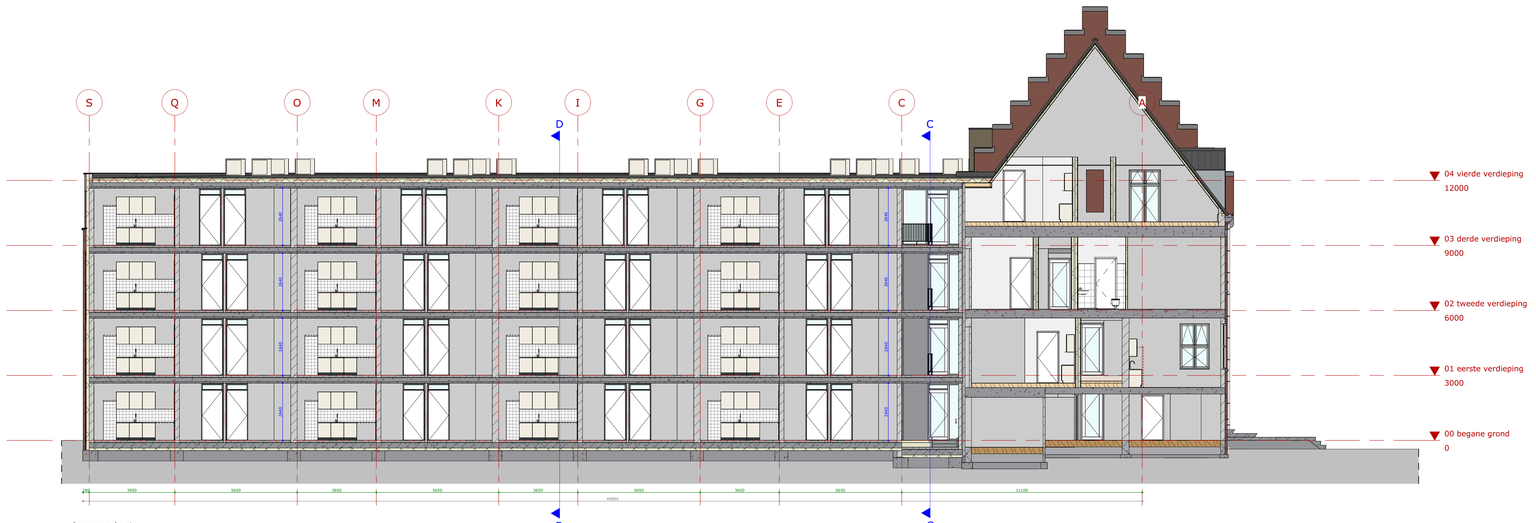
**glas**
- ■ □ veiligheidsglas buiten
- □ ■ veiligheidsglas binnen
- ■ ■ veiligheidsglas tweezijdig

## symbolen

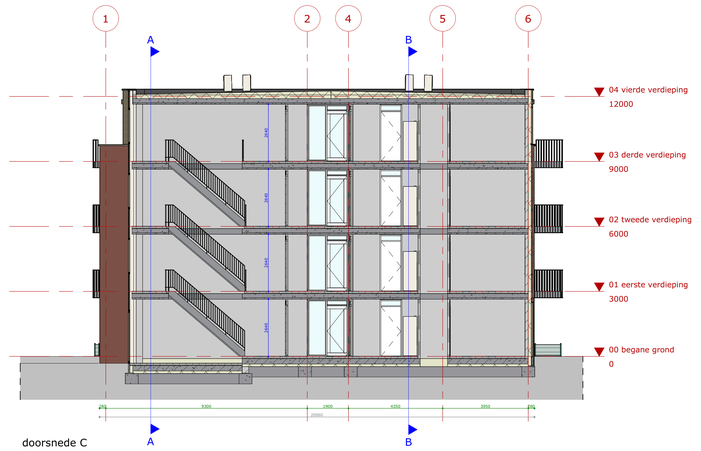
- rookmelder
- toevoer mechanische ventilatie
- afvoer mechanische ventilatie
- ventilatie onder deur
- ventilatie onder en boven deur
- 30 min WBDBO
- 30 min WBDBO zelfsluitend
- elek. deurop. met codeblok
- elek. deurop. met ellenboogdrukker

## materialen

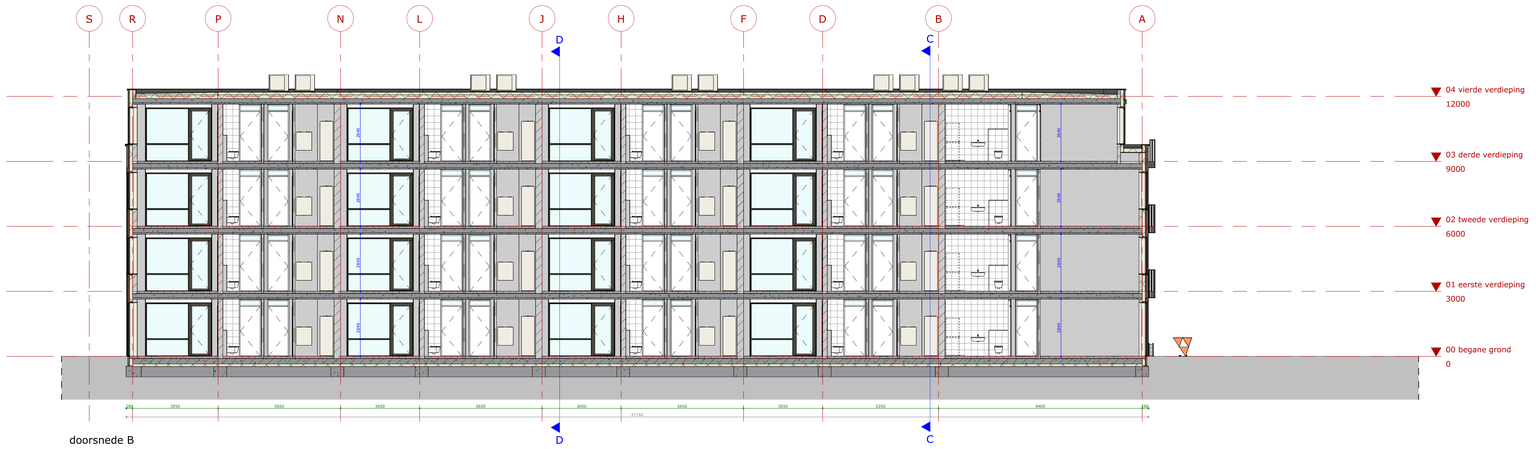
- beton IHWG
- beton PREFAB
- baksteen rood
- beton blokken
- isolatie minerale wol
- isolatie PIR
- kalkzandsteen
- cellenbeton
- cellenbeton G5/800
- metalstud wand
- metalstud voorzetwand



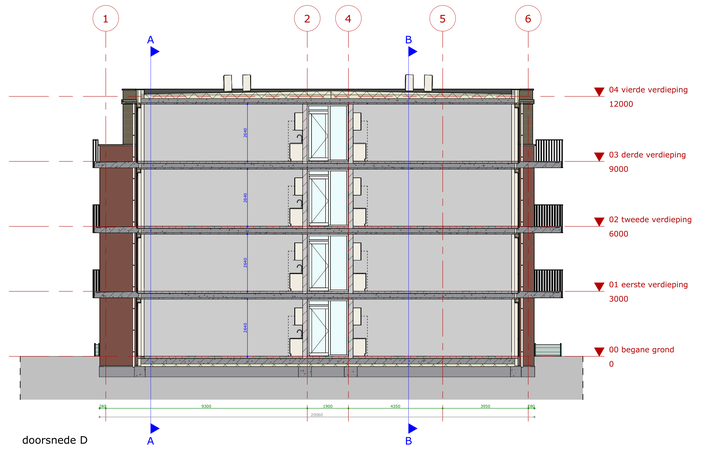

doorsnede A




doorsnede C




doorsnede B




doorsnede D


w a u b e n
a r c h i t e c t s

Gelleenbeeklaan 70
6166 GR Geleen
046-4750885
info@wauben.com
www.wauben.com


Verbouwing oud raadhuis
Raadhuisplein Susteren
BRIX Real Estate

| | |
|---|---|
| papierformaat: | A0 |
| schaal: | 1:100 |
| datum: | 09-05-2025 |
| datum revisie: | 10-06-2025 |
| contactpersoon: | ir. |
| modelleur: | KH |

doorsneden

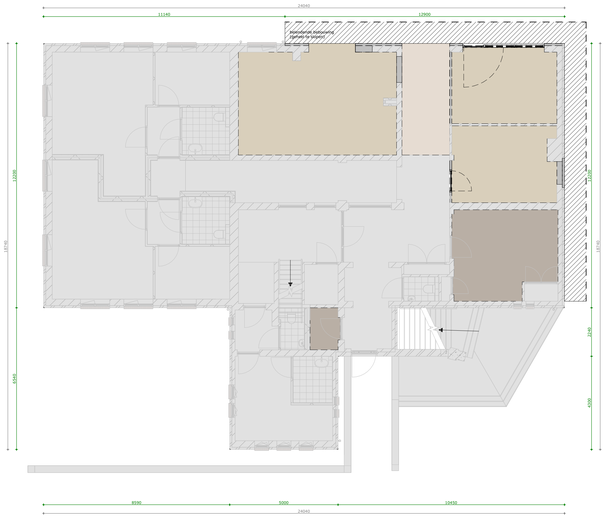
0496

b06

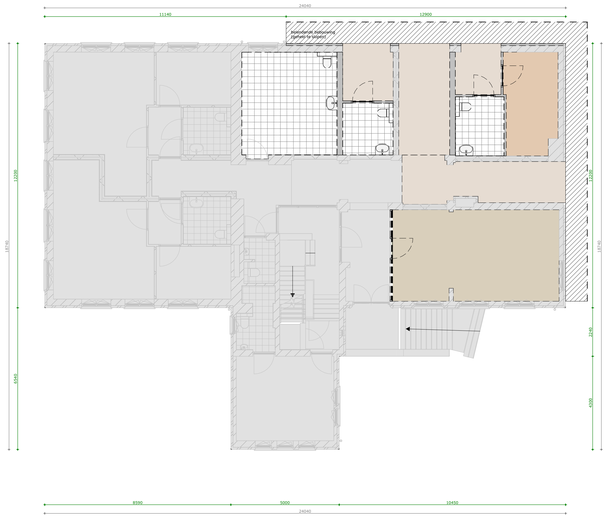
# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

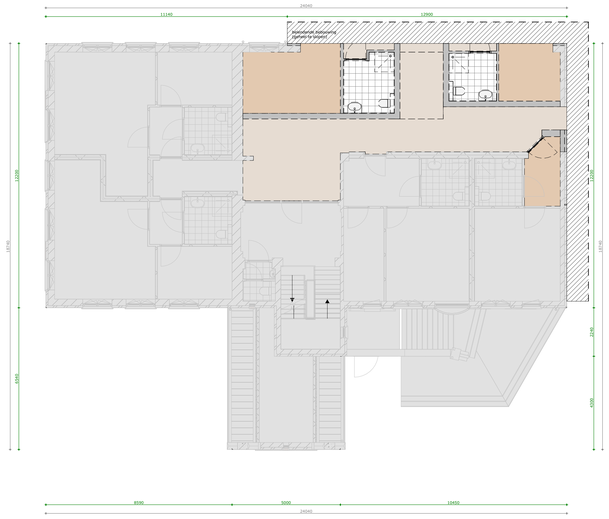
| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |



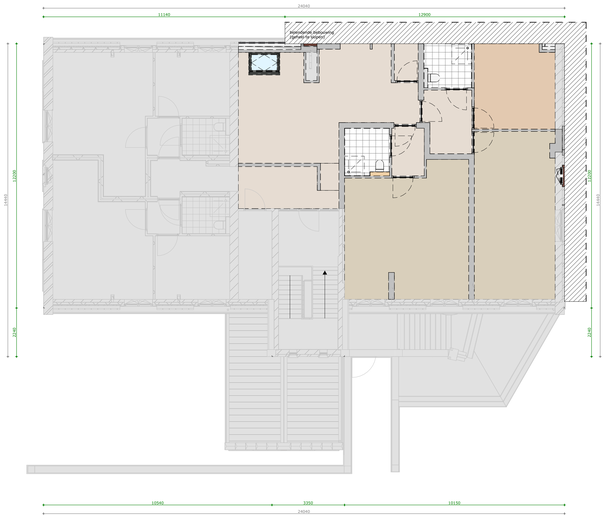

00 begane grond - sloop



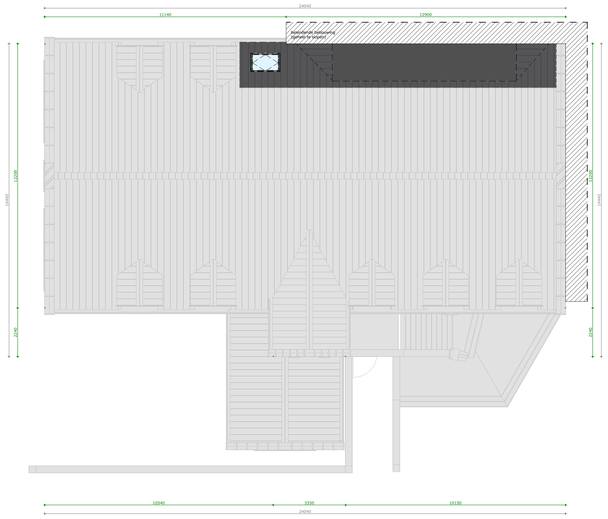

01 eerste verdieping - sloop




02 tweede verdieping - sloop




03 derde verdieping - sloop




04 vierde verdieping - sloop

## renvooi

**NEN-normen:**
- elektra-installatie vlgs. NEN 1010
- drinkwater-installatie vlgs. NEN 1006
- hemel en afval water vlgs. NEN 3215

**wandhoogte:**
- toilet: 1200 mm +vloer
- keuken: 1500 mm +vloer
- badruimte: 2100 mm / plafond +vloer
- douche: 2100 mm / plafond +vloer

**trap:**
- materiaal beton
- breedte min. 800 mm
- aantrede min. 220 mm
- optrede max. 188 mm

**leuning/balustrade:**
- hoogte: min. 1000 mm
- spijlen(h.o.h)/max. 100 mm

**brandveiligheid:**
beperking van het ontwikkelen van brand en rook:
- binnenoppervlak: zijde grenzend aan binnenzijde: klasse D / S2
- buitenoppervlak: zijde grenzend aan buitenzijde: klasse D / S2
- beloopbaaroppervlak: grenzend aan binnenlucht: klasse Dfl / S1fl

tijdsduur bezwijken bij brand:
- de bouwconstructie bezwijkt bij brand niet binnen 60 minuten

**afkortingen:**
- kk opstelplaats voor koelkast
- kt opstelplaats voor kooktoestel
- g gootsteen
- vw opstelplaats voor vaatwasser
- vv vloerverwarming verdeler
- w wastafel
- d douche
- f fontein
- t toilet
- wpb warmtepomp binnenunit
- wtw balansventilatie met warmte terugwinnig
- wm opstelplaats voor wasmachine
- wd opstelplaats voor wasdroger
- mg meterkast
- hwa hemelwater afvoer
- ontst.st. ontstoppingstuk riolering/hwa
- stl. standleiding
- rm niet sinisterende rookmelder onderling gekoppeld conform NEN 2555 op lichtnet

## kozijnen

**kozijnen**
- materiaal: hout / aluminium
- inbraakwerendheid: weerstandsklasse 2
- kierdichting cq. luchtdichting conform NTA8800

**deuren**
- vrije doorgang hoogte min. 2300mm
- vrije doorgang breedte min. 850mm

**glas**
- veiligheidsglas buiten
- veiligheidsglas binnen
- veiligheidsglas tweezijdig

## symbolen

- rookmelder
- toevoer mechanische ventilatie
- afvoer mechanische ventilatie
- ventilatie onder deur
- ventilatie onder en boven deur
- 30 min WBDBO
- 30 min WBDBO zelfsluitend
- elek. deurop. met codeblok
- elek. deurop. met ellenboogdrukker

## materialen

- beton IHWG
- beton PREFAB
- baksteen rood
- beton blokken
- isolatie minerale wol
- isolatie PIR
- kalkzandsteen
- cellenbeton
- cellenbeton GS/800
- metalstud wand
- metalstud voorzetwand


wauben architects

Geleenbeeklaan 70
6166 GR Geleen
046-4750885
info@wauben.com
www.wauben.com


Verbouwing oud raadhuis
Raadhuisplein Susteren
BRIX Real Estate

papierformaat: A0
schaal: 1:100
datum: 09-05-2025
datum revisie: 10-06-2025
contactpersoon: ir.
modelleur: KH

0496

plattegronden - sloop

b14

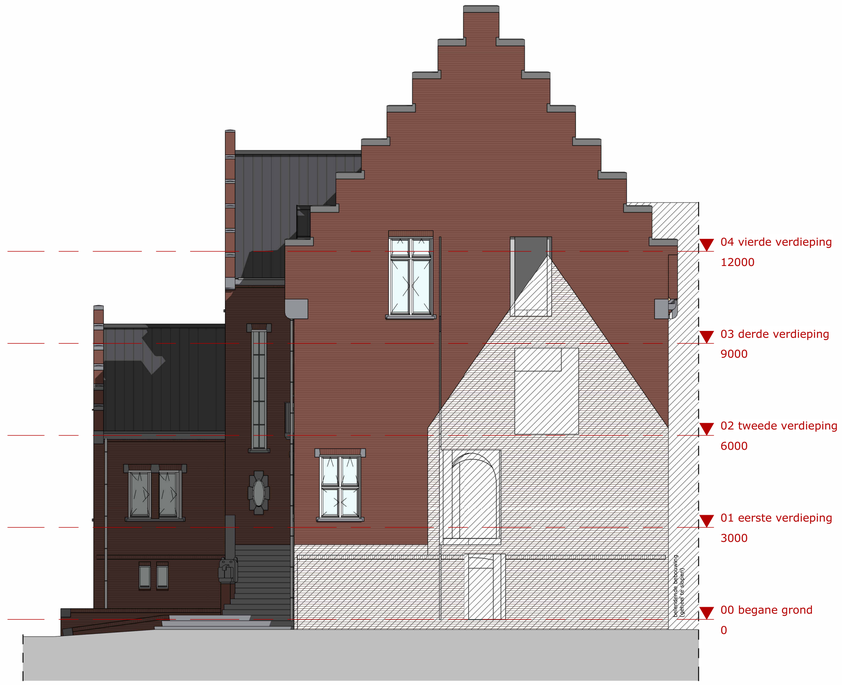
# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |



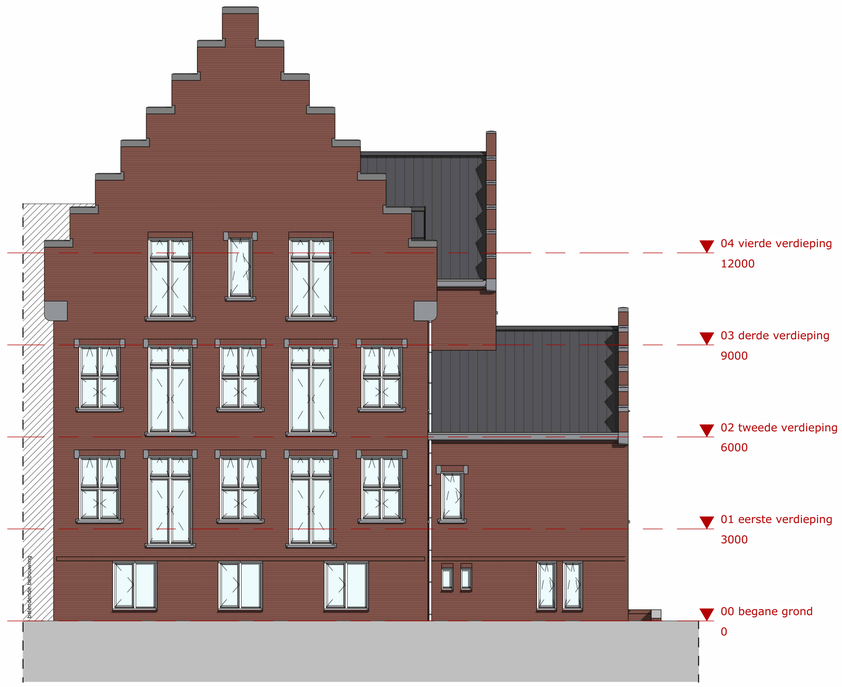

b gevel as A - sloop




b gevel as 06 - sloop




b gevel as S - sloop




b gevel as 01 - sloop

## renvooi

**NEN-normen:**
- elektra-installatie vlgs. NEN 1010
- drinkwater-installatie vlgs. NEN 1006
- hemel en afval water vlgs. NEN 3215

**wandtegels:**
- toilet: 1200 mm +vloer
- keuken: 1500 mm +vloer
- badruimte: 2100 mm / plafond +vloer
- douche: 2100 mm / plafond +vloer

**trap:**
- materiaal beton
- breedte min. 800 mm
- aantrede min. 220 mm
- optrede max. 188 mm

**leuning/balustrade:**
- hoogte: min. 1000 mm
- spijlen(h.o.h): max. 100 mm

**brandveiligheid:**
beperking van het ontwikkelen van brand en rook:
- binnenoppervlak: zijde grenzend aan binnenzijde: klasse D / S2
- buitenoppervlak: zijde grenzend aan buitenzijde: klasse D / S2
- beloopbaaropperv lak: grenzend aan binnenlucht: klasse Dfl / S1fl

tijdsduur bezwijken bij brand:
- de bouwconstructie bezwijkt bij brand niet binnen 60 minuten

**afkortingen:**
- kk opstelplaats voor koelkast
- kt opstelplaats voor kooktoestel
- g gootsteen
- vw opstelplaats voor vaatwasser
- vv vloerverwarming verdeler
- w wastafel
- d douche
- f fontein
- t toilet
- wpb warmtepomp binnenunit
- wtw balansventilatie met warmte terugwinnig
- wm opstelplaats voor wasmachine
- wd opstelplaats voor wasdroger
- mk meterkast
- hwa hemelwater afvoer
- ontst.st. ontstoppingstuk riolering/hwa
- stl. standleiding
- rm niet ioniserende rookmelder onderling gekoppeld conform NEN 2555 op lichtnet

## kozijnen

**kozijnen**
- materiaal: hout / aluminium
- inbraakwerendheid: weerstandsklasse 2
- kierdichting cq. luchtdichting conform NTA8800

**deuren**
- vrije doorgang hoogte min. 2300mm
- vrije doorgang breedte min. 850mm

**glas**
- ■ □ veiligheidsglas buiten
- □ ■ veiligheidsglas binnen
- ■ ■ veiligheidsglas tweezijdig

## symbolen

- rookmelder
- toevoer mechanische ventilatie
- afvoer mechanische ventilatie
- ventilatie onder deur
- ventilatie onder en boven deur
- 30 min WBDBO
- 30 min WBDBO zelfsluitend
- elek. deurop. met codeblok
- elek. deurop. met ellenboogdrukker

## materialen

- beton IHWG
- beton PREFAB
- baksteen rood
- beton blokken
- isolatie minerale wol
- isolatie PIR
- kalkzandsteen
- cellenbeton
- cellenbeton G5/800
- metalstud wand
- metalstud voorzetwand


wauben architects

Geleenbeeklaan 70
6166 GR Geleen
046-4750885
info@wauben.com
www.wauben.com


Verbouwing oud raadhuis
Raadhuisplein Susteren
BRIX Real Estate

papierformaat: A0
schaal: 1:100
datum: 09-05-2025
datum revisie: 10-06-2025
contactpersoon: ir.
modelleur: KH

0496

gevels en doorsneden - sloop

b15

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

# Quickscan Wet natuurbescherming

Jozefstraat, Susteren
EA230040.R01.V1.0

10 oktober 2023



GEONIUS

# Quickscan Wet natuurbescherming

Jozefstraat, Susteren
Rapportnummer EA230040.R01.V1.0
10 oktober 2023

**Opdrachtgever**
Volantis B.V.
Postbus 470
5900AL Venlo

5.1.2e
info@geonius.nl
Postbus 1097
6160 BB Geleen

Geonius.nl

| Functie | Naam | Paraaf |
|---|---|---|
| Ecoloog | 5.1.2e | 5.1.2e |
| Collegiale toets | 5.1.2e | |

# Inhoud


1 Inleiding ..... 4

2 Achtergrondinformatie ..... 5

2.1 Situering plangebied 5

2.2 Ingreep 6

3 Resultaten ..... 7

3.1 Methode 7

3.2 Soortenbescherming 7

3.3 Gebiedsbescherming 11

3.3.1 Natura 2000 ..... 11

3.3.2 Natuurnetwerk Nederland ..... 11

3.3.3 Houtopstanden ..... 12

4 Effectbeoordeling en toetsing ..... 13

4.1 Soortenbescherming 13

4.1.1 Effectbeoordeling ..... 13

4.1.2 Toetsing aan natuurwetgeving ..... 14

4.1.3 Vervolgstappen en maatregelen ..... 16

4.2 Gebiedsbescherming 19

4.2.1 Effectbeoordeling ..... 19

4.2.2 Vervolgstappen ..... 19

5 Conclusie en advies ..... 20

5.1 Conclusie soortbescherming 20

5.2 Conclusie gebiedsbescherming 20

5.3 Advies 21


## Bijlagen


Bijlage 1 Wetgeving

Bijlage 2 Impressie plangebied

# 1 Inleiding

Geonius Milieu B.V. heeft in opdracht van Volantis B.V. een quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd ter plaatse van de locatie Jozefstraat te Susteren, provincie Limburg.

Aanleiding voor deze quickscan Wet natuurbescherming vormt de voorgenomen realisatie van een woonzorgcomplex met veertig appartementen in twee bouwlagen. Dergelijke ingrepen kunnen leiden tot negatieve effecten op beschermde soorten en of beschermde gebieden en daarmee overtreding van de Wet Natuurbescherming (Wnb) of het provinciaal natuurbeleid Natuurnetwerk Nederland (NNN). Zie bijlage 1 voor het wettelijk kader.

Doel van het onderzoek is om inzichtelijk maken welke beschermde natuurwaarden in het plangebied aanwezig (kunnen) zijn en te beoordelen of de voorgenomen werkzaamheden een negatief effect kunnen hebben op deze waarden.

In de conclusie wordt beoordeeld of de ingreep (deels) kan worden vrijgegeven, er maatregelen noodzakelijk zijn om overtreding te kunnen voorkomen en of een ontheffingsaanvraag Wnb benodigd is om de werkzaamheden uit te kunnen voeren.

Uitgangspunt is om inzichtelijk te maken onder welke condities de voorgenomen werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd conform de Wnb.

Geonius Groep B.V. en de verschillende divisies zijn gecertificeerd volgens de algemene kwaliteitsnorm NEN-EN-ISO 9001:2015, NEN-EN-ISO 14001:2015, VCA**2017/6.0 en $CO_2$ Prestatieladder niveau 3.

# 2 Achtergrondinformatie

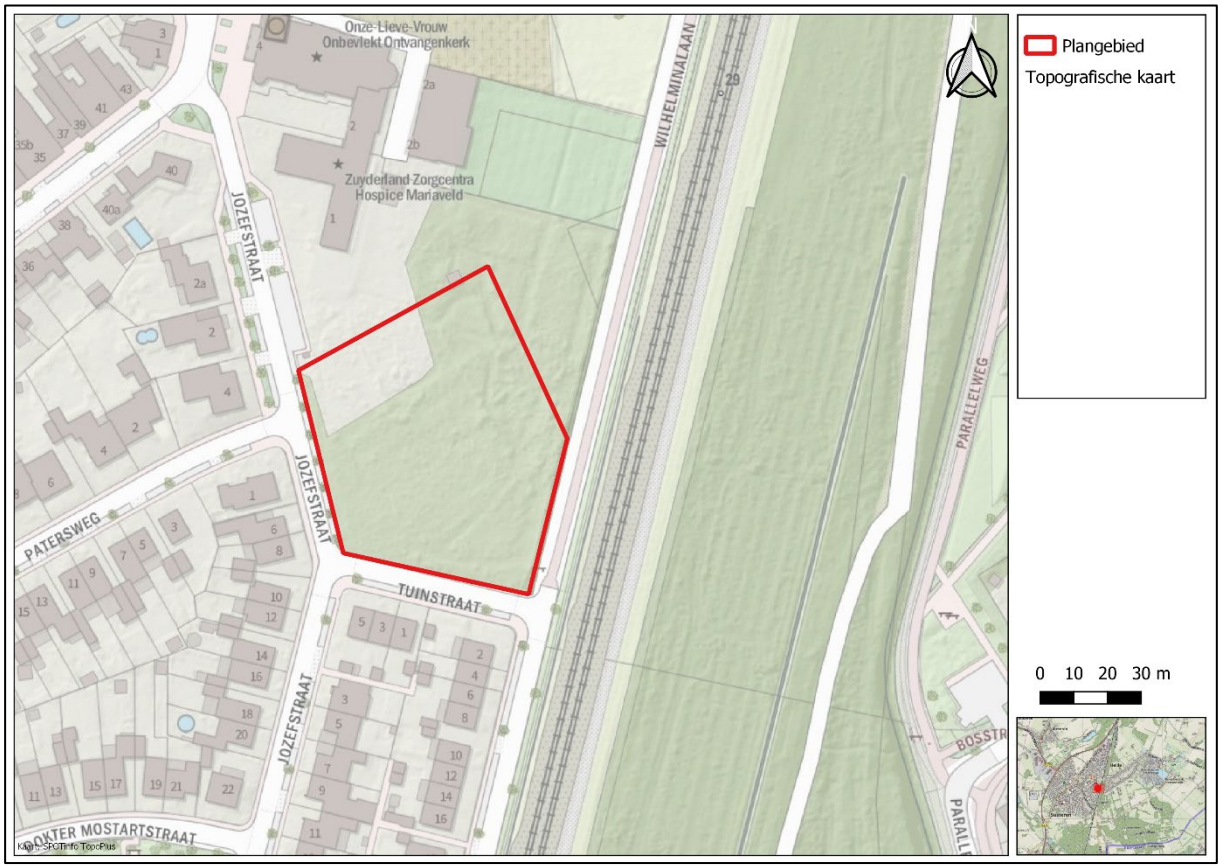
## 2.1 Situering plangebied

Het plangebied betreft een kavel van circa een halve hectare aan de Jozefstraat en de Tuinstraat in het oosten van Susteren, Provincie Limburg. Ten noorden van het plangebied ligt een kerkgebouw en het zorgcentrum hospice Mariaveld. Ten oosten van het plangebied ligt de Wilhelminalaan met daarnaast de spoorlijn tussen Sittard en Roermond. Ten oosten van de spoorlijn ligt een bosgebied. Ten zuiden en westen van het plangebied liggen woonhuizen met tuinen.

Het plangebied is voor een groot deel begroeid met bos bestaande uit voornamelijk gewone esdoorn met daarbij enkele beuken en een Amerikaanse eik. Langs de randen van het plangebied staan lindes in een rij. Verder staan er sparren en berken en in de ondergroei staan onder andere laurier, taxus, gewone esdoorn, hulst, sneeuwbos en hazelaar. Delen die niet begroeid zijn met bos bestaat uit grasveld. De bosrand met het grasveld bestaat uit iep, braam, brandnetel, sneeuwbes en opslag van gewone esdoorn. De bodembegroeiing bestaat uit klimop, lelietje der dalen en grassen. Er is staand en liggend dood hout aanwezig.

Langs de rand van het bos en het gazon liggen hopen met grasmaaisel. In het noorden, binnen het plangebied staat een klein gebouw met kierende dakpannen en met daaromheen een schanskorven stenen muur. Het gebied is langs de oost-, zuid- en westgrens gedeeltelijk omsloten met een hekwerk. Er is geen open water aanwezig in het plangebied.

Het plangebied is weergegeven in Figuur 2.1. In bijlage 2 is een impressie van het plangebied weergegeven.



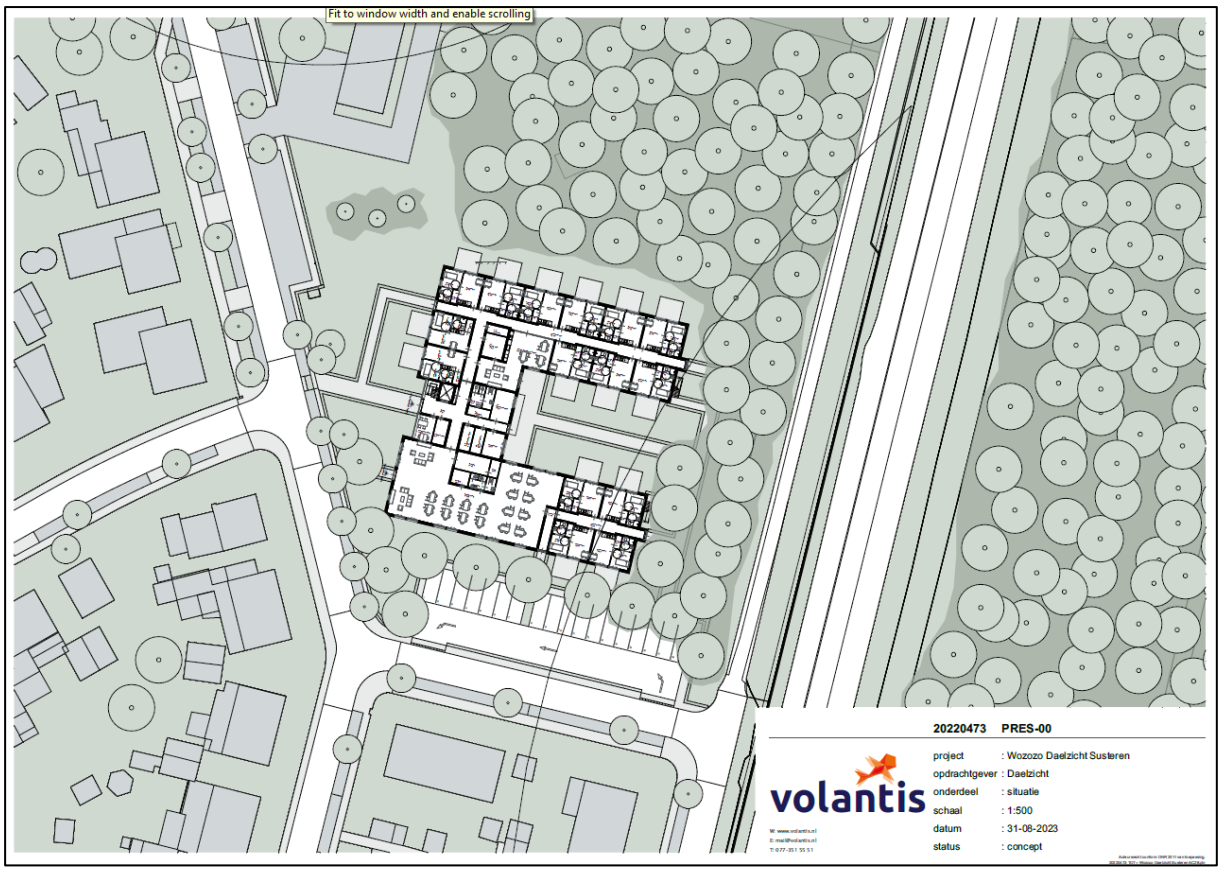
Figuur 2.1: Plangebied Jozefstraat te Susteren bij benadering weergegeven met rood kader.

## 2.2 Ingreep

Op basis van de beschikbare gestelde inrichtingsschets (zie figuur 2.2) wordt uitgegaan van de volgende werkzaamheden (niet noodzakelijkerwijs in deze volgorde):

- Bomen en struweel rooien;
- Verwijderen hekwerk rondom terrein;
- Bouwrijp maken van locatie;
- Bouw van woonzorgcomplex;
- Graafwerk voor aansluiting op nutsvoorzieningen;
- Aanplant van nieuw groen;
- Plaatsen van additionele verlichting bij woonzorgcomplex;
- Aanleggen verharding en parkeerplaatsen.

Uitgangspunt is dat het gebouwtje en de schanskorven muur niet gesloopt gaan worden. Aanvang van de werkzaamheden is afhankelijk van het vergunningentraject. Daarom wordt ervan uitgegaan dat de werkzaamheden op ieder moment in het jaar starten en gedurende het jaar uitgevoerd worden.




Figuur 2.2: Inrichtingsschets woonzorgcomplex.

# 3 Resultaten

In dit hoofdstuk is de methode en de resultaten per soortgroep van de quickscan beschreven en zijn de omliggende beschermde natuurgebieden in relatie tot het plangebied beschreven.

## 3.1 Methode

In deze fase is een literatuurstudie en een veldbezoek uitgevoerd. Voor de literatuurstudie is gebruik gemaakt van verspreidings-gegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) van de afgelopen tien jaar en tot vijfhonderd meter vanaf het plangebied en relevante verspreidingsatlassen. De verspreiding van soorten is bepaald op basis van uurhokken voor zoverre deze niet nauwkeuriger te bepalen is.

Het veldbezoek is uitgevoerd op 5 september 2023 door 5.1.2e, ecoloog bij Geonius. Met het veldonderzoek is op basis van de fysieke kenmerken van het plangebied een indicatie gevormd van de mogelijk aanwezigheid van beschermde plant- en diersoorten. Hierbij is aandacht besteed aan alle relevante soortgroepen en beoordeeld of mogelijke standplaatsen, verblijfplaatsen, voortplantingsplaatsen of leefgebieden binnen of in de directe omgeving van het plangebied (kunnen) worden aangetast door de voorgenomen werkzaamheden.

De weersomstandigheden waren 30°C, 1 Bft. en niet bewolkt.

## 3.2 Soortenbescherming

Uit het bronnenonderzoek en veldbezoek blijkt dat het plangebied onderdeel kan uitmaken of uitmaakt van het leefgebied van diverse beschermde soorten. In de hiernavolgende tabel is per soort(groep) aangegeven wat de functie en verwachte voorkomen binnen het plangebied betreft. Vervolgens is per soort(groep) een verklaring opgenomen omtrent de aan- of afwezigheid binnen het plangebied.

Tabel 3.1: Aanwezigheid en functie van plangebied voor beschermde soort(groep)en.

| Soortgroep | Resultaten bureauonderzoek en veldbezoek | Functies aanwezig of te verwachten |
|---|---|---|
| Flora | *Bureauonderzoek*<br>Er is geen beschermde flora bekend binnen en direct nabij het plangebied. Het plangebied binnen het verspreidingsgebied van dreps, groot spiegelklokje, grote bosaardbei, grote leeuwenklauw, naakte lathyrus en wolfskers. | Aanwezigheid beschermde flora uitgesloten binnen het plangebied. |
| | *Veldbezoek*<br>Met het veldbezoek zijn geen beschermde soorten aangetroffen in het plangebied. Het veldbezoek is uitgevoerd in een voor deze soorten geschikte periode. Het niet aantreffen van deze soorten geeft een sterke indicatie van afwezigheid. Het plangebied vormt door de sterk onderhouden aard van het grasveld en door sterke voedselrijkheid alsmede schaduwwerking en concurrentie met overige soorten in het bos geen geschikte groeiomstandigheden voor beschermde soorten. | |
| Vogels met een jaarrond beschermd nest | *Bureauonderzoek*<br>In het plangebied zijn geen waarnemingen van beschermde vogels met een jaarrond beschermd nest bekend. In de omgeving van het plangebied zijn wel waarnemingen bekend van gierzwaluw, huismus en | Aanwezigheid jaarrond beschermde nesten of primair leefgebied binnen het plangebied is niet geheel uitgesloten. |

| Soortgroep | Resultaten bureauonderzoek en veldbezoek | Functies aanwezig of te verwachten |
|---|---|---|
| | nesten van roek op circa driehonderd meter ten westen van het plangebied. | |
| | *Veldbezoek*<br>Binnen het plangebied is geen geschikt broedhabitat of primair leefgebied aanwezig van de steenuil, huismus, gierzwaluw. Nesten of horsten van roeken of andere vogels met een jaarrond beschermd nest zoals roofvogels zijn niet waargenomen maar kunnen niet geheel uitgesloten worden omdat het zicht werd beperkt door de bladeren. Het aanwezige gebouwtje biedt geen geschikte nestgelegenheid voor huismus en gierzwaluw door de beboste omgeving. Het incidenteel voorbijkomen van deze soorten kan niet uitgesloten worden. | |
| Vogels zonder jaarrond beschermd nest | *Bureauonderzoek*<br>Rondom het plangebied zijn waarnemingen van vogels zonder een jaarrond beschermd nest bekend. Het gaat hierbij om soorten als appelvink, boomklever, boomkruiper, gekraagde roodstaart, glanskop, groenling, grote bonte specht, heggenmus, houtduif, kneu, tjiftjaf, tuinfluiter, Turkse tortel, witte kwikstaart, zanglijster, zwarte kraai, zwarte roodstaart en zwartkop. | Aanwezigheid en nestplaatsen van vogels zonder jaarrond beschermd nest zijn niet uit te sluiten binnen het plangebied. Essentieel leefgebied rondom nestplaatsen niet uit te sluiten. |
| | *Veldbezoek*<br>Met het veldbezoek zijn waarnemingen gedaan van boomkruiper, merel en pimpelmees. Binnen het plangebied zijn ook meerdere spechtenholen in bomen aangetroffen. De bomen, struiken, dichte begroeiing en de verruigde bosrand biedt geschikt broedhabitat voor diverse soorten vogels zonder jaarrond beschermd nest. Nestplaatsen zijn daarmee niet uitgesloten binnen het plangebied. Bij aanwezigheid van nesten zal de directe omgeving essentieel leefgebied voor de betreffende soort vormen. | |
| Vleermuizen | *Bureauonderzoek*<br>Binnen het plangebied zijn geen waarnemingen bekend van vleermuizen. In de wijdere omgeving zijn waarnemingen bekend van gewone dwergvleermuis, gewone of grijze grootoorvleermuis en laatvlieger. Van de laatvlieger zijn verblijfplaatsen bekend op circa tachtig meter ten zuiden van het plangebied. Van de gewone of grijze grootoorvleermuis is een verblijfplaats bekend op circa honderd meter ten noorden van het plangebied. | Verblijfplaatsen binnen plangebied aanwezig in het gebouw en boomholten zijn niet uitgesloten. Foerageergebied wordt ingeschat als niet essentieel. Vliegroutes langs de randen van het plangebied kunnen ook niet uitgesloten worden. |
| | *Veldbezoek*<br>Het gebouw op de noordgrens van het plangebied is door aanwezige toegangen in de vorm van kierende dakpannen in potentie geschikt voor gebouwbewonende vleermuizen. In het plangebied zijn enkele boomholten (spechtenholen) aanwezig. Deze boomholten kunnen gebruikt worden door boombewonende vleermuizen zoals ruige dwergvleermuis, grootoorvleermuizen en watervleermuis. Het plangebied is niet direct verlicht en bestaat uit een relatief kleine bosschage met bomen en opgaande begroeiing. In de directe omgeving | |

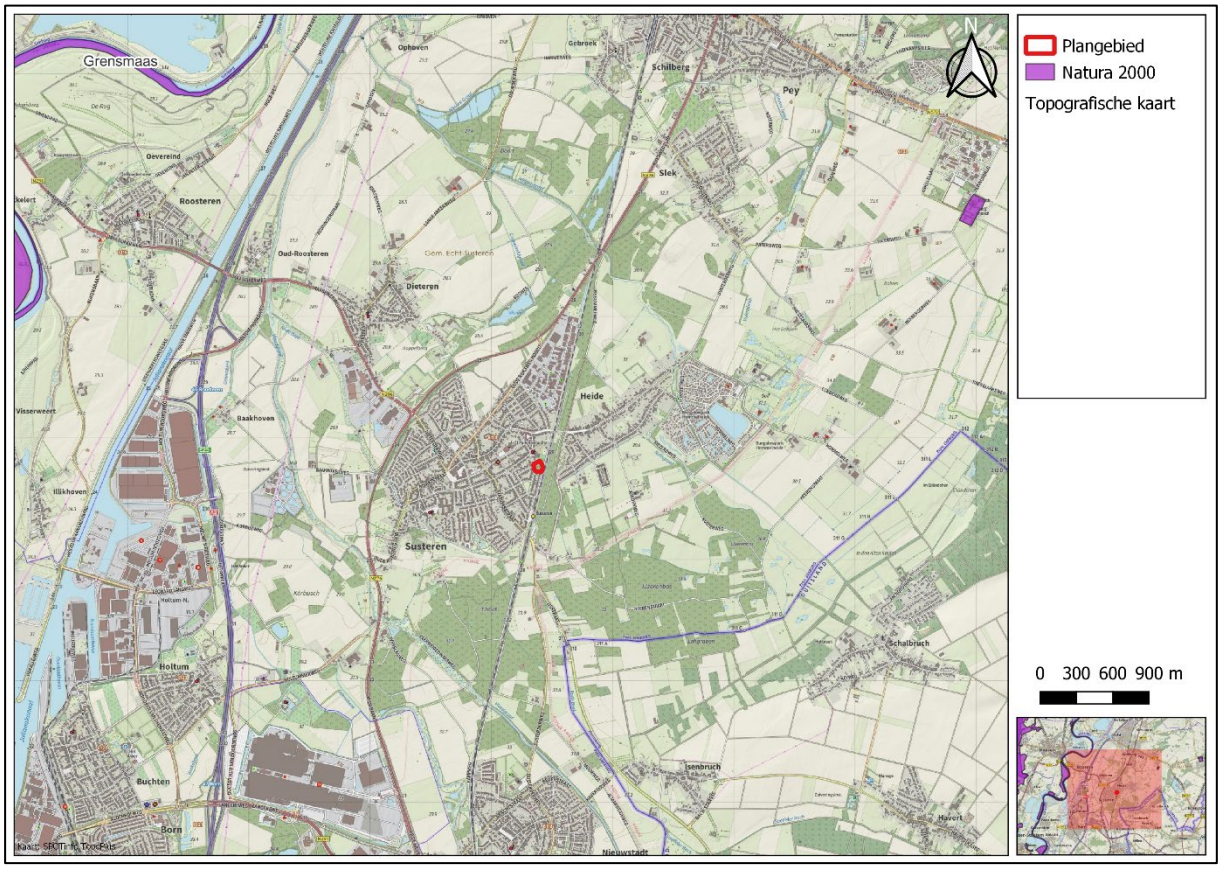
| Soortgroep | Resultaten bureauonderzoek en veldbezoek | Functies aanwezig of te verwachten |
|---|---|---|
| | van het plangebied is voldoende foerageergebied aanwezig in de vorm van bomen en bosschages. Op basis hiervan wordt verwacht dat de bosschage in het plangebied deel uitmaakt van het netwerk van direct omliggende foerageergebieden maar dat deze niet essentieel is. Langs de randen van het plangebied worden wel vliegroutes verwacht van soorten die vanuit Susteren naar het buitengebied en terugvliegen. | |
| Grondgebonden zoogdieren | *Bureauonderzoek*<br>Binnen het plangebied zijn geen waarnemingen bekend van grondgebonden zoogdieren. Wel zijn er in de omgeving waarnemingen bekend van bosmuis, eekhoorn, egel, huisspitsmuis, ree, steenmarter en wild zwijn. | Foerageergebied en verblijfplaatsen van konijn aanwezig binnen plangebied. Verblijfplaatsen van steenmarter, kleine marterachtigen en eekhoorn niet uitgesloten binnen plangebied. Verblijfplaatsen van das en vos zijn uitgesloten.<br><br>Algemeen voorkomende soorten zoals kleine knaagdieren zijn niet uit te sluiten. |
| | *Veldbezoek*<br>Met het veldbezoek zijn geen zoogdieren waargenomen. Verblijfplaatsen van das en vos kunnen worden uitgesloten. Deze soorten maken makkelijk herkenbare verblijfplaatsen die niet zijn aangetroffen met het veldbezoek. Foerageergebied van vos aanwezig in het plangebied. In het plangebied zijn enkele konijnenholen aangetroffen die mogelijk ook door kleine marterachtigen zoals wezel, hermelijn, bunzing en steenmarter gebruikt kunnen worden. De verschillende takkenhopen bieden tevens geschikte verblijfplaatsen voor deze soorten. Gezien de aanwezigheid van konijnen biedt het plangebied geschikt voedsel en daarmee foerageergebied voor marterachtigen en vos.<br>Bladnesten van eekhoorn zijn niet waargenomen maar kunnen door beperkt zicht van het dichte bladeredek niet worden uitgesloten. Algemene soorten als muizen en andere kleine zoogdiersoorten zullen op en rondom het plangebied voorkomen. | |
| Amfibieën | *Bureauonderzoek*<br>Binnen het plangebied zijn geen waarnemingen bekend van amfibieën. In de nabije omgeving zijn wel waarnemingen bekend van de boomkikker en algemene soorten als de gewone pad en bruine kikker. Van boomkikker is voortplantingswater op circa vijfhonderd meter ten oosten van het plangebied bekend, aan de andere zijde van de spoorlijn Sittard-Roermond. Tevens is een waarneming bekend in een tuin op circa honderd meter ten noorden van het plangebied. Daarnaast valt het plangebied binnen het verspreidingsgebied van de kleine watersalamander, alpenwatersalamander, kamsalamander, poelkikker, rugstreeppad, meerkikker en bastaardkikker. | Waterhabitat uitgesloten. Landhabitat is geschikt voor de gewone pad, bruine kikker, bastaardkikker en kleine watersalamander en mogelijk boomkikker. |
| | *Veldbezoek*<br>Met het veldbezoek zijn geen amfibieën waargenomen. Daarbij moet vermeld worden dat de tijd van uitvoering en verborgen levenswijze voor deze soorten niet ideaal is. Door de afwezigheid van oppervlaktewater is waterhabitat voor deze soorten uit te sluiten. Landhabitat wordt als geschikt ingeschat voor gewone pad en bruine | |

| Soortgroep | Resultaten bureauonderzoek en veldbezoek | Functies aanwezig of te verwachten |
|---|---|---|
| | kikker en kleine watersalamander. Boomkikker wordt verwacht op basis van de korte afstand van tussen het plangebied en bronpopulaties en het vermogen van deze soort om de spoorlijn te kruisen. Alpenwatersalamander, kamsalamander, poelkikker, meerkikker en rugstreeppad worden niet verwacht op basis van de afstand en de aanwezige barrières tussen de kernpopulaties en het plangebied. | |
| Reptielen | *Bureauonderzoek*<br>Binnen het plangebied zijn geen waarnemingen bekend van reptielen. Aan de oostzijde van de spoorlijn is op circa driehonderd meter de dichtstbijzijnde waarneming van een levendbarende hagedis bekend. Het plangebied bevindt zich binnen het verspreidingsgebied van de hazelworm. | Aanwezigheid van levendbarende hagedis en hazelworm is niet uitgesloten. |
| | *Veldbezoek*<br>Met het veldbezoek zijn geen waarnemingen gedaan van reptielen. Het plangebied biedt goede leefomstandigheden voor levendbarende hagedis en hazelworm. Het bosgebied biedt voldoende structuurrijke, verstoringsvrije plekken met veel wegkruipmogelijkheden zoals de aanwezige takkenhopen en stenen muur. Daarnaast kan de naastgelegen spoorberm door deze reptielen worden gebruikt van waaruit dieren vanuit bronpopulaties in het plangebied terecht kunnen komen. | |
| Vissen | *Bureauonderzoek*<br>Er zijn geen waarnemingen van beschermde soorten vissen in of nabij van het plangebied. | Aanwezigheid van (beschermde) vissen is uitgesloten. |
| | *Veldbezoek*<br>Door de afwezigheid van oppervlaktewater is de aanwezigheid van vissen uitgesloten. | |
| Insecten en overige ongewervelden | *Bureauonderzoek*<br>Binnen en nabij het plangebied zijn geen waarnemingen bekend van beschermde insecten en overige ongewervelden. Het plangebied bevindt zich binnen het verspreidingsgebied van de vermiljoenkever, iepenpage, teunisbloempijlstaart en grote vos. | Aanwezigheid van beschermde iepenpage en grote vos niet uitgesloten. Overige beschermde insecten en ongewervelden zijn uitgesloten. |
| | *Veldbezoek*<br>Met het veldbezoek zijn geen waarnemingen gedaan van beschermde insecten en overige ongewervelden. Net buiten het plangebied is de gehakkelde aurelia waargenomen. De waardplanten (iep) voor iepenpage en grote vos zijn aanwezig in het plangebied waarmee voortplantingsplaatsen voor deze soorten niet uitgesloten kunnen worden. Waardplanten voor teunisbloempijlstaart of dood rottend hout van populieren geschikt voor vermiljoenkever zijn niet aanwezig in het plangebied. Functies voor deze soorten zijn daarmee uitgesloten in het plangebied. | |

# 3.3 Gebiedsbescherming

## 3.3.1 Natura 2000

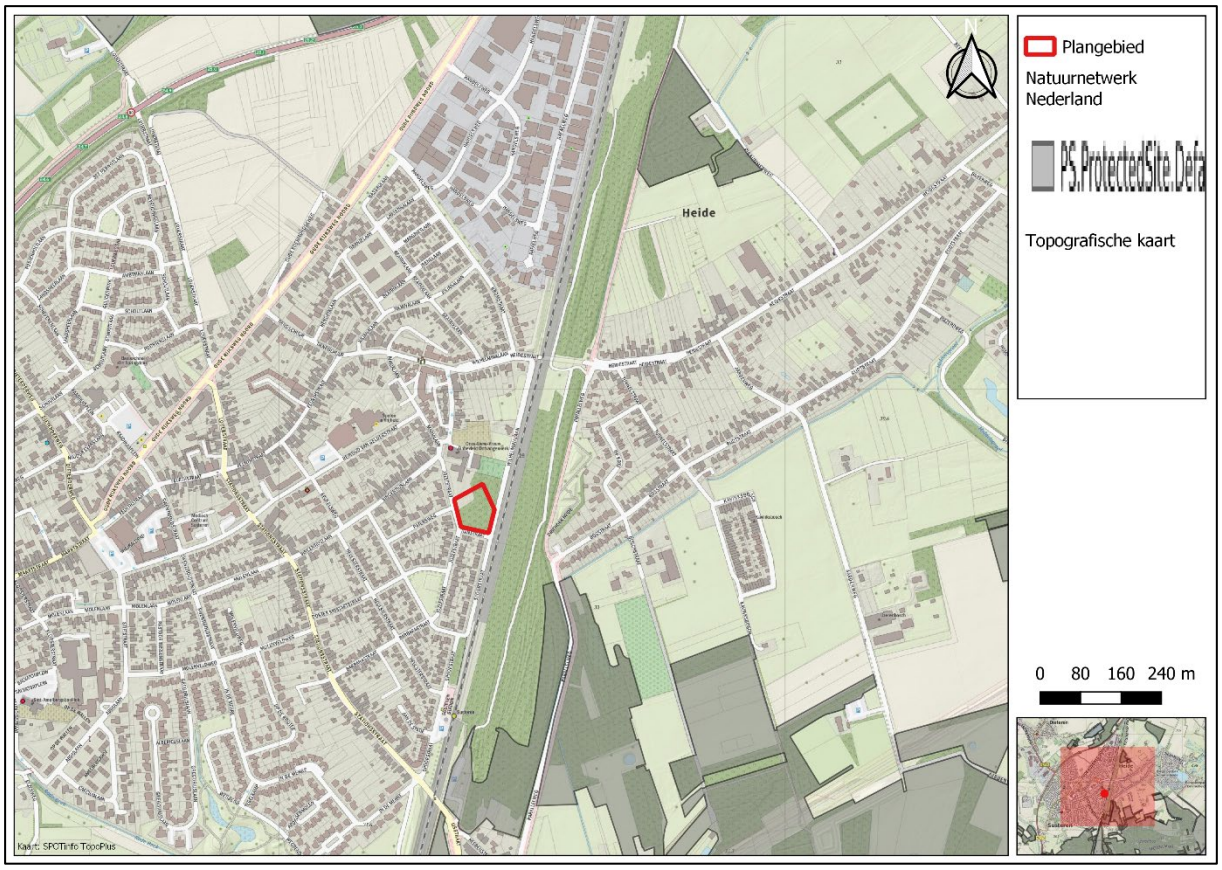
Het plangebied ligt niet in of direct nabij een Natura 2000-gebied. Op een afstand van circa vier kilometer ligt in noordoostelijke richting het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied ‘Abdij Lilbosch & Voormalig Klooster Mariahoop’ (zie figuur 3.1). Daarna ligt op een afstand van circa 4,5 kilometer in westelijke richting het Natura 2000-gebied ‘Grensmaas’.




Figuur 3.1: Plangebied (bij benadering met rood aangegeven en omcirkeld) ten opzichte van Natura 2000-gebieden.

## 3.3.2 Natuurnetwerk Nederland

Op een afstand van circa honderdvijftig meter ten zuidoosten van het plangebied ligt het gebied ‘IJzerenbos’ dat deel uitmaakt van het Natuurnetwerk Nederland (zie figuur 3.2).




Figuur 3.2: Plangebied (bij benadering met rood aangeduid) ten opzichte van NNN (grijs kader).

### 3.3.3 Houtopstanden

De voorgenomen bomenkap vindt plaats binnen de bebouwde kom. De bomenlanen en opstand maakt wel/geen onderdeel uit van een bosschage groter dan tien are of een bomenlaan van meer dan 21 bomen.

# 4 Effectbeoordeling en toetsing

De volgende hoofdstukken zijn opgesteld op basis van wat hiervoor is beschreven onder doel, werkzaamheden en planning. Wijzigingen in planning, fasering, uitvoermethode of geheel nieuwe activiteiten in afwijking van dit rapport, dienen vooraf getoetst te worden door de ecoloog. Deze kunnen immers ook (nieuwe) negatieve effecten hebben op de mogelijk aanwezige flora en fauna. Ecologische onderzoeken en te treffen maatregelen zijn gebonden aan specifieke perioden voor uitvoering. Om ongewenste uitloop te voorkomen, is het daarom noodzakelijk om wijzigingen zo vroeg mogelijk in beeld te brengen en te communiceren met de ecoloog.

## 4.1 Soortenbescherming

### 4.1.1 Effectbeoordeling

In de onderstaande Tabel 4.1 is per soortgroep voor de mogelijk aanwezige soorten aangegeven of er negatieve effecten op kunnen treden door de voorgenomen ingreep.

Tabel 4.1: Effecten per soortgroep als gevolg van de ingreep.

| Soortgroep | Mogelijke effecten | Toetsing noodzakelijk? |
|---|---|---|
| Vogels met een jaarrond beschermd nest | Door te werken kan de ingreep leiden tot verstoring en doding van dieren en verstoring en vernietiging van jaarrond beschermde nesten in het plangebied. Doden en verstoren van dieren en vernietiging en verstoring van nesten ontstaat door rooien van bomen en struweel en bouwrijp maken van het perceel en het uitvoeren van bouwwerkzaamheden. | Ja |
| Vogels zonder een jaarrond beschermd nest | Doden en verstoren van dieren en vernietiging en verstoring van nesten ontstaat door rooien van bomen en struweel en bouwrijp maken van het perceel en het uitvoeren van bouwwerkzaamheden in het broedseizoen. | Ja |
| Vleermuizen | Doden en verstoren van dieren en vernietigen van verblijfplaatsen door rooien van bomen met verblijfplaatsen. Door in gebruikname van terrein en plaatsen van additionele verlichting kunnen vliegroutes en verblijfplaatsen (in gebouw en bomen) verstoord worden.<br>Door bomen te rooien aan de zuidgrens van het plangebied worden geen vliegroutes onderbroken. De gevels, tuinen en bomen aan de Tuinstraat kan het (tijdelijk) verlies van de begeleidende structuur van de te rooien bomen opvangen. De opgaande begroeiing buiten het hekwerk aan de oostkant van het plangebied wordt niet gerooid. De vliegroute langs dit deel blijft daarmee gehandhaafd.<br>Het rooien van een relatief kleine bosschage zal niet leiden tot het verlies van essentieel foerageergebied. | Ja |
| Grondgebonden zoogdieren | Doden en verstoren van dieren en vernietiging en verstoring van verblijfplaatsen en schuilmogelijkheden van kleine marterachtigen (wezel, hermelijn, bunzing), konijn, steenmarter en eekhoorn en | Ja, enkel ten aanzien van de eekhoorn en steenmarter* |

| Soortgroep | Mogelijke effecten | Toetsing noodzakelijk? |
|---|---|---|
| | algemene soorten als muizensoorten en egel door rooien van bomen en struweel, verwijderen van ruigte en bouwwerkzaamheden. | |
| Amfibieën | Binnen het plangebied wordt landbiotoop van boomkikker, gewone pad, bruine kikker en kleine watersalamander van verwacht. Door het rooien van bomen en struweel en het uitvoeren van bouwwerkzaamheden kunnen dieren gedood of verstoord worden en landhabitat worden aangetast. | Ja* |
| Reptielen | Doden van dieren en vernielen of beschadigen van rust-of verblijfplaatsen door rooien van bomen en struweel, verwijderen van ruigte en bouwwerkzaamheden. Het gaat hierbij om hazelworm en levendbarende hagedis. | Ja* |
| Insecten en overige ongewervelden | De grote vos en iepenpage hebben iep als waardplant. Door het rooien van deze bomen kunnen voortplantingslocaties vernield of beschadigd worden. Daarnaast kunnen rupsen, poppen en overwinterende imago's gedood worden. | Ja |

*Provincie Limburg hanteert een vrijstelling voor een aantal in het plangebied mogelijk aanwezige soorten grondgebonden zoogdieren en amfibieën. Zie hiervoor bijlage 1. Deze soorten worden niet in de toetsing meegenomen. Desondanks geldt wel de zorgplicht voor deze en alle andere soorten.

### 4.1.2 Toetsing aan natuurwetgeving

Zoals gebleken uit de effectbeoordeling kunnen er mogelijk negatieve effecten optreden voor de soorten ten gevolge van de ingreep. Deze negatieve effecten resulteren mogelijk in een overtreding van de verbodsbepalingen van de Wnb. In dit hoofdstuk is de ingreep getoetst in de (mogelijk) aanwezige soorten.

In de onderstaande Tabel 4.2 wordt inzichtelijk gemaakt tot welke beschermingscategorie de (mogelijk) aanwezige soorten toe behoren.

Tabel 4.2: Beschermingscategorie van de mogelijk aanwezige soorten.

| Soort/soortgroep | Beschermingscategorie |
|---|---|
| Vogels met een jaarrond beschermd nest | Vogelrichtlijnsoorten – Artikel 3.1 van de Wnb |
| Vogels zonder een jaarrond beschermd nest | |
| Gebouwbewonende en boombewonende vleermuizen | Habitatrichtlijnsoorten – Artikel 3.5 van de Wnb |
| Amfibieën: Boomkikker | |
| Grondgebonden zoogdieren: konijn, egel, steenmarter, eekhoorn en kleine knaagdieren. | Andere soorten met (tijdelijke) vrijstelling – Art. 3.10 van de Wnb |
| Algemene amfibieën | |
| Reptielen: hazelworm en levendbarende hagedis | |
| Insecten en overige ongewervelden: grote vos en iepenpage | Andere soorten zonder vrijstelling – Art. 3.10 van de Wnb |

Per beschermingscategorie worden de effecten op deze soorten in onderstaande tabellen getoetst aan de Wnb. Met deze toetsing wordt geen rekening gehouden met eventuele maatregelen die deze effecten verzachten.

Tabel 4.3: Overzicht van overtredingen van de verbodsbepalingen van de Vogelrichtlijn (Art. 3.1 Wnb).

| Soort | Lid 1 | Lid 2 | Lid 3 | Lid 4 | Toelichting |
|---|---|---|---|---|---|
| Broedvogels met een jaarrond beschermd nest | X | X | - | X | - |
| Broedvogels zonder jaarrond beschermd nest | X | X | - | - | Toelichting lid 4: De verstoring door te werken in het broedseizoen wordt niet verwacht dat deze van wezenlijke invloed is op de lokale staat van instandhouding gezien de nestmogelijkheden in de omgeving en het vermogen van deze soorten om zich elders te vestigen. |

| Toelichting verbodsbepalingen | |
|---|---|
| Het is verboden om: | |
| Lid 1 | : te doden of te vangen |
| Lid 2 | : opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen |
| Lid 3 | : eieren te rapen en deze onder zich te hebben |
| Lid 4 | : opzettelijk te verstoren; verstoring toegestaan indien niet van wezenlijke invloed op de staat van instandhouding |
| Lid 5 | : het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort. |

Tabel 4.4: Overzicht van overtredingen van de verbodsbepalingen van de Habitatrichtlijn (Art. 3.5 Wnb).

| Soort | Lid 1 | Lid 2 | Lid 3 | Lid 4 | Lid 5 | Toelichting |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Gebouwbewonende vleermuizen | X | X | - | X | - | - |
| Boombewonende vleermuizen | X | X | - | X | - | - |
| Boomkikker | X | X | - | X | - | - |

| Toelichting verbodsbepalingen | |
|---|---|
| Het is verboden om: | |
| Lid 1 | : opzettelijk te doden of te vangen |
| Lid 2 | : opzettelijk te verstoren |
| Lid 3 | : eieren van de dieren opzettelijk te vernielen of te rapen |
| Lid 4 | : voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen |
| Lid 5 | : opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen |

Tabel 4.5: Overzicht van overtredingen van de verbodsbepalingen van de Andere soorten (Art. 3.10 lid 1 Wnb).

| Soort | Lid 1a | Lid 1b | Lid 1c | Toelichting |
|---|---|---|---|---|
| Eekhoorn | X | X | - | |
| Steenmarter | X | X | - | |
| Hazelworm | X | X | - | |
| Levendbarende hagedis | X | X | - | |
| Grote vos | X | X | - | |
| Iepenpage | X | X | - | |
| Toelichting verbodsbepalingen | | | | |
| Het is verboden om: | | | | |
| Lid 1a | : opzettelijk te doden of te vangen | | | |
| Lid 1b | : vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen opzettelijk te beschadigen of te vernielen | | | |
| Lid 1c | : opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen | | | |

### 4.1.3 Vervolgstappen en maatregelen

De voorgaande hoofdstukken hebben aangegeven dat met het uitvoeren van de ingreep zoals beschreven negatieve effecten op broedvogels met en zonder jaarrond beschermd nest, gebouwbewonende en boombewonende vleermuizen, boomkikker, eekhoorn, steenmarter, hazelworm, levendbarende hagedis, grote vos, iepenpage, algemene grondgebonden zoogdieren en algemene amfibieën kunnen optreden. Het is noodzakelijk om deze negatieve effecten zo goed als mogelijk te voorkomen door middel van maatregelen. Doel van deze maatregelen is het voorkomen van de negatieve effecten en daarmee een overtreding van de verbodsbepalingen Wnb. Dit vraagt mogelijk om een wijziging van planning en uitvoeringswijze. Wanneer deze maatregelen niet afdoende zijn of niet volledig inzichtelijk gemaakt kunnen worden is nader onderzoek noodzakelijk om de effectbeoordeling volledig te maken. Hieruit kan blijken dat negatieve effecten niet volledig te voorkomen zijn. Voor deze resterende effecten dient dan een ontheffing Wnb te worden aangevraagd.

**Broedvogels met een jaarrond beschermd nest**

De effecten op broedvogels met een jaarrond beschermd nest zijn op voorhand niet volledig te voorkomen middels maatregelen. Bomenkap kan leiden tot de vernietiging van nesten. Voor broedvogels met jaarrond beschermd nest blijven daarmee overtredingen van verbodsbepalingen van toepassing. Met een visuele inspectie van de bomen in de bladloze periode kan beoordeeld worden of er in de bomen horsten aanwezig zijn of uitgesloten kunnen worden. Wordt met deze inspectie de aanwezigheid van horsten bevestigd dan is nader onderzoek in de periode maart tot half mei noodzakelijk om aan te tonen of een horst in gebruik is en door welke soort. Deze informatie is noodzakelijk om soorten uit te sluiten of, mits aanwezig, over te gaan naar een mogelijk benodigde ontheffing Wnb.

**Broedvogels zonder een jaarrond beschermd nest**

De effecten op broedvogels zonder jaarrond beschermd nest kunnen op voorhand voorkomen worden door te werken (rooien bomen en struweel) buiten het broedseizoen (buiten de periode maart t/m augustus). Als dat niet mogelijk is zal afstemming met een ecoloog noodzakelijk zijn ter verantwoording dat er zich geen broedende vogels ophouden binnen de directe invloedsfeer van verstorende activiteiten binnen de ingreep.

**Vleermuizen - verblijfplaatsen**

De bomen met boomholtes in het plangebied bieden potentie voor beschermde boombewonende vleermuissoorten (zoals bijv. rosse vleermuis, watervleermuis, gewone grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis). Het gebouw biedt daarnaast mogelijk geschikte openingen voor gebouwbewonende vleermuissoorten (gewone en ruige dwergvleermuis, laatvlieger en gewone grootoorvleermuis). Om vast te

stellen of deze holtes en openingen functies voor vleermuizen bieden dienen deze nader geïnspecteerd te worden door middel van een visuele inspectie. Tijdens de visuele inspectie worden met behulp van een endoscoop en zaklamp de boomholtes binnen het plangebied geïnspecteerd. Op basis van deze gegevens kan een conclusie getrokken worden of verblijfsfuncties op voorhand uitgesloten kunnen worden of dat nader onderzoek noodzakelijk is. Indien geen functies aanwezig zijn kunnen de bomen gerooid worden zonder verdere maatregelen ten aanzien van vleermuizen. Daarbij dient wel altijd rekening gehouden met de maatregelen ten aanzien van broedvogels.

Indien de boomholtes en/of openingen in het gebouw geschikt blijken als verblijfplaats voor vleermuizen dient nader onderzoek verricht te worden. Doelstelling van het nader onderzoek is inzichtelijk maken of voorgenoemde soorten en bijbehorende gebruiksfuncties (zomer-, kraam- en paarverblijf) in de bebouwing en bomen aanwezig zijn. Een deskundig ecoloog voert het nader onderzoek uit conform het Vleermuisprotocol (2021), waarbij in de periode van 15 april tot en met 15 oktober vier tot vijf veldbezoeken worden uitgevoerd. Het onderzoek wordt uitgevoerd met behulp van batdetectoren en een warmtebeeldcamera. Deze informatie is noodzakelijk om soorten uit te sluiten of over te gaan naar een mogelijk benodigde ontheffing Wnb.

**Vleermuizen – foerageergebied en vliegroute**
Effecten op mogelijke vliegroutes van vleermuizen kunnen voorkomen worden door te werken tussen zonsopkomst en zonsondergang. Het gebruik van bouwplaatsverlichting, beveiligingsverlichting en permanente verlichting rondom het zorgcomplex kan verstorend zijn mits niet goed toegepast. De noodzaak tot nader onderzoek naar het gebruik van de opgaande beplanting als functie vliegroute kan voorkomen worden door bouwplaatsverlichting, beveiligingsverlichting permanente verlichting achterwege te laten of zo toe te passen dat er geen sprake is van toename lichtintensiteit op de opgaande beplanting en watergangen. Van november tot maart is het toepassen van verlichting geen belemmering voor essentiële vliegroutefuncties van vleermuizen. Hiermee kunnen negatieve effecten op foeragerende en op vliegroute zijnde vleermuizen en nabijgelegen verblijfplaatsen afdoende worden uitgesloten.

**Boomkikker**
De effecten op de boomkikker zijn op voorhand niet volledig te voorkomen middels mitigerende maatregelen indien er binnen de ingreep vaste rust en verblijfplaatsen in gebruik zijn. Voor de boomkikker blijven daarmee overtredingen van verbodsbepalingen van toepassing indien verblijfplaatsen aanwezig zijn in de te rooien bomen en het struweel.

In de periode juni – augustus worden bij geschikte weersomstandigheden vijf bezoeken gebracht en aanwezige dieren op zicht gezocht. De periode tussen de bezoeken bedraagt minimaal één dag.

**Eekhoorn en steenmarter**
De provincie Limburg hanteert een tijdelijke vrijstelling voor de steenmarter en eekhoorn. Deze tijdelijke vrijstelling geldt voor steenmarter in de periode 15 augustus tot en met februari. Voor de eekhoorn geldt deze vrijstelling van maart t/m april en juli t/m november. Deze vrijstelling geldt enkel voor het vernielen van verblijfplaatsen, niet voor het doden van dieren.

Voorafgaand aan de ingreep dient in het bladloze seizoen vastgesteld te worden door een deskundig ecoloog of er eekhoornnesten aanwezig zijn in de te rooien bomen. De ecoloog dient op dat moment passende maatregelen voor te schrijven om het doden van dieren te voorkomen. Eventuele nestplaatsen dienen in de

vrijstellingsperiode te worden verwijderd en maatregelen om nieuwe nesten te voorkomen dienen ook in deze periode te worden getroffen.

Negatieve effecten kunnen worden voorkomen indien binnen deze vrijstellingsperiode gewerkt wordt waarbij voor de steenmarter zorgvuldig het struweel verwijderd wordt. Daarbij dient altijd zorg geboden te worden zodat er geen dieren gedood worden. Dit kan door bijvoorbeeld één richting op te werken, zo krijgen dieren de kans te vluchten. In afstemming met een ecoloog dienen de exacte maatregelen bepaald te worden.

**Hazelworm en levendbarende hagedis**

De provincie Limburg hanteert een tijdelijke vrijstelling voor de hazelworm en de levendbarende hagedis. Deze tijdelijke vrijstelling geldt voor hazelworm in de periode juli, augustus, september. Voor de levendbarende hagedis geldt deze vrijstelling in de periode 15 augustus tot en met 15 oktober. Deze vrijstelling geldt enkel voor het vernielen van verblijfplaatsen, niet voor het doden van dieren.

De effecten op hazelworm en levendbarende hagedis zijn op voorhand niet volledig te voorkomen door het treffen van maatregelen. Voor deze reptielen blijven daarmee overtredingen van verbodsbepalingen van toepassing. Het is noodzakelijk om middels nader onderzoek inzichtelijk te maken of de soorten er zitten en welke functies het plangebied vervult voor deze soorten. Deze informatie is noodzakelijk om soorten uit te sluiten of, mits aanwezig over te gaan naar een mogelijk benodigde ontheffing Wnb. Het nader onderzoek dient uitgevoerd worden conform het soortinventarisatieprotocol van NGB. In de meest optimale voor beide soorten zullen in de periode augustus - september platen worden neergelegd. Na een maand gewenningsperiode start de eerste van vier controlemomenten op aanwezigheid van hazelworm en levendbarende hagedis. De periode tussen het eerste en laatste controlemoment bedraagt minimaal één maand.

**Grote vos en Iepenpage**

De effecten op de grote vos en de iepenpage zijn op voorhand niet volledig te voorkomen door het treffen van maatregelen. Het rooien van bomen en struweel kan leiden tot de vernietiging van voortplantingsplaatsen, eieren op waardplanten, aanwezige rupsen en poppen. Voor deze soorten blijven daarmee overtredingen van verbodsbepalingen van toepassing. Het is noodzakelijk middels nader onderzoek inzichtelijk te krijgen of de soorten er zitten en welke functies het plangebied vervult voor deze soorten. Deze informatie is noodzakelijk om soorten uit te sluiten of, mits aanwezig over te gaan naar een mogelijk benodigde ontheffing Wnb. Het nader onderzoek dient uitgevoerd worden in de periode maart tot en met half juli.

## 4.2 Gebiedsbescherming

### 4.2.1 Effectbeoordeling

**Natura 2000**

Door de ligging van het plangebied buiten het Natura 2000 zijn directe effecten uitgesloten. Echter, een effect als gevolg van stikstofdepositie in de bouw- en gebruiksfase is gezien de afstand van circa vier kilometer tot het dichtstbij gelegen Natura 2000- gebied 'Abdij Lilbosch & Voormalig Klooster Mariahoop' en de omvang van de werkzaamhedenhoewel beperkt niet volledig uitgesloten.

**Natuurnetwerk Nederland/Limburg**

Het plangebied ligt buiten het NNN. Werking door externe effecten zijn niet van toepassing. Daarmee zijn effecten voor de ingreep uitgesloten.

**Houtopstanden**

Een groot deel van de bomen in het plangebied zal worden gerooid. Aangezien het plangebied binnen de bebouwde kom ligt is een kapmelding in het kader van de Wnb niet van toepassing. Mogelijk is er wel een vergunning nodig in het kader van de gemeentelijke kapverordening.

### 4.2.2 Vervolgstappen

Ten aanzien van het NNN en houtopstanden zijn geen vervolgstappen noodzakelijk. Negatieve effecten zijn immers op voorhand uit te sluiten.

Ten aanzien van Natura 2000 dient een stikstofdepositieberekening te worden uitgevoerd met Aerius om vervolgstappen voor het aspect stikstof te bepalen met betrekking tot de bouwfase en de gebruiksfase.

# 5 Conclusie en advies

Geonius Milieu B.V. heeft in opdracht van Volantis B.V. een quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd ter plaatse van de locatie Jozefstraat te Susteren, provincie Limburg.

Aanleiding voor deze quickscan Wet Natuurbescherming vormt de voorgenomen realisatie van een woonzorgcomplex met veertig appartementen in twee bouwlagen. Dergelijke ingrepen kunnen leiden tot negatieve effecten op beschermde soorten en of beschermde gebieden en daarmee overtreding van de Wet Natuurbescherming of het provinciaal natuurbeleid Natuurnetwerk Nederland.

Doel van het onderzoek is om inzichtelijk maken welke beschermde natuurwaarden in het plangebied aanwezig (kunnen) zijn en te beoordelen of de voorgenomen werkzaamheden een negatief effect kunnen hebben op deze waarden.

## 5.1 Conclusie soortbescherming

Uit de quickscan is gebleken dat het plangebied functies biedt voor de volgende beschermde soorten:

- Broedvogels met en zonder een jaarrond beschermd nest;
- Gebouw- en boombewonende vleermuizen;
- Eekhoorn, konijn, vos, steenmarter, kleine marterachtigen en kleine grondgebonden zoogdieren als diverse muizensoorten;
- Boomkikker en algemeen voorkomende amfibieën;
- Levendbarende hagedis en hazelworm;
- Grote vos en Iepenpage.

Door de voorgenomen ingreep leidt dit tot negatieve effecten en daarmee een overtreding van de verbodsbepalingen van de Wnb. Deze negatieve effecten zijn voor broedvogels zonder jaarrond beschermd nest, gebouwbewonende vleermuizen, konijn, vos en kleine grondgebonden zoogdieren en algemeen voorkomende amfibieën te mitigeren. De mogelijke negatieve effecten voor broedvogel met een jaarrond beschermd nest, boombewonende vleermuizen, eekhoorn, steenmarter, boomkikker, levendbarende hagedis, hazelworm, grote vos en iepenpage zijn niet volledig te mitigeren. Eerst is onderzoek benodigd om de aanwezigheid van verblijfplaatsen en of functies van deze soorten in het plangebied in beeld te brengen.

Geadviseerd wordt om in een vroeg stadium een visuele inspectie uit te laten voeren en daarmee snel inzichtelijk te krijgen in de aan- of afwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen en eekhoorn en op basis van die gegevens al de benodigde vervolghandelingen in gang te zetten. Deze visuele inspectie kan worden uitgevoerd door Geonius. Op basis van deze resultaten kan dan snel inzicht gegeven worden in het mogelijke vervolg.

## 5.2 Conclusie gebiedsbescherming

**Natura 2000**

Het plangebied ligt niet in of direct nabij een Natura 2000-gebied. Daarmee zijn directe effecten op voorhand uitgesloten. Effecten ten gevolge van een stikstofdepositie in de bouw- en de gebruiksfase zijn echter niet op voorhand uit te sluiten op de in de omgeving aanwezige Natura 2000-gebieden.

**Natuurnetwerk Nederland**

Het plangebied is gelegen buiten het Natuurnetwerk Nederland. Directe effecten ten gevolge van de ingreep zijn daarmee op voorhand uitgesloten. Negatieve effecten ten gevolge van externe werking op het NNN zijn tevens uitgesloten door de afstand tussen het plangebied en het meest nabij gelegen NNN.

**Houtopstanden**

Aangezien het plangebied binnen de bebouwde kom ligt is een kapmelding in het kader van de Wnb niet van toepassing. Mogelijk is er wel een vergunning nodig in het kader van de gemeentelijke kapverordening.

## 5.3 Advies

**Soortenbescherming**

Om negatieve effecten te voorkomen op de aanwezige beschermde soorten dienen de maatregelen zoals beschreven in §4.1.3 volledig opgevolgd te worden. Met deze mitigerende maatregelen is het echter niet mogelijk om alle negatieve effecten ten aanzien van een aantal beschermde soorten en functies te voorkomen. Om een volledige effectbeoordeling en toetsing aan de Wnb uit te kunnen voeren is nader onderzoek naar boombewonende vleermuizen, eekhoorn, steenmarter, boomkikker, levendbarende hagedis, hazelworm, grote vos en iepenpage noodzakelijk. Hieruit zal blijken of de ingreep middels enkel mitigerende maatregelen is uit te voeren of dat een ontheffing Wnb noodzakelijk is.

**Gebiedsbescherming**

Door de ligging van het plangebied buiten Natura 2000 en het NNN kunnen directe effecten op voorhand worden uitgesloten. Indirecte effecten ten gevolge van een stikstofdepositie gedurende de aanlegfase en gebruiksfase op nabijgelegen Natura 2000-gebieden zijn niet op voorhand uit te sluiten. Middels een berekening met de Aerius-calculator kunnen eventuele effecten inzichtelijk gemaakt worden. Hieruit kunnen mogelijk vervolgstappen noodzakelijk blijken.

Vervolgstappen in het kader van houtopstanden is niet noodzakelijk vanwege de ligging van het plangebied binnen de bebouwde kom. Wel is mogelijk een gemeentelijke kapverordening van toepassing.

# Bijlagen

# Bijlage 1 Wetgeving

**Toetsingskader**

De Wet natuurbescherming (Wnb) is per 1 januari 2017 van kracht. Deze wet regelt de bescherming van soorten, Natura 2000-gebieden en houtopstanden. Verder is per provincie het Natuur Netwerk Nederland beschermd door middel van een provinciale verordening. In onderstaande paragrafen wordt het wettelijke kader per thema kort uiteengezet.

**Soortenbescherming**

De Wet natuurbescherming is sinds 1 januari 2017 van kracht en dient als vervanger van de vroegere Flora en Faunawet, Natuurbeschermingswet en Boswet. De *zorgplicht* en *Hoofdstuk 3* van voorgenoemde wet behandelen de soortenbescherming binnen Nederland, waaronder zowel plant- als diersoorten vallen. Voorheen was de rijksoverheid het bevoegd gezag, echter is dit sinds de invoering van de Wet Natuurbescherming gedelegeerd naar de provincies.

De zorgplicht is vermeld onder artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming. In de zorgplicht wordt de intrinsieke waarde van alle in het wild levende plant- en diersoorten beschermd. Dit is onafhankelijk van de beschermde status van het dier en geeft een basisbescherming voor soorten. In de praktijk betekent de zorgplicht dat eenieder voldoende zorg in acht dient te nemen voor de in het wild levende dieren en planten, met hun directe leefomgeving, wanneer in het landschap ruimtelijke ontwikkelingen plaatsvinden.

Hoofdstuk 3 van de betreffende wet gaat specifiek in op beschermde soorten. In dit hoofdstuk bestaan drie verschillende beschermingsregimes:

- Artikelen 3.1 t/m 3.4: Vogelsoorten beschermd conform de Europese Vogelrichtlijn.
- Artikelen 3.5 t/m 3.9: Flora- en faunasoorten beschermd conform de Europese Habitatrichtlijn, Bijlage I/II uit het Bonn Verdrag en Bijlage 1 uit het Bern Verdrag.
- Artikelen 3.10, 3.11: Nationaal beschermde soorten vermeld in onderdeel A en B van de Wet natuurbescherming.

Elk van deze regimes heeft zijn eigen verbodsbepalingen en eisen om vrijstelling of ontheffing te verlenen. De verbodsbepalingen zijn te vinden in onderstaand overzicht:

| Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wn | Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wn | Beschermingsregime andere soorten § 3.3 Wn |
|---|---|---|
| Art 3.1 lid 1<br>Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen. | Art 3.5 lid 1<br>Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen | Art 3.10 lid 1a<br>Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen |
| Art 3.1 lid 2<br>Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen | Art 3.5 lid 4<br>Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen | Art 3.10 lid 1b<br>Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen |
| Art 3.1 lid 3<br>Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben | Art 3.5 lid 3<br>Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen | Niet van toepassing |
| Art 3.1 lid 4 en lid 5<br>Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort | Art 3.5 lid 2<br>Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren | Niet van toepassing |
| Niet van toepassing | Art 3.5 lid 5<br>Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen | Art 3.10 lid 1c<br>Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen |

Figuur: Overzicht verbodsbepalingen Wet natuurbescherming

Normaliter kan een project of bestemmingsplan geen doorgang vinden wanneer verbodsbepalingen worden overtreden. Echter bestaan een aantal uitzonderingen, waarop verbodsbepalingen niet van toepassing zijn:

- Vrijstelling geldt op basis van een provinciale verordening.
- Gewerkt wordt met een goedgekeurde (Rijksdienst voor Ondernemend Nederland) RVO gedragscode.
- Ontheffing kan worden verleend.

**Vrijstelling**

Provincies zijn bevoegd af te wijken van de vermelde beschermde soorten uit de Wet Natuurbescherming. De provincie verleent vrijstelling door de betreffende soort op te nemen in de provinciale verordening. Bij vrijstelling dient gekeken te worden of de ‘staat van instandhouding’ van de betreffende soort niet in gevaar komt. Vrijstelling geldt met name voor een aantal algemeen en beschermende voorkomende soorten, waaronder verscheidene knaagdieren, egels, vossen en konijnen. Indien een soort op deze vrijstellingenlijst komt te staan, hoeft bij een nieuwe project of bestemmingsplan niet getoetst te worden aan de verbodsbepalingen.

**RVO Gedragscode**

Voor diverse (reguliere) activiteiten en ruimtelijke ontwikkelingen kan vrijstelling van toetsing aan een initiatiefnemer worden verleend. Hiervoor dient een initiatiefnemer te handelen conform een gedragscode die is goedgekeurd door de RVO. Het gaat hierbij om onder andere handelingen in het kader van bestendig beheer en onderhoud, bestendig gebruik of ruimtelijke ontwikkelingen. In een dergelijk document wordt beschreven dat zorgvuldig gewerkt dient te worden, zodat geen schade aan beschermde plant- en diersoorten veroorzaakt wordt.

**Ontheffing Wet natuurbescherming**

Tot slot kan een initiatiefnemer bij de provincie een ontheffing voor soortenbescherming aanvragen om af te wijken van verbodsbepalingen. Om een ontheffing te kunnen krijgen, dient aan de volgende criteria te worden voldaan:

- Geen andere bevredigende oplossing is mogelijk voor de handeling.
- Het project/plan voldoet aan één van de in de wet genoemde belangen.
- De ingreep/handeling resulteert niet in een verslechtering van de 'staat van instandhouding' van de betreffende soort.

**Gebiedsbescherming**

Om natuurgebieden op Europese schaal te beschermen, is door de Europese Commissie in 1979 de Vogelrichtlijn en in 1992 de Habitatrichtlijn ingevoerd. Vanuit beide richtlijnen is gebiedsbescherming een belangrijke component. Vanuit de Vogelrichtlijn dien(d)en door de lidstaten beschermde leefgebieden voor vogelsoorten aangewezen te worden. Voor de Habitatrichtlijn geldt dit voor alle andere (bedreigde) plant- en diersoorten.

Hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming behandelt de bescherming van circa 160 Natura 2000-gebieden in Nederland. Voorheen was de rijksoverheid bevoegd gezag, echter is dit sinds de invoering van voorgenoemde wet gedelegeerd naar de provincies. (Ruimtelijke) Ontwikkelingen en nieuwe bestemmingsplannen hebben mogelijk een negatief (significant) effect op de instandhoudingsdoelstellingen van omliggende Natura 2000-gebieden.

Indien dit de verwachting is dient een zogenoemde natuurtoets te worden uitgevoerd om de effecten van de geplande ontwikkelingen in kaart te brengen. Wanneer uit een dergelijke voortoets volgt dat negatieve (significante) effecten niet zijn uit te sluiten, dient aanvullend een verslechteringstoets en/of een passende beoordeling gedaan te worden.

**Verslechteringstoets**

Een verslechteringstoets wordt uitgevoerd wanneer vanwege de ingreep negatieve effecten zijn te verwachten, die niet significant zijn. In dit onderzoek wordt bekeken welke negatieve effecten kunnen optreden en wat voor impact deze hebben op de kwaliteit van een Natura 2000-gebied. Verder dient aangetoond te worden met welke mitigerende maatregelen de negatieve effecten worden weggenomen of verminderd. Tevens wordt beoordeeld of alsnog een vergunning noodzakelijk is.

**Passende beoordeling**

Als negatief significante effecten niet zijn uit te sluiten dient een passende beoordeling gedaan te worden. Deze beoordeling dient aan te tonen of de geplande ingrepen resulteren in significante gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied. Hierbij wordt nader ingegaan op verschillende habitattypen en doelsoorten van een betreffend gebied. Tevens wordt onderzocht welke mitigerende maatregelen nodig zijn om de effecten weg te nemen. Als deze niet zijn weg te nemen kan een vergunning niet verleend worden, tenzij een ADC-toets uitgevoerd kan worden.

**ADC-toets**

Bij een ADC-toets dient naar een aantal zaken gekeken te worden. Allereerst dient aangetoond te worden dat geen (A)lternatieven voor de ontwikkeling van toepassing zijn. Daarnaast moet een ontwikkeling voldoen aan (D)wingende redenen van groot openbaar belang. Als laatste dient te worden aangetoond dat het mogelijk is om negatieve effecten te (C)ompenseren voor het aangetaste Natura 2000-gebied.

**Bescherming NNN**

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN), voorheen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) genaamd, bestaat sinds 1990. De rijksoverheid heeft dit netwerk via het Natuurbeleidsplan (1990) en de Nota Ruimte (2005) gerealiseerd. Destijds is dit systeem in het leven geroepen om een samenhangend natuurnetwerk te creëren, van hoogwaardige natuurgebieden en natuurrijke cultuurlandschappen, ter bevordering van de Nederlandse natuur. Momenteel bestaat het NNN uit Natura 2000-gebieden, de vroegere natuurmonumenten en natuurgebieden met een andere status. Deze gebieden zijn onderling verbonden middels ecologische verbindingszones om de migratie van plant- en diersoorten te bevorderen.

Het beleid, beheer en bescherming van deze gebieden ligt sinds 2014 bij de provincies. Provincies verschillen in benadering hoe zij met deze gebieden omgaan; vastgelegd in provinciale (omgevings-) verordeningen. In de praktijk dient voor elk project of bestemmingsplan in en nabij het NNN bepaald te worden wat voor effecten dit kan hebben. Indien negatieve effecten zijn te verwachten geldt het 'Nee, tenzij-principe'. Dit principe geeft aan dat de wezenlijke kenmerken/waarden van een dergelijk gebied niet (significant) mogen worden aangetast. Indien dit toch plaatsvindt, dient middels mitigerende maatregelen en/of een compensatiemaatregelen de schade te worden weggenomen.

**Houtkap**

In hoofdstuk 3 van de Wet natuurbescherming is bepaald dat Nederlandse bossen beschermd dienen te worden, inhoudende dat niet zonder geldige reden bosareaal gekapt mag worden. Het betreft houtopstanden die voldoen aan de volgende criteria:

- Boomopstanden van > 10 are.
- Rijbeplanting van > 20 bomen.
- Het bosareaal dient zich te bevinden buiten de bebouwde kom.

In de praktijk betekent dit dat wanneer bomen gekapt worden, of een bomenbestand gekapt wordt, hiervoor een melding bij de provincie gedaan dient te worden. Verder geldt een herplantplicht waarvoor geldt dat herplant op hetzelfde perceel gerealiseerd dient te worden of ergens anders. De concrete uitwerking van deze regels verschilt per provincie.

Behalve dat op provinciaal niveau wordt toegezien op de kap van bomenbestanden, wordt op gemeentelijk niveau ook toegezien op de kap van monumentale bomen en/of houtopstanden. Afhankelijk van de gemeente wordt per project gekeken hoe hiermee wordt omgegaan.

# Bijlage 2 Impressie plangebied



Schanskorven stenen muur



Gebouwtje



Nestkast



Grasmaaisel en takken



Gazon met op voorgrond links iep



Takkenhoop



Berk met holte



Zuidzijde plangebied langs hekwerk



Spechtenholte



Takkenhoop



Bosrand en fietspad ten oosten van plangebied



Bodemholte (grondgebonden zoogdier)



Gaten en openingen rondom wortels



Bodemholte grondgebonden zoogdier

# Geonius.nl

Geonius is een middelgroot interdisciplinair ingenieursbureau met brede expertise binnen de GWW- en bouwsector. Door onze unieke combinatie van vakkennis op het gebied van wegen, geotechniek, milieu, geodesie, water, ruimtelijke ontwikkeling, landschap, archeologie en ecologie zijn wij goed in staat mee te denken met de klant en projecten zelfstandig uit te voeren. Grenzen tussen de verschillende divisies vervagen, waardoor steeds meer projecten integraal door ons worden uitgevoerd.

Geonius hecht veel waarde aan een informele, positieve bedrijfscultuur, het welzijn van medewerkers en maatschappelijke betrokkenheid.

- Wegen
- Geotechniek
- Milieu
- Geodesie
- Water
- Ruimtelijke ontwikkeling
- Landschap
- Archeologie
- Ecologie

GEONIUS

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 2, 7 |



volantis
ARCHITECTS

# Daelzicht Susteren

Principeverzoek 02-11-2023



## Kadastrale gegevens

STR01 – D – 4316

## Oppervlakte

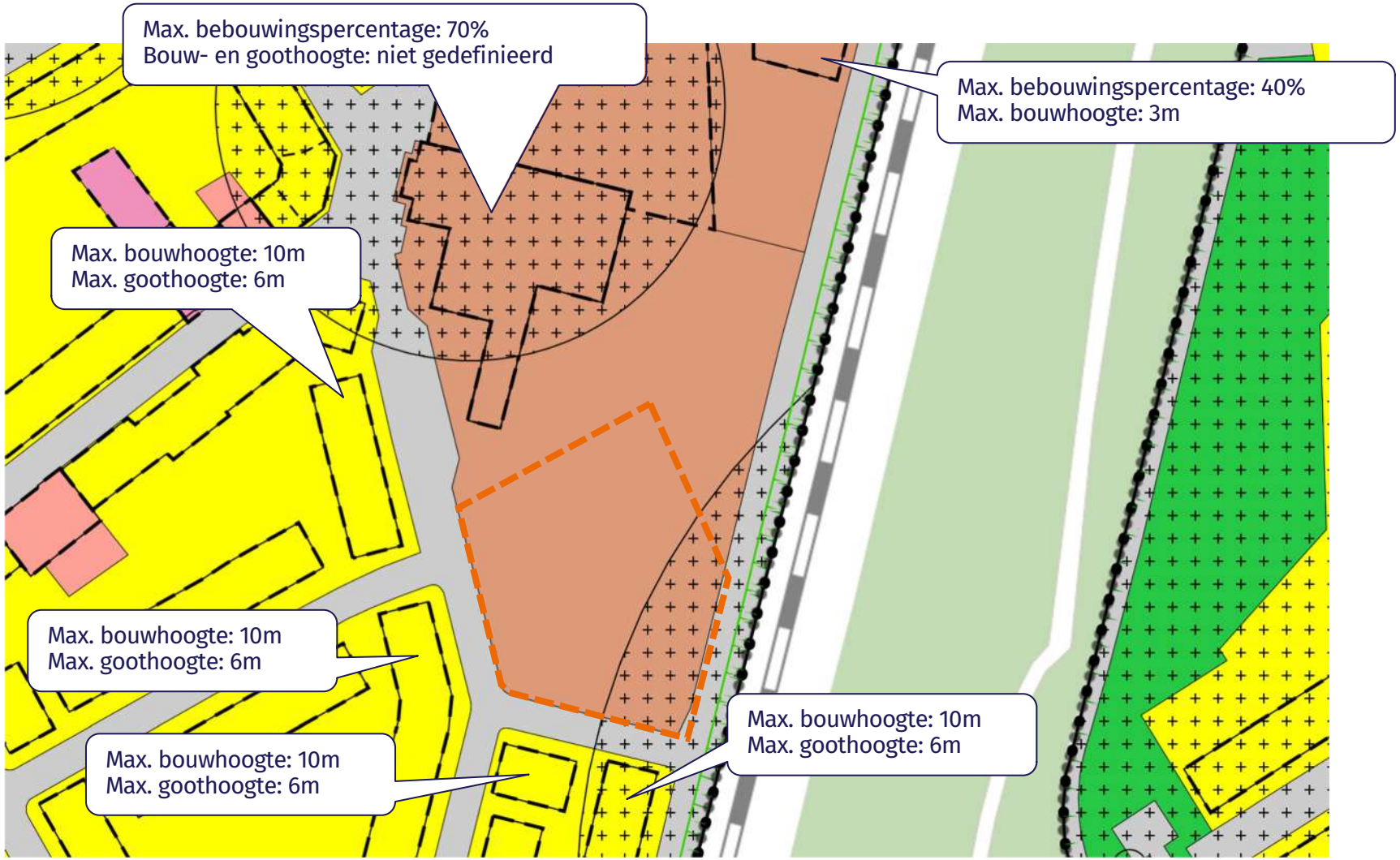
5.186m²












## Bestemming

Maatschappelijk

## Bouwregels

Nog geen bouwvlak bekend

<u>Gebieden die in de bestemmingsplannen zijn bestemd als cultuurhistorie, benevens panden die zijn aangeduid als karakteristiek – welstandsniveau 2</u>

Gebiedsgerichte beoordelingskaders

- Ontwikkelingen dienen ondersteunend te zijn voor de belevingswaarde van de woongebieden.
- Ontwikkelingen dienen te worden gerelateerd aan de bestaande beeldvorm en stedenbouwkundige korrelgrootte van het omringend gebied, met extra aandacht voor vernieuwing.
- Verstoring van het bestaande waardevolle karakter moet worden voorkomen.
- Bijzondere aandacht moet worden geschonken aan de gebiedseigen structuur van openheid.
- De gebiedseigen kwaliteit moet worden geoptimaliseerd, hetgeen inhoudt dat zorg wordt gedragen voor de relatieve hoogteverschillen (hierdoor wordt vanuit het landschap en de openbare ruimte respect betoond voor zichtlijnen op gebouwen en randen van het woongebied).

Parkachtig karakter behouden

Aandachtspunten stedenbouwkundig niveau

Ligging in de omgeving

- De bestaande ruimtelijke structuur moet worden behouden.

Oriëntatie van bebouwing op de hoofdstructuur

- Bijgebouwen worden alleen gerealiseerd aan de achterzijde van hoofdgebouwen.

Structuur afstemmen op de bestaande structuur van het rijksmonument

Massa en vorm van het gebouw

- Vernieuwende bouwplannen moeten qua verschijningsvorm en belevingswaarde worden afgestemd op de stedenbouwkundige structuur en korrelgrootte, waarbij accenten kunnen worden toegestaan die hier en daar afwijken van de bestaande stedenbouwkundige context.
- Het overwegend kleinschalig beeld dient in stand te worden gehouden.

In massa en hoogte ondergeschikt aan rijksmonument

Welstandscriteria architecturaal niveau

Detaillering

- Gesloten gevelwanden.
- Verticale gevelgeleding.

Verticale gevelgeleding relateren aan rijksmonument

Materiaal en kleur

- Structuur van het materiaal: baksteen, hout en – een terughoudende toepassing van – plaatmateriaal en panelen.
- Gebruik van natuurlijke kleuren en bouwmaterialen (rode baksteen, streekeigen natuursteen, gesmoorde dakpannen).
- In het geval van gestucte gevels moet een ingetogen historisch kleurenpalet worden toegepast (felle, synthetische kleuren dienen te worden vermeden).

Houten gevelbekleding passend in groene omgeving

Criteria voor kleine bouwwerken

- Aan- en uitbouwen aan de voorzijde zijn niet geoorloofd.

Beleidsaspecten

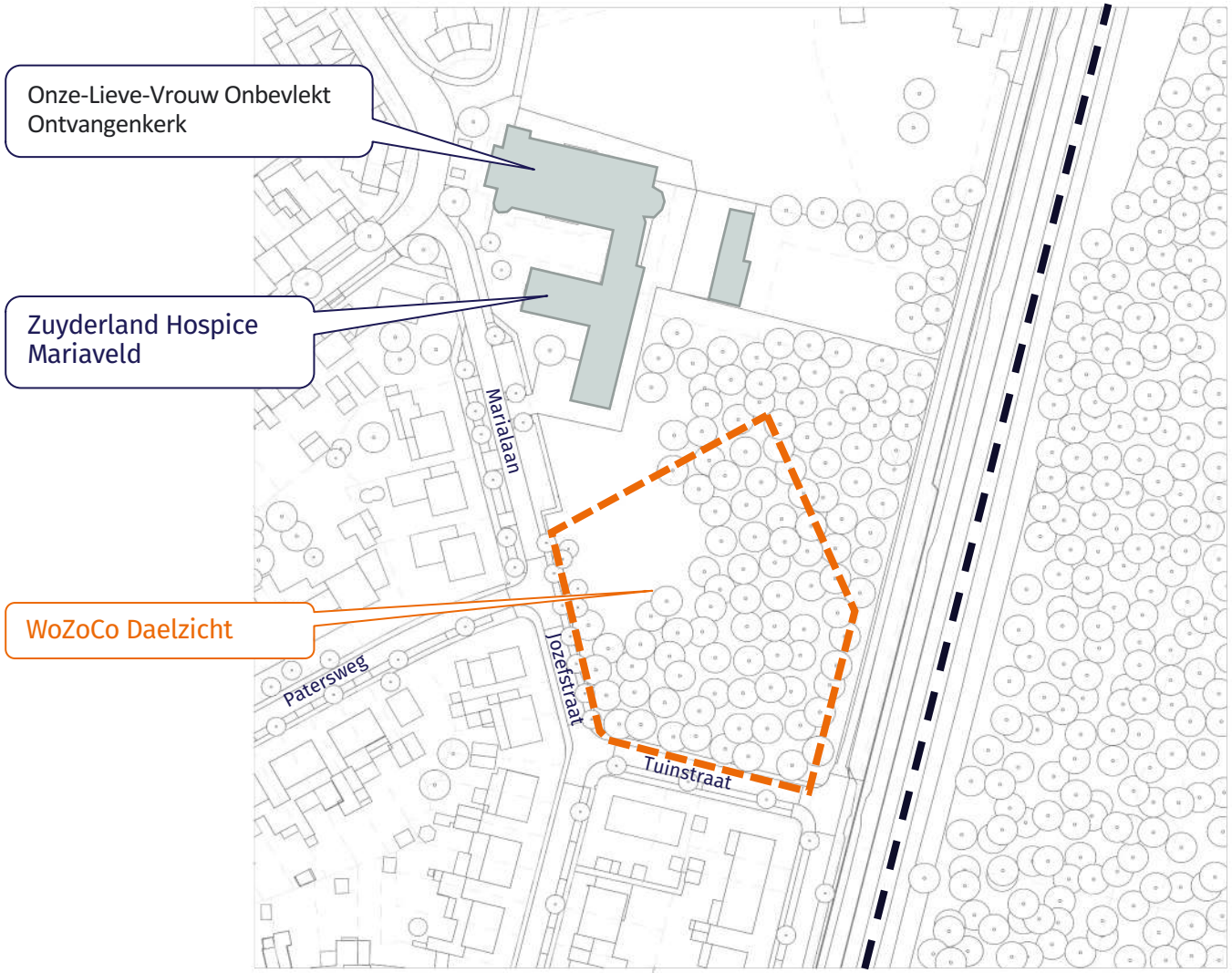
Reclamebeleid, cultuurhistorische waardenkaart en hiermee gepaard gaande omschrijvingen en inventarisatie.

## Cultuurhistorisch waardevol gebied

Welstandsniveau 2


RIJKSMONUMENT


PARKACHTIG KARAKTER


Onze-Lieve-Vrouw Onbevlekt Ontvangenkerk
Zuyderland Hospice Mariaveld
WoZoCo Daelzicht
Marialaan
Jozefstraat
Patersweg
Tuinstraat


Marialaan
Park
Bos
Jozefstraat
Patersweg
Tuinstraat
Opwaardering bestaand groen is noodzakelijk

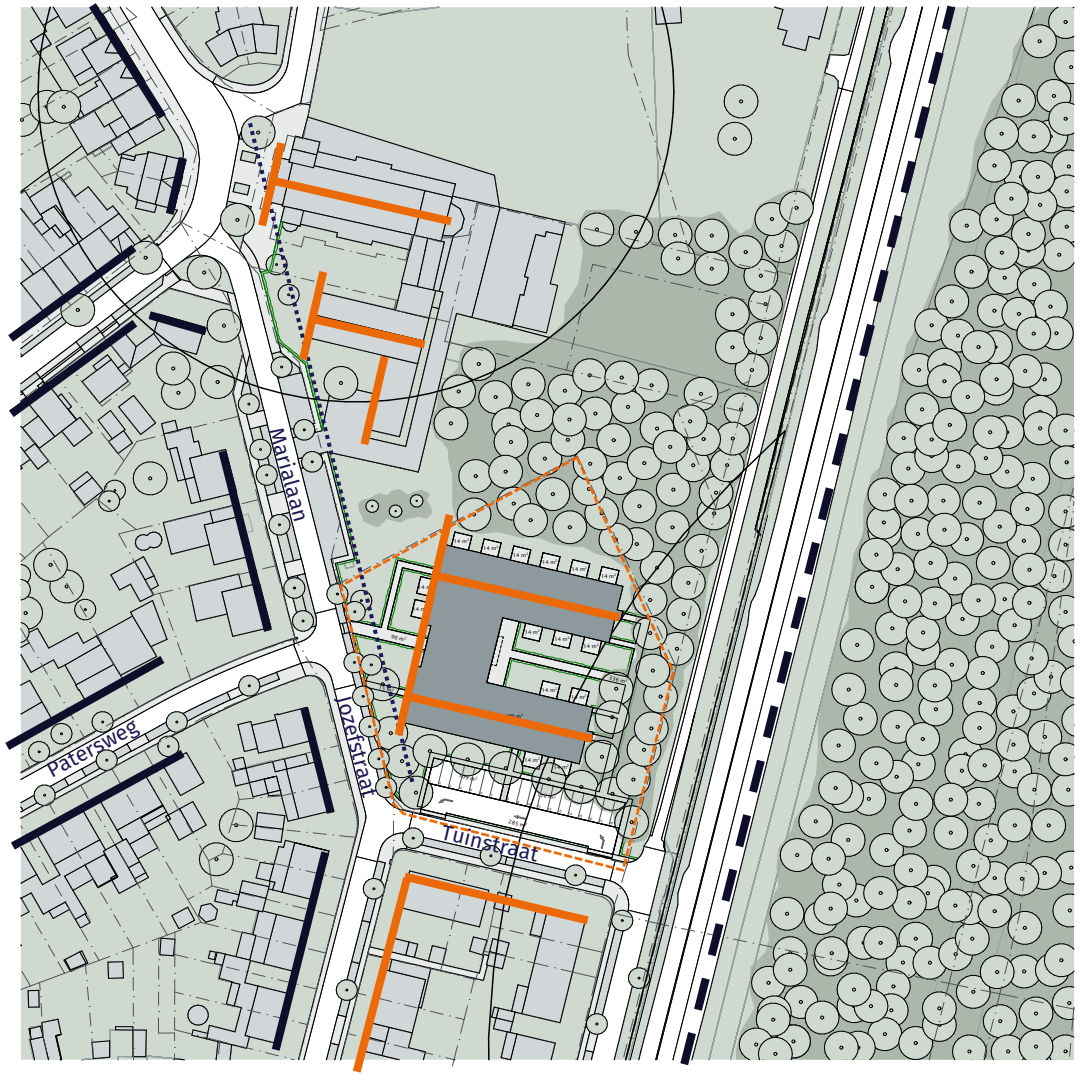









Oriëntatie bestaande bebouwing




# Oriëntatie nieuwe bebouwing

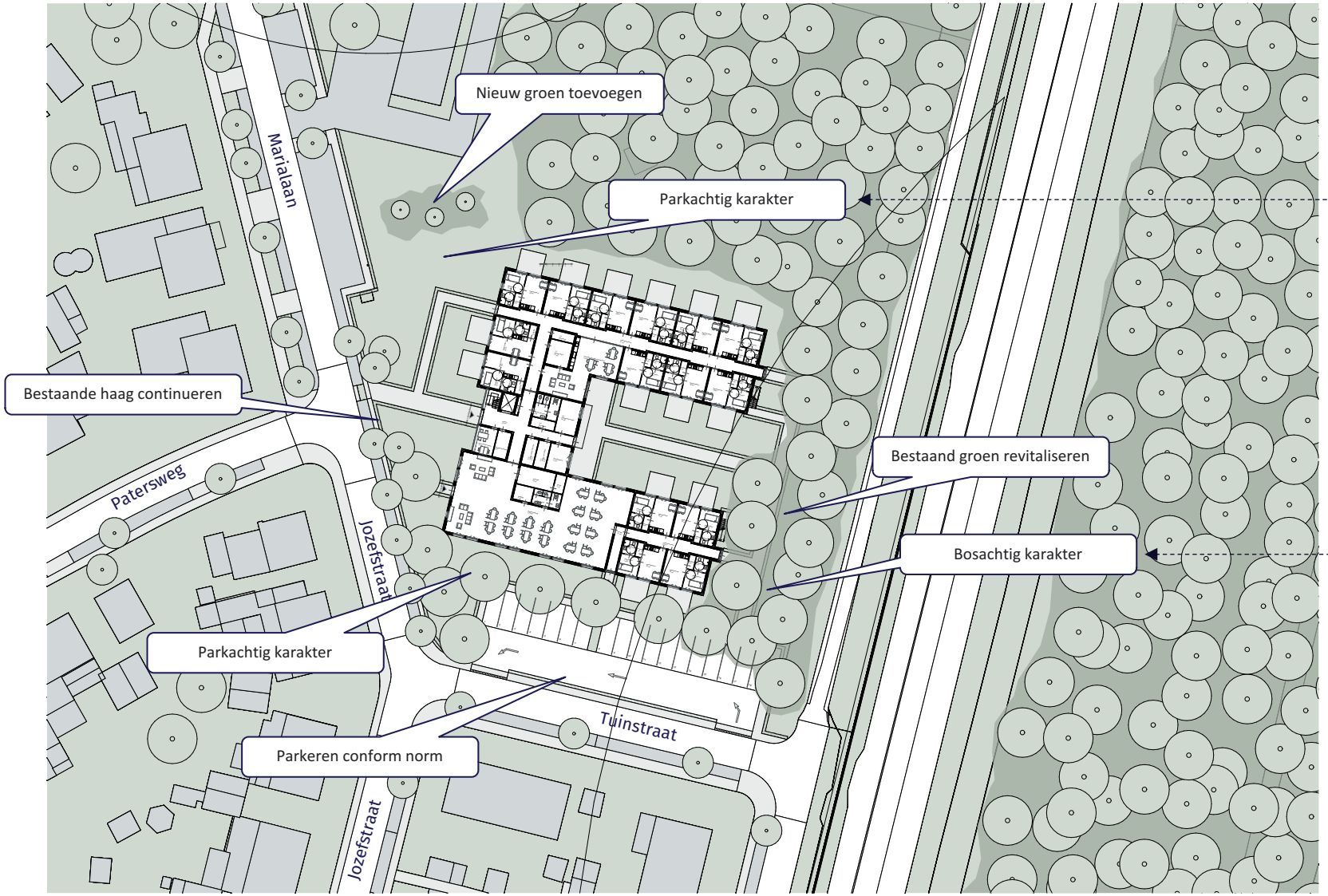



Entree groepswoningen

Vleugel 1:
- 2 groepen van 11 bewoners

Vleugel 2:
- 1 groep van 10 bewoners
- 4 zorgunits
- dagbesteding

Entree zorgunits








# Situatietekening




## Begane grond

| | |
|---|---|
| Dagbesteding: | 317m² |
| Zorgunits (36m²): | 4 bewoners |
| Groepswoningen (36m²) | 11 bewoners (1 groep) |

## Eerste verdieping

| | |
|---|---|
| Groepswoningen (36m²): | 21 bewoners (2 groepen) |

## TOTAAL

| | |
|---|---|
| Dagbesteding: | 317m² |
| Zorgunits (36m²): | 4 bewoners |
| Groepswoningen (36m²): | 32 bewoners (3 groepen) |
| Totaal aantal bewoners (36m²): | 36 bewoners |




## Begane grond

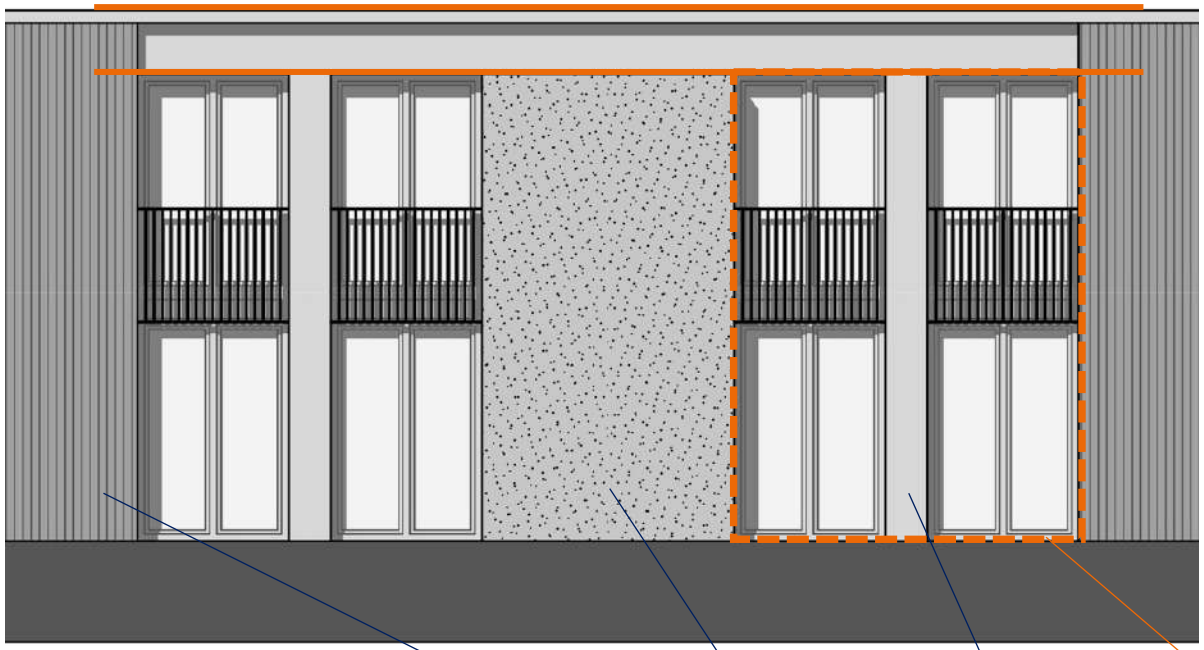
| | |
|---|---|
| Dagbesteding: | 317m² |
| Zorgunits (36m²): | 4 bewoners |
| Groepswoningen (36m²) | 11 bewoners (1 groep) |

## Eerste verdieping

| | |
|---|---|
| Groepswoningen (36m²): | 21 bewoners (2 groepen) |

## TOTAAL

| | |
|---|---|
| Dagbesteding: | 317m² |
| Zorgunits (36m²): | 4 bewoners |
| Groepswoningen (36m²): | 32 bewoners (3 groepen) |
| Totaal aantal bewoners (36m²): | 36 bewoners |













Eerste verdieping


volantis
ARCHITECTS
CONCEPT SCHETSONTWERP


volantis
ARCHITECTS
CONCEPT SCHETSONTWERP


volantis
CONCEPT SCHETSONTWERP


volantis
ARCHITECTS
CONCEPT SCHETSONTWERP


volantis

# HERONTWIKKELING DAELZICHT LOCATIE HEEL

## AANMELDINGSNOTITIE (VORMVRIJE) M.E.R. BEOORDELING

| | |
|---|---|
| Opdrachtgever: | Daelzicht |
| Projectnr: | DIP248-0001 |
| Datum: | 7 juli 2023 |

# HERONTWIKKELING DAELZICHT LOCATIE HEEL

## AANMELDINGSNOTITIE (VORMVRIJE) M.E.R. BEOORDELING

| | |
|---|---|
| Opdrachtgever: | Daelzicht |
| Projectnr: | DIP248-0001 |
| Rapportnr: | 20230808-DIP248-Daelzicht-RAP-MER-10 |
| Status: | Concept |
| Datum: | 7 juli 2023 |

Opsteller:
MEV

Verificatie:
DG

Validatie:
RvHE

T 5.1.2e
F 5.1.2e
E info@kragten.nl

ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification

© 2023 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

# INHOUDSOPGAVE


1 INLEIDING ..... 7
1.1 Aanleiding ..... 7
1.2 Planvoornemen ..... 9
1.3 Besluit milieueffectrapportage ..... 10
1.4 Leeswijzer ..... 10

2 KENMERKEN VAN HET PLAN ..... 13
2.1 Omvang van het project (i.r.t. drempel D-lijst) ..... 13
2.2 Cumulatie met andere projecten ..... 13
2.3 Gebruik natuurlijke hulpbronnen ..... 13
2.4 Productie afvalstoffen ..... 13
2.5 Verontreiniging door hinder ..... 14
2.5.1 Bodem ..... 14
2.5.1.1 Bodemopbouw en maaiveldhoogte ..... 14
2.5.1.2 Bodemkwaliteit ..... 14
2.5.2 Water ..... 14
2.5.3 Landschap, cultuurhistorie en archeologie ..... 16
2.5.3.1 Landschap ..... 17
2.5.3.2 Cultuurhistorie ..... 17
2.5.3.3 Archeologie ..... 17
2.5.4 Natuur ..... 18
2.5.4.1 Beschermde gebieden ..... 18
2.5.4.2 Beschermde diersoorten en planten ..... 19
2.5.4.3 Houtopstanden ..... 21
2.5.5 Verkeer en parkeren ..... 21
2.5.5.1 Verkeersgeneratie ..... 21
2.5.5.2 Parkeren ..... 22
2.5.6 Geluid ..... 22
2.5.7 Luchtkwaliteit en stikstofdepositie ..... 23
2.5.8 Externe veiligheid ..... 24
2.5.9 Geurhinder ..... 25
2.5.10 Bedrijven en milieuzonering ..... 25
2.5.11 Groen en water ..... 26
2.5.12 Volksgezondheid ..... 27

3 PLAATS VAN HET PROJECT ..... 29
3.1 Bestaande grondgebruik ..... 29
3.2 Rijkdom aan en kwaliteit en regeneratievermogen natuurlijke hulpbronnen van het gebied ..... 29
3.2.1 Energie transitie ..... 29
3.2.2 Klimaatbestendigheid ..... 29
3.3 Opname vermogen milieu ..... 29

4 KENMERKEN VAN HET POTENTIELE EFFECT ..... 31
4.1 Bereik van het effect (geografische zone en grootte getroffen bevolking) ..... 31
4.2 Grensoverschrijdend karakter ..... 31
4.3 Orde van grootte en complexiteit effect ..... 31
4.4 Waarschijnlijkheid effect ..... 31
4.5 Duur frequentie en omkeerbaarheid effect ..... 31

5 CONCLUSIE ..... 33

# 1 INLEIDING

## 1.1 Aanleiding

Het zorgterrein van Daelzicht in Heel, gemeente Maasgouw wordt in de volksmond ook wel Sint Joep genoemd, een populaire naam met verwijzing naar Sint Joseph. Op dit terrein wonen circa 350 mensen met een verstandelijke (en meervoudige) beperking. Net als op andere vestigingen van Daelzicht kenmerken de cliëntdoelgroepen zich door een steeds grotere zorgvraag. De gevoelsmatige onderbezetting vloeit voort uit met name de functioneel zeer lage kwaliteit van de woongebouwen aan de Panheelderweg. Er is thans geen sprake van uitnodigende voorzieningen om de ontmoeting tussen cliënten en familieleden / omwonenden te kunnen faciliteren.




*Afbeelding 1 Ligging van het plangebied*




*Afbeelding 2 Luchtfoto van het terrein*

De initiatiefnemer is voornemens om het zorgterrein de komende jaren in een aantal stappen te herontwikkelen en te moderniseren zodat de voorzieningen aansluiten op de vraag, en het gebied aantrekkelijker wordt om te verblijven. Het initiatief bestaat er onder andere uit om het entreegebied rondom 'Hof van Heel' te versterken en de relatie met het dorp te verbeteren door een 'centraal park' aan te leggen, de bestaande locatie rondom de hoeve 'Hoeve en Daelzicht', het parkeerterrein anders in te richten en het Heerpark meer onderdeel te laten zijn van het terrein.

Het initiatief kan niet worden gerealiseerd op basis van de vigerende bestemmingsplannen ''Heel - Panheel'', ''Daelzicht'' en ''Stichting Wigwam te Heel''. De gemeente Maasgouw heeft echter aangegeven medewerking te willen verlenen aan het initiatief door middel van een nieuw bestemmingsplan. Bij de besluitvorming over dit nieuwe bestemmingsplan dient tevens rekening te worden gehouden met het Besluit milieueffectrapportage.

## 1.2 Planvoornemen

De herontwikkeling van de locatie zal in een aantal stappen worden uitgevoerd. In 2021 heeft de initiatiefnemer een masterplan opgesteld dat de komende jaren stapsgewijs wordt gerealiseerd. Hiervoor is een indicatief schuifplan opgesteld voor de periode 2021-2035. Een belangrijk uitgangspunt is het behoud van het aantal functionele plaatsen door de jaren heen op de locatie Sint Joep te Heel. Binnen dit planvoornemen is er ruimte voor flexibiliteit, waardoor er gedurende het planproces nog andere keuzen kunnen worden gemaakt.

In afbeelding 3 en 4 zijn de voorlopige verbeelding en plattegrond weergegeven.



*Afbeelding 3 Cisualisatie van de toekomstige situatie*



*Afbeelding 4 Voorlopige plattegrond eindbeeld*

## 1.3 Besluit milieueffectrapportage

In bijlage C en D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) is een groot aantal activiteiten genoemd waarvoor in bepaalde gevallen een m.e.r.- respectievelijk m.e.r.-beoordelingsplicht geldt.
Eén van de genoemde activiteiten betreft 'de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen' (Activiteit D11.2). Deze activiteit is m.e.r.-beoordelingsplichtig in geval deze betrekking heeft op een oppervlakte van 100 hectare of meer, een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat of een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 $m^2$ of meer.

Het planvoornemen ligt ruim onder de plandrempels waarvoor conform het Besluit m.e.r. een m.e.r.-beoordelingsprocedure noodzakelijk is: het initiatief betreft de sloop en vervangende nieuwbouw van uiteindelijk 350 wooneenheden met ruimte voor één extra nieuwbouwcluster van 38 studio's en bijbehorende voorzieningen in een gebied met een oppervlakte van circa 36.700 $m^2$. Dit betekent dus dat de (indicatieve) drempelwaarden uit het Besluit m.e.r. niet worden overschreden, waardoor kan worden volstaan met het uitvoeren een zogenaamde 'vormvrije m.e.r.-beoordeling'. Hierin wordt geïnventariseerd of het initiatief leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, waardoor er, ondanks het niet-overschrijden van de drempelwaarde toch aanleiding is een m.e.r.-procedure te doorlopen.

Voor deze vormvrije m.e.r.-beoordeling stelt de initiatiefnemer een zogenaamde aanmeldingsnotitie op. Deze aanmeldingsnotitie is in principe vormvrij, mits wordt voldaan aan de criteria uit Bijlage III van de 'Europese richtlijn betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten'. Dit betekent dat moet worden ingegaan op:

1) Kenmerken van het project. Hierbij dient in het bijzonder in overweging worden genomen de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder en risico van zware ongevallen en/of rampen waaronder rampen door klimaatverandering en ten slotte risico's voor de menselijke gezondheid.
2) De plaats van de projecten. Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waar op de projecten van invloed kunnen zijn, moet in het bijzonder in overweging genomen worden:
    a. Het bestaande grondgebruik;
    b. De relatieve rijkdom aan en de kwaliteit van het regeneratievermogen van natuurlijke hulpbronnen van het gebied;
    c. Het opnamevermogen van het natuurlijk milieu met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden: wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, gebieden die in de wetgeving van lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd (bijvoorbeeld vogel- en habitatrichtlijngebieden), gebieden waar de milieukwaliteitsnormen al niet worden nagekomen, gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid of landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.
3) Kenmerken van het potentiële effect. Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria uit punt 1) en 2) in het bijzonder in overweging worden genomen: de orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten (bijvoorbeeld geografisch gebied en omvang van de bevolking die getroffen kan worden), de aard van het effect, het grensoverschrijdend karakter van het effect, de intensiteit en complexiteit van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect, de verwachte aanvang, duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect, de cumulatie van effecten met effecten van andere projecten en ten slotte de mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen.

## 1.4 Leeswijzer

Rekening houdend met bovenstaande vormvereisten is in dit algemene inleidende hoofdstuk van de aanmeldingsnotitie waarin is ingegaan op het plangebied en het planvoornemen, ook wel de voorgenomen activiteiten genoemd. Vervolgens komen in hoofdstuk 2 de belangrijkste kenmerken van het project aan bod. In dit hoofdstuk worden ook de uitkomsten van de diverse uitgevoerde specialistische onderzoeken beschreven.

Hoofdstuk 3 gaat in op de plaats van het project, en hoofdstuk 4 op de kenmerken van het potentiële effect. In hoofdstuk 5 wordt ten slotte de afsluitende conclusie van de (vormvrije) m.e.r.-beoordeling opgenomen.

# 2 KENMERKEN VAN HET PLAN

## 2.1 Omvang van het project (i.r.t. drempel D-lijst)

Activiteit D11.2 uit het Besluit m.e.r. stelt dat 'de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen' m.e.r.-beoordelingsplichtig is in geval deze betrekking heeft op een oppervlakte van 100 hectare of meer, een aaneengesloten gebied en 2.000 of meer woningen omvat of een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 $m^2$ of meer.

Het plangebied waarbinnen de in het Besluit m.e.r. genoemde activiteit wordt uitgevoerd heeft een totale oppervlakte van circa 36.700 $m^2$ hectare. In dit gebied is voorzien in de sloop en vervangende nieuwbouw van in totaal 350 wooneenheden met bijbehorende voorzieningen.

De gezamenlijke omvang van deze activiteiten is daarmee substantieel lager dan de eerder genoemde indicatieve drempelwaarde voor activiteit D11.2 (100 ha en 2.000 woningen) uit het Besluit m.e.r.

## 2.2 Cumulatie met andere projecten

In de omgeving van het plangebied zijn geen andere grootschalige ruimtelijke ontwikkelingen bekend die aanleiding geven tot cumulatie van milieueffecten.

## 2.3 Gebruik natuurlijke hulpbronnen

Er is geen sprake van het gebruik van natuurlijke hulpbronnen bij de realisering van de voorgenomen activiteiten zoals hiervoor beschreven. De woningen zullen aardgasvrij worden gerealiseerd. Er worden (bouw)materialen gebruikt zoals hout, staal, steen en beton, maar dit betreft eenmalig gebruik en deze materialen zijn niet bijzonder schaars.

*Daarmee is er voor wat betreft het gebruik van natuurlijke hulpbronnen geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.*

## 2.4 Productie afvalstoffen

Bouw- en sloopafval tijdens de aanlegfase zal door de betreffende aannemers worden afgevoerd en verwerkt of worden hergebruikt.

Tijdens de gebruiksfase is sprake van de productie van huishoudelijk afval GFT, papier, plastic, restafval en overige stromingen zoals textiel. Woningen worden voorzien van afvalcontainers die op dezelfde wijze worden opgehaald en verwerkt als thans het geval is.

*Daarmee is voor wat betreft de productie van afvalstoffen geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.*

## 2.5 Verontreiniging door hinder

### 2.5.1 Bodem

#### 2.5.1.1 Bodemopbouw en maaiveldhoogte

Ingedeeld naar het moedermateriaal en bodemvorming is de bodem (tot een diepte van 1,2 m -mv) ter plaatse van de onderzoekslocatie gekarteerd. Het terrein van Daelzicht is deels gekarteerd als een vorstvaaggrond en deels als een hoge bruine enkeerdgrond. Beide bodems zijn gevormd in leemarm, zwak lemig zand.
De geologische bodemopbouw ter plaatse van de locatie tot een diepte van circa 25 m –mv is samengevat in tabel 1. De hoogteligging van het maaiveld binnen de verschillende deellocaties van het plangebied varieert van circa 26,0 m +NAP tot circa 29,0 m +NAP.
Als gevolg van de realisering van de voorgenomen activiteiten zijn graafwerkzaamheden (bijvoorbeeld graven voor funderingen of waterberging) nodig, waardoor de bovenste bodemlaag en het maaiveldniveau wordt aangetast. Dit leidt niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. De hier aanwezige bodemtypes zijn vrij algemeen voorkomend in de regio en niet bijzonder zeldzaam.

*Tabel 1: Geologische bodemopbouw en geohydrologie*

| Diepte (in m –mv): | Geologische formatie: | Lithostratigrafie: | Geohydrologie: |
|---|---|---|---|
| 0 – 5 | Formatie van Boxtel | Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand, met weinig zandige klei en grof zand en een spoor klei, veen en grind | Deklaag |
| 5 – 25 | Formatie van Beegden | Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit grof zand, grind en midden zand, met weinig zandige klei en fijn zand, een spoor klei en kans op stenen, keien en blokken | Watervoerend pakket |

#### 2.5.1.2 Bodemkwaliteit

Om de huidige bodemkwaliteit inzichtelijk te maken is een vooronderzoek bodem uitgevoerd. Vanwege de activiteiten die hebben plaatsgevonden ter plaatse van het plangebied is het mogelijk dat er in de bodem gehalten aan zware metalen, PAK, PCB en/of minerale olie te verwachten zijn die hoger zijn dan de achtergrondwaarden. Ter hoogte van historische bebouwing is het bovendien mogelijk dat er asbest in de bodem terecht is gekomen, zeker na sloop activiteiten. Door de verwachte afwijkende kwaliteit is kan de bodemkwaliteitskaart naar verwachting niet gebruikt worden.

Naar aanleiding van het vooronderzoek is een verkennend bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd. Op basis van dit verkennend onderzoek blijkt dat er geen verontreinigingen zijn aangetroffen boven de interventiewaarden. Conform de verwachting zijn wel overschrijdingen van de achtergrondwaarden gemeten en komt de kwaliteit van de bodem (indicatief) niet overeen met de te verwachten bodemkwaliteit op basis van de bodemkwaliteitskaart. Plaatselijk is op grond van het onderzoek klasse industrie en/of klasse wonen te verwachten in plaats van klasse achtergrondwaarde (landbouw/natuur).

Met het uitgevoerde asbestonderzoek zijn zowel zintuiglijk als analytisch geen asbesthoudende materialen aangetroffen binnen de onderzoekslocaties. De onderzochte locaties zijn daarom niet langer asbestverdacht.

Gezien de aard van de voorgenomen activiteiten is er geen kans op het ontstaan van nieuwe bodemverontreinigingen en ook verplaatsing of verspreiding van bestaande verontreinigingen wordt niet verwacht. *Op basis van het voorgaande kan samenvattend worden geconstateerd dat vanuit het aspect bodem geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten als gevolg van de voorgenomen herontwikkeling van de locatie Daelzicht, Heel.*

### 2.5.2 Water

Het plangebied ligt binnen het beheergebied van Waterschap Limburg.

De grondwaterstanden liggen over het algemeen rond NAP + 19 m en NAP + 22 m. Aan de hand van het IBRAHYM-grondwatermodel en de resultaten voor de periode 2003 – 2011 (meest recente gegevens) is de

GHG van het projectgebied bepaald. Deze bevindt zich rond de NAP + 20,5 m. De GHG bevindt zich hierdoor bij de verschillende deelgebieden circa 6 tot 10,5 m onder het maaiveld. De stromingsrichting van het grondwater is globaal oostelijk.

Het plangebied is gelegen in het grondwaterbeschermingsgebied Heel. Tevens liggen de deellocaties in boringsvrije zone "Roerdalslenk III". Binnen deze zone is dieper boren dan de bovenkant van de Bovenste Brunssumerklei verboden. Boringen dieper dan 80 m moeten worden gemeld. Deze eisen worden gerespecteerd.

Voor het plan is een watertoets opgesteld waarin de bestaande en nieuwe situatie met betrekking tot het vuil- en regenwater is opgenomen.

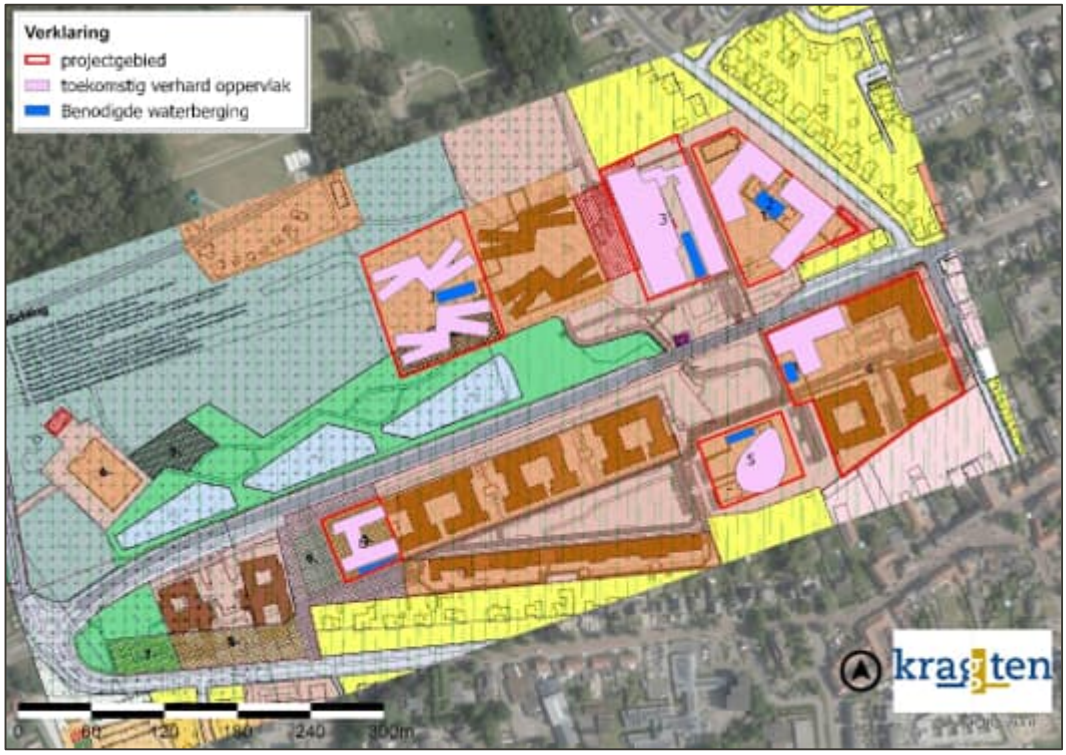
Volgens het beleid van Waterschap Limburg dient 100 mm waterberging aangelegd te worden per $m^2$ aan toenemend verhard oppervlak. Gemeente Maasgouw heeft in het beleid staan dat de gemeente voor nieuwbouw geen regenwater inzamelt. De eigenaar van gebouwen en percelen verwerkt het regenwater zelf binnen de perceelgrens, tenzij dat technisch niet mogelijk is. Voor extreme neerslaggebeurtenissen wordt voorzien in een overloop naar de openbare ruimte. In het beleidsplan afkoppelen (d.d. 9 mei 2014) staat aangegeven dat er 30 mm over het totale verharde oppervlak geborgen dient te worden. Wanneer er vanuit de bergingsvoorziening geen overloop kan worden gerealiseerd op het openbare terrein dient er 50 mm geborgen te worden.

Door de ontwikkeling er een toekomstig verhard oppervlak van circa 22.550 $m^2$. Hierom dient er volgens het gemeentelijke beleid (50 mm) circa 1.027,6 $m^3$ water geborgen te worden binnen het plangebied. Ondergrondse oplossingen zijn in de regel financieel minder aantrekkelijk dan bovengrondse oplossingen. Bovengrondse maatregelen zijn robuuster (minder foutgevoelig) en beter te onderhouden. Dit zorgt voor lagere kosten waardoor dit financieel aantrekkelijker is. Bovengrondse maatregelen nemen echter wel meer ruimte in op het maaiveld en er is het gevaar dat mensen erin kunnen vallen. Op het terrein van Daelzicht komen mensen te wonen met een fysieke beperking. In verband met veiligheid wordt er hierom voor gekozen om de bergingsvoorzieningen ondergronds uit te voeren.

De GHG op de projectlocatie bevindt zich diep genoeg in de bodem om ondergrondse voorzieningen toe te passen. Infiltratiekratten van het type Dyka Rainbox 3S hebben een afmeting van 1,2 m * 0,6 m * 0,42 m (l * b * h). De infiltratiekratten hebben een bergingsrendement van 96%, wat inhoudt dat 1 $m^3$ aan infiltratiekratten 0,96 $m^3$ aan water kan bergen. De bovenkant van de Dyka Rainbox 3S infiltratiekratten dient minimaal 0,5 m beneden maaiveld aangelegd te worden om de verkeersbelasting te kunnen dragen. Er is voor gekozen om bij alle deelgebieden 2 lagen infiltratiekratten aan te leggen. Dit leidt tot een benodigd oppervlak van 1.274 $m^2$. In onderstaande afbeelding is middels blauwe markeringen de locatie voor de kratten weergegeven. Hiermee wordt voldoende waterberging aangelegd om te voorzien in de bergingsopgave naar aanleiding van de verandering in het verhard oppervlak.

Realisering van de voorgenomen activiteiten zal geen risico's op het ontstaan van verontreinigingen van grond- of oppervlaktewater voorbrengen.

*Op grond van het voorgaande kan samenvattend worden geconcludeerd dat vanuit het aspect water, het plan niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu leidt.*




*Afbeelding 5 Indicatieve locatie infiltratiekratten*

## 2.5.3 Landschap, cultuurhistorie en archeologie

Het dorp Heel in Midden-Limburg bestaat sinds de 10e eeuw. Heel heette in de Romeinse tijd Catualium. De belangrijkste straat Heerbaan ligt midden in het dorp. Het heeft zijn naam te danken aan de Romeinen. Indertijd was deze weg onderdeel van een doorgaande route op de linker Maasoever tussen Tongeren en Nijmegen. De plaatsnaam Catualium veranderde in de loop der eeuwen in Hathualium, Hethelium, Hethele, Hedele en in 1650 in Heel.

De eerste schriftelijke vermelding van Heel is van 1202. Van de 10e eeuw tot 1795 was Heel een vrijdorp van het kapittel van Sint-Lambertus te Luik. Het kasteel in Heel werd in 1880 aangekocht door de Broeders van de Heilige Joseph en de Kleine Zusters van de Heilige Joseph. Deze congregatie verzorgden mannen en vrouwen met een verstandelijke beperking en deden dat vanaf 1880 in onder meer de gebouwen van Kasteel Heel. De Tweede Wereldoorlog had nauwelijks effect op het klooster. Slechts de kapel raakte door oorlogshandelingen licht beschadigd. Enkele jaren na de oorlog trof een brand het klooster. De kapel en het gehele hoofdgebouw St. Joseph gingen in 1948 in vlammen op.

Het landgoed rond villa Daelzicht werd gekocht en in 1909 werd daar begonnen met de bouw van een hoofdgebouw aan de 5.1.2e Het vormde de start van het klooster Huize Sint Joseph en de uitbouw van de zorg voor mannen met een verstandelijke beperking. De Tweede Wereldoorlog had nauwelijks effect op het klooster. Slechts de kapel raakte door oorlogshandelingen licht beschadigd. Enkele jaren na de oorlog trof een brand het klooster. De kapel en het gehele hoofdgebouw St. Joseph gingen in 1948 in vlammen op. In 1969 werd stichting Daelzicht opgericht met als doel om het werk van de Broeders van de Heilige Joseph voort te zetten. Bij deze stichting was ook Huize Savelberg in Koningslust, van dezelfde orde, betrokken. In 1992 fuseerde Daelzicht met de Katholieke Stichting voor het Gehandicapte Kind te Tienray, in 1996 met stichting Huize 't Veld te Swalmen, en in 2001 met de Stichting Sociaal Pedagogische Zorg te Sittard.

In Heel bouwde Daelzicht eigentijdse zorgwoningen op het landgoed. Het klooster, inclusief de kapel, werden uiteindelijk gesloopt in 2015.

Rondom Heel vond na de Tweede Wereldoorlog veel grindwinning plaats, wat ertoe heeft geleid dat Heel vrijwel geheel ingesloten raakte door de Maasplassen. Na het stopzetten van de grindwinning werd Heel het lokale centrum voor watersport in de zo ontstane Maasplassen.

Het dorp Heel ontwikkelde zich in de tweede helft van de afgelopen eeuw met name ten noorden van de Heerbaan en aan de oostelijke zijde van Daelzicht. De Heerbaan vormt ook nu nog een belangrijke toegangsweg naar het centrum en is doorgangsweg naar dorpen rondom. Het doorsneed en doorsnijdt nog immer het zorgterrein.

### 2.5.3.1 Landschap

De ligging van het terrein als groene oase midden in het dorp Heel is een belangrijke kwaliteit van de locatie. Het zorgterrein kent enkele bijzondere elementen: de Hoeve, de Speelman en richting het dorp de Kloostermuur. Daarnaast is het hele gebied ten noorden van de heerbaan een bijzonder landgoed met mooie bomen, wandelpaden, doorzichten, vijvers en hertenpark.
Op het terrein staan bijzondere bomen, het landgoed, met wandelpaden, vijvers, groene vlaktes, de dierenweide speelweide en wigwams vormen belangrijke groene waarden in het gebied die gekoesterd blijven.
Historische groene en waterelementen blijven bewaard en worden verwerkt en er worden nieuwe beeldmerken aan het gebied toegevoegd.

In het masterplan zijn verschillende voorstellen gedaan om de aanwezige ruimtelijke kwaliteiten te benutten en te verwerken:

- Er worden betere zichtlijnen aangebracht door:
    - een lichte bomenkap bij de rotonde.
    - Nieuw te bouwen activiteitencentrum in het zuidelijke deel en de boerderij De Hoeve in elkaars zichtlijn te plaatsen. Hierdoor ontstaat een centrale as die beide gebieden met elkaar verbindt.
    - De tunnel te verbreden zodat er minder glooiing is en het terrein eromheen wordt heringericht.
- Vijvers voor een ieder open te stellen
- Parkeervoorzieningen worden uit het zicht gehaald door deze te verplaatsen naar een andere locatie en middels groenstructuren af te schermen
- De groene Driehoek opnieuw in te richten ruimtelijk af te hechten en mee te nemen in het rondje Daelzicht met ene veilige oversteek over de Heerbaan
- De Heerbaan verkeersluw te maken
- De rust in het gebied te bewerkstellen

Om extra belevingswaarde te creëren wordt de huidige groene structuur versterkt door een nieuw aan te leggen wandelroute vanuit de hofjesbuurt ('rondje Daelzicht'). Alle drie de vijvers worden voorzien van goede zithengelplaatsen, ook voor mensen met een lichamelijke en verstandelijke versterking.

Vanuit het aspect landschap leidt het planvoornemen hiermee tot een versteking van de bestaande kwaliteiten.

### 2.5.3.2 Cultuurhistorie

Ter plaatse van het plangebied zijn geen cultuurhistorische elementen aanwezig. Het plan tast geen waardevolle elementen aan.

### 2.5.3.3 Archeologie

Het plangebied kent, overeenkomstig het ontwerpbestemmingsplan ''Paraplupplan Archeologie Maasgouw'', de volgende dubbelbestemmingen:

- Waarde - Archeologie 1. Behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), zijn deze gronden mede bestemd voor de instandhouding en bescherming van de archeologische waarden, in het bijzonder voor gebieden van zeer hoge archeologische waarde en buffers rond cultuurhistorische objecten. Op deze gronden mag niet worden gebouwd wanneer de grondroeringen dieper zijn dan 40 cm over een oppervlakte van meer dan 100 $m^2$.

- Waarde - Archeologie 2a. Behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), zijn deze gronden mede bestemd voor de instandhouding en bescherming van de archeologische waarden, in het bijzonder voor gebieden van hoge archeologische waarde, bekende vindplaatsen en historische kernen. Op deze gronden mag niet worden gebouwd wanneer de grondroeringen dieper zijn dan 40 cm over een oppervlakte van meer dan 250 m².
- Waarde - Archeologie 3. Behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), zijn deze gronden mede bestemd voor de instandhouding en bescherming van de archeologische waarden, in het bijzonder voor gebieden met een verwachting voor vindplaatsen gerelateerd aan bewoning, begraving en watergebonden economische en rituele activiteiten. Op deze gronden mag niet worden gebouwd wanneer de grondroeringen dieper zijn dan 40 cm over een oppervlakte van meer dan 2.500 m².

Gezien het feit dat op dit moment het precieze bouwplan nog onduidelijk is, kan niet met zekerheid gesteld worden dat het uiteindelijke bouwplan de hierboven gestelde maatvoeringen overschrijdt. De thans aanwezige dubbelbestemmingen uit het ontwerpbestemmingsplan ''Parapluplan Archeologie Maasgouw" worden daarom overgenomen in het nieuwe bestemmingsplan voor Daelzicht om zo de juridische borging van de eventueel aanwezige archeologische waarden in de bodem te verzekeren. Tijdens de aanvraag om omgevingsvergunning zal, indien noodzakelijk, een archeologisch onderzoek worden toegevoegd ter onderbouwing van de mogelijke archeologische waarden.

Ondanks een zorgvuldig afweging kan nooit volledig worden uitgesloten dat er tijdens werkzaamheden archeologische sporen of resten worden aangetroffen. Conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet dient hiervan melding te worden gemaakt bij de Minister.

*Op grond van het bovenstaande kan samenvattend worden geconcludeerd dat realisering van de voorgenomen activiteiten vanuit het thema landschap, cultuurhistorie en archeologie niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.*

## 2.5.4 Natuur

### 2.5.4.1 Beschermde gebieden

*Natura 2000*

Het zorgterrein is niet gelegen binnen of direct nabij een gebied dat aangewezen is als Natura 2000-gebied. Het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied (Grensmaas) bevindt zich op 3,5 kilometer afstand. Gezien de afstand tot het nabijgelegen de Grensmaas kunnen veel potentiële effecten zoals vernietiging of versnippering of verstoring door bijvoorbeeld geluid en licht op voorhand worden uitgesloten en zou mogelijk enkel verzuring of vermesting als gevolg van stikstofdepositie kunnen optreden.

In paragraaf 2.5.7 zijn resultaten van het uitgevoerde stikstof depositieonderzoek weergegeven. Hieruit blijkt dat zoel in de aanleg- als de gebruiksfase dat de stikstofdepositie-toename als gevolg van de realisering van de voorgenomen activiteiten niet meer dan 0,00 mol N/ha/jaar bedraagt. Het onderhavige plan zal afzonderlijk – of in combinatie met andere plannen – geen relevante significante cumulatieve effecten kunnen veroorzaken ter plaatse van nabijgelegen Natura 2000-gebieden.

*Natuurnetwerk Nederland (NNN)*

Het plangebied is gedeeltelijk gelegen binnen de begrenzing van de goudgroene natuurzone. Volgens het Natuurbeheerplan 2023 zijn de volgende streefbeheertypen aanwezig binnen het plangebied; Dennen-, eiken-, en beukenbos (N15.02), Kruiden- en faunarijk grasland (N12.02) en Droog bos met productie (N16.03). Met de beoogde plannen zullen (een deel van) deze natuurdoeltypen binnen het plangebied verdwijnen. Dit dient in overleg met de provincie Limburg te worden gecompenseerd. In een nee-tenzij toets is beoordeeld wat de effecten zijn en op welke manier compensatie getroffen gaat worden voor de goudgroene natuurzone.

In het kader van de planontwikkeling is een nee-tenzij toets uitgevoerd. Op basis van deze toets wordt geconcludeerd dat er sprake is van oppervlakteaantasting op de Goudgroene natuurzone gelegen in planlocatie 3. Initiatiefnemer zal samen met de provincie Limburg en de gemeente afstemmen over de omvang, locatie en wijze waarop invulling wordt gegeven aan de compensatieopgave. Binnen het plangebied lijkt hiervoor voldoende ruimte beschikbaar.

### 2.5.4.2 Beschermde diersoorten en planten

Om een indruk te verkrijgen van de (mogelijk) aanwezige beschermde planten- en diersoorten binnen het plangebied is een verkennend flora- en faunaonderzoek uitgevoerd. Onderstaand zijn per soortgroep de belangrijkste conclusies weergegeven.

*Jaarrond beschermde nesten*

Op basis van het verkennend veldbezoek kan niet uitgesloten worden dat de bebouwing binnen het plangebied nesten bevatten van vogelsoorten met een jaarrond beschermd nest. Daarnaast gaat er mogelijk (essentieel) foerageerbiotoop binnen het plangebied verloren als gevolg van de ontwikkeling. Het betreft de soorten boerenzwaluw, huiszwaluw, gierzwaluw en huismus.

Ten behoeve van een gedegen effectbeoordeling en om een uitspraak te kunnen doen over een mogelijke overtreding van de Wet natuurbescherming, is nader onderzoek naar het voorkomen van nesten binnen het plangebied en de verspreiding van deze soorten in de directe omgeving van het plangebied plaats te noodzakelijk.

Boerenzwaluw, huiszwaluw, gierzwaluw, huismus en vleermuizen zijn allen soorten die voor wat betreft hun verblijfplaats en directe leefomgeving gebonden zijn aan de bebouwing binnen het plangebied. Effecten op deze soorten zijn daarom ook direct verbonden aan de werkzaamheden die aan bebouwing plaatsvinden. Dergelijke werkzaamheden vinden echter pas plaats in de periode 2024 - 2035. Onderzoeken naar deze soorten zijn maximaal 3 jaar geldig, waardoor voorafgaand aan de werkzaamheden opnieuw onderzoek benodigd zal zijn. Het onderzoek naar deze soortgroepen wordt derhalve pas in aanloop naar de concrete werkzaamheden aan de bebouwing uitgevoerd. In de regels behorende bij dit bestemmingsplan is een voorwaardelijke verplichting opgenomen om deze zaken juridisch te borgen. Bovendien kan op dat moment direct rekening met de actuele situatie gehouden worden.

Doordat het in dit geval gaat om het aantasten van bebouwing, waarbij nieuwbouw het beoogde doel van de werkzaamheden is, biedt de toekomstige situatie voldoende mogelijkheden voor mitigatie en compensatie van eventueel aanwezige nesten en verblijfplaatsen van boerenzwaluw, huiszwaluw, gierzwaluw, huismus en vleermuizen. Het verkrijgen van een eventuele ontheffing wordt daarmee redelijkerwijs haalbaar geacht, waardoor de Wnb de vaststelling van dit bestemmingsplan niet in de weg staat. Wel geldt nog steeds dat de eventueel benodigde ontheffing ook daadwerkelijk verkregen dient te zijn alvorens de bestaande bebouwing gesloopt of anderszins aangetast wordt.

*Algemeen voorkomende broedvogels*

Binnen en rondom de deelgebieden zijn bomen aanwezig die geschikt broedbiotoop vormen voor algemene broedvogels. Het uitvoeren van de werkzaamheden binnen de invloedssfeer van de geschikte nestlocaties leidt hiermee mogelijk tot het verstoren van broedende vogels (Wnb artikel 3.1 lid 4).

In gebruik zijnde nesten zijn beschermd en mogen niet worden vernield ten behoeve van ruimtelijke ontwikkelingen. Hiervoor is geen ontheffing van de Wet natuurbescherming mogelijk. Er dient daarom voorkomen te worden dat nesten van vogels vernield en/of verstoord worden bij de werkzaamheden binnen de deelgebieden. De werkzaamheden kunnen het beste worden uitgevoerd buiten het broedseizoen. Het broedseizoen duurt globaal van half maart tot half juli, afhankelijk van de weersomstandigheden en de betreffende vogelsoort.

Indien het niet mogelijk is om de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren, kan middels een broedvogelschouw onderzocht worden of in gebruik zijnde nesten aanwezig zijn binnen of direct grenzend aan beide deelgebieden. Indien nesten afwezig zijn, kan het volledige/kunnen delen van het gebied vrijgegeven worden voor de werkzaamheden.

*Vleermuizen*
Mogelijk hebben gebouw-bewonende vleermuissoorten een vaste rust- en/of verblijfplaats in de gebouwen binnen het plangebied. Hierdoor is vervolgonderzoek noodzakelijk voor de herontwikkeling van deze gebouwen. Daarnaast is er binnen deelgebied 1 een boomholten aangetroffen. Om vast te stellen of deze holte een functie als verblijfplaats heeft voor boom-bewonende vleermuissoorten, dient vervolgonderzoek uitgevoerd te worden. Ook vormen de lijnvormige elementen (bosranden) rondom het bosgebied mogelijk essentiële vliegroutes en/of foerageergebieden. Permanent negatieve effecten op vliegroute en foerageergebied worden niet verwacht.

Om effecten te voorkomen dient bij de realisatie en gebruiksfase rekening te worden gehouden met kunstlicht gericht op de naastgelegen bosrand en/of bomenrijen. Tijdens de werkzaamheden en/of realisatie van de nieuwbouw moet kunstlicht schijnend op bosrand worden voorkomen. Indien dit niet mogelijk is dient een onderzoek naar vliegroute en foerageergebied worden uitgevoerd.

*Das*
Een aantal deelgebieden binnen het plan zijn geschikt foerageergebied en/of migratieroute voor de das. Als er binnen deze deelgebieden gebouwen en/of werkzaamheden worden gerealiseerd kan er een negatief effect optreden op het foerageergebied en/of migratieroute voor de das. Bij eventuele werkzaamheden/nieuwbouw binnen het plangebied aanbevolen een onderzoek naar das uit te voeren.

*Algemeen voorkomende soorten*
De deelgebieden zijn in potentie geschikt als leefgebied voor algemeen voorkomende amfibieën en muizensoorten, konijn en egel. De omgeving van de deelgebieden biedt ruim voldoende alternatief leefgebied tijdens de werkzaamheden, ter behoud van een gunstige staat van instandhouding van deze soorten. Permanente negatieve effecten als gevolg van de werkzaamheden worden daarom niet verwacht. De werkzaamheden zelf hebben mogelijk wel een negatief effect op individuen van voorkomende soorten. Individuen worden mogelijk gedood (Wnb artikel 3.10.a.) of vaste rust- en verblijfplaatsen (muizen) worden mogelijk vernield (Wnb artikel 3.10.b.).

De mogelijk voorkomende zoogdiersoorten zijn in de provinciale verordening van de provincie Limburg vrijgesteld van ontheffing voor het vernielen van vaste rust- en verblijfplaatsen. Het doden van individuen van deze soorten blijft verboden, maar het vangen daarentegen is wel vrijgesteld van ontheffing. Door middel van zorgvuldig handelen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden kan daarom een overtreding van de Wet natuurbescherming voorkomen worden. Dit houdt in dat aangetroffen individuen van de soort verjaagd dienen te worden of gevangen en vrijgelaten dienen te worden in het aanliggend gebied, buiten invloed van de werkzaamheden.

*Alpenwatersalamander*
Bij werkzaamheden binnen deelgebied 1 kan er negatief effect optreden op zwervende individuen van de Alpenwatersalamander. De naastgelegen vijver vormt mogelijk geschikt voortplantingsbiotoop en deelgebied 1 daardoor geschikt landhabitat voor de Alpenwatersalamander. Om vast te stellen of de Alpenwatersalamander aanwezig is in en rondom de vijver naast deelgebied 1, dient een nader soortenonderzoek uitgevoerd te worden.

Een onderzoek naar de das en Alpenwatersalamander momenteel plaats en de resultaten hiervan zullen beschikbaar zijn voorafgaand aan de vaststelling van onderhavig bestemmingsplan.

Tot slot wordt opgemerkt dat de zorgplicht als genoemd in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming te allen tijde van toepassing is.

### 2.5.4.3 Houtopstanden

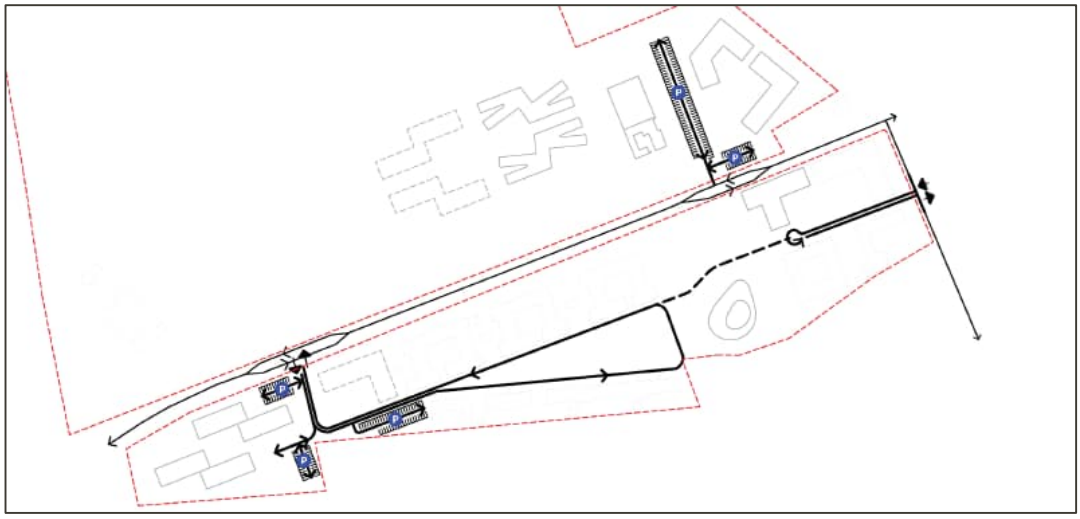
Het plan omvat niet het kappen van bomen buiten de bebouwde kom of in een houtopstand van meer dan 10 are, of het kappen van een bomenrij van meer dan 20 bomen. Er is derhalve geen herplantplicht conform artikel 4.3 van de Wet natuurbescherming.

Uit het voorgaande blijkt dat het plan leidt tot aantasting van Natuurnetwerk Nederland en er verschillende beschermde plant- en diersoorten voorkomen. Voor de NNN-aantasting wordt samen met de provincie en de gemeente een compensatie uitgewerkt. Voor de soortenbescherming is aanvullend onderzoek nodig en moet mogelijk een Wnb vergunning worden aangevraagd. Zoals eerder is aangegeven, vindt de realisering van de voorgenomen activiteiten gedurende en langere periode (tot 2035) gefaseerd plaats. In de tussentijd kunnen zich nieuwe soorten in een gebied vestigen. Resultaten van ecologisch onderzoek zijn in principe maximaal drie jaar geldig, waardoor voorafgaand aan het uitvoeren van werkzaamheden nieuw onderzoek noodzakelijk is.
*Door tijdig aanvullend onderzoek uit te voeren, Wnb vergunning aan te vragen en de compensatie uit te werken kan worden geconcludeerd dat realisering van het planvoornemen vanuit het oogpunt 'Natuur' geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu veroorzaakt.*

## 2.5.5 Verkeer en parkeren

Het zorgterrein wordt in de nieuwe opzet op twee manieren ontsloten. Enerzijds via de huidige entree Hee 5.1.2e - Re 5.1.2e en via een nieuw aan te leggen straat vanaf de Heerbaan. Met de Gemeente Maasgouw is in 2020 ambtelijke en bestuurlijke overeenstemming bereikt om deze nieuwe ontsluiting te kunnen bewerkstelligen. De huidige ontsluiting aan de Panheelderweg zal daarmee vervallen.

In beginsel is het de bedoeling dat beide entrees zowel in-als uitgang zijn. Slechts wandel- en fietsverkeer kennen een wegenstructuur waarbij je bij de ene entree erin kunt en bij de andere entree eruit. Bij autoverkeer is dit niet meer mogelijk. Dit voorkomt ongewenst bewegingen in het gebied. Medewerkers en bezoekers zetten hun auto neer bij de centraal in het gebied aanwezig parkeervoorzieningen. Alle gebouwen zijn wel per (vracht)auto te bereiken. Denk aan nooddiensten, pakketbezorging en facilitaire dienstverlening. De afbeelding hiernaast geeft de logistieke afwikkeling weer.



*Afbeelding 6 Verkeersplan*

### 2.5.5.1 Verkeersgeneratie

De herontwikkeling van de locatie Heel heeft invloed op de verkeersgeneratie. De digitale publicatie "Toekomstbestendig parkeren" (CROW) bevat kencijfers voor de verkeersgeneratie van diverse functies. De gemeente Maasgouw wordt aangeduid als 'weinig stedelijk gebied', waarin de locatie van het plangebied binnen de gemeente Maasgouw tot de 'rest bebouwde kom' behoort.

Het plan leidt niet tot een toename van het aantal woningen (blijft 350 eenheden). De verkeersaantrekkende werking van het initiatief is dan ook nihil. Volgens de CROW-richtlijn kan voor 'kamerverhuur, studenten en niet-zelfstandige wooneenheden' worden uitgegaan van 1 motorvoertuigbeweging per kamer, waardoor zowel in de huidige als in de toekomstige situatie sprake is van 350 motorvoertuigbewegingen per etmaal. De capaciteit van de Heerbaan en omliggende straten is voldoende om het verkeer adequaat te kunnen verwerken.

#### 2.5.5.2 Parkeren

De gemeente Maasgouw heeft in 2011 de 'Parkeernormen en Parkeerbijdrage regeling Gemeente Maasgouw' vastgesteld. De gemeente Maasgouw wordt conform de parkeernota in zijn geheel aangemerkt als weinig stedelijk. Onderhavig plangebied ligt hierin binnen de rest bebouwde kom. Voor de 350 studio's (eindbeeld) kan conform de parkeernota worden aangesloten bij de functie 'verpleeg- en verzorgingstehuis', daar de bewoners van Daelzicht niet in staat zijn zelf een vervoersmiddel te besturen. Voor het gebied 'rest bebouwde kom' wordt een parkeernorm van 0,7 parkeerplaatsen per wooneenheid gehanteerd. Dit leidt tot de noodzaak van (350x 0,7=) 245 parkeerplaatsen.

Onderhavig planvoornemen biedt, conform het masterplan, ruimte voor ten minste 3 grote parkeervoorzieningen. De parkeervoorzieningen bevinden zich op de deellocatie Ligtenberg, de Hoeve en de hofwoningen. Verder zijn er hier en daar parkeerplaatsen voor nooddiensten en kort parkeren. Op de grote parkeervoorzieningen worden laadpalen geplaatst voor elektrisch rijden. Te zijner tijd kan gekeken worden naar de mogelijkheid van gebruik van deelauto's en de benodigde voorzieningen daartoe. Het plangebied is groot genoeg om te voldoen aan de parkeernorm voortkomend uit de 'Parkeernormen en Parkeerbijdrage regeling Gemeente Maasgouw'. In de regels behorend bij dit bestemmingsplan wordt dit juridisch geborgd (artikel 20.2.1).

Bij de woongebouwen, de activiteitencentra en bij de parkeerhoven zullen afsluitbare overdekte fietsenstallingen worden geplaatst.

*Op grond van het voorgaande kan samenvattend worden geconcludeerd dat het plan vanuit het onderdeel 'verkeer en parkeren' niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.*

### 2.5.6 Geluid

Ruimtelijke ontwikkelingen moeten voldoen aan de regelgeving inzake geluidhinder. In de Wet geluidhinder (Wgh) wordt onderscheid gemaakt in verkeerslawaai en industrielawaai. In de Wgh zijn normen voor maximaal toelaatbare geluidsbelasting op (de gevels van) geluidgevoelige objecten vastgelegd.

*Verkeerslawaai*

Het plangebied ligt binnen de wettelijke onderzoekszone van de Schutteheide en de Heerbaan. Ten gevolge van de Schutteheide voldoet de berekende geluidbelasting ter plaatse van het gehele plangebied aan de voorkeurswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder. Ten gevolge van de Heerbaan wordt tot 100 tot150 meter de voorkeurswaarde niet gerespecteerd. De maximale ontheffingswaarde wordt ter plaatse van het gehele plangebied gerespecteerd. Eventuele Bron- en overdrachtsmaatregelen stuiten op overwegende bezwaren.

*Wet geluidhinder*

Ten gevolge van de Schutteheide voldoet de berekende geluidbelasting ter plaatse van het gehele plangebied aan de voorkeurswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder.

Ten gevolge van de Heerbaan wordt tot 100 tot 150 meter de voorkeurswaarde (gele contour) niet gerespecteerd. De maximale ontheffingswaarde wordt ter plaatse van het gehele plangebied gerespecteerd. Eventuele Bron- en overdrachtsmaatregelen stuiten op overwegende bezwaren.

*Goede ruimtelijke ordening*

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is eveneens de geluidbelasting ten gevolge van de 30 km/uur-weg Daalzicht inzichtelijk gemaakt. Ter plaatse van het gehele plangebied wordt voldaan aan de voorkeurswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder.

In het kader van een goed woon- en leefklimaat wordt geadviseerd voor de berekening van de geluidwering van de gevel uit te gaan van de gecumuleerde ongecorrigeerde geluidbelastingen.

*Hogere waarde en bouwbesluit*
Indien het toepassen van bron- en/of overdrachtsmaatregelen stuit op overwegende bezwaren, wanneer een geluidsgevoelig object binnen 100 tot 150 meter van de Heerbaan wordt geplaatst, is nieuwbouw of vervangende nieuwbouw alleen mogelijk als het bevoegd gezag, de gemeente Maasgouw, hogere waarden vastgesteld voor de gebieden met een overschrijding van de voorkeurswaarde vanwege de Heerbaan. Wanneer de indeling van de deelgebieden bekend is moet uit een onderzoek naar de geluidwering van de gevel moeten blijken of de vereiste karakteristieke geluidwering van de gevel ($G_{A;k}$) voldoet aan de eisen uit het Bouwbesluit.

*Verkeersgeneratie*
Op basis van de verkeerstoename van de plan ontwikkeling (1 mvt/etmaal) en De ontsluiting van de verkeersgeneratie vind alleen plaats richting Daelzicht of naar de Heerbaan richting de rotonde westelijke rotonde met de Schutteheide. Er vindt geen akoestisch hinder plaatse ten gevolge van het plan op de omgeving.

*Industrielawaai*
Het plangebied ligt niet binnen een geluidszone van een gezoneerd industrieterrein. Er is geen akoestisch onderzoek nodig.

***De voorgenomen activiteiten veroorzaken geen grote geluidsemissies naar de omgeving toe. Vanuit het onderdeel 'geluid' leidt het plan niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.***
***Voor wat betreft geluid vanuit de omgeving naar het plangebied toe blijkt dat wanneer een geluidwering gevel onderzoek wordt uitgevoerd en een hogere waarde wordt vastgesteld, het aspect geluid geen planologische belemmering voor het plan vormt.***

### 2.5.7 Luchtkwaliteit en stikstofdepositie

*Luchtkwaliteit*
De voorgenomen herontwikkeling van deze zorglocatie kan worden aangemerkt als een project dat niet in betekende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit ter plaatse, omdat het totale aantal woningen nauwelijks toeneemt en het plan nauwelijks een verkeersaantrekkende werking kent.

In de Wet milieubeheer zijn voor een groot aantal stoffen grenswaarden opgenomen, maar uit onderzoek blijkt dat langs wegen alleen overschrijdingen van de grenswaarden voor fijnstof ($PM_{10}$) en stikstofdioxide ($NO_2$) kunnen optreden. Voor de overige stoffen waarvoor grenswaarden zijn opgenomen in de Wm treden naar verwachting nergens langs het Nederlandse wegennet overschrijdingen van deze grenswaarden op.

De monitoringstool die in het kader van het NSL (Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit) is opgesteld, geeft de volgende jaargemiddelden voor de relevante stoffen ter plaatse van het meest relevante meetpunt 'Rijkswaterstaat; 705272'.

| categorie | grenswaarde | 2020 | 2030 |
|---|---|---|---|
| jaargemiddelde concentratie $NO_2$ | 40 µg/m³ | 16,3 | 11,0 |
| jaargemiddelde concentratie $PM_{10}$ | 40 µg/m³ | 15,4 | 13,2 |
| jaargemiddelde concentratie $PM_{2.5}$ | 25 µg/m³ | 8,7 | 7,0 |
| overschrijdingsdagen per jaar- gemiddelde concentratie $PM_{10}$ | 35 | 6,0 | 6,0 |

Uit de resultaten van de Monitoringstool blijkt dat aan alle grenswaarden wordt voldaan. Er is daarmee sprake van een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied.

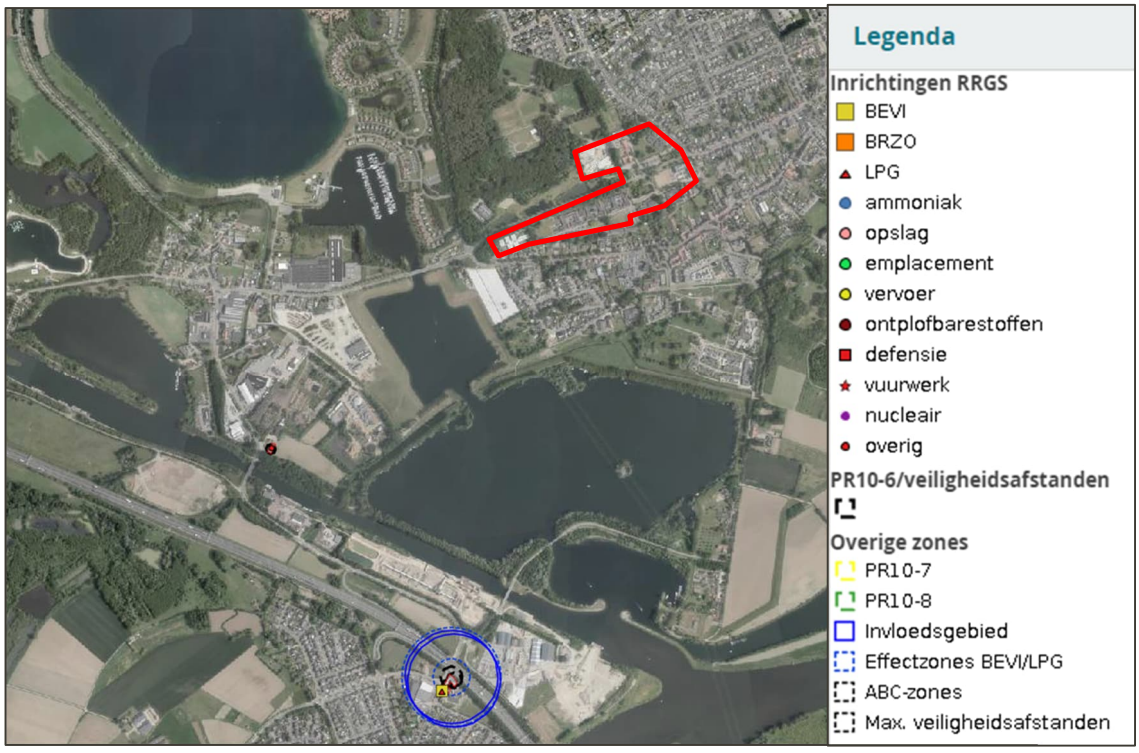
*Stikstofdepositie*
Op 1 juli 2021 is de Wet stikstofdepositie en het bijbehorende Besluit stikstof reductie en natuurverbetering in werking getreden. Ingevolge het nieuwe artikel 2.9a juncto artikel 2.5 Besluit stikstofreductie en natuurverbetering is stikstofdepositie vanwege bouw- en aanlegactiviteiten uitgezonderd van beoordeling en daarmee geen sprake van significant negatieve effecten.

Uit de uitgevoerde berekeningen naar de gebruiks- en aanlegfase blijkt dat de stikstofdepositie-toename niet meer dan 0,00 mol N/ha/jaar bedraagt. Het onderhavige plan zal afzonderlijk – of in combinatie met andere plannen – geen relevante significante cumulatieve effecten kunnen veroorzaken ter plaatse van nabijgelegen Natura 2000-gebieden. In het kader van een voortoets kunnen significant negatieve effecten derhalve worden uitgesloten waardoor het uitvoeren van een passende beoordeling evenals het aanvragen van een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming niet aan de orde is. Het aspect stikstofdepositie vormt geen belemmering voor de realisatie van het plan.

*Op grond van het voorgaande kan samenvattend geconcludeerd worden dat het plan vanuit oogpunt 'luchtkwaliteit en stikstofdepositie' niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.*

## 2.5.8 Externe veiligheid

De Risicokaart Nederland geeft een overzicht van de ligging van risicovolle activiteiten ten opzichte van het plangebied. Onderstaande afbeelding geeft een uitsnede van de Risicokaart weer.




*Afbeelding 7 Globale ligging plangebied (rode lijn) t.o.v. risicovolle inrichtingen (bron: Signaleringkaart)*

Het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van toxische gassen van de rijksweg A2, waarover structureel transport van gevaarlijke stoffen plaatsvindt. De risico's als gevolg van het transport van gevaarlijke stoffen over de weg (toxisch scenario) dienen meegenomen te worden in een beperkte verantwoording van het groepsrisico.

Het plangebied ligt niet binnen een invloedsgebied van een waterweg of spoorweg, binnen de 1% letaliteitsafstand van buisleidingen en inrichtingen.

Voor het plan is een beperkte verantwoording van het groepsrisico uitgewerkt waarin onder andere is ingegaan op de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid. Deze punten worden voor advies voorgelegd aan de regionale Brandweer dan wel de Veiligheidsregio. De aanvullende adviezen van de brandweer of veiligheidsregio dient de gemeente Maasgouw mee te wegen in haar besluitvorming.

*Op grond van het voorgaande kan samenvattend geconcludeerd worden dat het plan vanuit oogpunt 'externe veiligheid' niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.*

### 2.5.9 Geurhinder

Bij ruimtelijke ontwikkelingen nabij agrarische bedrijven is het aspect geurhinder van belang. Er moet worden aangetoond dat het plan geen belemmering vormt voor agrarische bedrijven en dat sprake is van een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van het plan.

Het plan omvat nieuwe geurgevoelige objecten. Een nadere toetsing aan het aspect geurhinder veehouderijen is aan de orde. Op basis van een uitgevoerd geuronderzoek kan het volgende worden geconcludeerd;

- de planontwikkeling geen inbreuk maakt op de milieurechten en planologische geurruimte van omliggende veehouderijen.
- de berekende achtergrondgeurbelasting ter plaatse van het plangebied 0 tot 3 OUE/m3 bedraagt. Hiermee is het woon- en leefklimaat op basis van de achtergrondgeurbelasting te classificeren als 'zeer goed'

*Op grond van hiervan kan samenvattend geconcludeerd worden dat het plan vanuit oogpunt 'geurhinder' niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.*

### 2.5.10 Bedrijven en milieuzonering

Om te voorkomen dat als gevolg van het plan voorzienbare hinder en gevaar door milieubelastende activiteiten optreden moet worden getoetst of:

- de voorgenomen ontwikkeling van invloed is op omliggende milieugevoelige objecten (woningen etc.) en of de voorgenomen ontwikkeling een belemmering vormt voor de bedrijfsvoering van omliggende inrichtingen;
- bestaande milieubelastende inrichtingen (bedrijven) van invloed zijn op de voorgenomen ontwikkeling.

Basis voor deze toetsing vormt de handreiking "Bedrijven en milieuzonering" (VNG, Den Haag, 2009), waarin richtafstanden zijn opgenomen voor diverse bedrijfstypen.

#### *Omgevingstype*

Het omgevingstype van voorliggend plangebied is een gemengd gebied. In de omgeving is sprake van matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor.

#### *Invloed plan op de omgeving*

Onderhavig plan betreft de herontwikkeling van een zorgterrein (SBI-code: 86.10.4). Deze inrichting kent een maximale richtafstand van 10 meter (geluid). Binnen deze richtafstand zijn een drietal woningen gesitueerd (Daalzicht 1, Daalzicht 3a en de Houthemerweg 7).

Binnen het vigerende bestemmingsplan zijn deze woningen thans gesitueerd binnen de richtafstand van het zorgterrein. Hieromtrent geldt dat sprake is van een stand-still principe (geen verslechtering van de situatie). Daarnaast wordt middels de opname van de bestemmingen 'Groen' en 'Natuur' de afstand verruimd ten opzichte van de bestaande woningen. Er is derhalve geen sprake van een onevenredige milieutechnische uitstraling op de omgeving.

*Invloed omliggende inrichtingen op plan*

Op een afstand van circa 10 meter is binnen de bestemming 'Centrum' een horecavestiging gesitueerd tot en met categorie 3 (SBI-code: 55.10). Deze inrichting kent een maximale afstand van 0 meter (geluid). Onderhavig planvoornemen valt buiten deze richtafstand. Binnen een afstand van 50 meter zijn verder geen overige bedrijven c.q. inrichtingen gesitueerd die hinder kunnen geven op onderhavig plangebied.

*Op grond van het voorgaande kan samenvattend geconcludeerd worden dat het plan vanuit oogpunt 'bedrijven en milieuzonering' niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.*

### 2.5.11 Groen en water

De huidige klimaatverandering zorgt voor de noodzaak van klimaatadaptieve maatregelen. De aanleg en behoud van groen en water kunnen hieraan bijdragen. Onderhavig planvoornemen kan hierbij voor het aspect 'groen' bijdragen aan de volgende uitgangspunten:

- Verbeterd windklimaat;
- Akoestiek;
- Hittestress voorkomen;
- Kwaliteit;
- Sociaal veilig;
- kijk-, doe-, eet-en beleefgroen; realistische aanname inzake hetgeen cliënten zelf nog kunnen;
- Voor cliënten en voor de buurt;
- Zitjes;
- Onderhoudsarm groen;
- Inzet van cliënten en derden bij onderhoud.

Daarnaast kunnen 6 deelgebieden onderscheiden worden:

1. *Centrale park – thema park en beleving*
   a. Behoud van de markante bomen
   b. Onderhoudsarm park met laanstructuur en bloeiende planten die met het seizoen meebewegen
   c. Aanvullen met een leesbare boomstructuur als ruimtelijke rand van het park
   d. Tunnelentree sociaal veilig maken met minder begroeiing
2. *Ligtenberg – thema landschappelijk*
   a. Landschappelijke tuinen met een wat wildere uitstraling, grassen. NB Dit is verder wel afhankelijk van de cliëntengroep.
3. *Daalzicht – thema Boerderij en erf*
   a. Doetuinen met gras-en wilde bloemenstroken
   b. Kassen
4. *Hof van Heel, de Speelman, evt nieuw hoofdkantoor – thema gezellig, sfeervol*
   a. Plein moet ruimte geven voor groenbeleving (bomen, struiken, speelelementen)
5. *Rondje Daelzicht*
   a. Wandelpad is een verbindend element
   b. Groen om te beleven
   c. Zitjes
   d. Mogelijke trekkers langs het pad
   e. Bewegwijzering, ook met iconen
   f. Ook voor andere bewoners Heel
6. *Bos*
   a. Pad naar het havengebied versterken
   b. Wandelgebied hier en daar versterken
   c. Onderhoud extern neerleggen
   d. Entree naar het gebied: sociaal veilige entrees maken

De bewoners van Daelzicht betreffen hoofdzakelijk personen met een verstandelijke (en meervoudige) beperking. Gezien het feit dat het meerendeel hiervan niet of nauwelijks kan zwemmen is ervoor gekozen om geen nieuw oppervlaktewater te realiseren binnen het plangebied.

### 2.5.12 Volksgezondheid

Het aspect volksgezondheid heeft de laatste jaren meer aandacht gekregen bij het opstellen van bestemmingsplannen. Aangetoond moet worden dat een ruimtelijke ontwikkeling geen negatief effect heeft op de volksgezondheid.

Een beoordeling van de effecten op de volksgezondheid doet zich met name voor de ontwikkeling van of in de buurt van veehouderijen, boom- en fruitteelt, hoogspanningsverbindingen en Risico op ongevallen. In deze paragraaf wordt het plan aan deze aspecten getoetst.

#### *Veehouderijen*

Bij het beoordelen van de effecten van veehouderijen op de volksgezondheid wordt onderscheid gemaakt in endotoxinen en geitenhouderijen. De Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0 - die bedoeld is bij de nieuwvestiging of verandering van veehouderijen - biedt een stappenplan dat ook deels geschikt is voor de beoordeling van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen in de omgeving van veehouderijen.

*Endotoxinen*

Endotoxinen zijn bouwstenen van bepaalde bacteriën die een giftig effect op de mens kunnen hebben en tot gezondheidsklachten kunnen leiden. Endotoxinen komen vaak voor in fijnstof van intensieve veehouderijen. Conform stap 5 van het stappenplan moet de ligging van het initiatief ten opzichte van veehouderijen worden beoordeeld. Bij een afstand van meer dan 1 kilometer tot pluimveehouderijen en van meer dan 250 meter tot overige veehouderijen (behoudens geitenhouderijen) is er geen gevaar voor de volksgezondheid als gevolg van endotoxinen. Het Bestand Veehouderijbedrijven biedt de benodigde gegevens van de veehouderijen.

Het plan omvat nieuwe, milieugevoelige objecten. In een straal van 1000 meter rondom het plangebied zijn geen pluimveeveehouderijen actief. Bovendien liggen er geen overige veehouderijen binnen 250 meter van het plangebied. Er hoeft geen nadere beoordeling van het aspect endotoxinen plaats te vinden. Er is sprake van een gezonde leefomgeving ten aanzien van endotoxinen.

*Geitenhouderijen*

Uit onderzoek is gebleken dat omwonenden in een straal van 2 km rondom geitenhouderijen een verhoogde kans hebben op longontsteking. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen in de omgeving van geitenhouderijen moet beoordeeld worden of er een effect is op de volksgezondheid.

Het plan omvat nieuwe, milieugevoelige objecten. In een straal van 2 km rondom het plangebied zijn echter geen geitenhouderijen met meer dan 100 geiten actief. Er hoeft geen nadere beoordeling van het aspect geitenhouderijen plaats te vinden. Er is sprake van een gezonde leefomgeving ten aanzien van geitenhouderijen.

#### *Boom- en fruitteelt*

Bij boom- en fruitteelt worden vaak gewasbeschermingsmiddelen gebruikt. Deze middelen kunnen een gevaar opleveren voor de volksgezondheid. Als gevolg van de wind kunnen gewasbeschermingsmiddelen verwaaien. Dit wordt drift genoemd. Om te voorkomen dat derden als gevolg van drift in aanraking komen met gewasbeschermingsmiddelen wordt een spuitzone van 50 meter gehanteerd.

Het project leidt tot het toevoegen van één studio waar personen gedurende langere tijd verblijven. Binnen 50 meter rondom het projectgebied zijn geen kwekerijen aanwezig of kunnen kwekerijen worden ontwikkeld. Geconcludeerd wordt dat er geen rekening gehouden hoeft te worden met spuitzones als gevolg van boom- en fruitteelt.

*Hoogspanningsverbindingen*

Er is sprak van een zeer grote afstand tot hoogspanningsverbindingen, namelijk ruim 280 meter, het schadelijke magneetveld richt zich tot maximaal enkele honderden meters vanaf hoogspanningsverbinding Er is geen nader onderzoek nodig.

*Risico op ongevallen*

Het risico op ongevallen is zeer beperkt. In het kader van verkeersveiligheid wordt verwezen naar paragraaf 2.5.5. Hierin is gemotiveerd dat als onderdeel van de planontwikkeling een heldere eenrichtingsstructuur langs de rand van het zorgterrein wordt gerealiseerd. Wandelpaden zijn vanwege de specifieke bewoners van het terrein gescheiden van het gemotoriseerd verkeer, zodat deze elkaar niet hinderen.

(Verkeers)veiligheid tijdens de aanlegfase is een belangrijk aandachtspunt bij de verdere planuitwerking aangezien de bewoners vaak graag willen kijken naar de bouwwerkzaamheden

De aanwezigheid van kabels en leidingen is bekend en hier zal bij de uitvoering van de werkzaamheden rekening mee gehouden worden.

*Op grond van het voorgaande kan samenvattend worden geconcludeerd dat vanuit het aspect volksgezondheid geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu worden verwacht.*

# 3 PLAATS VAN HET PROJECT

## 3.1 Bestaande grondgebruik

Onderhavig plangebied wordt in de huidige situatie gebruikt voor meerdere doeleinden (zorginstelling Daelzicht en natuurdoeleinden). De percelen binnen de maatschappelijke bestemming zijn landschappelijk ingepast middels verdichte bomenrijen langs de erfgrenzen en middels groene inkapseling van de bestaande gebouwen. De gronden ten behoeve van de natuurdoeleinden kennen een grote verscheidenheid aan groenstructuren. In het noordelijke deel van het plangebied is daarnaast oppervlaktewater aanwezig in de vorm van een retentievijver.

## 3.2 Rijkdom aan en kwaliteit en regeneratievermogen natuurlijke hulpbronnen van het gebied

### 3.2.1 Energie transitie

Nederland heeft de ambitie om in 2050 energieneutraal te zijn en om de uitstoot van CO2 drastisch te verminderen. Om dit te kunnen realiseren zijn grote en kleine veranderingen nodig: de energietransitie. De omschakeling van het gebruik van fossiele brandstoffen naar meer duurzame vormen van energie is de grootste omslag, maar we zullen er ook bewust van moeten zijn dat we anders moeten gaan kijken naar ons energieverbruik. De energietransitie heeft ook een ruimtelijke inslag: het bestaand stedelijk gebied en buitengebied moeten (steden)bouwkundig worden aangepast en nieuwe ontwikkelingen worden toekomstbestendig ontwikkeld.

Onderhavig plan draagt op de volgende wijzen bij aan de energietransitie:

- de studio's worden 'aardgasvrij' gebouwd;
- de oriëntatie van de studio's is geoptimaliseerd voor zonne-energie (zongericht verkavelen);
- er wordt gebruikt gemaakt van aardwarmte, warmte-koude opslag, lucht warmte-koude opslag, of andere vormen van duurzame energie;
- de woningen worden volgens het BENG-principe gebouwd;
- parkeervoorzieningen met laadpalen voor elektrische (deel)auto's;

### 3.2.2 Klimaatbestendigheid

Klimaatverandering is merkbaar en heeft steeds meer een effect op ons dagelijks leven. De zomers worden langer, heter en droger, en áls er regen valt dan komt die vaak in grote hoeveelheden. De winters worden warmer en natter. Dit heeft effect op het woon- en leefklimaat door hittestress, periodes van droogte en een verandering van de biodiversiteit. Door met het stedenbouwkundig plan en bouwplan rekening te houden met het veranderende klimaat, kan overlast worden voorkomen en is er sprake van een klimaatbestendige ontwikkeling.

Onderhavig plan voorziet hier op de volgende wijze in:

- waterberging op eigen terrein;
- aantrekkelijk verblijfsklimaat voor de gebruikers, gebiedseigen planten en dieren;
- groen / bomen aanleggen ten behoeve van opname van stikstof en CO2, het vast houden van water en het tegengaan van hittestress;

## 3.3 Opname vermogen milieu

In bijlage III van de eerder genoemde Europese richtlijn is aangegeven dat aandacht moet worden besteed aan het opnamevermogen voor het natuurlijk milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden:

a) *Wetlands*
In de omgeving van het plangebied komen geen wetlands voor. De voorgenomen activiteit zal hierop geen invloed hebben.

b) *Kustgebieden*
De afstand van het plangebied tot de kustgebieden is dermate groot dat beïnvloeding hiervan op voorhand kan worden uitgesloten.

c) *Berg- en bosgebieden.*
In de omgeving van het plangebied zijn geen berg- en bosgebieden gelegen. Negatieve invloed op deze gebieden is dan ook niet aan de orde als gevolg van de realisering van de voorgenomen activiteiten.

d) *Reservaten en natuurparken.*
Er zijn geen reservaten of natuurparken gelegen in de omgeving van het plangebied.

e) *Vogel- en/of Habitatrichtlijngebieden.*
Het plangebied is niet gelegen binnen een Vogel- en/of Habitatrichtlijn. Het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied zich op 3,5 kilometer afstand. De instandhoudingsdoelen van dit gebied worden niet beïnvloed als gevolg van de realisering van de voorgenomen activiteiten (zie hiervoor ook paragraaf 2.5.4.1).

f) *Gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden.*
In de omgeving van het plangebied zijn geen gebieden bekend waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit worden overschreden. Het plangebied is zoals hierboven gesteld niet gelegen binnen een Vogel- of Habtitatrichtlijngebied. Ook vanuit de Kaderrichtlijn Water ligt er op dit moment geen opgave voor dit plangebied.

g) *Gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid.*
Het plangebied is gelegen in of in de nabijheid van een gebied met een relatief hoge bevolkingsdichtheid (Nederland gemiddeld 517 inwoners/ km$^2$). Het plangebied is gelegen in de gemeente Maasgouw, kern Heel. Heel telt circa 4.000 inwoners, hetgeen neerkomt op 1.158 inwoners per km$^2$.[1]

h) *Landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.*
Zoals in het voorgaande reeds is aangegeven, is het plangebied niet gelegen in een landschap van historisch, cultureel of landschappelijk belang. In paragraaf 2.5 is aangegeven dat de belangrijkste landschappelijke structuren in het ontwerp zijn geïntegreerd en worden versterkt.

[1] https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/84799NED/table?ts=1598432130175

# 4 KENMERKEN VAN HET POTENTIELE EFFECT

## 4.1 Bereik van het effect (geografische zone en grootte getroffen bevolking)

Zoals in de vorige hoofdstukken is aangegeven, is de omvang van de effecten als gevolg van de realisering van de voorgenomen activiteiten zeer beperkt .

## 4.2 Grensoverschrijdend karakter

Er worden geen grensoverschrijdende effecten verwacht.

## 4.3 Orde van grootte en complexiteit effect

Niet van toepassing. Zie paragraaf 2.5.

## 4.4 Waarschijnlijkheid effect

Niet van toepassing. Zie paragraaf 2.5.

## 4.5 Duur frequentie en omkeerbaarheid effect

Niet van toepassing. Zie paragraaf 2.5.

# 5 CONCLUSIE

Gelet op het voorgaande is de initiatiefnemer van oordeel dat de aard van de effecten die gekoppeld zijn aan de realisering van de voorgenomen herontwikkeling van het zorgterrein Daelzicht 'Sint Joep' in Heel in voldoende mate in beeld zijn gebracht en dat er geen bijzondere omstandigheden aanwezig zijn die leiden tot dermate belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu dat het maken van een milieueffectrapport een toegevoegde waarde zou hebben.

Op grond hiervan verzoekt de initiatiefnemer aan het bevoegd gezag te besluiten dat een verdere m.e.r.-procedure niet aan de orde is.

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 3, 16, 21 |

# Rapport

**Projectnummer:**
**20240907**

**Projectnaam:**
**Nieuwbouw 54 appartementen Raadhuisplein te Susteren**

| | | |
|---|---|---|
| Opdrachtgever | : | Vandewall Planologisch Advies BV |
| Omschrijving rapport | : | Beoordeling akoestisch woon- en leefklimaat |
| Projectplaats | : | Susteren |
| Documentnummer | : | 20240907-071-RA-002_D |
| Datum | : | 27 januari 2026 |
| Status | : | Definitief |
| Versie | : | D |
| Opgesteld door | : | 5.1.2e |

**Volantis Consultants**
KVK 50199218 BTW NL822605740B01 IBAN NL07RABO0155992031 BIC RABONL2U
Postbus 470, 5900 AL Venlo +31 (0)77 – 351 55 51 mail@volantis.nl www.volantis.nl
*Algemene voorwaarden (met doorverwijzing(en) naar UAV-GC en DNR) en Disclaimer zijn van toepassing (zie www.volantis.nl/algemene-voorwaarden/ en depot rechtbank Limburg nr. 1/2023).*

kiwa ISO 9001 Koninklijke NLingenieurs

# Inhoudsopgave


1. Algemeen ..... 2
1.1. Inleiding ..... 2
1.2. Uitgangspunten ..... 2
1.3. Normstelling ..... 2
1.3.1. VNG-publicatie ..... 2
1.3.2. Methode Miedema ..... 3
2. Rekenmodel ..... 4
2.1. Algemeen ..... 4
2.2. Representatieve bedrijfssituatie ..... 4
2.3. Geluidbronnen ..... 4
2.3.1. Parkeren ..... 4
2.3.2. Kinderopvang ..... 4
2.4. Objecten, bodemgebieden en beoordelingspunten ..... 6
3. Rekenresultaten ..... 7
3.1. Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus parkeren ..... 7
3.1.1. Bestaande parkeerplaatsen zuidzijde ..... 7
3.1.2. Nieuwe parkeerplaatsen westzijde ..... 7
3.2. Maximale geluidniveaus parkeren ..... 8
3.2.1. Bestaande parkeerplaatsen zuidzijde ..... 8
3.2.2. Nieuwe parkeerplaatsen westzijde ..... 9
3.3. Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus schoolplein ..... 10
3.4. Maximale geluidniveaus schoolplein ..... 11
3.5. Gezamenlijk geluid t.b.v. milieukwaliteitsmaat methode Miedema ..... 11
3.6. Beschouwing maatregelen ..... 12
4. Gevelgeluidwering ..... 13
4.1. Gesloten geveldelen ..... 13
4.2. Beglazing ..... 13
4.3. Kier- en naaddichting ..... 13
4.4. Ventilatievoorzieningen ..... 14
4.5. Resultaten ..... 14
5. Conclusie en samenvatting ..... 15
BIJLAGE 1 Invoergegevens rekenmodel
BIJLAGE 2 Rekenresultaten
BIJLAGE 3 Gevelgeluidwering berekening

# 1. Algemeen

## 1.1. Inleiding

De initiatiefnemer is voornemens nieuwe geluidgevoelige gebouwen te realiseren aan het Raadhuisplein te Susteren. Het voornemen bestaat uit de realisatie van 54 appartementen, waarbij een deel van de bestaande bebouwing wordt gesloopt ten behoeve van de nieuwbouw. In het kader van de voorgenomen ontwikkeling is een beoordeling van het akoestisch woon- en leefklimaat uitgevoerd. In onderstaande figuur is de situering van het onderzoeksgebied weergegeven.



*Figuur 1-1 Weergave van de projectlocatie aan het Raadhuisplein te Susteren.*

Bevoegd gezag dient op basis van dit onderzoek beoordelen of sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Middels voorliggende rapportage wordt verslag gedaan van de uitgangspunten en de bevindingen.

## 1.2. Uitgangspunten

De toetsing is gebaseerd op een ontwerp van Wauben Architects, projectnummer 0496/o20. De geluidgevoelige bestemmingen binnen het beschouwde plan betreffen woonfuncties.

## 1.3. Normstelling

### 1.3.1. VNG-publicatie

Met voorgenomen wijziging kunnen er mogelijk negatieve effecten optreden voor woningen in de omgeving. Als hulpmiddel voor milieuzonering in de ruimtelijke planvorming is door de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) de handreiking ‘Bedrijven en Milieuzonering’ (editie 2009) opgesteld. Middels deze milieuzonering wordt gezorgd dat nieuwe bedrijven een passende locatie in de nabijheid van woningen krijgen, en dat nieuwe woningen op een verantwoorde afstand van bedrijven gesitueerd worden. Het waar nodig ruimtelijk scheiden van bedrijven en woningen bij nieuwe ontwikkelingen dient twee doelen:

- Het reeds in het ruimtelijke spoor voorkomen of zoveel mogelijk beperken van hinder in gevaar voor woningen;
- Aan bedrijven voldoende zekerheid beiden dat zij hun activiteiten duurzaam binnen aanvaardbare voorwaarden kunnen uitvoeren.

Het toetsingskader op basis van de VNG-publicatie bestaat uit 4 stappen met per stap een toenemende geluidruimte en daartoe noodzakelijke motiveringsplicht.

- Stap 1: Indien de richtafstand niet wordt overschreden, kan verder toetsing in beginsel achterwege blijven: buitenplanse inpassing is mogelijk.
- Stap 2: indien stap 1 niet toereiken is, dient middels een geluidonderzoek (vanaf deze stap noodzakelijk) aangetoond te worden dat voldaan wordt aan:
    - a. bij een geluidbelasting op woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen in gebiedstype rustige woonwijk van maximaal:
        - 45 dB(A) langtijdgemiddelde beoordelingsniveau;
        - 65 dB(A) maximaal (piekgeluiden);
        - 50 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking;
    - b. bij een geluidbelasting op woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen in gebiedstype gemengd gebied van maximaal;
        - 50 dB(A) langtijdgemiddelde beoordelingsniveau;
        - 70 dB(A) maximaal (piekgeluiden);
        - 50 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking.
    - c. conclusie: indien voldaan wordt, is een buitenplanse inpassing mogelijk.
- Stap 3: Indien stap 2 niet toereikend is dient middels een geluidonderzoek aangetoond te worden dat voldaan wordt aan:
    - a. bij een geluidbelasting op woningen en andere geluidgevoelige bestemming in gebiedstype rustige woonwijk van maximaal:
        - 50 dB(A) langtijdgemiddelde beoordelingsniveau;
        - 70 dB(A) maximaal (piekgeluiden);
        - 50 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking.
    - b. bij een geluidbelasting op woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen in gebiedstype gemengd gebied van maximaal:
        - 55 dB(A) langtijdgemiddelde beoordelingsniveau;
        - 70 dB(A) maximaal (piekgeluiden) exclusief piekgeluiden door aan- en afrijdend verkeer;
        - 65 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking.
    - c. conclusie: indien voldaan wordt, is buitenplanse inpassing mogelijk met dien verstande dat het bevoegd gezag moet motiveren waarom het deze geluidbelasting in de concrete situatie acceptabel acht.
- Stap 4: bij een hogere geluidbelasting dan aangegeven in stap 3 zal buitenplanse inpassing doorgaans niet mogelijk zijn.

### 1.3.2. Methode Miedema

Voor de beoordeling van de gezamenlijke geluidbelasting is geen wettelijke richtlijn opgesteld. Voor de beoordeling van de gezamenlijke geluidbelasting kan gebruik worden gemaakt van de classificering van de kwaliteit van de akoestische omgeving in een milieukwaliteitsmaat volgens de methode Miedema. In onderstaande tabel is de geluidbelasting geclassificeerd en beoordeeld op basis van klassen.

*Tabel 1-1 Kwalificatie aanvaardbaarheid gezamenlijk geluid conform methode Miedema*

| Gezamenlijk geluid $L_{gezamenlijk}$ | Kwalificatie |
|---|---|
| ≤ 45 dB | Zeer goed |
| 46 – 50 dB | Goed |
| 51 – 55 dB | Redelijk |
| 56 – 60 dB | Matig |
| 61 – 65 dB | Tamelijk slecht |
| 66 – 70 dB | Slecht |
| ≥ 71 dB | Zeer slecht |

# 2. Rekenmodel

## 2.1. Algemeen

Ten behoeve van de berekening van de geluidimmissie van de beoogde situatie in de rekenpunten is een rekenmodel opgesteld. Hierbij is gebruik gemaakt van het programma Geomilieu V2024.1. Het akoestisch onderzoek is uitgevoerd conform bijlage IVh uit de Omgevingsregeling.

## 2.2. Representatieve bedrijfssituatie

De representatieve bedrijfssituatie dient betrekking te hebben op de voor de geluiduitstraling kenmerkende bedrijfsvoering bij volledige capaciteit.

In de regel wordt dit voor een akoestisch onderzoek vertaald als de meest geluid belastende bedrijfssituatie, voor zover deze situatie zich meer dan 12 keer per jaar kan voordoen. Indien een situatie zich 12 keer of minder per jaar voordoet, kan dit als ‘incidentele bedrijfssituatie’ worden benoemd.

## 2.3. Geluidbronnen

### 2.3.1. Parkeren

Voor onderhavige ontwikkeling zijn de parkeerbewegingen van personenauto’s op het eigen terrein de relevante, maatgevende geluidsbronnen.

Aan de westzijde van het terrein langs het complex zijn 15 parkeerplaatsen voorzien. Uitgangspunt is per parkeerplaats voor de dagperiode 2 parkeeracties (30 parkeeracties totaal), voor de avondperiode 1 parkeeractie (15 parkeeracties totaal) en voor de nachtperiode 1 parkeeractie per 2 parkeerplaatsen (afgerond 8 parkeeracties totaal).

Aan de zuidzijde van het plan zijn reeds 31 parkeerplaatsen aanwezig. Uitgangspunt is per parkeerplaats voor de dagperiode 2 parkeeracties (62 parkeeracties totaal), voor de avondperiode 1 parkeeractie (31 parkeeracties totaal) en voor de nachtperiode 1 parkeeractie per 2 parkeerplaatsen (afgerond 16 parkeeracties totaal).

Naast de mobiele bronnen zijn de piekbronnen beschouwd die het dichtslaan van portieren en dergelijke representeren. Voor deze bronnen is een bronvermogen van 98 dB(A) gehanteerd. De betreffende bronnen zijn op de representatieve locaties gepositioneerd.

### 2.3.2. Kinderopvang

Ten noordoosten van het plan ligt reeds een basisschool met buitenspeelplaats. Door basisschool OBS de Springdonk zijn gegevens aangeleverd met de pauzetijden en het aantal kinderen dat gelijktijdig gebruik maakt van het schoolplein. Dit overzicht is onderstaand weergegeven. Daarnaast is het bronvermogen per kind weergegeven.

*Tabel 2-1 Overzicht pauzetijden*

| Groep | Pauze 1 | | Pauze 2 | | Aantal kinderen | Bronvermogen/kind [dB(A)] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Van | Tot | Van | Tot | | |
| 1 en 2 | 15 min ochtend | | 15 min middag | | 70 | 75 |
| 1 t/m 3 | 10:15 | 10:30 | 12:00 | 12:45 | 105 | 75 / 80 |
| 4 t/m 8 | 10:30 | 10:45 | 12:00 | 12:45 | 175 | 80 |

Voor het bepalen van het bronvermogen van spelende kinderen op een speelplein is gebruik gemaakt van het ‘Journaal Geluid, nr. 10’ d.d. december 2009 van de Nederlandse Stichting Geluidshinder. Het bronvermogen per spelend kind bedraagt 80 dB(A) voor kinderen uit groep 3 t/m 8. Wat betreft de kinderen uit groep 1 en 2 is vanwege de leeftijd en speelwijze een bronvermogen van 75 dB(A) per spelend kind gehanteerd. Het speelplein van de school bevindt zich aan de zuid- en oostzijde van het gebouw.



*Figuur 2-1 Overzicht speelplaats*

Om een reëel beeld te krijgen ten aanzien van de geluidemissie van het schoolplein is een inschatting gemaakt wat betreft het gelijktijdig produceren van stemgeluid door de aanwezige kinderen. Aangezien een deel van de kinderen tijdens de pauze binnen blijft en niet alle kinderen op het schoolplein gelijktijdig geluid produceren is er voor de berekening van uitgegaan dat 25% van de aanwezige kinderen op het schoolplein gelijktijdig geluid produceert, zijnde een worst-case uitgangspunt. Dit resulteert in een totaal bronvermogen van 87 dB(A) voor de kinderen uit groep 1 en 2 en 97 dB(A) voor de kinderen uit groep 3 t/m 8. In het rekenmodel zijn de schoolpleinen als oppervlaktebronnen gemodelleerd met deze bronvermogens en de bedrijfstijden zoals in tabel 2 aangegeven. Hierin zijn de spelende kinderen van de groepen 1 t/m 8 gelijkmatig verdeeld over het schoolplein. De bronhoogte van de oppervlaktebronnen bedraagt 1 meter.

Naast de spelende kinderen op het schoolplein is rekening gehouden met het afzetten en ophalen van de kinderen voor en na schooltijd. Hierbij is een worst-case scenario aangehouden dat dit volledig op het plein aan de westzijde bij de ingang van de school plaatsvindt. Het ophalen/afzetten duurt circa 15 minuten per keer, ofwel 30 minuten per dag. Aangezien de kinderen tijdens deze periode niet aan het spelen zijn en over het algemeen in relatieve rust direct naar binnen gaan is voor zowel de aanwezige ouders als kinderen een bronvermogen van 70 dB(A) per persoon gehanteerd. Uitgaande dat maximaal 100 kinderen en ouders gelijktijdig op het schoolplein zijn, waarvan 25% gelijktijdig geluid produceert, resulteert dit in een totaal bronvermogen van 84 dB(A). In het rekenmodel is dit als een oppervlaktebron gemodelleerd met dit bronvermogen en een bedrijfstijd van 30 minuten. De bronhoogte bedraagt 1 meter.

De piekgeluiden van spelende kinderen volgt eveneens uit het ‘Journaal Geluid nr. 10’ d.d. december 2009 van de Nederlandse Stichting Geluidshinder. Het bronvermogen bedraagt 95 tot 107 dB(A) op een schoolplein. Voor het maximale geluidniveau zijn op maatgevende locaties puntbronnen gemodelleerd met een worst-case bronvermogen van 107 dB(A).

In onderstaande tabel is een overzicht weergegeven van de gehanteerde bronvermogens en bedrijfstijden.

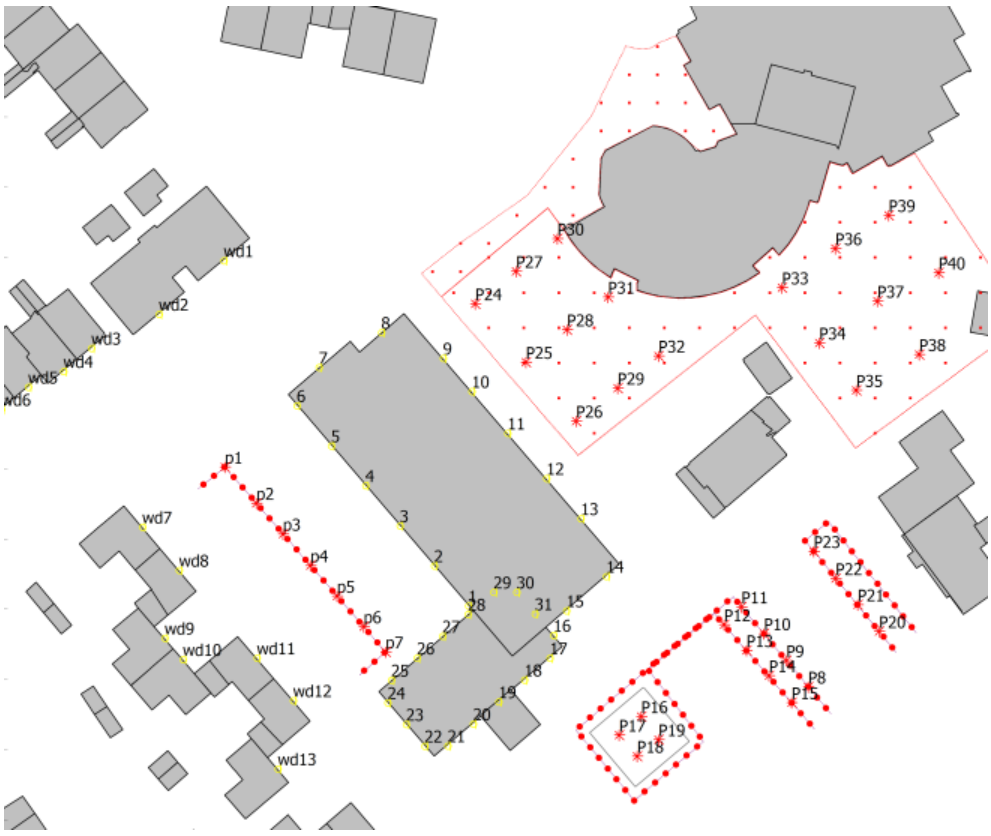
*Tabel 2-2 Overzicht bronnen*

| Bronnummer | Type bron | Omschrijving | Bronvermogen $L_{wr}$ in dB(A) | | Bedrijfsduur in uren | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Gemiddeld | Maximaal | Dag | Avond | Nacht |
| Opp1 | Oppervlakte | Pauze groep 1 t/m 8 | 98 | - | 0,75 | - | - |
| Opp2 | Oppervlakte | Pauze groep 1 en 2 | 87 | - | 0,75 | - | - |
| Opp3 | Oppervlakte | Pauze groep 3 | 89 | - | 0,25 | - | - |
| Opp4 | Oppervlakte | Pauze groep 4 t/m 8 | 96 | - | 0,25 | - | - |
| Opp5 | Oppervlakte | Ophalen en brengen kinderen | 84 | - | 0,5 | - | - |
| P24 t/m P40 | Punt | Piek kinderen | - | 107 | N.V.T. | N.V.T. | N.V.T. |

## 2.4. Objecten, bodemgebieden en beoordelingspunten

In het rekenmodel zijn alle relevante objecten, bodemgebieden en eventuele hoogtelijnen opgenomen. De verschillende omliggende gebouwen, bodemgebieden en eventuele (significante) hoogteverschillen zijn gemodelleerd met behulp van het “3D omgevingsmodel voor Geluid” van PDOK. Voor het complete model is een bodemfactor van 0,0 (harde ondergrond) gehanteerd.

Ter beoordeling van het geluidsniveau zijn toetspunten op de eigen gevels en gevels van nabijgelegen woningen van derden geplaatst. Hierbij zijn beoordelingshoogten van overeenkomstig een niveau van 2 meter boven vloerniveau per verdieping gehanteerd. In onderstaande afbeelding is de locatie van de beoordelingspunten weergegeven. Een volledig overzicht van de invoergegevens is in bijlage 1 opgenomen.




*Figuur 2-3 - Overzicht akoestisch rekenmodel*

# 3. Rekenresultaten

## 3.1. Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus parkeren

### 3.1.1. Bestaande parkeerplaatsen zuidzijde

In navolgende tabel zijn de maatgevende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus als gevolg van de parkeeractiviteiten van de bestaande parkeerplaatsen aan de zuidzijde van het plan weergegeven. Een compleet overzicht van alle resultaten is in de bijlagen opgenomen.

*Tabel 3-1 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ten gevolge van de parkeeractiviteiten zuidzijde in dB(A)*

| Naam | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Etmaal |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | Zuidgevel nieuwbouw | 1,5 | 44 | 46 | 40 | 51 |
| | | 4,5 | 44 | 46 | 40 | 51 |
| | | 7,5 | 44 | 45 | 39 | 50 |
| | | 10,5 | 43 | 45 | 39 | 50 |
| 15 | Zuidgevel nieuwbouw | 1,5 | 44 | 46 | 40 | 51 |
| | | 4,5 | 44 | 46 | 40 | 51 |
| | | 7,5 | 44 | 45 | 39 | 50 |
| | | 10,5 | 43 | 45 | 39 | 50 |
| 16 | Oostgevel bestaande bouw | 1,5 | 44 | 46 | 40 | 51 |
| | | 4,5 | 44 | 46 | 40 | 51 |
| | | 7,5 | 44 | 46 | 40 | 51 |
| | | 10,5 | 44 | 45 | 39 | 50 |
| | | 13,5 | 41 | 43 | 37 | 48 |
| 17 | Zuidgevel bestaande bouw | 1,5 | 45 | 47 | 41 | 52 |
| | | 4,5 | 45 | 47 | 41 | 52 |
| | | 7,5 | 45 | 46 | 40 | 51 |
| | | 10,5 | 44 | 45 | 39 | 50 |
| | | 13,5 | 43 | 44 | 38 | 49 |
| 18 | Zuidgevel bestaande bouw | 1,5 | 45 | 47 | 41 | 52 |
| | | 4,5 | 45 | 47 | 41 | 52 |
| | | 7,5 | 45 | 46 | 40 | 51 |
| | | 10,5 | 43 | 45 | 39 | 50 |
| | | 13,5 | 42 | 44 | 38 | 49 |

Uit bovenstaande resultaten blijkt dat als gevolg van de parkeeractiviteiten aan de zuidzijde van het plan maximaal 52 dB(A) etmaalwaarde berekend wordt ter plaatse van de oost- en zuidgevel van de bestaande en beoogde bebouwing binnen het plangebied. Hiermee wordt voldaan aan stap 3 uit de VNG-publicatie voor een gemengd gebied.

### 3.1.2. Nieuwe parkeerplaatsen westzijde

In navolgende tabel zijn de maatgevende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus als gevolg van de parkeeractiviteiten van de beoogde parkeerplaatsen aan de westzijde van het plan weergegeven. Een compleet overzicht van alle resultaten is in de bijlagen opgenomen.

*Tabel 3-2 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ten gevolge van de parkeeractiviteiten westzijde in dB(A)*

| Naam | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Etmaal |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Noordgevel bestaande bouw | 1,5 | 45 | 47 | 41 | 52 |
| | | 4,5 | 43 | 45 | 39 | 50 |
| | | 7,5 | 41 | 43 | 37 | 48 |
| | | 10,5 | 40 | 42 | 36 | 47 |
| | | 13,5 | 39 | 41 | 35 | 46 |

Uit bovenstaande resultaten blijkt dat als gevolg van de parkeeractiviteiten aan de westzijde van het plan maximaal 52 dB(A) etmaalwaarde berekend wordt ter plaatse van de noordgevel van de bestaande bebouwing binnen het plangebied. Middels een gevelgeluidwering berekening dient te worden aangetoond dat deze overschrijding aanvaardbaar is.

Bij overige bestaande woningen (van derden) wordt geen geluidimmissie > 50 dB(A) etmaalwaarde berekend. Hiermee wordt voor de bestaande woningen voldaan aan stap 2 uit de VNG-publicatie voor een gemengd gebied.

## 3.2. Maximale geluidniveaus parkeren

### 3.2.1. Bestaande parkeerplaatsen zuidzijde

In navolgende tabel zijn de maatgevende maximale geluidniveaus als gevolg van de parkeeractiviteiten van de bestaande parkeerplaatsen aan de zuidzijde van het plan weergegeven. Een compleet overzicht van alle resultaten is in de bijlagen opgenomen.

*Tabel 3-3 Maximale geluidniveaus ten gevolge van de parkeerplaatsen zuidzijde in dB(A)*

| Naam | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|
| 18 | Zuidgevel bestaande bouw | 1,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 4,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 7,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 10,5 | 64 | 64 | 64 |
| | | 13,5 | 63 | 63 | 63 |
| 17 | Zuidgevel bestaande bouw | 1,5 | 66 | 66 | 66 |
| | | 4,5 | 66 | 66 | 66 |
| | | 7,5 | 66 | 66 | 66 |
| | | 10,5 | 65 | 65 | 65 |
| | | 13,5 | 63 | 63 | 63 |
| 16 | Oostgevel bestaande bouw | 1,5 | 66 | 66 | 66 |
| | | 4,5 | 66 | 66 | 66 |
| | | 7,5 | 66 | 66 | 66 |
| | | 10,5 | 65 | 65 | 65 |
| | | 13,5 | 62 | 62 | 62 |
| 14 | Zuidgevel nieuwbouw | 1,5 | 64 | 64 | 64 |
| | | 4,5 | 64 | 64 | 64 |
| | | 7,5 | 64 | 64 | 64 |
| | | 10,5 | 63 | 63 | 63 |
| 15 | Zuidgevel nieuwbouw | 1,5 | 64 | 64 | 64 |
| | | 4,5 | 64 | 64 | 64 |
| | | 7,5 | 63 | 63 | 63 |
| | | 10,5 | 63 | 63 | 63 |
| 19 | Zuidgevel bestaande bouw | 10,5 | 62 | 62 | 62 |
| | | 13,5 | 63 | 63 | 63 |
| 20 | Zuidgevel bestaande bouw | 1,5 | 53 | 53 | 53 |
| | | 4,5 | 53 | 53 | 53 |
| | | 7,5 | 53 | 53 | 53 |
| | | 10,5 | 58 | 58 | 58 |
| | | 13,5 | 61 | 61 | 61 |
| 13 | Oostgevel nieuwbouw | 1,5 | 60 | 60 | 60 |
| | | 4,5 | 61 | 61 | 61 |
| | | 7,5 | 61 | 61 | 61 |
| | | 10,5 | 60 | 60 | 60 |

Uit bovenstaande resultaten blijkt dat als gevolg van de parkeeractiviteiten aan de zuidzijde van het plan de maximale geluidbelasting (etmaalwaarde) als gevolg van de maximale geluidniveaus 77 dB(A) bedraagt ter plaatse van de oost- en zuidgevel van de bestaande bebouwing binnen het plangebied. Piekgeluiden door aan- en afrijdend verkeer mogen in stap 3 buiten beschouwing worden gelaten. Derhalve wordt voldaan aan stap 3 uit de VNG-publicatie voor een gemengd gebied.

### 3.2.2. Nieuwe parkeerplaatsen westzijde

In navolgende tabel zijn de maatgevende maximale geluidniveaus als gevolg van de parkeeractiviteiten van de beoogde parkeerplaatsen aan de westzijde van het plan weergegeven. Een compleet overzicht van alle resultaten is in de bijlagen opgenomen.

*Tabel 3-4 Maximale geluidniveaus ten gevolge van de parkeerplaatsen westzijde in dB(A)*

| Naam | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Noordgevel bestaande bouw | 1,5 | 77 | 77 | 77 |
| | | 4,5 | 74 | 74 | 74 |
| | | 7,5 | 71 | 71 | 71 |
| | | 10,5 | 69 | 69 | 69 |
| | | 13,5 | 67 | 67 | 67 |
| 26 | Noordgevel bestaande bouw | 1,5 | 76 | 76 | 76 |
| | | 4,5 | 74 | 74 | 74 |
| | | 7,5 | 71 | 71 | 71 |
| | | 10,5 | 69 | 69 | 69 |
| | | 13,5 | 67 | 67 | 67 |
| 27 | Noordgevel bestaande bouw | 1,5 | 71 | 71 | 71 |
| | | 4,5 | 71 | 71 | 71 |
| | | 7,5 | 69 | 69 | 69 |
| | | 10,5 | 68 | 68 | 68 |
| | | 13,5 | 67 | 67 | 67 |
| 28 | Noordgevel bestaande bouw | 1,5 | 69 | 69 | 69 |
| | | 4,5 | 69 | 69 | 69 |
| | | 7,5 | 68 | 68 | 68 |
| | | 10,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 13,5 | 64 | 64 | 64 |
| 1 | Westgevel nieuwbouw | 1,5 | 69 | 69 | 69 |
| | | 4,5 | 69 | 69 | 69 |
| | | 7,5 | 68 | 68 | 68 |
| | | 10,5 | 67 | 67 | 67 |
| 2 | Westgevel nieuwbouw | 1,5 | 68 | 68 | 68 |
| | | 4,5 | 68 | 68 | 68 |
| | | 7,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 10,5 | 67 | 67 | 67 |
| 3 | Westgevel nieuwbouw | 1,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 4,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 7,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 10,5 | 66 | 66 | 66 |
| 6 | Westgevel nieuwbouw | 1,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 4,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 7,5 | 66 | 66 | 66 |
| | | 10,5 | 65 | 65 | 65 |
| 5 | Westgevel nieuwbouw | 1,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 4,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 7,5 | 66 | 66 | 66 |
| | | 10,5 | 65 | 65 | 65 |
| 4 | Westgevel nieuwbouw | 1,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 4,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 7,5 | 66 | 66 | 66 |
| | | 10,5 | 65 | 65 | 65 |
| wd7 | Raadhuisplein 34 | 1,5 | 66 | 66 | 66 |
| | | 4,5 | 66 | 66 | 66 |
| wd11 | Raadhuisplein 30 | 1,5 | 66 | 66 | 66 |
| | | 4,5 | 66 | 66 | 66 |
| wd8 | Raadhuisplein 32 | 1,5 | 66 | 66 | 66 |
| | | 4,5 | 66 | 66 | 66 |
| wd12 | Raadhuisplein 29 | 1,5 | 66 | 66 | 66 |
| | | 4,5 | 66 | 66 | 66 |
| wd10 | Raadhuisplein 31 | 1,5 | 64 | 64 | 64 |
| | | 4,5 | 64 | 64 | 64 |
| wd9 | Raadhuisplein 32 | 1,5 | 64 | 64 | 64 |
| | | 4,5 | 64 | 64 | 64 |
| wd13 | Raadhuisplein 28 | 1,5 | 62 | 62 | 62 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 4,5 | 62 | 62 | 62 |
| wd2 | Schoutlaan 17,19,21 | 1,5 | 61 | 61 | 61 |
| | | 4,5 | 61 | 61 | 61 |
| | | 7,5 | 61 | 61 | 61 |
| wd3 | Schoutlaan 15 | 1,5 | 60 | 60 | 60 |
| | | 4,5 | 61 | 61 | 61 |

Uit bovenstaande resultaten blijkt dat als gevolg van de parkeeractiviteiten aan de westzijde van het plan de maximale geluidbelasting (etmaalwaarde) als gevolg van de maximale geluidniveaus 87 dB(A) bedraagt ter plaatse van de noord- en westgevel van de (bestaande) bebouwing binnen het plangebied. Middels een gevelgeluidwering berekening dient te worden aangetoond dat deze overschrijding aanvaardbaar is.

Bij overige bestaande woningen (van derden) bedraagt de maximale geluidbelasting (etmaalwaarde) als gevolg van de maximale geluidniveaus 76 dB(A). Hiermee wordt voldaan aan stap 3 uit de VNG-publicatie voor een gemengd gebied. Piekgeluiden door aan- en afrijdend verkeer mogen in stap 3 buiten beschouwing worden gelaten.

### 3.3. Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus schoolplein

In navolgende tabel zijn de maatgevende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus als gevolg van de spelende kinderen op de speelplaats weergegeven. Een compleet overzicht van alle resultaten is in de bijlagen opgenomen.

*Tabel 3-3 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ten gevolge van spelende kinderen in dB(A)*

| Naam | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 t/m 13 | Oostgevel Nieuwbouw | 1,5 | 51 | - | - |
| | | 4,5 | 51 | - | - |
| | | 7,5 | 50 | - | - |
| | | 10,5 | 50 | - | - |
| 16, 30 en 31 | Oostgevel bestaande bouw | 1,5 | 31 | - | - |
| | | 4,5 | 33 | - | - |
| | | 7,5 | 34 | - | - |
| | | 10,5 | 35 | - | - |
| | | 13,5 | 36 | - | - |

Uit bovenstaande resultaten blijkt dat aan de oostgevel van de nieuwbouw van het plan een maximale etmaalwaarde van 51 dB(A) ten gevolge van de spelende kinderen wordt berekend. Hiermee wordt voldaan aan stap 3 uit de VNG-publicatie voor een gemengd gebied. Opgemerkt wordt dat het onderzoek is gebaseerd op worst-case uitgangspunten m.b.t. de spelende kinderen.

## 3.4. Maximale geluidniveaus schoolplein

In navolgende tabel zijn de maatgevende maximale geluidniveaus als gevolg van de spelende kinderen weergegeven. Een compleet overzicht van alle resultaten is in de bijlagen opgenomen.

*Tabel 3-4 Maximale geluidniveaus ten gevolge van spelende kinderen in dB(A)*

| Naam | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 t/m 13 | Oostgevel nieuwbouw | 1,5 | 79 | - | - |
| | | 4,5 | 79 | - | - |
| | | 7,5 | 77 | - | - |
| | | 10,5 | 76 | - | - |
| 17 t/m 21 | Zuidgevel bestaande bouw | 1,5 | 60 | - | - |
| | | 4,5 | 62 | - | - |
| | | 7,5 | 63 | - | - |
| | | 10,5 | 61 | - | - |
| | | 13,5 | 61 | - | - |

Uit bovenstaande resultaten blijkt dat aan de oostgevel van de nieuwbouw een maximaal geluidsniveau van 79 dB(A) ten gevolge van de spelende kinderen wordt berekend. Op de zuidgevel van de bestaande bebouwing wordt een maximaal geluidniveau van 63 dB(A) berekend. Hiermee is sprake van een overschrijding van 9 dB(A) op basis van stap 3 uit de VNG-publicatie voor een gemengd gebied. Opgemerkt wordt dat het onderzoek is gebaseerd op worst-case uitgangspunten m.b.t. de spelende kinderen. Wanneer wordt uitgegaan van een gemiddelde waarde van maximaal 101 dB(A) per spelend kind, betreft de overschrijding nog 3 dB(A). Daarnaast zal niet ieder kind met dit maximale geluidniveau schreeuwen en zal dit ook niet iedere dag optreden. Middels een gevelgeluidwering berekening dient te worden aangetoond dat deze overschrijding aanvaardbaar is.

## 3.5. Gezamenlijk geluid t.b.v. milieukwaliteitsmaat methode Miedema

Ten behoeve van de beoordeling van de milieukwaliteitsmaat conform methode Miedema (zie 1.3.2.) is het gezamenlijk geluid in navolgende tabel samengevat.

| Woning/gevel | $L_{gezamenlijk}$ |
|---|---|
| Noordgevel nieuwbouw | 36 |
| Noordgevel bestaande bouw | 52 |
| Oostgevel nieuwbouw | 51 |
| Oostgevel bestaande bouw | 51 |
| Zuidgevel nieuwbouw | 51 |
| Zuidgevel bestaande bouw | 52 |
| Westgevel nieuwbouw | 47 |
| Westgevel bestaande bouw | 42 |
| Raadhuisplein 28 | 40 |
| Raadhuisplein 29 | 46 |
| Raadhuisplein 30 | 46 |
| Raadhuisplein 31 | 43 |
| Raadhuisplein 32 | 46 |
| Raadhuisplein 34 | 45 |
| Schoutlaan 11 | 39 |
| Schoutlaan 13 | 41 |
| Schoutlaan 15 | 41 |
| Schoutlaan 17,19,21 | 42 |
| Schoutlaan 23,25,27 | 43 |
| Schoutlaan 9 | 39 |

Uit bovenstaande gezamenlijke geluidniveaus blijkt dat sprake is van een zeer goed tot redelijke akoestische milieukwaliteit.

## 3.6. Beschouwing maatregelen

Bij overschrijding van de grenswaarde dienen in eerste instantie mogelijke (aanvullende) geluid reducerende maatregelen te worden onderzocht. Indien deze stuiten op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke of financiële aard kan hiervan afgeweken worden.

In de wet wordt een voorkeur uitgesproken voor de volgorde waarin de haalbaarheid van de diverse categorieën maatregelen onderzocht moet worden. Deze volgorde is:

1. bronmaatregelen;
2. overdrachtsmaatregelen (bijv. schermen/wallen);
3. maatregelen bij de ontvanger (bijv. gevelisolatie).

De initiatiefnemer heeft een beperkte invloed op de geluidemissie van voertuigen van derden en de geluidemissie van de spelende kinderen. Waardoor bronmaatregelen niet aan de orde zijn.

Het voorzien van een geluidscherm rondom de parkeerplaatsen en de speelplaats stuit op planologische en esthetische bezwaren.

Middels een berekening van de gevelgeluidwering kan aangetoond worden dat voldaan wordt aan een maximaal binnenniveau van 55 dB(A) etmaalwaarde. Dit wordt in hoofdstuk 4 verder toegelicht.

# 4. Gevelgeluidwering

Om bij woningen van derden en appartementen die onderdeel uitmaken van het nieuwbouwplan een goed akoestisch woon- en leefklimaat te kunnen waarborgen, dient minimaal rekening te worden gehouden met onderstaand genoemde bouwkundige voorzieningen. De maximale geluidbelasting (etmaalwaarde) als gevolg van de piekniveaus bedraagt 79 dB(A) voor het nieuwbouwdeel van het plan, 87 dB(A) voor de bestaande bebouwing van het plan en 76 dB(A) voor de bestaande woningen.

Als beoordeling van de aanvaardbaarheid van deze geluidbelasting wordt aangesloten bij de waarden conform het Omgevingsplan/Bruidsschat (artikel 22.63 lid 3) die betrekking hebben op de maximaal toelaatbare binnenniveaus. Wanneer hieraan voldaan kan worden is sprake van een goed woon- en leefklimaat.

Voor de maximale geluidniveaus geldt een binnenniveau van maximaal 55 dB(A) conform het Omgevingsplan/Bruidsschat. Op basis hiervan dient de karakteristieke gevelgeluidwering ($G_{A;k}$) van de nieuwbouw appartementen minimaal 24 dB(A), voor de appartementen in de bestaande bebouwing van het plan minimaal 32 dB(A) en voor de bestaande woningen van derden minimaal 21 dB(A) te bedragen.

Voor de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus geldt een binnenniveau van maximaal 35 dB(A) conform het Omgevingsplan/Bruidsschat. Wanneer aan bovenstaande karakteristieke gevelgeluidwering voor de verschillende woningen voldaan kan worden is een langtijdgemiddeld binnenniveau van 35 dB(A) eveneens gewaarborgd.

De volledige berekening is opgenomen in de bijlagen.

## 4.1. Gesloten geveldelen

De gevels van de nieuwbouwappartementen bestaan uit een steenachtige spouwmuur van minimaal 400 kg/m$^2$. Hiermee wordt een geluidisolatie behaald van $R_A \geq 46$ dB(A).

Voor de bestaande woningen van derden is uitgegaan van een steenachtige spouwmuur van minimaal 100 kg/m$^2$.

## 4.2. Beglazing

De beglazing van de nieuwbouwappartementen wordt uitgevoerd als dubbel glas met een geluidsisolatie $R_A \geq 28$ dB(A), samenstelling bijvoorbeeld 4-15-6 mm. Voor de noordgevel van de appartementen in de bestaande bebouwing van het plan dient het (dubbel) glaspakket uitgevoerd te worden met een geluidisolatie $R_A \geq 32{,}1$ dB(A), samenstelling bijvoorbeeld 9-15-9 mm.

Aan de toepassing van de kunststof kozijnen, ramen en deuren worden geen aanvullende voorwaarden gesteld, mits wordt voldaan aan het gestelde onder ‘kier- en naaddichting’.

Voor de bestaande woningen van derden is uitgegaan van een worst-case uitgangspunt, zijnde enkel glas van 4 mm dikte.

## 4.3. Kier- en naaddichting

Voor de kier- en naaddichting dient voor de nieuwbouwappartementen minimaal de volgende geluidisolatie behaald te worden:

- Naaddichting minimaal 45 dB(A);
- Kierdichting minimaal 40 dB(A).

Voor de bestaande woningen van derden is uitgegaan van een worst-case uitgangspunt, zijnde enkele kierdichting en een enkele naaddichting rondom de kozijnen.

Voor een goede kier- en naaddichting adviseren wij rekening te houden met onderstaande:

- goed op elkaar afgestemde gevelonderdelen m.b.t. maat- en passingtoleranties, uitzettingscoëfficiënten, e.d. Dit resulteert in minimale afmetingen van naden en kieren;
- minimale zetting van draaiende delen (houtafmetingen afstemmen op toegepaste glasdikten);
- goede tochtweringsprofielen en -strippen rondom draaiende delen. Daar kieren meestal in breedte verschillen, is toepassing van elastische profielen aan te bevelen. Het is belangrijk dat de profielen met zorg worden aangebracht;
- goed hang- en sluitwerk dat is afgestemd op de toegepaste tochtwering. Voor het goed sluiten van ramen en deuren verdient de toepassing van knevelsluitingen de voorkeur.

In aanvulling hierop moet met betrekking tot de kierdichting met de volgende voorwaarden rekening worden gehouden:

- het aanbrengen van tochtweringsprofielen rondom draaiende delen;
- toepassing van twee- of zelfs driepunts knevelsluitingen en de tochtprofielen op de hoeken van het draaiend deel aan elkaar te lassen.

## 4.4. Ventilatievoorzieningen

Er zijn/worden geen ventilatierooster of openingen in de gevel geplaatst. Er wordt gebruik gemaakt van mechanische balansventilatie.

## 4.5. Resultaten

De berekening naar de karakteristieke gevelgeluidwering is uitgevoerd conform het gestelde in bovenstaande paragrafen.

*Tabel 4-1 Karakteristieke gevelgeluidwering*

| Woningtype | Verblijfsgebied- en ruimte | Geluidbelasting [dB] | Karakteristieke gevelgeluidwering dB(A) | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Berekend | Binnenniveau |
| Nieuwbouw deel | Slaapkamer klein / slaapkamer groot | 79 | 29,3 | 49,7 |
| Bestaande woning derden | Slaapkamer | 76 | 22,3 | 53,7 |
| Bestaande bebouwing ontwikkeling | Slaapkamer | 87 | 32,0 | 55,0 |

Uit de resultaten blijkt dat in de representatieve ruimten een binnenniveau van 55 dB(A) gewaarborgd blijft.

# 5. Conclusie en samenvatting

Voor een voorgenomen ontwikkeling van 54 appartementen aan het Raadhuisplein te Susteren is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar het parkeergeluid als gevolg van de 31 reeds bestaande en 15 beoogde parkeerplaatsen. Daarnaast is de geluidimmissie vanwege de reeds aanwezige basisschool aan de oostzijde van het plan onderzocht.

Op de gevels van de woningen welke onderdeel zijn van de ontwikkeling treden langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus op van maximaal 52 dB(A) etmaalwaarde als gevolg van de parkeeractiviteiten. Voor woningen van derden geldt een maximale geluidbelasting van 46 dB(A) etmaalwaarde als gevolg van de parkeeractiviteiten.

Voor maximale geluidniveaus als gevolg van de parkeeractiviteiten wordt op woningen van derden een overschrijding van maximaal 6 dB(A) berekend. Bij de appartementen welke onderdeel uitmaken van deze ontwikkeling is een overschrijding van maximaal 17 dB(A) berekend.

Als gevolg van de spelende kinderen op het schoolplein wordt ter plaatse van de beoogde woningen een maximaal langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van 51 dB(A) berekend. Voor de piekgeluid ten gevolge van de spelende kinderen wordt, op basis van worst-case uitgangspunten, een maximaal geluidniveau van 79 dB(A) berekend ter plaatse van de oostgevel van het plan.

Op basis van een indicatieve (worst-case) gevelgeluidwering berekening blijkt dat een maximaal binnenniveau van 55 dB(A) (voor piekgeluiden) en 35 dB(A) (voor langtijdgemiddelde niveaus) gewaarborgd is bij zowel de nieuwbouwappartementen als woningen van derden.

Op basis van de berekende gezamenlijke geluidniveaus blijkt dat bij de beoogde woningen sprake is van een zeer goed tot redelijke akoestische milieukwaliteit.

Bevoegd gezag dient op basis van bovenstaande bevindingen te beoordelen of sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

**Volantis Consultants**
Venlo

# BIJLAGE 1 Invoergegevens rekenmodel

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Bebouwing plan
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | ItemID | Grp.ID | Datum | Naam | Omschr. | Vorm | X-1 | Y-1 | Hoogte | Rel.H | Abs.H |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bebouwing plan | 1568 | 10 | 12:08, 27 jan 2026 | | | Rechthoek | 187632,22 | 341959,10 | 16,00 | 16,00 | 16,00 |
| Bebouwing plan | 1569 | 10 | 12:08, 27 jan 2026 | | | Rechthoek | 187638,76 | 341964,85 | 8,00 | 8,00 | 8,00 |
| Bebouwing plan | 1570 | 10 | 12:08, 27 jan 2026 | | | Polygoon | 187643,33 | 341973,36 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Bebouwing plan
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Maaiveld | Hdef. | Vormpunten | Omtrek | Oppervlak | Min.lengte | Max.lengte | Functie | Gebouwtype | BAG-id |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bebouwing plan | 0,00 | Relatief | 4 | 72,18 | 290,51 | 12,12 | 23,98 | | | |
| Bebouwing plan | 0,00 | Relatief | 4 | 24,35 | 36,90 | 5,68 | 6,50 | | | |
| Bebouwing plan | 0,00 | Relatief | 6 | 138,01 | 963,62 | 2,00 | 48,99 | | | |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Bebouwing plan
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Gemeente | Jaar | AHN-jaar | Trust | Cp | Refl. 31 | Refl. 63 | Refl. 125 | Refl. 250 | Refl. 500 | Refl. 1k | Refl. 2k | Refl. 4k | Refl. 8k |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bebouwing plan | | 0 | 0 | | 0 dB | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| Bebouwing plan | | 0 | 0 | | 0 dB | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| Bebouwing plan | | 0 | 0 | | 0 dB | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Bestaand
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | ItemID | Grp.ID | Datum | 1e kid | NrKids | Naam | Omschr. | Vorm | X-1 | Y-1 | X-n |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bestaand | 1730 | 6 | 08:43, 27 jan 2026 | -825 | 63 | m2 | personenauto's p2 | Polylijn | 187688,61 | 341965,18 | 187686,33 |
| Bestaand | 1732 | 6 | 08:43, 27 jan 2026 | -891 | 23 | m3 | Personenauto's p3 | Polylijn | 187700,78 | 341976,68 | 187698,04 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Bestaand
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Y-n | H-1 | H-n | M-1 | M-n | ISO_H | Min.RH | Max.RH | Min.AH | Max.AH | ISO M. | Hdef. | Vormpunten |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bestaand | 341962,96 | 0,75 | 0,75 | 0,00 | 0,00 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 | Relatief | 8 |
| Bestaand | 341973,79 | 0,75 | 0,75 | 0,00 | 0,00 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 | Relatief | 4 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Bestaand
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Lengte | Lengte3D | Min.lengte | Max.lengte | Weging | Aantal(D) | Aantal(A) | Aantal(N) | Cb(D) | Cb(A) | Cb(N) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bestaand | 124,02 | 124,02 | 12,34 | 29,28 | A | 44 | 22 | 11 | 28,41 | 26,64 | 32,67 |
| Bestaand | 45,11 | 45,11 | 4,34 | 20,64 | A | 18 | 9 | 5 | 32,30 | 30,54 | 36,11 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Bestaand
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Gem.snelheid | Max.afst. | Aant.puntbr | Lw 31 | Lw 63 | Lw 125 | Lw 250 | Lw 500 | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k | Lw 8k | Lw Totaal | Red 31 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bestaand | 5 | 2,00 | 63 | -- | 69,00 | 76,00 | 78,00 | 81,00 | 84,00 | 84,00 | 78,00 | 71,00 | 89,11 | 0,00 |
| Bestaand | 5 | 2,00 | 23 | -- | 69,00 | 76,00 | 78,00 | 81,00 | 84,00 | 84,00 | 78,00 | 71,00 | 89,11 | 0,00 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Bestaand
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Red 63 | Red 125 | Red 250 | Red 500 | Red 1k | Red 2k | Red 4k | Red 8k | Lwr 31 | Lwr 63 | Lwr 125 | Lwr 250 | Lwr 500 | Lwr 1k | Lwr 2k |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bestaand | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 69,00 | 76,00 | 78,00 | 81,00 | 84,00 | 84,00 |
| Bestaand | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 69,00 | 76,00 | 78,00 | 81,00 | 84,00 | 84,00 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Bestaand
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Lwr 4k | Lwr 8k | Lwr Totaal |
|---|---|---|---|
| Bestaand | 78,00 | 71,00 | 89,11 |
| Bestaand | 78,00 | 71,00 | 89,11 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Bestaand
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | ItemID | Grp.ID | Datum | Naam | Omschr. | Vorm | X | Y | Hoogte | Rel.H | Abs.H | Maaiveld |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bestaand | 1733 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P8 | Piek parkeren | Punt | 187685,45 | 341968,94 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Bestaand | 1734 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P9 | Piek parkeren | Punt | 187682,33 | 341972,71 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Bestaand | 1735 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P10 | Piek parkeren | Punt | 187679,15 | 341976,53 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Bestaand | 1736 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P11 | Piek parkeren | Punt | 187675,95 | 341980,33 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Bestaand | 1737 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P12 | Piek parkeren | Punt | 187673,47 | 341977,80 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Bestaand | 1738 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P16 | Piek parkeren | Punt | 187661,70 | 341964,73 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Bestaand | 1739 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P17 | Piek parkeren | Punt | 187658,53 | 341962,10 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Bestaand | 1740 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P18 | Piek parkeren | Punt | 187661,10 | 341959,07 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Bestaand | 1741 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P19 | Piek parkeren | Punt | 187664,14 | 341961,45 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Bestaand | 1742 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P13 | Piek parkeren | Punt | 187676,67 | 341974,12 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Bestaand | 1743 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P14 | Piek parkeren | Punt | 187679,86 | 341970,53 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Bestaand | 1744 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P15 | Piek parkeren | Punt | 187683,09 | 341966,70 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Bestaand | 1745 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P20 | Piek parkeren | Punt | 187695,55 | 341976,84 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Bestaand | 1746 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P21 | Piek parkeren | Punt | 187692,48 | 341980,63 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Bestaand | 1747 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P22 | Piek parkeren | Punt | 187689,36 | 341984,34 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Bestaand | 1748 | 8 | 08:44, 27 jan 2026 | P23 | Piek parkeren | Punt | 187686,25 | 341988,22 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Bestaand
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Hdef. | Type | Richt. | Hoek | Cb(%)(D) | Cb(%)(A) | Cb(%)(N) | Tb(u)(D) | Tb(u)(A) | Tb(u)(N) | Cb(D) | Cb(A) | Cb(N) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bestaand | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Bestaand
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Weging | GeenRefl. | GeenDemping | GeenProces | Lw 31 | Lw 63 | Lw 125 | Lw 250 | Lw 500 | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k | Lw 8k |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |
| Bestaand | A | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Bestaand
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Lw Totaal | Red 31 | Red 63 | Red 125 | Red 250 | Red 500 | Red 1k | Red 2k | Red 4k | Red 8k | Lwr 31 | Lwr 63 | Lwr 125 | Lwr 250 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |
| Bestaand | 98,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Bestaand
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Lwr 500 | Lwr 1k | Lwr 2k | Lwr 4k | Lwr 8k | Lwr Totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Bestaand | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Nieuw
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | ItemID | Grp.ID | Datum | 1e kid | NrKids | Naam | Omschr. | Vorm | X-1 | Y-1 | X-n |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nieuw | 1705 | 7 | 08:43, 27 jan 2026 | -505 | 23 | m1 | Personenauto's p1 | Polylijn | 187598,64 | 341997,11 | 187621,52 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Nieuw
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Y-n | H-1 | H-n | M-1 | M-n | ISO_H | Min.RH | Max.RH | Min.AH | Max.AH | ISO M. | Hdef. | Vormpunten |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nieuw | 341970,60 | 0,75 | 0,75 | 0,00 | 0,00 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 | Relatief | 4 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Nieuw
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Lengte | Lengte3D | Min.lengte | Max.lengte | Weging | Aantal(D) | Aantal(A) | Aantal(N) | Cb(D) | Cb(A) | Cb(N) | Gem.snelheid |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nieuw | 44,78 | 44,78 | 4,89 | 34,85 | A | 30 | 15 | 8 | 30,12 | 28,36 | 34,10 | 5 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Nieuw
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Max.afst. | Aant.puntbr | Lw 31 | Lw 63 | Lw 125 | Lw 250 | Lw 500 | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k | Lw 8k | Lw Totaal | Red 31 | Red 63 | Red 125 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nieuw | 2,00 | 23 | -- | 69,00 | 76,00 | 78,00 | 81,00 | 84,00 | 84,00 | 78,00 | 71,00 | 89,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Nieuw
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Red 250 | Red 500 | Red 1k | Red 2k | Red 4k | Red 8k | Lwr 31 | Lwr 63 | Lwr 125 | Lwr 250 | Lwr 500 | Lwr 1k | Lwr 2k | Lwr 4k | Lwr 8k |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nieuw | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 69,00 | 76,00 | 78,00 | 81,00 | 84,00 | 84,00 | 78,00 | 71,00 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Nieuw
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Lwr Totaal |
|---|---|
| Nieuw | 89,11 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Nieuw
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | ItemID | Grp.ID | Datum | Naam | Omschr. | Vorm | X | Y | Hoogte | Rel.H | Abs.H | Maaiveld |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nieuw | 1706 | 9 | 08:43, 27 jan 2026 | p1 | Piek parkeren | Punt | 187602,41 | 342000,22 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Nieuw | 1707 | 9 | 08:43, 27 jan 2026 | p2 | Piek parkeren | Punt | 187606,91 | 341995,06 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Nieuw | 1708 | 9 | 08:43, 27 jan 2026 | p3 | Piek parkeren | Punt | 187610,71 | 341990,70 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Nieuw | 1709 | 9 | 08:43, 27 jan 2026 | p4 | Piek parkeren | Punt | 187614,60 | 341986,22 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Nieuw | 1710 | 9 | 08:43, 27 jan 2026 | p5 | Piek parkeren | Punt | 187618,39 | 341981,87 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Nieuw | 1711 | 9 | 08:43, 27 jan 2026 | p6 | Piek parkeren | Punt | 187622,17 | 341977,52 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Nieuw | 1712 | 9 | 08:43, 27 jan 2026 | p7 | Piek parkeren | Punt | 187625,30 | 341973,94 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Nieuw
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Hdef. | Type | Richt. | Hoek | Cb(%)(D) | Cb(%)(A) | Cb(%)(N) | Tb(u)(D) | Tb(u)(A) | Tb(u)(N) | Cb(D) | Cb(A) | Cb(N) | Weging |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nieuw | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | A |
| Nieuw | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | A |
| Nieuw | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | A |
| Nieuw | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | A |
| Nieuw | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | A |
| Nieuw | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | A |
| Nieuw | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 12,0000 | 4,0000 | 8,0000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | A |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Nieuw
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | GeenRefl. | GeenDemping | GeenProces | Lw 31 | Lw 63 | Lw 125 | Lw 250 | Lw 500 | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k | Lw 8k | Lw Totaal | Red 31 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nieuw | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 | 0,00 |
| Nieuw | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 | 0,00 |
| Nieuw | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 | 0,00 |
| Nieuw | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 | 0,00 |
| Nieuw | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 | 0,00 |
| Nieuw | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 | 0,00 |
| Nieuw | Nee | Nee | Nee | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 | 88,00 | 78,00 | 98,01 | 0,00 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Nieuw
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Red 63 | Red 125 | Red 250 | Red 500 | Red 1k | Red 2k | Red 4k | Red 8k | Lwr 31 | Lwr 63 | Lwr 125 | Lwr 250 | Lwr 500 | Lwr 1k | Lwr 2k |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nieuw | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 |
| Nieuw | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 |
| Nieuw | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 |
| Nieuw | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 |
| Nieuw | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 |
| Nieuw | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 |
| Nieuw | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,00 | 74,00 | 80,00 | 81,00 | 86,00 | 90,00 | 96,00 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Nieuw
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Lwr 4k | Lwr 8k | Lwr Totaal |
|---|---|---|---|
| Nieuw | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Nieuw | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Nieuw | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Nieuw | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Nieuw | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Nieuw | 88,00 | 78,00 | 98,01 |
| Nieuw | 88,00 | 78,00 | 98,01 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Spelende kinderen
Lijst van Oppervlaktebronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | ItemID | Grp.ID | Datum | 1e kid | NrKids | Naam | Omschr. | Vorm | X-1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Spelende kinderen | 1749 | 4 | 10:39, 12 nov 2025 | -2924 | 66 | Opp2 | Speelplaats groep 1 en 2 | Polygoon | 187633,19 |
| Spelende kinderen | 1753 | 4 | 10:39, 12 nov 2025 | -3388 | 66 | Opp1 | Speelplaats groep 1 t/m 8 | Polygoon | 187633,19 |
| Spelende kinderen | 1754 | 4 | 10:39, 12 nov 2025 | -3852 | 66 | Opp4 | Speelplaats groep 4 t/m 8 | Polygoon | 187633,19 |
| Spelende kinderen | 1755 | 4 | 10:39, 12 nov 2025 | -4316 | 66 | Opp3 | Speelplaats groep 3 | Polygoon | 187633,19 |
| Spelende kinderen | 1756 | 4 | 10:38, 12 nov 2025 | -2700 | 21 | Opp5 | Ophalen en brengen kinderen | Polygoon | 187633,19 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Spelende kinderen
Lijst van Oppervlaktebronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Y-1 | Hoogte | Rel.H | Abs.H | Maaiveld | Hdef. | Vormpunten | Omtrek | Oppervlak | Min.lengte |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Spelende kinderen | 342024,45 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | Relatief | 47 | 240,75 | 1658,98 | 0,11 |
| Spelende kinderen | 342024,45 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | Relatief | 47 | 240,75 | 1658,98 | 0,11 |
| Spelende kinderen | 342024,45 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | Relatief | 47 | 240,75 | 1658,98 | 0,11 |
| Spelende kinderen | 342024,45 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | Relatief | 47 | 240,75 | 1658,98 | 0,11 |
| Spelende kinderen | 342024,45 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | Relatief | 28 | 134,88 | 352,72 | 0,59 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Spelende kinderen
Lijst van Oppervlaktebronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Max.lengte | TypeLw | Weging | Cb(%)(D) | Cb(%)(A) | Cb(%)(N) | Tb(u)(D) | Tb(u)(A) | Tb(u)(N) | Cb(D) | Cb(A) | Cb(N) | DeltaL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Spelende kinderen | 32,19 | True | A | 6,252 | -- | -- | 0,7502 | -- | -- | 12,04 | -- | -- | 5,0 |
| Spelende kinderen | 32,19 | True | A | 6,252 | -- | -- | 0,7502 | -- | -- | 12,04 | -- | -- | 5,0 |
| Spelende kinderen | 32,19 | True | A | 2,084 | -- | -- | 0,2501 | -- | -- | 16,81 | -- | -- | 5,0 |
| Spelende kinderen | 32,19 | True | A | 2,084 | -- | -- | 0,2501 | -- | -- | 16,81 | -- | -- | 5,0 |
| Spelende kinderen | 19,76 | True | A | 4,169 | -- | -- | 0,5002 | -- | -- | 13,80 | -- | -- | 4,0 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Spelende kinderen
Lijst van Oppervlaktebronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | DeltaH | X-aantal | Y-aantal | Negeer obj. | LwM2 31 | LwM2 63 | LwM2 125 | LwM2 250 | LwM2 500 | LwM2 1k | LwM2 2k | LwM2 4k |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Spelende kinderen | 5,0 | 18 | 10 | Ja | -- | 29,90 | 29,90 | 42,90 | 47,90 | 51,90 | 48,90 | 42,90 |
| Spelende kinderen | 5,0 | 18 | 10 | Ja | -- | 40,90 | 40,90 | 53,90 | 58,90 | 62,90 | 59,90 | 53,90 |
| Spelende kinderen | 5,0 | 18 | 10 | Ja | -- | 38,90 | 38,90 | 51,90 | 56,90 | 60,90 | 57,90 | 51,90 |
| Spelende kinderen | 5,0 | 18 | 10 | Ja | -- | 31,90 | 31,90 | 44,90 | 49,90 | 53,90 | 50,90 | 44,90 |
| Spelende kinderen | 4,0 | 13 | 10 | Ja | -- | 33,13 | 33,13 | 46,13 | 51,13 | 55,13 | 52,13 | 46,13 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Spelende kinderen
Lijst van Oppervlaktebronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | LwM2 8k | LwM2 Totaal | Lw 31 | Lw 63 | Lw 125 | Lw 250 | Lw 500 | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k | Lw 8k | Lw Totaal | Red 31 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Spelende kinderen | -- | 55,25 | -- | 62,10 | 62,10 | 75,10 | 80,10 | 84,10 | 81,10 | 75,10 | -- | 87,45 | 0,00 |
| Spelende kinderen | -- | 66,25 | -- | 73,10 | 73,10 | 86,10 | 91,10 | 95,10 | 92,10 | 86,10 | -- | 98,45 | 0,00 |
| Spelende kinderen | -- | 64,25 | -- | 71,10 | 71,10 | 84,10 | 89,10 | 93,10 | 90,10 | 84,10 | -- | 96,45 | 0,00 |
| Spelende kinderen | -- | 57,25 | -- | 64,10 | 64,10 | 77,10 | 82,10 | 86,10 | 83,10 | 77,10 | -- | 89,45 | 0,00 |
| Spelende kinderen | -- | 58,48 | -- | 58,60 | 58,60 | 71,60 | 76,60 | 80,60 | 77,60 | 71,60 | -- | 83,95 | 0,00 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Spelende kinderen
Lijst van Oppervlaktebronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Red 63 | Red 125 | Red 250 | Red 500 | Red 1k | Red 2k | Red 4k | Red 8k | LwrM2 31 | LwrM2 63 | LwrM2 125 | LwrM2 250 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Spelende kinderen | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 29,90 | 29,90 | 42,90 |
| Spelende kinderen | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 40,90 | 40,90 | 53,90 |
| Spelende kinderen | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 38,90 | 38,90 | 51,90 |
| Spelende kinderen | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 31,90 | 31,90 | 44,90 |
| Spelende kinderen | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 33,13 | 33,13 | 46,13 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Spelende kinderen
Lijst van Oppervlaktebronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | LwrM2 500 | LwrM2 1k | LwrM2 2k | LwrM2 4k | LwrM2 8k | LwrM2 Totaal | Lwr 31 | Lwr 63 | Lwr 125 | Lwr 250 | Lwr 500 | Lwr 1k |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Spelende kinderen | 47,90 | 51,90 | 48,90 | 42,90 | -- | 55,25 | -- | 62,10 | 62,10 | 75,10 | 80,10 | 84,10 |
| Spelende kinderen | 58,90 | 62,90 | 59,90 | 53,90 | -- | 66,25 | -- | 73,10 | 73,10 | 86,10 | 91,10 | 95,10 |
| Spelende kinderen | 56,90 | 60,90 | 57,90 | 51,90 | -- | 64,25 | -- | 71,10 | 71,10 | 84,10 | 89,10 | 93,10 |
| Spelende kinderen | 49,90 | 53,90 | 50,90 | 44,90 | -- | 57,25 | -- | 64,10 | 64,10 | 77,10 | 82,10 | 86,10 |
| Spelende kinderen | 51,13 | 55,13 | 52,13 | 46,13 | -- | 58,48 | -- | 58,60 | 58,60 | 71,60 | 76,60 | 80,60 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Spelende kinderen
Lijst van Oppervlaktebronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Lwr 2k | Lwr 4k | Lwr 8k | Lwr Totaal |
|---|---|---|---|---|
| Spelende kinderen | 81,10 | 75,10 | -- | 87,45 |
| Spelende kinderen | 92,10 | 86,10 | -- | 98,45 |
| Spelende kinderen | 90,10 | 84,10 | -- | 96,45 |
| Spelende kinderen | 83,10 | 77,10 | -- | 89,45 |
| Spelende kinderen | 77,60 | 71,60 | -- | 83,95 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Piek kinderen
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | ItemID | Grp.ID | Datum | Naam | Omschr. | Vorm | X | Y | Hoogte | Rel.H | Abs.H |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Piek kinderen | 1758 | 5 | 08:51, 14 nov 2025 | P24 | Piek kinderen | Punt | 187638,04 | 342023,43 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1759 | 5 | 08:51, 14 nov 2025 | P25 | Piek kinderen | Punt | 187645,26 | 342015,12 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1760 | 5 | 08:51, 14 nov 2025 | P26 | Piek kinderen | Punt | 187652,41 | 342006,76 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1761 | 5 | 08:51, 14 nov 2025 | P27 | Piek kinderen | Punt | 187643,86 | 342028,05 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1762 | 5 | 08:51, 14 nov 2025 | P28 | Piek kinderen | Punt | 187651,11 | 342019,76 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1763 | 5 | 08:51, 14 nov 2025 | P29 | Piek kinderen | Punt | 187658,33 | 342011,44 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1764 | 5 | 08:51, 14 nov 2025 | P30 | Piek kinderen | Punt | 187649,75 | 342032,72 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1765 | 5 | 08:51, 14 nov 2025 | P31 | Piek kinderen | Punt | 187656,96 | 342024,39 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1766 | 5 | 08:51, 14 nov 2025 | P32 | Piek kinderen | Punt | 187664,13 | 342016,04 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1767 | 5 | 08:44, 14 nov 2025 | P33 | Piek kinderen | Punt | 187681,73 | 342025,74 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1768 | 5 | 08:44, 14 nov 2025 | P34 | Piek kinderen | Punt | 187687,02 | 342017,86 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1769 | 5 | 08:44, 14 nov 2025 | P35 | Piek kinderen | Punt | 187692,30 | 342011,14 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1770 | 5 | 08:44, 14 nov 2025 | P36 | Piek kinderen | Punt | 187689,32 | 342031,31 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1771 | 5 | 08:44, 14 nov 2025 | P37 | Piek kinderen | Punt | 187695,28 | 342023,82 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1772 | 5 | 08:44, 14 nov 2025 | P38 | Piek kinderen | Punt | 187701,24 | 342016,23 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1773 | 5 | 08:44, 14 nov 2025 | P39 | Piek kinderen | Punt | 187696,91 | 342036,02 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Piek kinderen | 1774 | 5 | 08:44, 14 nov 2025 | P40 | Piek kinderen | Punt | 187704,02 | 342027,85 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Piek kinderen
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Maaiveld | Hdef. | Type | Richt. | Hoek | Cb(%)(D) | Cb(%)(A) | Cb(%)(N) | Tb(u)(D) | Tb(u)(A) | Tb(u)(N) | Cb(D) | Cb(A) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Piek kinderen | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 100,000 | -- | -- | 12,0000 | -- | -- | 0,00 | -- |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Piek kinderen
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Cb(N) | Weging | GeenRefl. | GeenDemping | GeenProces | Lw 31 | Lw 63 | Lw 125 | Lw 250 | Lw 500 | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |
| Piek kinderen | -- | A | Nee | Nee | Nee | -- | 81,65 | 81,65 | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Piek kinderen
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Lw 8k | Lw Totaal | Red 31 | Red 63 | Red 125 | Red 250 | Red 500 | Red 1k | Red 2k | Red 4k | Red 8k | Lwr 31 | Lwr 63 | Lwr 125 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |
| Piek kinderen | -- | 107,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -- | 81,65 | 81,65 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: Piek kinderen
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

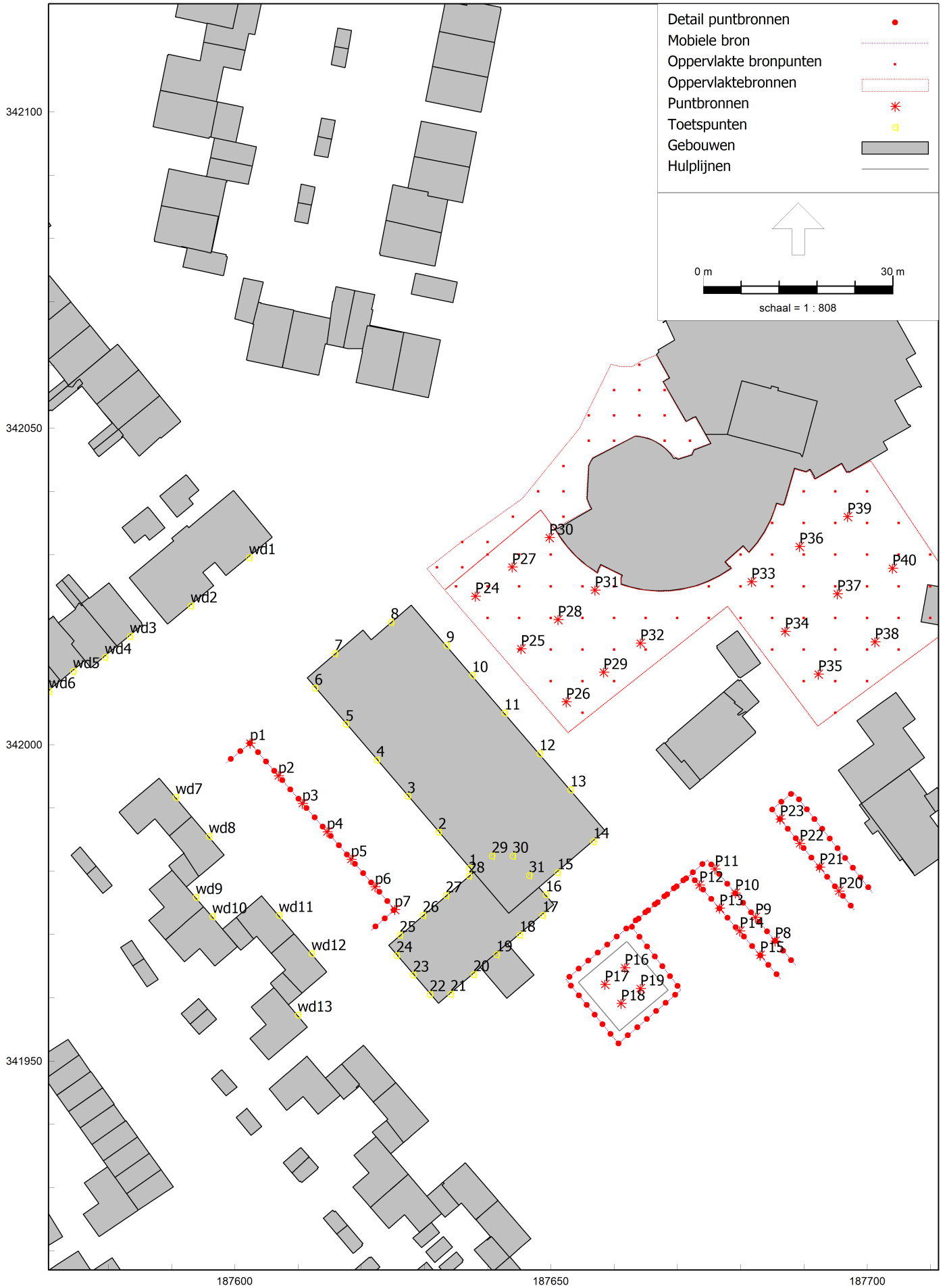
| Groep | Lwr 250 | Lwr 500 | Lwr 1k | Lwr 2k | Lwr 4k | Lwr 8k | Lwr Totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |
| Piek kinderen | 94,65 | 99,65 | 103,65 | 100,65 | 94,65 | -- | 107,00 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | ItemID | Grp.ID | Datum | 1e kid | NrKids | Naam | Omschr. | Vorm | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| -- | 1676 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -540 | 4 | 3 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | Punt | 187627,30 |
| -- | 1677 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -546 | 4 | 2 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | Punt | 187632,19 |
| -- | 1678 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -552 | 4 | 4 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | Punt | 187622,42 |
| -- | 1679 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -558 | 4 | 1 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | Punt | 187637,07 |
| -- | 1680 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -564 | 4 | 5 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | Punt | 187617,54 |
| -- | 1681 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -570 | 4 | 6 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | Punt | 187612,65 |
| -- | 1682 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -576 | 4 | 7 | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | Punt | 187615,77 |
| -- | 1683 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -582 | 4 | 8 | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | Punt | 187624,67 |
| -- | 1684 | 0 | 08:39, 14 nov 2025 | -588 | 4 | 11 | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | Punt | 187642,64 |
| -- | 1685 | 0 | 08:39, 14 nov 2025 | -594 | 4 | 10 | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | Punt | 187637,53 |
| -- | 1686 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -600 | 4 | 12 | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | Punt | 187648,19 |
| -- | 1687 | 0 | 08:42, 14 nov 2025 | -4496 | 4 | 9 | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | Punt | 187633,47 |
| -- | 1688 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -612 | 4 | 13 | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | Punt | 187653,08 |
| -- | 1689 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -618 | 4 | 15 | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | Punt | 187651,00 |
| -- | 1690 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -624 | 4 | 14 | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | Punt | 187656,69 |
| -- | 1692 | 0 | 09:00, 17 mrt 2025 | -427 | 3 | wd1 | Schoutlaan 23,25,27 | Punt | 187602,23 |
| -- | 1693 | 0 | 09:00, 17 mrt 2025 | -433 | 3 | wd2 | Schoutlaan 17,19,21 | Punt | 187593,00 |
| -- | 1694 | 0 | 09:00, 17 mrt 2025 | -439 | 2 | wd3 | Schoutlaan 15 | Punt | 187583,39 |
| -- | 1695 | 0 | 09:02, 17 mrt 2025 | -445 | 2 | wd4 | Schoutlaan 13 | Punt | 187579,43 |
| -- | 1696 | 0 | 09:02, 17 mrt 2025 | -451 | 2 | wd5 | Schoutlaan 11 | Punt | 187574,40 |
| -- | 1697 | 0 | 09:03, 17 mrt 2025 | -457 | 2 | wd6 | Schoutlaan 9 | Punt | 187570,59 |
| -- | 1698 | 0 | 09:03, 17 mrt 2025 | -463 | 2 | wd7 | Raadhuisplein 34 | Punt | 187590,67 |
| -- | 1699 | 0 | 09:03, 17 mrt 2025 | -469 | 2 | wd8 | Raadhuisplein 32 | Punt | 187595,89 |
| -- | 1700 | 0 | 09:03, 17 mrt 2025 | -475 | 2 | wd9 | Raadhuisplein 32 | Punt | 187593,83 |
| -- | 1701 | 0 | 09:04, 17 mrt 2025 | -481 | 2 | wd10 | Raadhuisplein 31 | Punt | 187596,44 |
| -- | 1702 | 0 | 09:04, 17 mrt 2025 | -534 | 2 | wd11 | Raadhuisplein 30 | Punt | 187606,95 |
| -- | 1703 | 0 | 09:04, 17 mrt 2025 | -528 | 2 | wd12 | Raadhuisplein 29 | Punt | 187612,13 |
| -- | 1704 | 0 | 09:04, 17 mrt 2025 | -499 | 2 | wd13 | Raadhuisplein 28 | Punt | 187609,95 |
| -- | 1714 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -630 | 5 | 22 | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | Punt | 187630,83 |
| -- | 1715 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -636 | 5 | 23 | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | Punt | 187628,20 |
| -- | 1716 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -642 | 5 | 24 | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | Punt | 187625,57 |
| -- | 1717 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -648 | 5 | 25 | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | Punt | 187626,08 |
| -- | 1718 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -654 | 5 | 26 | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | Punt | 187629,72 |
| -- | 1719 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -660 | 5 | 27 | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | Punt | 187633,36 |
| -- | 1720 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -666 | 5 | 28 | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | Punt | 187637,00 |
| -- | 1721 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -672 | 1 | 29 | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | Punt | 187640,64 |
| -- | 1722 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -678 | 1 | 30 | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | Punt | 187643,92 |
| -- | 1723 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -684 | 1 | 31 | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | Punt | 187646,55 |
| -- | 1724 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -690 | 5 | 16 | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | Punt | 187649,18 |
| -- | 1725 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -696 | 5 | 17 | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | Punt | 187648,66 |
| -- | 1726 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -702 | 5 | 18 | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | Punt | 187645,02 |
| -- | 1727 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -708 | 2 | 19 | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | Punt | 187641,38 |
| -- | 1728 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -714 | 5 | 20 | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | Punt | 187637,74 |
| -- | 1729 | 0 | 13:42, 29 aug 2025 | -720 | 5 | 21 | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | Punt | 187634,10 |

Model: Parkeergeluid vD
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Groep | Y | Maaiveld | Hdef. | Hoogte A | Hoogte B | Hoogte C | Hoogte D | Hoogte E | Hoogte F | Hoogtes | Gevel |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| -- | 341991,89 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50 | Ja |
| -- | 341986,20 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50 | Ja |
| -- | 341997,58 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50 | Ja |
| -- | 341980,50 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50 | Ja |
| -- | 342003,28 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50 | Ja |
| -- | 342008,97 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50 | Ja |
| -- | 342014,40 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50 | Ja |
| -- | 342019,39 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50 | Ja |
| -- | 342005,05 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50 | Ja |
| -- | 342011,01 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50 | Ja |
| -- | 341998,60 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50 | Ja |
| -- | 342015,73 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50 | Ja |
| -- | 341992,91 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50 | Ja |
| -- | 341979,81 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50 | Ja |
| -- | 341984,69 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50 | Ja |
| -- | 342029,61 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | -- | -- | -- | 1,50/4,50/7,50 | Ja |
| -- | 342021,96 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | -- | -- | -- | 1,50/4,50/7,50 | Ja |
| -- | 342017,15 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | 1,50/4,50 | Ja |
| -- | 342013,85 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | 1,50/4,50 | Ja |
| -- | 342011,61 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | 1,50/4,50 | Ja |
| -- | 342008,44 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | 1,50/4,50 | Ja |
| -- | 341991,72 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | 1,50/4,50 | Ja |
| -- | 341985,55 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | 1,50/4,50 | Ja |
| -- | 341975,92 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | 1,50/4,50 | Ja |
| -- | 341972,87 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | 1,50/4,50 | Ja |
| -- | 341973,06 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | 1,50/4,50 | Ja |
| -- | 341967,01 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | 1,50/4,50 | Ja |
| -- | 341957,30 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | 1,50/4,50 | Ja |
| -- | 341960,57 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50/13,50 | Ja |
| -- | 341963,64 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50/13,50 | Ja |
| -- | 341966,70 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50/13,50 | Ja |
| -- | 341969,94 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50/13,50 | Ja |
| -- | 341973,06 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50/13,50 | Ja |
| -- | 341976,18 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50/13,50 | Ja |
| -- | 341979,30 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50/13,50 | Ja |
| -- | 341982,43 | 0,00 | Relatief | -- | -- | -- | -- | 13,50 | -- | --/--/--/--/13,50 | Ja |
| -- | 341982,44 | 0,00 | Relatief | -- | -- | -- | -- | 13,50 | -- | --/--/--/--/13,50 | Ja |
| -- | 341979,38 | 0,00 | Relatief | -- | -- | -- | -- | 13,50 | -- | --/--/--/--/13,50 | Ja |
| -- | 341976,31 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50/13,50 | Ja |
| -- | 341973,08 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50/13,50 | Ja |
| -- | 341969,96 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50/13,50 | Ja |
| -- | 341966,83 | 0,00 | Relatief | -- | -- | -- | 10,50 | 13,50 | -- | --/--/--/10,50/13,50 | Ja |
| -- | 341963,71 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50/13,50 | Ja |
| -- | 341960,59 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | 1,50/4,50/7,50/10,50/13,50 | Ja |


Detail puntbronnen
Mobiele bron
Oppervlakte bronpunten
Oppervlaktebronnen
Puntbronnen
Toetspunten
Gebouwen
Hulplijnen
0 m
30 m
schaal = 1 : 808
342100
342050
342000
341950
187600
187650
187700
wd1
wd2
wd3
wd4
wd5
wd6
wd7
wd8
wd9
wd10
wd11
wd12
wd13
p1
p2
p3
p4
p5
p6
p7
P8
P9
P10
P11
P12
P13
P14
P15
P16
P17
P18
P19
P20
P21
P22
P23
P24
P25
P26
P27
P28
P29
P30
P31
P32
P33
P34
P35
P36
P37
P38
P39
P40

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vD
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Bestaand
Groepsreductie: Nee

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Etmaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 4,50 | 44,9 | 46,7 | 40,7 | 51,7 |
| 18_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 4,50 | 44,9 | 46,7 | 40,6 | 51,7 |
| 17_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 1,50 | 44,9 | 46,6 | 40,6 | 51,6 |
| 18_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 1,50 | 44,7 | 46,5 | 40,5 | 51,5 |
| 18_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 7,50 | 44,5 | 46,3 | 40,3 | 51,3 |
| 17_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 7,50 | 44,5 | 46,3 | 40,2 | 51,3 |
| 16_B | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 4,50 | 44,4 | 46,1 | 40,1 | 51,1 |
| 16_A | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 1,50 | 44,2 | 45,9 | 39,9 | 50,9 |
| 16_C | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 7,50 | 44,0 | 45,8 | 39,8 | 50,8 |
| 15_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 4,50 | 44,0 | 45,8 | 39,8 | 50,8 |
| 14_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 4,50 | 44,0 | 45,7 | 39,7 | 50,7 |
| 14_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 1,50 | 43,9 | 45,7 | 39,6 | 50,7 |
| 15_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 1,50 | 43,8 | 45,6 | 39,6 | 50,6 |
| 15_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 7,50 | 43,7 | 45,4 | 39,4 | 50,4 |
| 17_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 10,50 | 43,6 | 45,4 | 39,4 | 50,4 |
| 14_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 7,50 | 43,6 | 45,4 | 39,4 | 50,4 |
| 16_D | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 10,50 | 43,6 | 45,3 | 39,3 | 50,3 |
| 15_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 10,50 | 43,2 | 45,0 | 39,0 | 50,0 |
| 14_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 10,50 | 43,1 | 44,9 | 38,9 | 49,9 |
| 18_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 10,50 | 42,8 | 44,6 | 38,6 | 49,6 |
| 17_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 13,50 | 42,6 | 44,3 | 38,3 | 49,3 |
| 18_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 13,50 | 41,8 | 43,6 | 37,6 | 48,6 |
| 16_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 13,50 | 41,0 | 42,8 | 36,8 | 47,8 |
| 19_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187641,38 | 341966,83 | 13,50 | 40,7 | 42,5 | 36,5 | 47,5 |
| 19_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187641,38 | 341966,83 | 10,50 | 40,3 | 42,1 | 36,1 | 47,1 |
| 20_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 13,50 | 39,2 | 41,0 | 35,0 | 46,0 |
| 13_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 4,50 | 39,0 | 40,8 | 34,8 | 45,8 |
| 13_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 7,50 | 38,5 | 40,2 | 34,3 | 45,2 |
| 13_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 10,50 | 38,3 | 40,1 | 34,1 | 45,1 |
| 13_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 1,50 | 38,1 | 39,9 | 33,9 | 44,9 |
| 21_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 13,50 | 37,9 | 39,7 | 33,7 | 44,7 |
| 20_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 10,50 | 37,8 | 39,5 | 33,5 | 44,5 |
| 21_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 10,50 | 37,3 | 39,1 | 33,1 | 44,1 |
| 12_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 4,50 | 37,3 | 39,0 | 33,0 | 44,0 |
| 12_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 7,50 | 37,1 | 38,8 | 32,9 | 43,8 |
| 12_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 10,50 | 36,9 | 38,7 | 32,7 | 43,7 |
| 31_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187646,55 | 341979,38 | 13,50 | 36,3 | 38,1 | 32,1 | 43,1 |
| 21_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 7,50 | 35,4 | 37,2 | 31,2 | 42,2 |
| 12_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 1,50 | 35,3 | 37,1 | 31,1 | 42,1 |
| 21_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 4,50 | 35,3 | 37,1 | 31,0 | 42,1 |
| 11_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 7,50 | 34,7 | 36,5 | 30,5 | 41,5 |
| 11_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 4,50 | 34,5 | 36,3 | 30,3 | 41,3 |
| 11_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 10,50 | 34,4 | 36,2 | 30,2 | 41,2 |
| 21_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 1,50 | 34,4 | 36,2 | 30,2 | 41,2 |
| 10_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 7,50 | 32,9 | 34,7 | 28,7 | 39,7 |
| 10_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 10,50 | 32,6 | 34,4 | 28,4 | 39,4 |
| 10_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 4,50 | 32,6 | 34,4 | 28,4 | 39,4 |
| 20_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 7,50 | 32,4 | 34,2 | 28,2 | 39,2 |
| 11_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 1,50 | 32,1 | 33,9 | 27,9 | 38,9 |
| 9_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 7,50 | 31,8 | 33,6 | 27,6 | 38,6 |
| 20_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 4,50 | 31,7 | 33,4 | 27,4 | 38,4 |
| 9_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 10,50 | 31,5 | 33,3 | 27,3 | 38,3 |
| 22_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 7,50 | 31,4 | 33,2 | 27,2 | 38,2 |
| 22_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 10,50 | 31,4 | 33,2 | 27,2 | 38,2 |
| 22_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 4,50 | 31,4 | 33,1 | 27,1 | 38,1 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vD
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Bestaand
Groepsreductie: Nee

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Etmaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 4,50 | 31,2 | 33,0 | 27,0 | 38,0 |
| 20_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 1,50 | 30,7 | 32,5 | 26,5 | 37,5 |
| 23_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 4,50 | 30,4 | 32,1 | 26,1 | 37,1 |
| 23_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 7,50 | 30,3 | 32,1 | 26,0 | 37,1 |
| 23_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 10,50 | 30,2 | 31,9 | 25,9 | 36,9 |
| 10_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 1,50 | 30,0 | 31,8 | 25,8 | 36,8 |
| 22_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 1,50 | 30,0 | 31,8 | 25,8 | 36,8 |
| wd13_B | Raadhuisplein 28 | 187609,95 | 341957,30 | 4,50 | 28,8 | 30,6 | 24,5 | 35,6 |
| 23_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 1,50 | 28,8 | 30,5 | 24,5 | 35,5 |
| 9_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 1,50 | 28,7 | 30,4 | 24,4 | 35,4 |
| 30_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187643,92 | 341982,44 | 13,50 | 28,2 | 30,0 | 24,0 | 35,0 |
| wd13_A | Raadhuisplein 28 | 187609,95 | 341957,30 | 1,50 | 27,5 | 29,3 | 23,3 | 34,3 |
| 24_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 4,50 | 27,3 | 29,0 | 23,0 | 34,0 |
| 24_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 7,50 | 27,0 | 28,7 | 22,7 | 33,7 |
| 24_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 10,50 | 26,7 | 28,4 | 22,4 | 33,4 |
| 24_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 1,50 | 25,3 | 27,1 | 21,1 | 32,1 |
| 22_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 13,50 | 22,1 | 23,9 | 17,9 | 28,9 |
| 29_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187640,64 | 341982,43 | 13,50 | 20,4 | 22,2 | 16,2 | 27,2 |
| 2_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 4,50 | 20,3 | 22,1 | 16,1 | 27,1 |
| 2_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 7,50 | 20,0 | 21,7 | 15,7 | 26,7 |
| 28_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 4,50 | 19,9 | 21,7 | 15,7 | 26,7 |
| 1_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 4,50 | 19,8 | 21,5 | 15,5 | 26,5 |
| 28_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 7,50 | 19,8 | 21,5 | 15,5 | 26,5 |
| 1_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 7,50 | 19,7 | 21,5 | 15,5 | 26,5 |
| 1_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 10,50 | 19,5 | 21,3 | 15,3 | 26,3 |
| 28_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 10,50 | 19,5 | 21,3 | 15,3 | 26,3 |
| 28_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 13,50 | 19,4 | 21,2 | 15,2 | 26,2 |
| 27_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 4,50 | 19,4 | 21,1 | 15,1 | 26,1 |
| 27_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 7,50 | 19,3 | 21,0 | 15,0 | 26,0 |
| 27_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 10,50 | 19,0 | 20,8 | 14,8 | 25,8 |
| 3_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 4,50 | 18,9 | 20,7 | 14,7 | 25,7 |
| 26_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 4,50 | 18,8 | 20,6 | 14,6 | 25,6 |
| 2_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 10,50 | 18,8 | 20,5 | 14,5 | 25,5 |
| 2_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 1,50 | 18,8 | 20,5 | 14,5 | 25,5 |
| 26_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 7,50 | 18,7 | 20,5 | 14,5 | 25,5 |
| 28_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 1,50 | 18,7 | 20,5 | 14,5 | 25,5 |
| 26_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 10,50 | 18,7 | 20,4 | 14,4 | 25,4 |
| 27_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 13,50 | 18,7 | 20,4 | 14,4 | 25,4 |
| 1_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 1,50 | 18,6 | 20,4 | 14,4 | 25,4 |
| 25_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 7,50 | 18,4 | 20,2 | 14,2 | 25,2 |
| 25_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 10,50 | 18,4 | 20,1 | 14,1 | 25,1 |
| 3_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 7,50 | 18,3 | 20,1 | 14,1 | 25,1 |
| 23_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 13,50 | 18,3 | 20,0 | 14,0 | 25,0 |
| 25_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 4,50 | 18,3 | 20,0 | 14,0 | 25,0 |
| wd12_B | Raadhuisplein 29 | 187612,13 | 341967,01 | 4,50 | 18,2 | 20,0 | 14,0 | 25,0 |
| 3_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 10,50 | 18,2 | 20,0 | 14,0 | 25,0 |
| 27_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 1,50 | 18,0 | 19,8 | 13,8 | 24,8 |
| 26_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 13,50 | 18,0 | 19,8 | 13,8 | 24,8 |
| 4_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 4,50 | 17,6 | 19,4 | 13,4 | 24,4 |
| 4_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 7,50 | 17,3 | 19,1 | 13,1 | 24,1 |
| 25_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 13,50 | 17,3 | 19,1 | 13,1 | 24,1 |
| 26_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 1,50 | 17,3 | 19,1 | 13,1 | 24,1 |
| 24_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 13,50 | 17,3 | 19,0 | 13,0 | 24,0 |
| 5_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 7,50 | 16,9 | 18,7 | 12,7 | 23,7 |
| 3_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 1,50 | 16,7 | 18,5 | 12,5 | 23,5 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vD
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Bestaand
Groepsreductie: Nee

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Etmaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 1,50 | 16,6 | 18,4 | 12,4 | 23,4 |
| 5_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 4,50 | 16,3 | 18,0 | 12,0 | 23,0 |
| wd11_B | Raadhuisplein 30 | 187606,95 | 341973,06 | 4,50 | 16,1 | 17,9 | 11,9 | 22,9 |
| 6_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 7,50 | 16,0 | 17,8 | 11,8 | 22,8 |
| 4_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 10,50 | 15,8 | 17,6 | 11,6 | 22,6 |
| 4_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 1,50 | 15,8 | 17,6 | 11,6 | 22,6 |
| wd12_A | Raadhuisplein 29 | 187612,13 | 341967,01 | 1,50 | 15,7 | 17,5 | 11,5 | 22,5 |
| 6_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 4,50 | 15,2 | 17,0 | 11,0 | 22,0 |
| wd1_C | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 7,50 | 15,0 | 16,8 | 10,8 | 21,8 |
| 5_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 10,50 | 14,8 | 16,6 | 10,6 | 21,6 |
| 6_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 10,50 | 14,7 | 16,5 | 10,5 | 21,5 |
| 5_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 1,50 | 14,6 | 16,3 | 10,3 | 21,3 |
| 7_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 7,50 | 14,5 | 16,3 | 10,3 | 21,3 |
| wd10_B | Raadhuisplein 31 | 187596,44 | 341972,87 | 4,50 | 14,2 | 16,0 | 10,0 | 21,0 |
| 8_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 10,50 | 14,0 | 15,7 | 9,8 | 20,7 |
| 8_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 7,50 | 13,9 | 15,6 | 9,6 | 20,6 |
| wd11_A | Raadhuisplein 30 | 187606,95 | 341973,06 | 1,50 | 13,8 | 15,5 | 9,6 | 20,5 |
| wd1_B | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 4,50 | 13,8 | 15,5 | 9,6 | 20,5 |
| wd8_B | Raadhuisplein 32 | 187595,89 | 341985,55 | 4,50 | 13,8 | 15,5 | 9,5 | 20,5 |
| 6_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 1,50 | 13,7 | 15,5 | 9,5 | 20,5 |
| 7_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 10,50 | 13,4 | 15,2 | 9,2 | 20,2 |
| 7_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 4,50 | 13,4 | 15,2 | 9,2 | 20,2 |
| wd9_B | Raadhuisplein 32 | 187593,83 | 341975,92 | 4,50 | 13,3 | 15,1 | 9,1 | 20,1 |
| wd1_A | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 1,50 | 13,2 | 15,0 | 9,0 | 20,0 |
| wd7_B | Raadhuisplein 34 | 187590,67 | 341991,72 | 4,50 | 13,1 | 14,9 | 8,9 | 19,9 |
| wd9_A | Raadhuisplein 32 | 187593,83 | 341975,92 | 1,50 | 13,0 | 14,7 | 8,8 | 19,7 |
| wd2_C | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 7,50 | 13,0 | 14,7 | 8,8 | 19,7 |
| 8_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 4,50 | 12,9 | 14,7 | 8,7 | 19,7 |
| wd2_B | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 4,50 | 12,7 | 14,5 | 8,5 | 19,5 |
| wd10_A | Raadhuisplein 31 | 187596,44 | 341972,87 | 1,50 | 12,3 | 14,1 | 8,1 | 19,1 |
| wd2_A | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 1,50 | 12,2 | 13,9 | 8,0 | 18,9 |
| wd8_A | Raadhuisplein 32 | 187595,89 | 341985,55 | 1,50 | 12,1 | 13,9 | 7,9 | 18,9 |
| wd7_A | Raadhuisplein 34 | 187590,67 | 341991,72 | 1,50 | 11,8 | 13,6 | 7,6 | 18,6 |
| 7_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 1,50 | 11,8 | 13,6 | 7,6 | 18,6 |
| 8_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 1,50 | 11,0 | 12,8 | 6,8 | 17,8 |
| wd3_B | Schoutlaan 15 | 187583,39 | 342017,15 | 4,50 | 10,3 | 12,1 | 6,1 | 17,1 |
| wd3_A | Schoutlaan 15 | 187583,39 | 342017,15 | 1,50 | 9,8 | 11,6 | 5,6 | 16,6 |
| wd4_B | Schoutlaan 13 | 187579,43 | 342013,85 | 4,50 | 9,5 | 11,3 | 5,3 | 16,3 |
| wd5_B | Schoutlaan 11 | 187574,40 | 342011,61 | 4,50 | 9,1 | 10,9 | 4,9 | 15,9 |
| wd6_B | Schoutlaan 9 | 187570,59 | 342008,44 | 4,50 | 9,0 | 10,8 | 4,8 | 15,8 |
| wd4_A | Schoutlaan 13 | 187579,43 | 342013,85 | 1,50 | 8,9 | 10,7 | 4,7 | 15,7 |
| wd5_A | Schoutlaan 11 | 187574,40 | 342011,61 | 1,50 | 8,7 | 10,5 | 4,5 | 15,5 |
| wd6_A | Schoutlaan 9 | 187570,59 | 342008,44 | 1,50 | 8,6 | 10,4 | 4,4 | 15,4 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vD
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Nieuw
Groepsreductie: Nee

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Etmaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 1,50 | 45,0 | 46,8 | 41,0 | 51,8 |
| 25_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 4,50 | 43,3 | 45,0 | 39,3 | 50,0 |
| 26_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 1,50 | 43,1 | 44,9 | 39,1 | 49,9 |
| 26_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 4,50 | 42,2 | 44,0 | 38,3 | 49,0 |
| 25_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 7,50 | 41,4 | 43,2 | 37,4 | 48,2 |
| 26_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 7,50 | 40,9 | 42,7 | 36,9 | 47,7 |
| 27_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 1,50 | 40,7 | 42,4 | 36,7 | 47,4 |
| 27_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 4,50 | 40,5 | 42,3 | 36,6 | 47,3 |
| 3_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 1,50 | 40,1 | 41,8 | 36,1 | 46,8 |
| 25_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 10,50 | 40,0 | 41,8 | 36,0 | 46,8 |
| 2_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 1,50 | 39,9 | 41,7 | 36,0 | 46,7 |
| 4_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 1,50 | 39,9 | 41,7 | 35,9 | 46,7 |
| 27_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 7,50 | 39,9 | 41,7 | 35,9 | 46,7 |
| 3_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 4,50 | 39,9 | 41,7 | 35,9 | 46,7 |
| 2_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 4,50 | 39,9 | 41,6 | 35,9 | 46,6 |
| 4_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 4,50 | 39,8 | 41,5 | 35,8 | 46,5 |
| 26_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 10,50 | 39,8 | 41,5 | 35,8 | 46,5 |
| 28_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 4,50 | 39,6 | 41,4 | 35,7 | 46,4 |
| 1_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 4,50 | 39,6 | 41,4 | 35,6 | 46,4 |
| 28_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 1,50 | 39,6 | 41,3 | 35,6 | 46,3 |
| 1_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 1,50 | 39,5 | 41,3 | 35,6 | 46,3 |
| 3_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 7,50 | 39,5 | 41,3 | 35,5 | 46,3 |
| 2_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 7,50 | 39,5 | 41,3 | 35,5 | 46,3 |
| 5_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 1,50 | 39,4 | 41,2 | 35,4 | 46,2 |
| 4_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 7,50 | 39,4 | 41,1 | 35,4 | 46,1 |
| 5_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 4,50 | 39,4 | 41,1 | 35,4 | 46,1 |
| wd11_A | Raadhuisplein 30 | 187606,95 | 341973,06 | 1,50 | 39,3 | 41,1 | 35,3 | 46,1 |
| 28_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 7,50 | 39,3 | 41,0 | 35,3 | 46,0 |
| 1_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 7,50 | 39,3 | 41,0 | 35,3 | 46,0 |
| 27_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 10,50 | 39,2 | 41,0 | 35,2 | 46,0 |
| wd11_B | Raadhuisplein 30 | 187606,95 | 341973,06 | 4,50 | 39,2 | 41,0 | 35,2 | 46,0 |
| wd8_A | Raadhuisplein 32 | 187595,89 | 341985,55 | 1,50 | 39,1 | 40,9 | 35,1 | 45,9 |
| wd8_B | Raadhuisplein 32 | 187595,89 | 341985,55 | 4,50 | 39,1 | 40,8 | 35,1 | 45,8 |
| 3_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 10,50 | 39,0 | 40,8 | 35,0 | 45,8 |
| 2_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 10,50 | 39,0 | 40,7 | 35,0 | 45,7 |
| 5_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 7,50 | 39,0 | 40,7 | 35,0 | 45,7 |
| 4_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 10,50 | 38,9 | 40,6 | 34,9 | 45,6 |
| 25_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 13,50 | 38,9 | 40,6 | 34,9 | 45,6 |
| 26_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 13,50 | 38,8 | 40,6 | 34,8 | 45,6 |
| 1_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 10,50 | 38,8 | 40,5 | 34,8 | 45,5 |
| 28_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 10,50 | 38,8 | 40,5 | 34,8 | 45,5 |
| wd12_A | Raadhuisplein 29 | 187612,13 | 341967,01 | 1,50 | 38,7 | 40,5 | 34,8 | 45,5 |
| wd12_B | Raadhuisplein 29 | 187612,13 | 341967,01 | 4,50 | 38,7 | 40,5 | 34,7 | 45,5 |
| 6_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 4,50 | 38,5 | 40,3 | 34,5 | 45,3 |
| 27_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 13,50 | 38,5 | 40,3 | 34,5 | 45,3 |
| 5_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 10,50 | 38,4 | 40,2 | 34,5 | 45,2 |
| wd7_B | Raadhuisplein 34 | 187590,67 | 341991,72 | 4,50 | 38,4 | 40,2 | 34,4 | 45,2 |
| 6_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 1,50 | 38,4 | 40,2 | 34,4 | 45,2 |
| wd7_A | Raadhuisplein 34 | 187590,67 | 341991,72 | 1,50 | 38,3 | 40,1 | 34,3 | 45,1 |
| 6_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 7,50 | 38,2 | 39,9 | 34,2 | 44,9 |
| 6_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 10,50 | 37,7 | 39,5 | 33,7 | 44,5 |
| wd10_B | Raadhuisplein 31 | 187596,44 | 341972,87 | 4,50 | 36,2 | 38,0 | 32,2 | 43,0 |
| 28_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 13,50 | 36,1 | 37,9 | 32,1 | 42,9 |
| wd9_B | Raadhuisplein 32 | 187593,83 | 341975,92 | 4,50 | 36,1 | 37,9 | 32,1 | 42,9 |
| wd9_A | Raadhuisplein 32 | 187593,83 | 341975,92 | 1,50 | 36,1 | 37,9 | 32,1 | 42,9 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vD
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Nieuw
Groepsreductie: Nee

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Etmaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| wd10_A | Raadhuisplein 31 | 187596,44 | 341972,87 | 1,50 | 36,1 | 37,9 | 32,1 | 42,9 |
| 24_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 1,50 | 34,3 | 36,1 | 30,3 | 41,1 |
| 24_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 4,50 | 34,1 | 35,9 | 30,2 | 40,9 |
| wd2_B | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 4,50 | 33,6 | 35,3 | 29,6 | 40,3 |
| wd2_C | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 7,50 | 33,5 | 35,3 | 29,5 | 40,3 |
| 24_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 7,50 | 33,5 | 35,2 | 29,5 | 40,2 |
| wd3_B | Schoutlaan 15 | 187583,39 | 342017,15 | 4,50 | 33,4 | 35,1 | 29,4 | 40,1 |
| wd4_B | Schoutlaan 13 | 187579,43 | 342013,85 | 4,50 | 32,9 | 34,7 | 29,0 | 39,7 |
| 24_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 10,50 | 32,9 | 34,7 | 28,9 | 39,7 |
| wd2_A | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 1,50 | 32,2 | 33,9 | 28,2 | 38,9 |
| wd5_B | Schoutlaan 11 | 187574,40 | 342011,61 | 4,50 | 32,1 | 33,9 | 28,1 | 38,9 |
| 24_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 13,50 | 32,1 | 33,9 | 28,1 | 38,9 |
| wd1_C | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 7,50 | 31,9 | 33,7 | 27,9 | 38,7 |
| wd1_B | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 4,50 | 31,9 | 33,7 | 27,9 | 38,7 |
| wd3_A | Schoutlaan 15 | 187583,39 | 342017,15 | 1,50 | 31,8 | 33,5 | 27,8 | 38,5 |
| wd6_B | Schoutlaan 9 | 187570,59 | 342008,44 | 4,50 | 31,6 | 33,4 | 27,6 | 38,4 |
| wd13_B | Raadhuisplein 28 | 187609,95 | 341957,30 | 4,50 | 31,6 | 33,3 | 27,6 | 38,3 |
| wd4_A | Schoutlaan 13 | 187579,43 | 342013,85 | 1,50 | 31,3 | 33,0 | 27,3 | 38,0 |
| wd13_A | Raadhuisplein 28 | 187609,95 | 341957,30 | 1,50 | 31,0 | 32,8 | 27,1 | 37,8 |
| 23_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 4,50 | 30,5 | 32,2 | 26,5 | 37,2 |
| 23_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 7,50 | 30,4 | 32,1 | 26,4 | 37,1 |
| wd5_A | Schoutlaan 11 | 187574,40 | 342011,61 | 1,50 | 30,1 | 31,9 | 26,2 | 36,9 |
| 23_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 10,50 | 30,1 | 31,9 | 26,2 | 36,9 |
| wd1_A | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 1,50 | 29,9 | 31,6 | 25,9 | 36,6 |
| 23_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 1,50 | 29,5 | 31,3 | 25,5 | 36,3 |
| wd6_A | Schoutlaan 9 | 187570,59 | 342008,44 | 1,50 | 29,5 | 31,3 | 25,5 | 36,3 |
| 23_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 13,50 | 29,3 | 31,1 | 25,4 | 36,1 |
| 29_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187640,64 | 341982,43 | 13,50 | 28,0 | 29,7 | 24,0 | 34,7 |
| 22_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 4,50 | 27,3 | 29,1 | 23,4 | 34,1 |
| 22_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 7,50 | 27,3 | 29,0 | 23,3 | 34,0 |
| 22_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 10,50 | 27,0 | 28,8 | 23,1 | 33,8 |
| 22_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 13,50 | 27,0 | 28,7 | 23,0 | 33,7 |
| 7_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 7,50 | 26,9 | 28,7 | 22,9 | 33,7 |
| 7_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 10,50 | 26,9 | 28,7 | 22,9 | 33,7 |
| 7_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 4,50 | 26,9 | 28,6 | 22,9 | 33,6 |
| 7_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 1,50 | 26,4 | 28,2 | 22,4 | 33,2 |
| 22_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 1,50 | 25,6 | 27,4 | 21,6 | 32,4 |
| 8_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 4,50 | 25,4 | 27,2 | 21,5 | 32,2 |
| 8_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 7,50 | 25,4 | 27,2 | 21,5 | 32,2 |
| 8_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 10,50 | 25,4 | 27,2 | 21,4 | 32,2 |
| 8_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 1,50 | 23,8 | 25,6 | 19,8 | 30,6 |
| 21_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 4,50 | 16,6 | 18,3 | 12,6 | 23,3 |
| 21_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 7,50 | 16,2 | 18,0 | 12,3 | 23,0 |
| 20_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 4,50 | 16,2 | 18,0 | 12,2 | 23,0 |
| 20_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 7,50 | 15,9 | 17,7 | 12,0 | 22,7 |
| 21_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 10,50 | 15,9 | 17,7 | 11,9 | 22,7 |
| 21_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 1,50 | 15,9 | 17,6 | 11,9 | 22,6 |
| 30_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187643,92 | 341982,44 | 13,50 | 15,8 | 17,5 | 11,8 | 22,5 |
| 21_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 13,50 | 15,7 | 17,4 | 11,7 | 22,4 |
| 9_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 10,50 | 15,6 | 17,4 | 11,7 | 22,4 |
| 20_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 10,50 | 15,6 | 17,3 | 11,6 | 22,3 |
| 20_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 1,50 | 15,5 | 17,3 | 11,5 | 22,3 |
| 9_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 4,50 | 15,5 | 17,3 | 11,5 | 22,3 |
| 9_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 7,50 | 15,5 | 17,3 | 11,5 | 22,3 |
| 20_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 13,50 | 15,1 | 16,9 | 11,2 | 21,9 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vD
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Nieuw
Groepsreductie: Nee

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Etmaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 19_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187641,38 | 341966,83 | 10,50 | 15,0 | 16,8 | 11,0 | 21,8 |
| 10_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 10,50 | 14,7 | 16,4 | 10,7 | 21,4 |
| 10_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 4,50 | 14,7 | 16,4 | 10,7 | 21,4 |
| 18_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 4,50 | 14,7 | 16,4 | 10,7 | 21,4 |
| 10_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 7,50 | 14,6 | 16,4 | 10,6 | 21,4 |
| 18_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 7,50 | 14,5 | 16,2 | 10,5 | 21,2 |
| 31_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187646,55 | 341979,38 | 13,50 | 14,4 | 16,1 | 10,4 | 21,1 |
| 19_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187641,38 | 341966,83 | 13,50 | 14,4 | 16,1 | 10,4 | 21,1 |
| 11_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 4,50 | 14,4 | 16,1 | 10,4 | 21,1 |
| 11_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 7,50 | 14,3 | 16,1 | 10,3 | 21,1 |
| 11_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 10,50 | 14,2 | 16,0 | 10,2 | 21,0 |
| 18_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 10,50 | 14,2 | 15,9 | 10,2 | 20,9 |
| 16_B | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 4,50 | 14,0 | 15,8 | 10,1 | 20,8 |
| 17_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 4,50 | 14,0 | 15,7 | 10,0 | 20,7 |
| 16_C | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 7,50 | 13,9 | 15,7 | 9,9 | 20,7 |
| 12_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 4,50 | 13,9 | 15,6 | 9,9 | 20,6 |
| 17_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 7,50 | 13,8 | 15,6 | 9,8 | 20,6 |
| 18_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 13,50 | 13,8 | 15,6 | 9,8 | 20,6 |
| 18_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 1,50 | 13,8 | 15,6 | 9,8 | 20,6 |
| 12_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 7,50 | 13,8 | 15,6 | 9,8 | 20,6 |
| 16_D | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 10,50 | 13,8 | 15,5 | 9,8 | 20,5 |
| 9_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 1,50 | 13,7 | 15,5 | 9,8 | 20,5 |
| 12_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 10,50 | 13,7 | 15,5 | 9,7 | 20,5 |
| 17_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 10,50 | 13,7 | 15,4 | 9,7 | 20,4 |
| 15_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 4,50 | 13,6 | 15,4 | 9,7 | 20,4 |
| 16_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 13,50 | 13,5 | 15,3 | 9,6 | 20,3 |
| 15_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 7,50 | 13,5 | 15,3 | 9,5 | 20,3 |
| 15_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 10,50 | 13,4 | 15,1 | 9,4 | 20,1 |
| 17_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 13,50 | 13,4 | 15,1 | 9,4 | 20,1 |
| 10_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 1,50 | 12,9 | 14,7 | 8,9 | 19,7 |
| 16_A | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 1,50 | 12,8 | 14,5 | 8,8 | 19,5 |
| 17_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 1,50 | 12,7 | 14,5 | 8,7 | 19,5 |
| 11_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 1,50 | 12,6 | 14,4 | 8,6 | 19,4 |
| 13_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 4,50 | 12,6 | 14,4 | 8,6 | 19,4 |
| 13_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 7,50 | 12,6 | 14,3 | 8,6 | 19,3 |
| 13_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 10,50 | 12,5 | 14,3 | 8,5 | 19,3 |
| 14_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 4,50 | 12,2 | 13,9 | 8,2 | 18,9 |
| 14_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 7,50 | 12,1 | 13,9 | 8,2 | 18,9 |
| 15_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 1,50 | 12,1 | 13,9 | 8,1 | 18,9 |
| 12_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 1,50 | 12,1 | 13,9 | 8,1 | 18,9 |
| 14_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 10,50 | 12,1 | 13,8 | 8,1 | 18,8 |
| 13_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 1,50 | 10,7 | 12,4 | 6,7 | 17,4 |
| 14_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 1,50 | 10,1 | 11,9 | 6,2 | 16,9 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vC
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Spelende kinderen
Groepsreductie: Nee

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Etmaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 1,50 | 51 | -- | -- | 51 |
| 10 B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 4,50 | 51 | -- | -- | 51 |
| 9 A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 1,50 | 51 | -- | -- | 51 |
| 9 B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 4,50 | 51 | -- | -- | 51 |
| 11_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 1,50 | 50 | -- | -- | 50 |
| 11 B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 4,50 | 50 | -- | -- | 50 |
| 10 C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 7,50 | 50 | -- | -- | 50 |
| 11 C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 7,50 | 50 | -- | -- | 50 |
| 9 C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 7,50 | 50 | -- | -- | 50 |
| 10_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 10,50 | 50 | -- | -- | 50 |
| 11 D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 10,50 | 49 | -- | -- | 49 |
| 12 B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 4,50 | 49 | -- | -- | 49 |
| 9 D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 10,50 | 49 | -- | -- | 49 |
| 12 A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 1,50 | 49 | -- | -- | 49 |
| 12_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 7,50 | 49 | -- | -- | 49 |
| 12 D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 10,50 | 49 | -- | -- | 49 |
| 13 B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 4,50 | 47 | -- | -- | 47 |
| 13 C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 7,50 | 47 | -- | -- | 47 |
| 13 D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 10,50 | 47 | -- | -- | 47 |
| 13_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 1,50 | 47 | -- | -- | 47 |
| wd1 C | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 7,50 | 41 | -- | -- | 41 |
| wd1 B | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 4,50 | 41 | -- | -- | 41 |
| wd1 A | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 1,50 | 39 | -- | -- | 39 |
| wd2 C | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 7,50 | 38 | -- | -- | 38 |
| wd2_B | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 4,50 | 37 | -- | -- | 37 |
| 16 E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 13,50 | 36 | -- | -- | 36 |
| 17 C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 7,50 | 35 | -- | -- | 35 |
| 14 D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 10,50 | 35 | -- | -- | 35 |
| 18 C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 7,50 | 35 | -- | -- | 35 |
| wd2_A | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 1,50 | 35 | -- | -- | 35 |
| 16 D | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 10,50 | 35 | -- | -- | 35 |
| 17 B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 4,50 | 35 | -- | -- | 35 |
| 16 C | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 7,50 | 34 | -- | -- | 34 |
| 14 C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 7,50 | 34 | -- | -- | 34 |
| 15_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 10,50 | 34 | -- | -- | 34 |
| 17 D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 10,50 | 34 | -- | -- | 34 |
| 15 C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 7,50 | 34 | -- | -- | 34 |
| 14 B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 4,50 | 34 | -- | -- | 34 |
| 17 E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 13,50 | 34 | -- | -- | 34 |
| wd3_B | Schoutlaan 15 | 187583,39 | 342017,15 | 4,50 | 34 | -- | -- | 34 |
| 15 B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 4,50 | 34 | -- | -- | 34 |
| 18 B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 4,50 | 34 | -- | -- | 34 |
| 18 D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 10,50 | 34 | -- | -- | 34 |
| 16 B | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 4,50 | 33 | -- | -- | 33 |
| 8_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 4,50 | 33 | -- | -- | 33 |
| 30 E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187643,92 | 341982,44 | 13,50 | 33 | -- | -- | 33 |
| 31 E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187646,55 | 341979,38 | 13,50 | 33 | -- | -- | 33 |
| 8 C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 7,50 | 33 | -- | -- | 33 |
| 19 D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187641,38 | 341966,83 | 10,50 | 33 | -- | -- | 33 |
| 8_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 1,50 | 33 | -- | -- | 33 |
| 8 D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 10,50 | 33 | -- | -- | 33 |
| wd4 B | Schoutlaan 13 | 187579,43 | 342013,85 | 4,50 | 33 | -- | -- | 33 |
| 18 E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 13,50 | 33 | -- | -- | 33 |
| 20 D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 10,50 | 33 | -- | -- | 33 |
| 17_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 1,50 | 32 | -- | -- | 32 |
| 19 E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187641,38 | 341966,83 | 13,50 | 32 | -- | -- | 32 |
| 21 D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 10,50 | 32 | -- | -- | 32 |
| 14 A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 1,50 | 32 | -- | -- | 32 |
| 18_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 1,50 | 32 | -- | -- | 32 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vC
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Spelende kinderen
Groepsreductie: Nee

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Etmaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 20 E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 13,50 | 32 | -- | -- | 32 |
| wd3 A | Schoutlaan 15 | 187583,39 | 342017,15 | 1,50 | 32 | -- | -- | 32 |
| 29 E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187640,64 | 341982,43 | 13,50 | 32 | -- | -- | 32 |
| 15 A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 1,50 | 31 | -- | -- | 31 |
| wd8_B | Raadhuisplein 32 | 187595,89 | 341985,55 | 4,50 | 31 | -- | -- | 31 |
| 21 E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 13,50 | 31 | -- | -- | 31 |
| 16 A | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 1,50 | 31 | -- | -- | 31 |
| wd4 A | Schoutlaan 13 | 187579,43 | 342013,85 | 1,50 | 31 | -- | -- | 31 |
| wd6 B | Schoutlaan 9 | 187570,59 | 342008,44 | 4,50 | 31 | -- | -- | 31 |
| wd8_A | Raadhuisplein 32 | 187595,89 | 341985,55 | 1,50 | 30 | -- | -- | 30 |
| 28 E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 13,50 | 30 | -- | -- | 30 |
| wd7_B | Raadhuisplein 34 | 187590,67 | 341991,72 | 4,50 | 29 | -- | -- | 29 |
| 7 C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 7,50 | 29 | -- | -- | 29 |
| 7 B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 4,50 | 29 | -- | -- | 29 |
| 7_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 10,50 | 29 | -- | -- | 29 |
| wd11 B | Raadhuisplein 30 | 187606,95 | 341973,06 | 4,50 | 29 | -- | -- | 29 |
| wd6_A | Schoutlaan 9 | 187570,59 | 342008,44 | 1,50 | 29 | -- | -- | 29 |
| 7 A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 1,50 | 28 | -- | -- | 28 |
| wd7 A | Raadhuisplein 34 | 187590,67 | 341991,72 | 1,50 | 28 | -- | -- | 28 |
| 27_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 13,50 | 28 | -- | -- | 28 |
| wd11 A | Raadhuisplein 30 | 187606,95 | 341973,06 | 1,50 | 27 | -- | -- | 27 |
| wd12_B | Raadhuisplein 29 | 187612,13 | 341967,01 | 4,50 | 27 | -- | -- | 27 |
| 26 E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 13,50 | 27 | -- | -- | 27 |
| 25 E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 13,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 3_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 7,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 3 B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 4,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 2 C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 7,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| wd12_A | Raadhuisplein 29 | 187612,13 | 341967,01 | 1,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 20 C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 7,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 21_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 7,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 4 B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 4,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 2 B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 4,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 4 C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 7,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 1 B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 4,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 5_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 4,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 6 B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 4,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 3 D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 10,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 4 D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 10,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 1 C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 7,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 5_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 7,50 | 25 | -- | -- | 25 |
| 5 D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 10,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 28 B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 4,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 2 D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 10,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 6 C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 7,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 28_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 7,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| wd10_B | Raadhuisplein 31 | 187596,44 | 341972,87 | 4,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 1 D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 10,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 3 A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 1,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 4 A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 1,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 6_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 10,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 28 D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 10,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 27 D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 10,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 5 A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 1,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 2 A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 1,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 27_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 4,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 6 A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 1,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 27 C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 7,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 1 A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 1,50 | 24 | -- | -- | 24 |
| 26_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 10,50 | 24 | -- | -- | 24 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vC
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Spelende kinderen
Groepsreductie: Nee

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Etmaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 7,50 | 23 | -- | -- | 23 |
| 25 D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 10,50 | 23 | -- | -- | 23 |
| 26 B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 4,50 | 23 | -- | -- | 23 |
| wd5 B | Schoutlaan 11 | 187574,40 | 342011,61 | 4,50 | 23 | -- | -- | 23 |
| 25_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 7,50 | 23 | -- | -- | 23 |
| wd10_A | Raadhuisplein 31 | 187596,44 | 341972,87 | 1,50 | 23 | -- | -- | 23 |
| 25 B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 4,50 | 23 | -- | -- | 23 |
| 28 A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 1,50 | 22 | -- | -- | 22 |
| 22 C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 7,50 | 22 | -- | -- | 22 |
| 22_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 10,50 | 22 | -- | -- | 22 |
| 20 B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 4,50 | 22 | -- | -- | 22 |
| 22 B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 4,50 | 22 | -- | -- | 22 |
| 27 A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 1,50 | 22 | -- | -- | 22 |
| wd9 B | Raadhuisplein 32 | 187593,83 | 341975,92 | 4,50 | 21 | -- | -- | 21 |
| wd5_A | Schoutlaan 11 | 187574,40 | 342011,61 | 1,50 | 21 | -- | -- | 21 |
| 21 B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 4,50 | 21 | -- | -- | 21 |
| 24 B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 4,50 | 21 | -- | -- | 21 |
| 23 B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 4,50 | 21 | -- | -- | 21 |
| 26 A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 1,50 | 21 | -- | -- | 21 |
| 24_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 7,50 | 21 | -- | -- | 21 |
| 25 A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 1,50 | 21 | -- | -- | 21 |
| 23 D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 10,50 | 21 | -- | -- | 21 |
| 23 C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 7,50 | 21 | -- | -- | 21 |
| 24 D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 10,50 | 21 | -- | -- | 21 |
| 23_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 13,50 | 21 | -- | -- | 21 |
| 24 E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 13,50 | 21 | -- | -- | 21 |
| 22 E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 13,50 | 20 | -- | -- | 20 |
| 22 A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 1,50 | 20 | -- | -- | 20 |
| 20 A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 1,50 | 20 | -- | -- | 20 |
| wd9_A | Raadhuisplein 32 | 187593,83 | 341975,92 | 1,50 | 20 | -- | -- | 20 |
| 21 A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 1,50 | 19 | -- | -- | 19 |
| 24 A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 1,50 | 19 | -- | -- | 19 |
| 23 A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 1,50 | 19 | -- | -- | 19 |
| wd13 B | Raadhuisplein 28 | 187609,95 | 341957,30 | 4,50 | 19 | -- | -- | 19 |
| wd13_A | Raadhuisplein 28 | 187609,95 | 341957,30 | 1,50 | 17 | -- | -- | 17 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vD
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Bestaand

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 1,50 | 67,1 | 67,1 | 67,1 |
| 18_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 4,50 | 66,9 | 66,9 | 66,9 |
| 18_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 7,50 | 66,5 | 66,5 | 66,5 |
| 17_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 1,50 | 66,4 | 66,4 | 66,4 |
| 16_A | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 1,50 | 66,3 | 66,3 | 66,3 |
| 17_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 4,50 | 66,2 | 66,2 | 66,2 |
| 16_B | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 4,50 | 66,1 | 66,1 | 66,1 |
| 17_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 7,50 | 65,7 | 65,7 | 65,7 |
| 16_C | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 7,50 | 65,7 | 65,7 | 65,7 |
| 17_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 10,50 | 65,2 | 65,2 | 65,2 |
| 16_D | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 10,50 | 65,1 | 65,1 | 65,1 |
| 14_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 1,50 | 64,1 | 64,1 | 64,1 |
| 14_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 4,50 | 64,0 | 64,0 | 64,0 |
| 18_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 10,50 | 63,9 | 63,9 | 63,9 |
| 15_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 1,50 | 63,7 | 63,7 | 63,7 |
| 15_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 4,50 | 63,6 | 63,6 | 63,6 |
| 14_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 7,50 | 63,6 | 63,6 | 63,6 |
| 15_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 7,50 | 63,4 | 63,4 | 63,4 |
| 17_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 13,50 | 63,3 | 63,3 | 63,3 |
| 14_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 10,50 | 63,1 | 63,1 | 63,1 |
| 18_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 13,50 | 63,1 | 63,1 | 63,1 |
| 15_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 10,50 | 63,1 | 63,1 | 63,1 |
| 19_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187641,38 | 341966,83 | 13,50 | 62,5 | 62,5 | 62,5 |
| 16_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 13,50 | 62,3 | 62,3 | 62,3 |
| 19_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187641,38 | 341966,83 | 10,50 | 62,1 | 62,1 | 62,1 |
| 20_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 13,50 | 60,9 | 60,9 | 60,9 |
| 13_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 4,50 | 60,7 | 60,7 | 60,7 |
| 13_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 7,50 | 60,5 | 60,5 | 60,5 |
| 13_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 1,50 | 60,2 | 60,2 | 60,2 |
| 13_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 10,50 | 60,2 | 60,2 | 60,2 |
| 21_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 13,50 | 59,4 | 59,4 | 59,4 |
| 31_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187646,55 | 341979,38 | 13,50 | 59,2 | 59,2 | 59,2 |
| 11_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 7,50 | 58,6 | 58,6 | 58,6 |
| 11_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 4,50 | 58,6 | 58,6 | 58,6 |
| 12_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 4,50 | 58,5 | 58,5 | 58,5 |
| 12_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 7,50 | 58,4 | 58,4 | 58,4 |
| 12_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 10,50 | 58,2 | 58,2 | 58,2 |
| 11_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 10,50 | 58,0 | 58,0 | 58,0 |
| 20_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 10,50 | 57,7 | 57,7 | 57,7 |
| 10_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 10,50 | 57,3 | 57,3 | 57,3 |
| 10_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 7,50 | 57,1 | 57,1 | 57,1 |
| 10_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 4,50 | 57,1 | 57,1 | 57,1 |
| 12_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 1,50 | 57,0 | 57,0 | 57,0 |
| 21_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 10,50 | 56,5 | 56,5 | 56,5 |
| 11_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 1,50 | 56,3 | 56,3 | 56,3 |
| 9_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 10,50 | 56,2 | 56,2 | 56,2 |
| 9_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 7,50 | 56,1 | 56,1 | 56,1 |
| 9_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 4,50 | 55,8 | 55,8 | 55,8 |
| wd13_B | Raadhuisplein 28 | 187609,95 | 341957,30 | 4,50 | 54,5 | 54,5 | 54,5 |
| 10_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 1,50 | 54,4 | 54,4 | 54,4 |
| 22_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 4,50 | 53,7 | 53,7 | 53,7 |
| 22_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 7,50 | 53,6 | 53,6 | 53,6 |
| 21_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 7,50 | 53,6 | 53,6 | 53,6 |
| 22_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 10,50 | 53,6 | 53,6 | 53,6 |
| 21_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 4,50 | 53,5 | 53,5 | 53,5 |
| 23_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 4,50 | 53,5 | 53,5 | 53,5 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vD
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Bestaand

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 7,50 | 53,4 | 53,4 | 53,4 |
| 23_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 10,50 | 53,3 | 53,3 | 53,3 |
| 21_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 1,50 | 53,2 | 53,2 | 53,2 |
| 9_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 1,50 | 53,1 | 53,1 | 53,1 |
| 20_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 7,50 | 53,0 | 53,0 | 53,0 |
| 20_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 1,50 | 52,9 | 52,9 | 52,9 |
| 20_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 4,50 | 52,9 | 52,9 | 52,9 |
| 24_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 4,50 | 52,8 | 52,8 | 52,8 |
| 22_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 1,50 | 52,8 | 52,8 | 52,8 |
| 24_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 7,50 | 52,8 | 52,8 | 52,8 |
| 24_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 10,50 | 52,7 | 52,7 | 52,7 |
| 23_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 1,50 | 52,2 | 52,2 | 52,2 |
| wd13_A | Raadhuisplein 28 | 187609,95 | 341957,30 | 1,50 | 52,2 | 52,2 | 52,2 |
| 24_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 1,50 | 51,0 | 51,0 | 51,0 |
| 30_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187643,92 | 341982,44 | 13,50 | 50,6 | 50,6 | 50,6 |
| 2_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 7,50 | 42,0 | 42,0 | 42,0 |
| 2_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 4,50 | 41,9 | 41,9 | 41,9 |
| 22_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 13,50 | 41,6 | 41,6 | 41,6 |
| 2_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 1,50 | 40,9 | 40,9 | 40,9 |
| 27_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 4,50 | 40,6 | 40,6 | 40,6 |
| 28_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 4,50 | 40,5 | 40,5 | 40,5 |
| 4_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 7,50 | 40,4 | 40,4 | 40,4 |
| 26_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 4,50 | 40,3 | 40,3 | 40,3 |
| 28_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 7,50 | 40,3 | 40,3 | 40,3 |
| 1_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 4,50 | 40,3 | 40,3 | 40,3 |
| 1_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 7,50 | 40,2 | 40,2 | 40,2 |
| 28_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 10,50 | 40,1 | 40,1 | 40,1 |
| 27_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 7,50 | 40,1 | 40,1 | 40,1 |
| 1_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 10,50 | 40,1 | 40,1 | 40,1 |
| 27_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 10,50 | 40,0 | 40,0 | 40,0 |
| 4_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 4,50 | 39,9 | 39,9 | 39,9 |
| 26_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 7,50 | 39,8 | 39,8 | 39,8 |
| 26_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 10,50 | 39,8 | 39,8 | 39,8 |
| 28_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 1,50 | 39,6 | 39,6 | 39,6 |
| 27_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 1,50 | 39,5 | 39,5 | 39,5 |
| 29_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187640,64 | 341982,43 | 13,50 | 39,4 | 39,4 | 39,4 |
| 1_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 1,50 | 39,3 | 39,3 | 39,3 |
| 28_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 13,50 | 39,3 | 39,3 | 39,3 |
| 25_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 4,50 | 39,1 | 39,1 | 39,1 |
| 26_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 1,50 | 39,1 | 39,1 | 39,1 |
| 27_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 13,50 | 38,9 | 38,9 | 38,9 |
| 23_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 13,50 | 38,7 | 38,7 | 38,7 |
| 25_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 7,50 | 38,6 | 38,6 | 38,6 |
| 25_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 10,50 | 38,4 | 38,4 | 38,4 |
| 26_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 13,50 | 38,4 | 38,4 | 38,4 |
| 2_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 10,50 | 38,2 | 38,2 | 38,2 |
| wd12_B | Raadhuisplein 29 | 187612,13 | 341967,01 | 4,50 | 38,1 | 38,1 | 38,1 |
| 24_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 13,50 | 37,9 | 37,9 | 37,9 |
| 4_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 1,50 | 37,8 | 37,8 | 37,8 |
| 25_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 13,50 | 37,8 | 37,8 | 37,8 |
| 25_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 1,50 | 37,6 | 37,6 | 37,6 |
| 3_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 4,50 | 37,6 | 37,6 | 37,6 |
| 3_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 7,50 | 37,5 | 37,5 | 37,5 |
| 3_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 10,50 | 37,5 | 37,5 | 37,5 |
| 6_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 10,50 | 35,7 | 35,7 | 35,7 |
| 6_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 7,50 | 35,6 | 35,6 | 35,6 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vD
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Bestaand

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 10,50 | 35,5 | 35,5 | 35,5 |
| 8_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 10,50 | 35,4 | 35,4 | 35,4 |
| wd11_B | Raadhuisplein 30 | 187606,95 | 341973,06 | 4,50 | 35,4 | 35,4 | 35,4 |
| 5_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 4,50 | 35,4 | 35,4 | 35,4 |
| 3_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 1,50 | 35,3 | 35,3 | 35,3 |
| 5_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 10,50 | 35,3 | 35,3 | 35,3 |
| 5_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 7,50 | 35,3 | 35,3 | 35,3 |
| wd12_A | Raadhuisplein 29 | 187612,13 | 341967,01 | 1,50 | 35,2 | 35,2 | 35,2 |
| 8_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 7,50 | 35,2 | 35,2 | 35,2 |
| wd1_C | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 7,50 | 34,7 | 34,7 | 34,7 |
| 8_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 4,50 | 34,4 | 34,4 | 34,4 |
| 7_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 4,50 | 34,4 | 34,4 | 34,4 |
| wd8_B | Raadhuisplein 32 | 187595,89 | 341985,55 | 4,50 | 34,2 | 34,2 | 34,2 |
| wd2_C | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 7,50 | 34,2 | 34,2 | 34,2 |
| 7_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 7,50 | 34,1 | 34,1 | 34,1 |
| 7_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 10,50 | 34,1 | 34,1 | 34,1 |
| 8_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 1,50 | 34,0 | 34,0 | 34,0 |
| 5_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 1,50 | 34,0 | 34,0 | 34,0 |
| 6_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 4,50 | 33,7 | 33,7 | 33,7 |
| 6_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 1,50 | 33,6 | 33,6 | 33,6 |
| wd10_B | Raadhuisplein 31 | 187596,44 | 341972,87 | 4,50 | 33,6 | 33,6 | 33,6 |
| wd1_B | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 4,50 | 33,6 | 33,6 | 33,6 |
| 7_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 1,50 | 33,3 | 33,3 | 33,3 |
| wd7_B | Raadhuisplein 34 | 187590,67 | 341991,72 | 4,50 | 32,9 | 32,9 | 32,9 |
| wd2_B | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 4,50 | 32,9 | 32,9 | 32,9 |
| wd11_A | Raadhuisplein 30 | 187606,95 | 341973,06 | 1,50 | 32,6 | 32,6 | 32,6 |
| wd1_A | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 1,50 | 32,6 | 32,6 | 32,6 |
| wd8_A | Raadhuisplein 32 | 187595,89 | 341985,55 | 1,50 | 32,4 | 32,4 | 32,4 |
| wd2_A | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 1,50 | 32,0 | 32,0 | 32,0 |
| wd7_A | Raadhuisplein 34 | 187590,67 | 341991,72 | 1,50 | 31,9 | 31,9 | 31,9 |
| wd9_B | Raadhuisplein 32 | 187593,83 | 341975,92 | 4,50 | 31,6 | 31,6 | 31,6 |
| wd9_A | Raadhuisplein 32 | 187593,83 | 341975,92 | 1,50 | 31,5 | 31,5 | 31,5 |
| wd10_A | Raadhuisplein 31 | 187596,44 | 341972,87 | 1,50 | 31,4 | 31,4 | 31,4 |
| wd3_B | Schoutlaan 15 | 187583,39 | 342017,15 | 4,50 | 29,6 | 29,6 | 29,6 |
| wd3_A | Schoutlaan 15 | 187583,39 | 342017,15 | 1,50 | 28,9 | 28,9 | 28,9 |
| wd4_B | Schoutlaan 13 | 187579,43 | 342013,85 | 4,50 | 28,0 | 28,0 | 28,0 |
| wd6_A | Schoutlaan 9 | 187570,59 | 342008,44 | 1,50 | 27,9 | 27,9 | 27,9 |
| wd4_A | Schoutlaan 13 | 187579,43 | 342013,85 | 1,50 | 27,9 | 27,9 | 27,9 |
| wd6_B | Schoutlaan 9 | 187570,59 | 342008,44 | 4,50 | 27,9 | 27,9 | 27,9 |
| wd5_A | Schoutlaan 11 | 187574,40 | 342011,61 | 1,50 | 27,7 | 27,7 | 27,7 |
| wd5_B | Schoutlaan 11 | 187574,40 | 342011,61 | 4,50 | 27,7 | 27,7 | 27,7 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vD
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Nieuw

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 1,50 | 76,8 | 76,8 | 76,8 |
| 26_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 1,50 | 76,0 | 76,0 | 76,0 |
| 25_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 4,50 | 74,3 | 74,3 | 74,3 |
| 26_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 4,50 | 73,9 | 73,9 | 73,9 |
| 25_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 7,50 | 71,4 | 71,4 | 71,4 |
| 26_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 7,50 | 71,2 | 71,2 | 71,2 |
| 27_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 1,50 | 71,2 | 71,2 | 71,2 |
| 27_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 4,50 | 70,5 | 70,5 | 70,5 |
| 27_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 7,50 | 69,3 | 69,3 | 69,3 |
| 25_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 10,50 | 69,1 | 69,1 | 69,1 |
| 26_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 10,50 | 69,1 | 69,1 | 69,1 |
| 28_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 1,50 | 69,0 | 69,0 | 69,0 |
| 1_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 1,50 | 68,9 | 68,9 | 68,9 |
| 28_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 4,50 | 68,7 | 68,7 | 68,7 |
| 1_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 4,50 | 68,6 | 68,6 | 68,6 |
| 27_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 10,50 | 68,0 | 68,0 | 68,0 |
| 28_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 7,50 | 68,0 | 68,0 | 68,0 |
| 2_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 1,50 | 68,0 | 68,0 | 68,0 |
| 1_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 7,50 | 68,0 | 68,0 | 68,0 |
| 2_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 4,50 | 67,7 | 67,7 | 67,7 |
| 26_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 13,50 | 67,3 | 67,3 | 67,3 |
| 3_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 1,50 | 67,3 | 67,3 | 67,3 |
| 2_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 7,50 | 67,2 | 67,2 | 67,2 |
| 28_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 10,50 | 67,2 | 67,2 | 67,2 |
| 1_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 10,50 | 67,2 | 67,2 | 67,2 |
| 6_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 1,50 | 67,0 | 67,0 | 67,0 |
| 25_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 13,50 | 67,0 | 67,0 | 67,0 |
| 3_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 4,50 | 67,0 | 67,0 | 67,0 |
| 5_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 1,50 | 67,0 | 67,0 | 67,0 |
| 27_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 13,50 | 66,8 | 66,8 | 66,8 |
| 4_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 1,50 | 66,8 | 66,8 | 66,8 |
| 6_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 4,50 | 66,7 | 66,7 | 66,7 |
| 5_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 4,50 | 66,7 | 66,7 | 66,7 |
| 2_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 10,50 | 66,6 | 66,6 | 66,6 |
| 4_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 4,50 | 66,5 | 66,5 | 66,5 |
| 3_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 7,50 | 66,5 | 66,5 | 66,5 |
| wd7_A | Raadhuisplein 34 | 187590,67 | 341991,72 | 1,50 | 66,3 | 66,3 | 66,3 |
| wd11_A | Raadhuisplein 30 | 187606,95 | 341973,06 | 1,50 | 66,2 | 66,2 | 66,2 |
| wd8_A | Raadhuisplein 32 | 187595,89 | 341985,55 | 1,50 | 66,2 | 66,2 | 66,2 |
| 6_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 7,50 | 66,2 | 66,2 | 66,2 |
| wd12_A | Raadhuisplein 29 | 187612,13 | 341967,01 | 1,50 | 66,1 | 66,1 | 66,1 |
| 5_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 7,50 | 66,1 | 66,1 | 66,1 |
| wd7_B | Raadhuisplein 34 | 187590,67 | 341991,72 | 4,50 | 66,1 | 66,1 | 66,1 |
| wd8_B | Raadhuisplein 32 | 187595,89 | 341985,55 | 4,50 | 66,0 | 66,0 | 66,0 |
| wd11_B | Raadhuisplein 30 | 187606,95 | 341973,06 | 4,50 | 66,0 | 66,0 | 66,0 |
| 4_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 7,50 | 65,9 | 65,9 | 65,9 |
| wd12_B | Raadhuisplein 29 | 187612,13 | 341967,01 | 4,50 | 65,9 | 65,9 | 65,9 |
| 3_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 10,50 | 65,7 | 65,7 | 65,7 |
| 6_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 10,50 | 65,4 | 65,4 | 65,4 |
| 5_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 10,50 | 65,4 | 65,4 | 65,4 |
| 4_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 10,50 | 65,2 | 65,2 | 65,2 |
| wd10_A | Raadhuisplein 31 | 187596,44 | 341972,87 | 1,50 | 64,3 | 64,3 | 64,3 |
| wd10_B | Raadhuisplein 31 | 187596,44 | 341972,87 | 4,50 | 64,3 | 64,3 | 64,3 |
| wd9_B | Raadhuisplein 32 | 187593,83 | 341975,92 | 4,50 | 64,2 | 64,2 | 64,2 |
| wd9_A | Raadhuisplein 32 | 187593,83 | 341975,92 | 1,50 | 64,1 | 64,1 | 64,1 |
| 28_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 13,50 | 64,1 | 64,1 | 64,1 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vD
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Nieuw

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| wd13_A | Raadhuisplein 28 | 187609,95 | 341957,30 | 1,50 | 62,4 | 62,4 | 62,4 |
| wd13_B | Raadhuisplein 28 | 187609,95 | 341957,30 | 4,50 | 62,4 | 62,4 | 62,4 |
| wd2_B | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 4,50 | 61,4 | 61,4 | 61,4 |
| wd2_A | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 1,50 | 61,3 | 61,3 | 61,3 |
| wd2_C | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 7,50 | 61,1 | 61,1 | 61,1 |
| wd3_B | Schoutlaan 15 | 187583,39 | 342017,15 | 4,50 | 60,9 | 60,9 | 60,9 |
| wd4_B | Schoutlaan 13 | 187579,43 | 342013,85 | 4,50 | 60,5 | 60,5 | 60,5 |
| wd3_A | Schoutlaan 15 | 187583,39 | 342017,15 | 1,50 | 60,4 | 60,4 | 60,4 |
| 24_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 1,50 | 60,0 | 60,0 | 60,0 |
| 24_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 4,50 | 59,9 | 59,9 | 59,9 |
| wd4_A | Schoutlaan 13 | 187579,43 | 342013,85 | 1,50 | 59,8 | 59,8 | 59,8 |
| 24_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 7,50 | 59,7 | 59,7 | 59,7 |
| 24_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 10,50 | 59,3 | 59,3 | 59,3 |
| wd5_B | Schoutlaan 11 | 187574,40 | 342011,61 | 4,50 | 59,2 | 59,2 | 59,2 |
| wd1_B | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 4,50 | 59,0 | 59,0 | 59,0 |
| 24_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 13,50 | 59,0 | 59,0 | 59,0 |
| wd1_C | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 7,50 | 58,9 | 58,9 | 58,9 |
| wd6_B | Schoutlaan 9 | 187570,59 | 342008,44 | 4,50 | 58,4 | 58,4 | 58,4 |
| wd5_A | Schoutlaan 11 | 187574,40 | 342011,61 | 1,50 | 58,0 | 58,0 | 58,0 |
| wd1_A | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 1,50 | 57,9 | 57,9 | 57,9 |
| 23_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 4,50 | 57,0 | 57,0 | 57,0 |
| wd6_A | Schoutlaan 9 | 187570,59 | 342008,44 | 1,50 | 56,9 | 56,9 | 56,9 |
| 23_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 7,50 | 56,9 | 56,9 | 56,9 |
| 23_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 10,50 | 56,7 | 56,7 | 56,7 |
| 7_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 7,50 | 56,6 | 56,6 | 56,6 |
| 23_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 13,50 | 56,6 | 56,6 | 56,6 |
| 7_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 10,50 | 56,5 | 56,5 | 56,5 |
| 7_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 4,50 | 56,4 | 56,4 | 56,4 |
| 23_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 1,50 | 56,3 | 56,3 | 56,3 |
| 7_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 1,50 | 56,3 | 56,3 | 56,3 |
| 22_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 4,50 | 55,1 | 55,1 | 55,1 |
| 22_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 7,50 | 55,0 | 55,0 | 55,0 |
| 22_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 10,50 | 54,9 | 54,9 | 54,9 |
| 29_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187640,64 | 341982,43 | 13,50 | 54,9 | 54,9 | 54,9 |
| 22_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 13,50 | 54,8 | 54,8 | 54,8 |
| 8_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 4,50 | 53,9 | 53,9 | 53,9 |
| 8_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 7,50 | 53,9 | 53,9 | 53,9 |
| 8_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 10,50 | 53,9 | 53,9 | 53,9 |
| 22_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 1,50 | 53,3 | 53,3 | 53,3 |
| 8_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 1,50 | 52,8 | 52,8 | 52,8 |
| 20_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 1,50 | 44,9 | 44,9 | 44,9 |
| 21_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 1,50 | 44,9 | 44,9 | 44,9 |
| 21_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 4,50 | 44,6 | 44,6 | 44,6 |
| 20_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 4,50 | 44,6 | 44,6 | 44,6 |
| 20_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 7,50 | 44,2 | 44,2 | 44,2 |
| 21_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 7,50 | 44,2 | 44,2 | 44,2 |
| 20_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 10,50 | 43,5 | 43,5 | 43,5 |
| 21_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 10,50 | 43,5 | 43,5 | 43,5 |
| 18_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 1,50 | 42,9 | 42,9 | 42,9 |
| 19_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187641,38 | 341966,83 | 10,50 | 42,9 | 42,9 | 42,9 |
| 18_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 4,50 | 42,8 | 42,8 | 42,8 |
| 20_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 13,50 | 42,7 | 42,7 | 42,7 |
| 21_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 13,50 | 42,7 | 42,7 | 42,7 |
| 18_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 7,50 | 42,5 | 42,5 | 42,5 |
| 19_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187641,38 | 341966,83 | 13,50 | 42,3 | 42,3 | 42,3 |
| 30_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187643,92 | 341982,44 | 13,50 | 42,1 | 42,1 | 42,1 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vD
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Nieuw

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 10,50 | 42,0 | 42,0 | 42,0 |
| 16_B | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 4,50 | 41,7 | 41,7 | 41,7 |
| 16_A | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 1,50 | 41,5 | 41,5 | 41,5 |
| 17_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 4,50 | 41,5 | 41,5 | 41,5 |
| 16_C | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 7,50 | 41,5 | 41,5 | 41,5 |
| 18_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 13,50 | 41,5 | 41,5 | 41,5 |
| 17_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 1,50 | 41,5 | 41,5 | 41,5 |
| 12_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 4,50 | 41,3 | 41,3 | 41,3 |
| 17_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 7,50 | 41,3 | 41,3 | 41,3 |
| 12_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 7,50 | 41,2 | 41,2 | 41,2 |
| 16_D | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 10,50 | 41,2 | 41,2 | 41,2 |
| 31_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187646,55 | 341979,38 | 13,50 | 41,2 | 41,2 | 41,2 |
| 12_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 10,50 | 41,1 | 41,1 | 41,1 |
| 15_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 4,50 | 41,0 | 41,0 | 41,0 |
| 17_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 10,50 | 40,9 | 40,9 | 40,9 |
| 15_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 7,50 | 40,9 | 40,9 | 40,9 |
| 11_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 4,50 | 40,8 | 40,8 | 40,8 |
| 11_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 7,50 | 40,7 | 40,7 | 40,7 |
| 11_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 10,50 | 40,6 | 40,6 | 40,6 |
| 17_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 13,50 | 40,5 | 40,5 | 40,5 |
| 10_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 4,50 | 40,4 | 40,4 | 40,4 |
| 15_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 10,50 | 40,4 | 40,4 | 40,4 |
| 9_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 4,50 | 40,4 | 40,4 | 40,4 |
| 16_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 13,50 | 40,4 | 40,4 | 40,4 |
| 10_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 7,50 | 40,3 | 40,3 | 40,3 |
| 9_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 7,50 | 40,3 | 40,3 | 40,3 |
| 10_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 10,50 | 40,3 | 40,3 | 40,3 |
| 9_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 10,50 | 40,3 | 40,3 | 40,3 |
| 15_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 1,50 | 40,2 | 40,2 | 40,2 |
| 12_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 1,50 | 40,0 | 40,0 | 40,0 |
| 13_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 4,50 | 39,1 | 39,1 | 39,1 |
| 11_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 1,50 | 39,1 | 39,1 | 39,1 |
| 14_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 4,50 | 39,1 | 39,1 | 39,1 |
| 13_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 7,50 | 39,1 | 39,1 | 39,1 |
| 14_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 7,50 | 39,0 | 39,0 | 39,0 |
| 13_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 10,50 | 38,9 | 38,9 | 38,9 |
| 14_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 10,50 | 38,9 | 38,9 | 38,9 |
| 9_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 1,50 | 38,8 | 38,8 | 38,8 |
| 10_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 1,50 | 38,7 | 38,7 | 38,7 |
| 14_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 1,50 | 37,6 | 37,6 | 37,6 |
| 13_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 1,50 | 37,5 | 37,5 | 37,5 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vC
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Piek kinderen

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 1,50 | 79 | -- | -- |
| 9 A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 1,50 | 79 | -- | -- |
| 12 A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 1,50 | 79 | -- | -- |
| 10 B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 4,50 | 79 | -- | -- |
| 9_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 4,50 | 78 | -- | -- |
| 12 B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 4,50 | 78 | -- | -- |
| 11 A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 1,50 | 78 | -- | -- |
| 11 B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 4,50 | 78 | -- | -- |
| 10 C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 7,50 | 77 | -- | -- |
| 9_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 7,50 | 77 | -- | -- |
| 12 C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 7,50 | 77 | -- | -- |
| 11 C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 7,50 | 76 | -- | -- |
| 10 D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187637,53 | 342011,01 | 10,50 | 76 | -- | -- |
| 9 D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187633,47 | 342015,73 | 10,50 | 76 | -- | -- |
| 12_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187648,19 | 341998,60 | 10,50 | 76 | -- | -- |
| 11 D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187642,64 | 342005,05 | 10,50 | 75 | -- | -- |
| 13 A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 1,50 | 75 | -- | -- |
| 13 B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 4,50 | 75 | -- | -- |
| 13 C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 7,50 | 74 | -- | -- |
| 13_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 187653,08 | 341992,91 | 10,50 | 73 | -- | -- |
| wd1 B | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 4,50 | 66 | -- | -- |
| wd1 C | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 7,50 | 66 | -- | -- |
| wd1 A | Schoutlaan 23,25,27 | 187602,23 | 342029,61 | 1,50 | 65 | -- | -- |
| wd2 B | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 4,50 | 64 | -- | -- |
| wd2_C | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 7,50 | 64 | -- | -- |
| 17 C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 7,50 | 63 | -- | -- |
| 18 C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 7,50 | 63 | -- | -- |
| wd3 B | Schoutlaan 15 | 187583,39 | 342017,15 | 4,50 | 62 | -- | -- |
| wd2 A | Schoutlaan 17,19,21 | 187593,00 | 342021,96 | 1,50 | 62 | -- | -- |
| 17_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 4,50 | 62 | -- | -- |
| 17 D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 10,50 | 62 | -- | -- |
| 18 B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 4,50 | 61 | -- | -- |
| 18 D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 10,50 | 61 | -- | -- |
| 17 E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 13,50 | 61 | -- | -- |
| 19_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187641,38 | 341966,83 | 10,50 | 61 | -- | -- |
| 20 D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 10,50 | 60 | -- | -- |
| 18 E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 13,50 | 60 | -- | -- |
| wd4 B | Schoutlaan 13 | 187579,43 | 342013,85 | 4,50 | 60 | -- | -- |
| 21 D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 10,50 | 60 | -- | -- |
| 17_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187648,66 | 341973,08 | 1,50 | 60 | -- | -- |
| 19 E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187641,38 | 341966,83 | 13,50 | 60 | -- | -- |
| 18 A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187645,02 | 341969,96 | 1,50 | 59 | -- | -- |
| wd3 A | Schoutlaan 15 | 187583,39 | 342017,15 | 1,50 | 59 | -- | -- |
| 20 E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 13,50 | 59 | -- | -- |
| 16_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 13,50 | 59 | -- | -- |
| wd6 B | Schoutlaan 9 | 187570,59 | 342008,44 | 4,50 | 59 | -- | -- |
| wd7 B | Raadhuisplein 34 | 187590,67 | 341991,72 | 4,50 | 59 | -- | -- |
| 21 E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 13,50 | 59 | -- | -- |
| wd4 A | Schoutlaan 13 | 187579,43 | 342013,85 | 1,50 | 58 | -- | -- |
| wd8_B | Raadhuisplein 32 | 187595,89 | 341985,55 | 4,50 | 58 | -- | -- |
| wd6 A | Schoutlaan 9 | 187570,59 | 342008,44 | 1,50 | 57 | -- | -- |
| wd11_B | Raadhuisplein 30 | 187606,95 | 341973,06 | 4,50 | 57 | -- | -- |
| 30 E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187643,92 | 341982,44 | 13,50 | 56 | -- | -- |
| 16 D | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 10,50 | 56 | -- | -- |
| 31_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187646,55 | 341979,38 | 13,50 | 56 | -- | -- |
| wd7 A | Raadhuisplein 34 | 187590,67 | 341991,72 | 1,50 | 56 | -- | -- |
| 16 B | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 4,50 | 56 | -- | -- |
| 15 D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 10,50 | 56 | -- | -- |
| 16 C | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 7,50 | 56 | -- | -- |
| 15_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 7,50 | 56 | -- | -- |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vC
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Piek kinderen

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 10,50 | 56 | -- | -- |
| wd8 A | Raadhuisplein 32 | 187595,89 | 341985,55 | 1,50 | 56 | -- | -- |
| 14 B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 4,50 | 55 | -- | -- |
| 15 B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 4,50 | 55 | -- | -- |
| 8_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 1,50 | 55 | -- | -- |
| 14 C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 7,50 | 55 | -- | -- |
| 29 E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187640,64 | 341982,43 | 13,50 | 55 | -- | -- |
| 8 B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 4,50 | 55 | -- | -- |
| wd11_A | Raadhuisplein 30 | 187606,95 | 341973,06 | 1,50 | 54 | -- | -- |
| 8_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 7,50 | 54 | -- | -- |
| wd5 B | Schoutlaan 11 | 187574,40 | 342011,61 | 4,50 | 54 | -- | -- |
| 28 E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 13,50 | 54 | -- | -- |
| 8 D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187624,67 | 342019,39 | 10,50 | 54 | -- | -- |
| 15 A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187651,00 | 341979,81 | 1,50 | 53 | -- | -- |
| 16_A | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 187649,18 | 341976,31 | 1,50 | 53 | -- | -- |
| 14 A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 187656,69 | 341984,69 | 1,50 | 52 | -- | -- |
| 27 E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 13,50 | 52 | -- | -- |
| wd5 A | Schoutlaan 11 | 187574,40 | 342011,61 | 1,50 | 52 | -- | -- |
| 21 C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 7,50 | 51 | -- | -- |
| 7_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 1,50 | 50 | -- | -- |
| wd12_B | Raadhuisplein 29 | 187612,13 | 341967,01 | 4,50 | 50 | -- | -- |
| 7 B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 4,50 | 50 | -- | -- |
| 7 D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 10,50 | 50 | -- | -- |
| 7 C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 187615,77 | 342014,40 | 7,50 | 50 | -- | -- |
| 20_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 7,50 | 50 | -- | -- |
| 5 B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 4,50 | 50 | -- | -- |
| wd10_B | Raadhuisplein 31 | 187596,44 | 341972,87 | 4,50 | 49 | -- | -- |
| 26 E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 13,50 | 49 | -- | -- |
| 3 B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 4,50 | 49 | -- | -- |
| 5_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 1,50 | 49 | -- | -- |
| 2 B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 4,50 | 49 | -- | -- |
| 6 B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 4,50 | 49 | -- | -- |
| 4 A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 1,50 | 49 | -- | -- |
| 4 B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 4,50 | 49 | -- | -- |
| 2_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 7,50 | 49 | -- | -- |
| 1 B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 4,50 | 49 | -- | -- |
| wd12_A | Raadhuisplein 29 | 187612,13 | 341967,01 | 1,50 | 49 | -- | -- |
| 3 C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 7,50 | 49 | -- | -- |
| 28 B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 4,50 | 49 | -- | -- |
| 3_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 1,50 | 49 | -- | -- |
| 5 C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 7,50 | 49 | -- | -- |
| 4 C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 7,50 | 48 | -- | -- |
| 1 C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 7,50 | 48 | -- | -- |
| 2 A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 1,50 | 48 | -- | -- |
| 6_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 1,50 | 48 | -- | -- |
| 6 C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 7,50 | 48 | -- | -- |
| 5 D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187617,54 | 342003,28 | 10,50 | 48 | -- | -- |
| 4 D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187622,42 | 341997,58 | 10,50 | 48 | -- | -- |
| 2 D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187632,19 | 341986,20 | 10,50 | 48 | -- | -- |
| 28_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 7,50 | 48 | -- | -- |
| 3 D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187627,30 | 341991,89 | 10,50 | 48 | -- | -- |
| 6 D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187612,65 | 342008,97 | 10,50 | 48 | -- | -- |
| 1 A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 1,50 | 48 | -- | -- |
| 1 D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 187637,07 | 341980,50 | 10,50 | 48 | -- | -- |
| 25_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 13,50 | 48 | -- | -- |
| 28 A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 1,50 | 48 | -- | -- |
| 28 D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187637,00 | 341979,30 | 10,50 | 48 | -- | -- |
| wd10_A | Raadhuisplein 31 | 187596,44 | 341972,87 | 1,50 | 48 | -- | -- |
| 27 B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 4,50 | 47 | -- | -- |
| 26_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 4,50 | 47 | -- | -- |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vC
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Piek kinderen

| Naam Toetspunt | Omschrijving | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 7,50 | 47 | -- | -- |
| 27 D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 10,50 | 47 | -- | -- |
| 25 B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 4,50 | 46 | -- | -- |
| 25 D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 10,50 | 46 | -- | -- |
| 26_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 7,50 | 46 | -- | -- |
| 26 D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 10,50 | 46 | -- | -- |
| 25 C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 7,50 | 46 | -- | -- |
| 27 A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187633,36 | 341976,18 | 1,50 | 46 | -- | -- |
| wd9 B | Raadhuisplein 32 | 187593,83 | 341975,92 | 4,50 | 46 | -- | -- |
| 22_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 7,50 | 45 | -- | -- |
| 20 B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 4,50 | 45 | -- | -- |
| 26 A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187629,72 | 341973,06 | 1,50 | 45 | -- | -- |
| 25 A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 187626,08 | 341969,94 | 1,50 | 44 | -- | -- |
| 24 B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 4,50 | 44 | -- | -- |
| 21_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 4,50 | 44 | -- | -- |
| 24 C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 7,50 | 44 | -- | -- |
| 23 B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 4,50 | 43 | -- | -- |
| 24 D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 10,50 | 43 | -- | -- |
| 22 B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 4,50 | 43 | -- | -- |
| 24_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 13,50 | 43 | -- | -- |
| 23 C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 7,50 | 43 | -- | -- |
| 23 D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 10,50 | 43 | -- | -- |
| 23 E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 13,50 | 43 | -- | -- |
| 22 D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 10,50 | 43 | -- | -- |
| 22_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 13,50 | 43 | -- | -- |
| wd9 A | Raadhuisplein 32 | 187593,83 | 341975,92 | 1,50 | 43 | -- | -- |
| wd13_B | Raadhuisplein 28 | 187609,95 | 341957,30 | 4,50 | 42 | -- | -- |
| 20 A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187637,74 | 341963,71 | 1,50 | 42 | -- | -- |
| 24 A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187625,57 | 341966,70 | 1,50 | 42 | -- | -- |
| 21_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 187634,10 | 341960,59 | 1,50 | 42 | -- | -- |
| 23 A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187628,20 | 341963,64 | 1,50 | 41 | -- | -- |
| 22 A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 187630,83 | 341960,57 | 1,50 | 41 | -- | -- |
| wd13_A | Raadhuisplein 28 | 187609,95 | 341957,30 | 1,50 | 40 | -- | -- |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

**Project**

| | |
|---|---|
| Omschrijving: | Raadhuisplein te Susteren |
| Werknummer: | 20240907 |
| Rekenmethode: | NPR 5272 |
| Status: | Nieuwbouw |
| Categorie: | Weg- of spoorweglawaai |
| Bestand: | C:\Users\thv\Documents\20240907 Raadhuisstraat Susteren\GWG berekening.gl |
| Aangemaakt op: | 1-7-2025 door: ris |
| Gewijzigd op: | 4-9-2025 door: ris |

| Variant | Gebruiksfunctie |
|---|---|
| Nieuwbouw deel | Woonfunctie |
| Bestaande woning derden | Woonfunctie |
| Bestaande bebouwing ontwikkeling | Woonfunctie |

# VARIANT: Nieuwbouw deel

**Geluidbelasting**

| Geluidbelasting [dB] | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Spectrum 2 (verkeersgeluid, index Atr) | 51,0 | 55,0 | 59,0 | 62,0 | 65,0 | 63,0 | 69,0 |

**Verblijfsgebied: Slaapkamers**

**Resultaten GA,k**

| Verblijfsruimte | Vloeroppervlak [m2] | GA [dB] | Lbi [dB] | GA,k [dB] |
|---|---|---|---|---|
| Slaapkamer klein | 9,40 | 31,2 | 37,8 | 29,3 |
| Slaapkamer groot | 13,70 | 30,8 | 38,2 | 29,0 |
| Totaal verblijfsgebied | 23,10 | | | 29,1 |

**Verblijfsruimte: Slaapkamer klein**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Vloeroppervlak | 9,40 | m² | Maximale geluidsbelasting | 69,0 | dB |
| Vertrekhoogte | 2,65 | m | Geluidwering GA | 31,2 | dB |
| Volume | 24,91 | m³ | Binnenniveau Lbi | 37,8 | dB |
| Nagalmtijd T0 | 0,50 | s | Karakteristieke geluidwering GA,k | 29,3 | dB |

**Vlak 1 : Westgevel**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Geluidniveaucorrectie CL | 0,0 | dB | parallel aan de weg (2) |
| Gevelstructuurcorrectie Cg | 0,0 | dB | (eigen waarde) |

| Id | Omschrijving | S [m²] | Lengte [m] | RA/DneA [dB(A)] | Partiële geluidsisolatie per octaafband [dB(A)] 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal [dB(A)] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| D00130 | ME 3: Enkelvoudige steenachtige muur 40... | 3,71 | | 46,2 | 32,6 | 42,6 | 45,6 | 50,6 | 55,6 | 59,6 | 47,8 |
| D02762 | HR++ glas (4-15-6) | 0,95 | | 28,0 | 27,6 | 29,6 | 28,6 | 36,6 | 44,6 | 44,6 | 35,6 |
| D01788 | Kozijn K1 kunststof/aluminium K031 [1] | 0,75 | | 29,1 | 25,1 | 30,6 | 33,6 | 41,6 | 43,6 | 43,6 | 37,7 |
| D02407 | dubbele kier- en naaddichting (nieuwbouw) | | 4,72 | 40,0 | 40,6 | 40,6 | 40,6 | 40,6 | 40,6 | 40,6 | 40,6 |
| D02414 | kozijn-steen: alleen afdeklat | | 5,48 | 45,0 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 |
| Totaal | | 5,41 | | R' | 22,6 | 26,7 | 27,0 | 33,8 | 37,0 | 37,0 | 32,3 |
| | | | | GA | 21,4 | 25,5 | 25,9 | 32,6 | 35,8 | 35,9 | 31,2 |

**Verblijfsruimte: Slaapkamer groot**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Vloeroppervlak | 13,70 | m² | Maximale geluidsbelasting | 69,0 | dB |
| Vertrekhoogte | 2,65 | m | Geluidwering GA | 30,8 | dB |
| Volume | 36,30 | m³ | Binnenniveau Lbi | 38,2 | dB |
| Nagalmtijd T0 | 0,50 | s | Karakteristieke geluidwering GA,k | 29,0 | dB |

**Vlak 1 : Westgevel**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Geluidniveaucorrectie CL | 0,0 | dB | parallel aan de weg (2) |
| Gevelstructuurcorrectie Cg | 0,0 | dB | (eigen waarde) |

| Id | Omschrijving | S [m²] | Lengte [m] | RA/DneA [dB(A)] | Partiële geluidsisolatie per octaafband [dB(A)] 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal [dB(A)] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| D00130 | ME 3: Enkelvoudige steenachtige muur 40... | 5,07 | | 46,2 | 33,0 | 43,0 | 46,0 | 51,0 | 56,0 | 60,0 | 48,1 |
| D02762 | HR++ glas (4-15-6) | 1,88 | | 28,0 | 26,3 | 28,3 | 27,3 | 35,3 | 43,3 | 43,3 | 34,3 |
| D01788 | Kozijn K1 kunststof/aluminium K031 [1] | 1,00 | | 29,1 | 25,5 | 31,0 | 34,0 | 42,0 | 44,0 | 44,0 | 38,1 |
| D02407 | dubbele kier- en naaddichting (nieuwbouw) | | 4,72 | 40,0 | 42,3 | 42,3 | 42,3 | 42,3 | 42,3 | 42,3 | 42,2 |
| D02414 | kozijn-steen: alleen afdeklat | | 6,80 | 45,0 | 45,7 | 45,7 | 45,7 | 45,7 | 45,7 | 45,7 | 45,7 |
| Totaal | | 7,95 | | R' | 22,4 | 26,2 | 26,2 | 33,4 | 37,5 | 37,6 | 32,0 |
| | | | | GA | 21,2 | 25,0 | 25,0 | 32,2 | 36,4 | 36,4 | 30,8 |

# VARIANT: Bestaande woning derden

**Geluidbelasting**

| Geluidbelasting [dB] | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Spectrum 2 (verkeersgeluid, index Atr) | 48,0 | 52,0 | 56,0 | 59,0 | 62,0 | 60,0 | 66,0 |

**Verblijfsgebied: Slaapkamers**

**Resultaten GA,k**

| Verblijfsruimte | Vloeroppervlak [m2] | GA [dB] | Lbi [dB] | GA,k [dB] |
|---|---|---|---|---|
| Slaapkamer | 5,00 | 22,3 | 43,7 | 22,3 |
| Totaal verblijfsgebied | 5,00 | | | 22,3 |

**Verblijfsruimte: Slaapkamer**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Vloeroppervlak | 5,00 | m² | Maximale geluidsbelasting | 66,0 | dB |
| Vertrekhoogte | 2,65 | m | Geluidwering GA | 22,3 | dB |
| Volume | 13,25 | m³ | Binnenniveau Lbi | 43,7 | dB |
| Nagalmtijd T0 | 0,50 | s | Karakteristieke geluidwering GA,k | 22,3 | dB |

**Vlak 1 : Oostgevel**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Geluidniveaucorrectie CL | 0,0 | dB | parallel aan de weg (2) |
| Gevelstructuurcorrectie Cg | 0,0 | dB | (eigen waarde) |

| Id | Omschrijving | S [m²] | Lengte [m] | RA/DneA [dB(A)] | Partiële geluidsisolatie per octaafband [dB(A)] 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal [dB(A)] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| D00128 | ME 1: Enkelvoudige steenachtige muur 10... | 3,95 | | 37,6 | 30,3 | 33,3 | 36,3 | 37,3 | 41,3 | 47,3 | 38,9 |
| D00114 | Enkel glas 4 mm (GE 4) | 0,88 | | 25,9 | 22,8 | 26,8 | 30,8 | 33,8 | 37,8 | 39,8 | 33,7 |
| D01788 | Kozijn K1 kunststof/aluminium K031 [1] | 0,47 | | 29,1 | 27,0 | 32,5 | 35,5 | 43,5 | 45,5 | 45,5 | 39,6 |
| D02401 | enkele kier- en naaddichting (bestaande b... | | 4,20 | 30,0 | 31,0 | 31,0 | 31,0 | 31,0 | 31,0 | 31,0 | 31,0 |
| D02401 | enkele kier- en naaddichting (bestaande b... | | 4,70 | 30,0 | 30,5 | 30,5 | 30,5 | 30,5 | 30,5 | 30,5 | 30,5 |
| Totaal | | 5,30 | | R' | 20,1 | 23,2 | 25,2 | 26,3 | 27,1 | 27,4 | 26,3 |
| | | | | GA | 16,3 | 19,4 | 21,4 | 22,5 | 23,3 | 23,6 | 22,5 |

**Vlak 2 : Zuidgevel**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Geluidniveaucorrectie CL | 3,0 | dB | haaks op de weg, geen reflekties van gebouwen (1) |
| Gevelstructuurcorrectie Cg | 0,0 | dB | (eigen waarde) |

| Id | Omschrijving | S [m²] | Lengte [m] | RA/DneA [dB(A)] | Partiële geluidsisolatie per octaafband [dB(A)] 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal [dB(A)] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| D00128 | ME 1: Enkelvoudige steenachtige muur 10... | 6,63 | | 37,6 | 29,0 | 32,0 | 35,0 | 36,0 | 40,0 | 46,0 | 37,6 |
| Totaal | | 6,63 | | R' | 29,0 | 32,0 | 35,0 | 36,0 | 40,0 | 46,0 | 37,6 |
| | | | | GA | 24,2 | 27,2 | 30,2 | 31,2 | 35,2 | 41,2 | 32,9 |

# VARIANT: Bestaande bebouwing ontwikkeling

**Geluidbelasting**

| Geluidbelasting [dB] | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Spectrum 2 (verkeersgeluid, index Atr) | 59,0 | 63,0 | 67,0 | 70,0 | 73,0 | 71,0 | 77,0 |

**Verblijfsgebied: Slaapkamer**

**Resultaten GA,k**

| Verblijfsruimte | Vloeroppervlak [m2] | GA [dB] | Lbi [dB] | GA,k [dB] |
|---|---|---|---|---|
| Slaapkamer | 8,40 | 32,0 | 45,0 | 32,0 |
| Totaal verblijfsgebied | 8,40 | | | 32,0 |

**Verblijfsruimte: Slaapkamer**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Vloeroppervlak | 8,40 | m² | Maximale geluidsbelasting | 77,0 | dB |
| Vertrekhoogte | 2,65 | m | Geluidwering GA | 32,0 | dB |
| Volume | 22,26 | m³ | Binnenniveau Lbi | 45,0 | dB |
| Nagalmtijd T0 | 0,50 | s | Karakteristieke geluidwering GA,k | 32,0 | dB |

**Vlak 1 : Westgevel**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Geluidniveaucorrectie CL | 0,0 | dB | parallel aan de weg (2) |
| Gevelstructuurcorrectie Cg | 0,0 | dB | (eigen waarde) |

| Id | Omschrijving | S [m²] | Lengte [m] | RA/DneA [dB(A)] | Partiële geluidsisolatie per octaafband [dB(A)] 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal [dB(A)] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| D00130 | ME 3: Enkelvoudige steenachtige muur 40... | 7,00 | | 46,2 | 32,1 | 42,1 | 45,1 | 50,1 | 55,1 | 59,1 | 47,2 |
| D02574 | SGG Climalit Silence 33/42 AST [1] | 1,20 | | 32,1 | 25,7 | 33,2 | 38,3 | 48,2 | 56,3 | 56,1 | 40,9 |
| D01791 | K2: houten of dubbelwandig kunststof kozij... | 0,80 | | 32,5 | 32,5 | 36,5 | 38,5 | 44,5 | 46,5 | 50,5 | 43,0 |
| D02407 | dubbele kier- en naaddichting (nieuwbouw) | | 8,20 | 40,0 | 40,4 | 40,4 | 40,4 | 40,4 | 40,4 | 40,4 | 40,4 |
| D02414 | kozijn-steen: alleen afdeklat | | 5,70 | 45,0 | 47,0 | 47,0 | 47,0 | 47,0 | 47,0 | 47,0 | 47,0 |
| Totaal | | 9,00 | | R' | 24,0 | 30,6 | 33,6 | 37,7 | 38,6 | 39,1 | 35,8 |
| | | | | GA | 20,1 | 26,7 | 29,8 | 33,8 | 34,7 | 35,2 | 32,0 |

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

**Notitie**

| | |
|---|---|
| deelzaak RxMission | Z2025-00013787 |
| datum | 7 oktober 2025 |
| project | Advieszaak voor concept TAM-plan Raadhuisplein te Susteren. |
| onderwerp | Persoonlijke aantekeningen |

**Betreft**

het voormalige raadhuis aan het Raadhuisplein 41 t/m 51 te Susteren gedeeltelijk te slopen en een uitbreiding van de bebouwing te realiseren bestaande uit 36 betaalbare koopappartementen. Het gedeelte van de huidige bebouwing grenzend aan het Raadhuisplein blijft behouden en wordt verbouwd tot 19 sociale huurappartementen.

Conclusie N001 volledigheid initiatief Z2024-00020644 van 3 dec 2025
Aanvraag is niet volledig. Of sprake is van een ETFAL moet worden aangetoond.

- Ruimtelijke onderbouwing met aspecten voor geluid uit de omgeving dient aangeleverd te worden;
- Aanvaardbaarheid van geluid als gevolg van de activiteit parkeren dient te worden uitgezocht. Zowel voor het parkeren op het openbaar parkeerterrein naar de nieuwbouw als de nieuwe parkeerplaatsen naar de omgeving;
- De aanvaardbaarheid van het stemgeluid als gevolg van spelende kinderen dient te worden onderzocht. Dit geldt zowel voor het speelterrein naast het plangebied als voor de speelplaats van de opvang/basisschool. Neem hierbij ook het gebruik van de basketbalpaal en speeltoestellen mee;
- De wegen, met een voertuigintensiteit van meer dan 1000 mvt/etm, waarvan het geluidsaandachtsgebied tot over het plangebied trekt dienen te worden onderzocht;
- Het Raadhuisplein, Munsterweg/Schoutlaan, Dieterderweg en Oude Rijksweg Noord hebben een verkeersintensiteit van meer dan 1000 mvt/etmaal, daarom dient voor deze wegen een nader akoestisch onderzoek naar de geluidsbelasting op de gevels uitgevoerd te worden;
- Wanneer het gezamenlijk geluid hoger is dan de standaardwaarden, dient dit conform artikel 5.78ad van het Bkl, te worden vastgelegd in het Omgevingsplan;
- Wanneer het gezamenlijk geluid hoger is dan de standaardwaarden dient de geluidwering gevel te worden onderzocht;
- Indien in de nieuwe situatie warmtepompen met buitenunits (of airco's) worden voorzien, dient voldaan te worden aan de geluidseisen die het Bbl hieraan stelt (art. 4.107 aangrenzend bouwwerkperceel en art. 4.108 hetzelfde bouwwerkperceel). Aangetoond dient te worden met een berekening of rekentool dat de geluidsbelasting op de nieuwe woningen onderling en op de perceelgrens met andere woningen niet meer dan 40 dB bedraagt.

**Situatie**



**Beoordeling**
**Documenten**:

- b_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-CC01_septoebijlage2, 20240907-071-RA-001_B, Nieuwbouw 54 appartementen Raadhuisplein te Susteren, Volantis Consultants, 29-08-2025, status: Definitief
- b_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-CC01_septoebijlage1, 20240907-071-RA-002_B, Nieuwbouw 54 appartementen Raadhuisplein te Susteren, Volantis Consultants, 11-09-2025, status: Definitief
- t_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-CC01, Motivering, TAM-omgevingsplan Raadhuisplein Susteren, Vandewall planologisch advies, 16-09-2025
- r_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-CC01, Regels, TAM-omgevingsplan Raadhuisplein Susteren, Vandewall planologisch advies, 16-09-2025

**Document wegverkeer (bijlage 2):**

1.1 staat *"wegen met een etmaalintensiteit van ten hoogste 1.000 mvt kennen geen geluidaandachtsgebied".* Dit is niet correct. Conform 17.5 Omgevingsregeling hebben alle wegen, voordat de BGE zijn vastgesteld, een geluidaandachtsgebied op basis van een richtafstand.

4.3 staan de resultaten per weg gepresenteerd. Alle berekende wegen zijn gemeentewegen en dienen daarom als één bronsoort beoordeeld te worden. De getallen zoals benoemd bij de gecumuleerde beoordeling zijn eigenlijk de werkelijke resultaten. Deze voldoen aan de standaardwaarde voor wegverkeerslawaai. Rapport dient te worden aangepast zodat wordt beoordeeld zoals onder de OW.

4.6 Erg beknopt beschreven, dient verder te worden uitgewerkt waarom aan de 1,5 dB wordt voldaan. 8 extra bewegingen per woning levert ca 400 extra bewegingen op het Raadhuisplein/schoutlaan. Voor de schoutlaan is dit al +1dB, het raadhuisplein kan hierdoor boven de 1000 gaan.
→ ruimtelijke onderbouwing heeft 117 extra bewegingen, gebruik dit getal voor de verantwoording.
→ Mogelijk de voorwaarde gebruiken van minder dan 2500 mvt/etm zoals volgt uit het verzamelbesluit van IenW van 19 september 2025.

Onduidelijk of het aantal verkeersbewegingen over het Raadhuisplein correct zijn. Dit dient te worden afgestemd met de verkeerskundige.

**Document Beoordeling akoestisch woon- en leefklimaat (bijlage 1):**
Opzet onderzoek is verkeerd. Er wordt beoordeeld aan de grenswaarden conform het omgevingsplan. De vraag is echter of de situatie aanvaardbaar is, daarvoor geldt een beoordeling zoals bedoeld in 5.59 van het Bkl. Dit is geen toetsing aan waarden, maar een afweging. Wel is een situatie aanvaardbaar wanneer voldaan wordt aan de grenswaarden. Maar doordat er geen toetsing is kan worden afgewogen dat een situatie boven de grenswaarden ook aanvaardbaar is.

- ➔ Parkeren aan de zuidzijde is niet onderzocht. Bestaande parkeerplaatsen naar de woningen
- ➔ Voor het sluiten van een autoportier met betrekking tot de bepaling van het maximale geluidniveau wordt doorgaans een bronvermogen van 98 dB(A) als representatief beschouwd. RvS **202103022/1/R2**

*"Ten noordoosten van het plan ligt reeds een kinderopvang met buitenspeelplaats. Het uitgangspunt is dat bij de bestaande woningen op dit moment voldaan wordt aan de grenswaarden uit paragraaf*

*1.2. De dichtstbij gelegen woning is de woning aan de Raadhuisplein 2. … . De geluidemissie t.g.v. het speelplein van de kinderopvang is derhalve niet in het akoestisch rekenmodel opgenomen."*

- ➔ Niet mee eens, een bestaande situatie wil niet zeggen dat wordt voldaan aan de richtwaarden
- ➔ Het relevante deel van de speelplaats is het deel ten noordwesten van het Raadhuisplein 2. De nieuwe bebouwing is dichter op de speelplaats gepland dan de bestaande woning aan het raadhuisplein 2.




Vraag voor het onderzoek was eigenlijk anders bedoeld dan nu is aangeleverd. De nieuwe parkeervakken aan de westkant moeten beoordeeld worden op aanvaardbaarheid naar de bestaande bebouwing, dit is ook gedaan in het onderzoek. Het aandachtspunt voor geluid bij de nieuwe woningen als gevolg van deze zelfde parkeeractiviteiten is goed. Dit is echter geen toetsing.

De vraag voor beoordeling van aanvaardbaarheid naar de nieuwe woningen was vooral als gevolg van de bestaande parkeeractiviteiten aan de zuidkant van het plan.

**Document Motivering**
Verwoording van de kinderopvang is niet akkoord. Zie opmerking akoestisch onderzoek ETFAL.
Verder zijn de zaken overgenomen zoals in de akoestische onderzoeken. Deze bevatten dezelfde fouten als opgemerkt bij de individuele rapporten.
Wanneer de onderzoeken passend zijn en dit hierin is verwerkt is dit verder akkoord.

**Document Regels**
In dit document staan alleen regels rondom evenementen voor wat betreft geluid.
Op dit moment zijn er nog geen voorwaarden die moeten worden opgenomen.

**Conclusie**
Toets geluid is niet akkoord. Wegverkeer mist beoordeling conform het Bkl, onderzoek spelende kinderen mist en bestaande parkeeractiviteiten ten zuiden van het plan zijn niet beoordeeld.

**/team vergunningen**
**Omgevingsdienst Sc-MER**

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 3 |

**Notitie**

| | |
|---|---|
| deelzaak RxMission | Z2025-00013787 |
| datum | 3 december 2025 |
| project | Advieszaak voor concept TAM-plan Raadhuisplein te Susteren. |
| onderwerp | Persoonlijke aantekeningen |

**Betreft**
het voormalige raadhuis aan het Raadhuisplein 41 t/m 51 te Susteren gedeeltelijk te slopen en een uitbreiding van de bebouwing te realiseren bestaande uit 36 betaalbare koopappartementen. Het gedeelte van de huidige bebouwing grenzend aan het Raadhuisplein blijft behouden en wordt verbouwd tot 19 sociale huurappartementen.

Conclusie N002 volledigheid initiatief Z2024-00020644 van 8 oktober 2025
Aanvraag is niet akkoord. Of sprake is van een ETFAL moet worden aangetoond.

- Bijlage 2
  - Verkeerslawaai is verkeerd beoordeeld, gemeentewegen zijn 1 bron
  - Indirecte hinder is te beknopt
- Bijlage 1
  - Parkeren aan de zuidzijde mist
  - Basisschool niet correct verwoord/onderzocht
- ETFAL – niet akkoord omdat onderzoeken niet akkoord zijn. Daarmee is motivering niet volledig.
- Regels – Geen regels die extra opgenomen moeten worden voor dit plan

**Situatie**




**Documenten**:

- b_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-OW01_septoebijlage2, 20240907-071-RA-001_C, Nieuwbouw 54 appartementen Raadhuisplein te Susteren, Volantis Consultants, 14-11-2025, status: Definitief
- b_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-OW01_septoebijlage1, 20240907-071-RA-002_C, Nieuwbouw 54 appartementen Raadhuisplein te Susteren, Volantis Consultants, 14-11-2025, status: Definitief
- t_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-OW01, Motivering, TAM-omgevingsplan Raadhuisplein Susteren, Vandewall planologisch advies, 20-11-2025
- r_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-CC01, Regels, TAM-omgevingsplan Raadhuisplein Susteren, Vandewall planologisch advies, 16-09-2025

**Beoordeling**

**Document Beoordeling akoestisch woon- en leefklimaat (bijlage 1):**

In het rapport zijn 2 losstaande activiteiten in de omgeving onderzocht.

- Parkeeractiviteiten;
- Geluid als gevolg van de basisschool.

In de normstelling wordt begonnen met VNG en Miedema. Toetsing aan de VNG heeft onze voorkeur voor het inpassen van de geluidgevoelige locaties in de omgeving. Zowel VNG als Miedema worden in het verdere onderzoek niet meer benoemd, er vindt geen beoordeling plaats van het gecumuleerde geluidniveau.
In het rapport wordt beoordeeld aan de waarden conform het omgevingsplan. De vraag is echter of de situatie aanvaardbaar is, daarvoor geldt een beoordeling zoals bedoeld in 5.59 van het Bkl. Dit is geen toetsing aan waarden, maar een afweging. Wel is een situatie aanvaardbaar wanneer voldaan wordt aan de (standaard)waarden. Maar doordat er geen toetsing is kan worden afgewogen dat een situatie boven de (standaard)waarden ook aanvaardbaar is.

Voor deze afweging/motivering is wel een beoordeling nodig. In het rapport is een worst case berekening uitgevoerd met onvoldoende motivatie.

De nieuwe parkeeractiviteiten aan de westkant van het plan moeten aanvaardbaar zijn voor de bestaande woningen aan het Raadhuisplein (niet toetsing van de nieuwe parkeerplaatsen bij eigen nieuwe/bestaande bouwwerk binnen het plangebied). De bestaande parkeerplaatsen aan de zuidzijde moeten aanvaardbaar zijn bij de woningen aan de zuidkant van het plan. Aan de oostzijde van het plan ligt OBS de springdonk hierbij moet beoordeeld worden dat de situatie inpasbaar is. Dit kan bijvoorbeeld aan de hand van de VNG. Met een motivatie voor het afwijken.

- In de berekening geluidwering worden alleen situaties beschouwd rondom het nieuwe parkeerterrein aan de westkant van het plan.

Mogelijke onduidelijkheid na de eerste toets geluid:
Ik heb aangegeven dat zaken niet getoetst moeten worden maar beoordeeld op aanvaardbaarheid. Geen toetsing wil zeggen dat niet voldaan MOET worden om te situatie als aanvaardbaar te beoordelen. Wel is de situatie automatisch aanvaardbaar wanneer aan de standaardwaarde wordt voldaan. Voor het beoordelen van aanvaardbaarheid moet dus wel een vergelijking met beoordelingswaarden gemaakt worden zoals benoemd in de VNG/Bruidsschat/Bkl. Wanneer je gaat afwijken van de standaardwaarden dient gemotiveerd te worden waarom dit aanvaardbaar is. In enige mate is deze afweging ook in dit rapport gemaakt aan de hand van de benadering van het binnenniveau.
In de tekst wordt echter niet verwoord dat de waarden van stap 2 op de gevel niet gehaald worden. Stap 3 bevat dezelfde grenswaarden voor maximaal geluidniveau, maar hogere waarden voor langtijdgemiddeld geluidniveau.

In conclusie staat dat bevoegd dient op basis van de bevindingen te beoordelen of sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Wanneer beoordeeld wordt zoals beschreven in paragraaf 1.3 van het rapport:

- Geluidbelasting LAmax bedraagt 77 dB op eigen gevel en 66 dB op gevel van derden in de nachtperiode.
- Voldoet niet aan stap 2 en niet aan stap 3.
- Stap 4 geeft aan dat de buitenplanse inpassing doorgaans niet mogelijk zal zijn.
- In VNG 2009 staan geen waarden voor binnen.

Er dient gemotiveerd te worden waarom wel sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

Rapport is niet akkoord.

**Document wegverkeer (bijlage 2):**
Opmerkingen voorgaande toets zijn verwerkt.
Uit het onderzoek volgt dat de geluidbelasting op het plan als gevolg van wegverkeer voldoet aan de standaardwaarde. Wegverkeerslawaai vormt hiermee geen belemmering voor de planontwikkeling.
Document is voor het aspect geluid akkoord.

**Document Motivering**
In de motivering staat een kopie van de onderzoeken, voor wegverkeer is dit akkoord. Voor geluid uit de omgeving is dit geen motivering, maar een presentatie van berekende waarden. In het onderzoek wordt onvoldoende gemotiveerd waarom dit aanvaardbaar is.
Eigenlijk gelden hier dezelfde opmerkingen als bij het akoestisch onderzoek (bijlage 1).

**Document Regels**
In dit document staan alleen regels rondom evenementen voor wat betreft geluid.
Op dit moment zijn er nog geen voorwaarden die moeten worden opgenomen.

**Conclusie**
Toets geluid niet akkoord.
Akoestisch onderzoek van bijlage 1 is rekenkundig wel correct, maar heeft onvoldoende onderbouwing waarom de nieuwe situatie aanvaardbaar is wat betreft parkeren en stemgeluid spelende kinderen. Toetsing (beoordeling op aanvaardbaarheid) mist in het rapport.

Toelichting is niet akkoord door dezelfde punten als bijlage 1. Bijlage 2 (verkeerslawaai) en regels zijn akkoord.

**[redacted]/team vergunningen**
**Omgevingsdienst Sc-MER**

***Bijlage** informele inhoudelijke notitie bij bijlage 1**.*

Hieronder volgt een bijlage met bevindingen tijdens het beoordelen. Deze bevindingen kunnen onjuistheden bevatten, maar bevatten ook gedachtespinsels. Kan nuttig zijn voor een motivering. Tekst is niet uitgewerkt zodat dit juridisch correct verwoord is en kunnen ook geen rechten aan verbonden worden.

Parkeren

- Maatgevend is nieuwe terrein aan de westkant van het plan;
- 47 Lar,LT avond > 2 dB overschrijding eigen bouwwerk, verantwoordbaar met GA,k
- 77 LAmax nacht > 17 dB overschrijding eigen bouwwerk, verantwoordbaar met GA,k
- 66 LAmax nacht > 6 dB overschrijding woning derden
- Resultaten worden gepresenteerd, maar er vindt geen beoordeling aanvaardbaarheid plaats. Geen motivering ahv bijvoorbeeld VNG
- Niet volledige zin in conclusie: woningen van derden geldt een maximale *langtijdgemiddelde* geluidbelasting van 46 dB(A) *als gevolg van de parkeeractiviteiten*.
- Niet akkoord. Motivering moet beter.

OBS de springdonk

- 75 à 80 dB LArLT voor kinderen;
- 107 voor piekgeluid schreeuwende kinderen;
    - Is hoog, midden bereik zitten was ook verantwoordbaar;
    - Niet ieder kind zal met dit maximale geluidniveau schreeuwen en ook niet iedere dag;
- In model is niet te achterhalen welke oppervlakte bron waar ligt. Geen nummering in figuur en geen oppervlakte bij invoergegevens;
    - Geen reden voor afkeuren;
- In rapport staan alleen resultaten geen beoordeling van overschrijding of niet:
    - 51 Lar,LT > 1 dB overschrijding nieuwe appartementen;
    - 79 LAmax > 9 dB overschrijding nieuwe appartementen;
- In de conclusie staat niets benoemd van de onderzochte school;

Beschouwing

- Beknopt verantwoord waarom overschrijding niet minder kan
- Oplossing geluidwering gevel
- Waarom is overschrijding Basisschool/KDV aanvaardbaar? Beoordeling mist
    - Denk aan worst case benadering van het onderzoek;
    - Stemgeluid is geen toetsingsgrondslag voor de VNG, een overschrijding van de waarden kan daarmee;
    - Stap 2 VNG wordt voerschreden, maar aan stap 3 kan worden voldaan voor Lar,LT; LAmax is wel een overschrijding stap 3.
    - Niet ieder kind is even luid, pieken zullen ook niet iedere dag op iedere locatie plaatsvinden;

Gevelgeluidwering

- 4.4 ventilatievoorziening ook meegenomen bij woningen van derden. Dit zijn woningen uit de jaren 80. Niet zeker dat dit ook zo is, verder is extreem worst case benaderd. Verwachting is dat de vereiste GA,k van 21 dB wel gehaald wordt wanneer werkelijke situatie benaderd wordt.
    - Binnen niveau wordt behaald (LAmax 55). Deze norm komt uit bruidsschat, in VNG staat alleen een richtwaarde op de gevel.
- Waarom is een binnenniveau van 55 dB de gehanteerde norm?
    - De norm komt uit de bruidsschat, terwijl bij normstelling het ingaat op VNG (grenswaarde op de gevel) en Miedema (aanvaardbaarheid).

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 3 |

**Notitie**

| | |
|---|---|
| deelzaak RxMission | Z2025-00013787 |
| datum | 13 feb. 26 |
| project | Advieszaak voor concept TAM-plan Raadhuisplein te Susteren. |
| onderwerp | Toets geluid |

**Betreft**

het voormalige raadhuis aan het Raadhuisplein 41 t/m 51 te Susteren gedeeltelijk te slopen en een uitbreiding van de bebouwing te realiseren bestaande uit 36 betaalbare koopappartementen. Het gedeelte van de huidige bebouwing grenzend aan het Raadhuisplein blijft behouden en wordt verbouwd tot 19 sociale huurappartementen.

**Situatie**




**Documenten**:

- b_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-OW01_septoebijlage2, 20240907-071-RA-002_D, Nieuwbouw 54 appartementen Raadhuisplein te Susteren, Volantis Consultants, 27-01-2926: Definitief
- b_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-OW01_septoebijlage1, 20240907-071-RA-001_C, Nieuwbouw 54 appartementen Raadhuisplein te Susteren, Volantis Consultants, 14-11-2025, status: Definitief
- t_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-OW01, Motivering, TAM-omgevingsplan Raadhuisplein Susteren, Vandewall planologisch advies, 20-11-2025
- r_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-CC01, Regels, TAM-omgevingsplan Raadhuisplein Susteren, Vandewall planologisch advies, 16-09-2025

**Beoordeling**

**Document Beoordeling akoestisch woon- en leefklimaat (bijlage 1):**

In het rapport zijn 2 losstaande activiteiten in de omgeving onderzocht.

- Parkeeractiviteiten;
- Geluid als gevolg van de basisschool.

Invoer brongegevens:

- Mobiele bron rijden 89 dB
- Parkeren piek 98 dB (ca 100 is gebruikelijk, 98 is akkoord)
- Spelende kinderen 75 à 80 dB
- Schreeuwen kind piek 107 dB

*§3.1.1 & 3.2.1 Bestaande parkeerplaatsen aan de zuidkant van het plangebied.*

De geluidbelasting op de nieuwbouwwoning bedraagt LAmax 77 dB(A) etmaal (LArLT is 52, LAmax maatgevend). 67 dB (nachtperiode) is 7 dB overschrijding van de norm op de gevel.

➔ Geluidbelasting op eigen plan is akkoord en eigen verantwoording.

*§3.1.2 & 3.2.2 Nieuwe parkeerplaatsen aan de westzijde.*

77 dB LAmax op eigen (bestaande) bouwwerk in de nachtperiode. Dat levert een 17 dB overschrijding (en dus een vereiste Gak van 32 dB). Niet vanzelfsprekend dat dit aanvaardbaar is. Later in het rapport wordt met een gevelgeluidwering aangetoond dat dit past.
Bij de naastgelegen bestaande woning van derden bedraagt de piekbelasting 66 dB in de nachtperiode. Ook hier is een 6 dB overschrijding.
Motivering dat voor VNG stap 3 niet getoetst moet worden aan geluid voor aan- en afrijdend verkeer geldt voor de mobiele bronnen. Piekgeluiden als gevolg van portieren moeten wel nog beoordeeld worden (portieren sluit je niet tijdens het rijden). Nu is dit wel een beoordeling op aanvaardbaarheid, er mag afgeweken worden van de standaardwaarden. Wel moet de situatie hiervoor aanvaardbaar zijn en goed gemotiveerd.

Motivering moet beter.

- Parkeren is hier gebiedseigen, het verkeer over de klinkerweg maakt meer geluid.
- Een 6 dB overschrijding is niet zondermeer akkoord.
- Afweging waarom een scherm niet doelmatig is mist in het rapport. Welke afmetingen moet het scherm hebben om aan de standaardwaarden te voldoen? Daarna kan een beoordeling gemaakt worden dat dit vanwege planologische en esthetische bezwaren stuit.

*§3.3 en 3.4 Schoolplein*
Uit het onderzoek blijkt een langtijdgemiddelde geluidbelasting van 51 dB(A) op de nieuwe woning. Dit is 1 dB te veel. Het maximaal geluidniveau bedraagt 79 dB. Dit is 9 dB te veel. Beide geluidniveaus worden veroorzaakt door spelende/schreeuwende kinderen.

Wanneer de school bezwaar maakt blijkt uit dit onderzoek dat de school niet voldoet aan zijn grenswaarden. Voor de school gelden de standaard geluidvoorschriften uit het Omgevingsplan. Indien hier in de nieuwe situatie niet aan kan worden voldaan, wordt de school in principe beperkt in haar bedrijfsvoering. Het vaststellen van een maatwerkvoorschrift voor geluid voor het bedrijf waarin een hogere geluidsbelasting wordt toegestaan bij de woningen betreft een apart besluit (op locatie van de school) en is in principe niet wenselijk (besluiten buiten de planlocatie).

- ➔ Risico dat de inrichting/school bezwaar maakt omdat deze beperkt wordt in haar bedrijfsvoering. De school staat hier in haar recht.

Het lijkt nu dat de geluidbelasting boven de norm van de inrichting/school is. Dat wil zeggen dat wanneer de nieuwe bewoners klagen over het geluid van de school ze in principe een rapport hebben waaruit blijkt dit ook zo is. De school moet dan kosten maken om zich te verdedigen.

- ➔ Risico dat de nieuwe bewoners bezwaar maken waardoor de school beperkt wordt in haar bedrijfsvoering.

In het rapport ontbreekt de motivering, zoals bij de VNG/Activiteitenbesluit of in de Bruidsschat, dat stemgeluid buiten de toetsingskaders valt. Wel dient de situatie aanvaardbaar te zijn, dit wordt ook onderzocht.
*Artikel 22.70 Bruidsschat*
*1. Bij het bepalen van de geluidniveaus, bedoeld in Artikel 22.63 tot en met Artikel 22.69 en Artikel 22.71, blijft buiten beschouwing:*
*d. het stemgeluid van kinderen op een onverwarmd of onoverdekt terrein dat onderdeel is van een instelling voor het primair onderwijs, in de periode vanaf een uur voor aanvang van het onderwijs tot een uur na beëindiging van het onderwijs;*

Toegevoegd moet worden dat de berekende geluidbelasting is uitgevoerd voor het beoordelen van aanvaardbaarheid. Aan de hand van artikel 22.70 uit de bruidsschat is het geluid van spelende kinderen op het schoolplein uitgesloten.

*§3.5 Miedema*
Beoordeling Miedema is aan de hand van het gecumuleerd geluidniveau en niet aan de hand van het gezamenlijk geluidniveau. Onduidelijk of dit een typefout is of dat de foutieve waarde is beoordeeld. De berekening mist in bijvoorbeeld de bijlage.

- ➔ Tekstuele aanpassingen nodig (ook in 1.3.2 en conclusie)
- ➔ Berekening graag toevoegen voor de volledigheid

Verder dient de beoordeling beperkt te worden op het eigen plan. Het is niet nodig om de aanvaardbaarheid bij bestaande woningen opnieuw af te wegen.

- ➔ Andere adressen buiten plangebied mogen uit de tabel

De geluidbelasting is niet heel hoog en de situatie zal als aanvaardbaar beoordeeld worden (ook wanneer met gecumuleerd geluid beoordeeld wordt ipv gezamenlijk geluid). De beoordeling blijkt waarschijnlijk zeer goed tot redelijk.

*§3.6 Beschouwing*

- Scherm: zie opmerking bij parkeren
- Waarom wordt opeens een binnenwaarde beoordeeld? Dit is een waarde die niet in de VNG voorkomt.

Eigenlijk zou uit de eerdere paragrafen overal het oordeel van VNG en binnenniveau eruit mogen. Puur de rekenresultaten presenteren (met daarbij horende conclusie/belangrijke punten van de tabellen) in de beschouwing de analyse van de resultaten. Wat past wel en niet. Dan een motivering waarom afgeweken wordt van de standaardwaarden.

Het binnenniveau is niet zo spannend voor het geluid van buiten dit plan. Wel voor de aanvaardbaarheid als gevolg van parkeren binnen het eigen plan. Woningen van derden hoeven niet opnieuw afgewogen te worden.

Stuk over de nuance van de geluidbelasting als gevolg van de school mag ook in dit hoofdstuk. De gevelgeluidwering is geen reden om een hogere geluidbelasting toe te staan, wel dat het uitgesloten mag worden voor toetsing. Daarna moet het aanvaardbaar zijn en komt de gevelgeluidwering. Deze volgorde is belangrijk wanneer een bezwaarprocedure zou volgen.

*H5 Conclusie*

Hier ontbreekt na de resultaten per onderdeel waarom dit aanvaardbaar is. In principe worden hier alleen maar overschrijdingen gepresenteerd op de gevel. Dan een binnenniveau (welke geen eis is voor bijvoorbeeld een naastgelegen inrichting).

Persoonlijke mening: Beoordeel zelf dat een situatie aanvaardbaar is. Bijvoorbeeld: op basis van bovenstaande bevindingen achten wij de situatie als een goed woon- en leefklimaat.

Rapport is niet akkoord.

**Document wegverkeer (bijlage 2):**

Rapport is in eerdere toets al beoordeeld.
Uit het onderzoek volgt dat de geluidbelasting op het plan als gevolg van wegverkeer voldoet aan de standaardwaarde. Wegverkeerslawaai vormt hiermee geen belemmering voor de planontwikkeling.
Document is voor het aspect geluid akkoord.

**Document Motivering**

In de motivering staat een kopie van de onderzoeken, voor wegverkeer is dit akkoord. Voor geluid uit de omgeving is dit geen motivering, maar een presentatie van berekende waarden. In het onderzoek wordt onvoldoende gemotiveerd waarom dit aanvaardbaar is.
Eigenlijk gelden hier dezelfde opmerkingen als bij het akoestisch onderzoek (bijlage 1).

**Document Regels**

In dit document staan alleen regels rondom evenementen voor wat betreft geluid.
Op dit moment zijn er nog geen voorwaarden die moeten worden opgenomen.
Document is voor het aspect geluid akkoord.

**Conclusie**
Toets geluid niet akkoord.

Dit rapport neemt toch wat risico's met zich mee. Dit komt met name door de motivering/onderbouwing.

- De nieuwe parkeerplaatsen aan de westzijde van het plan veroorzaken een piekgeluid dat boven de standaardwaarde op de gevels van derden komt (6 dB te veel in de nachtperiode).
    - Motivatie uitgesloten van VNG klopt niet helemaal. Portieren sluiten hoort niet bij aan- en afrijdend verkeer of laad- en losactiviteiten;
    - Een 6 dB overschrijding is niet zondermeer akkoord.
    - Afweging van de doelmatigheid van een geluidscherm ontbreekt. Wel staat hier dat dit vanwege planologische en esthetische bezwaren stuit;
- De school voldoet zowel langtijdgemiddeld als maximaal geluidniveau niet aan haar grenswaarden;
    - Wanneer de school bezwaar maakt dan toont dit onderzoek aan dat de nieuwbouw de school beperkt in de activiteiten;
    - Wanneer het plan doorgaat en de toekomstige bewoners een klacht indienen toont dit onderzoek aan dat er te veel geluid op de gevels is. En daarmee wordt de school belemmert;
    - Motivering dat bijvoorbeeld stemgeluid niet getoetst moet worden is niet in dit onderzoek opgenomen. Hiermee ben je gelijk van de 2 eerder punten af. Daarna is alleen sprake van aanvaardbaarheid en die is wel opgenomen;
- Stukje aanvaardbaarheid aan de hand van Miedema bevat verschillende onvolkomenheden;
    - Hier staat een beoordeling aan de hand van een verkeerde waarde. Onduidelijk of dit een typefout of een echte fout is;
    - Berekening mist, waardoor bovenstaande gecheckt kan worden;
    - Andere adressen buiten het plangebied zijn ook beoordeeld. Dit mag eruit;
    - Dit stukje moet eigenlijk benoemd worden in/na de beschouwing. Eigenlijk is dit de overweging waarom iets aanvaardbaar is.

Toelichting is niet akkoord door dezelfde punten als bijlage 1. Bijlage 2 (verkeerslawaai) en regels zijn akkoord.

Indien gewenst kan de akoestisch adviseur direct contact opnemen met de geluidspecialist van de SC-MER. Dit mag per mail (5.1.2e @Servicecentrum-mer.nl) of via telefoon 5.1.2e

**5.1.2e /team vergunningen**
**Omgevingsdienst Sc-MER**

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 5 |

# Raadsbesluit

**Z24/167234-D - 301302**

**De raad van de gemeente Echt-Susteren,**

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van Echt-Susteren d.d. 17 maart 2026 met kenmerk Z24/167234 / D - 301275;

mede gezien de Nota van Wijziging met kenmerk Z24/167234 / D - 301320;

gelet op het bepaalde in artikel 16.4 van de Omgevingswet;

**Besluit:**

1. De 'Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerp TAM -omgevingsplan Hoofdstuk 22e Raadhuisplein' vast te stellen;
2. Het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22e Raadhuisplein', gewijzigd vast te stellen ten opzichte van ontwerp TAM-omgevingsplan, zoals dat met ingang vanaf 12 december 2025 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen, conform de 'Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22e Raadhuisplein’.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad d.d. 7 mei 2026.

De raad voornoemd,

Griffier Voorzitter

De Gemeenteraad Echt-Susteren

# Raadsvoorstel

Z0480BBF435E

**Datum raadsverg.:** 7 mei 2026
**Agendapunt:**
**Zaak - documentnummer:** Z24/167234 - D - 301303
**Datum B&W-verg.:** 17 maart 2026

**Portefeuillehouder(s)**: H.E.J.M. Meuwissen
P.H.J. Pustjens

**Onderwerp**
Vaststelling TAM-omgevingsplan Raadhuisplein

**Samenvatting**
Brix Real Estate is voornemens in totaal 55 appartementen te realiseren op de locatie Raadhuisplein 41-51 te Susteren (voormalig raadhuis). Met de ontwikkeling van deze woningen in Susteren wordt een bijdrage geleverd aan de invulling van de actuele woningbehoefte. De woningen zijn geschikt voor diverse doelgroepen en prijssegmenten. Met deze ontwikkeling wordt een bijdrage geleverd aan de afspraken van de Woondeal Limburg (betaalbaarheid).

Het plan is vertaald in voorliggende TAM-omgevingsplan. Dit is een planvorm waarmee het bestemmingsplan "Initieel Omgevingsplan Echt-Susteren" gewijzigd kan worden. Het TAM-omgevingsplan wordt als separaat hoofdstuk van het Omgevingsplan opgenomen. Omdat dit plan het vierde TAM omgevingsplan van Echt-Susteren is, is de toevoeging 'Hoofdstuk 22e' opgenomen in de naamgeving van het plan.

Tevens zijn hierin verwerkt de ontvangen zienswijzen en beperkte ambtshalve aanpassingen voor geluid (tekstuele aanpassing motivering en bijlage) en verkeer (optimalisatie openbare parkeerplekken in verbeelding en motivering).

**Voorstel**
Het college stelt de raad voor:
Het TAM-omgevingsplan “Hoofdstuk 22e Raadhuisplein” gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp TAM-omgevingsplan zoals dat met ingang van 12 december 2025 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen, conform de bijbehorende “Nota van Zienswijzen en Ambtshalve aanpassingen”.

**Inleiding**
Brix Real Estate is voornemens 55 appartementen (19 sociale huur, 36 koop) te realiseren aan Raadhuisplein 41-51 te Susteren (voormalige raadhuis). De woningen zijn geschikt voor senioren en starters. Het initiatief komt tegemoet aan de behoefte naar woningen voor de verschillende doelgroepen. Het bestaande pand voldoet niet aan de huidige eisen. Er vindt dus (deels) sloop en nieuwbouw plaats, waarbij rekening gehouden wordt met aanwezige cultuurhistorische waarden. Het college heeft al eerder besloten dat dit plan wenselijk is (principemedewerking) via een TAM omgevingsplan.

Omdat het beoogde woningbouwplan niet past binnen de geldende planologische kaders is het noodzakelijk het "Initieel Omgevingsplan Echt-Susteren" te wijzigen. Dat gebeurt door middel van een TAM-omgevingsplan. De te doorlopen procedure is vastgelegd in afdeling 3.4 van de Awb. Het ontwerp van het TAM-omgevingsplan heeft in dat kader 6 weken ter inzage gelegen.

Nu is het TAM-omgevingsplan gereed voor besluitvorming in de raad. Voorgesteld wordt over te gaan tot (gewijzigde) vaststelling van dit plan.

**Inhoudelijke toelichting**

Structuurvisie Echt-Susteren 2040
Deze Omgevingsvisie geldt als uitgangspunt. Het initiatief past hierin. Uit de 'Woondeal Limburg' uit 2023 blijkt dat sprake is van een relatief grote woningbouwbehoefte voor verschillende doelgroepen zoals starters, senioren maar ook doorstromers. Het plan voorziet hierin. Het voorliggende plan draagt tevens bij aan het realiseren van de Woondeal.

Woondeal Limburg 2023
Op 9 maart 2023 is door de Minister voor VRO, Provincie Limburg, Limburgse Gemeenten, Waterschap Limburg en Limburgse Woningcorporaties de 'Woondeal Limburg' ondertekend. In de Woondeal staat dat er in Limburg 26.550 woningen bij komen in de periode tot en met 2030 met een ambitie voor 20.000 extra. Het grootste deel in de sociale huur, de middenhuur en de betaalbare koop. In Limburg zijn er drie woonregio's te onderscheiden binnen de Woondeal, te weten Noord-, Midden- en Zuid-Limburg. Echt-Susteren maakt onderdeel uit van de regio Midden-Limburg. Midden-Limburg bouwt in de eerste termijn van 2022 tot en met 2024 zo'n 3.450 woningen, waarvan 2.334 (68%) in het betaalbare segment. In de opmaat naar én gedurende de tweede termijn van 2025 tot en met 2030 voeren de partijen, daar waar de kwaliteit in relatie tot de behoefte dat vraagt, wijzigingen door in de planvoorraad op een zodanige wijze dat minimaal 2/3 betaalbaar wordt gerealiseerd. Deze zullen dan ook in de daadwerkelijke realisatie vanaf 2025 landen. De programmering van de tweede periode is structureel onderwerp van gesprek op de regionale woontafel.

*Programma*
Het plan bestaat uit 55 appartementen bestaat waarvan 19 sociale huurwoningen (betaalbaarheid is hierin meegewogen). Deze woningen zijn geschikt voor senioren en starters. Betaalbare koopwoningen zijn koopwoningen met een prijs van maximaal € 420.000 v.o.n. (prijspeil 2026). Het plan voorziet hierin. Het woningbouwplan is afgestemd in het regionaal overleg.

(Milieukundige) onderzoeken
Ter voorbereiding op de beoogde wijziging van het omgevingsplan is een aantal (milieukundige) onderzoeken uitgevoerd. De resultaten van deze onderzoeken laten zien dat de beoogde wijziging van het omgevingsplan voorziet in een 'evenwichtige toedeling van functies aan locaties', hetgeen op basis van artikel 2.1 van de Omgevingswet een vereiste is.

Ter voorbereiding op de beoogde wijziging van het omgevingsplan zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:
• verkennend bodemonderzoek en onderzoek archeologie;
• onderzoek flora en fauna;
• AERIUS-stikstofberekening;
• watertoets;
• akoestisch onderzoek;
• welstand (omgevingscie.) vanwege aanwezige cultuurhistorische waarden
• verkeersonderzoek

*Bij dit plan is bekend dat parkeren op eigen terrein niet/nauwelijks mogelijk zal zijn. Om die reden kijkt de initiatiefnemer o.a. naar het aangrenzende raadhuisplein om hierin te voorzien. In het kader van de herontwikkeling van het oude raadhuis wordt ook gekeken naar een opwaardering van het Raadhuisplein, waarbij behalve parkeren een opwaardering en vergroening van het plein is beoogd.

Omdat het plein ook benut wordt voor weekmarkten, kermis en evenementen is ook hiermee rekening te houden. De totale parkeercapaciteit moet eveneens blijven voldoen.

Planvorm: TAM-omgevingsplan
TAM betekent betekent 'Tijdelijke Alternatieve Maatregel'. Sinds de inwerkingtreding van de Omgevingswet d.d. 1 januari 2024 dient de gemeente wijzigingen van het omgevingsplan bekend te maken (publiceren) via de Landelijke Voorziening Bekendmaken en Beschikbaar stellen (LVBB). De gemeente stelt een besluit tot het wijzigen van het omgevingsplan op volgens de nieuwe Standaard officiële publicatie (STOP) met de bijbehorende toepassingsprofielen (TPOD). Dit zijn de nieuwe standaarden die onder de Omgevingswet gelden, ter vervanging van de IMRO-standaard (IMRO: Informatiemodel Ruimtelijke Ordening) die onder de Wet ruimtelijke ordening gold. Het TAM-omgevingsplan vormt een alternatieve mogelijkheid voor de gemeente om het omgevingsplan te wijzigen, wanneer dit nog niet mogelijk is onder de nieuwe (STOP/TPOD) standaarden. De Tijdelijke Alternatieve Maatregel (TAM) moet voorkomen dat planvorming (en in het bijzonder gebiedsontwikkelingen) onaanvaardbare vertraging oploopt.

*TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22e Raadhuisplein'*
Voorliggend TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22e Raadhuisplein' betreft een wijziging van het omgevingsplan van de gemeente Echt-Susteren. Deze wijziging van het omgevingsplan vervangt onder andere de geldende bestemmingsplannen binnen het wijzigingsgebied, die vanaf de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 zijn opgenomen in het omgevingsplan van rechtswege, ook wel het tijdelijk omgevingsplan (TOP) van de gemeente Echt-Susteren genoemd.

Het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22e Raadhuisplein' bestaat formeel uit twee onderdelen:
• de plankaart (NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-VG01), waarop de functies (bestemmingen) van het wijzigingsgebied zijn weergegeven. Deze functies zijn gerelateerd aan de regeling van het TAM-omgevingsplan;
• de regeling, waarin het gebruik van de binnen het wijzigingsgebied aangegeven gronden en bouwwerken juridisch is geregeld. Deze regeling is conform de Omgevingswet opgesteld. De plankaart en de regeling zijn juridisch bindend en dienen in samenhang te worden gelezen. Daarnaast gaat het TAM-omgevingsplan vergezeld van een motivering (toelichting) waarin de aan het plan ten grondslag liggende afwegingen zijn opgenomen.

Participatie ex artikel 10.2 Omgevingsbesluit (Ob)
In het kader van participatie is door initiatiefnemer een omgevingsdialoog gevoerd met de eigenaars/gebruikers van de omliggende percelen. De uitkomsten hiervan zijn verwerkt in het TAM-omgevingsplan (motivering). Verwezen wordt naar het kopje 'Communicatie'.

Vooroverleg (informeel)
In het kader van de beoogde wijziging van het omgevingsplan, is het voorontwerp ‘TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22e Raadhuisplein’ voorgelegd aan provincie Limburg (informeel). De reactie is voor zover noodzakelijk, verwerkt in het plan.

**Zienswijzen / ambtshalve aanpassingen**
Gedurende de termijn van terinzagelegging is 1 zienswijze ingekomen. Deze zien op aspecten zoals welstand, groen, parkeren en locatiekeuze. Naar aanleiding hiervan is het plan niet gewijzigd. Gemakshalve zij hiervoor verwezen naar de Nota Zienswijzen en Ambtshalve wijzigingen. Tevens zijn een paar ambtshalve wijzigingen doorgevoerd voor geluid (verbeterde motivering, bijlage) en verkeer (aanpassing openbare parkeerplekken). Het gaat om marginale aanpassingen.

Procedure
Twee weken na vaststelling wordt het plan opnieuw gepubliceerd. Daags na deze publicatie vangt de beroepstermijn aan. De beroepstermijn duurt zes weken, echter het TAM-omgevingsplan treedt vier weken na publicatie in werking. Gedurende de beroepstermijn kan een belanghebbende beroep en/of een voorlopige voorziening indienen tegen het plan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beide hebben geen direct schorsende werking.

**Financiële toelichting**

Anterieure overeenkomst
Op grond van afdeling 13.6 van de Omgevingswet zijn overheden verplicht om de kosten voor werken, werkzaamheden en maatregelen naar evenredigheid te verhalen op de initiatiefnemers. Kostenverhaal geldt voor kostenverhaal-plichtige activiteiten. Dit betreft:
• aangewezen bouwactiviteiten;
• aangewezen activiteiten vanwege gebruikswijzigingen. Het kostenverhaal kan privaatrechtelijk of publiekrechtelijk worden geregeld. Bij privaatrechtelijk kostenverhaal sluiten de gemeente en de initiatiefnemer van de gebruikswijziging een overeenkomst. Deze overeenkomst wordt gesloten voordat de gemeente besluit tot wijziging van de functie van de gronden wordt gewijzigd. Voorliggend plan heeft betrekking op een planologische functiewijziging.

Ten behoeve van voorliggend planvoornemen is een anterieure overeenkomst gesloten tussen de gemeente Echt-Susteren en de initiatiefnemer van het plan. In de overeenkomst is het verhalen van kosten verzekerd. Financiële consequenties ten gevolge van onderhavig planvoornemen zijn voor rekening van de initiatiefnemer.

Nadeelcompensatie
Nadeelcompensatie is de vergoeding van schade die de overheid veroorzaakt in de uitoefening van haar taak of bevoegdheid. In afdeling 15.1 van de Omgevingswet wordt een aantal besluiten of maatregelen aangewezen die als oorzaak van de schade kunnen optreden. Aangewezen zijn besluiten of maatregelen:
• die rechtstreeks werkende rechten en verplichtingen voor burgers en bedrijven bevatten, of;
• die rechtstreeks gevolgen hebben voor burgers en bedrijven door verandering van de fysieke leefomgeving.

Een wijziging van het omgevingsplan is een mogelijk schadeveroorzakend besluit. Met betrekking tot onderhavig plan wordt in het kader van nadeelcompensatie een nadeelcompensatieovereenkomst gesloten tussen de gemeente Echt-Susteren en de initiatiefnemer. Deze overeenkomst is onderdeel van genoemde anterieure overeenkomst.

Alle kosten verband houdende met de planontwikkeling, waaronder de kosten van het TAM-omgevingsplan, incl. een op te stellen onderbouwing, de bijbehorende onderzoeken en planrealisatie alsmede de leges en evt. planschade (nadeelscompensatie) komen voor rekening van initiatiefnemer. De benodigde aanpassingen van het bestaande openbaar gebied (realisatie van 14 openbare parkeerplekken) komen eveneens voor rekening van initiatiefnemer en dienen te voldoen aan het handboek openbare ruimte Echt-Susteren. Door initiatiefnemer wordt voorts een bijdrage betaald als afkoop van het parkeren/herinrichten van het Raadhuisplein.

**Juridische toelichting**
Ingevolge artikel 16.30 Ow is op de voorbereiding van een wijziging van het omgevingsplan Afdeling 3.4 van de Awb van toepassing.

**Duurzaamheid / Cittaslow**
NVT

**Risico's**
Nadeelcompensatie Wanneer een (rechtmatig) besluit, zoals een omgevingsvergunning, leidt tot schade, kan deze schade onder voorwaarden voor vergoeding in aanmerking komen. Ook de schade bij uitvoering en onvoorziene schade kunnen voor vergoeding in aanmerking komen. Dit is de zogenaamde nadeelcompensatie (artikel 15.1 eerste lid van de Omgevingswet). De voorwaarden zijn onder meer dat de schade uitstijgt boven normaal maatschappelijk risico en dat de burger/het bedrijf onevenredig zwaar wordt belast. Eventuele nadeelcompensatie als gevolg van deze planontwikkeling komt voor rekening van de ontwikkelaar. De gemeente is daarmee gevrijwaard van deze kosten. In de anterieure overeenkomst is hierover een passage opgenomen.

**Burgerparticipatie**
Participatie speelt een grote rol bij de totstandkoming van initiatieven binnen de gemeente Echt-Susteren. Op grond van artikel 16.55 lid 7 Omgevingswet is participatie verplicht gesteld in onze gemeente voor omgevingsplanactiviteiten die niet passen in het omgevingsplan. Dit geldt daarom ook voor deze ontwikkeling. Bij een aanvraag van een omgevingsvergunning geeft de initiatiefnemer aan of, en zo ja hoe burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen bij de voorbereiding van de aanvraag zijn betrokken en wat de resultaten daarvan zijn. Doet hij/zij dit niet, dan is dat een weigeringsgrond.

De zwaarte van het initiatief bepaalt vervolgens welke mate van participatie dient te worden toegepast. Voorliggend initiatief valt binnen de categorie "complexe aanvraag". Dit betekent dat meerdere ruimtelijke factoren meespelen bij de behandeling van een aanvraag (denk in dit geval met name aan grotere impact op de omgeving bijv. vanwege verkeer en parkeren, stedenbouw/welstand, etc.). In dit geval is het goed om omwonenden en andere belanghebbende partijen vroegtijdig bij het initiatief te raadplegen. Dialoog houdt hier in dat er meer ruimte dan standaard is voor meningen en opvattingen en dat eventueel oplossingen aangedragen kunnen worden. De agenda voor het gesprek wordt grotendeels door de initiatiefnemer bepaald. Belanghebbenden zijn wel te zien als gesprekspartner bij de ontwikkeling. Van adviezen van zgn. ketenpartners kan enkel gemotiveerd worden afgeweken. Bij deze complexe aanvragen is het voeren van een informatieavond en/of enquête bijv. een geschikte vorm van participatie**.** In de voorbereiding van dit plan is de voorgenomen ontwikkeling gepresenteerd. De reacties en evt. aanpassingen zijn verwerkt in het plan.

Een verslag van het gevolgde participatietraject met bijbehorende uitkomsten is bij het TAM-omgevingsplan gevoegd.

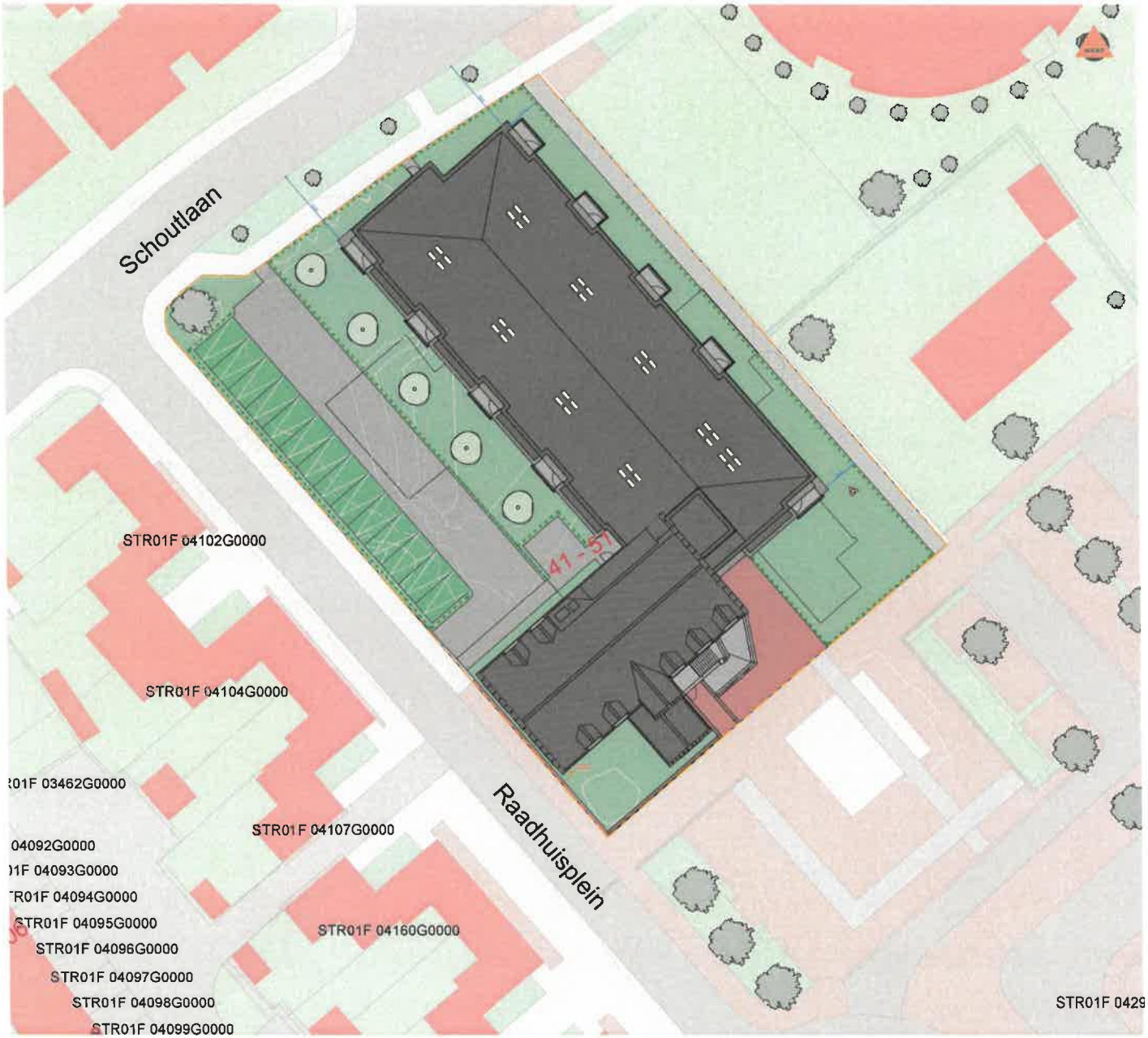
**Bijgevoegde stukken**
-Raadsbesluit
-Nota van Wijzigingen

**Ter inzage liggende stukken**
TAM-omgevingsplan, Hoofdstuk 22e Raadhuisplein (met de daarbij behorende verbeelding, regels, motivering en bijlagen)

Burgemeester en wethouders van Echt-Susteren,

drs. G.W.T. van Balkom
secretaris

dr. J.W.M.M.J. Hessels
burgemeester




b 00 situatie

**renvooi situatie**

Totalen
- BO 1286 m²
- BVO : 4729 m²
- BI 13067 m³
- OO 2997 m²
- VG 2144 m²

appartementen totaal 55
- bestaand raadhuis 19
- nieuwbouw 36

inpandige bergingen 36

fietsenstalling/
mv-secodelarberging

parkeerplaatsen 14
overige op het Raadhuesplein

- perceelsgrens
- haag
- bomen

terras openbaar donkers grijs
parkeren donkers rood

5.1.2e

5.1.2e

wauben architects

Gelaenbeeklaan 70
6166 GR Geleen
046-4750886
info@wauben.com
www.wauben.com

Verbouwing oud raadhuis
Raadhuisplein Susteren
BRIX Real Estate

papierformaat A1
schaal 1:200
datum 10-06-2025
datum revisie
contactpersoon
medewerker KH

situatie b01

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

# Ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Raadhuisplein Susteren’

## Bekendmaking ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Raadhuisplein Susteren’

Het college van B&W heeft in de vergadering van 2 december 2025 het ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Raadhuisplein Susteren’ geaccordeerd.

Met het ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Raadhuisplein Susteren’ wordt realisatie van 55 woningen (appartementen) aan Raadhuisplein 41-51 te Susteren (voormalige raadhuis) mogelijk gemaakt. Dit plan omvat sloop, nieuwbouw en uitbreiding met bebouwing.

Het ontwerp TAM-omgevingsplan (incl. mer-notitie) ligt vanaf 12 december 2025 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 te Echt en wel op maandag van 9.00 uur tot 20.00 uur, op woensdag van 9.00 uur tot 17.00 uur en op donderdag en vrijdag van 09.00 tot 13.00 uur. Daarnaast kan het TAM-omgevingsplan via de website van de gemeente Echt-Susteren (Externe link:www.Echt-Susteren.nl) en de landelijke voorziening Externe link:www.ruimtelijkeplannen.nl ingezien worden.

Gedurende deze termijn bestaat voor eenieder de mogelijkheid om zowel schriftelijke als mondelinge zienswijzen in te dienen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden ingediend bij de gemeenteraad van Echt-Susteren, postbus 450, 6100 AL Echt, onder vermelding van “ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Raadhuisplein Susteren’. De zienswijzen dienen voorzien te zijn van een duidelijke en volledige vermelding van naam, adres en motivering. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan contact opgenomen worden met team Ruimtelijk Domein (0475-478 478).

Na afloop van de zienswijzenprocedure zal de gemeenteraad een standpunt innemen over de ingediende zienswijzen en een besluit nemen over de vaststelling van het TAM-omgevingsplan.

*Echt-Susteren, 11 december 2025*

*Dr. J.W.M.M.J. Hessels*

**Bekendmaking gewijzigd vastgesteld 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22e Raadhuisplein**

De gemeenteraad van Echt-Susteren heeft in de vergadering van 7 mei 2026 het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22e Raadhuisplein' gewijzigd vastgesteld.

Het TAM-omgevingsplan voorziet in de realisatie van in totaal 55 appartementen op de locatie Raadhuisplein 41-51 te Susteren.

De ambtshalve aanpassingen (marginale wijzigingen) zien op aspecten zoals parkeren en geluid. Daarnaast is er 1 zienswijze ontvangen en voor zover nodig verwerkt.

Het vastgestelde TAM-omgevingsplan ligt vanaf 22 mei 2026 gedurende zes weken ter visie in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 te Echt en wel op maandag van 9.00 uur tot 20.00 uur, op woensdag van 9.00 uur tot 17.00 uur en op donderdag en vrijdag van 09.00 tot 13.00 uur. Daarnaast kan het TAM-omgevingsplan via de landelijke voorziening **Externe link:www.ruimtelijkeplannen.nl** ingezien worden.

Gedurende de termijn van tervisielegging kunnen belanghebbenden tegen het vastgestelde TAM- omgevingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Omdat het plan gewijzigd is vastgesteld kan ook eenieder die geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan heeft ingediend beroep bij de Afdeling aantekenen, maar dan uitsluitend tegen de gewijzigde onderdelen van het plan. Beroepschriften dienen in tweevoud bij de Afdeling Bestuursrechtspraak te worden ingediend (Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, eventueel kan dit ook digitaal).

Zij die beroep instellen kunnen gedurende de genoemde termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van deze Afdeling. Het TAM-omgevingsplan treedt vier weken na publicatie in werking.

*Echt-Susteren, 21 mei 2026*

*Burgemeester en wethouders van Echt-Susteren,*

*dr. J.W.M.M.J. Hessels, burgemeester*

*drs. G.W.T. van Balkom, secretaris*

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Sent:** 2/17/2026 6:12:09 AM +00:00
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@vandewall-planologie.nl>
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@servicecentrum-mer.nl>
**Subject:** advies geluid Raadhuisplein; niet akkoord (zie opmerkingen)

Dag 5.1.2e,
Zie bijgaand advies.
Helaas niet akkoord. Betreft vnl tekstuele zaken.
Toets geluid: Niet akkoord.
Zie toets geluid 260213 N004.
Laat adviseur maar contact opnemen indien er vragen zijn.
Laat svp de opsteller van het geluidsrapport/stuk motivering
contact opnemen met 5.1.2e. Dan wordt eea het snelst duidelijk.
Hopelijk is het dan ook sneller opgelost (mede gelet op de eerder planning).
We blijven graag op de hoogte van de voortgang! Dank alvast.
Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Beleidsmedewerker RO, Ruimtelijk Domein | Gemeente Echt-Susteren
Postadres Postbus 450, 6100 AL Echt | Bezoekadres Nieuwe Markt 55, 6101 CV Echt
T (0475) 478 478 | E 5.1.2e@echt-susteren.nl | W www.echt-susteren.nl
Aanwezig op: Maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagochtend

**Notitie**

| | |
|---|---|
| deelzaak RxMission | Z2025-00013787 |
| datum | 13 feb. 26 |
| project | Advieszaak voor concept TAM-plan Raadhuisplein te Susteren. |
| onderwerp | Toets geluid |

**Betreft**

het voormalige raadhuis aan het Raadhuisplein 41 t/m 51 te Susteren gedeeltelijk te slopen en een uitbreiding van de bebouwing te realiseren bestaande uit 36 betaalbare koopappartementen. Het gedeelte van de huidige bebouwing grenzend aan het Raadhuisplein blijft behouden en wordt verbouwd tot 19 sociale huurappartementen.

**Situatie**




**Documenten**:

- b_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-OW01_septoebijlage2, 20240907-071-RA-002_D, Nieuwbouw 54 appartementen Raadhuisplein te Susteren, Volantis Consultants, 27-01-2926: Definitief
- b_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-OW01_septoebijlage1, 20240907-071-RA-001_C, Nieuwbouw 54 appartementen Raadhuisplein te Susteren, Volantis Consultants, 14-11-2025, status: Definitief
- t_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-OW01, Motivering, TAM-omgevingsplan Raadhuisplein Susteren, 5.1.2e planologisch advies, 20-11-2025
- r_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-CC01, Regels, TAM-omgevingsplan Raadhuisplein Susteren, 5.1.2e planologisch advies, 16-09-2025

**Beoordeling**

**Document Beoordeling akoestisch woon- en leefklimaat (bijlage 1):**

In het rapport zijn 2 losstaande activiteiten in de omgeving onderzocht.

- Parkeeractiviteiten;
- Geluid als gevolg van de basisschool.

Invoer brongegevens:

- Mobiele bron rijden 89 dB
- Parkeren piek 98 dB (ca 100 is gebruikelijk, 98 is akkoord)
- Spelende kinderen 75 à 80 dB
- Schreeuwen kind piek 107 dB

*§3.1.1 & 3.2.1 Bestaande parkeerplaatsen aan de zuidkant van het plangebied.*

De geluidbelasting op de nieuwbouwwoning bedraagt LAmax 77 dB(A) etmaal (LArLT is 52, LAmax maatgevend). 67 dB (nachtperiode) is 7 dB overschrijding van de norm op de gevel.

➔ Geluidbelasting op eigen plan is akkoord en eigen verantwoording.

*§3.1.2 & 3.2.2 Nieuwe parkeerplaatsen aan de westzijde.*

77 dB LAmax op eigen (bestaande) bouwwerk in de nachtperiode. Dat levert een 17 dB overschrijding (en dus een vereiste Gak van 32 dB). Niet vanzelfsprekend dat dit aanvaardbaar is. Later in het rapport wordt met een gevelgeluidwering aangetoond dat dit past.
Bij de naastgelegen bestaande woning van derden bedraagt de piekbelasting 66 dB in de nachtperiode. Ook hier is een 6 dB overschrijding.
Motivering dat voor VNG stap 3 niet getoetst moet worden aan geluid voor aan- en afrijdend verkeer geldt voor de mobiele bronnen. Piekgeluiden als gevolg van portieren moeten wel nog beoordeeld worden (portieren sluit je niet tijdens het rijden). Nu is dit wel een beoordeling op aanvaardbaarheid, er mag afgeweken worden van de standaardwaarden. Wel moet de situatie hiervoor aanvaardbaar zijn en goed gemotiveerd.

Motivering moet beter.

- Parkeren is hier gebiedseigen, het verkeer over de klinkerweg maakt meer geluid.
- Een 6 dB overschrijding is niet zondermeer akkoord.
- Afweging waarom een scherm niet doelmatig is mist in het rapport. Welke afmetingen moet het scherm hebben om aan de standaardwaarden te voldoen? Daarna kan een beoordeling gemaakt worden dat dit vanwege planologische en esthetische bezwaren stuit.

*§3.3 en 3.4 Schoolplein*
Uit het onderzoek blijkt een langtijdgemiddelde geluidbelasting van 51 dB(A) op de nieuwe woning. Dit is 1 dB te veel. Het maximaal geluidniveau bedraagt 79 dB. Dit is 9 dB te veel. Beide geluidniveaus worden veroorzaakt door spelende/schreeuwende kinderen.

Wanneer de school bezwaar maakt blijkt uit dit onderzoek dat de school niet voldoet aan zijn grenswaarden. Voor de school gelden de standaard geluidvoorschriften uit het Omgevingsplan. Indien hier in de nieuwe situatie niet aan kan worden voldaan, wordt de school in principe beperkt in haar bedrijfsvoering. Het vaststellen van een maatwerkvoorschrift voor geluid voor het bedrijf waarin een hogere geluidsbelasting wordt toegestaan bij de woningen betreft een apart besluit (op locatie van de school) en is in principe niet wenselijk (besluiten buiten de planlocatie).

- ➔ Risico dat de inrichting/school bezwaar maakt omdat deze beperkt wordt in haar bedrijfsvoering. De school staat hier in haar recht.

Het lijkt nu dat de geluidbelasting boven de norm van de inrichting/school is. Dat wil zeggen dat wanneer de nieuwe bewoners klagen over het geluid van de school ze in principe een rapport hebben waaruit blijkt dit ook zo is. De school moet dan kosten maken om zich te verdedigen.

- ➔ Risico dat de nieuwe bewoners bezwaar maken waardoor de school beperkt wordt in haar bedrijfsvoering.

In het rapport ontbreekt de motivering, zoals bij de VNG/Activiteitenbesluit of in de Bruidsschat, dat stemgeluid buiten de toetsingskaders valt. Wel dient de situatie aanvaardbaar te zijn, dit wordt ook onderzocht.
*Artikel 22.70 Bruidsschat*
*1. Bij het bepalen van de geluidniveaus, bedoeld in Artikel 22.63 tot en met Artikel 22.69 en Artikel 22.71, blijft buiten beschouwing:*
*d. het stemgeluid van kinderen op een onverwarmd of onoverdekt terrein dat onderdeel is van een instelling voor het primair onderwijs, in de periode vanaf een uur voor aanvang van het onderwijs tot een uur na beëindiging van het onderwijs;*

Toegevoegd moet worden dat de berekende geluidbelasting is uitgevoerd voor het beoordelen van aanvaardbaarheid. Aan de hand van artikel 22.70 uit de bruidsschat is het geluid van spelende kinderen op het schoolplein uitgesloten.

*§3.5 Miedema*
Beoordeling Miedema is aan de hand van het gecumuleerd geluidniveau en niet aan de hand van het gezamenlijk geluidniveau. Onduidelijk of dit een typefout is of dat de foutieve waarde is beoordeeld. De berekening mist in bijvoorbeeld de bijlage.

- ➔ Tekstuele aanpassingen nodig (ook in 1.3.2 en conclusie)
- ➔ Berekening graag toevoegen voor de volledigheid

Verder dient de beoordeling beperkt te worden op het eigen plan. Het is niet nodig om de aanvaardbaarheid bij bestaande woningen opnieuw af te wegen.

- ➔ Andere adressen buiten plangebied mogen uit de tabel

De geluidbelasting is niet heel hoog en de situatie zal als aanvaardbaar beoordeeld worden (ook wanneer met gecumuleerd geluid beoordeeld wordt ipv gezamenlijk geluid). De beoordeling blijkt waarschijnlijk zeer goed tot redelijk.

*§3.6 Beschouwing*

- Scherm: zie opmerking bij parkeren
- Waarom wordt opeens een binnenwaarde beoordeeld? Dit is een waarde die niet in de VNG voorkomt.

Eigenlijk zou uit de eerdere paragrafen overal het oordeel van VNG en binnenniveau eruit mogen. Puur de rekenresultaten presenteren (met daarbij horende conclusie/belangrijke punten van de tabellen) in de beschouwing de analyse van de resultaten. Wat past wel en niet. Dan een motivering waarom afgeweken wordt van de standaardwaarden.

Het binnenniveau is niet zo spannend voor het geluid van buiten dit plan. Wel voor de aanvaardbaarheid als gevolg van parkeren binnen het eigen plan. Woningen van derden hoeven niet opnieuw afgewogen te worden.

Stuk over de nuance van de geluidbelasting als gevolg van de school mag ook in dit hoofdstuk. De gevelgeluidwering is geen reden om een hogere geluidbelasting toe te staan, wel dat het uitgesloten mag worden voor toetsing. Daarna moet het aanvaardbaar zijn en komt de gevelgeluidwering. Deze volgorde is belangrijk wanneer een bezwaarprocedure zou volgen.

*H5 Conclusie*

Hier ontbreekt na de resultaten per onderdeel waarom dit aanvaardbaar is. In principe worden hier alleen maar overschrijdingen gepresenteerd op de gevel. Dan een binnenniveau (welke geen eis is voor bijvoorbeeld een naastgelegen inrichting).

Persoonlijke mening: Beoordeel zelf dat een situatie aanvaardbaar is. Bijvoorbeeld: op basis van bovenstaande bevindingen achten wij de situatie als een goed woon- en leefklimaat.

Rapport is niet akkoord.

**Document wegverkeer (bijlage 2):**

Rapport is in eerdere toets al beoordeeld.
Uit het onderzoek volgt dat de geluidbelasting op het plan als gevolg van wegverkeer voldoet aan de standaardwaarde. Wegverkeerslawaai vormt hiermee geen belemmering voor de planontwikkeling.
Document is voor het aspect geluid akkoord.

**Document Motivering**

In de motivering staat een kopie van de onderzoeken, voor wegverkeer is dit akkoord. Voor geluid uit de omgeving is dit geen motivering, maar een presentatie van berekende waarden. In het onderzoek wordt onvoldoende gemotiveerd waarom dit aanvaardbaar is.
Eigenlijk gelden hier dezelfde opmerkingen als bij het akoestisch onderzoek (bijlage 1).

**Document Regels**

In dit document staan alleen regels rondom evenementen voor wat betreft geluid.
Op dit moment zijn er nog geen voorwaarden die moeten worden opgenomen.
Document is voor het aspect geluid akkoord.

**Conclusie**
Toets geluid niet akkoord.

Dit rapport neemt toch wat risico's met zich mee. Dit komt met name door de motivering/onderbouwing.

- De nieuwe parkeerplaatsen aan de westzijde van het plan veroorzaken een piekgeluid dat boven de standaardwaarde op de gevels van derden komt (6 dB te veel in de nachtperiode).
    - Motivatie uitgesloten van VNG klopt niet helemaal. Portieren sluiten hoort niet bij aan- en afrijdend verkeer of laad- en losactiviteiten;
    - Een 6 dB overschrijding is niet zondermeer akkoord.
    - Afweging van de doelmatigheid van een geluidscherm ontbreekt. Wel staat hier dat dit vanwege planologische en esthetische bezwaren stuit;
- De school voldoet zowel langtijdgemiddeld als maximaal geluidniveau niet aan haar grenswaarden;
    - Wanneer de school bezwaar maakt dan toont dit onderzoek aan dat de nieuwbouw de school beperkt in de activiteiten;
    - Wanneer het plan doorgaat en de toekomstige bewoners een klacht indienen toont dit onderzoek aan dat er te veel geluid op de gevels is. En daarmee wordt de school belemmert;
    - Motivering dat bijvoorbeeld stemgeluid niet getoetst moet worden is niet in dit onderzoek opgenomen. Hiermee ben je gelijk van de 2 eerder punten af. Daarna is alleen sprake van aanvaardbaarheid en die is wel opgenomen;
- Stukje aanvaardbaarheid aan de hand van Miedema bevat verschillende onvolkomenheden;
    - Hier staat een beoordeling aan de hand van een verkeerde waarde. Onduidelijk of dit een typefout of een echte fout is;
    - Berekening mist, waardoor bovenstaande gecheckt kan worden;
    - Andere adressen buiten het plangebied zijn ook beoordeeld. Dit mag eruit;
    - Dit stukje moet eigenlijk benoemd worden in/na de beschouwing. Eigenlijk is dit de overweging waarom iets aanvaardbaar is.

Toelichting is niet akkoord door dezelfde punten als bijlage 1. Bijlage 2 (verkeerslawaai) en regels zijn akkoord.

Indien gewenst kan de akoestisch adviseur direct contact opnemen met de geluidspecialist van de SC-MER. Dit mag per mail (5.1.2e @Servicecentrum-mer.nl) of via telefoon 5.1.2e .

5.1.2e **/team vergunningen**
**Omgevingsdienst Sc-MER**

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1, 2, 6 |

**From:** "5.1.2e " <5.1.2e @echt-susteren.nl>
**Sent:** 2/17/2026 6:12:09 AM +00:00
**To:** "5.1.2e " <5.1.2e @vandewall-planologie.nl>
**Cc:** "5.1.2e " <5.1.2e @echt-susteren.nl>, "5.1.2e " <5.1.2e @servicecentrum-mer.nl>
**Subject:** advies geluid Raadhuisplein; niet akkoord (zie opmerkingen)

Dag 5.1.2e ,

Zie bijgaand advies.
Helaas niet akkoord. Betreft vnl tekstuele zaken.

Toets geluid: Niet akkoord.
Zie toets geluid 260213 N004.
Laat adviseur maar contact opnemen indien er vragen zijn.

Laat svp de opsteller van het geluidsrapport/stuk motivering
contact opnemen met 5.1.2e . Dan wordt eea het snelst duidelijk.
Hopelijk is het dan ook sneller opgelost (mede gelet op de eerder planning).

We blijven graag op de hoogte van de voortgang! Dank alvast.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Beleidsmedewerker RO, Ruimtelijk Domein | Gemeente Echt-Susteren
Postadres Postbus 450, 6100 AL Echt | Bezoekadres Nieuwe Markt 55, 6101 CV Echt
T (0475) 478 478 | E 5.1.2e @echt-susteren.nl | W www.echt-susteren.nl

Aanwezig op: Maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagochtend

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

**Notitie**

| | |
|---|---|
| deelzaak RxMission | Z2025-00013787 |
| datum | 13 feb. 26 |
| project | Advieszaak voor concept TAM-plan Raadhuisplein te Susteren. |
| onderwerp | Toets geluid |

**Betreft**

het voormalige raadhuis aan het Raadhuisplein 41 t/m 51 te Susteren gedeeltelijk te slopen en een uitbreiding van de bebouwing te realiseren bestaande uit 36 betaalbare koopappartementen. Het gedeelte van de huidige bebouwing grenzend aan het Raadhuisplein blijft behouden en wordt verbouwd tot 19 sociale huurappartementen.

**Situatie**




**Documenten**:

- b_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-OW01_septoebijlage2, 20240907-071-RA-002_D, Nieuwbouw 54 appartementen Raadhuisplein te Susteren, Volantis Consultants, 27-01-2926: Definitief
- b_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-OW01_septoebijlage1, 20240907-071-RA-001_C, Nieuwbouw 54 appartementen Raadhuisplein te Susteren, Volantis Consultants, 14-11-2025, status: Definitief
- t_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-OW01, Motivering, TAM-omgevingsplan Raadhuisplein Susteren, Vandewall planologisch advies, 20-11-2025
- r_NL.IMRO.1711.TAMRaadhuisplein-CC01, Regels, TAM-omgevingsplan Raadhuisplein Susteren, Vandewall planologisch advies, 16-09-2025

**Beoordeling**

**Document Beoordeling akoestisch woon- en leefklimaat (bijlage 1):**

In het rapport zijn 2 losstaande activiteiten in de omgeving onderzocht.

- Parkeeractiviteiten;
- Geluid als gevolg van de basisschool.

Invoer brongegevens:

- Mobiele bron rijden 89 dB
- Parkeren piek 98 dB (ca 100 is gebruikelijk, 98 is akkoord)
- Spelende kinderen 75 à 80 dB
- Schreeuwen kind piek 107 dB

*§3.1.1 & 3.2.1 Bestaande parkeerplaatsen aan de zuidkant van het plangebied.*

De geluidbelasting op de nieuwbouwwoning bedraagt LAmax 77 dB(A) etmaal (LArLT is 52, LAmax maatgevend). 67 dB (nachtperiode) is 7 dB overschrijding van de norm op de gevel.

➔ Geluidbelasting op eigen plan is akkoord en eigen verantwoording.

*§3.1.2 & 3.2.2 Nieuwe parkeerplaatsen aan de westzijde.*

77 dB LAmax op eigen (bestaande) bouwwerk in de nachtperiode. Dat levert een 17 dB overschrijding (en dus een vereiste Gak van 32 dB). Niet vanzelfsprekend dat dit aanvaardbaar is. Later in het rapport wordt met een gevelgeluidwering aangetoond dat dit past.
Bij de naastgelegen bestaande woning van derden bedraagt de piekbelasting 66 dB in de nachtperiode. Ook hier is een 6 dB overschrijding.
Motivering dat voor VNG stap 3 niet getoetst moet worden aan geluid voor aan- en afrijdend verkeer geldt voor de mobiele bronnen. Piekgeluiden als gevolg van portieren moeten wel nog beoordeeld worden (portieren sluit je niet tijdens het rijden). Nu is dit wel een beoordeling op aanvaardbaarheid, er mag afgeweken worden van de standaardwaarden. Wel moet de situatie hiervoor aanvaardbaar zijn en goed gemotiveerd.

Motivering moet beter.

- Parkeren is hier gebiedseigen, het verkeer over de klinkerweg maakt meer geluid.
- Een 6 dB overschrijding is niet zondermeer akkoord.
- Afweging waarom een scherm niet doelmatig is mist in het rapport. Welke afmetingen moet het scherm hebben om aan de standaardwaarden te voldoen? Daarna kan een beoordeling gemaakt worden dat dit vanwege planologische en esthetische bezwaren stuit.

*§3.3 en 3.4 Schoolplein*
Uit het onderzoek blijkt een langtijdgemiddelde geluidbelasting van 51 dB(A) op de nieuwe woning. Dit is 1 dB te veel. Het maximaal geluidniveau bedraagt 79 dB. Dit is 9 dB te veel. Beide geluidniveaus worden veroorzaakt door spelende/schreeuwende kinderen.

Wanneer de school bezwaar maakt blijkt uit dit onderzoek dat de school niet voldoet aan zijn grenswaarden. Voor de school gelden de standaard geluidvoorschriften uit het Omgevingsplan. Indien hier in de nieuwe situatie niet aan kan worden voldaan, wordt de school in principe beperkt in haar bedrijfsvoering. Het vaststellen van een maatwerkvoorschrift voor geluid voor het bedrijf waarin een hogere geluidsbelasting wordt toegestaan bij de woningen betreft een apart besluit (op locatie van de school) en is in principe niet wenselijk (besluiten buiten de planlocatie).

- ➔ Risico dat de inrichting/school bezwaar maakt omdat deze beperkt wordt in haar bedrijfsvoering. De school staat hier in haar recht.

Het lijkt nu dat de geluidbelasting boven de norm van de inrichting/school is. Dat wil zeggen dat wanneer de nieuwe bewoners klagen over het geluid van de school ze in principe een rapport hebben waaruit blijkt dit ook zo is. De school moet dan kosten maken om zich te verdedigen.

- ➔ Risico dat de nieuwe bewoners bezwaar maken waardoor de school beperkt wordt in haar bedrijfsvoering.

In het rapport ontbreekt de motivering, zoals bij de VNG/Activiteitenbesluit of in de Bruidsschat, dat stemgeluid buiten de toetsingskaders valt. Wel dient de situatie aanvaardbaar te zijn, dit wordt ook onderzocht.
*Artikel 22.70 Bruidsschat*
*1. Bij het bepalen van de geluidniveaus, bedoeld in Artikel 22.63 tot en met Artikel 22.69 en Artikel 22.71, blijft buiten beschouwing:*
*d. het stemgeluid van kinderen op een onverwarmd of onoverdekt terrein dat onderdeel is van een instelling voor het primair onderwijs, in de periode vanaf een uur voor aanvang van het onderwijs tot een uur na beëindiging van het onderwijs;*

Toegevoegd moet worden dat de berekende geluidbelasting is uitgevoerd voor het beoordelen van aanvaardbaarheid. Aan de hand van artikel 22.70 uit de bruidsschat is het geluid van spelende kinderen op het schoolplein uitgesloten.

*§3.5 Miedema*
Beoordeling Miedema is aan de hand van het gecumuleerd geluidniveau en niet aan de hand van het gezamenlijk geluidniveau. Onduidelijk of dit een typefout is of dat de foutieve waarde is beoordeeld. De berekening mist in bijvoorbeeld de bijlage.

- ➔ Tekstuele aanpassingen nodig (ook in 1.3.2 en conclusie)
- ➔ Berekening graag toevoegen voor de volledigheid

Verder dient de beoordeling beperkt te worden op het eigen plan. Het is niet nodig om de aanvaardbaarheid bij bestaande woningen opnieuw af te wegen.

- ➔ Andere adressen buiten plangebied mogen uit de tabel

De geluidbelasting is niet heel hoog en de situatie zal als aanvaardbaar beoordeeld worden (ook wanneer met gecumuleerd geluid beoordeeld wordt ipv gezamenlijk geluid). De beoordeling blijkt waarschijnlijk zeer goed tot redelijk.

*§3.6 Beschouwing*

- Scherm: zie opmerking bij parkeren
- Waarom wordt opeens een binnenwaarde beoordeeld? Dit is een waarde die niet in de VNG voorkomt.

Eigenlijk zou uit de eerdere paragrafen overal het oordeel van VNG en binnenniveau eruit mogen. Puur de rekenresultaten presenteren (met daarbij horende conclusie/belangrijke punten van de tabellen) in de beschouwing de analyse van de resultaten. Wat past wel en niet. Dan een motivering waarom afgeweken wordt van de standaardwaarden.

Het binnenniveau is niet zo spannend voor het geluid van buiten dit plan. Wel voor de aanvaardbaarheid als gevolg van parkeren binnen het eigen plan. Woningen van derden hoeven niet opnieuw afgewogen te worden.

Stuk over de nuance van de geluidbelasting als gevolg van de school mag ook in dit hoofdstuk. De gevelgeluidwering is geen reden om een hogere geluidbelasting toe te staan, wel dat het uitgesloten mag worden voor toetsing. Daarna moet het aanvaardbaar zijn en komt de gevelgeluidwering. Deze volgorde is belangrijk wanneer een bezwaarprocedure zou volgen.

*H5 Conclusie*

Hier ontbreekt na de resultaten per onderdeel waarom dit aanvaardbaar is. In principe worden hier alleen maar overschrijdingen gepresenteerd op de gevel. Dan een binnenniveau (welke geen eis is voor bijvoorbeeld een naastgelegen inrichting).

Persoonlijke mening: Beoordeel zelf dat een situatie aanvaardbaar is. Bijvoorbeeld: op basis van bovenstaande bevindingen achten wij de situatie als een goed woon- en leefklimaat.

Rapport is niet akkoord.

**Document wegverkeer (bijlage 2):**

Rapport is in eerdere toets al beoordeeld.
Uit het onderzoek volgt dat de geluidbelasting op het plan als gevolg van wegverkeer voldoet aan de standaardwaarde. Wegverkeerslawaai vormt hiermee geen belemmering voor de planontwikkeling.
Document is voor het aspect geluid akkoord.

**Document Motivering**

In de motivering staat een kopie van de onderzoeken, voor wegverkeer is dit akkoord. Voor geluid uit de omgeving is dit geen motivering, maar een presentatie van berekende waarden. In het onderzoek wordt onvoldoende gemotiveerd waarom dit aanvaardbaar is.
Eigenlijk gelden hier dezelfde opmerkingen als bij het akoestisch onderzoek (bijlage 1).

**Document Regels**

In dit document staan alleen regels rondom evenementen voor wat betreft geluid.
Op dit moment zijn er nog geen voorwaarden die moeten worden opgenomen.
Document is voor het aspect geluid akkoord.

**Conclusie**
Toets geluid niet akkoord.

Dit rapport neemt toch wat risico's met zich mee. Dit komt met name door de motivering/onderbouwing.

- De nieuwe parkeerplaatsen aan de westzijde van het plan veroorzaken een piekgeluid dat boven de standaardwaarde op de gevels van derden komt (6 dB te veel in de nachtperiode).
    - Motivatie uitgesloten van VNG klopt niet helemaal. Portieren sluiten hoort niet bij aan- en afrijdend verkeer of laad- en losactiviteiten;
    - Een 6 dB overschrijding is niet zondermeer akkoord.
    - Afweging van de doelmatigheid van een geluidscherm ontbreekt. Wel staat hier dat dit vanwege planologische en esthetische bezwaren stuit;
- De school voldoet zowel langtijdgemiddeld als maximaal geluidniveau niet aan haar grenswaarden;
    - Wanneer de school bezwaar maakt dan toont dit onderzoek aan dat de nieuwbouw de school beperkt in de activiteiten;
    - Wanneer het plan doorgaat en de toekomstige bewoners een klacht indienen toont dit onderzoek aan dat er te veel geluid op de gevels is. En daarmee wordt de school belemmert;
    - Motivering dat bijvoorbeeld stemgeluid niet getoetst moet worden is niet in dit onderzoek opgenomen. Hiermee ben je gelijk van de 2 eerder punten af. Daarna is alleen sprake van aanvaardbaarheid en die is wel opgenomen;
- Stukje aanvaardbaarheid aan de hand van Miedema bevat verschillende onvolkomenheden;
    - Hier staat een beoordeling aan de hand van een verkeerde waarde. Onduidelijk of dit een typefout of een echte fout is;
    - Berekening mist, waardoor bovenstaande gecheckt kan worden;
    - Andere adressen buiten het plangebied zijn ook beoordeeld. Dit mag eruit;
    - Dit stukje moet eigenlijk benoemd worden in/na de beschouwing. Eigenlijk is dit de overweging waarom iets aanvaardbaar is.

Toelichting is niet akkoord door dezelfde punten als bijlage 1. Bijlage 2 (verkeerslawaai) en regels zijn akkoord.

Indien gewenst kan de akoestisch adviseur direct contact opnemen met de geluidspecialist van de SC-MER. Dit mag per mail (5.1.2e @Servicecentrum-mer.nl) of via telefoon 5.1.2e .

5.1.2e **/team vergunningen**
**Omgevingsdienst Sc-MER**

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 5 |

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Sent:** 7/8/2025 11:54:25 AM +00:00
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Subject:** afhandelstatus Daelzicht

Verweer is ingediend.
*Intussen Woo gestart daarnaast door betrokkene.*
*Ergens augustus stukken te overleggen.*

Verder ongewijzigd.
Uitspraak wordt tzt gedeeld (mocht het zover komen).

September ben ik met verlof.
Info evt. via projectleider aanvullend.

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Verzonden:** dinsdag 8 juli 2025 13:51
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Onderwerp:** RE: Afhandelstatus ingekomen stuk raad ter afhandeling college?

Ha 5.1.2e,

Weer een nieuwe ronde met ingekomen stukken. Zou je me de stand van zaken van onderstaande aan kunnen geven? Als ik het antwoord begin september ontvang, is dat prima 😊

| Datum | Onderwerp | Afzender | Advies afdoening | Afgehandeld? | Toelichting |
|---|---|---|---|---|---|
| 05-06-2025 | Bestemmingsplan Woonzorgcomplex Daelzicht, beroep, verweerschrift ingediend (iav uitnodiging hoorzitting) | Raad van State | Ter afdoening aan college, ter kennisname raad | | |

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Kabinetschef, team Bestuur en Organisatie | Gemeente Echt-Susteren
Postadres Postbus 450, 6100 AL Echt | Bezoekadres Nieuwe Markt 55, 6101 CV Echt
T (0475) 478 478 | E 5.1.2e@echt-susteren.nl | W www.echt-susteren.nl

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

**From:** "5.1.2e "

**Sent:** 3/2/2026 8:47:08 AM +00:00

**To:** "5.1.2e " <5.1.2e @echt-susteren.nl>, "5.1.2e " <5.1.2e @nester.nl>, <5.1.2e @daelzicht.nl>, <5.1.2e @brix-realestate.nl>, <5.1.2e @brix-realestate.nl>

**Cc:**

**Subject:** Afspraak over Susteren

---

Goedemorgen allen,

5.1.2e en ik zijn bezig een afspraak in te plannen over onze projecten in Susteren. Twee Datumprikkers hebben geen passende datum opgeleverd. Daarom maar een aantal voorstellen op de mail:

- Maandag 16 maart om 16 uur
- Dinsdag 17 maart in de ochtend
- Donderdag 19 maart in de ochtend

Graag jullie reactie.

Bedankt!

5.1.2e | Projectleider Gebiedsontwikkeling, | Gemeente Echt-Susteren
Postadres Postbus 450, 6100 AL Echt | Bezoekadres Nieuwe Markt 55, 6101 CV Echt
T (0475) 478 478 | E 5.1.2e @echt-susteren.nl | W www.echt-susteren.nl

Aanwezig op: Maandag tot en met vrijdag

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

**From:** "[redacted]" <[redacted]@echt-susteren.nl>
**Sent:** 3/16/2026 2:54:20 PM +00:00
**To:** <[redacted]@nester.nl>, "[redacted] ([redacted]@nester.nl)" <[redacted] ([redacted]@nester.nl)>, <[redacted]@daelzicht.nl>, "[redacted]" <[redacted]@brix-realestate.com>, "[redacted]" <[redacted]@brix-realestate.com>, "[redacted]" <[redacted]@echt-susteren.nl>
**Cc:**
**Subject:** afstemming projecten Susteren

Beste allemaal,

Het overleg dat morgen om 10:30 uur zou plaatsvinden inzake de projecten Jozefstraat en Raadhuisplein Susteren gaat helaas niet door vanwege een afmelding (griep).
Dat betekent dat het overleg verplaatst zal worden.
Jullie ontvangen binnenkort een uitnodiging voor een nieuwe datum.

Met vriendelijke groet,

[redacted] | projectleider Ruimtelijk Domein | Gemeente Echt-Susteren
Postadres Postbus 450, 6100 AL Echt | Bezoekadres Nieuwe Markt 55, 6101 CV Echt
T (0475) 478 478 | E [redacted]@echt-susteren.nl | W www.echt-susteren.nl

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Sent:** 3/24/2026 11:00:16 AM +00:00
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Subject:** RE: planning raad 4 juni (onder voorbehoud)

akkoord

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Adviseur mobiliteit, Cluster BOR Binnen | Gemeente Echt-Susteren
Postadres Postbus 450, 6100 AL Echt | Bezoekadres Nieuwe Markt 55, 6101 CV Echt
T (0475) 478 478 | E 5.1.2e@echt-susteren.nl | W www.echt-susteren.nl

Aanwezig op: maandag t/m vrijdag

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Verzonden:** dinsdag 24 maart 2026 08:06
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@echt-susteren.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Onderwerp:** FW: planning raad 4 juni (onder voorbehoud)
**Urgentie:** Hoog

Graag akkoord (met enige spoed ivm de planningen…)
Liefst per omgaande (anders schuift eea verder door onverhoopt).

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Beleidsmedewerker RO, Ruimtelijk Domein | Gemeente Echt-Susteren
Postadres Postbus 450, 6100 AL Echt | Bezoekadres Nieuwe Markt 55, 6101 CV Echt
T (0475) 478 478 | E 5.1.2e@echt-susteren.nl | W www.echt-susteren.nl

Aanwezig op: Maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagochtend

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@vandewall-planologie.nl>
**Verzonden:** dinsdag 24 maart 2026 08:04
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Onderwerp:** RE: planning raad 4 juni (onder voorbehoud)

Beste 5.1.2e,

Bijgaand tref je de aangepaste situatietekening met de inrit tussen de parkeervakken.
Is dit akkoord vanuit de verkeerskundige?

Bij voorbaat dank!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
*Jurist Omgevingsrecht*

vandewall
planologisch advies

**Vandewall Planologisch Advies BV**
Boschstraat 21A
6211 AS Maastricht

**T:** 043 - 3217613
**M:** 5.1.2e
**I:** www.vandewall-planologie.nl

*Woensdagmiddag niet werkzaam.*

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e @echt-susteren.nl>
**Verzonden:** dinsdag 17 maart 2026 14:15
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e @vandewall-planologie.nl>
**CC:** 5.1.2e <5.1.2e @echt-susteren.nl>
**Onderwerp:** RE: planning raad 4 juni (onder voorbehoud)

Heel fijn 5.1.2e, dankjewel (ook voor de tussentijdse terugkoppeling).

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Beleidsmedewerker RO, Ruimtelijk Domein | Gemeente Echt-Susteren
Postadres Postbus 450, 6100 AL Echt | Bezoekadres Nieuwe Markt 55, 6101 CV Echt
T (0475) 478 478 | E 5.1.2e @echt-susteren.nl | W www.echt-susteren.nl

Aanwezig op: Maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagochtend

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e @vandewall-planologie.nl>
**Verzonden:** dinsdag 17 maart 2026 14:13
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e @echt-susteren.nl>
**CC:** 5.1.2e <5.1.2e @echt-susteren.nl>
**Onderwerp:** RE: planning raad 4 juni (onder voorbehoud)

Beste 5.1.2e,

Aanpassing van het akoestisch onderzoek zou volgens onze adviseur niet nodig zijn om de parkeervakken binnen dezelfde contouren blijven.
Het betreft op dit moment enkel aanpassing van het infiltratieonderzoek en verwerking in onze stukken.
Ik heb het bovenstaande teruggekoppeld aan onze opdrachtgever. Zij zullen daartoe z.s.m. opdracht verstrekken.
Mocht ik na opdrachtverlening een duidelijk beeld hebben van de planning zal ik contact met jou en 5.1.2e opnemen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
*Jurist Omgevingsrecht*

**Vandewall Planologisch Advies BV**
Boschstraat 21A
6211 AS Maastricht
**T:** 043 - 3217613
**M:** 5.1.2e
**I:** www.vandewall-planologie.nl

*Woensdagmiddag niet werkzaam.*

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e @echt-susteren.nl>
**Verzonden:** maandag 16 maart 2026 07:26
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e @vandewall-planologie.nl>
**CC:** 5.1.2e <5.1.2e @echt-susteren.nl>
**Onderwerp:** FW: planning raad 4 juni (onder voorbehoud)
**Urgentie:** Hoog

Dag 5.1.2e ,

Weet je intussen meer irt de overlegde planning?
Dank voor de update.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Beleidsmedewerker RO, Ruimtelijk Domein | Gemeente Echt-Susteren
Postadres Postbus 450, 6100 AL Echt | Bezoekadres Nieuwe Markt 55, 6101 CV Echt
T (0475) 478 478 | E 5.1.2e @echt-susteren.nl | W www.echt-susteren.nl

Aanwezig op: Maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagochtend

---

**Van:** 5.1.2e
**Verzonden:** dinsdag 3 maart 2026 15:24
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e @vandewall-planologie.nl>
**CC:** 5.1.2e <5.1.2e @echt-susteren.nl>
**Onderwerp:** planning raad 4 juni (onder voorbehoud)
**Urgentie:** Hoog

Dan ca. 12 maart aangepaste rapporten nodig (water en geluid)
Ca. 26 maart positief advies (water en geluid).
*Ben hier dus van de deskundigen en hun individuele planning afhankelijk.

Ter indicatie en dus onder voorbehoud.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Beleidsmedewerker RO, Ruimtelijk Domein | Gemeente Echt-Susteren
Postadres Postbus 450, 6100 AL Echt | Bezoekadres Nieuwe Markt 55, 6101 CV Echt
T (0475) 478 478 | E 5.1.2e @echt-susteren.nl | W www.echt-susteren.nl

Aanwezig op: Maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagochtend

Gemeente Echt-Susteren cittaslow

Ga bewust om met het milieu. Print deze e-mail alleen als het echt nodig is.
Volg de gemeente ook op social media voor nieuws en informatie.
Disclaimer

Gemeente Echt-Susteren cittaslow

Ga bewust om met het milieu. Print deze e-mail alleen als het echt nodig is.
Volg de gemeente ook op social media voor nieuws en informatie.
Disclaimer

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1, 2, 3 |

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Sent:** 3/6/2026 8:49:45 AM +00:00
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Cc:**
**Subject:** analyse Daelzicht



5.2




Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Beleidsmedewerker RO, Ruimtelijk Domein | Gemeente Echt-Susteren
Postadres Postbus 450, 6100 AL Echt | Bezoekadres Nieuwe Markt 55, 6101 CV Echt
T (0475) 478 478 | E 5.1.2e@echt-susteren.nl | W www.echt-susteren.nl

Aanwezig op: Maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagochtend

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1, 3 |
| Wet open overheid | Art. 5.2 | Persoonlijke beleidsopvattingen | 1, 2, 3 |

# ANTERIEURE OVEREENKOMST

**Herontwikkeling voormalig gemeentehuis Raadhuisplein Susteren**

---

**ONDERGETEKENDEN**

1. De publiekrechtelijke rechtspersoon **Gemeente Echt-Susteren**, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester dr. J.W.M.M.J. Hessels, handelend ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van ..... 2025, hierna te noemen "de Gemeente"

2. BRIX 3.0 B.V., KvK nr. 80585566, statutair gevestigd in Heerlen aan de Pater Beatusstraat 5 (6411TR), rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar middellijk bestuurders 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e , hierna te noemen: "de Initiatiefnemer"

De Gemeente en de Initiatiefnemer hierna gezamenlijk ook aan te duiden als "Partijen";

**IN AANMERKING NEMENDE DAT:**

a. Initiatiefnemer eigenaar is van het perceel gelegen aan het Raadhuisplein te Susteren, kadastraal bekend als gemeente Susteren, sectie F, nummer 4177, met een oppervlakte van 2.760 m2;

b. Initiatiefnemer voor dit perceel een plan heeft ontwikkeld bestaande uit een herontwikkeling van het voormalig gemeentehuis ten behoeve van 55 appartementen ("het Project");

c. Het Project in strijd is met het omgevingsplan Echt-Susteren, waarin het bestemmingsplan Stedelijk gebied is geïntegreerd, waardoor voor de realisatie van het initiatief een wijziging van het omgevingsplan vereist is;

d. De Gemeente bereid is om zich onder de in deze overeenkomst opgenomen voorwaarden in te spannen om medewerking te verlenen aan het door Initiatiefnemer voorgestelde Project en wel door een wijziging van het omgevingsplan in procedure te brengen, mits het verhaal van alle door de Gemeente in dat verband te maken kosten is verzekerd;

e. Initiatiefnemer kenbaar heeft gemaakt het Project voor eigen rekening en risico te willen realiseren;

5.1.2e

f. Partijen in het licht hiervan thans de navolgende overeenkomst sluiten, een en ander zoals bedoeld in artikel 13.3c, 13.13 en 13.22 van de Omgevingswet.

**KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN**

## 1. Definities

In deze overeenkomst wordt verstaan onder:

| | |
|---|---|
| College | Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente |
| Bouwrijp maken | De conform het Handboek van de Gemeente te verrichten werkzaamheden in, op en om het Exploitatiegebied, welke nodig en dienstig zijn aan de ontwikkeling van het Exploitatiegebied, waardoor onder meer de bestaande opstanden, bovengrondse en ondergrondse obstakels in zodanige mate en op zodanige wijze worden verwijderd dat het Exploitatiegebied met inachtneming van de ter zake toepasselijke wet- en regelgeving geschikt is voor het beoogde gebruik. Hiertoe worden in ieder geval en onder meer de volgende werkzaamheden (indien van toepassing) gerekend:<br>a. Het verwijderen van struiken, bomen en boomstronken;<br>b. Het verwijderen van funderingsresten en eventueel aanwezige munitieresten;<br>c. Het dempen van sloten, watergangen en kanalen;<br>d. Het saneren van eventueel verontreinigde bodem en grondwater afgestemd op het gebruik;<br>e. Het geheel of gedeeltelijk ophogen, afgraven en egaliseren van het terrein, het aanbrengen van grondverbetering en/of het aanbrengen van teellagen;<br>f. het verwijderen van verhardingen en niet in eigendom van derden zijnde erfafscheidingen;<br>g. Het treffen van grondwaterregulerende maatregelen, het afvoeren en infiltreren van grondwater en verdere regulatie van hemel- en afvoerwater, een en ander conform het afwateringsplan van bureau Geonius; |

| | |
|---|---|
| | h. het aanleggen/verleggen van de benodigde openbare ontsluitingsweg(en) (inclusief eventuele rotonde(s)) en het aanbrengen van de (hoofd)nutsvoorzieningen o.a. hoofdkabels, trafostations, hoofdleidingen en hoofdriolering en leidingnetten voor nutsvoorzieningen in het Exploitatiegebied en in het openbaar gebied in de nabijheid van het Exploitatiegebied, alsmede de aansluiting daarvan op het Exploitatiegebied een en ander tot aan de perceelgrenzen van het Exploitatiegebied. |
| College | Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente |
| Exploitatiegebied | De gronden waarop het Project, inclusief het openbare gebied, wordt gerealiseerd |
| Handboek | Handboek Openbare Ruimte Echt-Susteren, versie 25 juni 2025 |
| Nadeelcompensatie | De vergoeding van schade als bedoeld in afdeling 15.1 van de Omgevingswet |
| Openbaar gebied | De binnen het Exploitatiegebied gelegen gronden die te zijner tijd een openbaar karakter krijgen als bedoeld in de Wegenverkeerswet 1994 en de Wegenwet, inclusief bermen, openbaar groen en bermsloten. Deze gronden zullen eigendom worden van de Gemeente |
| Overeenkomst | Onderhavige (anterieure) overeenkomst met bijlagen |
| Planning | De indicatieve planning van de te verrichten activiteiten als bedoeld in artikel 8 van deze Overeenkomst |
| Planologisch besluit | De door en voor rekening van Initiatiefnemer op te stellen (ontwerp) wijziging van het omgevingsplan met bijbehorende omgevingsvergunning(en), waarmee de realisatie van het Project mogelijk wordt gemaakt. |
| Project | Het door initiatiefnemer voor eigen rekening en risico te ontwikkelen en te realiseren project, zijnde een herontwikkeling van het voormalig gemeentehuis ten behoeve van 55 appartementen |
| Woonrijp maken | De door de Initiatiefnemer opgestelde en door de Gemeente goedgekeurde bestekken en tekeningen voor het inrichten van het openbaar gebied, omvattende in hoofdzaak en waar nodig (voor zover niet al bij het bouwrijp maken aangelegd):<br>a. het aanleggen van riolering;<br>b. het doen aanleggen van nuts- en telecomvoorzieningen door nuts- en telecombedrijven; |

| | |
|---|---|
| | c. het aanleggen van wegen, pleinen, trottoirs en fiets- en wandelroutes;<br>d. het aanleggen van openbaar groen;<br>e. het aanbrengen van voorzieningen voor de verkeersgeleiding en verkeersregeling en straatmeubilair, straatnaamborden en huisnummering;<br>f. het (laten) aanleggen van openbare verlichting en brandkranen met bijbehorende leidingen. |

## 2. Doel van de overeenkomst

2.1 Doel en strekking van deze Overeenkomst is het tot stand brengen van een anterieure overeenkomst inzake de realisatie van het Project.

2.2 Partijen beogen door middel van het sluiten van deze Overeenkomst de voorwaarden vast te leggen, waaronder de Gemeente op basis van het in de navolgende artikelen verwoorde, haar medewerking verleent aan de realisatie van het Project. Ook leggen Partijen in deze Overeenkomst de voorwaarden vast waaronder en op basis waarvan de Initiatiefnemer, geheel voor eigen rekening en risico, kan overgaan tot ontwikkeling en realisatie van het Project.

2.3 Partijen stellen vast dat er sprake is van de beoogde realisatie van een of meer activiteiten als bedoeld in artikel 8.13 van het Omgevingsbesluit. Door het sluiten van deze Overeenkomst is het kostenverhaal anderszins verzekerd.

## 3. Planologische procedure

3.1 De Gemeente is bereid om zich onder de in deze Overeenkomst opgenomen voorwaarden in te spannen om medewerking te verlenen aan het door Initiatiefnemer beoogde Project. Hiertoe zal de Initiatiefnemer voor eigen rekening en risico voor 15 september 2025 het (voor)ontwerp van een Planologisch besluit opstellen met alle bijbehorende onderzoeken. Zodra sprake is van een door het College goedgekeurd concept van het Planologisch besluit, zal het College deze op aanvraag van Initiatiefnemer in procedure brengen en zo veel als mogelijk bevorderen dat het Planologisch besluit de daartoe geëigende procedure doorloopt. De verplichting als bedoeld in dit artikel heeft nadrukkelijk het karakter van een inspanningsverplichting.

3.2 Het verkrijgen van de benodigde vergunningen, ontheffingen of toestemmingen van andere organen dan het College of van andere overheden of instellingen is de verantwoordelijkheid van Initiatiefnemer.

*Belemmeringen*

3.3 Deze overeenkomst doet op geen enkele wijze af aan de publiekrechtelijke verantwoordelijkheid van de Gemeente en laat onverlet dat het de Gemeente vrij staat haar publiekrechtelijke bevoegdheden uit te oefenen en de belangen van derden zorgvuldig mee te wegen bij de besluitvorming, ook als dat niet in het voordeel is van het Project.

3.4 De Gemeente behoudt het recht, indien inspraak, zienswijzen of bezwaren, beroep of andere rechtsmaatregelen daartoe aanleiding geven, om wijzigingen aan te (laten) brengen in het door Initiatiefnemer gevraagde Planologisch besluit of om alsnog dit besluit te weigeren, zonder dat Initiatiefnemer recht heeft op enige vergoeding. Wijzigingen zullen worden aangebracht door of na overleg met de Initiatiefnemer.

*Gevolgen wijziging*

3.5 In geval van een wijziging als bedoeld in artikel 3.4, zullen Partijen ter zake daarvan overleg voeren. Zij spannen zich in om te bezien of er een oplossing kan worden gevonden zodat de benodigde besluiten wel kunnen worden verkregen c.q. onherroepelijk worden. Ook spannen Partijen zich in om de (financiële) nadelige gevolgen te beperken. De Gemeente zal op geen enkele wijze bijdragen in een eventueel financieel tekort.

3.6 Indien Partijen het eens worden over een planaanpassing of -wijziging als vorenbedoeld, dan zullen zij de gevolgen daarvan schriftelijk vastleggen in een aanvullende overeenkomst.

*Aansprakelijkheid*

3.7 Gelet op de publiekrechtelijke verantwoordelijkheid van de Gemeente en gelet op het feit dat de realisatie van het Project geheel voor rekening en risico van de Initiatiefnemer plaatsvindt, is de Gemeente niet aansprakelijk voor haar handelen of nalaten in het kader van het Project.

3.8 Initiatiefnemer kan in ieder geval geen aanspraak maken op een schade- of kostenvergoeding:

- voor een handelen als bedoeld in dit artikel;
- indien bezwaar- en/of beroepschriften, dan wel andere maatregelen van derden en/of het gebrek aan medewerking of goedkeuring van andere organen van de Gemeente of van andere overheidsinstanties, ertoe leiden dat het Project wordt vertraagd, dan wel geen of enkel gewijzigd doorgang kan vinden;
- in geval van een interventie of aanwijzing van Gedeputeerde Staten of een uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State waaruit volgt dat het Project niet kan worden gerealiseerd.

## 4. Verplichtingen Initiatiefnemer

4.1 De Initiatiefnemer zal uiterlijk voor 15 september 2025 een aanvraag indienen voor het Planologisch besluit voor het realiseren van het Project, welke aanvraag dient te voldoen aan alle aan een dergelijke aanvraag gestelde wettelijke vereisten.

4.2 Initiatiefnemer is gehouden om omwonenden en andere belanghebbenden actief te betrekken bij de verdere planvorming- en uitwerking. Hiertoe zal er door de Initiatiefnemer een omgevingsdialoog worden georganiseerd. De wijze waarop de omgevingsdialoog wordt vormgegeven zal in overleg tussen Partijen nader worden bepaald.

4.3 Indien de Initiatiefnemer start met de bouwwerkzaamheden, dan is hij gehouden om het Project te realiseren conform het onherroepelijke Planologisch besluit. Als de Initiatiefnemer de bouwwerkzaamheden aan het Project niet aanvangt binnen 6 maanden nadat de verleende omgevingsvergunning onherroepelijk is geworden, kan de Gemeente, behoudens het bepaalde inzake Daelzicht in artikel 8.1 van deze overeenkomst, deze omgevingsvergunning intrekken en met betrekking tot de betreffende locatie een voorbereidingsbesluit nemen als bedoeld in artikel 4.14 van de Omgevingswet. Tevens kan de Gemeente het omgevingsplan voor de betreffende locatie aanpassen, zodanig dat de realisatie van het Project in omgevingsrechtelijke zin niet langer mogelijk is. Intrekking van de omgevingsvergunning als bedoeld in dit lid kan niet leiden tot teruggave door de Gemeente aan de Initiatiefnemer van de in artikel 5 en 10 bedoelde

financiële bijdragen en kan er evenmin toe leiden dat de Initiatiefnemer recht heeft op nadeelcompensatie als bedoeld in artikel 15.1 van de Omgevingswet.

4.4 Initiatiefnemer dient het Project af te ronden binnen vierentwintig (24) maanden na de aanvang daarvan.

De realisatie van het Project geschiedt in overleg met de Gemeente op zodanige wijze dat eventuele overlast zoveel als redelijkerwijze mogelijk is, wordt beperkt.

## 5. Parkeren en ontsluiting

- Ten behoeve van het project dienen 58 parkeerplaatsen extra (ten opzichte van bestaande functie) gerealiseerd te worden (CROW-parkeernorm van 1,6 parkeerplaats per appartement; 36 x 1,6). Exploitant verplicht zich hiervan 15 parkeerplaatsen op eigen terrein te realiseren.
- Aangezien exploitant niet voldoende ruimte heeft om te voldoen aan de parkeernorm die samenhangt met zijn project kan de gemeente enkel planologisch verantwoord medewerking verlenen aan het project, indien de gemeente parkeerplaatsen in de nabijheid van het project in het openbaar gebied (Raadhuisplein) voor medegebruik beschikbaar stelt.
- De gemeente is voornemens nadat het appartementencomplex is gerealiseerd het Raadhuisplein (gedeeltelijk) her in te richten.
- Exploitant betaalt een bijdrage in het parkeren/herinrichten Raadhuisplein van 5.1.2f excl. BTW (58-15 = 43, 43 x 5.1.2f ) aan de gemeente door storting op rekeningnummer NL86BNGH0285102370 ten name van de gemeente Echt-Susteren onder vermelding van "storting parkeerfonds; project herinrichting vml. gemeentehuis Raadhuisplein Susteren, te betalen uiterlijk binnen één maand nadat hij beschikt over de onherroepelijke omgevingsvergunning om zijn project te realiseren.
- De gemeentelijke parkeerplaatsen op het Raadhuisplein zijn openbaar en dus niet exclusief te gebruiken door de bewoners van het appartementencomplex.
- Genoemde 15 parkeerplaatsen op eigen terrein dienen gereed te zijn voordat het appartementencomplex in gebruik wordt genomen.
- Vanwege het openbare karakter zal het eigendom van het trottoir na aanleg aan de gemeente overeenkomstig artikel 9.21 in eigendom over gedragen worden voor 5.1.2f vrij op naam.

5.1.2e

## 6. Ondergrondse afvalcontainer

6.1 De Initiatiefnemer heeft de verplichting zorg te dragen voor een deugdelijke afvalinzameling voor het project, door middel van een ondergrondse afvalcontainer. De hiervoor geldende plaatsingscriteria zijn als bijlage bij deze overeenkomst gevoegd.

6.2 In overleg met de gemeente wordt de locatie van de ondergrondse container bepaald. In beginsel zal deze in het openbaar gebied (bestaande groenstrook) aan de Schoutlaan worden geplaatst. Alleen indien dit niet mogelijk is, bv. vanwege de aanwezigheid van kabels en leidingen, vindt hierover nader overleg met initiatiefnemer plaats. Initiatiefnemer dient de voor de container benodigde vergunningen aan te vragen. Deze container is niet exclusief te gebruiken voor de bewoners van het project maar mag ook gebruikt worden door de bewoners van andere wooncomplexen.

6.3 De betonput(ten) voor de ondergrondse container dien(t)(en) door initiatiefnemer te worden geplaatst. De kosten van de aankoop en plaatsing van de betonput(ten) en inpassing en afwerking van de omliggende bestrating is voor rekening van Initiatiefnemer. De gemeente betaalt de container. Na plaatsing van de betonput(ten) word(t)(en) deze in eigendom overgedragen aan de gemeente. De gemeente is verantwoordelijk voor het onderhoud en het beheer van de ondergrondse container.

## 7. Behoud glas in lood ramen en gedenksteen

Alle in het te behouden deel van het Raodhoes aanwezige glas in lood ramen en de aanwezige gedenksteen dienen gehandhaafd en in stand gehouden te worden, ook bij toekomstige verkoop van het pand.
Het betreft o.a. een aan de voorzijde van het Raodhoes groot glas in lood raam met een afbeelding van St. Willibrord (kunstenaar Henri Schoonbrood).
De gedenksteen, die is geplaatst in een binnenmuur van het Raodhoes, herdenkt het eerste Susterense Tweede Wereldoorlog slachtoffer, t.w. Jacques Reijnders.
Indien de gemeente Echt-Susteren constateert dat de initiatiefnemer of zijn rechtsopvolger zich niet heeft gehouden aan deze verplichting, dan is deze schadeplichtig en dient hij een direct opeisbare boete te betalen van 5.1.2b aan de gemeente Echt-Susteren. Deze verplichting dient voor rekening van initiatiefnemer te worden ingeschreven als kwalitatieve verplichting in de openbare registers (6:252 BW).
Glas in lood ramen in andere delen van het gebouw welke vanwege de sloop niet gehandhaafd kunnen worden dienen zorgvuldig gedemonteerd te worden. De bestemming van deze glas in lood ramen dient in samenspraak met de gemeente bepaald te worden.

5.1.2e

## 8. Planning en oplevering

8.1 Partijen komen de volgende indicatieve planning overeen:

- Indienen complete aanvraag voor het Planologisch besluit: Q3 2025
- Tervisielegging ontwerp Planologisch besluit: Q4 2025
- Vaststelling Planologisch besluit: Q3 2026
- Indienen aanvraag Omgevingsvergunning: binnen 6 weken nadat omgevingsplan onherroepelijk is
- Start uitvoering Project: binnen 6 maanden nadat omgevingsvergunning onherroepelijk is*
- Oplevering Project door de Initiatiefnemer: binnen 2 jaar na de start bouw

*Partijen treden met elkaar in overleg over een verlenging van de genoemde termijn indien de huidige huurder van het pand Daelzicht op het moment van de vereiste aanvang van de bouwwerkzaamheden het pand niet heeft verlaten en ontruimd. Initiatiefnemer zal zich binnen de gegeven wettelijke mogelijkheden inspannen om de huurovereenkomst met Daelzicht zo spoedig als mogelijk te beëindigen.

Het Raadhuisplein heeft een functie als parkeerterrein en als evenemententerrein (kermis, Koppelpop, etc.). In 2026 bestaat Susteren 750 jaar in welk kader het Raadhuisplein mogelijk dienst gaat doen voor feestelijke activiteiten. Gemeente en initiatiefnemer hebben nauw overleg over de planning van de werkzaamheden in relatie tot de op het Raadhuisplein plaats te vinden activiteiten gedurende de werkzaamheden aan het gebouw en het plein.
Voor zover de activiteiten als genoemd in voornoemde alinea voor vertraging zorgen bij de bouw en realisatie van het Project, worden de termijnen en deadlines zoals vermeld in de artikelen 4.3 en 8.1 dienovereenkomstig uitgesteld.

## 9. Bouw- en woonrijp maken

9.1 De herontwikkeling en inrichting van het exploitatiegebied door Initiatiefnemer dient te voldoen aan het overeengekomen stedenbouwkundig plan en dient te geschieden met in achtneming van het bepaalde in deze overeenkomst, waar onder dit artikel en met in achtneming van alle relevante publiekrechtelijke voorschriften.

9.2 Het exploitatiegebied inclusief het toekomstig openbaar gebied dient door de Initiatiefnemer op zijn kosten te worden ingericht overeenkomstig het door de gemeente vastgestelde programma van eisen met betrekking tot het aan te leggen openbaar gebied zoals vastgelegd in het Handboek Openbare Ruimte Echt-Susteren.

9.3 Het hele exploitatiegebied zal door en voor rekening en risico van Initiatiefnemer bouw- en woonrijp worden gemaakt. Hieronder valt de totale planvoorbereiding en de realisatie van het gehele exploitatiegebied.

9.4 Alle voor dit gebied genodigde plannen ten behoeve van het waterbeheer, rioleringsberekening etc. dienen evenals de civiel- en cultuurtechnische bestekken en tekeningen voor aanvang van de realisatie namens een daartoe bevoegde gemeentemedewerker van het team Beheer Openbare Ruimte te zijn goedgekeurd.

9.5 Alle afwijkingen van de door de gemeente goedgekeurde civiel- en cultuurtechnische bestekken, tekeningen en plannen zijn alleen met voorafgaande schriftelijke goedkeuring van een daartoe bevoegde gemeentemedewerker van het team Beheer Openbare Ruimte toegestaan. Eventuele onvolkomenheden in het bestek blijven voor rekening en risico van Initiatiefnemer. Het is initiatiefnemer niet toegestaan, behoudens expliciete schriftelijke gemeentelijke instemming, meerwerk in rekening te brengen bij de gemeente ter zake de realisatie van het openbaar gebied.

9.6 Initiatiefnemer verklaart dat indien er op grond van andere wettelijke regelingen vergunningen, meldingen of ontheffingen vereist zijn voor het doen uitvoeren van de werkzaamheden in het kader van het in exploitatie brengen van het Exploitatiegebied, uitsluitend de Initiatiefnemer verplicht is om hiervoor zorg te dragen en dienovereenkomstig te handelen.

Overgang van beheer en risico civiel -en cultuurtechnische voorzieningen

*Civieltechnische voorzieningen*

9.7 Op het tijdstip dat alle bouwactiviteiten binnen het exploitatiegebied zijn afgerond en alle infrastructuur ter plaatse zoals is overeengekomen, is gerealiseerd, wordt de staat van deze voorzieningen door de initiatiefnemer en de gemeente, tijdens een opname in een proces-verbaal vastgelegd. Dit proces-verbaal wordt namens de gemeente getekend door een daartoe bevoegde gemeentelijke medewerker van het team Beheer Openbare Ruimte. De initiatiefnemer dient binnen 4 weken na deze opname alle tekortkomingen te herstellen. Deze herstelwerkzaamheden dienen schriftelijk goedgekeurd te worden door een daartoe bevoegde gemeentelijke medewerker van het team Beheer Openbare Ruimte. Hierna neemt de gemeente het beheer en onderhoud van deze opgeleverde civieltechnische voorzieningen over, waarbij initiatiefnemer een garantieperiode van één jaar garandeert ter zake deze opgeleverde civieltechnische voorzieningen

9.8 Partijen zullen de toestand van voornoemde voorzieningen (0-meting) vastleggen op het tijdstip dat de gemeente de gerealiseerde voorzieningen in beheer en onderhoud overneemt. Na de afronding van (eventuele) opvolgende fasen geldt voor deze fasen hetzelfde opleveringsproces

zoals voornoemd. Bij de oplevering van de laatste fase zal de toestand van de reeds eerder aan de gemeente in beheer genomen voorzieningen worden vergeleken met de uitgevoerde 0-metingen. Indien deze voorzieningen te lijden hebben gehad van bouwactiviteiten van opvolgende fasen dan is initiatiefnemer verplicht deze voorzieningen op haar kosten te herstellen uitgaande van het door gemeente gebruikelijk te hanteren kwaliteitsniveau.

9.9 In de week voorafgaande aan de expiratiedatum van deze termijn/garantieperiode vindt een eindopname door Initiatiefnemer/Gemeente plaats welke wordt vastgelegd in een proces-verbaal. Alle dan geconstateerde tekortkomingen zullen binnen vier weken hersteld worden. Deze herstelwerkzaamheden dienen schriftelijk goedgekeurd te worden door een daartoe bevoegde gemeentelijke medewerker van het team Beheer Openbare Ruimte.

*Cultuurtechnische voorzieningen*

9.10 PM

9.11 PM

9.12 PM

9.13 Voor rekening van initiatiefnemer komen de kosten van de inmetingen zoals vastgelegd in paragraaf 8.2 Digitale inmeting topografie GBKN Echt-Susteren van het Handboek openbare ruimte Echt-Susteren. De initiatiefnemer vergoedt deze kosten uiterlijk één maand nadat Initiatiefnemer van de gemeente dienaangaande een factuur heeft ontvangen.

9.14 PM

9.15 PM

*Zekerheidsstelling realisatie infrastructuur*

9.16 Indien Initiatiefnemer, ondanks schriftelijke ingebrekestelling, nalaat de in artikel 9.2 genoemde werkzaamheden binnen de in de artikelen 9.7 en 9.9 gestelde termijnen correct uit te voeren / tekortkomingen te herstellen, is initiatiefnemer aan de gemeente een boete als genoemd in artikel 17 verschuldigd.

9.17 De initiatiefnemer is verplicht voor de aanvang en ten behoeve van alle door haar uit te voeren werkzaamheden inzake het bouw- en woonrijpmaken van het exploitatiegebied inclusief aanleg openbaar gebied voor haar rekening, een Construction All-Risk-verzekering/Bouwverzekering (=zgn. CAR/Bouwverzekering) af te sluiten. De gemeente dient in te stemmen met de door initiatiefnemer af te sluiten verzekering. Initiatiefnemer legt voor de start van het bouw- en woonrijpmaken de concept CAR/Bouwverzekering aan de gemeente ter goedkeuring voor. De initiatiefnemer vrijwaart de gemeente ingeval sprake is van een afgesloten CAR/Bouwverzekering

die onvoldoende dekking geeft. Voornoemde verplichting kan initiatiefnemer doorleiden aan de aannemer die het werk uitvoert

*Directie en toezicht*

9.18 Alle werkzaamheden tot "bouw- en woonrijp" maken, waaronder directie en toezicht dienen door een nader door initiatiefnemer te bepalen bureau te worden uitgevoerd. Initiatiefnemer dient alvorens een bureau wordt belast met directie en toezicht op de civieltechnische en cultuurtechnische werken als hiervoren bedoeld, hiertoe schriftelijke goedkeuring van de gemeente te hebben. De kosten verbonden aan de directievoering en dagelijks toezicht zijn geheel voor rekening van de initiatiefnemer. Initiatiefnemer is verplicht in overleg met de gemeente in het bestek opnamemomenten (stop- en bijwoonpunten) op te nemen zodat een gemeentelijke medewerker van het team Beheer Openbare Ruimte, de toestand van de gerealiseerde infrastructuur kan opnemen alvorens het werk wordt voortgezet.

9.19 Initiatiefnemer staat toe en garandeert dat door of vanwege de gemeente met toezicht op de uitvoering van alle werken en werkzaamheden belaste personen in overleg met de verantwoordelijke uitvoerder met de daartoe benodigde werktuigen en materialen voortdurend vrije toegang tot het werk en het werkterrein zullen hebben. Initiatiefnemer vrijwaart de gemeente voor aanspraken van derden wegens zodanig betreden.

*Eigendomsoverdracht openbaar gebied*

9.20 De initiatiefnemer draagt zorg dat de gemeente het toekomstig openbaar gebied (zie situatietekening als bijlage met daarop indicatief aangegeven het trottoir) in eigendom verkrijgt uitgaande van een aankoopsom van 5.1.2f, vrij op naam, binnen één maand nadat het risico en beheer van de civieltechnische voorzieningen van de initiatiefnemer naar de gemeente zijn overgedragen (zie art. 9.7).

9.21 Partijen zijn overeengekomen dat op de eigendomsoverdracht inzake het openbaar gebied de "Algemene aankoopvoorwaarden voor onbebouwde percelen" vastgesteld door burgemeester en wethouders Echt-Susteren d.d. 5 augustus 2003 van toepassing zijn.

In afwijking en aanvulling op voornoemde algemene aankoopvoorwaarden zijn partijen overeengekomen:

- Art 1 van de algemene voorwaarden waarin de aankoopprocedure staat beschreven is niet van toepassing.
- De aankoopsom bedraagt 5.1.2f vrij op naam.
- De eigendomsoverdracht kan in overleg tussen de gemeente en exploitant fasegewijs plaatsvinden; echter de gemeente aanvaardt, de eigendom van het openbaar gebied enkel

voor zover de bij dit openbaar gebied gelegen woningen zijn gerealiseerd (gemeente is bevreesd voor schade aan openbaar gebied door bouwverkeer).

- Aan de hand van de digitale inmeting in opdracht van de gemeente en op kosten van exploitant zoals verwoord in artikel 9.13 van dit artikel zal de gemeente een verkooptekening maken van het openbaar gebied welke zal dienen voor de eigendomsoverdracht naar de gemeente.

*Overig*

9.22 Zodra de binnen het exploitatiegebied aangelegde definitieve wegen feitelijk voor het publiek toegankelijk worden, zal de gemeente voor wat betreft de verkeers- en gevaarsituatie gelden als beheerder in de zin van het Reglement van verkeersregels en verkeerstekens mits initiatiefnemer tegen dat tijdstip, voor eigen rekening, voor het plaatsen van de nodige verkeersborden (en straatnaamborden) heeft zorg gedragen. In verband met de uitvoering respectievelijk onvoltooide staat van de in deze overeenkomst voorziene werken, is initiatiefnemer verplicht om de aanwijzingen van de gemeente voor het plaatsen van de tijdelijke verkeers- en waarschuwingsborden prompt op te volgen, onverminderd de eigen verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van initiatiefnemer ter zake.

9.23 De initiatiefnemer is verantwoordelijk voor de aanleg van de ondergrondse infrastructuur in het exploitatiegebied (o.a. waterleiding, telefoonleiding, elektra, openbare verlichting, centrale antenne-inrichting, glasvezel). De opdrachtverlening tot aanleg van voornoemde voorzieningen dient in overleg en met instemming van de gemeente/brandweer plaats te vinden. Indien ten gevolge van het werk door initiatiefnemer in dan wel buiten het exploitatiegebied kabels/leidingen/riolering/openbare verlichting verlegd/aangelegd/verplaatst dienen te worden, komen de kosten van verlegging/het aanleggen/verplaatsen hiervan voor rekening van initiatiefnemer.

9.24 Zolang initiatiefnemer werken uitvoert in het kader van deze exploitatieovereenkomst, zullen deze werken op risico van de initiatiefnemer worden uitgevoerd en vrijwaart de initiatiefnemer, de gemeente voor eventuele schadeclaims van derden die terug te voeren zijn op de (uitgevoerde) werken om het exploitatiegebied bouw- en woonrijp te maken.

9.25 Initiatiefnemer dient zich bij de realisatie en uitvoering van haar werken te houden aan het Handboek Openbare Ruimte Echt-Susteren.

9.26 Initiatiefnemer dient in overleg met de gemeente de omwonenden tijdig te informeren omtrent het project en de realisering hiervan.

9.27 Initiatiefnemer is verplicht om de aanwijzingen van de gemeente voor het plaatsen van eventuele tijdelijke verkeers- en waarschuwingsborden prompt op te volgen, onverminderd de eigen verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van Initiatiefnemer ter zake.

9.28 Bouwverkeer dient overeenkomstig door de gemeente aan te wijzen route(s) plaats te vinden, onverminderd de aansprakelijkheid van Initiatiefnemer voor door het bouwverkeer veroorzaakte schade. Initiatiefnemer is aansprakelijk voor alle schade welke deze dan wel voor Initiatiefnemer werkzame personen en/of derden gedurende de realisatie toebrengen aan gemeentelijke eigendommen en/of eigendommen van derden, welke aansprakelijkheid Initiatiefnemer (al dan niet in vrijwaring) mag doorleggen naar de door hem gecontracteerde partij die de schade heeft veroorzaakt, doch waarbij Initiatiefnemer de enige door de gemeente aan te spreken partij blijft.

9.29 Initiatiefnemer zal voor zijn rekening alvorens hij met de bouwwerkzaamheden een aanvang neemt, een gewaarborgd opnamerapport van het Openbaar Gebied (zowel groen als verharding) en belendende (bouw)werken in de omgeving van het exploitatiegebied laten opstellen (nulmeting). Het opnamegebied zal door partijen in onderling overleg worden bepaald. Het rapport zal in tweevoud worden opgemaakt en door beide partijen worden ondertekend, waarna elk der partijen een getekend exemplaar onder zich houdt.

## 10. Bijdrage plan- en apparaatskosten

10.1 In verband met de door de Gemeente ten behoeve van de realisatie van het project te maken plan- en apparaatskosten betaalt de Initiatiefnemer aan de Gemeente een bedrag van 5.1.2b

10.2 Het in het eerste lid genoemde bedrag wordt voldaan binnen één maand nadat voor het project een omgevingsvergunning is verleend en deze vergunning onherroepelijk is. Initiatiefnemer ontvangt daartoe een factuur.

## 11. Nadeelcompensatie

11.1 Initiatiefnemer vergoedt aan de Gemeente de kosten van toegekende vergoedingen om nadeelcompensatie als bedoeld in afdeling 15.1 van de Omgevingswet. Initiatiefnemer compenseert de Gemeente voor het totale bedrag dat de Gemeente op grond van een daartoe strekkend besluit heeft uitgekeerd, alsmede de daarmee samenhangende kosten, waaronder de kosten van deskundigen die de nadeelcompensatie hebben vastgesteld, de kosten van rechtsbijstand en de verschuldigde (wettelijke) rente.

5.1.2e

*Procedure*

11.2 Een aanvraag om nadeelcompensatie in verband met het Planologisch besluit als bedoeld in artikel 3 neemt het College in behandeling conform de vigerende Gemeentelijke nadeelcompensatieverordening. De Gemeente zal de Initiatiefnemer zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis stellen van een aanvraag om nadeelcompensatie die betrekking heeft op het Planologisch besluit.

*Betaling*

11.3 Bij gehele of gedeeltelijke toewijzing van een aanvraag om schadevergoeding, wordt de toegewezen schadevergoeding uiterlijk betaald bij het onherroepelijk worden van het besluit op de aanvraag.

11.4 De Gemeente zendt een factuur aan Initiatiefnemer voor het betreffende bedrag aan nadeelcompensatie, waarna Initiatiefnemer het bedrag binnen twee weken na verzending van de factuur aan de Gemeente betaalt op de bankrekening van de Gemeente, onder vermelding van "Nadeelcompensatie Project Herontwikkeling voormalig gemeentehuis Susteren".

*Minnelijke regeling*

11.5 Het staat Initiatiefnemer vrij om met degene die een aanvraag om toekenning van nadeelcompensatie heeft ingediend een minnelijke regeling tegen finale kwijting te treffen. Komen Initiatiefnemer en aanvrager tot overeenstemming over een minnelijke regeling, dan betaalt Initiatiefnemer het overeengekomen bedrag rechtstreeks aan de aanvrager. Het treffen van een minnelijke regeling komt voor rekening en risico van Initiatiefnemer en laat onverlet de noodzaak voor de Gemeente om – in geval alsnog een verzoek om nadeelcompensatie wordt ingediend – dit verzoek conform de hiervoor beschreven procedure in behandeling te nemen. Jegens de Gemeente kan de Initiatiefnemer zich niet beroepen op de met de aanvrager gemaakte afspraken.

## 12. Woningbouwcategorieën

Van de 55 woningen waaruit het Project bestaat, zullen 19 woningen worden gerealiseerd als sociale huurwoningen, dat wil zeggen als een huurwoning met een aanvangshuurprijs onder de grens als bedoeld in de Wet betaalbare huur.

Van de 55 woningen waaruit het Project bestaat, zullen 36 woningen worden gerealiseerd als koopwoningen.
Door de provincie Limburg wordt aangegeven dat gemeenten in het kader van de in 2023 gesloten Woondeal dienen te sturen op tweederde betaalbaarheid van de binnen een project te realiseren koopwoningen. De betaalbaarheidsgrens van woningen is voor 2026 op 5.1.2b VON bepaald.
Van de 36 koopwoningen waaruit het Project bestaat, zullen minimaal 24 woningen onder de betaalbaarheidsgrens worden gerealiseerd. In het geval de betaalbaarheidsgrens overschreden wordt, worden de voorgenomen verkoopprijzen aan de gemeente ter beoordeling voorgelegd.

## 13. Doelgroepen

Als doelgroep voor sociale huurwoningen als bedoeld in artikel 12 worden aangemerkt huishoudens met een maximaal inkomen als bedoeld in artikel 16, eerste lid, onder a en b van het Besluit toegelaten instellingen volkshuisvesting 2015.

## 14. Instandhoudingstermijn

Sociale huurwoningen als bedoeld in artikel 12 dienen gedurende een termijn van ten minste 10 jaren na eerste ingebruikname, voor de doelgroep als bedoeld in artikel 13 als sociale huurwoning beschikbaar te blijven.

## 15. Meldingsplicht

Eigenaren van sociale huurwoningen dienen gedurende de in artikel 14 genoemde toepasselijke instandhoudingstermijn een door hen beoogde overdracht voorafgaand aan de levering bij de Gemeente te melden. Levering kan slechts plaatsvinden na verkregen gemeentelijke goedkeuring.

## 16. Overdracht contractpositie en overdracht (bouw)percelen

16.1 Het is aan Initiatiefnemer niet toegestaan om rechten en verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst over te dragen aan derden dan wel in te brengen in een andere rechtspersoon, zonder schriftelijke toestemming van de Gemeente, welke instemming de Gemeente nimmer op onredelijke gronden zal weigeren te verlenen.

16.2 Initiatiefnemer verbindt zich jegens de Gemeente, die dit beding voor zich aanvaardt, de uit deze Overeenkomst voor hem geldende verplichtingen bij gehele of gedeeltelijke vervreemding van het Exploitatiegebied, alsmede bij elke verlening van ieder goederenrechtelijk of persoonlijk

5.1.2e

gebruiks-of genotsrecht, aan de nieuwe eigenaar, beperkt gerechtigde of gebruiker ten behoeve van de Gemeente op te leggen, die ten behoeve van deze aan te nemen en, in verband daarmee, om het bepaalde in deze Overeenkomst in de akte van levering, vestiging van een beperkt gebruiks- of genotsrecht of verlening van een persoonlijk gebruiks- of genotsrecht woordelijk op te nemen. De verplichting tot opneming vervalt, zodra de uit deze Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen zijn vervallen, ofwel indien de Gemeente schriftelijk verklaart geen aanspraak te maken op toepassing van deze bepaling(en).

16.3 Bij een tekortkoming in de nakoming van het bepaalde in dit artikel, ongeacht of deze tekortkoming toerekenbaar is of niet, verbeurt Initiatiefnemer dan wel de rechtsopvolger, zonder dat hiervoor enige ingebrekestelling, aanmaning dan wel enige andere voorafgaande verklaring benodigd is, een direct opeisbare boete aan de Gemeente, van 5.1.2b (zegge: 5.1.2b) per overtreding. De in dit artikel opgenomen boetebepaling laat onverlet het recht van de Gemeente om alsnog nakoming te vorderen en/of aanspraak te maken op vergoeding van de werkelijke schade.

16.4 Partijen zijn verplicht om van hun rechtsopvolger(s) te bedingen dat deze ook aan bedoelde verplichtingen zijn gebonden en dat deze aan zijn rechtsopvolger(s) ten behoeve van de andere partij of diens rechtsopvolger(s) gelijke verplichtingen opleggen.

## 17. Boete

17.1 Indien Initiatiefnemer in verzuim is ter zake van een verplichting uit hoofde van deze Overeenkomst, verbeurt hij onverminderd de andere boetebepalingen in deze Overeenkomst per overtreding een onmiddellijk opeisbare boete van 5.1.2b (zegge: 5.1.2b) alsmede een boete van 5.1.2b (zegge: 5.1.2b per dag, met een maximum van 5.1.2b (zegge: 5.1.2b) zolang het niet voldoen aan die verplichting voortduurt.

17.2 De in dit artikel opgenomen boetebepaling laat onverlet het recht van de Gemeente om alsnog nakoming te vorderen en/of aanspraak te maken op vergoeding van de werkelijke schade.

## 18. Beëindiging en ontbinding

18.1 Deze overeenkomst eindigt zodra Partijen aan al hun uit de onderhavige Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen hebben voldaan.

18.2 Partijen zijn tevens gezamenlijk dan wel ieder afzonderlijk gerechtigd deze Overeenkomst tussentijd geheel dan wel gedeeltelijk middels een aangetekende brief te ontbinden in geval:

5.1.2e

a) van een tekortkoming van één der Partijen;
b) niet uiterlijk op de in artikel 4, eerste lid, genoemde datum door de Initiatiefnemer een volledige aanvraag voor het Planologisch besluit is ingediend;
c) de daarvoor aangewezen publiekrechtelijke lichamen of rechterlijke instantie(s) hun goedkeuring, die vereist is voor de uitvoering van deze Overeenkomst, onherroepelijk onthouden of onherroepelijk hun toestemming weigeren;
d) Initiatiefnemer niet uiterlijk binnen 6 maanden nadat de omgevingsvergunning onherroepelijk is geworden (behoudens het bepaalde inzake Daelzicht in artikel 8.1 van deze overeenkomst), is gestart met de realisatie van het Project.

Ontbinding geschiedt niet eerder dan nadat de tekortkomende partij door de wederpartij in gebreke is gesteld en niet binnen een alsdan te stellen redelijke termijn van minimaal 21 kalenderdagen na bedoelde ingebrekestelling alsnog aan zijn verplichtingen heeft voldaan.

18.3 De Gemeente heeft tevens het recht deze Overeenkomst terstond en zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst is vereist, te ontbinden indien Initiatiefnemer surseance van betaling heeft aangevraagd of in staat van faillissement verkeert, door zijn crediteuren een onderhands akkoord wordt aangeboden, of hij anderszins wordt beperkt in zijn bevoegdheid rechtshandelingen te verrichten of in geval van executoriale verkoop van de Percelen die benodigd zijn voor de realisatie van het Project door een hypotheekhouder ex artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek of door een andere schuldeiser.

18.4 In geval de Overeenkomst wordt ontbonden, bestaat er voor Initiatiefnemer geen enkele aanspraak op vergoeding van schade of kosten en ontstaat er geen verbintenis tot ongedaanmaking. Ontbinding van deze Overeenkomst door de Gemeente laat bovendien de verplichting van de Initiatiefnemer tot het betalen van de in artikel 5 en 10 bedoelde financiële bijdragen onverlet.

## 19. Bibob

19.1 Op deze Overeenkomst is de vigerende Beleidsregel Bibob, vastgesteld door het College en de burgemeester, ieder voor zover bevoegd, van toepassing.

19.2 Initiatiefnemer is ermee bekend dat de Gemeente een Bibob-onderzoek kan uitvoeren naar de integriteit van Initiatiefnemer. Tevens kan de Gemeente het Landelijk Bureau Bibob verzoeken

om een onderzoek uit te voeren als bedoeld in artikel 5a en artikel 9 lid 3 van de Wet Bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur (Wet Bibob).

19.3 De Gemeente is bevoegd om de Overeenkomst terstond en zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst is vereist, op te schorten, te ontbinden of te beëindigen, voor zover uit het eigen Bibob-onderzoek of het advies van het Landelijk Bureau Bibob volgt dat:

a. Er sprake is van een integriteitsrisico, een ernstig gevaar dan wel een mindere mate van gevaar dat het Planologische besluit mede zal worden gebruikt om uit strafbare feiten verkregen of te verkrijgen, op geld waardeerbare voordelen te benutten;
b. Er sprake is van een ernstig gevaar dan wel een mindere mate van gevaar dat in of met de onroerende zaak waar het Planologische besluit betrekking op heeft, mede strafbare feiten zullen worden gepleegd;
c. Er sprake is van feiten en omstandigheden die erop wijzen of redelijkerwijs doen vermoeden dat Initiatiefnemer in relatie staat tot strafbare feiten;
d. Er sprake is van feiten en omstandigheden die er op wijze of redelijkerwijze doen vermoeden dat ter verkrijging van het Planologisch besluit een strafbaar feit is gepleegd, en/of;
e. Initiatiefnemer heeft nagelaten de vragen die hem door de Gemeente en/of het Landelijk Bureau Bibob zijn gesteld op grond, volledig en naar waarheid te beantwoorden.

In geval de Overeenkomst wordt ontbonden of beëindigd, is het bepaalde in artikel 18.4 van overeenkomstige toepassing.

19.4 De begrippen ernstig gevaar, mindere mate van gevaar, strafbare feiten, in relatie staan tot en feiten en omstandigheden die erop wijzen of redelijkerwijs doen vermoeden, hebben in deze Overeenkomst de betekenis die hen in de Wet Bibob toekomt.

## 20. Onvoorziene omstandigheden

20.1 Indien zich onvoorziene omstandigheden voordoen die aanleiding geven om deze Overeenkomst aan te passen, zullen Partijen hierover met elkaar in overleg treden en trachten afspraken te maken. De eventuele aanpassingen dienen de in deze Overeenkomst vervatte doelstelling steeds zo dicht als mogelijk te benaderen. De overeengekomen aanpassingen moeten blijken uit een door Partijen bevoegd getekend schriftelijk document.

## 21. Bekendmaking zakelijke inhoud en Wet open overheid

21.1 Na ondertekening van deze Overeenkomst zal de Gemeente de zakelijke inhoud van de Overeenkomst ter inzage leggen overeenkomstig het bepaalde in artikel 16.138 Omgevingswet en artikel 12 van de Bekendmakingswet.

21.2 Initiatiefnemer is zich bewust van de mogelijkheid dat deze Overeenkomst onder de reikwijdte van de Wet open overheid kan worden geschaard en dat de mogelijkheid bestaat dat deze Overeenkomst, bij een eventueel beroep op de Wet open overheid (gedeeltelijk) openbaar kan worden gemaakt.

## 22. Geschillenregeling

22.1 Op deze Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

22.2 Geschillen tussen Partijen zullen door Partijen in eerste instantie in onderling overleg worden opgelost. Pas als dat niet lukt en Partijen er niet uitkomen, dan wordt een geschil voorgelegd aan de bevoegde rechter van de rechtbank Limburg.

## 23. Totstandkomingsvoorbehoud

23.1 Deze overeenkomst komt pas tot stand nadat het College heeft besloten om deze Overeenkomst aan te gaan, en de Overeenkomst door een bevoegde vertegenwoordiger van Partijen is ondertekend.

## 24. Slotbepalingen

24.1 De considerans en de bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van deze Overeenkomst.

24.2 Deze Overeenkomst en de daarbij behorende bijlagen worden geacht elkaar aan te vullen. In geval van strijdigheid tussen de bepalingen van deze Overeenkomst en de bijlagen, prevaleren de bepalingen van deze Overeenkomst.

24.3 Deze Overeenkomst kan uitsluitend schriftelijk worden gewijzigd, welke wijziging moet blijken uit een door Partijen bevoegd getekend schriftelijk document.

24.4 Indien een van de bepalingen van deze Overeenkomst geheel dan wel gedeeltelijk nietig is of vernietigd wordt dan laat dat alle overige bepalingen van deze Overeenkomst onverlet. In dat geval zullen Partijen overleg plegen om de nietige en/of vernietigbare bepaling(en) te laten

vervangen door een daarop nauw bij aansluitende geldige bepaling, waarbij Partijen acht zullen slaan op doel en strekking van deze Overeenkomst.

Bijlagen:

1. Exploitatiegebied met over te dragen openbaar gebied
2. Handboek Openbare Ruimte Echt-Susteren d.d. 25 juni 2025
3. Algemene aankoopvoorwaarden voor onbebouwde percelen d.d. 5 augustus 2003
4. Schadevergoedingsovereenkomst
5. Verslag omgevingsdialoog
6. Uittreksel Handelsregister KvK
7. Plaatsingscriteria ondergrondse containers voor afvalinzameling

**Ondertekening**

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt:

**Gemeente Echt-Susteren**

Dr. J.W.M.M.J. Hessels

_____

Datum:

**Initiatiefnemer**

5.1.2e

Datum: 10 dec. 2025

5.1.2e

5.1.2e

Datum: 10 dec. 2025

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

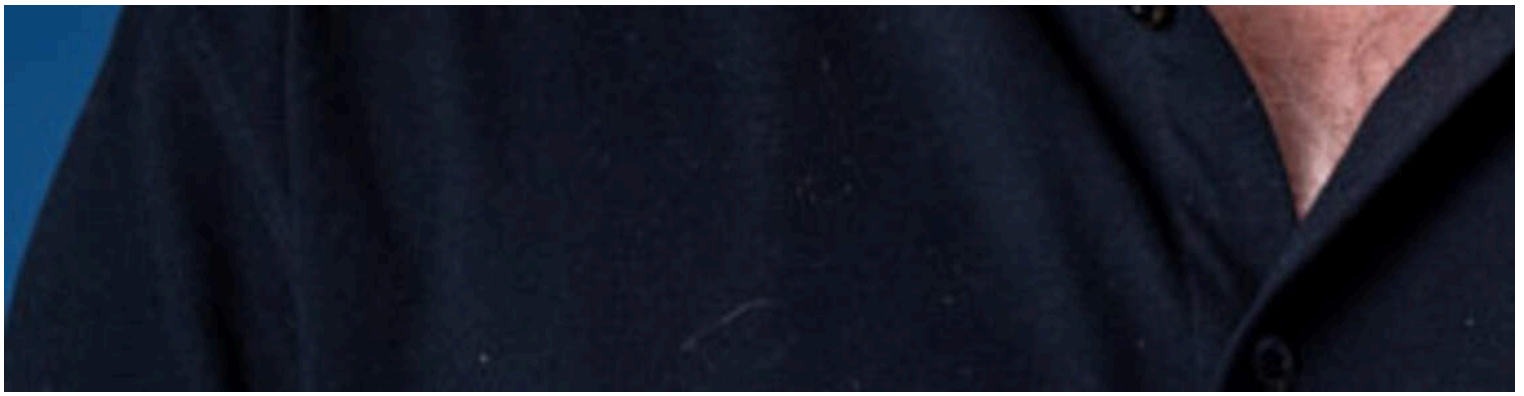
In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub b | De economische of financiÃ«le belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen, in geval van milieu-informatie slechts voor zover de informatie betrekking heeft op handelingen met een vertrouwelijk karakter | 8, 14, 16, 17 |
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 |
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub f | De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens | 7, 12 |

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Sent:** 1/15/2026 10:28:47 AM +00:00
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Subject:** artikel krant

**Rechter buigt zich over dilemma tussen behoud van erfgoed en eigenaarsbelangen in Echt-Susteren**





Verslaggever Midden-Limburg
14-01-2026, 18:30



BRIX Real Estate wil 55 woningen maken in het voormalige gemeentehuis van Susteren. © Gemeente Echt-Susteren

**RoermondHet Cuypersgenootschap wil dat de gemeente Echt-Susteren een aantal gebouwen de status van gemeentelijk monument geeft. De gemeente heeft daar echter geen oren naar. Dus troffen beide partijen elkaar woensdag bij de civiele rechter in Roermond.**

Eind 2022 klopte het Cuypersgenootschap aan bij de gemeente Echt-Susteren. De landelijke monumentenorganisatie uit Zoetermeer meende dat de gemeente zeven panden de status van gemeentelijk monument moest geven. Het gaat om de Heilige Stephanuskerk in Dieteren, de Heilige Judocuskerk in Sint Joost, de RK-kerk OLV Onbevlekt Ontvangen in Koningsbosch, het kloostercomplex van Abdij Lilbosch in Pey, het voormalige raadhuis van Susteren en om de Luchtwachttoren en een gebouw in Maria Hoop.

**Pandeigenaren**

Echt-Susteren wees het verzoek resoluut af: er is geen lokale monumentenlijst en de gemeente wil die ook helemaal niet hebben. Reden: Echt-Susteren woog de belangen van pandeigenaren principieel zwaarder dan de belangen van een gebouw om er een gemeentelijk monumentale status aan toe te kennen. De gemeente wil eigenaren niet lastigvallen met regels en vergunningen: die zitten eventuele toekomstige ontwikkelingen alleen maar in de weg.

Bovendien stelt de gemeente dat gebouwen die bescherming verdienen al voldoende beschermd zijn. Die zijn namelijk als beeldbepalend aangewezen en dat volstaat, aldus Echt-Susteren. Als een gebouw echt van historisch belang is, meldt de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed zich wel om een pand als rijksmonument aan te wijzen, is de gedachte.
Dat is veel te mager, stelde Leo Dubbelaar bij de rechter. Hij is secretaris van het Cuypersgenootschap. Beeldbepalend gaat over de buitenkant van een gebouw. Dat zegt niets over een monumentaal interieur. „Kruiswegstaties en kerkbanken in een kerk, of een bijzondere trap in een woning", gaf de secretaris als voorbeeld. Bovendien, stelde Dubbelaar, kun je een gebouw slopen en in dezelfde stijl optrekken, maar met nieuwe materialen, waardoor historische baksteen verloren gaat.

**Kerkenvisie**

Voor wat betreft de kerken gaf een beleidsmedewerker van de gemeente voor de civiele rechter aan dat er gewerkt wordt aan een kerkenvisie, die nog niet klaar is. Daaruit kan volgens de ambtenaar zomaar blijken dat een aantal kerken op termijn aan de eredienst wordt onttrokken. De gemeente wil niet dat mogelijke ontwikkelaars in de toekomst tegen beperkingen aanlopen bij een herontwikkeling. Zo wil projectontwikkelaar Brix Real Estate uit Heerlen het oude gemeentehuis van Susteren deels slopen en uitbreiden. Op die plek moeten 19 huurwoningen en 36 koopwoningen komen.
De kernvraag die voorligt is of het altijd zwaarder wegende belang van een pandeigenaar voldoende is om tot de inhoudelijke afweging te komen om een gebouw wel of niet tot gemeentelijk monument aan te wijzen. De rechter doet over zes weken uitspraak, mogelijk eerder.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Beleidsmedewerker RO, Ruimtelijk Domein | Gemeente Echt-Susteren
Postadres Postbus 450, 6100 AL Echt | Bezoekadres Nieuwe Markt 55, 6101 CV Echt
T (0475) 478 478 | E 5.1.2e@echt-susteren.nl | W www.echt-susteren.nl
Aanwezig op: Maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagochtend

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1, 4 |

**Model bankgarantie**

De ondergetekende: (naam bankinstelling)
gevestigd te
kantoorhoudende te

**in aanmerking nemende:**

De gemeente Echt-Susteren p/a postbus 450, 6100 AL Echt, te dezer zake krachtens artikel 171 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester de heer dr. J.W.M.M.J. Hessels, woonplaats kiezende te Echt, verder te noemen "opdrachtgever"

met

BRIX Real Estate, KvK nr. 80585566, statutair gevestigd in Heerlen aan de Pater Beatusstraat 5 (6411TR), rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurder Brix 3.0 B.V., KvK nr. 861725372, statutair gevestigd in Heerlen aan de Pater Beatusstraat 5 (6411TR), die wordt vertegenwoordigd door 5.1.2e en 5.1.2e, hierna te noemen "exploitant"

een exploitatieovereenkomst is aangegaan onder de naam: exploitatieovereenkomst woningbouw Op de Losplaats Nieuwstadt waarbij de exploitant zich jegens de opdrachtgever heeft verplicht om openbaar gebied ten dienste van een door deze exploitant te realiseren bouwplan in te richten en aan de gemeente/opdrachtgever op te leveren zoals aangegeven in artikel 9 van betreffende overeenkomst met bijbehorende bijlagen (inrichting exploitatiegebied, overgang risico en beheer en overdracht toekomstig openbaar gebied).

Dat opdrachtgever van exploitant een bankgarantie verlangt, strekkende tot zekerheid voor opdrachtgever voor diens verhaal van schaden, kosten en interesten, welke voor opdrachtgever mochten ontstaan als gevolg van niet, niet tijdige of niet behoorlijke nakoming door exploitant van zijn verplichtingen uit hoofde van artikel 9 van voormelde exploitatieovereenkomst met bijbehorende bijlagen;

verklaart door deze:
zich jegens opdrachtgever garant te stellen tot zekerheid voor de juiste en tijdige voldoening door exploitant van al hetgeen deze naar het de ondergetekende bindende oordeel van de opdrachtgever aan laatstgenoemde verschuldigd is of te eniger tijd zal worden uit hoofde van voormelde exploitatieovereenkomst en/of verbintenissen die daaruit zijn voortgevloeid en/of verbintenissen die overigens in verband met de uitvoering van het desbetreffende werk zijn of zullen ontstaan.
De ondergetekende verbindt zich op eerste schriftelijk verzoek en op de enkele schriftelijke mededeling van opdrachtgever dat exploitant zijn hiervoor bedoelde verplichtingen niet is nagekomen, als eigen schuld en zonder enig ander of meerder bewijs van verschuldigdheid te kunnen verlangen, aan opdrachtgever te zullen voldoen al hetgeen deze volgens zijn opgave van exploitant meent te vorderen te hebben, met dien verstande dat het bedrag waarvoor ondergetekende zal kunnen worden

aangesproken, nooit meer zal bedragen dan 5.1.2f, zegge 5.1.2f.

Deze garantie geldt tot de datum waarop exploitant heeft voldaan aan al zijn verplichtingen zoals vastgelegd in artikel 9 van voornoemde exploitatieovereenkomst met bijbehorende bijlagen. Dit is het geval: "zodra alle civiel- en cultuurtechnische werken zijn gerealiseerd en de eindopname in het kader van het verstrijken van de garantieperiode heeft plaatsgevonden, revisietekeningen en de overige gegevens volgens het Handboek Openbare Ruimte van het gehele plan zijn vervaardigd en aan de gemeente overhandigd en alle aan de gemeente uit hoofde van deze overeenkomst verschuldigde kosten zijn betaald."
Indien exploitant vindt dat hij aan hij deze verplichtingen heeft voldaan, maakt hij dit aan de gemeente kenbaar. Indien de gemeente ook vindt dat de exploitant aan zijn verplichtingen heeft voldaan, dan is de gemeente verplicht, exploitant/de bank te laten weten dat de bankgarantie kan komen te vervallen.
In het geval partijen verschillen van standpunt of al dan niet door exploitant voldaan is aan zijn verplichtingen uit hoofde van artikel 9 van de exploitatieovereenkomst met bijbehorende bijlagen dan geldt dat de gemeente geen medewerking zal verlenen aan het vervallen van de bankgarantie maar in dat geval is de gemeente jegens exploitant schadeplichtig indien in een juridische procedure komt vast te staan dat de gemeente ten onrechte geen medewerking heeft verleend aan het vervallen van de bankgarantie zoals hierbij afgegeven.

Aldus getekend te .....
Datum.....
Borg.....
Handtekening.....

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub f | De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens | 2 |

**Bekendmaking gewijzigd vastgesteld 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22e Raadhuisplein**

De gemeenteraad van Echt-Susteren heeft in de vergadering van XX 2026 het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22e Raadhuisplein' gewijzigd vastgesteld.

Het TAM-omgevingsplan voorziet in de realisatie van in totaal 55 appartementen op de locatie Raadhuisplein 41-51 te Susteren.

***De ambtshalve aanpassingen (marginale wijzigingen) zien op aspecten zoals parkeren, geluid en flora en fauna. Daarnaast zijn een aantal zienswijzen ontvangen en verwerkt.***

Het vastgestelde TAM-omgevingsplan ligt vanaf XX 2026 gedurende zes weken ter visie in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 te Echt en wel op maandag van 9.00 uur tot 20.00 uur, op woensdag van 9.00 uur tot 17.00 uur en op donderdag en vrijdag van 09.00 tot 13.00 uur. Daarnaast kan het TAM-omgevingsplan via de landelijke voorziening **Externe link:www.ruimtelijkeplannen.nl** ingezien worden.

Gedurende de termijn van tervisielegging kunnen belanghebbenden tegen het vastgestelde TAM- omgevingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Omdat het plan gewijzigd is vastgesteld kan ook eenieder die geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan heeft ingediend beroep bij de Afdeling aantekenen, maar dan uitsluitend tegen de gewijzigde onderdelen van het plan. Beroepschriften dienen in tweevoud bij de Afdeling Bestuursrechtspraak te worden ingediend (Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, eventueel kan dit ook digitaal).

Zij die beroep instellen kunnen gedurende de genoemde termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van deze Afdeling. Het TAM-omgevingsplan treedt vier weken na publicatie in werking.

*Echt-Susteren, XX 2026*

*Burgemeester en wethouders van Echt-Susteren,*

*dr. J.W.M.M.J. Hessels, burgemeester*

*drs. G.W.T. van Balkom, secretaris*

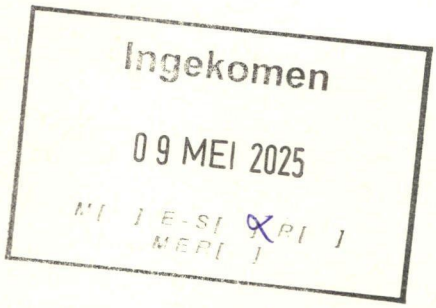
**From:** "5.1.2e " <5.1.2e @servicecentrum-mer.nl>
**Sent:** 5/9/2025 9:49:37 AM +00:00
**To:** "# Griffie" <#Griffie@echt-susteren.nl>, "5.1.2e " <5.1.2e @echt-susteren.nl>, "5.1.2e " <5.1.2e @echt-susteren.nl>
**Cc:**
**Subject:** Beroep/185904 Beroep gestart door 5.1.2e , Woonzorgcomplex Daelzicht te Susteren, 202502660/1/R1

Volgnummer: 185904
Omschrijving zaak: Beroep gestart door 5.1.2e , Woonzorgcomplex Daelzicht te Susteren, 202502660/1/R1

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |




Raad van de gemeente Echt-Susteren
Postbus 450
6100 AL ECHT

| Datum | Ons nummer | Uw kenmerk |
|---|---|---|
| 8 mei 2025 | 202502660/1/R1 | |

Inlichtingen
5.1.2e
5.1.2e

Onderwerp
Echt-Susteren
bp. Woonzorgcomplex Daelzicht, Susteren

Procedure
Beroep

Geachte heer/mevrouw,

U hebt bericht gekregen dat bovengenoemde procedure is gestart.

In bijgevoegde bijlage bij dit bericht zijn stukken vermeld die over deze zaak gaan. De Afdeling verzoekt u om deze stukken toe te zenden. U krijgt tot uiterlijk 22 mei 2025 de tijd.

Bij de aanbieding van deze stukken verzoek ik u tevens om van de vastgestelde IMRO-bestanden die u aan de landelijke voorziening hebt gestuurd de identificatiecode te vermelden. U dient deze IMRO-bestanden niet toe te sturen.

U bent verplicht aan deze verzoeken te voldoen.

Indien van toepassing geldt het vorenstaande ook voor het exploitatieplan.

Als in het plan onderdelen zijn aangewezen waarvan verwezenlijking in de naaste toekomst nodig wordt geacht, verzoekt de Afdeling u dit aan te geven bij de toezending van de stukken.

Over de verdere behandeling van deze zaak krijgt u nog bericht.

**Privacy**
De Afdeling stuurt de stukken die u stuurt, door aan de andere partijen. Houdt u daar rekening mee als u stukken met privacygevoelige informatie stuurt. Voor meer informatie gaat u naar www.raadvanstate.nl/privacyverklaring.


Postbus 20019 - 2500 EA Den Haag - T 070 426 44 26 - F 070 365 13 80 - www.raadvanstate.nl

Aangezien dit bericht geautomatiseerd is aangemaakt, is dit niet ondertekend.

Hoogachtend,
de griffier

De griffie is op 30 mei gesloten.



Postbus 20019 - 2500 EA Den Haag - T 070 426 44 26 - F 070 365 13 80 - www.raadvanstate.nl

BIJLAGE

De op de zaak betrekking hebbende papieren stukken:

1. Het raadsbesluit met eventuele bijlagen (waaronder de nota van zienswijzen (niet geanonimiseerd)).

2. Het in het raadsbesluit vermelde voorstel van het college van burgemeester en wethouders met eventuele bijlagen.

3. Het verslag op grond van artikel 3:17 van de Algemene wet bestuursrecht over de mondeling ingediende zienswijzen. *

4. De bewijsstukken (Nederlandse Staatscourant, dag-, nieuws- of huis-aan-huisblad) van de bekendmaking van de tervisielegging van:

   a) het ontwerpplan
   b) het vastgestelde plan

5. De zienswijzen ingediend bij de gemeente (die niet geanonimiseerd zijn). *

6. De adviezen die (mede) ten grondslag hebben gelegen aan het bestreden besluit. *

7. De aanvraag tot vaststelling van het plan. *

8. Het reactieve aanwijzingsbesluit. *

9. De benodigde gegevens van de initiatiefnemer(s) van het bouwplan/project, indien van toepassing en indien deze gegevens niet uit de bovenstaande stukken blijken.

10. Overige van belang zijnde stukken.

* Indien van toepassing

Let op: de door u op papier toegezonden stukken worden niet geretourneerd.



Postbus 20019 - 2500 EA Den Haag - T 070 426 44 26 - F 070 365 13 80 - www.raadvanstate.nl
Bij correspondentie de datum en het nummer van deze brief vermelden

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

Ingekomen
09 MEI 2025
M[ ] E-S[ ] R[ ]
MER[ ]

Raad van de gemeente Echt-Susteren
Postbus 450
6100 AL ECHT

| Datum | Ons nummer | Uw kenmerk |
|---|---|---|
| 8 mei 2025 | 202502660/1/R1 | |

Inlichtingen
5.1.2e
5.1.2e

Onderwerp
Echt-Susteren
bp. Woonzorgcomplex Daelzicht, Susteren

Procedure
Beroep

Geachte heer/mevrouw,

Bij de Afdeling is bovengenoemde procedure gestart door 5.1.2e.

Deze procedure gaat over de beschikking van Raad van de gemeente Echt-Susteren. De datum hiervan is 13 maart 2025.

**Vervolgcorrespondentie**
Aan deze procedure zijn een zaaknaam en een zaaknummer toegekend. Deze vindt u hierboven onder de kopjes "Onderwerp" en "Ons nummer". In alle correspondentie over deze zaak worden deze naam en dit nummer vermeld.
De Afdeling verzoekt u om in uw correspondentie steeds dit zaaknummer te vermelden.

**Ons Werk**
Wilt u (meer) informatie over de werkwijze van de Afdeling, bezoek dan de website van de Raad van State (www.raadvanstate.nl/bestuursrechtspraak). Daar vindt u onder het kopje "Lees meer over" informatie en filmpjes over de specifieke fasen van een procedure bij de Afdeling. U kunt op deze manier steeds snel de informatie vinden die voor u op dat moment relevant is. Beschikt u niet over internet dan kunt u een brochure over de werkwijze van de Afdeling telefonisch opvragen via bovengenoemd telefoonnummer.

Door de werkvoorraad van de Afdeling en de complexiteit van een zaak, kan de behandeling van de zaak een tijd duren. Houdt u er rekening mee dat u in bepaalde fasen van de procedure even niets van ons hoort.

**Privacy**
De Afdeling stuurt de stukken die u stuurt, door aan de andere partijen. Houdt u daar rekening mee als u stukken met privacygevoelige informatie stuurt. Voor meer informatie gaat u naar www.raadvanstate.nl/privacyverklaring.

Over de verdere behandeling van deze zaak krijgt u nog bericht.

Aangezien dit bericht geautomatiseerd is aangemaakt, is dit niet ondertekend.

Hoogachtend,
de griffier

De griffie is op 30 mei gesloten.



Postbus 20019 - 2500 EA Den Haag - T 070 426 44 26 - F 070 365 13 80 - www.raadvanstate.nl

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Sent:** 3/28/2023 5:32:17 AM +00:00
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>, "Postregistratie" <5.1.2e@servicecentrum-mer.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@servicecentrum-mer.nl>
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@servicecentrum-mer.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@echt-susteren.nl>
**Subject:** bestemmingsplanprocedure Daelzicht, Susteren (naast hospice)

Allen ter info:
Op relatief korte termijn is een bestemmingsplan te verwachten.
Het zal vooral gaan om zorgappartementen en evt een paar reguliere woningen.
Dus zal van een aantal disciplines advies nodig zijn.
Behalve groen (compensatie), verkeer, water, >
Bodem, geluid, archeologie!, afstanden milieu, EV, Natuur/FF, stikstof.
Vormvrije m.e.r. wss nodig.
Verder:
-Welstand te raadplegen ivm Monument ernaast en ligging ensemble.
Graag hiermee alvast rekening houden.
**Planning**:
Uiterlijk half augustus ontwerpplan aan te reiken.
Op 1 november dan definitief (zodat het in procedure kan voor 1 januari/Omgevingswet).
Knelpunten graag tijdig aangeven via projectleider: 5.1.2e.
Met vriendelijke groet,
5.1.2e | Beleidsmedewerker, team Ruimtelijk Domein | Gemeente Echt-Susteren
Postadres Postbus 450, 6100 AL Echt | Bezoekadres Nieuwe Markt 55, 6101 CV Echt
T (0475) 478 478 | W www.echt-susteren.nl
Aanwezig op: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag(ochtend)




Ga bewust om met het milieu. Print deze e-mail alleen als het echt nodig is.
Volg de gemeente ook op social media voor nieuws en informatie.
Disclaimer

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

**From:** "5.1.2e " <5.1.2e @echt-susteren.nl>
**Sent:** 7/3/2025 5:32:59 AM +00:00
**To:** "Beveiliging Echt-Susteren" <beveiliging@echt-susteren.nl>
**Cc:**
**Subject:** Bezoek vrijdag 4 juli 8 uur

Beste,

Morgenochtend om 8 uur hebben wij een afspraak met 5.1.2e .
Kunnen jullie deze meneer s.v.p. binnen laten? Ik zorg dat we om 8 uur beneden zijn.

Dank alvast!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Juridisch adviseur, team Bestuur en Organisatie | Gemeente Echt-Susteren
Postadres Postbus 450, 6100 AL Echt | Bezoekadres Nieuwe Markt 55, 6101 CV Echt
T (0475) 478 478 | E 5.1.2e @echt-susteren.nl | W www.echt-susteren.nl

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

**Plaatsingscriteria ondergrondse containers voor afvalinzameling**

## Intitulé

Plaatsingscriteria ondergrondse containers voor afvalinzameling.

## Plaatsingscriteria ondergrondse containers voor afvalinzameling.

Criteria met betrekking tot:

- De plaatsingscriteria en randvoorwaarden voor plaatsing van (een) ondergrondse container(s);
- De wijze van beheer en realisatie van ondergrondse containers bij nieuw te bouwen, in aanbouw zijnde of bestaande appartementencomplexen of soortgelijke gebouwen vanaf 40 wooneenheden.

## Plaatsingscriteria ondergrondse containers

Plaatsingscriteria ondergrondse containers voor de inzameling van restafval (bij hoogbouw en als overlooplocatie op wijkniveau) en grondstoffenfracties (o.a. glas). Bij het bepalen van de locaties voor de plaatsing van nieuwe ondergrondse containers, moet met een groot aantal factoren rekening worden gehouden. Zo mag de loopafstand voor de inwoners niet te groot zijn (voor OGI bij hoogbouw), moeten de locaties goed te bereiken zijn met de kraanwagen en moet de veiligheid te allen tijde worden gegarandeerd. Hieronder worden de criteria benoemd, waaraan nieuwe containerlocaties moeten voldoen.

| **Algemene criteria** | |
|---|---|
| **1.** | Ondergrondse containers, zoals bedoeld in deze plaatsingsrichtlijnen, kunnen geschikt zijn voor verschillende fracties van afval en grondstoffen (o.a. glas, restafval). Voor restafval zijn de ondergrondse containers voorzien van een systeem voor toegangscontrole en registratie, waarbij inwoners de container alleen kunnen openen met een afvalpas. |
| **2.** | Er wordt gestreefd naar een loopafstand tussen woning (hoogbouw) en ondergrondse container tussen de 75 en 200 meter (enkele reis). waarbij de doelgroep, die er gebruik van gaat maken, bepalend is. Heeft men te maken met senioren dan wordt de afstand tot de voorziening zo klein mogelijk gehouden (± 75 meter of meer). Is de doelgroep mobiel dan kan de maximale afstand van 200 meter worden aangehouden. |

| | |
|---|---|
| | Indien binnen de loopafstand geen geschikte locatie beschikbaar is dan neemt de loopafstand toe of bij een minder mobiele doelgroep kan gezocht worden naar een alternatieve wijze van inzameling.<br><br>Voor ondergrondse restafvalcontainers, die dienen als overlooplocatie, en voor glascontainers geldt geen maximale loopafstand. |
| **3.** | Het handhaven van de beoogde loopafstand naar een reservelocatie (bij storing, uitval, etc.) is geen voorwaarde. |
| **4.** | Er worden (bij voorkeur) minimaal 40 aansluitingen bediend per ondergrondse container, tenzij niet anders mogelijk. Een combinatie van meerdere hoogbouwlocaties/gestapelde bouw (die dan samen bestaan uit ongeveer 40 aansluitingen) is daarbij mogelijk.<br><br>Bij minder dan 20 aansluitingen kan gekeken worden naar een combinatie met een bestaande OGI in de buurt of een maatwerkoplossing. |
| **5.** | Het maximum aan te sluiten woningen op één ondergrondse container met een ledigingsfrequentie van 1 x per week wordt bepaald door het afvalaanbod; Ongeveer 40 aansluitingen voor gezinnen met kinderen en ongeveer 70 voor alleenstaanden en ouderen. Bij gemengde bewoning ongeveer 40 tot 60 aansluitingen als maximum aanhouden. Mochten er meer woningen aangesloten moeten worden op één container dan zal de ledigingsfrequentie verhoogd moeten worden of gewerkt moeten worden met lediging van restafval via dynamisch inzamelen op vulgraden). |
| **6.** | Een beoogde locatie voor een ondergrondse container ligt bij voorkeur op openbare gemeentegrond. Bij plaatsing op grond van derden dient vooraf toestemming te worden verkregen van de betreffende eigenaar. Door de projectleider van de betreffende gemeente dient in dat geval een zakelijk recht dan wel een gebruiksovereenkomst voor onbepaalde tijd te worden gesloten met de eigenaar. |
| **7.** | Ondergrondse containers worden zo veel mogelijk in het zicht geplaatst om te voorkomen dat er een situatie van anonimiteit ontstaat waarin de burger afval op een onjuiste manier (naast de container) aanbiedt. |
| **8.** | Er wordt rekening gehouden met een omvang van 2,5 bij 2,5 meter voor de grootte van een ondergrondse container, in te passen op een locatie (de feitelijke container met vloerplaat is geringer van omvang). |

| | |
|---|---|
| **9.** | De afstand tussen twee naast elkaar geplaatste ondergrondse containers bedraagt minimaal 30 cm. |
| **10.** | Plaatsing van een nieuwe ondergrondse container gaat in beginsel niet ten koste van parkeerplaatsen, tenzij écht niet anders mogelijk. |
| **11.** | Er mag bij aanleg en gebruik van de ondergrondse containers geen schade aan een naastgelegen perceel ontstaan. |
| **12.** | De locatie van een ondergrondse container is dusdanig dat mogelijke overlast door gebruik en/of lediging tot een minimum beperkt blijft. |
| **13.** | Voor het plaatsen van de ondergrondse container is het niet wenselijk om kabels en/of leidingen te verplaatsen. Er worden geen containers geplaatst op of direct naast:<br><br>• Gas, water, telefoon/data/elektriciteitskabels (wens);<br>• Rioleringsleidingen, glasvezelleidingen en huisaansluitingen (eis).<br><br>Als blijkt dat enkele uitzonderingen noodzakelijk zijn voor een goed locatieplan, dan zal aan de hand van een kosten/baten analyse een beslissing worden genomen over het omleggen van kabels en leidingen. |
| **14.** | Het containersysteem voldoet aan de volgende eisen:<br><br>• Uitneembare ondergrondse restafvalcontainers hebben een capaciteit van 5 m3.<br>• Betonnen buitenbak (afmetingen: zie verderop in tekst); bij grondwaterpeil boven diepte put dient een betonnen buitenbak met anti-opdrijfvoeten te worden toegepast<br>• Inworpzuil in RAL 7021 (donkergrijs)<br>• Inworpzuil dient gemaakt te zijn van verzinkt staal, voorzien van poedercoating en gemoffeld. Coating dient langdurig UV-bestendig (kleurvast), krasvast en slagbestendig te zijn en zoveel mogelijk bestendig tegen de etsende werking van graffiti-verf.<br>• In wit aanduiding afvalfractie (folie/verf) langdurig vasthechtend op coating en UV-bestendig.<br>• Veiligheidsvloer: type klapvloer – uitvoering RWM.<br>• Voetgangersplatform: verzinkt stalen plaat met anti-slipafwerking, zelf afwaterend.<br>• Driehakenopnamesysteem voor Gejoblok type 10: hartafstand tussen haken = 250 mm.<br>• Veiligheidsvoorziening: te bepalen in overleg met RWM |

| | |
|---|---|
| | • Elektronisch toegangscontrole systeem: conform systeem toegepast bij RWM. |
| **15.** | De installatie is niet vergunning plichtig. |
| **16.** | Afmetingen van de installaties:<br><br>• Restafval en grondstoffen-container:<br>- Buitenwerks ca. 1,68 x 1,68 m. exclusief bestrating. De zichtbare bovenplaat is ca. 1,60 x 1,60 m. Rondom de betonput dient een ruimte te zijn van 10 cm.<br>• Afmetingen betonput **zonder** anti-opdrijfvoeten l*b*h = 1680*1680*2830 mm.<br>• Let op! Bij een betonput **met** anti-opdrijfvoeten dient er rekening te worden gehouden met een extra-ruimte rondom van ca. 35 cm. |
| **17.** | De betonnen buitenbak moet geplaatst worden conform civieltechnisch voorschrift.<br><br>o.a. dient met name te worden gelet op het plaatsen van de bak op een verdicht zandbed voorzien van 6 trottoirtegels en het rondom onder inwatering vullen van de 10 cm opening tussen bak en gat. Onder de bak met zand onder trilling in het zand op 1 meter diepte langs de randen van de bak, zodat deze in de toekomst niet kan verzakken. |
| **Criteria ten aanzien van de bereikbaarheid van de container in de omgeving** | |
| **18.** | De container moet goed bereikbaar zijn voor gebruikers. |
| **19.** | De inwerpopening en de vloerplaat van de container moeten goed bereikbaar zijn voor mindervaliden en rolstoelgebruikers. |
| **20.** | De container mag slechts minimale overlast opleveren voor omwonenden. |
| **21.** | De container dient bij voorkeur te worden geplaatst op plekken die in de avond verlicht zijn. |
| **22.** | De container dient bij voorkeur niet voor/onder het hoofdraam of balkon van een woning te worden geplaatst. |

| | |
|---|---|
| **23.** | De container mag op het trottoir worden geplaatst. Er dient echter 1,2 m obstakelvrije ruimte over te blijven gerekend van de rand van de inwerpzuil naar rand trottoir. De vloerplaat is vrij toegankelijk voor voetgangers, rollator- en rolstoelgebruikers. |
| **24.** | De container wordt niet geplaatst op het laagste punt in de straat om problemen met hemelwater te voorkomen. |
| **25.** | Rondom de container dient 50 cm, gerekend vanaf de buitenbak, vrije ruimte te zijn voor het aanbrengen van bestrating ten behoeve van het verkrijgen van voldoende afschot. De bestrating dient in afschot te lopen van de vloerplaat. |
| **Criteria ten aanzien van de bereikbaarheid voor het inzamelvoertuig** | |
| **26.** | Er dient voldoende opstelruimte voor het inzamelvoertuig op de locatie te zijn (uitgaande van 12 x 3,10 m excl. stempels) en de locatie van de ondergrondse container is goed te bereiken voor een inzamelvoertuig van genoemd formaat. |
| **27.** | De locatie van de ondergrondse container is dusdanig dat het inzamelvoertuig veilig kan stoppen. Er kunnen geen verkeersgevaarlijke situaties ontstaan tijdens het ledigen (voldoende afstand kruising / verkeersdrempels enz.). |
| **28.** | Het straatwerk op de opstelplaats dient bestand te zijn tegen de stempeldruk (afstand stempels maximaal +1,65 meter vanaf voertuig) van het voertuig. Het inzamelvoertuig moet op een gefundeerde weg zowel links als rechts kunnen afstempelen. |
| **29.** | Afstand tot de weg (gemeten van hart voertuig tot hart installatie) is maximaal 7 meter. De werkhoogte is12 meter. |
| **30.** | De locatie is vooruitrijdend te bereiken en te verlaten voor het inzamelvoertuig, tenzij niet anders mogelijk. Bij doodlopende straten, waar vooruit ingereden wordt, worden de containers zoveel mogelijk aan de rechterkant van de weg geplaatst. |
| **31.** | Ondergrondse containers worden niet geplaatst naast hoge objecten zoals bomen, lichtmasten en daken. Hierbij wordt een minimale afstand van 2,5 meter gehanteerd in verband met het uitzwenken van de kraan van het inzamelvoertuig en de nodige manoeuvreerruimte. |

| | |
|---|---|
| **32.** | De containers worden waar mogelijk zodanig geplaatst dat op ledigingsmomenten verkeershinder en –oponthoud beperkt blijft. In nauwe straten kan het voorkomen dat bestuurders achter het voertuig moeten wachten (ledigingstijd is circa 8 minuten per container). |
| **33**. | De onderdoorrijhoogte op de route naar de locatie is minimaal 4 meter. |
| **34.** | De bochtstraal van het wegontwerp bedraagt minimaal 8,5 meter met eventueel een draaicirkel uitwendig van circa 23 meter. |
| **35.** | Het gewicht van het inzamelvoertuig is 40 ton en de werkhoogte is 12 meter. |
| **36.** | Werkruimte zoveel mogelijke vrij houden (± 2 m) van obstakels als lantaarnpalen en verkeersborden. Hou er rekening mee dat de werkruimte buiten boomkruinen moet blijven als de bomen volgroeid zijn. |
| **37.** | Bovengrondse obstakels tussen de container en het inzamelvoertuig dienen bij het uitnemen van de container geen belemmering te vormen. |
| **38.** | De locatie van de ondergrondse container is zodanig dat er geen voertuigen kunnen parkeren tussen ondergrondse container en inzamelvoertuig. |
| **39.** | Het hijsen van de container moet op voldoende afstand plaatsvinden van gevels van huizen, galerijen of balkons. |
| **40.** | Het legen van de ondergrondse container kan bij voorkeur aan de rechterzijde van het voertuig (van toepassing bij éénrichtingsverkeer). |
| **Criteria ten aanzien van groen en beplanting** | |
| **41.** | Plaatsing van een ondergrondse container vindt niet plaats binnen de kwetsbare zone van een bestaande boom (=kroonprojectie + 1,5 meter), mits in uitzonderlijke gevallen er geen andere opties mogelijk zijn, en<br>• Het snoeien van de boom een oplossing vormt,<br>• Bij het uitnemen van de container geen schade wordt toegebracht. |

| | |
|---|---|
| | • De stabiliteit van de boom bij plaatsing van de container niet in gevaar komt.<br><br>Bij graafwerkzaamheden binnen de kroonprojectie van bomen in relatie tot OGI dient altijd een European Tree Technician (ETT) aanwezig te zijn voor begeleiding. Indien noodzakelijk wordt vooraf een Boom Effect Analyse (BEA) uitgevoerd om risico's en beschermmaatregelen in kaart te brengen. De kosten voor inzet van een ETT dient verdisconteerd te worden in de plaatsingskosten. |
| **42.** | Plaatsing vindt niet plaats nabij bomen binnen de zone die gevormd wordt door de (te verwachten) kroonprojectie + 1,5 meter. |
| **43.** | Plaatsing vindt niet plaats nabij bomen die uitgroeien tot een zuilvorm binnen de zone die gevormd wordt door de (te verwachten) kroonprojectie + 3 meter. |
| **44.** | In uitzonderlijke situaties, waar geen alternatief mogelijk is, vervalt aanwezige beplanting voor plaatsing van een ondergrondse container.<br><br>Indien plaatsing van een OGI binnen een groenvak onvermijdelijk is, dient het omliggende vlak aangevuld te worden met nieuwe beplanting om het ruimtelijk beeld te herstellen. Deze inboetmaatregel wordt uitgevoerd door het cluster Groen, waarbij de kosten worden doorberekend aan cluster Afval. |
| **45.** | Mocht onverhoopt een ondergrondse container toch in het plantsoen geplaatst moeten worden, dan wordt het ontstaan van 'snippergroen' (kleine versnipperde oppervlakten groen) voorkomen. |
| **46.** | Op de locatie mogen onder de grond géén boomwortels aanwezig zijn, tenzij verwijdering van de boomwortels geen schade toebrengt aan de bomen (eis). |
| **47.** | De locatie van een ondergrondse container is dusdanig dat bij het ledigen geen schade aan (volwassen) bomen kan ontstaan. |
| **48.** | De afstand tussen de locatie van een ondergrondse container en een watergang is minimaal 3 meter. |
| **Criteria ten aanzien van de (verkeers-)veiligheid** | |

| | |
|---|---|
| **49.** | De container mag het zicht voor weggebruikers niet belemmeren. |
| **50.** | De container mag het gebruik van in- en uitritten niet hinderen. |
| **51.** | De locatie van de container moet goed bereikbaar zijn bij calamiteiten. Dat betekent dat brandweer, politie en ambulance de locatie altijd moet kunnen bereiken. |
| **52.** | De container moet goed bereikbaar zijn voor het inzamelvoertuig. Daarbij moet rekening worden gehouden met de lengte, draaicirkel, gewicht en afstempelmogelijkheden van het inzamelvoertuig én moet rekening worden gehouden met de staat van het wegdek ter plekke en op de gehele route die het voertuig moet afleggen om op de locatie te komen. |
| **53.** | De locatie van de container moet bereikbaar zijn voor de voertuigen die worden gebruikt om de container(s) te kunnen plaatsen (bijv. graafmachine waarbij geldt dat het gebruik van rijplaten verplicht is, transportvoertuigen enz.). |
| **54.** | De container mag bij voorkeur niet worden geplaatst langs/bij drukke wegen als dit betekent dat gebruikers iedere keer deze drukke weg moeten oversteken om de locatie te bereiken. |
| **55.** | Bij voorkeur niet nabij een school of speelplaats (dit geldt vooral voor glascontainers). |
| **56.** | Geen fietspad tussen container en voertuig tijdens lediging, tenzij niet anders mogelijk. |
| **57.** | De locatie van de ondergrondse container is zodanig gesitueerd dat het zicht op verkeersborden, wegbewijzering en verkeerslichten niet wordt belemmerd. |
| **58.** | De locatie bevindt zich niet direct naast een bushalte of officiële busbaan. |
| **59.** | Bij de plaatsing van een container dient rekening gehouden te worden met ruimtebehoefte van (vaste) evenementen (kermis, markt, etc.). |

| | |
|---|---|
| **60.** | De ondergrondse container wordt zo geplaatst dat de inwerpopening van de rijbaan af gericht is om veiligheid bij aanbieden te verhogen. Dit mag niet ten koste gaan van de bereikbaarheid van de ondergrondse container. |
| **61.** | Geen geparkeerde auto tussen containerplatform en voertuig tijdens lediging. Minimale afstand van parkeerplaats is 60 cm. Op locaties waar parkeren dicht bij de ondergrondse container mogelijk blijft, locatie afzetten met paaltjes om ledigingsproblemen te voorkomen. De locatie van een ondergrondse container moet dusdanig zijn uitgevoerd dat het bij het parkeren van een voertuig naast de ondergrondse container geen bumper kan uitsteken over de ‘tranenplaat’. |
| **62.** | De locatie voor een ondergrondse container bevindt zich niet op een parkeerplaats voor invaliden of arts. In het geval er geen andere optie is, dan de voornoemde parkeerplaats opschuiven/alternatieve locatie in de omgeving zoeken. |
| **63.** | Aan de straatzijde van de ondergrondse container is het instellen van een parkeerverbod mogelijk (indien er echt geen andere plek gevonden kan worden voor de container). |
| **Criteria ten aanzien van woningen en gebouwen** | |
| **64.** | Minimumafstand tot balkon (hoogbouw) is 2 meter. |
| **65.** | Minimumafstand tot bebouwde erfgrens of erfafscheiding is 2 meter, tenzij niet anders mogelijk. |
| **66.** | Niet plaatsen op een beeldbepalende plek of waardevolle zichtlocatie, tenzij niet anders mogelijk. |
| **67.** | Niet direct plaatsen op de looplijn hoofdentrée gebouw, tenzij niet anders mogelijk. |
| **68.** | Bij grondgebonden woningen de containerzuil niet direct (binnen 1 m) voor een woonkamerraam of keukenraam plaatsen (dit geldt niet wanneer de container tegenover in de straat staat).<br><br>Voor de fractie glas geldt een afstand van 2 meter. |

| | |
|---|---|
| **69.** | Plaatsing wordt zoveel mogelijk in lijn met andere objecten in de openbare ruimte uitgevoerd, voor zover mogelijk. |
| **70.** | De afstand van het hart van de locatie (de ondergrondse container) tot aan de erfgrens van een woning is minimaal 2 meter, maar zo mogelijk groter. |
| **Voorkeursvolgorde bij inpassing in de openbare ruimte** | |
| A | Bestaande stoep, gazon of groenvoorziening, parkeerplaats of openbare weg |
| B | Parkeervak (compensatie afhankelijk van parkeerdruk). |
| C | Verwijderen boom indien geen andere optie beschikbaar is. In geval van verwijdering altijd herplanten van een boom in de directe omgeving! Beschermde bomen worden nooit gekapt. |
| D | Verleggen kabels en leidingen. |

**Afweging locatiekeuze**
Bij de keuze van de locatie van ondergrondse containers dienen alle hiervoor opgesomde randvoorwaarden te worden betrokken bij de te maken belangenafweging. Veelal zal blijken dat aan een aantal randvoorwaarden niet gelijktijdig voldaan kan worden. Dan dient gekozen te worden voor de meest optimale of de meest aanvaardbare oplossing rekening houdend met de voorkeursvolgorde A t/m D, veiligheid en uitvoerbaarheid. Ook zal in veel gevallen blijken dat er “weinig speelruimte” is voor alternatieven. Een prominente aanwezigheid van kabels en leidingen, de bebouwing of de plaatselijke verkeerssituatie speelt daarbij vaak een belangrijke rol. In die situatie hanteert de gemeente de criteria voor loopafstanden ruimer en flexibeler dan in de randvoorwaarden opgenomen.

**Beleidsuitgangspunten beheer en realisatie van ondergrondse containers bij nieuw te bouwen of in aanbouw zijnde appartementencomplexen, woonzorgcomplexen en soortgelijke gebouwen.**

1. Bij nieuw te bouwen of in aanbouw zijnde appartementencomplexen en soortgelijke gebouwen met meer dan 40 wooneenheden dient te worden gekozen voor ondergrondse container(s) als inzamelmiddel. Er kan ook gekeken worden of er een combinatie gemaakt kan worden met bestaande appartementencomplexen in de buurt/op loopafstand (zonder OGI) om samen tot dit minimaal vereiste

aantal wooneenheden te komen en een ondergrondse container dan centraal tussen de complexen te plaatsen.

2. De aanvrager/ontwikkelaar van een nieuw te realiseren of in aanbouw zijnde appartementencomplex of vergelijkbaar gebouw dient eerst in overleg te treden met cluster afval van de gemeente over de locatie van de te plaatsen ondergrondse container (en het benodigde aanwijzingsbesluit). Vervolgens dient de aanvrager/ontwikkelaar de benodigde vergunningen aan te vragen, en de betonput(ten) voor de ondergrondse container(s) in overleg met en na instemming van de gemeente (inclusief afstemming met de afvalinzamelaar) te plaatsen.

3. De kosten van de aankoop en plaatsing van de betonput voor de ondergrondse container inclusief vooronderzoek en inpassing en afwerking van bestrating en omgeving is voor rekening van de aanvrager/ontwikkelaar.

4. De gemeente zorgt voor de ondergrondse container(s) (bestelling, levering en betaling) die vervolgens in de betonput(ten) geplaatst kan/kunnen worden.

5. Deze ondergrondse container dient bij voorkeur op gemeentegrond te worden gerealiseerd.

6. Wanneer dit om redenen van ruimtegebrek, of om praktische redenen niet lukt, treden partijen met elkaar in overleg om te bezien of er een geschikte locatie is te vinden op het terrein behorend bij het te bouwen object.

7. De ondergrond dient voor plaatsing van de betonput te worden onderzocht op de aanwezigheid van kabels en leidingen (klic proefsleuf, enz). Indien verleggen van kabels en leidingen noodzakelijk blijkt, komen de kosten hiervan voor rekening van de aanvrager/ontwikkelaar. De kosten voor de afvoer van de grond komen eveneens voor rekening van de aanvrager/ontwikkelaar.

8. De locatie van de ondergrondse container(s) moet zodanig gekozen worden dat deze te allen tijde bereikbaar is voor het inzamelvoertuig en eventuele derden bijvoorbeeld in verband met het verrichten van onderhoudswerkzaamheden.

9. De eventuele toegangsweg naar de ondergrondse container(s) dient geschikt te zijn voor zwaar verkeer en de gemeente of het inzamelbedrijf, dat rijdt in opdracht van de gemeente, kan bij normaal gebruik van deze weg niet aansprakelijk worden gesteld voor geleden schade.

10. Na plaatsing van de betonput wordt deze overgedragen aan de gemeente.

11. De gemeente is verantwoordelijk voor het onderhoud en het beheer van de ondergrondse container(s).

12. De gemeente is verantwoordelijk voor de lediging van deze ondergrondse container(s) en betaalt de kosten van de lediging en verwerking van het verzamelde huishoudelijke afval.

13. De gemeente is verantwoordelijk voor het beheer van de eventuele (elektronische) toegangsbeperking en de uitgifte van de benodigde pasjes en of sleutels.

14. Op de gebruikers die zijn aangewezen op deze ondergrondse container(s) is de verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing en reinigingsrechten van de gemeente Echt-Susteren van toepassing.

15. Deze regeling geldt voor alle te bouwen of in aanbouw zijnde objecten, zoals bedoeld in lid 1, met ingang van de datum van het van kracht worden van deze beleidsnotitie.

16. De grondeigenaar en de gemeente, voor zover noodzakelijk, gaan hiertoe een overeenkomst aan tot het vestigen van een opstalrecht.

17. De bestaande ondergrondse containers blijven gehandhaafd en vallen buiten de scoop van dit beleidsstuk.

18. Indien er bij bestaande appartementencomplexen en/of soortgelijke gebouwen een verzoek van derden is voor toepassing van een ondergrondse container(s), zijn de voorwaarden van deze beleidsnotitie van kracht.

**Ondertekening**

Aldus besloten in de vergadering van het college van ……..(datum),

Burgemeester en wethouders van de gemeente Echt- Susteren,

secretaris voorzitter

**From:** "5.1.2e "

**Sent:** 3/24/2026 7:24:13 AM +00:00

**To:** "5.1.2e " <5.1.2e @echt-susteren.nl>

**Cc:**

**Subject:** bijpraten Raadhuisplein-Daelzicht

Is nieuws te vermelden?
Mede irt de planning enz.

Blijf graag op de hoogte, danke.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Beleidsmedewerker RO, Ruimtelijk Domein | Gemeente Echt-Susteren
Postadres Postbus 450, 6100 AL Echt | Bezoekadres Nieuwe Markt 55, 6101 CV Echt
T (0475) 478 478 | E 5.1.2e @echt-susteren.nl | W www.echt-susteren.nl

Aanwezig op: Maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagochtend

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

# Rapport

**Projectnummer:**
**20240907**

**Projectnaam:**
**Nieuwbouw 54 appartementen Raadhuisplein te Susteren**

| | | |
|---|---|---|
| Opdrachtgever | : | Vandewall Planologisch Advies BV |
| Omschrijving rapport | : | Beoordeling akoestisch woon- en leefklimaat |
| Projectplaats | : | Susteren |
| Documentnummer | : | 20240907-071-RA-002_B |
| Datum | : | 11 september 2025 |
| Status | : | Definitief |
| Versie | : | B |
| Opgesteld door | : | 5.1.2e |

**Volantis Consultants**
KVK 50199218 BTW NL822605740B01 IBAN NL07RABO0155992031 BIC RABONL2U
Postbus 470, 5900 AL Venlo +31 (0)77 – 351 55 51 mail@volantis.nl www.volantis.nl
*Algemene voorwaarden (met doorverwijzing(en) naar UAV-GC en DNR) en Disclaimer zijn van toepassing (zie www.volantis.nl/algemene-voorwaarden/ en depot rechtbank Limburg nr. 1/2023).*

kiwa ISO 9001 Koninklijke NLingenieurs

# Inhoudsopgave


1. Algemeen ..... 2
1.1. Inleiding ..... 2
1.2. Uitgangspunten ..... 2
1.3. Beoordelingskader ..... 2
2. Rekenmodel ..... 3
2.1. Algemeen ..... 3
2.2. Representatieve bedrijfssituatie ..... 3
2.3. Geluidbronnen ..... 3
2.3.1. Parkeren ..... 3
2.3.2. Kinderopvang ..... 3
2.4. Objecten, bodemgebieden en beoordelingspunten ..... 4
3. Rekenresultaten & toetsing ..... 5
3.1. Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ..... 5
3.2. Maximale geluidniveaus ..... 6
3.2.1. Beschouwing maatregelen ..... 6
4. Gevelgeluidwering ..... 7
4.1. Gesloten geveldelen ..... 7
4.2. Beglazing ..... 7
4.3. Kier- en naaddichting ..... 7
4.4. Ventilatievoorzieningen ..... 7
5. Conclusie en samenvatting ..... 8
BIJLAGE 1 Invoergegevens rekenmodel
BIJLAGE 2 Rekenresultaten
BIJLAGE 3 Gevelgeluidwering berekening

# 1. Algemeen

## 1.1. Inleiding

De initiatiefnemer is voornemens nieuwe geluidgevoelige gebouwen te realiseren aan het Raadhuisplein te Susteren. Het voornemen bestaat uit de realisatie van 54 appartementen, waarbij een deel van de bestaande bebouwing wordt gesloopt ten behoeve van de nieuwbouw. In het kader van de voorgenomen ontwikkeling is een beoordeling van het akoestisch woon- en leefklimaat uitgevoerd. In onderstaande figuur is de situering van het onderzoeksgebied weergegeven.



*Figuur 1-1 Weergave van de projectlocatie aan het Raadhuisplein te Susteren.*

Voor de beoordeling van het akoestisch woon- en leefklimaat sluiten we in dit onderzoek aan bij de grenswaarden die gelden conform het omgevingsplan van de gemeente Echt-Susteren. Middels voorliggende rapportage wordt verslag gedaan van de uitgangspunten en de bevindingen.

## 1.2. Uitgangspunten

De toetsing is gebaseerd op een ontwerp van Wauben Architects, projectnummer 0496/o20. De geluidgevoelige bestemmingen binnen het beschouwde plan betreffen woonfuncties.

## 1.3. Beoordelingskader

De beoogde situatie wordt beoordeeld op basis van de eisen en voorwaarden zoals gesteld in het Omgevingsplan van de gemeente Echt-Susteren, artikel 22.63. Deze eisen zijn onderstaand weergegeven.

*Tabel 1-1 Waarden geluid op een geluidgevoelig gebouw, artikel 22.63 Omgevingsplan gemeente Echt-Susteren*

| | Beoordelingsperiode | | |
|---|---|---|---|
| | Dag 07.00 – 19.00 uur | Avond 19.00 – 23.00 uur | Nacht 23.00 – 07.00 uur |
| $L_{Ar,LT}$, op de gevel van woningen | 50 dB(A) | 45 dB(A) | 40 dB(A) |
| $L_{Ar,LT}$, in in- of aanpandige woningen | 35 dB(A) | 30 dB(A) | 25 dB(A) |
| $L_{A,max}$, op de gevel van woningen | 70 dB(A) | 65 dB(A) | 60 dB(A) |
| $L_{A,max}$ in in- of aanpandige woningen | 55 dB(A) | 50 dB(A) | 45 dB(A) |

Voor de beoordeling van de geluidsniveaus op de gevels worden de waarden op de gevels aangehouden zonder rekening te houden met een gevelreflectie.

# 2. Rekenmodel

## 2.1. Algemeen

Ten behoeve van de berekening van de geluidimmissie van de beoogde situatie in de rekenpunten is een rekenmodel opgesteld. Hierbij is gebruik gemaakt van het programma Geomilieu V2024.1. Het akoestisch onderzoek is uitgevoerd conform bijlage IVh uit de Omgevingsregeling.

## 2.2. Representatieve bedrijfssituatie

De representatieve bedrijfssituatie dient betrekking te hebben op de voor de geluiduitstraling kenmerkende bedrijfsvoering bij volledige capaciteit.

In de regel wordt dit voor een akoestisch onderzoek vertaald als de meest geluid belastende bedrijfssituatie, voor zover deze situatie zich meer dan 12 keer per jaar kan voordoen. Indien een situatie zich 12 keer of minder per jaar voordoet, kan dit als ‘incidentele bedrijfssituatie’ worden benoemd.

## 2.3. Geluidbronnen

### 2.3.1. Parkeren

Voor onderhavige ontwikkeling zijn de parkeerbewegingen van personenauto’s op het eigen terrein de relevante, maatgevende geluidsbronnen.

Aan de westzijde van het terrein langs het complex zijn 15 parkeerplaatsen voorzien. Uitgangspunt is per parkeerplaats voor de dagperiode 2 parkeeracties (30 parkeeracties totaal), voor de avondperiode 1 parkeeractie (15 parkeeracties totaal) en voor de nachtperiode 1 parkeeractie per 2 parkeerplaatsen (afgerond 8 parkeeracties totaal).

Naast de mobiele bronnen zijn de piekbronnen beschouwd die het dichtslaan van portieren en dergelijke representeren. Voor deze bronnen is een bronvermogen van 96 dB(A) gehanteerd. De betreffende bronnen zijn op de representatieve locaties gepositioneerd.

### 2.3.2. Kinderopvang

Ten noordoosten van het plan ligt reeds een kinderopvang met buitenspeelplaats. Het uitgangspunt is dat bij de bestaande woningen op dit moment voldaan wordt aan de grenswaarden uit paragraaf 1.2. De dichtstbij gelegen woning is de woning aan de Raadhuisplein 2. De appartementen welke onderdeel uitmaken van het plan zijn op grotere afstand gelegen. Er wordt derhalve in de beoogde situatie ter plaatse van de beoogde appartementen voldaan aan de grenswaarden uit paragraaf 1.2, daar de beoogde appartementen verder van het speelplein zijn gelegen in vergelijking met de reeds bestaande dichtstbij gelegen woning. De geluidemissie t.g.v. het speelplein van de kinderopvang is derhalve niet in het akoestisch rekenmodel opgenomen.

## 2.4. Objecten, bodemgebieden en beoordelingspunten

In het rekenmodel zijn alle relevante objecten, bodemgebieden en eventuele hoogtelijnen opgenomen. De verschillende omliggende gebouwen, bodemgebieden en eventuele (significante) hoogteverschillen zijn gemodelleerd met behulp van het “3D omgevingsmodel voor Geluid” van PDOK. Voor het complete model is een bodemfactor van 0,0 (harde ondergrond) gehanteerd.

Ter beoordeling van het geluidsniveau zijn toetspunten op de eigen gevels en gevels van nabijgelegen woningen van derden geplaatst. Hierbij zijn beoordelingshoogten van overeenkomstig een niveau van 1,5 meter boven vloerniveau per verdieping gehanteerd. In onderstaande afbeelding is de locatie van de beoordelingspunten weergegeven. Een volledig overzicht van de invoergegevens is in bijlage 1 opgenomen.




*Figuur 2-1 - Overzicht akoestisch rekenmodel*

# 3. Rekenresultaten & toetsing

## 3.1. Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus

In navolgende tabel zijn de maatgevende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus als gevolg van de verkeersbewegingen op de parkeerplaats weergegeven. Een compleet overzicht van alle resultaten is in de bijlagen opgenomen.

*Tabel 3-1 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus in dB(A)*

| Naam | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 t/m 6 | Westgevel nieuwbouw | 1,5 | 40 | 42 | 36 |
| | | 4,5 | 40 | 42 | 36 |
| | | 7,5 | 40 | 41 | 36 |
| | | 10,5 | 39 | 41 | 35 |
| 25 t/m 28 | Noordgevel bestaande bouw | 1,5 | 45 | 47 | 41 |
| | | 4,5 | 43 | 45 | 39 |
| | | 7,5 | 41 | 43 | 37 |
| | | 10,5 | 40 | 42 | 36 |
| | | 13,5 | 39 | 41 | 35 |
| wd11 | Raadhuisplein 30 | 1,5/4,5 | 39 | 41 | 35 |
| wd8 | Raadhuisplein 32 | 1,5/4,5 | 39 | 41 | 35 |
| wd12 | Raadhuisplein 29 | 1,5/4,5 | 39 | 40 | 35 |
| wd7 | Raadhuisplein 34 | 1,5/4,5 | 38 | 40 | 34 |

Uit bovenstaande resultaten volgt dat aan de noordgevel van de bestaande bebouwing van het plan niet voldaan wordt aan de grenswaarde voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus van 50 dB(A) etmaalwaarde conform het Omgevingsplan gemeente Echt-Susteren. De overschrijding bedraagt maximaal 2 dB(A) op de noordgevel van de bestaande bebouwing van het plan. Bij alle overige woningen (van derden) wordt voldaan aan het toetsingskader.

## 3.2. Maximale geluidniveaus

In navolgende tabel zijn de maatgevende maximale geluidniveaus als gevolg van het parkeren van auto's weergegeven. Een compleet overzicht van alle resultaten is in de bijlagen opgenomen.

*Tabel 3-2 Maximale geluidniveaus in dB(A)*

| Naam | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 t/m 6 | Westgevel | 1,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 4,5 | 67 | 67 | 67 |
| | | 7,5 | 66 | 66 | 66 |
| | | 10,5 | 65 | 65 | 65 |
| 25 t/m 28 | Noordgevel bestaande bouw | 1,5 | 76 | 76 | 76 |
| | | 4,5 | 75 | 75 | 75 |
| | | 7,5 | 73 | 73 | 73 |
| | | 10,5 | 72 | 72 | 72 |
| | | 13,5 | 71 | 71 | 71 |
| wd7 | Raadhuisplein 34 | 1,5/4,5 | 64 | 64 | 64 |
| wd11 | Raadhuisplein 30 | 1,5/4,5 | 64 | 64 | 64 |
| wd8 | Raadhuisplein 32 | 1,5/4,5 | 64 | 64 | 64 |
| wd12 | Raadhuisplein 29 | 1,5/4,5 | 64 | 64 | 64 |

Uit bovenstaande resultaten volgt dat niet overal voldaan wordt aan de grenswaarde voor de maximale geluidniveaus van 70 dB(A) etmaalwaarde. Op woningen van derden aan de overzijde van de parkeerplaats is een overschrijding van maximaal 4 dB(A) berekend. Bij de appartementen aan de westgevel van het nieuwbouw deel van het plan is een overschrijding van maximaal 7 dB(A) berekend. Bij de appartementen aan de noordgevel van de bestaande bebouwing van het plan is een overschrijding van maximaal 16 dB(A) berekend.

### 3.2.1. Beschouwing maatregelen

Bij overschrijding van de grenswaarde dienen in eerste instantie mogelijke (aanvullende) geluid reducerende maatregelen te worden onderzocht. Indien deze stuiten op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke of financiële aard kan hiervan afgeweken worden.

In de wet wordt een voorkeur uitgesproken voor de volgorde waarin de haalbaarheid van de diverse categorieën maatregelen onderzocht moet worden. Deze volgorde is:

1. bronmaatregelen;
2. overdrachtsmaatregelen (bijv. schermen/wallen);
3. maatregelen bij de ontvanger (bijv. gevelisolatie).

De initiatiefnemer heeft een beperkte invloed op de geluidemissie van voertuigen van derden. Waardoor bronmaatregelen niet aan de orde zijn.

Het voorzien van een geluidscherm rondom de parkeerplaatsen stuit op planologische en esthetische bezwaren. Bovendien dient een dergelijk scherm circa 3 meter hoog te worden uitgevoerd.

Er dient middels een berekening van de gevelgeluidwering aangetoond te worden dat voldaan kan worden aan een maximaal binnenniveau van 55 dB(A) etmaalwaarde. Dit wordt in hoofdstuk 4 verder toegelicht.

# 4. Gevelgeluidwering

Om bij woningen van derden en appartementen die onderdeel uitmaken van het nieuwbouwplan te kunnen voldoen aan de gestelde eisen conform het Omgevingsplan van de gemeente Echt-Susteren (paragraaf 1.3), dient minimaal rekening te worden gehouden met onderstaand genoemde bouwkundige voorzieningen. Genoemde isolatiewaarden zijn gebaseerd op het standaard spectrum voor wegverkeer. De maximale geluidbelasting (etmaalwaarde) als gevolg van de maximale geluidniveaus bedraagt 77 dB(A) voor het nieuwbouwdeel van het plan, 86 dB(A) voor de bestaande bebouwing van het plan en 74 dB(A) voor de bestaande woningen.

Op basis hiervan dient de karakteristieke gevelgeluidwering ($G_{A;k}$) van de nieuwbouw appartementen minimaal 22 dB(A), voor de appartementen in de bestaande bebouwing van het plan minimaal 31 dB(A) en voor de bestaande woningen van derden minimaal 19 dB(A) te bedragen. De volledige berekening is opgenomen in de bijlagen.

## 4.1. Gesloten geveldelen

De gevels van de nieuwbouwappartementen bestaan uit een steenachtige spouwmuur van minimaal 400 kg/m$^2$. Hiermee wordt een geluidisolatie behaald van $R_A \geq 46$ dB(A).

Voor de bestaande woningen van derden is uitgegaan van een steenachtige spouwmuur van minimaal 100 kg/m$^2$.

## 4.2. Beglazing

De beglazing van de nieuwbouwappartementen wordt uitgevoerd als dubbel glas met een geluidsisolatie $R_A \geq 28$ dB(A), samenstelling bijvoorbeeld 4-15-6 mm. Voor de noordgevel van de appartementen in de bestaande bebouwing van het plan dient het (dubbel) glaspakket uitgevoerd te worden met een geluidisolatie $R_A \geq 30,7$ dB(A), samenstelling bijvoorbeeld 8-12-12 mm.

Aan de toepassing van de kunststof kozijnen, ramen en deuren worden geen aanvullende voorwaarden gesteld, mits wordt voldaan aan het gestelde onder ‘kier- en naaddichting’.

Voor de bestaande woningen van derden is uitgegaan van een worst-case uitgangspunt, zijnde enkel glas van 4 mm dikte.

## 4.3. Kier- en naaddichting

Voor de kier- en naaddichting dient voor de nieuwbouwappartementen minimaal de volgende geluidisolatie behaald te worden:

- Naaddichting minimaal 45 dB(A);
- Kierdichting minimaal 40 dB(A).

Voor de bestaande woningen van derden is uitgegaan van een worst-case uitgangspunt, zijnde geen kierdichting en een enkele naaddichting rondom de kozijnen.

Voor een goede kier- en naaddichting adviseren wij rekening te houden met onderstaande:

- goed op elkaar afgestemde gevelonderdelen m.b.t. maat- en passingtoleranties, uitzettingscoëfficiënten, e.d. Dit resulteert in minimale afmetingen van naden en kieren;
- minimale zetting van draaiende delen (houtafmetingen afstemmen op toegepaste glasdikten);
- goede tochtweringsprofielen en -strippen rondom draaiende delen. Daar kieren meestal in breedte verschillen, is toepassing van elastische profielen aan te bevelen. Het is belangrijk dat de profielen met zorg worden aangebracht;
- goed hang- en sluitwerk dat is afgestemd op de toegepaste tochtwering. Voor het goed sluiten van ramen en deuren verdient de toepassing van knevelsluitingen de voorkeur.

In aanvulling hierop moet met betrekking tot de kierdichting met de volgende voorwaarden rekening worden gehouden:

- het aanbrengen van tochtweringsprofielen rondom draaiende delen;
- toepassing van twee- of zelfs driepunts knevelsluitingen en de tochtprofielen op de hoeken van het draaiend deel aan elkaar te lassen.

## 4.4. Ventilatievoorzieningen

Er zijn/worden geen ventilatierooster of openingen in de gevel geplaatst. Er wordt gebruik gemaakt van mechanische balansventilatie.

# 5. Conclusie en samenvatting

Voor een voorgenomen ontwikkeling van 54 appartementen aan het Raadhuisplein te Susteren is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar het parkeergeluid als gevolg van de 15 beoogde parkeerplaatsen.

Op de gevels van de woningen welke onderdeel zijn van de ontwikkeling treden langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus op van maximaal 52 dB(A) etmaalwaarde. Voor woningen van derden geldt een maximale geluidbelasting van 46 dB(A) etmaalwaarde.

Voor maximale geluidniveaus wordt op woningen van derden aan de overzijde van de parkeerplaats een overschrijding van maximaal 4 dB(A) berekend. Bij de appartementen welke onderdeel uitmaken van deze ontwikkeling is een overschrijding van maximaal 16 dB(A) berekend. Op basis van een indicatieve (worst-case) gevelgeluidwering berekening blijkt dat voldaan kan worden aan een maximaal binnenniveau van 55 dB(A) etmaalwaarde bij zowel de nieuwbouwappartementen als woningen van derden.

Uit bovenstaande wordt geconcludeerd dat sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

**Volantis Consultants**
Venlo

## BIJLAGE 1 Invoergegevens rekenmodel

Model: Parkeergeluid vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Naam | Omschr. | ISO_H | ISO M. | Hdef. | Weging | Aantal(D) | Aantal(A) | Aantal(N) | Gem.snelheid | Max.afst. | Lw 31 | Lw 63 | Lw 125 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| m1 | Personenauto's | 0,75 | 0,00 | Relatief | A | 30 | 15 | 8 | 5 | 2,00 | -- | 69,00 | 76,00 |

Model: Parkeergeluid vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Naam | Lw 250 | Lw 500 | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k | Lw 8k | Red 31 | Red 63 | Red 125 | Red 250 | Red 500 | Red 1k | Red 2k | Red 4k | Red 8k |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| m1 | 78,00 | 81,00 | 84,00 | 84,00 | 78,00 | 71,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Model: Parkeergeluid vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Naam | Omschr. | Hoogte | Maaiveld | Hdef. | Type | Richt. | Hoek | Cb(D) | Cb(A) | Cb(N) | Weging | GeenRefl. | GeenDemping |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| p1 | Piek parkeren | 0,75 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | A | Nee | Nee |
| p2 | Piek parkeren | 0,75 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | A | Nee | Nee |
| p3 | Piek parkeren | 0,75 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | A | Nee | Nee |
| p4 | Piek parkeren | 0,75 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | A | Nee | Nee |
| p5 | Piek parkeren | 0,75 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | A | Nee | Nee |
| p6 | Piek parkeren | 0,75 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | A | Nee | Nee |
| p7 | Piek parkeren | 0,75 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | A | Nee | Nee |

Model: Parkeergeluid vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Naam | GeenProces | Lw 31 | Lw 63 | Lw 125 | Lw 250 | Lw 500 | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k | Lw 8k | Red 31 | Red 63 | Red 125 | Red 250 | Red 500 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| p1 | Nee | 65,00 | 72,00 | 78,00 | 79,00 | 84,00 | 88,00 | 94,00 | 86,00 | 76,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| p2 | Nee | 65,00 | 72,00 | 78,00 | 79,00 | 84,00 | 88,00 | 94,00 | 86,00 | 76,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| p3 | Nee | 65,00 | 72,00 | 78,00 | 79,00 | 84,00 | 88,00 | 94,00 | 86,00 | 76,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| p4 | Nee | 65,00 | 72,00 | 78,00 | 79,00 | 84,00 | 88,00 | 94,00 | 86,00 | 76,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| p5 | Nee | 65,00 | 72,00 | 78,00 | 79,00 | 84,00 | 88,00 | 94,00 | 86,00 | 76,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| p6 | Nee | 65,00 | 72,00 | 78,00 | 79,00 | 84,00 | 88,00 | 94,00 | 86,00 | 76,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| p7 | Nee | 65,00 | 72,00 | 78,00 | 79,00 | 84,00 | 88,00 | 94,00 | 86,00 | 76,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Model: Parkeergeluid vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Naam | Red 1k | Red 2k | Red 4k | Red 8k |
|---|---|---|---|---|
| p1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| p2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| p3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| p4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| p5 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| p6 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| p7 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Model: Parkeergeluid vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

| Naam | Omschr. | Maaiveld | Hdef. | Hoogte A | Hoogte B | Hoogte C | Hoogte D | Hoogte E | Hoogte F | Gevel |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 2 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 4 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 1 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 5 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 6 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 7 | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 8 | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 11 | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 10 | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 12 | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 9 | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 13 | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 15 | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 14 | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| wd1 | Schoutlaan 23,25,27 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | -- | -- | -- | Ja |
| wd2 | Schoutlaan 17,19,21 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | -- | -- | -- | Ja |
| wd3 | Schoutlaan 15 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| wd4 | Schoutlaan 13 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| wd5 | Schoutlaan 11 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| wd6 | Schoutlaan 9 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| wd7 | Raadhuisplein 34 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| wd8 | Raadhuisplein 32 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| wd9 | Raadhuisplein 32 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| wd10 | Raadhuisplein 31 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| wd11 | Raadhuisplein 30 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| wd12 | Raadhuisplein 29 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| wd13 | Raadhuisplein 28 | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| 22 | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 23 | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 24 | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 25 | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 26 | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 27 | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 28 | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 29 | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | -- | -- | -- | -- | 13,50 | -- | Ja |
| 30 | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | -- | -- | -- | -- | 13,50 | -- | Ja |
| 31 | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | -- | -- | -- | -- | 13,50 | -- | Ja |
| 16 | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 17 | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 18 | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 19 | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | -- | -- | -- | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 20 | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 21 | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | 1,50 | 4,50 | 7,50 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |


Detail puntbronnen
Mobiele bron
Puntbronnen
Toetspunten
Bodemgebieden
Gebouwen
0 m
20 m
schaal = 1 : 518
342040
342000
341960
187600
187640
wd1
wd2
wd3
wd4
wd5
wd6
wd7
wd8
wd9
wd10
wd11
wd12
wd13
p1
p2
p3
p4
p5
p6
p7
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vB
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Parkeren mobiel
Groepsreductie: Nee

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Etmaal | Li |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 1,50 | 12,9 | 14,7 | 8,9 | 19,7 | 44,9 |
| 10_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 4,50 | 14,6 | 16,4 | 10,7 | 21,4 | 44,8 |
| 10_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 7,50 | 14,6 | 16,3 | 10,6 | 21,3 | 44,7 |
| 10_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 10,50 | 14,6 | 16,4 | 10,7 | 21,4 | 44,8 |
| 11_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 1,50 | 12,7 | 14,4 | 8,7 | 19,4 | 44,6 |
| 11_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 4,50 | 14,4 | 16,2 | 10,4 | 21,2 | 44,5 |
| 11_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 7,50 | 14,3 | 16,1 | 10,4 | 21,1 | 44,5 |
| 11_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 10,50 | 14,3 | 16,0 | 10,3 | 21,0 | 44,4 |
| 12_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 1,50 | 12,1 | 13,9 | 8,1 | 18,9 | 44,1 |
| 12_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 4,50 | 13,9 | 15,6 | 9,9 | 20,6 | 44,0 |
| 12_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 7,50 | 13,8 | 15,6 | 9,8 | 20,6 | 43,9 |
| 12_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 10,50 | 13,7 | 15,5 | 9,7 | 20,5 | 43,8 |
| 13_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 1,50 | 10,7 | 12,4 | 6,7 | 17,4 | 42,9 |
| 13_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 4,50 | 12,6 | 14,4 | 8,6 | 19,4 | 42,7 |
| 13_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 7,50 | 12,6 | 14,3 | 8,6 | 19,3 | 42,7 |
| 13_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 10,50 | 12,5 | 14,3 | 8,5 | 19,3 | 42,6 |
| 14_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 1,50 | 10,1 | 11,9 | 6,2 | 16,9 | 42,5 |
| 14_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 4,50 | 12,2 | 13,9 | 8,2 | 18,9 | 42,3 |
| 14_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 7,50 | 12,1 | 13,9 | 8,2 | 18,9 | 42,3 |
| 14_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 10,50 | 12,1 | 13,8 | 8,1 | 18,8 | 42,2 |
| 15_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 1,50 | 12,1 | 13,9 | 8,1 | 18,9 | 43,9 |
| 15_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 4,50 | 13,6 | 15,4 | 9,7 | 20,4 | 43,8 |
| 15_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 7,50 | 13,5 | 15,3 | 9,5 | 20,3 | 43,6 |
| 15_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 10,50 | 13,4 | 15,1 | 9,4 | 20,1 | 43,5 |
| 16_A | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 1,50 | 12,8 | 14,5 | 8,8 | 19,5 | 44,3 |
| 16_B | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 4,50 | 14,0 | 15,8 | 10,1 | 20,8 | 44,2 |
| 16_C | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 7,50 | 13,9 | 15,7 | 9,9 | 20,7 | 44,0 |
| 16_D | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 10,50 | 13,8 | 15,5 | 9,8 | 20,5 | 43,9 |
| 16_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 13,50 | 13,5 | 15,3 | 9,5 | 20,3 | 43,6 |
| 17_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 1,50 | 12,7 | 14,5 | 8,7 | 19,5 | 44,2 |
| 17_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 4,50 | 14,0 | 15,7 | 10,0 | 20,7 | 44,1 |
| 17_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 7,50 | 13,8 | 15,6 | 9,8 | 20,6 | 43,9 |
| 17_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 10,50 | 13,7 | 15,4 | 9,7 | 20,4 | 43,8 |
| 17_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 13,50 | 13,4 | 15,1 | 9,4 | 20,1 | 43,5 |
| 18_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 1,50 | 13,8 | 15,6 | 9,8 | 20,6 | 44,9 |
| 18_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 4,50 | 14,7 | 16,4 | 10,7 | 21,4 | 44,8 |
| 18_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 7,50 | 14,5 | 16,2 | 10,5 | 21,2 | 44,6 |
| 18_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 10,50 | 14,2 | 15,9 | 10,2 | 20,9 | 44,3 |
| 18_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 13,50 | 13,8 | 15,6 | 9,8 | 20,6 | 43,9 |
| 19_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187641,38 | 341966,83 | 10,50 | 15,0 | 16,8 | 11,0 | 21,8 | 45,1 |
| 19_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187641,38 | 341966,83 | 13,50 | 14,4 | 16,1 | 10,4 | 21,1 | 44,5 |
| 1_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 1,50 | 39,5 | 41,3 | 35,6 | 46,3 | 69,9 |
| 1_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 4,50 | 39,6 | 41,4 | 35,6 | 46,4 | 69,7 |
| 1_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 7,50 | 39,3 | 41,0 | 35,3 | 46,0 | 69,4 |
| 1_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 10,50 | 38,8 | 40,5 | 34,8 | 45,5 | 68,9 |
| 20_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 1,50 | 15,5 | 17,3 | 11,5 | 22,3 | 46,5 |
| 20_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 4,50 | 16,2 | 18,0 | 12,2 | 23,0 | 46,3 |
| 20_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 7,50 | 15,9 | 17,7 | 12,0 | 22,7 | 46,1 |
| 20_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 10,50 | 15,6 | 17,3 | 11,6 | 22,3 | 45,7 |
| 20_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 13,50 | 15,1 | 16,9 | 11,2 | 21,9 | 45,3 |
| 21_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 1,50 | 15,9 | 17,6 | 11,9 | 22,6 | 46,9 |
| 21_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 4,50 | 16,6 | 18,3 | 12,6 | 23,3 | 46,7 |
| 21_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 7,50 | 16,2 | 18,0 | 12,3 | 23,0 | 46,4 |
| 21_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 10,50 | 15,9 | 17,7 | 11,9 | 22,7 | 46,0 |
| 21_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 13,50 | 15,7 | 17,4 | 11,7 | 22,4 | 45,8 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vB
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Parkeren mobiel
Groepsreductie: Nee

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Etmaal | Li |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 1,50 | 25,6 | 27,4 | 21,6 | 32,4 | 57,5 |
| 22_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 4,50 | 27,3 | 29,1 | 23,4 | 34,1 | 57,5 |
| 22_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 7,50 | 27,3 | 29,0 | 23,3 | 34,0 | 57,4 |
| 22_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 10,50 | 27,0 | 28,8 | 23,1 | 33,8 | 57,2 |
| 22_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 13,50 | 27,0 | 28,7 | 23,0 | 33,7 | 57,1 |
| 23_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 1,50 | 29,5 | 31,3 | 25,5 | 36,3 | 60,7 |
| 23_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 4,50 | 30,5 | 32,2 | 26,5 | 37,2 | 60,6 |
| 23_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 7,50 | 30,4 | 32,1 | 26,4 | 37,1 | 60,5 |
| 23_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 10,50 | 30,1 | 31,9 | 26,2 | 36,9 | 60,3 |
| 23_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 13,50 | 29,3 | 31,1 | 25,4 | 36,1 | 59,5 |
| 24_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 1,50 | 34,3 | 36,1 | 30,3 | 41,1 | 64,8 |
| 24_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 4,50 | 34,1 | 35,9 | 30,2 | 40,9 | 64,3 |
| 24_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 7,50 | 33,5 | 35,2 | 29,5 | 40,2 | 63,6 |
| 24_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 10,50 | 32,9 | 34,7 | 28,9 | 39,7 | 63,0 |
| 24_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 13,50 | 32,1 | 33,9 | 28,1 | 38,9 | 62,2 |
| 25_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 1,50 | 45,0 | 46,8 | 41,0 | 51,8 | 75,2 |
| 25_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 4,50 | 43,3 | 45,0 | 39,3 | 50,0 | 73,4 |
| 25_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 7,50 | 41,4 | 43,2 | 37,4 | 48,2 | 71,5 |
| 25_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 10,50 | 40,0 | 41,8 | 36,0 | 46,8 | 70,1 |
| 25_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 13,50 | 38,9 | 40,6 | 34,9 | 45,6 | 69,0 |
| 26_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 1,50 | 43,1 | 44,9 | 39,1 | 49,9 | 73,3 |
| 26_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 4,50 | 42,2 | 44,0 | 38,3 | 49,0 | 72,4 |
| 26_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 7,50 | 40,9 | 42,7 | 36,9 | 47,7 | 71,0 |
| 26_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 10,50 | 39,8 | 41,5 | 35,8 | 46,5 | 69,9 |
| 26_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 13,50 | 38,8 | 40,6 | 34,8 | 45,6 | 68,9 |
| 27_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 1,50 | 40,7 | 42,4 | 36,7 | 47,4 | 71,0 |
| 27_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 4,50 | 40,5 | 42,3 | 36,6 | 47,3 | 70,7 |
| 27_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 7,50 | 39,9 | 41,7 | 36,0 | 46,7 | 70,1 |
| 27_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 10,50 | 39,2 | 41,0 | 35,2 | 46,0 | 69,3 |
| 27_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 13,50 | 38,5 | 40,3 | 34,5 | 45,3 | 68,6 |
| 28_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 1,50 | 39,6 | 41,3 | 35,6 | 46,3 | 69,9 |
| 28_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 4,50 | 39,6 | 41,4 | 35,7 | 46,4 | 69,8 |
| 28_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 7,50 | 39,3 | 41,0 | 35,3 | 46,0 | 69,4 |
| 28_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 10,50 | 38,8 | 40,5 | 34,8 | 45,5 | 68,9 |
| 28_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 13,50 | 36,1 | 37,9 | 32,1 | 42,9 | 66,2 |
| 29_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187640,64 | 341982,43 | 13,50 | 28,0 | 29,7 | 24,0 | 34,7 | 58,1 |
| 2_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 1,50 | 39,9 | 41,7 | 36,0 | 46,7 | 70,2 |
| 2_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 4,50 | 39,9 | 41,6 | 35,9 | 46,6 | 70,0 |
| 2_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 7,50 | 39,5 | 41,3 | 35,5 | 46,3 | 69,6 |
| 2_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 10,50 | 39,0 | 40,7 | 35,0 | 45,7 | 69,1 |
| 30_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187643,92 | 341982,44 | 13,50 | 15,8 | 17,5 | 11,8 | 22,5 | 45,9 |
| 31_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187646,55 | 341979,38 | 13,50 | 14,4 | 16,1 | 10,4 | 21,1 | 44,5 |
| 3_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 1,50 | 40,1 | 41,8 | 36,1 | 46,8 | 70,2 |
| 3_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 4,50 | 39,9 | 41,7 | 35,9 | 46,7 | 70,0 |
| 3_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 7,50 | 39,5 | 41,3 | 35,5 | 46,3 | 69,6 |
| 3_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 10,50 | 39,0 | 40,8 | 35,0 | 45,8 | 69,1 |
| 4_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 1,50 | 39,9 | 41,7 | 36,0 | 46,7 | 70,1 |
| 4_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 4,50 | 39,8 | 41,5 | 35,8 | 46,5 | 69,9 |
| 4_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 7,50 | 39,4 | 41,1 | 35,4 | 46,1 | 69,5 |
| 4_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 10,50 | 38,9 | 40,6 | 34,9 | 45,6 | 69,0 |
| 5_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 1,50 | 39,4 | 41,2 | 35,4 | 46,2 | 69,7 |
| 5_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 4,50 | 39,4 | 41,1 | 35,4 | 46,1 | 69,5 |
| 5_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 7,50 | 39,0 | 40,7 | 35,0 | 45,7 | 69,1 |
| 5_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 10,50 | 38,4 | 40,2 | 34,5 | 45,2 | 68,6 |
| 6_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 1,50 | 38,4 | 40,2 | 34,4 | 45,2 | 68,8 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vB
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Parkeren mobiel
Groepsreductie: Nee

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Etmaal | Li |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 4,50 | 38,5 | 40,3 | 34,5 | 45,3 | 68,6 |
| 6_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 7,50 | 38,2 | 39,9 | 34,2 | 44,9 | 68,3 |
| 6_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 10,50 | 37,7 | 39,5 | 33,7 | 44,5 | 67,8 |
| 7_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 1,50 | 26,4 | 28,2 | 22,4 | 33,2 | 57,0 |
| 7_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 4,50 | 26,9 | 28,6 | 22,9 | 33,6 | 57,0 |
| 7_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 7,50 | 26,9 | 28,7 | 22,9 | 33,7 | 57,0 |
| 7_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 10,50 | 26,9 | 28,7 | 22,9 | 33,7 | 57,0 |
| 8_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 1,50 | 23,8 | 25,6 | 19,8 | 30,6 | 55,6 |
| 8_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 4,50 | 25,4 | 27,2 | 21,5 | 32,2 | 55,6 |
| 8_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 7,50 | 25,4 | 27,2 | 21,5 | 32,2 | 55,6 |
| 8_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 10,50 | 25,4 | 27,2 | 21,4 | 32,2 | 55,5 |
| 9_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 1,50 | 13,7 | 15,5 | 9,8 | 20,5 | 45,8 |
| 9_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 4,50 | 15,5 | 17,3 | 11,5 | 22,3 | 45,6 |
| 9_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 7,50 | 15,5 | 17,3 | 11,5 | 22,3 | 45,6 |
| 9_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 10,50 | 15,6 | 17,4 | 11,6 | 22,4 | 45,7 |
| wd10_A | Raadhuisplein 31 | -- | 187596,44 | 341972,87 | 1,50 | 36,1 | 37,9 | 32,1 | 42,9 | 66,6 |
| wd10_B | Raadhuisplein 31 | -- | 187596,44 | 341972,87 | 4,50 | 36,2 | 38,0 | 32,2 | 43,0 | 66,3 |
| wd11_A | Raadhuisplein 30 | -- | 187606,95 | 341973,06 | 1,50 | 39,3 | 41,1 | 35,3 | 46,1 | 69,5 |
| wd11_B | Raadhuisplein 30 | -- | 187606,95 | 341973,06 | 4,50 | 39,2 | 41,0 | 35,2 | 46,0 | 69,3 |
| wd12_A | Raadhuisplein 29 | -- | 187612,13 | 341967,01 | 1,50 | 38,7 | 40,5 | 34,8 | 45,5 | 69,0 |
| wd12_B | Raadhuisplein 29 | -- | 187612,13 | 341967,01 | 4,50 | 38,7 | 40,5 | 34,7 | 45,5 | 68,8 |
| wd13_A | Raadhuisplein 28 | -- | 187609,95 | 341957,30 | 1,50 | 31,0 | 32,8 | 27,1 | 37,8 | 61,4 |
| wd13_B | Raadhuisplein 28 | -- | 187609,95 | 341957,30 | 4,50 | 31,6 | 33,3 | 27,6 | 38,3 | 61,7 |
| wd1_A | Schoutlaan 23,25,27 | -- | 187602,23 | 342029,61 | 1,50 | 29,9 | 31,6 | 25,9 | 36,6 | 62,1 |
| wd1_B | Schoutlaan 23,25,27 | -- | 187602,23 | 342029,61 | 4,50 | 31,9 | 33,7 | 27,9 | 38,7 | 62,1 |
| wd1_C | Schoutlaan 23,25,27 | -- | 187602,23 | 342029,61 | 7,50 | 31,9 | 33,7 | 27,9 | 38,7 | 62,0 |
| wd2_A | Schoutlaan 17,19,21 | -- | 187593,00 | 342021,96 | 1,50 | 32,2 | 33,9 | 28,2 | 38,9 | 63,8 |
| wd2_B | Schoutlaan 17,19,21 | -- | 187593,00 | 342021,96 | 4,50 | 33,6 | 35,3 | 29,6 | 40,3 | 63,7 |
| wd2_C | Schoutlaan 17,19,21 | -- | 187593,00 | 342021,96 | 7,50 | 33,5 | 35,3 | 29,5 | 40,3 | 63,6 |
| wd3_A | Schoutlaan 15 | -- | 187583,39 | 342017,15 | 1,50 | 31,8 | 33,5 | 27,8 | 38,5 | 63,7 |
| wd3_B | Schoutlaan 15 | -- | 187583,39 | 342017,15 | 4,50 | 33,4 | 35,1 | 29,4 | 40,1 | 63,6 |
| wd4_A | Schoutlaan 13 | -- | 187579,43 | 342013,85 | 1,50 | 31,3 | 33,0 | 27,3 | 38,0 | 63,3 |
| wd4_B | Schoutlaan 13 | -- | 187579,43 | 342013,85 | 4,50 | 33,0 | 34,7 | 29,0 | 39,7 | 63,2 |
| wd5_A | Schoutlaan 11 | -- | 187574,40 | 342011,61 | 1,50 | 30,1 | 31,9 | 26,2 | 36,9 | 62,4 |
| wd5_B | Schoutlaan 11 | -- | 187574,40 | 342011,61 | 4,50 | 32,1 | 33,9 | 28,1 | 38,9 | 62,4 |
| wd6_A | Schoutlaan 9 | -- | 187570,59 | 342008,44 | 1,50 | 29,5 | 31,2 | 25,5 | 36,2 | 62,0 |
| wd6_B | Schoutlaan 9 | -- | 187570,59 | 342008,44 | 4,50 | 31,6 | 33,4 | 27,6 | 38,4 | 61,9 |
| wd7_A | Raadhuisplein 34 | -- | 187590,67 | 341991,72 | 1,50 | 38,3 | 40,1 | 34,3 | 45,1 | 68,7 |
| wd7_B | Raadhuisplein 34 | -- | 187590,67 | 341991,72 | 4,50 | 38,4 | 40,2 | 34,4 | 45,2 | 68,5 |
| wd8_A | Raadhuisplein 32 | -- | 187595,89 | 341985,55 | 1,50 | 39,1 | 40,9 | 35,1 | 45,9 | 69,4 |
| wd8_B | Raadhuisplein 32 | -- | 187595,89 | 341985,55 | 4,50 | 39,1 | 40,8 | 35,1 | 45,8 | 69,2 |
| wd9_A | Raadhuisplein 32 | -- | 187593,83 | 341975,92 | 1,50 | 36,1 | 37,9 | 32,1 | 42,9 | 66,6 |
| wd9_B | Raadhuisplein 32 | -- | 187593,83 | 341975,92 | 4,50 | 36,1 | 37,9 | 32,1 | 42,9 | 66,2 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vB
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Parkeren piek

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 1,50 | 36,8 | 36,8 | 36,8 |
| 10_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 4,50 | 38,5 | 38,5 | 38,5 |
| 10_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 7,50 | 38,4 | 38,4 | 38,4 |
| 10_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 10,50 | 38,4 | 38,4 | 38,4 |
| 11_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 1,50 | 37,3 | 37,3 | 37,3 |
| 11_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 4,50 | 38,8 | 38,8 | 38,8 |
| 11_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 7,50 | 38,7 | 38,7 | 38,7 |
| 11_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 10,50 | 38,6 | 38,6 | 38,6 |
| 12_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 1,50 | 38,0 | 38,0 | 38,0 |
| 12_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 4,50 | 39,3 | 39,3 | 39,3 |
| 12_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 7,50 | 39,2 | 39,2 | 39,2 |
| 12_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 10,50 | 39,1 | 39,1 | 39,1 |
| 13_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 1,50 | 35,5 | 35,5 | 35,5 |
| 13_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 4,50 | 37,1 | 37,1 | 37,1 |
| 13_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 7,50 | 37,1 | 37,1 | 37,1 |
| 13_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 10,50 | 36,9 | 36,9 | 36,9 |
| 14_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 1,50 | 35,6 | 35,6 | 35,6 |
| 14_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 4,50 | 37,1 | 37,1 | 37,1 |
| 14_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 7,50 | 37,0 | 37,0 | 37,0 |
| 14_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 10,50 | 36,9 | 36,9 | 36,9 |
| 15_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 1,50 | 38,2 | 38,2 | 38,2 |
| 15_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 4,50 | 39,0 | 39,0 | 39,0 |
| 15_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 7,50 | 38,9 | 38,9 | 38,9 |
| 15_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 10,50 | 38,4 | 38,4 | 38,4 |
| 16_A | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 1,50 | 39,5 | 39,5 | 39,5 |
| 16_B | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 4,50 | 39,7 | 39,7 | 39,7 |
| 16_C | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 7,50 | 39,5 | 39,5 | 39,5 |
| 16_D | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 10,50 | 39,2 | 39,2 | 39,2 |
| 16_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 13,50 | 38,4 | 38,4 | 38,4 |
| 17_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 1,50 | 39,5 | 39,5 | 39,5 |
| 17_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 4,50 | 39,5 | 39,5 | 39,5 |
| 17_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 7,50 | 39,3 | 39,3 | 39,3 |
| 17_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 10,50 | 38,9 | 38,9 | 38,9 |
| 17_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 13,50 | 38,5 | 38,5 | 38,5 |
| 18_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 1,50 | 40,9 | 40,9 | 40,9 |
| 18_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 4,50 | 40,8 | 40,8 | 40,8 |
| 18_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 7,50 | 40,5 | 40,5 | 40,5 |
| 18_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 10,50 | 40,0 | 40,0 | 40,0 |
| 18_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 13,50 | 39,5 | 39,5 | 39,5 |
| 19_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187641,38 | 341966,83 | 10,50 | 40,9 | 40,9 | 40,9 |
| 19_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187641,38 | 341966,83 | 13,50 | 40,3 | 40,3 | 40,3 |
| 1_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 1,50 | 66,9 | 66,9 | 66,9 |
| 1_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 4,50 | 66,6 | 66,6 | 66,6 |
| 1_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 7,50 | 66,0 | 66,0 | 66,0 |
| 1_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 10,50 | 65,2 | 65,2 | 65,2 |
| 20_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 1,50 | 42,9 | 42,9 | 42,9 |
| 20_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 4,50 | 42,6 | 42,6 | 42,6 |
| 20_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 7,50 | 42,2 | 42,2 | 42,2 |
| 20_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 10,50 | 41,5 | 41,5 | 41,5 |
| 20_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 13,50 | 40,7 | 40,7 | 40,7 |
| 21_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 1,50 | 42,9 | 42,9 | 42,9 |
| 21_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 4,50 | 42,6 | 42,6 | 42,6 |
| 21_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 7,50 | 42,2 | 42,2 | 42,2 |
| 21_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 10,50 | 41,5 | 41,5 | 41,5 |
| 21_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 13,50 | 40,7 | 40,7 | 40,7 |
| 22_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 1,50 | 51,3 | 51,3 | 51,3 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vB
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Parkeren piek

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 4,50 | 53,1 | 53,1 | 53,1 |
| 22_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 7,50 | 53,0 | 53,0 | 53,0 |
| 22_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 10,50 | 52,9 | 52,9 | 52,9 |
| 22_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 13,50 | 52,8 | 52,8 | 52,8 |
| 23_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 1,50 | 54,3 | 54,3 | 54,3 |
| 23_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 4,50 | 55,0 | 55,0 | 55,0 |
| 23_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 7,50 | 54,9 | 54,9 | 54,9 |
| 23_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 10,50 | 54,7 | 54,7 | 54,7 |
| 23_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 13,50 | 54,6 | 54,6 | 54,6 |
| 24_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 1,50 | 58,0 | 58,0 | 58,0 |
| 24_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 4,50 | 57,9 | 57,9 | 57,9 |
| 24_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 7,50 | 57,7 | 57,7 | 57,7 |
| 24_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 10,50 | 57,3 | 57,3 | 57,3 |
| 24_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 13,50 | 57,0 | 57,0 | 57,0 |
| 25_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 1,50 | 74,8 | 74,8 | 74,8 |
| 25_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 4,50 | 72,3 | 72,3 | 72,3 |
| 25_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 7,50 | 69,4 | 69,4 | 69,4 |
| 25_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 10,50 | 67,1 | 67,1 | 67,1 |
| 25_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 13,50 | 65,0 | 65,0 | 65,0 |
| 26_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 1,50 | 74,0 | 74,0 | 74,0 |
| 26_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 4,50 | 71,9 | 71,9 | 71,9 |
| 26_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 7,50 | 69,2 | 69,2 | 69,2 |
| 26_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 10,50 | 67,1 | 67,1 | 67,1 |
| 26_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 13,50 | 65,3 | 65,3 | 65,3 |
| 27_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 1,50 | 69,2 | 69,2 | 69,2 |
| 27_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 4,50 | 68,5 | 68,5 | 68,5 |
| 27_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 7,50 | 67,3 | 67,3 | 67,3 |
| 27_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 10,50 | 66,0 | 66,0 | 66,0 |
| 27_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 13,50 | 64,8 | 64,8 | 64,8 |
| 28_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 1,50 | 67,0 | 67,0 | 67,0 |
| 28_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 4,50 | 66,7 | 66,7 | 66,7 |
| 28_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 7,50 | 66,0 | 66,0 | 66,0 |
| 28_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 10,50 | 65,2 | 65,2 | 65,2 |
| 28_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 13,50 | 62,1 | 62,1 | 62,1 |
| 29_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187640,64 | 341982,43 | 13,50 | 52,9 | 52,9 | 52,9 |
| 2_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 1,50 | 66,0 | 66,0 | 66,0 |
| 2_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 4,50 | 65,7 | 65,7 | 65,7 |
| 2_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 7,50 | 65,2 | 65,2 | 65,2 |
| 2_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 10,50 | 64,6 | 64,6 | 64,6 |
| 30_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187643,92 | 341982,44 | 13,50 | 40,1 | 40,1 | 40,1 |
| 31_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187646,55 | 341979,38 | 13,50 | 39,2 | 39,2 | 39,2 |
| 3_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 1,50 | 65,3 | 65,3 | 65,3 |
| 3_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 4,50 | 65,0 | 65,0 | 65,0 |
| 3_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 7,50 | 64,5 | 64,5 | 64,5 |
| 3_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 10,50 | 63,7 | 63,7 | 63,7 |
| 4_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 1,50 | 64,8 | 64,8 | 64,8 |
| 4_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 4,50 | 64,5 | 64,5 | 64,5 |
| 4_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 7,50 | 63,9 | 63,9 | 63,9 |
| 4_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 10,50 | 63,2 | 63,2 | 63,2 |
| 5_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 1,50 | 65,0 | 65,0 | 65,0 |
| 5_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 4,50 | 64,7 | 64,7 | 64,7 |
| 5_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 7,50 | 64,1 | 64,1 | 64,1 |
| 5_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 10,50 | 63,4 | 63,4 | 63,4 |
| 6_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 1,50 | 65,0 | 65,0 | 65,0 |
| 6_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 4,50 | 64,7 | 64,7 | 64,7 |
| 6_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 7,50 | 64,2 | 64,2 | 64,2 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Parkeergeluid vB
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Parkeren piek

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 10,50 | 63,4 | 63,4 | 63,4 |
| 7_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 1,50 | 54,3 | 54,3 | 54,3 |
| 7_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 4,50 | 54,4 | 54,4 | 54,4 |
| 7_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 7,50 | 54,6 | 54,6 | 54,6 |
| 7_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 10,50 | 54,5 | 54,5 | 54,5 |
| 8_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 1,50 | 50,8 | 50,8 | 50,8 |
| 8_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 4,50 | 51,9 | 51,9 | 51,9 |
| 8_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 7,50 | 51,9 | 51,9 | 51,9 |
| 8_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 10,50 | 51,9 | 51,9 | 51,9 |
| 9_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 1,50 | 36,8 | 36,8 | 36,8 |
| 9_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 4,50 | 38,4 | 38,4 | 38,4 |
| 9_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 7,50 | 38,3 | 38,3 | 38,3 |
| 9_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 10,50 | 38,3 | 38,3 | 38,3 |
| wd10_A | Raadhuisplein 31 | -- | 187596,44 | 341972,87 | 1,50 | 62,3 | 62,3 | 62,3 |
| wd10_B | Raadhuisplein 31 | -- | 187596,44 | 341972,87 | 4,50 | 62,3 | 62,3 | 62,3 |
| wd11_A | Raadhuisplein 30 | -- | 187606,95 | 341973,06 | 1,50 | 64,2 | 64,2 | 64,2 |
| wd11_B | Raadhuisplein 30 | -- | 187606,95 | 341973,06 | 4,50 | 64,0 | 64,0 | 64,0 |
| wd12_A | Raadhuisplein 29 | -- | 187612,13 | 341967,01 | 1,50 | 64,1 | 64,1 | 64,1 |
| wd12_B | Raadhuisplein 29 | -- | 187612,13 | 341967,01 | 4,50 | 63,9 | 63,9 | 63,9 |
| wd13_A | Raadhuisplein 28 | -- | 187609,95 | 341957,30 | 1,50 | 60,4 | 60,4 | 60,4 |
| wd13_B | Raadhuisplein 28 | -- | 187609,95 | 341957,30 | 4,50 | 60,4 | 60,4 | 60,4 |
| wd1_A | Schoutlaan 23,25,27 | -- | 187602,23 | 342029,61 | 1,50 | 55,9 | 55,9 | 55,9 |
| wd1_B | Schoutlaan 23,25,27 | -- | 187602,23 | 342029,61 | 4,50 | 57,0 | 57,0 | 57,0 |
| wd1_C | Schoutlaan 23,25,27 | -- | 187602,23 | 342029,61 | 7,50 | 56,9 | 56,9 | 56,9 |
| wd2_A | Schoutlaan 17,19,21 | -- | 187593,00 | 342021,96 | 1,50 | 59,3 | 59,3 | 59,3 |
| wd2_B | Schoutlaan 17,19,21 | -- | 187593,00 | 342021,96 | 4,50 | 59,4 | 59,4 | 59,4 |
| wd2_C | Schoutlaan 17,19,21 | -- | 187593,00 | 342021,96 | 7,50 | 59,1 | 59,1 | 59,1 |
| wd3_A | Schoutlaan 15 | -- | 187583,39 | 342017,15 | 1,50 | 58,4 | 58,4 | 58,4 |
| wd3_B | Schoutlaan 15 | -- | 187583,39 | 342017,15 | 4,50 | 58,9 | 58,9 | 58,9 |
| wd4_A | Schoutlaan 13 | -- | 187579,43 | 342013,85 | 1,50 | 57,8 | 57,8 | 57,8 |
| wd4_B | Schoutlaan 13 | -- | 187579,43 | 342013,85 | 4,50 | 58,5 | 58,5 | 58,5 |
| wd5_A | Schoutlaan 11 | -- | 187574,40 | 342011,61 | 1,50 | 56,0 | 56,0 | 56,0 |
| wd5_B | Schoutlaan 11 | -- | 187574,40 | 342011,61 | 4,50 | 57,2 | 57,2 | 57,2 |
| wd6_A | Schoutlaan 9 | -- | 187570,59 | 342008,44 | 1,50 | 54,9 | 54,9 | 54,9 |
| wd6_B | Schoutlaan 9 | -- | 187570,59 | 342008,44 | 4,50 | 56,4 | 56,4 | 56,4 |
| wd7_A | Raadhuisplein 34 | -- | 187590,67 | 341991,72 | 1,50 | 64,3 | 64,3 | 64,3 |
| wd7_B | Raadhuisplein 34 | -- | 187590,67 | 341991,72 | 4,50 | 64,1 | 64,1 | 64,1 |
| wd8_A | Raadhuisplein 32 | -- | 187595,89 | 341985,55 | 1,50 | 64,2 | 64,2 | 64,2 |
| wd8_B | Raadhuisplein 32 | -- | 187595,89 | 341985,55 | 4,50 | 64,0 | 64,0 | 64,0 |
| wd9_A | Raadhuisplein 32 | -- | 187593,83 | 341975,92 | 1,50 | 62,1 | 62,1 | 62,1 |
| wd9_B | Raadhuisplein 32 | -- | 187593,83 | 341975,92 | 4,50 | 62,2 | 62,2 | 62,2 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

**Project**

| | |
|---|---|
| Omschrijving: | Raadhuisplein te Susteren |
| Werknummer: | 20240907 |
| Rekenmethode: | NPR 5272 |
| Status: | Nieuwbouw |
| Categorie: | Weg- of spoorweglawaai |
| Bestand: | \\tsclient\C\Users\Ris\Volantis B.V\Projecten - 20240907 Nieuwbouw 36 appartementen Raadhuisstraat ... |
| Aangemaakt op: | 1-7-2025 door: ris |
| Gewijzigd op: | 4-9-2025 door: ris |

| Variant | Gebruiksfunctie |
|---|---|
| Nieuwbouw deel | Woonfunctie |
| Bestaande woning derden | Woonfunctie |
| Bestaande bebouwing ontwikkeling | Woonfunctie |

# VARIANT: Nieuwbouw deel

**Geluidbelasting**

| Geluidbelasting [dB] | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Spectrum 2 (verkeersgeluid, index Atr) | 49,0 | 53,0 | 57,0 | 60,0 | 63,0 | 61,0 | 67,0 |

**Verblijfsgebied: Slaapkamers**

**Resultaten GA,k**

| Verblijfsruimte | Vloeroppervlak [m2] | GA [dB] | Lbi [dB] | GA,k [dB] |
|---|---|---|---|---|
| Slaapkamer klein | 9,40 | 31,2 | 35,8 | 29,3 |
| Slaapkamer groot | 13,70 | 30,8 | 36,2 | 29,0 |
| Totaal verblijfsgebied | 23,10 | | | 29,1 |

**Verblijfsruimte: Slaapkamer klein**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Vloeroppervlak | 9,40 | m² | Maximale geluidsbelasting | 67,0 | dB |
| Vertrekhoogte | 2,65 | m | Geluidwering GA | 31,2 | dB |
| Volume | 24,91 | m³ | Binnenniveau Lbi | 35,8 | dB |
| Nagalmtijd T0 | 0,50 | s | Karakteristieke geluidwering GA,k | 29,3 | dB |

**Vlak 1 : Westgevel**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Geluidniveaucorrectie CL | 0,0 | dB | parallel aan de weg (2) |
| Gevelstructuurcorrectie Cg | 0,0 | dB | (eigen waarde) |

| Id | Omschrijving | S [m²] | Lengte [m] | RA/DneA [dB(A)] | Partiële geluidsisolatie per octaafband [dB(A)] 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal [dB(A)] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| D00130 | ME 3: Enkelvoudige steenachtige muur 40... | 3,71 | | 46,2 | 32,6 | 42,6 | 45,6 | 50,6 | 55,6 | 59,6 | 47,8 |
| D02762 | HR++ glas (4-15-6) | 0,95 | | 28,0 | 27,6 | 29,6 | 28,6 | 36,6 | 44,6 | 44,6 | 35,6 |
| D01788 | Kozijn K1 kunststof/aluminium K031 [1] | 0,75 | | 29,1 | 25,1 | 30,6 | 33,6 | 41,6 | 43,6 | 43,6 | 37,7 |
| D02407 | dubbele kier- en naaddichting (nieuwbouw) | | 4,72 | 40,0 | 40,6 | 40,6 | 40,6 | 40,6 | 40,6 | 40,6 | 40,6 |
| D02414 | kozijn-steen: alleen afdeklat | | 5,48 | 45,0 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 |
| Totaal | | 5,41 | | R' | 22,6 | 26,7 | 27,0 | 33,8 | 37,0 | 37,0 | 32,3 |
| | | | | GA | 21,4 | 25,5 | 25,9 | 32,6 | 35,8 | 35,9 | 31,2 |

**Verblijfsruimte: Slaapkamer groot**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Vloeroppervlak | 13,70 | m² | Maximale geluidsbelasting | 67,0 | dB |
| Vertrekhoogte | 2,65 | m | Geluidwering GA | 30,8 | dB |
| Volume | 36,30 | m³ | Binnenniveau Lbi | 36,2 | dB |
| Nagalmtijd T0 | 0,50 | s | Karakteristieke geluidwering GA,k | 29,0 | dB |

**Vlak 1 : Westgevel**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Geluidniveaucorrectie CL | 0,0 | dB | parallel aan de weg (2) |
| Gevelstructuurcorrectie Cg | 0,0 | dB | (eigen waarde) |

| Id | Omschrijving | S [m²] | Lengte [m] | RA/DneA [dB(A)] | Partiële geluidsisolatie per octaafband [dB(A)] 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal [dB(A)] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| D00130 | ME 3: Enkelvoudige steenachtige muur 40... | 5,07 | | 46,2 | 33,0 | 43,0 | 46,0 | 51,0 | 56,0 | 60,0 | 48,1 |
| D02762 | HR++ glas (4-15-6) | 1,88 | | 28,0 | 26,3 | 28,3 | 27,3 | 35,3 | 43,3 | 43,3 | 34,3 |
| D01788 | Kozijn K1 kunststof/aluminium K031 [1] | 1,00 | | 29,1 | 25,5 | 31,0 | 34,0 | 42,0 | 44,0 | 44,0 | 38,1 |
| D02407 | dubbele kier- en naaddichting (nieuwbouw) | | 4,72 | 40,0 | 42,3 | 42,3 | 42,3 | 42,3 | 42,3 | 42,3 | 42,2 |
| D02414 | kozijn-steen: alleen afdeklat | | 6,80 | 45,0 | 45,7 | 45,7 | 45,7 | 45,7 | 45,7 | 45,7 | 45,7 |
| Totaal | | 7,95 | | R' | 22,4 | 26,2 | 26,2 | 33,4 | 37,5 | 37,6 | 32,0 |
| | | | | GA | 21,2 | 25,0 | 25,0 | 32,2 | 36,4 | 36,4 | 30,8 |

# VARIANT: Bestaande woning derden

**Geluidbelasting**

| Geluidbelasting [dB] | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Spectrum 2 (verkeersgeluid, index Atr) | 46,0 | 50,0 | 54,0 | 57,0 | 60,0 | 58,0 | 64,0 |

**Verblijfsgebied: Slaapkamers**

**Resultaten GA,k**

| Verblijfsruimte | Vloeroppervlak [m2] | GA [dB] | Lbi [dB] | GA,k [dB] |
|---|---|---|---|---|
| Slaapkamer | 5,00 | 20,0 | 44,0 | 20,0 |
| Totaal verblijfsgebied | 5,00 | | | 20,0 |

**Verblijfsruimte: Slaapkamer**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Vloeroppervlak | 5,00 | m² | Maximale geluidsbelasting | 64,0 | dB |
| Vertrekhoogte | 2,65 | m | Geluidwering GA | 20,0 | dB |
| Volume | 13,25 | m³ | Binnenniveau Lbi | 44,0 | dB |
| Nagalmtijd T0 | 0,50 | s | Karakteristieke geluidwering GA,k | 20,0 | dB |

**Vlak 1 : Oostgevel**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Geluidniveaucorrectie CL | 0,0 | dB | parallel aan de weg (2) |
| Gevelstructuurcorrectie Cg | 0,0 | dB | (eigen waarde) |

| Id | Omschrijving | S [m²] | Lengte [m] | RA/DneA [dB(A)] | Partiële geluidsisolatie per octaafband [dB(A)] 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal [dB(A)] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| D00128 | ME 1: Enkelvoudige steenachtige muur 10... | 3,95 | | 37,6 | 30,3 | 33,3 | 36,3 | 37,3 | 41,3 | 47,3 | 38,9 |
| D00114 | Enkel glas 4 mm (GE 4) | 0,88 | | 25,9 | 22,8 | 26,8 | 30,8 | 33,8 | 37,8 | 39,8 | 33,7 |
| D01788 | Kozijn K1 kunststof/aluminium K031 [1] | 0,47 | | 29,1 | 27,0 | 32,5 | 35,5 | 43,5 | 45,5 | 45,5 | 39,6 |
| D02400 | geen kier- en naaddichting (bestaande bou... | | 4,20 | 25,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 |
| D02401 | enkele kier- en naaddichting (bestaande b... | | 4,70 | 30,0 | 30,5 | 30,5 | 30,5 | 30,5 | 30,5 | 30,5 | 30,5 |
| Totaal | | 5,30 | | R' | 19,4 | 21,9 | 23,2 | 23,9 | 24,4 | 24,5 | 23,9 |
| | | | | GA | 15,6 | 18,1 | 19,4 | 20,1 | 20,6 | 20,7 | 20,1 |

**Vlak 2 : Zuidgevel**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Geluidniveaucorrectie CL | 3,0 | dB | haaks op de weg, geen reflekties van gebouwen (1) |
| Gevelstructuurcorrectie Cg | 0,0 | dB | (eigen waarde) |

| Id | Omschrijving | S [m²] | Lengte [m] | RA/DneA [dB(A)] | Partiële geluidsisolatie per octaafband [dB(A)] 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal [dB(A)] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| D00128 | ME 1: Enkelvoudige steenachtige muur 10... | 6,63 | | 37,6 | 29,0 | 32,0 | 35,0 | 36,0 | 40,0 | 46,0 | 37,6 |
| Totaal | | 6,63 | | R' | 29,0 | 32,0 | 35,0 | 36,0 | 40,0 | 46,0 | 37,6 |
| | | | | GA | 24,2 | 27,2 | 30,2 | 31,2 | 35,2 | 41,2 | 32,9 |

## VARIANT: Bestaande bebouwing ontwikkeling

**Geluidbelasting**

| Geluidbelasting [dB] | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Spectrum 2 (verkeersgeluid, index Atr) | 58,0 | 62,0 | 66,0 | 69,0 | 72,0 | 70,0 | 76,0 |

**Verblijfsgebied: Slaapkamer**

**Resultaten GA,k**

| Verblijfsruimte | Vloeroppervlak [m2] | GA [dB] | Lbi [dB] | GA,k [dB] |
|---|---|---|---|---|
| Slaapkamer | 8,40 | 30,7 | 45,3 | 30,7 |
| Totaal verblijfsgebied | 8,40 | | | 30,7 |

**Verblijfsruimte: Slaapkamer**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Vloeroppervlak | 8,40 | m² | Maximale geluidsbelasting | 76,0 | dB |
| Vertrekhoogte | 2,65 | m | Geluidwering GA | 30,7 | dB |
| Volume | 22,26 | m³ | Binnenniveau Lbi | 45,3 | dB |
| Nagalmtijd T0 | 0,50 | s | Karakteristieke geluidwering GA,k | 30,7 | dB |

**Vlak 1 : Westgevel**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Geluidniveaucorrectie CL | 0,0 | dB | parallel aan de weg (2) |
| Gevelstructuurcorrectie Cg | 0,0 | dB | (eigen waarde) |

| Id | Omschrijving | S [m²] | Lengte [m] | RA/DneA [dB(A)] | Partiële geluidsisolatie per octaafband [dB(A)] 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | Totaal [dB(A)] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| D00130 | ME 3: Enkelvoudige steenachtige muur 40... | 7,00 | | 46,2 | 32,1 | 42,1 | 45,1 | 50,1 | 55,1 | 59,1 | 47,2 |
| D00338 | Glas 8-12-12 (GDL) | 1,20 | | 30,7 | 34,0 | 33,8 | 34,8 | 41,8 | 41,8 | 41,8 | 39,5 |
| D01788 | Kozijn K1 kunststof/aluminium K031 [1] | 0,80 | | 29,1 | 27,0 | 32,5 | 35,5 | 43,5 | 45,5 | 45,5 | 39,6 |
| D02407 | dubbele kier- en naaddichting (nieuwbouw) | | 8,20 | 40,0 | 40,4 | 40,4 | 40,4 | 40,4 | 40,4 | 40,4 | 40,4 |
| D02414 | kozijn-steen: alleen afdeklat | | 5,70 | 45,0 | 47,0 | 47,0 | 47,0 | 47,0 | 47,0 | 47,0 | 47,0 |
| Totaal | | 9,00 | | R' | 25,1 | 29,4 | 31,2 | 36,3 | 36,8 | 36,8 | 34,5 |
| | | | | GA | 21,2 | 25,5 | 27,4 | 32,5 | 33,0 | 33,0 | 30,7 |

**Specificatie gebruikte elementen en bronvermelding**

| *Id* | *Omschrijving* | *63* | *125* | *250* | *500* | *1000* | *2000* | *RA/DnA* | *Bron* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| D00114 | Enkel glas 4 mm (GE 4) | 15,0 | 19,0 | 23,0 | 26,0 | 30,0 | 32,0 | 25,9 | Geluidwering Gevels Herzien '89 |
| D00128 | ME 1: Enkelvoudige stee... | 29,0 | 32,0 | 35,0 | 36,0 | 40,0 | 46,0 | 37,6 | Verkeerslawaai en woningen '84 |
| D00130 | ME 3: Enkelvoudige stee... | 31,0 | 41,0 | 44,0 | 49,0 | 54,0 | 58,0 | 46,2 | Verkeerslawaai en woningen '84 |
| D00338 | Glas 8-12-12 (GDL) | 25,2 | 25,0 | 26,0 | 33,0 | 33,0 | 33,0 | 30,7 | Geluidwering Gevels Herzien '89 |
| D01788 | Kozijn K1 kunststof/alumi... | 16,5 | 22,0 | 25,0 | 33,0 | 35,0 | 35,0 | 29,1 | publicatie GGG'97 (onbekend) |
| D02400 | geen kier- en naaddichtin... | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | Herziene Rekenmethode Gelui... |
| D02401 | enkele kier- en naaddichti... | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | Herziene Rekenmethode Gelui... |
| D02407 | dubbele kier- en naaddich... | 40,0 | 40,0 | 40,0 | 40,0 | 40,0 | 40,0 | 40,0 | Herziene Rekenmethode Gelui... |
| D02414 | kozijn-steen: alleen afdeklat | 45,0 | 45,0 | 45,0 | 45,0 | 45,0 | 45,0 | 45,0 | Herziene Rekenmethode Gelui... |
| D02762 | HR++ glas (4-15-6) | 20,0 | 22,0 | 21,0 | 29,0 | 37,0 | 37,0 | 28,0 | DGMR |

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

# Rapport

**Projectnummer:**
**20240907**

**Projectnaam:**
**Nieuwbouw 54 appartementen Raadhuisplein te Susteren**

| | | |
|---|---|---|
| Opdrachtgever | : | Vandewall Planologisch Advies BV |
| Omschrijving rapport | : | Wegverkeerslawaai |
| Projectplaats | : | Susteren |
| Documentnummer | : | 20240907-071-RA-001_B |
| Datum | : | 29 augustus 2025 |
| Status | : | Definitief |
| Versie | : | B |
| Opgesteld door | : | 5.1.2e |

**Volantis Consultants**
KVK 50199218 BTW NL822605740B01 IBAN NL07RABO0155992031 BIC RABONL2U
Postbus 470, 5900 AL Venlo +31 (0)77 – 351 55 51 mail@volantis.nl www.volantis.nl
*Algemene voorwaarden (met doorverwijzing(en) naar UAV-GC en DNR) en Disclaimer zijn van toepassing (zie www.volantis.nl/algemene-voorwaarden/ en depot rechtbank Limburg nr. 1/2023).*

kiwa ISO 9001 Koninklijke NLingenieurs

# Inhoudsopgave


1. Algemeen ..... 2
   1.1. Inleiding ..... 2
   1.2. Uitgangspunten ..... 2
2. Beoordelingskader ..... 3
   2.1. Besluit kwaliteit leefomgeving ..... 3
   2.2. Besluit bouwwerken leefomgeving ..... 4
   2.3. Indirecte akoestische effecten ..... 4
3. Rekenmodel ..... 5
   3.1. Algemeen ..... 5
   3.2. Verkeersgegevens ..... 5
   3.3. Objecten, bodemgebieden en beoordelingspunten ..... 6
4. Rekenresultaten & toetsing ..... 7
   4.1. Oude Rijksweg Noord ..... 7
   4.2. Dieterderweg ..... 8
   4.3. Schoutlaan ..... 9
   4.4. Cumulatieve geluidsbelasting en gezamenlijk geluid ..... 10
   4.5. Beschouwing ..... 10
   4.6. Indirecte akoestische effecten ..... 10
5. Conclusie en samenvatting ..... 11

BIJLAGE 1 Verkeersintensiteiten
BIJLAGE 2 Invoergegevens rekenmodel
BIJLAGE 3 Resultaten $L_{den}$ Oude Rijksweg Noord
BIJLAGE 4 Resultaten $L_{den}$ Dieterderweg
BIJLAGE 5 Resultaten $L_{den}$ Schoutlaan
BIJLAGE 6 Resultaten $L_{den}$ cumulatief

# 1. Algemeen

## 1.1. Inleiding

De initiatiefnemer is voornemens nieuwe geluidgevoelige gebouwen te realiseren aan het Raadhuisplein te Susteren. Het voornemen bestaat uit de realisatie van 54 appartementen, waarbij een deel van de bestaande bebouwing wordt gesloopt ten behoeve van de nieuwbouw. In het kader van de voorgenomen ontwikkeling is een onderzoek wegverkeerslawaai uitgevoerd. In onderstaande figuur is de situering van het onderzoeksgebied weergegeven.



*Figuur 1-1 Weergave van de projectlocatie aan het Raadhuisplein te Susteren.*

Bij de projectie van een nieuwe geluidgevoelige gebouwen binnen het geluidsaandachtsgebied van een (spoor)weg is een onderzoek verkeerslawaai noodzakelijk. Het geluidsaandachtsgebied van (spoor)wegen is opgenomen in de Centrale Voorziening Geluidsgegevens (CVGG). Ten tijde van het uitvoeren van dit onderzoek zijn nog nauwelijks geluidsaandachtsgebieden opgenomen in het CVGG, die in de nabijheid van het plangebied ontbreken nog. Derhalve zijn direct omliggende wegen betrokken.

Wegen met een etmaalintensiteit van ten hoogste 1.000 motorvoertuigen kennen geen geluidaandachtsgebied. In het kader van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties dient ter bepaling en toetsing van de geluidbelasting op de gevel van geluidgevoelige gebouwen relevante wegen met een verkeersintensiteit van minder dan 1.000 motorvoertuigen per etmaal beschouwd te worden. In het onderzoek wordt de geluidbelasting op de geluidgevoelige bestemming inzichtelijk gemaakt en beoordeeld op basis van het toetsingskader.

Het doel van dit onderzoek is om te toetsen of het mogelijk is om binnen de vigerende wet- en regelgeving omtrent geluid deze ontwikkeling mogelijk te maken. Bij de (ver)bouw van nieuwe woningen en/of andere geluidsgevoelige bestemmingen binnen een geluidsaandachtsgebied van een weg dient voldaan te worden aan de grenswaarde betreffende geluidbelasting conform het Besluit kwaliteit leefomgeving. Onder bepaalde voorwaarden kan het bevoegd gezag ontheffing verlenen en een hogere grenswaarde vaststellen bij een overschrijding van deze grenswaarde.

Middels voorliggende rapportage wordt verslag gedaan van de uitgangspunten en de bevindingen.

## 1.2. Uitgangspunten

De toetsing is gebaseerd op een ontwerp van Wauben Architects, projectnummer 0496/o20. De geluidgevoelige bestemmingen binnen het beschouwde plan betreffen woonfuncties.

# 2. Beoordelingskader

## 2.1. Besluit kwaliteit leefomgeving

Het onderdeel verkeerslawaai is uitgewerkt conform afdeling 3.5 uit het Besluit Kwaliteit leefomgeving (Bkl) en artikel 17 uit de Omgevingsregeling.

In het Besluit kwaliteit leefomgeving is bepaald dat, met uitzondering van een weg met een etmaalintensiteit kleiner dan 1.000 motorvoertuigen, elke weg over een geluidaandachtsgebied beschikt. De omvang van het aandachtsgebied wordt bepaald door geluidproductieplafonds [gpp] of de basisgeluidemissie [bge]. Dergelijke wettelijk vastgelegde informatie is opgenomen in de Centrale Voorziening Geluidsgegevens (CVGG). Indien het geluidgevoelig gebouw gelegen is in het aandachtsgebied van een weg, is een akoestisch onderzoek noodzakelijk en wordt de standaardwaarde in acht genomen.

Een overschrijding van de standaardwaarde is na afweging van geluidreducerende maatregelen toegestaan tot de grenswaarde. Indien op basis van overwegende bezwaren de geluidsbelasting op het geluidsgevoelige gebouw onvoldoende of niet kan worden gereduceerd tot aan de standaardwaarde, kan het college van burgemeester en wethouders een hogere geluidbelasting toestaan. In dat geval wordt het belang van het beschermen van de gezondheid door een geluidluwe gevel betrokken. Doorgaans kan worden gesteld dat sprake is van een geluidluwe gevel indien de standaardwaarde op de desbetreffende gevel niet overschreden wordt. Bij ontheffing van de standaardwaarde kan een nader akoestisch onderzoek noodzakelijk zijn ten behoeve van het woon- en leefklimaat in de woning.

Indien het plangebied gelegen is binnen meerdere aandachtsgebieden dient onderzoek te worden gedaan naar de effecten van de samenloop van verschillende geluidbronsoorten (gecumuleerd geluid als bedoeld in artikel 5.78p in het Bkl). De cumulatieve geluidsbelasting dient te worden bepaald conform de rekenmethode zoals beschreven in artikel 3.25 van de Omgevingsregeling. Voor de beoordeling van de gecumuleerde geluidsbelasting is geen wettelijke richtlijn opgesteld. Voor de beoordeling van de gecumuleerde geluidbelasting kan gebruik worden gemaakt van de classificering van de kwaliteit van de akoestische omgeving in een milieukwaliteitsmaat volgens de methode Miedema. In onderstaande tabel is de geluidbelasting geclassificeerd en beoordeeld op basis van klassen.

*Tabel 2-1 Kwalificatie aanvaardbaarheid gecumuleerd geluid conform methode Miedema.*

| Gecumuleerde geluid in $L_{cum}$ | Kwalificatie |
|---|---|
| ≤ 45 dB | Zeer goed |
| 46 – 50 dB | Goed |
| 51 – 55 dB | Redelijk |
| 56 – 60 dB | Matig |
| 61 – 65 dB | Tamelijk slecht |
| 66 – 70 dB | Slecht |
| ≥ 71 dB | Zeer slecht |

Het toetsingskader voor het akoestisch onderzoek is in onderstaande tabel 2.2 samengevat. Uitgangspunt voor het onderzoek is de realisatie van nieuwe appartementen binnen een geluidaandachtsgebied.

*Tabel 2-2 Toetsingskader conform artikel 3.34 en 3.35 van het Bkl.*

| Geluidbronsoort | Standaardwaarde [$L_{den}$] | Grenswaarde [$L_{den}$] |
|---|---|---|
| Provinciale wegen | 50 | 65 |
| Gemeentewegen, waterschapswegen | 53 | 70 |
| Lokale spoorwegen, hoofdspoorwegen | 55 | 70 |

## 2.2. Besluit bouwwerken leefomgeving

Het gezamenlijk geluid wordt gebruikt voor de beoordeling van het binnenniveau, dan wel het bepalen van de eisen aan de geluidwering van een geluidgevoelig gebouw. Ook hierbij wordt rekening gehouden met het geluid van verschillende geluidbronsoorten. Bij het toelaten van een geluidgevoelig gebouw legt het bevoegd gezag de waarde van het gezamenlijk geluid op de gevel in het omgevingsplan of in de omgevingsvergunning voor de BOPA vast. Bij de aanvraag van de bouwactiviteit kan dan de benodigde geluidwering van een gevel worden bepaald. De volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering van een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied is niet kleiner dan het verschil tussen het gezamenlijk geluid en 33 dB (als bedoeld in artikel 4.103 in het Bbl).

Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering die maximaal 2 dB of dB(A) lager is dan de karakteristieke geluidwering van het verblijfsgebied waarin de verblijfsruimte ligt.

Conform artikel 4.102 dient een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering van ten minste 20 dB te hebben.

## 2.3. Indirecte akoestische effecten

De indirecte akoestische effecten dienen conform artikel 5.78af (indirecte akoestische effecten) van het Bkl in kaart te worden gebracht. In het artikel wordt het volgende gesteld:

- Een omgevingsplan dat een toename van de verkeersintensiteit veroorzaakt op een weg of spoorweg voorziet erin dat het geluid door die weg of spoorweg op geluidgevoelige gebouwen niet meer dan 1,5 dB toeneemt als gevolg van die toename van de verkeersintensiteit;
- De toename van het geluid wordt bepaald door de situatie in een voor die weg of spoorweg maatgevend jaar na de wijziging te vergelijken met de situatie in datzelfde jaar zonder die wijziging.

# 3. Rekenmodel

## 3.1. Algemeen

Op basis van de verkeers- en omgevingsvariabelen is voor het plan de gevelgeluidbelasting vanwege wegverkeer berekend conform de standaard rekenmethoden uit de omgevingsregeling bijlage IVe. De berekeningen zijn uitgevoerd met het rekenmodel Geomilieu V2024.1.

Als aanwezige geluidsbronnen zijn onderstaande omliggende wegen in het akoestisch onderzoek opgenomen:

- Oude Rijksweg Noord;
- Dieterderweg;
- Schoutlaan.

## 3.2. Verkeersgegevens

Ten behoeve van dit onderzoek zijn door de gemeente Echt-Susteren verkeersgegevens aangeleverd van de betreffende wegen. In onderstaande tabel zijn de verkeersgegevens voor de drie wegen samengevat. Een volledig overzicht van de verkeersintensiteiten is in bijlage 1 opgenomen.

*Tabel 3-1 – Verkeersintensiteiten Oude Rijksweg Noord*

| Parameter | Oude Rijksweg Noord | | |
|---|---|---|---|
| Etmaalintensiteit [mvt/etmaal] | 5.165 | | |
| Daguurpercentage [%] | 6,95% | | |
| Avonduurpercentage [%] | 2,95% | | |
| Nachtuurpercentage [%] | 0,60% | | |
| | Dag [%] | Avond [%] | Nacht [%] |
| Lichte motorvoertuigen | 75,88 | 77,70 | 74,16 |
| Middelzware motorvoertuigen | 17,33 | 18,85 | 19,66 |
| Zware motorvoertuigen | 6,79 | 3,45 | 6,18 |

*Tabel 3-2 - Verkeersintensiteiten Dieterderweg*

| Parameter | Dieterderweg | | |
|---|---|---|---|
| Etmaalintensiteit [mvt/etmaal] | 7.922 | | |
| Daguurpercentage [%] | 6,76% | | |
| Avonduurpercentage [%] | 2,58% | | |
| Nachtuurpercentage [%] | 1,08% | | |
| | Dag [%] | Avond [%] | Nacht [%] |
| Lichte motorvoertuigen | 70,22 | 78,15 | 75,10 |
| Middelzware motorvoertuigen | 21,72 | 19,50 | 17,67 |
| Zware motorvoertuigen | 8,06 | 2,35 | 7,23 |

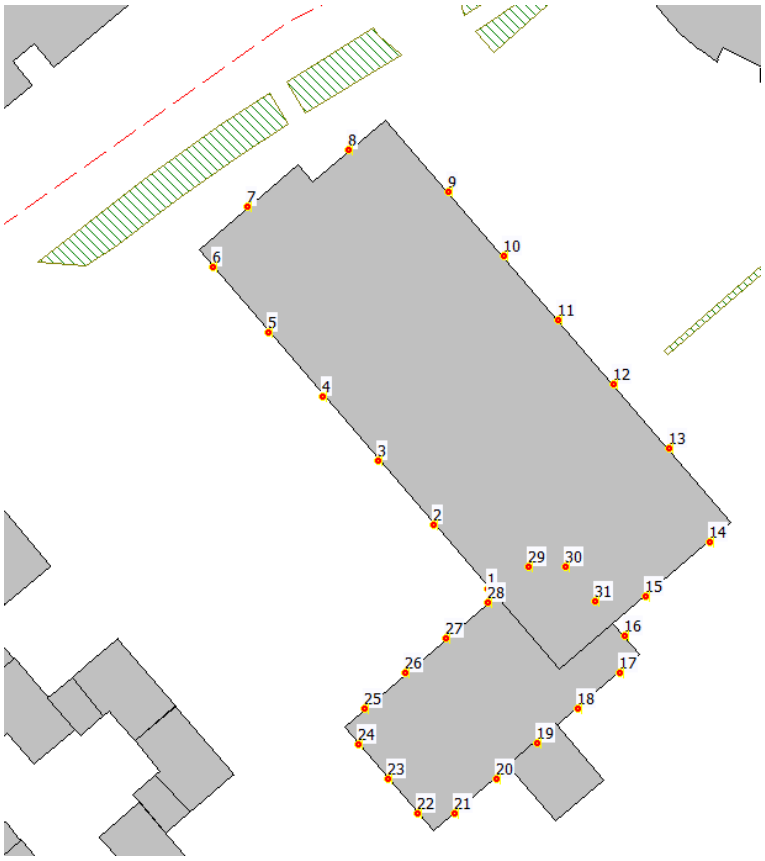
*Tabel 3-3 - Verkeersintensiteiten Schoutlaan*

| Parameter | Schoutlaan | | |
|---|---|---|---|
| Etmaalintensiteit [mvt/etmaal] | 1.584 | | |
| Daguurpercentage [%] | 6,76% | | |
| Avonduurpercentage [%] | 2,58% | | |
| Nachtuurpercentage [%] | 1,08% | | |
| | Dag [%] | Avond [%] | Nacht [%] |
| Lichte motorvoertuigen | 70,22 | 78,15 | 75,10 |
| Middelzware motorvoertuigen | 21,72 | 19,50 | 17,67 |
| Zware motorvoertuigen | 8,06 | 2,35 | 7,23 |

## 3.3. Objecten, bodemgebieden en beoordelingspunten

In het rekenmodel zijn alle relevante objecten, bodemgebieden en eventuele hoogtelijnen opgenomen. De verschillende omliggende gebouwen, bodemgebieden en eventuele (significante) hoogteverschillen zijn gemodelleerd met behulp van het “3D omgevingsmodel voor Geluid” van PDOK. Voor het complete model is een bodemfactor van 0,0 (harde ondergrond) gehanteerd.

Ter beoordeling van het geluidsniveau zijn toetspunten op de verschillende gevels van het plan geplaatst, daar waar zich te openen delen bevinden en waar achter geluidgevoelige ruimten (verblijfsruimten) gesitueerd worden. Hierbij zijn beoordelingshoogten van overeenkomstig een niveau van 1,5 meter boven vloerniveau per verdieping gehanteerd. In onderstaande afbeelding is de locatie van de beoordelingspunten weergegeven. Een volledig overzicht van de invoergegevens is in bijlage 2 opgenomen.




*Figuur 3-1 - Overzicht akoestisch rekenmodel*

# 4. Rekenresultaten & toetsing

Het akoestisch onderzoek is uitgevoerd conform het gestelde in bovenstaande paragrafen. Om een goed beeld te krijgen van de geluidbelastingen op verschillende beoordelingspunten ter plaatse van de gevels zijn hiervoor specifiek de geluidbelastingen $L_{den}$ [dB] bepaald. De volledige berekeningsresultaten zijn in de bijlagen opgenomen.

## 4.1. Oude Rijksweg Noord

De maatgevende berekeningsresultaten zijn in onderstaande tabel samengevat en getoetst aan de standaardwaarde. De volledige berekeningsresultaten zijn opgenomen onder bijlage 3.

*Tabel 4-1 Gevelgeluidbelastingen $L_{den}$ [dB] ten gevolge van de Oude Rijksweg Noord*

| Toetspunt | | Geluidbelasting $L_{den}$ [dB] t.g.v. Oude Rijksweg Noord | Overschrijding standaardwaarde [dB] |
|---|---|---|---|
| Omschrijving | Hoogte [m] | | |
| **Nieuwbouw** | | | |
| Noordgevel | 1,5 | 27 | - |
| | 4,5 | 28 | - |
| | 7,5 | 26 | - |
| | 10,5 | 21 | - |
| Oostgevel | 1,5 | 42 | - |
| | 4,5 | 42 | - |
| | 7,5 | 42 | - |
| | 10,5 | 44 | - |
| Zuidgevel | 1,5 | 45 | - |
| | 4,5 | 45 | - |
| | 7,5 | 46 | - |
| | 10,5 | 47 | - |
| Westgevel | 1,5 | 35 | - |
| | 4,5 | 35 | - |
| | 7,5 | 34 | - |
| | 10,5 | 32 | - |
| **Bestaande bouw** | | | |
| Noordgevel | 1,5 | 25 | - |
| | 4,5 | 24 | - |
| | 7,5 | 21 | - |
| | 10,5 | 18 | - |
| | 13,5 | 13 | - |
| Oostgevel | 1,5 | 44 | - |
| | 4,5 | 45 | - |
| | 7,5 | 46 | - |
| | 10,5 | 47 | - |
| | 13,5 | 46 | - |
| Zuidgevel | 1,5 | 45 | - |
| | 4,5 | 46 | - |
| | 7,5 | 46 | - |
| | 10,5 | 47 | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 13,5 | 48 | - |
| Westgevel | 1,5 | 39 | - |
| | 4,5 | 39 | - |
| | 7,5 | 40 | - |
| | 10,5 | 38 | - |
| | 13,5 | 39 | - |

Uit het onderzoek blijkt dat de standaardwaarde voor wegverkeerslawaai $L_{den} \leq 53$ dB niet wordt overschreden. Ten gevolge van de Oude Rijksweg Noord bedraagt de hoogst optredende gevelbelasting 47 dB.

## 4.2. Dieterderweg

De maatgevende berekeningsresultaten zijn in onderstaande tabel samengevat en getoetst aan de standaardwaarde. De volledige berekeningsresultaten zijn opgenomen onder bijlage 4.

*Tabel 4-2 Gevelgeluidbelastingen $L_{den}$ [dB] ten gevolge van de Dieterderweg*

| Toetspunt | | Geluidbelasting $L_{den}$ [dB] t.g.v. Dieterderweg | Overschrijding standaardwaarde [dB] |
|---|---|---|---|
| **Omschrijving** | **Hoogte [m]** | | |
| **Nieuwbouw** | | | |
| Noordgevel | 1,5 | 40 | - |
| | 4,5 | 40 | - |
| | 7,5 | 41 | - |
| | 10,5 | 42 | - |
| Oostgevel | 1,5 | 31 | - |
| | 4,5 | 30 | - |
| | 7,5 | 29 | - |
| | 10,5 | 23 | - |
| Zuidgevel | 1,5 | 32 | - |
| | 4,5 | 33 | - |
| | 7,5 | 34 | - |
| | 10,5 | 35 | - |
| Westgevel | 1,5 | 40 | - |
| | 4,5 | 41 | - |
| | 7,5 | 42 | - |
| | 10,5 | 45 | - |
| **Bestaande bouw** | | | |
| Noordgevel | 1,5 | 33 | - |
| | 4,5 | 34 | - |
| | 7,5 | 37 | - |
| | 10,5 | 42 | - |
| | 13,5 | 46 | - |
| Oostgevel | 1,5 | 23 | - |
| | 4,5 | 22 | - |
| | 7,5 | 18 | - |
| | 10,5 | 14 | - |
| | 13,5 | 15 | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zuidgevel | 1,5 | 32 | - |
| | 4,5 | 33 | - |
| | 7,5 | 35 | - |
| | 10,5 | 40 | - |
| | 13,5 | 42 | - |
| Westgevel | 1,5 | 36 | - |
| | 4,5 | 38 | - |
| | 7,5 | 41 | - |
| | 10,5 | 46 | - |
| | 13,5 | 48 | - |

Uit het onderzoek blijkt dat de standaardwaarde voor wegverkeerslawaai $L_{den} \leq 53$ dB niet wordt overschreden. Ten gevolge van de Dieterderweg bedraagt de hoogst optredende gevelbelasting 45 dB.

## 4.3. Schoutlaan

De maatgevende berekeningsresultaten zijn in onderstaande tabel samengevat en getoetst aan de standaardwaarde. De volledige berekeningsresultaten zijn opgenomen onder bijlage 5.

*Tabel 4-3 Gevelgeluidbelastingen $L_{den}$ [dB] ten gevolge van de Schoutlaan*

| Toetspunt | | Geluidbelasting $L_{den}$ [dB] t.g.v. Schoutlaan | Overschrijding standaardwaarde [dB] |
|---|---|---|---|
| **Omschrijving** | **Hoogte [m]** | | |
| **Nieuwbouw** | | | |
| Noordgevel | 1,5 | 53 | - |
| | 4,5 | 53 | - |
| | 7,5 | 53 | - |
| | 10,5 | 52 | - |
| Oostgevel | 1,5 | 47 | - |
| | 4,5 | 48 | - |
| | 7,5 | 48 | - |
| | 10,5 | 47 | - |
| Zuidgevel | 1,5 | 14 | - |
| | 4,5 | 15 | - |
| | 7,5 | 13 | - |
| | 10,5 | 10 | - |
| Westgevel | 1,5 | 49 | - |
| | 4,5 | 50 | - |
| | 7,5 | 49 | - |
| | 10,5 | 49 | - |
| **Bestaande bouw** | | | |
| Noordgevel | 1,5 | 41 | - |
| | 4,5 | 43 | - |
| | 7,5 | 44 | - |
| | 10,5 | 44 | - |
| | 13,5 | 44 | - |
| Oostgevel | 1,5 | 20 | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 4,5 | 21 | - |
| | 7,5 | 21 | - |
| | 10,5 | 25 | - |
| | 13,5 | 33 | - |
| Zuidgevel | 1,5 | 17 | - |
| | 4,5 | 16 | - |
| | 7,5 | 15 | - |
| | 10,5 | 15 | - |
| | 13,5 | 13 | - |
| Westgevel | 1,5 | 37 | - |
| | 4,5 | 39 | - |
| | 7,5 | 40 | - |
| | 10,5 | 40 | - |
| | 13,5 | 40 | - |

Uit het onderzoek blijkt dat de standaardwaarde voor wegverkeerslawaai $L_{den}$ ≤ 53 dB niet wordt overschreden. Ten gevolge van de Schoutlaan bedraagt de hoogst optredende gevelbelasting 53 dB.

## 4.4. Cumulatieve geluidsbelasting en gezamenlijk geluid

In geval van een overschrijding van de standaardwaarde dient onderzoek te worden gedaan naar de aanvaardbaarheid van gecumuleerd geluid en het gezamenlijk geluid op het gebouw. Op basis van de resultaten gepresenteerd in paragrafen 4.1 t/m 4.3 blijkt dat nergens de standaardwaarde voor wegverkeerslawaai wordt overschreden. In het kader van zorgvuldigheid is de gecumuleerde geluidbelasting op de verschillende gevels derhalve toch beschouwd.

De gecumuleerde geluidsbelasting varieert tussen de 41 $L_{den}$ en 53 $L_{den}$, zie bijlage 6. De geluidsbelasting ter hoogte van het plan kan derhalve geclassificeerd worden als redelijk tot zeer goed. Zelfs wanneer de geluidimmissie van de beschouwde wegen wordt gecumuleerd wordt alsnog voldaan aan de standaardwaarde voor wegverkeerslawaai $L_{den}$ ≤ 53 dB.

## 4.5. Beschouwing

Op basis van het bovenstaande

- De berekende geluidsbelastingen zijn lager dan de grenswaarde;
- Ter hoogte van elk appartement is sprake van een geluidsluwe gevel;
- Met een ‘standaard’ gevelgeluidwering van 20 dB kan, op basis van de berekende geluidimmissie op de verschillende gevels, voldaan worden aan een binnenniveau van maximaal 33 dB conform het Bbl. Een nader onderzoek naar de karakteristieke geluidwering van de gevels is derhalve niet noodzakelijk.

## 4.6. Indirecte akoestische effecten

De intensiteit op de omliggende wegen zal slechts beperkt toenemen aangezien er slechts 54 appartementen worden gerealiseerd. Uitgaande van de kentallen van CROW voor verkeersgeneratie zorgt dit voor een verwaarloosbare toename < 1,5 dB. Hiermee wordt voldaan aan de eisen ten aanzien van indirecte akoestische effecten.

# 5. Conclusie en samenvatting

Een akoestisch onderzoek is uitgevoerd naar de te verwachten gevelgeluidsbelasting vanwege wegverkeer voor de realisatie van 54 appartementen aan het Raadhuisplein te Susteren.

De geluidbelastingen zijn berekend conform de rekenregels binnen de Omgevingsregeling. De berekeningen zijn uitgevoerd met het rekenmodel Geomilieu V2024.1.

Uit het onderzoek blijkt dat de standaardwaarde voor wegverkeerslawaai $L_{den} \leq 53$ dB nergens wordt overschreden.

Uit het uitgevoerde akoestisch onderzoek naar de gevelgeluidbelasting blijkt dat de hoogst optredende gecumuleerde gevelbelasting 53 dB ($L_{den}$) bedraagt als gevolg van het wegverkeer van de in de omgeving gelegen (gezoneerde) wegen.

Wegverkeerslawaai vormt hiermee geen belemmering voor de planontwikkeling.

**Volantis Consultants**
Venlo

## BIJLAGE 1 Verkeersintensiteiten

**Uitgangspunten** **Dieterderweg**

*Dieterderweg*

*Weekdag gemiddelden*

| | | |
|---|---|---|
| Type weg: | Gemeentelijk | [-] |
| Type wegdek: | Referentie wegdek | [-] |
| Toegestane snelheid: | 30 | km/h |
| Tellingsjaar: | 2019 | [-] |
| Etmaalintensiteit tellingsjaar: | 5.771 | motorvoertuigen |
| Autonoom groeipercentage: | 2 | % |
| Maatgevende jaar: | 2035 | [-] |
| Etmaalintensiteit maatgevende jaar: | 7.922 | motorvoertuigen |

**Verkeersverdeling**

| Periode | Gemiddelde uurintensiteit [%] | Aandeel lv [%] | Aandeel mv [%] | Aandeel zv [%] |
|---|---|---|---|---|
| dag | 6,76% | 70,22 | 21,72 | 8,06 |
| avond | 2,58% | 78,15 | 19,50 | 2,35 |
| nacht | 1,08% | 75,10 | 17,67 | 7,23 |

**Maatgevende verkeersintensiteiten 2035** **Dieterderweg**

**Beide richtingen** *Dieterderweg*

| Periode | $Q_{totaal}$ [mvt/uur] | $Q_{lv}$ [mvt/uur] | $Q_{mv}$ [mvt/uur] | $Q_{zv}$ [mvt/uur] |
|---|---|---|---|---|
| dag | 535 | 376 | 116 | 43 |
| avond | 204 | 159 | 40 | 5 |
| nacht | 85 | 64 | 15 | 6 |

**Uitgangspunten** **Oude Rijksweg Noord**

*Oude Rijksweg Noord*

*Weekdag gemiddelden*

| | | |
|---|---|---|
| Type weg: | Gemeentelijk | [-] |
| Type wegdek: | Referentie wegdek | [-] |
| Toegestane snelheid: | 50 | km/h |
| Tellingsjaar: | 2018 | [-] |
| Etmaalintensiteit tellingsjaar: | 3.689 | motorvoertuigen |
| Autonoom groeipercentage: | 2 | % |
| Maatgevende jaar: | 2035 | [-] |
| Etmaalintensiteit maatgevende jaar: | 5.165 | motorvoertuigen |

**Verkeersverdeling**

| Periode | Gemiddelde uurintensiteit [%] | Aandeel lv [%] | Aandeel mv [%] | Aandeel zv [%] |
|---|---|---|---|---|
| dag | 6,95% | 75,88 | 17,33 | 6,79 |
| avond | 2,95% | 77,70 | 18,85 | 3,45 |
| nacht | 0,60% | 74,16 | 19,66 | 6,18 |

**Maatgevende verkeersintensiteiten 2035** **Oude Rijksweg Noord**

**Beide richtingen** *Oude Rijksweg Noord*

| Periode | $Q_{totaal}$ [mvt/uur] | $Q_{lv}$ [mvt/uur] | $Q_{mv}$ [mvt/uur] | $Q_{zv}$ [mvt/uur] |
|---|---|---|---|---|
| dag | 359 | 272 | 62 | 24 |
| avond | 152 | 118 | 29 | 5 |
| nacht | 31 | 23 | 6 | 2 |

**Uitgangspunten** **Schoutlaan**

*Schoutlaan*

*Weekdag gemiddelden*

| | | |
|---|---|---|
| Type weg: | Gemeentelijk | [-] |
| Type wegdek: | Referentie wegdek | [-] |
| Toegestane snelheid: | 30 | km/h |
| Tellingsjaar: | 2019 | [-] |
| Etmaalintensiteit tellingsjaar: | 1.154 | motorvoertuigen |
| Autonoom groeipercentage: | 2 | % |
| Maatgevende jaar: | 2035 | [-] |
| Etmaalintensiteit maatgevende jaar: | 1.584 | motorvoertuigen |

**Verkeersverdeling**

| Periode | Gemiddelde uurintensiteit [%] | Aandeel lv [%] | Aandeel mv [%] | Aandeel zv [%] |
|---|---|---|---|---|
| dag | 6,76% | 70,22 | 21,72 | 8,06 |
| avond | 2,58% | 78,15 | 19,50 | 2,35 |
| nacht | 1,08% | 75,10 | 17,67 | 7,23 |

**Maatgevende verkeersintensiteiten 2035** **Schoutlaan**

**Beide richtingen** *Schoutlaan*

| Periode | $Q_{totaal}$ [mvt/uur] | $Q_{lv}$ [mvt/uur] | $Q_{mv}$ [mvt/uur] | $Q_{zv}$ [mvt/uur] |
|---|---|---|---|---|
| dag | 107 | 75 | 23 | 9 |
| avond | 41 | 32 | 8 | 1 |
| nacht | 17 | 13 | 3 | 1 |

Model: Wegverkeerslawaai vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | Omschr. | ISO_H | ISO M. | Hdef. | Namespace | LokaalID | Versie | SituatieVan | Type | Cpl | Cpl_W | Helling | Wegdek |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oude Rijksweg Noord | 0,00 | 0,00 | Relatief | | | | 0 | Verdeling | False | 1,5 | 0 | W1 |
| 2 | Dieterderweg | 0,00 | 0,00 | Relatief | | | | 0 | Verdeling | False | 1,5 | 0 | W1 |
| 3 | Schoutlaan | 0,00 | 0,00 | Relatief | | | | 0 | Verdeling | False | 1,5 | 0 | W1 |

Model: Wegverkeerslawaai vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | V(MR(D)) | V(MR(A)) | V(MR(N)) | V(MR(P4)) | V(LV(D)) | V(LV(A)) | V(LV(N)) | V(LV(P4)) | V(MV(D)) | V(MV(A)) | V(MV(N)) | V(MV(P4)) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 50 | 50 | 50 | -- | 50 | 50 | 50 | -- | 50 | 50 | 50 | -- |
| 2 | 30 | 30 | 30 | -- | 30 | 30 | 30 | -- | 30 | 30 | 30 | -- |
| 3 | 30 | 30 | 30 | -- | 30 | 30 | 30 | -- | 30 | 30 | 30 | -- |

Model: Wegverkeerslawaai vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | V(ZV(D)) | V(ZV(A)) | V(ZV(N)) | V(ZV(P4)) | Totaal aantal | %Int(D) | %Int(A) | %Int(N) | %Int(P4) | %MR(D) | %MR(A) | %MR(N) | %MR(P4) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 50 | 50 | 50 | -- | 5165,00 | 6,95 | 2,95 | 0,60 | -- | -- | -- | -- | -- |
| 2 | 30 | 30 | 30 | -- | 7922,00 | 6,76 | 2,58 | 1,08 | -- | -- | -- | -- | -- |
| 3 | 30 | 30 | 30 | -- | 1584,00 | 6,76 | 2,58 | 1,08 | -- | -- | -- | -- | -- |

Model: Wegverkeerslawaai vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | %LV(D) | %LV(A) | %LV(N) | %LV(P4) | %MV(D) | %MV(A) | %MV(N) | %MV(P4) | %ZV(D) | %ZV(A) | %ZV(N) | %ZV(P4) | MR(D) | MR(A) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 75,88 | 77,70 | 74,16 | -- | 17,33 | 18,85 | 19,66 | -- | 6,79 | 3,45 | 6,18 | -- | -- | -- |
| 2 | 70,22 | 78,15 | 75,10 | -- | 21,72 | 19,50 | 17,67 | -- | 8,06 | 2,35 | 7,23 | -- | -- | -- |
| 3 | 70,22 | 78,15 | 75,10 | -- | 21,72 | 19,50 | 17,67 | -- | 8,06 | 2,35 | 7,23 | -- | -- | -- |

Model: Wegverkeerslawaai vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | MR(N) | MR(P4) | LV(D) | LV(A) | LV(N) | LV(P4) | MV(D) | MV(A) | MV(N) | MV(P4) | ZV(D) | ZV(A) | ZV(N) | ZV(P4) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | -- | -- | 272,38 | 118,39 | 22,98 | -- | 62,21 | 28,72 | 6,09 | -- | 24,37 | 5,26 | 1,92 | -- |
| 2 | -- | -- | 376,05 | 159,73 | 64,25 | -- | 116,32 | 39,86 | 15,12 | -- | 43,16 | 4,80 | 6,19 | -- |
| 3 | -- | -- | 75,19 | 31,94 | 12,85 | -- | 23,26 | 7,97 | 3,02 | -- | 8,63 | 0,96 | 1,24 | -- |

Model: Wegverkeerslawaai vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | LE (D) 63 | LE (D) 125 | LE (D) 250 | LE (D) 500 | LE (D) 1k | LE (D) 2k | LE (D) 4k | LE (D) 8k | LE (A) 63 | LE (A) 125 | LE (A) 250 | LE (A) 500 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 79,17 | 87,98 | 94,73 | 102,29 | 105,53 | 100,44 | 93,82 | 84,04 | 74,82 | 83,67 | 90,51 | 97,90 |
| 2 | 79,79 | 87,38 | 93,24 | 98,85 | 100,95 | 96,80 | 92,04 | 82,91 | 73,71 | 81,33 | 87,71 | 93,02 |
| 3 | 72,80 | 80,39 | 86,25 | 91,86 | 93,96 | 89,81 | 85,05 | 75,92 | 66,72 | 74,34 | 80,72 | 86,03 |

Model: Wegverkeerslawaai vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | LE (A) 1k | LE (A) 2k | LE (A) 4k | LE (A) 8k | LE (N) 63 | LE (N) 125 | LE (N) 250 | LE (N) 500 | LE (N) 1k | LE (N) 2k | LE (N) 4k | LE (N) 8k |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 101,45 | 96,45 | 89,66 | 79,84 | 68,56 | 77,43 | 84,18 | 91,71 | 94,91 | 89,83 | 83,25 | 73,52 |
| 2 | 95,78 | 91,54 | 86,14 | 76,79 | 71,51 | 78,92 | 84,90 | 90,51 | 92,74 | 88,53 | 83,61 | 74,42 |
| 3 | 88,79 | 84,55 | 79,15 | 69,80 | 64,51 | 71,93 | 77,91 | 83,52 | 85,75 | 81,54 | 76,62 | 67,43 |

Model: Wegverkeerslawaai vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | LE (P4) 63 | LE (P4) 125 | LE (P4) 250 | LE (P4) 500 | LE (P4) 1k | LE (P4) 2k | LE (P4) 4k | LE (P4) 8k |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 2 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 3 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |

Model: Wegverkeerslawaai vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | Omschr. | Maaiveld | Hdef. | Namespace | LokaalID | Versie | Hoogte A | Hoogte B | Hoogte C |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 2 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 4 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 1 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 5 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 6 | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 7 | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 8 | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 11 | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 10 | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 12 | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 9 | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 13 | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 15 | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 14 | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 22 | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 23 | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 24 | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 25 | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 26 | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 27 | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 28 | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 29 | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | -- | -- | -- |
| 30 | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | -- | -- | -- |
| 31 | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | -- | -- | -- |
| 16 | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 17 | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 18 | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 19 | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | -- | -- | -- |
| 20 | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |
| 21 | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | 0,00 | Relatief | | | | 1,50 | 4,50 | 7,50 |

Model: Wegverkeerslawaai vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

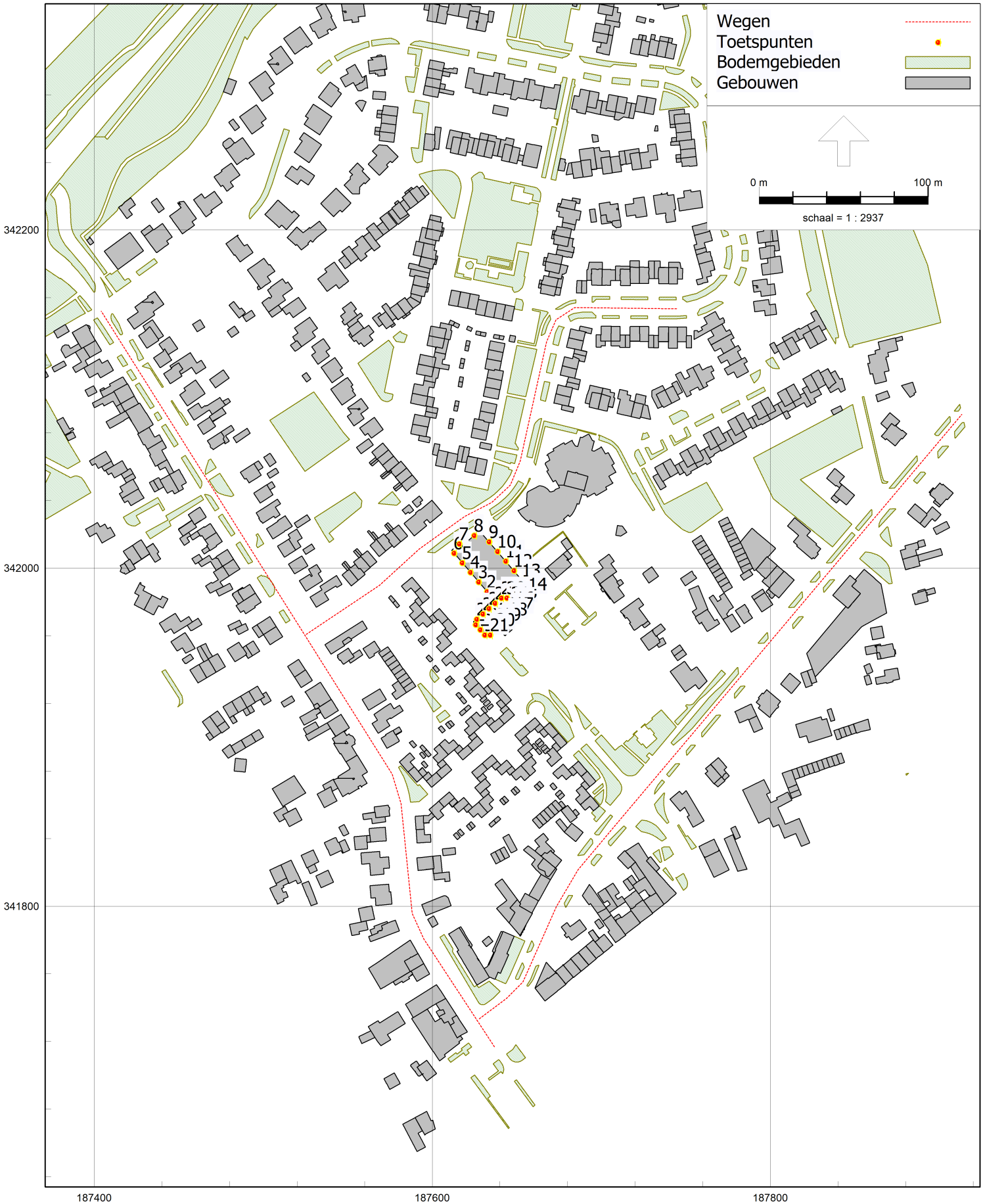
| Naam | Hoogte D | Hoogte E | Hoogte F | Gevel |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 2 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 4 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 1 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 5 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 6 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 7 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 8 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 11 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 10 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 12 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 9 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 13 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 15 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 14 | 10,50 | -- | -- | Ja |
| 22 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 23 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 24 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 25 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 26 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 27 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 28 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 29 | -- | 13,50 | -- | Ja |
| 30 | -- | 13,50 | -- | Ja |
| 31 | -- | 13,50 | -- | Ja |
| 16 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 17 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 18 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 19 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 20 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |
| 21 | 10,50 | 13,50 | -- | Ja |

Model: Wegverkeerslawaai vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: Plan
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | Omschr. | Hoogte | Maaiveld | Hdef. | Namespace | LokaalID | Versie | Functie | Gebouwtype | BAG-id | Gemeente | Jaar | AHN-jaar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Bestaande bouw | 16,00 | 0,00 | Relatief | | | | | | | | 0 | 0 |
| | Bestaande bouw | 8,00 | 0,00 | Relatief | | | | | | | | 0 | 0 |
| | Nieuwbouw | 12,00 | 0,00 | Relatief | | | | | | | | 0 | 0 |

Model: Wegverkeerslawaai vB
versie van Gebied - Gebied
Groep: Plan
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | Trust | Cp | Zwevend | Refl. 63 | Refl. 125 | Refl. 250 | Refl. 500 | Refl. 1k | Refl. 2k | Refl. 4k | Refl. 8k |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 0 dB | False | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| | | 0 dB | False | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| | | 0 dB | False | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |


Wegen
Toetspunten
Bodemgebieden
Gebouwen
0 m
100 m
schaal = 1 : 2937
342200
342000
341800
187400
187600
187800


Wegen
Toetspunten
Bodemgebieden
Gebouwen
0 m
10 m
schaal = 1 : 324
342000
341960
187640
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeerslawaai vB
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Oude Rijksweg Noord
Groepsreductie: Ja

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Lden |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 1,50 | 40,7 | 37,6 | 31,1 | 41,2 |
| 10_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 4,50 | 40,2 | 36,8 | 30,4 | 40,5 |
| 10_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 7,50 | 40,7 | 37,2 | 30,7 | 41,0 |
| 10_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 10,50 | 41,8 | 38,0 | 31,6 | 41,9 |
| 11_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 1,50 | 40,8 | 37,7 | 31,2 | 41,3 |
| 11_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 4,50 | 41,1 | 37,8 | 31,3 | 41,5 |
| 11_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 7,50 | 41,6 | 38,1 | 31,6 | 41,9 |
| 11_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 10,50 | 42,4 | 38,7 | 32,2 | 42,6 |
| 12_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 1,50 | 41,0 | 37,9 | 31,4 | 41,5 |
| 12_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 4,50 | 40,9 | 37,5 | 31,1 | 41,2 |
| 12_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 7,50 | 41,4 | 37,8 | 31,4 | 41,7 |
| 12_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 10,50 | 42,6 | 38,9 | 32,4 | 42,8 |
| 13_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 1,50 | 41,6 | 38,4 | 32,0 | 42,1 |
| 13_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 4,50 | 41,6 | 38,3 | 31,8 | 42,0 |
| 13_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 7,50 | 42,3 | 38,7 | 32,2 | 42,5 |
| 13_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 10,50 | 43,3 | 39,5 | 33,1 | 43,5 |
| 14_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 1,50 | 44,7 | 41,5 | 35,1 | 45,2 |
| 14_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 4,50 | 45,1 | 41,7 | 35,2 | 45,4 |
| 14_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 7,50 | 46,0 | 42,3 | 35,9 | 46,2 |
| 14_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 10,50 | 46,7 | 42,9 | 36,4 | 46,8 |
| 15_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 1,50 | 44,3 | 41,2 | 34,7 | 44,8 |
| 15_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 4,50 | 44,8 | 41,4 | 34,9 | 45,1 |
| 15_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 7,50 | 45,7 | 42,0 | 35,6 | 45,9 |
| 15_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 10,50 | 46,7 | 42,8 | 36,4 | 46,8 |
| 16_A | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 1,50 | 43,9 | 40,7 | 34,3 | 44,4 |
| 16_B | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 4,50 | 44,5 | 41,1 | 34,6 | 44,8 |
| 16_C | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 7,50 | 45,4 | 41,7 | 35,3 | 45,6 |
| 16_D | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 10,50 | 46,5 | 42,6 | 36,1 | 46,6 |
| 16_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 13,50 | 45,5 | 41,4 | 35,0 | 45,5 |
| 17_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 1,50 | 44,8 | 41,7 | 35,2 | 45,3 |
| 17_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 4,50 | 45,4 | 42,0 | 35,5 | 45,7 |
| 17_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 7,50 | 46,2 | 42,6 | 36,1 | 46,4 |
| 17_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 10,50 | 47,0 | 43,2 | 36,7 | 47,1 |
| 17_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 13,50 | 47,8 | 43,8 | 37,3 | 47,8 |
| 18_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 1,50 | 44,3 | 41,2 | 34,7 | 44,8 |
| 18_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 4,50 | 44,9 | 41,5 | 35,1 | 45,3 |
| 18_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 7,50 | 45,9 | 42,3 | 35,8 | 46,2 |
| 18_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 10,50 | 46,7 | 42,8 | 36,3 | 46,8 |
| 18_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 13,50 | 47,5 | 43,4 | 37,0 | 47,5 |
| 19_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187641,38 | 341966,83 | 10,50 | 46,7 | 42,8 | 36,4 | 46,8 |
| 19_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187641,38 | 341966,83 | 13,50 | 47,5 | 43,5 | 37,0 | 47,5 |
| 1_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 1,50 | 26,5 | 23,3 | 16,9 | 27,0 |
| 1_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 4,50 | 25,7 | 22,4 | 15,9 | 26,1 |
| 1_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 7,50 | 24,3 | 20,8 | 14,4 | 24,6 |
| 1_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 10,50 | 23,6 | 19,9 | 13,5 | 23,8 |
| 20_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 1,50 | 42,1 | 39,0 | 32,5 | 42,6 |
| 20_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 4,50 | 42,7 | 39,3 | 32,9 | 43,1 |
| 20_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 7,50 | 44,2 | 40,5 | 34,1 | 44,4 |
| 20_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 10,50 | 46,7 | 42,9 | 36,4 | 46,8 |
| 20_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 13,50 | 47,5 | 43,4 | 37,0 | 47,5 |
| 21_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 1,50 | 43,6 | 40,4 | 34,0 | 44,1 |
| 21_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 4,50 | 44,3 | 40,9 | 34,4 | 44,6 |
| 21_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 7,50 | 45,4 | 41,8 | 35,3 | 45,6 |
| 21_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 10,50 | 46,2 | 42,3 | 35,9 | 46,3 |
| 21_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 13,50 | 47,1 | 43,0 | 36,6 | 47,1 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeerslawaai vB
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Oude Rijksweg Noord
Groepsreductie: Ja

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Lden |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 1,50 | 36,9 | 33,7 | 27,2 | 37,3 |
| 22_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 4,50 | 37,8 | 34,4 | 27,9 | 38,2 |
| 22_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 7,50 | 38,8 | 35,1 | 28,7 | 39,0 |
| 22_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 10,50 | 37,6 | 33,7 | 27,3 | 37,7 |
| 22_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 13,50 | 39,2 | 35,1 | 28,7 | 39,2 |
| 23_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 1,50 | 38,2 | 35,0 | 28,5 | 38,6 |
| 23_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 4,50 | 38,4 | 35,0 | 28,6 | 38,8 |
| 23_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 7,50 | 39,2 | 35,6 | 29,2 | 39,5 |
| 23_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 10,50 | 37,5 | 33,7 | 27,2 | 37,6 |
| 23_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 13,50 | 38,7 | 34,7 | 28,3 | 38,8 |
| 24_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 1,50 | 38,2 | 35,1 | 28,6 | 38,7 |
| 24_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 4,50 | 38,2 | 34,9 | 28,4 | 38,6 |
| 24_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 7,50 | 39,0 | 35,4 | 28,9 | 39,2 |
| 24_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 10,50 | 37,0 | 33,2 | 26,8 | 37,2 |
| 24_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 13,50 | 38,5 | 34,5 | 28,1 | 38,5 |
| 25_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 1,50 | 24,2 | 21,0 | 14,6 | 24,7 |
| 25_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 4,50 | 23,8 | 20,5 | 14,1 | 24,2 |
| 25_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 7,50 | 21,0 | 17,5 | 11,2 | 21,3 |
| 25_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 10,50 | 17,7 | 14,2 | 7,8 | 18,0 |
| 25_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 13,50 | 10,7 | 7,0 | 0,6 | 10,9 |
| 26_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 1,50 | 23,1 | 19,9 | 13,5 | 23,6 |
| 26_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 4,50 | 22,8 | 19,5 | 13,1 | 23,3 |
| 26_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 7,50 | 20,4 | 17,0 | 10,6 | 20,8 |
| 26_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 10,50 | 17,6 | 14,1 | 7,8 | 18,0 |
| 26_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 13,50 | 10,6 | 6,9 | 0,6 | 10,9 |
| 27_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 1,50 | 22,6 | 19,4 | 13,0 | 23,1 |
| 27_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 4,50 | 22,2 | 18,9 | 12,5 | 22,6 |
| 27_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 7,50 | 20,1 | 16,7 | 10,4 | 20,5 |
| 27_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 10,50 | 17,9 | 14,3 | 8,0 | 18,2 |
| 27_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 13,50 | 13,0 | 9,4 | 3,0 | 13,3 |
| 28_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 1,50 | 21,4 | 18,2 | 11,8 | 21,9 |
| 28_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 4,50 | 20,5 | 17,2 | 10,8 | 20,9 |
| 28_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 7,50 | 18,0 | 14,6 | 8,3 | 18,4 |
| 28_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 10,50 | 15,8 | 12,3 | 5,9 | 16,1 |
| 28_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 13,50 | 10,8 | 7,1 | 0,8 | 11,0 |
| 29_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187640,64 | 341982,43 | 13,50 | 10,8 | 7,1 | 0,8 | 11,0 |
| 2_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 1,50 | 26,8 | 23,6 | 17,2 | 27,3 |
| 2_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 4,50 | 26,1 | 22,8 | 16,4 | 26,5 |
| 2_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 7,50 | 25,0 | 21,5 | 15,1 | 25,3 |
| 2_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 10,50 | 25,5 | 21,7 | 15,4 | 25,7 |
| 30_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187643,92 | 341982,44 | 13,50 | 44,5 | 40,5 | 34,0 | 44,6 |
| 31_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187646,55 | 341979,38 | 13,50 | 45,0 | 41,0 | 34,5 | 45,1 |
| 3_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 1,50 | 27,3 | 24,1 | 17,7 | 27,8 |
| 3_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 4,50 | 27,3 | 23,9 | 17,5 | 27,7 |
| 3_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 7,50 | 26,8 | 23,3 | 16,9 | 27,1 |
| 3_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 10,50 | 27,3 | 23,6 | 17,2 | 27,5 |
| 4_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 1,50 | 30,7 | 27,5 | 21,1 | 31,2 |
| 4_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 4,50 | 30,6 | 27,3 | 20,8 | 31,0 |
| 4_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 7,50 | 30,5 | 27,0 | 20,6 | 30,8 |
| 4_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 10,50 | 29,5 | 25,9 | 19,5 | 29,8 |
| 5_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 1,50 | 34,5 | 31,4 | 25,0 | 35,0 |
| 5_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 4,50 | 34,2 | 30,9 | 24,5 | 34,6 |
| 5_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 7,50 | 34,0 | 30,5 | 24,0 | 34,3 |
| 5_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 10,50 | 31,4 | 27,8 | 21,3 | 31,6 |
| 6_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 1,50 | 34,4 | 31,3 | 24,9 | 34,9 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeerslawaai vB
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Oude Rijksweg Noord
Groepsreductie: Ja

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Lden |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 4,50 | 34,0 | 30,8 | 24,3 | 34,5 |
| 6_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 7,50 | 33,8 | 30,4 | 23,9 | 34,2 |
| 6_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 10,50 | 31,3 | 27,7 | 21,3 | 31,6 |
| 7_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 1,50 | 26,7 | 23,6 | 17,2 | 27,3 |
| 7_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 4,50 | 27,9 | 24,7 | 18,2 | 28,3 |
| 7_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 7,50 | 25,9 | 22,6 | 16,2 | 26,3 |
| 7_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 10,50 | 20,7 | 17,2 | 10,8 | 21,0 |
| 8_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 1,50 | 26,3 | 23,2 | 16,8 | 26,8 |
| 8_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 4,50 | 26,1 | 22,8 | 16,4 | 26,5 |
| 8_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 7,50 | 24,7 | 21,3 | 14,9 | 25,1 |
| 8_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 10,50 | 18,8 | 15,3 | 8,9 | 19,1 |
| 9_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 1,50 | 40,4 | 37,3 | 30,8 | 40,9 |
| 9_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 4,50 | 40,1 | 36,8 | 30,3 | 40,5 |
| 9_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 7,50 | 40,6 | 37,1 | 30,7 | 40,9 |
| 9_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 10,50 | 41,3 | 37,6 | 31,1 | 41,5 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeerslawaai vB
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Dieterderweg
Groepsreductie: Ja

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Lden |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 1,50 | 28,7 | 23,4 | 20,6 | 29,4 |
| 10_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 4,50 | 29,1 | 23,8 | 21,0 | 29,8 |
| 10_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 7,50 | 27,7 | 22,3 | 19,5 | 28,3 |
| 10_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 10,50 | 22,7 | 17,2 | 14,4 | 23,3 |
| 11_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 1,50 | 28,8 | 23,5 | 20,7 | 29,5 |
| 11_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 4,50 | 28,7 | 23,4 | 20,6 | 29,4 |
| 11_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 7,50 | 26,8 | 21,5 | 18,6 | 27,4 |
| 11_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 10,50 | 21,6 | 16,1 | 13,3 | 22,2 |
| 12_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 1,50 | 28,3 | 23,0 | 20,2 | 29,0 |
| 12_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 4,50 | 27,4 | 22,0 | 19,2 | 28,0 |
| 12_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 7,50 | 25,3 | 19,9 | 17,1 | 25,9 |
| 12_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 10,50 | 21,4 | 15,9 | 13,1 | 22,0 |
| 13_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 1,50 | 30,2 | 25,0 | 22,1 | 30,9 |
| 13_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 4,50 | 29,3 | 24,0 | 21,2 | 30,0 |
| 13_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 7,50 | 27,0 | 21,7 | 18,9 | 27,7 |
| 13_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 10,50 | 22,2 | 16,8 | 14,0 | 22,8 |
| 14_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 1,50 | 31,4 | 26,2 | 23,4 | 32,2 |
| 14_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 4,50 | 32,1 | 26,8 | 24,0 | 32,8 |
| 14_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 7,50 | 33,0 | 27,7 | 24,9 | 33,7 |
| 14_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 10,50 | 34,3 | 29,0 | 26,1 | 34,9 |
| 15_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 1,50 | 27,7 | 22,5 | 19,8 | 28,5 |
| 15_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 4,50 | 27,1 | 21,8 | 19,1 | 27,8 |
| 15_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 7,50 | 25,9 | 20,7 | 17,9 | 26,7 |
| 15_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 10,50 | 25,4 | 20,0 | 17,3 | 26,0 |
| 16_A | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 1,50 | 22,6 | 17,5 | 14,7 | 23,4 |
| 16_B | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 4,50 | 20,8 | 15,6 | 12,9 | 21,6 |
| 16_C | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 7,50 | 17,5 | 12,2 | 9,5 | 18,2 |
| 16_D | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 10,50 | 13,4 | 7,8 | 5,2 | 14,0 |
| 16_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 13,50 | 12,1 | 6,5 | 3,9 | 12,7 |
| 17_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 1,50 | 29,2 | 24,1 | 21,3 | 30,0 |
| 17_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 4,50 | 30,3 | 25,1 | 22,4 | 31,1 |
| 17_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 7,50 | 31,9 | 26,6 | 23,8 | 32,6 |
| 17_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 10,50 | 33,6 | 28,2 | 25,4 | 34,2 |
| 17_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 13,50 | 36,8 | 31,4 | 28,6 | 37,4 |
| 18_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 1,50 | 27,5 | 22,3 | 19,6 | 28,3 |
| 18_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 4,50 | 28,5 | 23,3 | 20,5 | 29,3 |
| 18_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 7,50 | 33,8 | 28,5 | 25,7 | 34,5 |
| 18_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 10,50 | 36,7 | 31,4 | 28,6 | 37,4 |
| 18_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 13,50 | 37,6 | 32,2 | 29,4 | 38,2 |
| 19_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187641,38 | 341966,83 | 10,50 | 36,5 | 31,2 | 28,4 | 37,2 |
| 19_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187641,38 | 341966,83 | 13,50 | 38,5 | 33,2 | 30,3 | 39,2 |
| 1_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 1,50 | 32,7 | 27,4 | 24,6 | 33,4 |
| 1_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 4,50 | 33,9 | 28,5 | 25,8 | 34,6 |
| 1_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 7,50 | 36,2 | 30,8 | 28,0 | 36,9 |
| 1_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 10,50 | 42,1 | 36,6 | 33,8 | 42,7 |
| 20_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 1,50 | 31,2 | 26,0 | 23,2 | 31,9 |
| 20_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 4,50 | 32,4 | 27,1 | 24,4 | 33,1 |
| 20_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 7,50 | 34,0 | 28,7 | 26,0 | 34,7 |
| 20_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 10,50 | 35,4 | 30,0 | 27,2 | 36,1 |
| 20_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 13,50 | 38,3 | 32,9 | 30,0 | 38,9 |
| 21_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 1,50 | 31,1 | 25,9 | 23,2 | 31,9 |
| 21_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 4,50 | 32,5 | 27,2 | 24,5 | 33,2 |
| 21_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 7,50 | 34,7 | 29,4 | 26,6 | 35,4 |
| 21_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 10,50 | 39,1 | 33,8 | 31,0 | 39,8 |
| 21_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 13,50 | 41,5 | 36,1 | 33,3 | 42,1 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeerslawaai vB
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Dieterderweg
Groepsreductie: Ja

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Lden |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 1,50 | 34,0 | 28,7 | 25,9 | 34,7 |
| 22_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 4,50 | 36,3 | 30,9 | 28,2 | 37,0 |
| 22_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 7,50 | 39,6 | 34,2 | 31,4 | 40,3 |
| 22_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 10,50 | 44,6 | 39,2 | 36,3 | 45,2 |
| 22_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 13,50 | 46,9 | 41,5 | 38,7 | 47,5 |
| 23_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 1,50 | 34,9 | 29,7 | 26,9 | 35,7 |
| 23_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 4,50 | 37,3 | 32,0 | 29,2 | 38,0 |
| 23_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 7,50 | 40,3 | 34,9 | 32,1 | 40,9 |
| 23_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 10,50 | 45,0 | 39,6 | 36,8 | 45,7 |
| 23_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 13,50 | 47,0 | 41,6 | 38,8 | 47,6 |
| 24_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 1,50 | 34,4 | 29,1 | 26,4 | 35,1 |
| 24_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 4,50 | 37,4 | 32,1 | 29,3 | 38,1 |
| 24_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 7,50 | 40,8 | 35,4 | 32,6 | 41,4 |
| 24_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 10,50 | 45,7 | 40,3 | 37,4 | 46,3 |
| 24_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 13,50 | 47,6 | 42,2 | 39,4 | 48,2 |
| 25_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 1,50 | 31,7 | 26,4 | 23,6 | 32,4 |
| 25_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 4,50 | 33,3 | 27,9 | 25,1 | 33,9 |
| 25_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 7,50 | 36,3 | 30,9 | 28,1 | 36,9 |
| 25_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 10,50 | 41,7 | 36,3 | 33,5 | 42,3 |
| 25_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 13,50 | 45,3 | 39,8 | 37,0 | 45,9 |
| 26_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 1,50 | 31,7 | 26,3 | 23,6 | 32,4 |
| 26_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 4,50 | 33,1 | 27,7 | 25,0 | 33,8 |
| 26_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 7,50 | 36,0 | 30,5 | 27,7 | 36,6 |
| 26_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 10,50 | 41,4 | 36,0 | 33,1 | 42,0 |
| 26_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 13,50 | 44,3 | 38,9 | 36,0 | 44,9 |
| 27_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 1,50 | 32,3 | 27,0 | 24,2 | 33,0 |
| 27_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 4,50 | 33,6 | 28,2 | 25,4 | 34,2 |
| 27_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 7,50 | 36,1 | 30,6 | 27,8 | 36,7 |
| 27_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 10,50 | 41,9 | 36,5 | 33,6 | 42,5 |
| 27_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 13,50 | 43,9 | 38,5 | 35,6 | 44,5 |
| 28_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 1,50 | 32,1 | 26,7 | 24,0 | 32,8 |
| 28_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 4,50 | 33,4 | 28,0 | 25,2 | 34,0 |
| 28_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 7,50 | 35,8 | 30,3 | 27,6 | 36,4 |
| 28_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 10,50 | 41,9 | 36,5 | 33,6 | 42,5 |
| 28_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 13,50 | 43,4 | 38,0 | 35,2 | 44,0 |
| 29_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187640,64 | 341982,43 | 13,50 | 42,7 | 37,3 | 34,4 | 43,3 |
| 2_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 1,50 | 32,8 | 27,6 | 24,8 | 33,6 |
| 2_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 4,50 | 34,2 | 28,8 | 26,1 | 34,9 |
| 2_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 7,50 | 37,0 | 31,6 | 28,8 | 37,6 |
| 2_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 10,50 | 42,1 | 36,7 | 33,9 | 42,7 |
| 30_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187643,92 | 341982,44 | 13,50 | 14,0 | 8,4 | 5,7 | 14,6 |
| 31_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187646,55 | 341979,38 | 13,50 | 13,3 | 7,7 | 5,1 | 13,9 |
| 3_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 1,50 | 33,5 | 28,2 | 25,5 | 34,2 |
| 3_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 4,50 | 35,0 | 29,7 | 26,9 | 35,7 |
| 3_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 7,50 | 37,5 | 32,1 | 29,3 | 38,1 |
| 3_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 10,50 | 42,2 | 36,8 | 33,9 | 42,8 |
| 4_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 1,50 | 33,3 | 28,1 | 25,4 | 34,1 |
| 4_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 4,50 | 34,9 | 29,6 | 26,8 | 35,6 |
| 4_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 7,50 | 37,4 | 32,1 | 29,3 | 38,1 |
| 4_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 10,50 | 42,8 | 37,5 | 34,6 | 43,5 |
| 5_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 1,50 | 36,5 | 31,3 | 28,5 | 37,3 |
| 5_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 4,50 | 37,9 | 32,6 | 29,8 | 38,5 |
| 5_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 7,50 | 39,6 | 34,3 | 31,4 | 40,3 |
| 5_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 10,50 | 43,9 | 38,5 | 35,7 | 44,6 |
| 6_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 1,50 | 39,5 | 34,3 | 31,5 | 40,2 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeerslawaai vB
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Dieterderweg
Groepsreductie: Ja

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Lden |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 4,50 | 40,7 | 35,4 | 32,6 | 41,4 |
| 6_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 7,50 | 41,9 | 36,5 | 33,7 | 42,5 |
| 6_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 10,50 | 44,6 | 39,2 | 36,3 | 45,2 |
| 7_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 1,50 | 38,8 | 33,6 | 30,7 | 39,5 |
| 7_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 4,50 | 39,8 | 34,5 | 31,7 | 40,5 |
| 7_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 7,50 | 40,6 | 35,2 | 32,4 | 41,2 |
| 7_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 10,50 | 41,3 | 35,9 | 33,0 | 41,9 |
| 8_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 1,50 | 31,6 | 26,4 | 23,6 | 32,3 |
| 8_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 4,50 | 33,1 | 27,9 | 25,1 | 33,9 |
| 8_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 7,50 | 33,6 | 28,2 | 25,4 | 34,2 |
| 8_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 10,50 | 33,4 | 28,0 | 25,2 | 34,1 |
| 9_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 1,50 | 28,9 | 23,7 | 20,9 | 29,7 |
| 9_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 4,50 | 29,5 | 24,2 | 21,4 | 30,2 |
| 9_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 7,50 | 28,6 | 23,2 | 20,4 | 29,2 |
| 9_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 10,50 | 21,2 | 15,8 | 13,0 | 21,8 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeerslawaai vB
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Schoutlaan
Groepsreductie: Ja

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Lden |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 1,50 | 44,1 | 38,9 | 36,0 | 44,8 |
| 10_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 4,50 | 45,3 | 40,0 | 37,1 | 46,0 |
| 10_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 7,50 | 45,4 | 40,1 | 37,2 | 46,1 |
| 10_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 10,50 | 45,3 | 39,9 | 37,0 | 45,9 |
| 11_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 1,50 | 42,4 | 37,2 | 34,4 | 43,1 |
| 11_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 4,50 | 44,0 | 38,7 | 35,8 | 44,6 |
| 11_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 7,50 | 44,0 | 38,6 | 35,8 | 44,7 |
| 11_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 10,50 | 44,0 | 38,6 | 35,7 | 44,6 |
| 12_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 1,50 | 40,0 | 34,8 | 32,0 | 40,8 |
| 12_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 4,50 | 42,2 | 36,8 | 33,9 | 42,8 |
| 12_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 7,50 | 42,6 | 37,3 | 34,4 | 43,3 |
| 12_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 10,50 | 42,8 | 37,4 | 34,6 | 43,4 |
| 13_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 1,50 | 38,6 | 33,4 | 30,6 | 39,4 |
| 13_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 4,50 | 40,8 | 35,4 | 32,5 | 41,4 |
| 13_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 7,50 | 41,3 | 35,9 | 33,1 | 41,9 |
| 13_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 10,50 | 41,8 | 36,4 | 33,5 | 42,4 |
| 14_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 1,50 | 12,9 | 7,7 | 4,9 | 13,6 |
| 14_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 4,50 | 13,4 | 8,2 | 5,4 | 14,2 |
| 14_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 7,50 | 11,9 | 6,6 | 3,9 | 12,6 |
| 14_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 10,50 | 8,1 | 2,6 | -0,1 | 8,7 |
| 15_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 1,50 | 13,3 | 8,1 | 5,3 | 14,1 |
| 15_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 4,50 | 14,1 | 8,9 | 6,1 | 14,9 |
| 15_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 7,50 | 12,6 | 7,3 | 4,6 | 13,3 |
| 15_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 10,50 | 9,5 | 4,2 | 1,5 | 10,2 |
| 16_A | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 1,50 | 19,0 | 13,9 | 11,0 | 19,8 |
| 16_B | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 4,50 | 19,9 | 14,7 | 11,9 | 20,7 |
| 16_C | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 7,50 | 20,7 | 15,3 | 12,6 | 21,4 |
| 16_D | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 10,50 | 24,3 | 18,8 | 16,1 | 24,9 |
| 16_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 13,50 | 32,1 | 26,7 | 23,9 | 32,7 |
| 17_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 1,50 | 15,1 | 10,0 | 7,2 | 15,9 |
| 17_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 4,50 | 14,0 | 8,8 | 6,0 | 14,8 |
| 17_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 7,50 | 12,0 | 6,8 | 4,0 | 12,8 |
| 17_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 10,50 | 9,0 | 3,7 | 0,9 | 9,7 |
| 17_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 13,50 | 5,3 | -0,2 | -2,8 | 6,0 |
| 18_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 1,50 | 15,5 | 10,4 | 7,6 | 16,3 |
| 18_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 4,50 | 14,7 | 9,5 | 6,7 | 15,4 |
| 18_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 7,50 | 12,9 | 7,6 | 4,8 | 13,6 |
| 18_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 10,50 | 10,1 | 4,7 | 2,0 | 10,7 |
| 18_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 13,50 | 6,0 | 0,5 | -2,2 | 6,6 |
| 19_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187641,38 | 341966,83 | 10,50 | 10,2 | 4,9 | 2,1 | 10,9 |
| 19_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187641,38 | 341966,83 | 13,50 | 5,4 | -0,1 | -2,7 | 6,1 |
| 1_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 1,50 | 40,5 | 35,2 | 32,3 | 41,2 |
| 1_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 4,50 | 42,3 | 36,9 | 34,1 | 42,9 |
| 1_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 7,50 | 42,8 | 37,3 | 34,5 | 43,4 |
| 1_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 10,50 | 42,8 | 37,4 | 34,5 | 43,4 |
| 20_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 1,50 | 14,0 | 8,8 | 6,0 | 14,7 |
| 20_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 4,50 | 13,5 | 8,1 | 5,4 | 14,2 |
| 20_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 7,50 | 14,1 | 8,7 | 6,0 | 14,8 |
| 20_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 10,50 | 14,7 | 9,3 | 6,5 | 15,4 |
| 20_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 13,50 | 12,4 | 7,0 | 4,2 | 13,0 |
| 21_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 1,50 | 16,1 | 10,8 | 8,0 | 16,8 |
| 21_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 4,50 | 15,0 | 9,6 | 6,9 | 15,6 |
| 21_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 7,50 | 14,0 | 8,6 | 5,8 | 14,6 |
| 21_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 10,50 | 13,3 | 7,9 | 5,1 | 14,0 |
| 21_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 13,50 | 10,9 | 5,6 | 2,7 | 11,6 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeerslawaai vB
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Schoutlaan
Groepsreductie: Ja

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Lden |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 1,50 | 35,3 | 30,1 | 27,2 | 36,0 |
| 22_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 4,50 | 37,1 | 31,7 | 28,9 | 37,7 |
| 22_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 7,50 | 38,0 | 32,6 | 29,8 | 38,6 |
| 22_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 10,50 | 38,1 | 32,6 | 29,8 | 38,6 |
| 22_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 13,50 | 38,0 | 32,5 | 29,7 | 38,6 |
| 23_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 1,50 | 35,9 | 30,6 | 27,8 | 36,6 |
| 23_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 4,50 | 37,7 | 32,4 | 29,5 | 38,4 |
| 23_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 7,50 | 38,6 | 33,2 | 30,3 | 39,2 |
| 23_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 10,50 | 38,6 | 33,2 | 30,3 | 39,2 |
| 23_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 13,50 | 38,6 | 33,2 | 30,3 | 39,2 |
| 24_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 1,50 | 36,4 | 31,1 | 28,3 | 37,1 |
| 24_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 4,50 | 38,3 | 33,0 | 30,1 | 39,0 |
| 24_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 7,50 | 39,1 | 33,6 | 30,8 | 39,7 |
| 24_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 10,50 | 39,1 | 33,7 | 30,8 | 39,7 |
| 24_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 13,50 | 39,4 | 33,9 | 31,1 | 40,0 |
| 25_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 1,50 | 40,5 | 35,3 | 32,4 | 41,2 |
| 25_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 4,50 | 42,6 | 37,2 | 34,3 | 43,2 |
| 25_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 7,50 | 43,2 | 37,8 | 34,9 | 43,8 |
| 25_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 10,50 | 43,3 | 37,9 | 35,0 | 43,9 |
| 25_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 13,50 | 43,4 | 38,0 | 35,1 | 44,0 |
| 26_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 1,50 | 40,5 | 35,2 | 32,4 | 41,2 |
| 26_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 4,50 | 42,5 | 37,1 | 34,3 | 43,1 |
| 26_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 7,50 | 43,0 | 37,6 | 34,7 | 43,6 |
| 26_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 10,50 | 43,1 | 37,7 | 34,8 | 43,7 |
| 26_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 13,50 | 43,2 | 37,8 | 35,0 | 43,8 |
| 27_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 1,50 | 40,4 | 35,1 | 32,3 | 41,1 |
| 27_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 4,50 | 42,3 | 36,9 | 34,1 | 42,9 |
| 27_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 7,50 | 42,8 | 37,4 | 34,5 | 43,4 |
| 27_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 10,50 | 42,9 | 37,4 | 34,6 | 43,5 |
| 27_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 13,50 | 42,9 | 37,5 | 34,6 | 43,5 |
| 28_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 1,50 | 40,6 | 35,3 | 32,4 | 41,3 |
| 28_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 4,50 | 42,5 | 37,0 | 34,2 | 43,1 |
| 28_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 7,50 | 42,9 | 37,5 | 34,6 | 43,5 |
| 28_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 10,50 | 43,0 | 37,5 | 34,7 | 43,6 |
| 28_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 13,50 | 42,1 | 36,6 | 33,8 | 42,7 |
| 29_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187640,64 | 341982,43 | 13,50 | 38,7 | 33,3 | 30,4 | 39,3 |
| 2_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 1,50 | 41,4 | 36,1 | 33,2 | 42,1 |
| 2_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 4,50 | 43,2 | 37,8 | 34,9 | 43,8 |
| 2_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 7,50 | 43,6 | 38,1 | 35,3 | 44,2 |
| 2_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 10,50 | 43,6 | 38,1 | 35,3 | 44,2 |
| 30_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187643,92 | 341982,44 | 13,50 | 32,5 | 27,1 | 24,2 | 33,1 |
| 31_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187646,55 | 341979,38 | 13,50 | 32,2 | 26,8 | 23,9 | 32,8 |
| 3_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 1,50 | 42,7 | 37,3 | 34,5 | 43,3 |
| 3_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 4,50 | 44,3 | 38,9 | 36,0 | 44,9 |
| 3_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 7,50 | 44,5 | 39,1 | 36,3 | 45,1 |
| 3_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 10,50 | 44,4 | 38,9 | 36,1 | 45,0 |
| 4_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 1,50 | 44,2 | 38,9 | 36,0 | 44,9 |
| 4_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 4,50 | 45,5 | 40,1 | 37,3 | 46,1 |
| 4_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 7,50 | 45,7 | 40,3 | 37,4 | 46,3 |
| 4_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 10,50 | 45,5 | 40,0 | 37,2 | 46,1 |
| 5_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 1,50 | 46,2 | 40,8 | 38,0 | 46,8 |
| 5_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 4,50 | 47,0 | 41,6 | 38,7 | 47,6 |
| 5_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 7,50 | 47,0 | 41,6 | 38,7 | 47,6 |
| 5_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 10,50 | 46,6 | 41,2 | 38,4 | 47,2 |
| 6_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 1,50 | 48,5 | 43,1 | 40,2 | 49,1 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeerslawaai vB
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Schoutlaan
Groepsreductie: Ja

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Lden |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 4,50 | 48,9 | 43,5 | 40,6 | 49,5 |
| 6_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 7,50 | 48,7 | 43,3 | 40,5 | 49,3 |
| 6_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 10,50 | 48,3 | 42,9 | 40,1 | 48,9 |
| 7_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 1,50 | 52,0 | 46,7 | 43,8 | 52,7 |
| 7_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 4,50 | 52,3 | 46,9 | 44,1 | 52,9 |
| 7_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 7,50 | 52,0 | 46,6 | 43,7 | 52,6 |
| 7_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 10,50 | 51,4 | 46,0 | 43,2 | 52,0 |
| 8_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 1,50 | 51,8 | 46,4 | 43,5 | 52,4 |
| 8_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 4,50 | 52,1 | 46,7 | 43,8 | 52,7 |
| 8_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 7,50 | 51,8 | 46,4 | 43,5 | 52,4 |
| 8_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 10,50 | 51,3 | 45,9 | 43,0 | 51,9 |
| 9_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 1,50 | 46,4 | 41,1 | 38,2 | 47,1 |
| 9_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 4,50 | 47,0 | 41,6 | 38,8 | 47,6 |
| 9_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 7,50 | 47,0 | 41,6 | 38,7 | 47,6 |
| 9_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 10,50 | 46,6 | 41,2 | 38,3 | 47,2 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeerslawaai vB
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Ja

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Lden |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 1,50 | 45,8 | 41,3 | 37,3 | 46,5 |
| 10_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 4,50 | 46,6 | 41,7 | 38,0 | 47,1 |
| 10_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 7,50 | 46,8 | 41,9 | 38,1 | 47,3 |
| 10_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187638,41 | 342009,98 | 10,50 | 46,9 | 42,1 | 38,1 | 47,4 |
| 11_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 1,50 | 44,8 | 40,6 | 36,2 | 45,4 |
| 11_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 4,50 | 45,9 | 41,3 | 37,2 | 46,4 |
| 11_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 7,50 | 46,1 | 41,4 | 37,3 | 46,6 |
| 11_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187643,30 | 342004,29 | 10,50 | 46,3 | 41,7 | 37,3 | 46,7 |
| 12_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 1,50 | 43,7 | 39,7 | 34,9 | 44,3 |
| 12_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 4,50 | 44,7 | 40,3 | 35,8 | 45,2 |
| 12_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 7,50 | 45,1 | 40,6 | 36,2 | 45,6 |
| 12_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187648,19 | 341998,60 | 10,50 | 45,8 | 41,2 | 36,6 | 46,2 |
| 13_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 1,50 | 43,5 | 39,8 | 34,6 | 44,1 |
| 13_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 4,50 | 44,4 | 40,2 | 35,4 | 44,8 |
| 13_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 7,50 | 44,9 | 40,6 | 35,8 | 45,3 |
| 13_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187653,08 | 341992,91 | 10,50 | 45,7 | 41,2 | 36,3 | 46,0 |
| 14_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 1,50 | 44,9 | 41,7 | 35,4 | 45,4 |
| 14_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 4,50 | 45,3 | 41,8 | 35,5 | 45,7 |
| 14_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 7,50 | 46,2 | 42,5 | 36,2 | 46,4 |
| 14_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187656,69 | 341984,69 | 10,50 | 47,0 | 43,0 | 36,8 | 47,1 |
| 15_A | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 1,50 | 44,4 | 41,3 | 34,9 | 44,9 |
| 15_B | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 4,50 | 44,8 | 41,4 | 35,0 | 45,2 |
| 15_C | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 7,50 | 45,7 | 42,1 | 35,6 | 45,9 |
| 15_D | Beoordelingspunt op zuidgevel nieuwbouw | -- | 187651,00 | 341979,81 | 10,50 | 46,7 | 42,8 | 36,4 | 46,8 |
| 16_A | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 1,50 | 43,9 | 40,8 | 34,4 | 44,4 |
| 16_B | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 4,50 | 44,5 | 41,1 | 34,7 | 44,9 |
| 16_C | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 7,50 | 45,4 | 41,7 | 35,3 | 45,6 |
| 16_D | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 10,50 | 46,5 | 42,6 | 36,2 | 46,6 |
| 16_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187649,18 | 341976,31 | 13,50 | 45,7 | 41,6 | 35,3 | 45,7 |
| 17_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 1,50 | 44,9 | 41,8 | 35,4 | 45,5 |
| 17_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 4,50 | 45,5 | 42,1 | 35,7 | 45,9 |
| 17_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 7,50 | 46,4 | 42,7 | 36,3 | 46,6 |
| 17_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 10,50 | 47,2 | 43,3 | 37,0 | 47,4 |
| 17_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187648,66 | 341973,08 | 13,50 | 48,2 | 44,0 | 37,9 | 48,2 |
| 18_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 1,50 | 44,4 | 41,2 | 34,8 | 44,9 |
| 18_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 4,50 | 45,0 | 41,6 | 35,2 | 45,4 |
| 18_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 7,50 | 46,2 | 42,5 | 36,2 | 46,5 |
| 18_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 10,50 | 47,1 | 43,1 | 37,0 | 47,3 |
| 18_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187645,02 | 341969,96 | 13,50 | 47,9 | 43,8 | 37,7 | 48,0 |
| 19_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187641,38 | 341966,83 | 10,50 | 47,1 | 43,1 | 37,0 | 47,3 |
| 19_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187641,38 | 341966,83 | 13,50 | 48,0 | 43,9 | 37,9 | 48,1 |
| 1_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 1,50 | 41,3 | 36,1 | 33,1 | 42,0 |
| 1_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 4,50 | 43,0 | 37,6 | 34,7 | 43,6 |
| 1_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 7,50 | 43,7 | 38,3 | 35,4 | 44,3 |
| 1_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187637,07 | 341980,50 | 10,50 | 45,5 | 40,1 | 37,2 | 46,1 |
| 20_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 1,50 | 42,5 | 39,2 | 33,0 | 43,0 |
| 20_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 4,50 | 43,1 | 39,6 | 33,5 | 43,5 |
| 20_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 7,50 | 44,6 | 40,8 | 34,7 | 44,8 |
| 20_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 10,50 | 47,0 | 43,1 | 36,9 | 47,2 |
| 20_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187637,74 | 341963,71 | 13,50 | 48,0 | 43,8 | 37,8 | 48,1 |
| 21_A | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 1,50 | 43,8 | 40,6 | 34,3 | 44,3 |
| 21_B | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 4,50 | 44,6 | 41,1 | 34,9 | 45,0 |
| 21_C | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 7,50 | 45,8 | 42,0 | 35,9 | 46,0 |
| 21_D | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 10,50 | 47,0 | 42,9 | 37,1 | 47,2 |
| 21_E | Beoordelingspunt op zuidgevel bestaande bouw | -- | 187634,10 | 341960,59 | 13,50 | 48,1 | 43,9 | 38,2 | 48,3 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeerslawaai vB
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Ja

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Lden |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 1,50 | 40,3 | 36,1 | 31,6 | 40,9 |
| 22_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 4,50 | 41,9 | 37,4 | 33,1 | 42,4 |
| 22_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 7,50 | 43,6 | 38,9 | 34,9 | 44,1 |
| 22_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 10,50 | 46,1 | 40,9 | 37,6 | 46,6 |
| 22_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187630,83 | 341960,57 | 13,50 | 48,0 | 42,8 | 39,5 | 48,6 |
| 23_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 1,50 | 41,3 | 37,2 | 32,6 | 41,9 |
| 23_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 4,50 | 42,6 | 38,1 | 33,9 | 43,2 |
| 23_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 7,50 | 44,2 | 39,5 | 35,5 | 44,7 |
| 23_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 10,50 | 46,5 | 41,3 | 38,0 | 47,1 |
| 23_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187628,20 | 341963,64 | 13,50 | 48,1 | 42,9 | 39,7 | 48,7 |
| 24_A | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 1,50 | 41,4 | 37,3 | 32,6 | 42,0 |
| 24_B | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 4,50 | 42,8 | 38,2 | 34,1 | 43,3 |
| 24_C | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 7,50 | 44,5 | 39,7 | 35,8 | 45,0 |
| 24_D | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 10,50 | 47,0 | 41,8 | 38,6 | 47,5 |
| 24_E | Beoordelingspunt op westgevel bestaande bouw | -- | 187625,57 | 341966,70 | 13,50 | 48,7 | 43,4 | 40,2 | 49,2 |
| 25_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 1,50 | 41,2 | 35,9 | 33,0 | 41,9 |
| 25_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 4,50 | 43,1 | 37,7 | 34,9 | 43,7 |
| 25_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 7,50 | 44,0 | 38,6 | 35,8 | 44,6 |
| 25_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 10,50 | 45,6 | 40,2 | 37,3 | 46,2 |
| 25_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187626,08 | 341969,94 | 13,50 | 47,4 | 42,0 | 39,2 | 48,0 |
| 26_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 1,50 | 41,1 | 35,9 | 33,0 | 41,8 |
| 26_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 4,50 | 43,0 | 37,6 | 34,8 | 43,6 |
| 26_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 7,50 | 43,8 | 38,4 | 35,5 | 44,4 |
| 26_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 10,50 | 45,3 | 39,9 | 37,1 | 45,9 |
| 26_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187629,72 | 341973,06 | 13,50 | 46,8 | 41,4 | 38,5 | 47,4 |
| 27_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 1,50 | 41,1 | 35,8 | 32,9 | 41,8 |
| 27_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 4,50 | 42,9 | 37,5 | 34,7 | 43,5 |
| 27_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 7,50 | 43,7 | 38,2 | 35,4 | 44,3 |
| 27_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 10,50 | 45,4 | 40,0 | 37,2 | 46,0 |
| 27_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187633,36 | 341976,18 | 13,50 | 46,4 | 41,0 | 38,1 | 47,0 |
| 28_A | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 1,50 | 41,3 | 35,9 | 33,1 | 41,9 |
| 28_B | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 4,50 | 43,0 | 37,6 | 34,7 | 43,6 |
| 28_C | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 7,50 | 43,7 | 38,3 | 35,4 | 44,3 |
| 28_D | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 10,50 | 45,5 | 40,0 | 37,2 | 46,1 |
| 28_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187637,00 | 341979,30 | 13,50 | 45,8 | 40,4 | 37,5 | 46,4 |
| 29_E | Beoordelingspunt op noordgevel bestaande bouw | -- | 187640,64 | 341982,43 | 13,50 | 44,1 | 38,7 | 35,9 | 44,7 |
| 2_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 1,50 | 42,1 | 36,9 | 33,9 | 42,8 |
| 2_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 4,50 | 43,8 | 38,4 | 35,5 | 44,4 |
| 2_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 7,50 | 44,5 | 39,1 | 36,2 | 45,1 |
| 2_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187632,19 | 341986,20 | 10,50 | 45,9 | 40,5 | 37,7 | 46,5 |
| 30_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187643,92 | 341982,44 | 13,50 | 44,8 | 40,7 | 34,5 | 44,9 |
| 31_E | Beoordelingspunt op oostgevel bestaande bouw | -- | 187646,55 | 341979,38 | 13,50 | 45,3 | 41,2 | 34,9 | 45,3 |
| 3_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 1,50 | 43,3 | 38,0 | 35,1 | 43,9 |
| 3_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 4,50 | 44,8 | 39,5 | 36,6 | 45,5 |
| 3_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 7,50 | 45,4 | 40,0 | 37,1 | 46,0 |
| 3_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187627,30 | 341991,89 | 10,50 | 46,5 | 41,1 | 38,2 | 47,1 |
| 4_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 1,50 | 44,7 | 39,5 | 36,5 | 45,4 |
| 4_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 4,50 | 46,0 | 40,7 | 37,7 | 46,6 |
| 4_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 7,50 | 46,4 | 41,0 | 38,1 | 47,0 |
| 4_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187622,42 | 341997,58 | 10,50 | 47,4 | 42,0 | 39,1 | 48,0 |
| 5_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 1,50 | 46,9 | 41,7 | 38,6 | 47,5 |
| 5_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 4,50 | 47,7 | 42,4 | 39,4 | 48,3 |
| 5_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 7,50 | 47,9 | 42,6 | 39,6 | 48,5 |
| 5_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187617,54 | 342003,28 | 10,50 | 48,6 | 43,2 | 40,3 | 49,2 |
| 6_A | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 1,50 | 49,2 | 43,9 | 40,9 | 49,8 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeerslawaai vB
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Ja

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Dag | Avond | Nacht | Lden |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6_B | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 4,50 | 49,6 | 44,3 | 41,4 | 50,3 |
| 6_C | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 7,50 | 49,7 | 44,3 | 41,4 | 50,3 |
| 6_D | Beoordelingspunt op westgevel nieuwbouw | -- | 187612,65 | 342008,97 | 10,50 | 49,9 | 44,5 | 41,6 | 50,5 |
| 7_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 1,50 | 52,3 | 46,9 | 44,0 | 52,9 |
| 7_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 4,50 | 52,6 | 47,2 | 44,3 | 53,2 |
| 7_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 7,50 | 52,3 | 46,9 | 44,0 | 52,9 |
| 7_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187615,77 | 342014,40 | 10,50 | 51,8 | 46,4 | 43,6 | 52,4 |
| 8_A | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 1,50 | 51,8 | 46,5 | 43,6 | 52,4 |
| 8_B | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 4,50 | 52,2 | 46,8 | 43,9 | 52,8 |
| 8_C | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 7,50 | 51,9 | 46,5 | 43,6 | 52,5 |
| 8_D | Beoordelingspunt op noordgevel nieuwbouw | -- | 187624,67 | 342019,39 | 10,50 | 51,4 | 46,0 | 43,1 | 52,0 |
| 9_A | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 1,50 | 47,4 | 42,7 | 39,0 | 48,1 |
| 9_B | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 4,50 | 47,9 | 42,9 | 39,4 | 48,5 |
| 9_C | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 7,50 | 47,9 | 43,0 | 39,4 | 48,5 |
| 9_D | Beoordelingspunt op oostgevel nieuwbouw | -- | 187633,52 | 342015,66 | 10,50 | 47,7 | 42,8 | 39,1 | 48,2 |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |

# AERIUS-berekening
# Realisering 55 appartementen
# Raadhuisplein 41-51 Susteren

**COLOFON**

| | |
|---|---|
| Opdrachtgever: | Brix Real Estate B.V. |
| Datum: | 11 september 2025 |
| Projectnummer: | VPA 2024.80 AERIUS |

**Vandewall Planologisch Advies BV**
Boschstraat 21A • 6211 AS Maastricht • 043.3217613
info@vandewall-planologie.nl • www.vandewall-planologie.nl

# Inhoud

**1 Inleiding** **3**
1.1 Aanleiding ..... 3

**2 Wettelijk beleidskader** **4**
2.1 Algemeen ..... 4
2.2 Wettelijk kader ..... 4

**3 Beschrijving situatie** **5**
3.1 Opzet onderzoek ..... 5
3.2 Uitgangspunten emissies bouwfase ..... 6
3.3 Uitgangspunten emissies gebruiksfase ..... 8
3.4 Modellering ..... 9
3.5 Rekenpunten ..... 9

**4 Berekeningen en conclusie** **10**

Bijlage 1 Input gegevens inzet mobiele werktuigen ..... 11
Bijlage 2 AERIUS-berekening bouwfase ..... 12
Bijlage 3 AERIUS-berekening gebruiksfase ..... 13

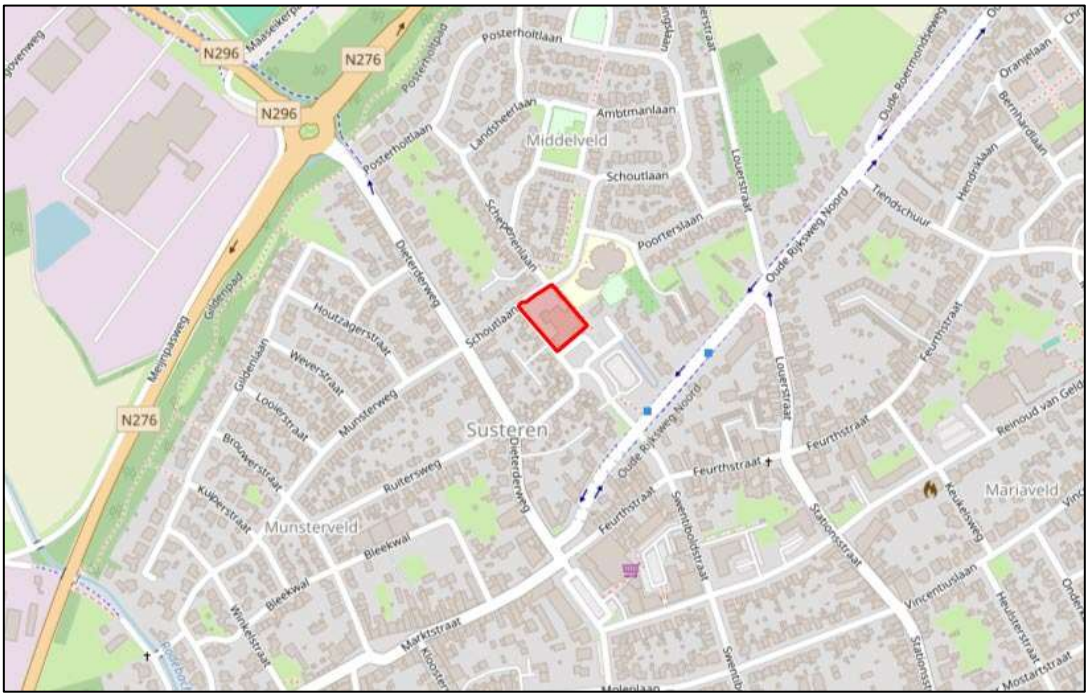


# 1 Inleiding

## 1.1 Aanleiding

Initiatiefnemer is voornemens om het voormalige raadhuis aan het Raadhuisplein 41 t/m 51 te Susteren gedeeltelijk te slopen en een nieuwbouw te realiseren bestaande uit 36 appartementen. Het gedeelte van de huidige bebouwing grenzend aan het Raadhuisplein blijft behouden en wordt verbouwd tot 19 appartementen.

Voor het plan is het projecteffect van zowel de bouwfase als de gebruiksfase inzichtelijk gemaakt. Ten behoeve van de voortoets in het kader van artikel 8.74b Bkl jo. artikel 16.53c Omgevingswet (Ow) de bouwfase gemodelleerd op basis van gegevens van de bouwadviseur. De depositie is op de omliggende Natura 2000-gebieden berekend en getoetst of het plan (mogelijke) significante negatieve effecten veroorzaakt op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Voorliggende rapportage geeft een overzicht van het wettelijk beleidskader, de gehanteerde uitgangspunten en rekenmethodiek, de berekende resultaten en de conclusie. Op onderstaande kaart is de projectlocatie met een rood vlak aangeduid.




*Overzichtskaart projectlocatie*

# 2 Wettelijk beleidskader

## 2.1 Algemeen

In Nederland zijn 162 Natura 2000-gebieden aangewezen. Dit zijn gebieden met een Europese beschermingsstatus. Veel van die gebieden zijn (ook) gevoelig voor stikstofdepositie. Een verdere toename van de stikstofdepositie kan leiden tot 'significante effecten' op de beschermde natuurgebieden, wat alleen is toegestaan met een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een Natura 2000-activiteit. Daarom dient voor nieuwe projecten onderzocht te worden of er sprake is van een significante depositie van stikstof op relevante Natura 2000-gebieden. Als blijkt dat er sprake is van significante effecten ten gevolge van de depositie van stikstof, kan een project slechts doorgang vinden als uit een passende beoordeling blijkt dat de berekende stikstofdepositie bij nadere beschouwing geen significante effecten tot gevolg heeft op het beschouwde habitat(s).

## 2.2 Wettelijk kader

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Deze wet heeft een groot aantal wetten vervangen, waaronder de Wet natuurbescherming. De natuurvergunningplicht uit artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming is geïntegreerd in de regeling voor de omgevingsvergunning (Titel 5.1 Ow). In artikel 5.1, eerste lid, onder e Ow wordt bepaald dat het verboden is om een Natura 2000-activiteit uit te voeren zonder omgevingsvergunning, tenzij bij algemene maatregel van bestuur hierop een uitzondering is gemaakt. Hiermee geeft de Omgevingswet uitvoering aan de verplichtingen voortvloeiend uit de Europese Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn.

Op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder e van de Ow is het verboden zonder vergunning van Gedeputeerde Staten van de provincie een project te realiseren dat, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied, de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kan verslechteren of een significant verstorend effect kan hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen. Conform artikel 8.74b Bkl jo. artikel 16.53c Ow dient middels een Passende Beoordeling aangetoond te worden wanneer een project (afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten) significante (negatieve) effecten kan hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Indien op basis van objectieve gegevens in de Voortoets kan worden geconcludeerd dat er geen significante negatieve effecten zijn te verwachten voor de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden, is geen Passende Beoordeling vereist.

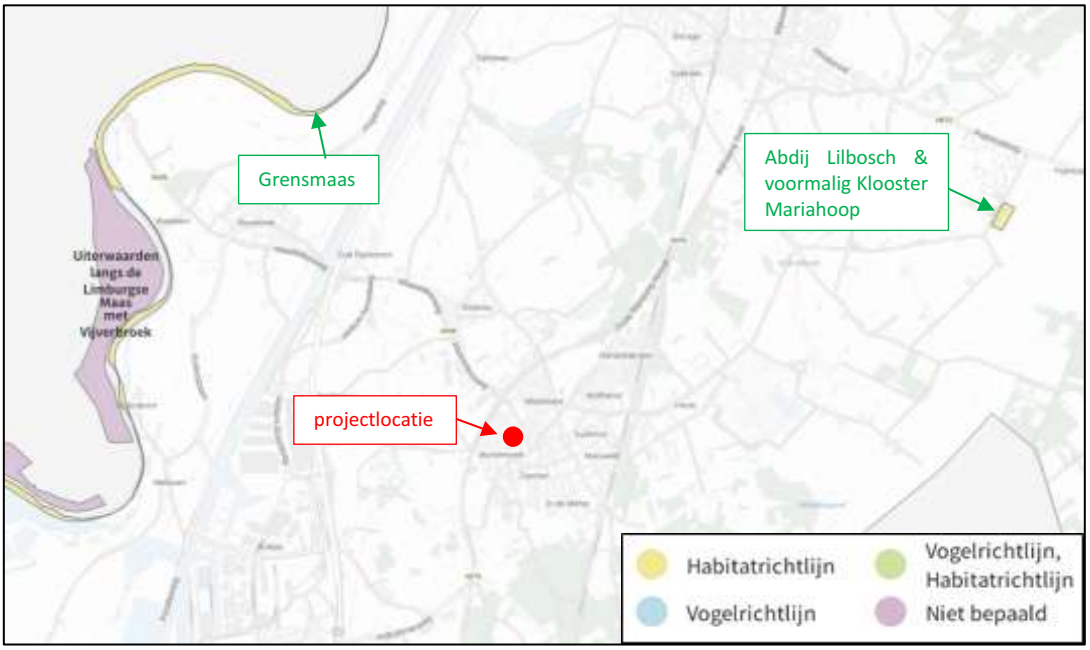


# 3 Beschrijving situatie

In de directe omgeving van de projectlocatie zijn geen Natura 2000-gebieden gelegen. Ten westen op een afstand van circa 3,4 kilometer van de projectlocatie is het Natura 2000-gebied 'Grensmaas' gelegen. Verder is ten westen op Belgisch grondgebied het Natura 2000-gebied 'Uiterwaarden langs de Limburgse Maas met Vijverbroek' gelegen op een afstand van circa 3,6 kilometer. Op een afstand van 4,6 kilometer ten noordoosten van de Natura 2000-gebied 'Abdij Lilbosch & voormalig Klooster Mariahoop'.

Op basis van de Omgevingswet zijn natuurgebieden (Natura 2000) aangewezen waarvoor instandhoudingsdoelen zijn geformuleerd waardoor de daarbij horende soorten en habitattypen beschermd worden. Deze soorten en habitattypen zijn in onderstaand kaartje met kleuren aangegeven. Voor elk habitattype is een kritische depositiewaarde vastgesteld. De ontwikkelingen mogen deze waarde niet overschrijden.

Op onderstaand kaartje is de ligging van de Natura 2000-gebieden weergegeven. De rode stip geeft de ligging van de projectlocatie aan.




*Ligging projectlocatie t.o.v. Natura 2000-gebieden*

## 3.1 Opzet onderzoek

Voor het berekenen van de stikstofdepositie op de relevante Natura 2000-gebieden in de omgeving van de projectlocatie, is gebruik gemaakt van AERIUS-Calculator (versie 2024.2.1). In de berekeningen zijn de emissies van $NO_x$ (stikstofoxiden) en $NH^3$ (ammoniak) van de relevante bronnen meegenomen. Het gaat hierbij om:

- Werktuigen en machines ten behoeve van de bouw;
- Verkeersbewegingen in de bouwfase;
- Verkeersbewegingen in de gebruiksfase.

In het hiernavolgende worden de uitgangspunten ten behoeve van de emissieberekening weergegeven en worden de emissies berekend die als input dienen voor de berekeningen in AERIUS-Calculator. De hoogte van de depositie is bepalend voor een eventuele vergunningplicht.

## 3.2 Uitgangspunten emissies sloop-/bouwfase

Voor de sloop-/bouwfase is het slopen van een gedeelte van de bestaande bebouwing en het realiseren van 55 appartementen, waarvan 19 appartementen in de bestaande en te behouden bebouwing relevant. Er is een reële inschatting gemaakt van de werkzaamheden met mobiele werktuigen en de verkeersbewegingen tijdens de sloop-/bouwfase. Deze inschatting is opgenomen als bijlage 1 bij de voorliggende rapportage.

Binnen de sloop-/bouwfase is in onderhavig geval sprake van de volgende activiteiten (bronnen) die bijdragen aan de emissie van stikstof:

- gebruik mobiele werktuigen;
- verkeersbewegingen bouwverkeer;
- stationair draaien werktuigen;
- koude start voertuigen.

Er is een reële inschatting gemaakt van de werkzaamheden met mobiele werktuigen en de verkeersbewegingen tijdens de sloop-/bouwfase:

- als rekenjaar is 2025 aangehouden;
- de duur van de bouwfase bedraagt circa 44 weken;
- gebruik van materieel op de bouwplaats (bron 1) zal onder andere bestaan uit het gebruik van mobiele werktuigen en transport op de bouwlocatie;
- voor het AdBlue-gebruik is uitgegaan van 6% van het dieselverbruik per werktuig;
- verkeersbewegingen van licht verkeer (bron 2) zal bestaan uit verkeersbewegingen van aannemers en onderaannemers met (bestel)busjes en vervoer personeel. Eén rit is twee bewegingen;
- verkeersbewegingen van zwaar verkeer (bron 2) zal bestaan uit verkeersbewegingen ten behoeve van levering materiaal en transport materieel. Eén rit is twee bewegingen.

Bij de realisering van het onderhavige bouwplan worden onderstaande werktuigen gebruikt:

| Type werktuig | Brandstof | Vermogen (kW) | Bouwjaar werktuig | Stage klasse | Gebruiksduur (uren) | Brandstof verbruik totaal (liter/bouwfase) | AdBlue verbruik (liter/bouwfase) | Emissie NOx in kg/jr |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| hydraulische kraan | diesel | 100 | 2016 | IV | 240 | 3.360 | 202 | 19,2 |
| minigraver | diesel | 28 | 2018 | IV | 136 | 816 | - | 17,0 |
| puinbreker | diesel | 200 | 2021 | V | 16 | 400 | 24 | 2,2 |
| mobiele kraan (15 ton) | diesel | 450 | 2021 | V | 32 | 480 | 29 | 2,7 |
| mobiele kraan (35 ton) | diesel | 450 | 2021 | V | 134 | 4.020 | 242 | 22,0 |
| dekvloerpomp | diesel | 100 | 2018 | IV | 28 | 208 | 22 | 1,5 |
| betonpomp | diesel | 350 | 2016 | IV | 68 | 3.400 | 204 | 7,7 |
| hoogwerker | diesel | 60 | 2018 | IV | 40 | 240 | 15 | 1,2 |
| laadschop (25 ton) | diesel | 200 | 2020 | V | 40 | 1.000 | 60 | 5,6 |

*Stationair draaien*

Tijdens de bouwfase vindt tevens stikstofemissie als gevolg van stationair draaien van het bouwverkeer plaats. Hierbij is uitgegaan van 10 minuten per voertuig. De stationaire emissie van het wegverkeer wordt berekend op basis van de kengetallen in bijlage 1 van de 'Instructie Gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2024.1, d.d. februari 2025'. De stikstofemissie als gevolg van stationair draaien is in navolgende tabel weergegeven.



| Type voertuig | Aantal voertuigen | Aantal uren stationair draaien | Waarde NH3 kg/uur (2025) | Waarde NOx kg/uur (2025) | Emissie NH3 kg/jr | Emissie NOx kg/jr |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Middelzwaar verkeer | 294 | 49 | 0,0007116 | 0,06465 | 0,0348684 | 3,16785 |
| Zwaar verkeer | 59 | 9,8333 | 0,0008976 | 0,0924864 | 0,0088264 | 0,9094465 |
| **Totaal** | | | | | 0,0436948 | 4,0772965 |

De stikstofemissie als gevolg van het stationair draaien van het wegverkeer tijdens de bouwfase bedraagt 4,0772965 kg NOx per jaar en is als bron 4 opgenomen in de berekeningen (bijlage 2).

*Verkeersgeneratie*
De realisatie van het onderhavig plan heeft een tijdelijke toename van verkeersbewegingen tot gevolg, namelijk door de komst van het personeel en de aan- en afvoer van materieel door de vrachtwagens. Dit heeft tijdelijke stikstofuitstoot tot gevolg. In de AERIUS-berekening is ervan uitgegaan dat de onderstaande verkeersbewegingen tijdens de bouwperiode (tijdelijk) zullen plaatsvinden.

| Type verkeer | Aantal voertuigen | Aantal verkeersbewegingen (aantal voertuigen 2x) | Emissie NOx in kg/jr |
|---|---|---|---|
| Licht verkeer | 3.672 | 7.344 | 1,9 |
| Middelzwaar verkeer | 294 | 588 | |
| Zwaar verkeer | 59 | 118 | |

De totale verkeersgeneratie voor de te realiseren appartementen komt neer op 8.050 verkeersbewegingen gedurende de bouwfase. De bouwperiode bedraagt 44 weken (of 220 werkdagen). Dit betekent dat de dagelijkse verkeersgeneratie in de bouwfase 36,6 verkeersbewegingen per werkdag bedraagt. Deze verkeersbewegingen zijn vanuit de projectlocatie naar de N276 gesitueerd. Op grond van jurisprudentie (ABRvS, 24 januari 2024, ECLI:RVS:2024:249, ro. 97) mag worden aangenomen dat indien de verkeersgeneratie ten gevolge van de planontwikkeling minder dan 5% bedraagt van de totale verkeersintensiteit op een wegvak de aanvullende verkeersgeneratie vanaf dit punt opgaat in het heersend verkeersbeeld. Conform het kaartmateriaal van CIMLK (https://www.cimlk.nl/kaart) bedraagt de verkeersintensiteit op de N276 9.396 verkeersbewegingen per etmaal. De intensiteit van het bouwverkeer bedraagt dan minder dan 1% van de verkeersintensiteit aan de N276 en gaat derhalve vanaf dit punt op in het heersend verkeersbeeld.

*Koude start*
Voertuigen die op de projectlocatie vertrekken met een koude motor (koude start) moeten worden meegenomen in de berekening. Als een voertuig twee uur of langer stilstaat moet dit gezien worden als een koude start. De koude start (gram/koude start) heeft een overgang richting warme motor die van korte duur is (10 tot 30 seconden). Doorgaans zijn middelzwaar en zwaar verkeer niet langer dan twee uur op de projectlocatie aanwezig. In de berekening is uitgegaan van een worst case-scenario waarbij wordt aangenomen dat 20% van het middelzwaar en zwaar verkeer langer dan twee uur op de projectlocatie aanwezig zal zijn en derhalve bij vertrek tot een koude start leidt. Licht verkeer zal naar verwachting langer dan twee uur aanwezig zijn op de projectlocatie en bij vertrek leidt tot een koude start.

In de navolgende tabellen is het aantal koude starts per verkeerstype gedurende de bouwfase weergegeven.

| Type verkeer | Aantal voertuigen | % langer dan twee uur aanwezig | Aantal koude starts (totaal) | Emissie NOx in kg/jr |
|---|---|---|---|---|
| Licht verkeer | 3.672 | 100 | 3.672 | 2,4 |
| Middelzwaar verkeer | 294 | 20 | 59 | |
| Zwaar verkeer | 59 | 20 | 11 | |



De stikstofemissie als gevolg van de koude starts is als bron 3 opgenomen in de berekeningen (bijlage 2).

In totaal is in de berekening rekening gehouden met een emissie NOx van 87,5 kg gedurende de bouwfase van het project.

## 3.3 Uitgangspunten emissies gebruiksfase

*Appartementen*
Het nieuw te bouwen gedeelte van de appartementen zal gasloos worden uitgevoerd. De beoogde appartementen in de bestaande bebouwing zijn echter voorzien van gasgestookte installaties. Dit heeft stikstofemissie in de toekomstige situatie tot gevolg. In de bestaande bebouwing worden 19 appartementen gerealiseerd, waarvan tien appartementen in de oppervlakteklasse 15 tot 50 m² en negen appartementen in de oppervlakteklasse 50 tot 75 m². Het gemiddelde jaarlijkse gasverbruik van de appartementen is ingeschat op basis van de tabel 'energieverbruik voor woningen' van het CBS. Voor appartementen in de oppervlakteklasse van 50 tot 75 m² bedraagt het gemiddeld jaarlijks gasverbruik 920 m³ per appartement. Voor appartementen in de oppervlakteklasse van 15 m² tot 50 m² bedraagt het jaarlijks gasverbruik van 790 m³ per appartement. Het totale gasverbruik bedraagt derhalve 16.180 m³ per jaar. De stikstofemissie ten gevolge van gasverbruik wordt gebaseerd op de navolgende formule.

1 m³ gas = 35,17 [MJ/m³ gas] / 3,6 [MJ/kWh] = 9,77 [kWh]; 1 kWh = 3,6 MJ; 1 GJ realiseert 15 g NOx:

16.180 * 3,6 * 9,77 * 15 / 1000 / 1000 = 8,536244 kg NOx.

De stikstofemissie als gevolg van het gasverbruik van de appartementen in de bestaande pand bedraagt derhalve 8,536244 kg NOx per jaar. Deze stikstofemissie als gevolg van gasverbruik is opgenomen als bron 1 (bijlage 3).

*Verkeersgeneratie*
De te realiseren appartementen brengen een bepaald aantal verkeersbewegingen met zich mee. Dit heeft stikstofuitstoot tot gevolg. Het toenemend aantal verkeersbewegingen als gevolg van het project heeft dan ook invloed op de AERIUS-berekening en moet in ogenschouw worden genomen. Om het aantal verkeersbewegingen te bepalen is gebruik gemaakt van de publicatie 'Parkeerkencijfers, basis voor parkeernormering, publicatie 744 (augustus 2024)' van het CROW (kennisplatform voor infrastructuur, openbare ruimte, verkeer en vervoer in Nederland).

Hierbij zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:
- verstedelijkingsgraad: weinig stedelijk;
- stedelijke zones: rest bebouwde kom.

In de publicatie van de CROW is de verkeersgeneratie per functie uiteengezet. Daarnaast wordt hierin een minimaal en maximaal aantal bewegingen voor de functies aangegeven. In voorliggend geval is van het maximale uitgegaan. Op basis van de vorenstaande uitgangspunten ontstaat qua verkeersgeneratie als gevolg van het project een volgend beeld:

| Functie | Verkeersbewegingen per woning per weekdag (maximaal) | Aantal woningen | Totaal aantal verkeersbewegingen per weekdag (maximaal) |
|---|---|---|---|
| Koop, appartement, 75-100 m² | 6,4 | 36 | 230,4 |
| Huur, appartement, vrije sector, <75 m² | 3,7 | 16 | 59,2 |



| | | | |
|---|---|---|---|
| Huur, appartement, sociale huur, , 30 m² | 2,2 | 3 | 6,6 |
| **Totaal** | | | **296,2 (afgerond 297)** |

De verkeersgeneratie voor de te realiseren appartementen bedraagt 297 verkeersbewegingen per weekdag. Tevens wordt rekening gehouden met 10% middelzwaar (29,7 verkeersbewegingen) en 1% zwaar verkeer (2,97 verkeersbewegingen) ten behoeve van onder andere het ophalen van huisvuil, bevoorrading, pakketdiensten, etc.

De totale verkeersgeneratie voor de te realiseren appartementen bedraagt 330 verkeersbewegingen per etmaal. Deze verkeersbewegingen zijn vanuit de projectlocatie via het Raadhuisplein, de Schoutlaan, Dieterderweg naar de N276 gesitueerd. Op grond van jurisprudentie (ABRvS, 24 januari 2024, ECLI:RVS:2024:249, ro. 97) mag worden aangenomen dat indien de verkeersgeneratie ten gevolge van de planontwikkeling minder dan 5% bedraagt van de totale verkeersintensiteit op een wegvak de aanvullende verkeersgeneratie vanaf dit punt opgaat in het heersend verkeersbeeld. Conform het kaartmateriaal van CIMLK (https://www.cimlk.nl/kaart) bedraagt de verkeersintensiteit op de N276 9.396 verkeersbewegingen per etmaal. De verkeersgeneratie van de appartementen wordt vanaf de N276 gereduceerd tot circa 3% van de verkeersintensiteit op de N276 en gaat derhalve vanaf dit punt op in het heersend verkeersbeeld en is opgenomen als bron 2 in de berekening (bijlage 3).

*Koude start*
Voertuigen die op de projectlocatie vertrekken met een koude motor (koude start) moeten worden meegenomen in de berekening. Als een voertuig twee uur of langer stilstaat moet dit gezien worden als een koude start. De koude start (gram/koude start) heeft een overgang richting warme motor die van korte duur is (10 tot 30 seconden). Voor dit project is bij de woningen uitgegaan van 2x koude start per etmaal per woning. Een koude start voor woon-werkverkeer van het personeel en een koude start voor bezoekers. In totaal is in de gebruiksfase sprake van 110 koude starts per etmaal. De stikstofemissie ten gevolge van de koude starts bedraagt 11,0 kg NOx per jaar en is als bron 3 (bijlage 3) opgenomen in de berekening.

## 3.4 Modellering

*Rekenmodel*
Ten behoeve de berekening van de stikstofdepositie in de Natura 2000-gebieden is een rekenmodel opgesteld met behulp van AERIUS Calculator, versie 2024.2.1. AERIUS Calculator rekent op basis van het Operationele Prioritaire Stoffen model (OPS) van het RIVM en standaard rekenmethode (SRM2) uit de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007.

## 3.5 Rekenpunten

De rekenpunten op de omliggende Nederlandse Natura 2000-gebieden (inclusief buitenlandse Natura 2000-gebieden) zijn automatisch door AERIUS gegenereerd. Dit geldt voor zowel de bouwfase als de gebruiksfase. De berekeningen zijn uitgevoerd in de rekenconfiguratie ‘Bereken natuurgebieden’. Hier worden alleen de rekenpunten gebruikt die relevant zijn voor de toetsing aan de Omgevingswet.



# 4 Berekeningen en conclusie

De berekening van de stikstofdepositie op de nabijgelegen Natura 2000-gebieden is uitgevoerd met behulp van AERIUS-Calculator (versie 2024.2.1). Het model en de resultaten worden weergegeven in een pdf-bestand. Het pdf-bestand is als bijlage bij dit rapport gevoegd.

Voor de onderhavige projectlocatie zijn geen rekenresultaten voor de bouwfase hoger dan 0,00 mol/ha/jr. Uit de berekeningen blijkt derhalve dat er vanwege het project geen sprake is van een toename van de stikstofdepositie op de omliggende Natura 2000-gebieden. Bij de projectberekening is een bijlage opgenomen met een overzicht van de maximale bijdrage per gebied in relatie met hexagonen met een hersteldoel.

Er zijn voor de projectlocatie tevens geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/jr. in de gebruiksfase. Uit de berekeningen blijkt derhalve dat er vanwege het project geen sprake is van een toename van de stikstofdepositie op de omliggende Natura 2000-gebieden. Bij de projectberekening is een bijlage opgenomen met een overzicht van de maximale bijdrage per gebied in relatie met hexagonen met een hersteldoel.

In conclusie kunnen significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden op voorhand worden uitgesloten. Derhalve is een omgevingsvergunning voor de Natura 2000-activiteit ex artikel 5.1, eerste lid, onder e Ow voor het onderhavige plan niet noodzakelijk.



## Bijlage 1 Input gegevens inzet mobiele werktuigen

**Project** Ontwikkeling 36 appartementen voormalig Raadhuis Susteren
Raadhuisplein Susteren
**Onderwerp** Toelichtingenblad en uitgangspunten
**Opdrachtgever** 5.1.2e
**Opgesteld** 5.1.2e

**Datum** 13-01-2025
**Versie** 1.0

BAU.

## TOELICHTINGENBLAD MET UITGANGSPUNTEN

| **1. Algemeen:** | **Selectie:** | | | **Toelichting BAU.** |
|---|---|---|---|---|
| - Projecttype | Nieuwbouw (gedeeltelijk) en renovatie | | | Uitgangspunt: Het oorspronkelijke raadhuis blijft behouden, terwijl de aanbouw wordt gesloopt. In het gerestaureerde raadhuis en in de nieuwbouw worden in totaal 36 appartementen gerealiseerd. |
| - Fasering in fasen | Uitvoering in één fase | | | |
| - Nutsvoorzieningen: | Reeds aanwezig | | | |
| | | | | |
| **2. Sloopwerkzaamheden** | **Voormalig Raadhuis** | | **Aanbouw Voormalig Raadhuis** | |
| - Asbest aanwezig | Onbekend | | Onbekend | Uitgangspunt: Niet aanwezig |
| - Type sloopwerk | Sloopwerk binnen | | Totaalsloop inclusief casco | |
| - Verwijderen binnenwanden/installaties | Ja | | Ja | |
| - Verwijderen inrichting en kozijnen | Ja | | Ja | |
| - Gevelopeningen/dakopeningen | Nee | | Ja | |
| - Casco / funderingen | Nee | | Ja | |
| - Hergebruiken van vrijgekomen puin | N.v.t. | | Ja | |
| | | | | |
| **3. Fundering** | **Bestaand pand** | **Nieuw (pand)** | | |
| - Type fundering | Onbekend | Onbekend | | Uitgangspunt nieuw: strokenfundering |
| - Grondverbetering | Onbekend | Onbekend | | Uitgangspunt nieuw: niet noodzakelijk |
| - Hergebruiken van vrijgekomen grond | N.v.t. | Nee | | |
| | | | | |
| **4. Casco en Gevel** | | | | |
| - Binnenblad | Onbekend | Kalkzandsteen | | |
| - Buitenblad | Baksteen | Baksteen | | Uitgangspunt nieuw: Gedeeltelijke Trespa, zie gevels |
| - Kozijnen (materiaal): | Hout | Kunststof | | |
| - Dakconstructie/dakbedekking: | Dakpannen | EPDM | | |
| | | | | |
| **5. Vloeren en Wanden** | | | | |
| - Vloerconstructie kelder | Onbekend | N.v.t. | | |
| - Vloerconstructie begane grond | Onbekend | Kanaalplaatvloer | | |
| - Vloerconstructie verdiepingen | Onbekend | Breedplaatvloer | | |
| - Binnenwanden | Onbekend | Metalstudwanden | | |
| | | | | |
| **6. Duurzaamheidsmaatregelen** | | | | |
| - Groene daken/vegetatiedaken | N.v.t. | Onbekend | | |
| - Energiezuinige isolatiematerialen | N.v.t. | Onbekend | | |
| - Zonnepanelen of -collectoren | N.v.t. | Onbekend | | |
| | | | | |
| **7. Terrein en Buiteninrichting** | **Bestaand pand** | **Nieuw (pand)** | | |
| - Parkeerplaatsen | N.v.t. | Betonklinkers | | |
| - Bestrating | N.v.t. | Betonklinkers | | |
| - Paden en toegangszones | Bestrating | Bestrating | | |
| - Groenvoorzieningen | Beplanting | Onbekend | | Gehanteerd uitgangspunt nieuw: Tuinen voorzien van gras en diverse bomen |
| | | | | |

Disclaimer: De vermelde uitgangspunten zijn gebaseerd op actuele kennis en/of aannames. Wijzigingen in bouwmethodiek, ontwerpkeuzes en dergelijke kunnen invloed hebben op de uitkomsten zoals gepresenteerd in deze berekening. BAU. aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de resultaten van deze berekeningen. De feitelijke resultaten kunnen in de praktijk afwijken.

**Project** Ontwikkeling 36 appartementen voormalig Raadhuis Susteren
Raadhuisplein Susteren
**Onderwerp** Transportbewegingen [t.b.v. Aerius berekening]
**Opdrachtgever** 5.1.2.5
**Opgesteld door** 3.12a

**Datum** 13-01-2025
**Versie** 1.0

BAU.

## TRANSPORTBEWEGINGEN EN PLANNING

| # | FASE | WEKEN | MATERIEEL WAT | DRAAIUREN | TRANSPORT Z | M | L | MATERIAAL WAT | TRANSPORT Z | M | L | PERSONEEL AANTAL PERSONEN PER WEEK | TRANSPORT L |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Bouwplaatsinrichting | 1 | | | | | | | | | | 4 | 20 |
| | Plaatsen hekwerken | | | | | | | Bouwhekken | 1 | | | | |
| | Schaftvoorziening incl. bouwstroom, water + toiletten | | Mobiele kraan (15 ton) | 2 | 1 | | | Bouwketen | 6 | | | | |
| | Plaatsen containers | | Mobiele kraan (15 ton) | 2 | Reeds aanwezig | | | Containers | 4 | | | | |
| | Aanleg tijdelijke bouwstroom | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Sloop | 9 | | | | | | | | | | 6,2 | 279 |
| | Sloop uitbouw Voormalig Raadhuis | | | | | | | | | | | | |
| | - Strippen | 2 | Handmatig | n.v.t. | | | | Containers | 6 | | | 5 | 50 |
| | - Machinale sloop | 6 | Hydraulische kraan | 160 | 1 | | | Containers | 8 | | | 3 | 90 |
| | - Tijdelijke voorzieningen t.p.v. Raadhuis | 1 | Hoogwerker | 40 | | 1 | | Diverse materialen | 1 | | | 3 | |
| | - Crunchen bouwpuin t.b.v. stol opvullen kelder | 0,4 | Puinbreker | 16 | 1 | | | | | | | 2 | 4 |
| | Opschonen terrein en opvullen kelder | 2 | Hydraulische kraan | 40 | Reeds aanwezig | | | | | | | 3 | 30 |
| | Sloop intern Voormalig Raadhuis: | | | | | | | | | | | | |
| | - E- en W-installaties | 2 | Handmatig | n.v.t. | | | | Containers | 2 | | | 3 | 30 |
| | - Binnenwanden, deuren, plafonds en vloeren | 3 | Handmatig | n.v.t. | | | | Containers | 8 | | | 5 | 75 |
| 2 | Grondwerk | 3 | | | | | | | | | | 3,8 | 57 |
| | Nieuwbouw appartementen | | | | | | | | | | | | |
| | Uitzetten terrein | 0,2 | Handmatig | | | | | | | | | 2 | 2 |
| | Uitgraven fundering en begane grond vloer | 1 | Hydraulische kraan | 40 | 1 | | | | | | | 2 | 10 |
| | Uitgraven fundering en begane grond vloer | 1 | Laaddschop (25 ton) | 40 | 1 | | | Afvoeren grond | 19 | | | 1 | 5 |
| | Ondergrondse infra (riool en nuts) | 2 | Mini graver | 40 | | 1 | | Afvoeren grond en leveren zand | 2 | | | 4 | 40 |
| 3 | Fundering | 3 | | | | | | | | | | 4,5 | 68 |
| | Nieuwbouw appartementen | | | | | | | | | | | | |
| | - Strokenfundering | | | | | | | | | | | | |
| | * Bekisting | 1 | Handmatig | | | | | Bekistingplaten en toebehoren | 4 | | | 5 | 25 |
| | * Isolatie | 0,6 | Handmatig | | | | | Isolatie | 1 | | | 4 | 12 |
| | * Wapening | 1 | Handmatig | | | | | Wapening | 2 | | | 5 | 25 |
| | * Beton storten | 0,2 | Betonpomp | 8 | | | | Beton en toebehoren | 12 | | | 6 | 6 |
| 4 | Casco | 11 | | | | | | | | | | 10,7 | 587 |
| | Nieuwbouw appartementen | | | | | | | | | | | | |
| | Begane grondvloer: Kanaalplaatvloer | 1 | Mobiele kraan (35 ton) | 22 | 1 | | | Kanaalplaatvloer | 9 | | | 6 | 30 |
| | Binnenspouwblad: Kalkzandsteen | 0,6 | Mobiele kraan (35 ton) | 16 | Reeds aanwezig | | | Kalkzandsteen | 8 | | | 3 | 9 |
| | Binnenspouwblad: Kalkzandsteen | 8 | Lijmkraan (2 st.) | Elektrisch | | | | | | | | 6 | 240 |
| | Verdiepingvloeren + dak: Breedplaatvloeren | 8 | Mobiele kraan (35 ton) | 90 | Reeds aanwezig | | | Breedplaatvloeren | 35 | | | 6 | 240 |
| | Verdiepingvloeren + dak: Breedplaatvloeren | 2 | Betonpomp | 20 | 3 | | | Beton | 53 | | | 6 | 60 |
| | Prefab betontrappen | 0,4 | Mobiele kraan (35 ton) | 6 | Reeds aanwezig | | | Trappen (11 st.) | 6 | | | 4 | 8 |
| 5 | Gevel | 10 | | | | | | | | | | 10,7 | 535 |
| | Nieuwbouw appartementen | | | | | | | | | | | | |
| | Steigerwerk incl. materiaallift | 1 | | | | | | Steigerwerk | 6 | | | 5 | 25 |
| | Gevelkozijnen incl. stelkozijnen en glas | 3 | | | | | | Kozijnen incl. klein materiaal | 7 | | | 5 | 75 |
| | Gevelisolatie | 3 | Mobiele kraan (15 ton) | 8 | | 1 | | Isolatie en toeboren | 6 | | | 3 | 45 |
| | Metselwerken gevellateien en raamdorpels | 6 | Mobiele kraan (15 ton) | 16 | | 2 | | Metselwerk en toebehoren | 8 | | | 6 | 180 |
| | Trespa gevelafwerking | 3 | | | | | | Trespa en toebehoren | 3 | | | 4 | 60 |
| | Dakisolatie en dakbedekking | 3 | | | | | | Isolatie en dakbedekking | 6 | | | 6 | 90 |
| | Verbouwing Voormalig Raadhuis: | | | | | | | | | | | | |
| | Permanente aanheling gevel t.p.v. sloop | 3 | | | | | | Gevelbekleding en toebehoren | 3 | | | 4 | 60 |
| 6 | Installaties | 15 | | | | | | | | | | 9,8 | 735 |
| | Nieuwbouw appartementen | | | | | | | | | | | | |
| | - E- en W-installaties | 12 | Handmatig | | | | | Installatiemateriaal | 8 | | | 8 | 480 |
| | Lift | 1 | | | | | | Lift en toebehoren | 2 | | | 3 | 15 |
| | Verbouwing Voormalig Raadhuis: | | | | | | | | | | | | |
| | - E- en W-installaties | 6 | Handmatig | | | | | Installatiemateriaal | 8 | | | 8 | 240 |
| 7 | Afmontage en afbouw | 15 | | | | | | | | | | 15,6 | 1170 |
| | Nieuwbouw appartementen | | | | | | | | | | | | |
| | Dekvloer aanbrengen | 1 | Dekvloerpomp | 22 | 4 | | | Cementdekvloer | 14 | | | 4 | 20 |
| | Binnenwanden, deuren en plafonds | 8 | Handmatig | | | | | Wanden, deuren, etc | 12 | | | 8 | 320 |
| | Vloer- en wandafwerking | 6 | Handmatig | | | | | Vloer- en wandafwerking | 10 | | | 6 | 180 |
| | Natte ruimtes (toilet, douche) afmontage | 4 | Handmatig | | | | | Badkamer toebehoren | 3 | | | 4 | 80 |
| | Keukens | 4 | | | | | | Keukens | 2 | | | 3 | 60 |
| | Verbouwing Voormalig Raadhuis: | | | | | | | | | | | | |
| | Ondervloeren aanbrengen | 4 | Handmatig | | | | | Fermacel en toeboren | 3 | | | 4 | 80 |
| | Binnenwanden, deuren en plafonds | 6 | Handmatig | | | | | Wanden, deuren, etc | 5 | | | 8 | 240 |
| | Vloer- en wandafwerking | 4 | Handmatig | | | | | Vloer- en wandafwerking | 4 | | | 6 | 120 |
| | Natte ruimtes (toilet, douche) afmontage | 2 | Handmatig | | | | | Badkamer toebehoren | 2 | | | 4 | 40 |
| | Keukens | 2 | | | | | | Keukens | 1 | | | 3 | 30 |
| 8 | Infra | 4 | | | | | | | | | | 4,8 | 95 |
| | Aanleg tuin incl. bestrating | 4 | Mini graver | 80 | | | | Bestrating en groen | 3 | | | 4 | 80 |
| | Aanleg tuin incl. bestrating | 1 | Mini graver | 16 | | | | Bomen | 1 | | | 3 | 15 |
| 9 | Schoonmaak en oplevering | 1 | | | | | | | | | | 25,2 | 126 |
| | Alles schoonmaken | 1 | | | | | | | | | | 3 | 15 |
| | Afvoeren bouwafval | 22 | | | | | | Containers | 30 | | | 1 | 110 |
| | Bouwplaatsinrichting verwijderen | 0,2 | Mobiele kraan (15 ton) | 4 | | | | Hekwerken, bouwketen etc. | 1 | | | 1 | 1 |

| AANTAL BEWEGINGEN/ RITTEN (ENKELE REIS) | MATERIEEL | | MATERIAAL | | PERSONEEL | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Zwaar | 9 | Zwaar | 50 | | |
| | Middelzwaar | 9 | Middelzwaar | 285 | | |
| | Licht | 0 | Licht | 0 | Licht | 3.672 |
| | | | | | Carpooling (20%) | |
| | | | | | Totaal enkele reis incl. carpooling | 3672 |

| | |
|---|---|
| Totaal aantal bewegingen zwaar | 59 |
| Totaal aantal bewegingen middelzwaar | 294 |
| Totaal aantal bewegingen licht | 3.672 |

*Z = ZWAAR, M = MIDDELZWAAR, L = LICHT

| TOTAAL BEWEGINGEN [DUBBELE REIS] | |
|---|---|
| Zwaar | **118** |
| Middelzwaar | **588** |
| Licht | **7.344** |

| DRAAIUREN MATERIEEL |
|---|
| Zie tabel 'Werktuigen' |

**Project** Ontwikkeling 36 appartementen voormalig Raadhuis Susteren
Raadhuisplein Susteren
**Onderwerp** Werktuigen
**Opdrachtgever** 5.1.2e
**Opgesteld door** 5.1.2e

**Datum** 13-01-2025
**Versie** 1.0

BAU.

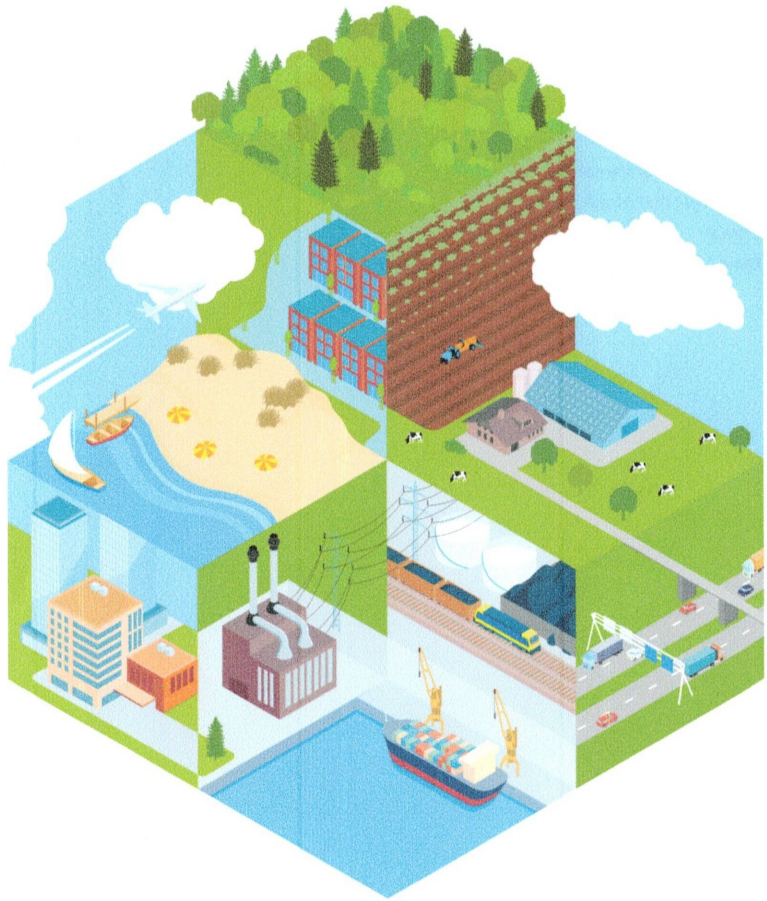
**BESCHIKBARE WERKTUIGEN**

| MOBIELE WERKTUIGEN | | BRANDSTOF | EMISSIEKLASSE | BOUWJAAR | VERMOGEN [kW] | BRANDSTOF[l/h] | BRANDSTOF [l] | DRAAIUREN [h] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Graafmachine | | Diesel | | 2018 | | | | |
| | Hydraulische kraan | Diesel | 4 | 2016 | 100 | 14 | 3.360 | 240 |
| | Mini graver | Diesel | 4 | 2018 | 28 | 6 | 816 | 136 |
| Bulldozer | | Diesel | 5 | 2015 | 200 | | | |
| Puinbreker | | Elektrisch/ diesel | 6 | 2021 | 200 | 25 | 400 | 16 |
| Boorstelling | | Diesel | 5 | 2016 | 390 | 50 | 0 | |
| Heistelling | | Diesel | 5 | 2018 | 300 | | | |
| Stroomgenerator | | Diesel | 4 | 2015 | 100 | | | |
| Betonmixer | | Diesel | 6 | 2019 | 200 | | | |
| Kraan | | Diesel | | 2018 | | | | |
| | Mobiele kraan (15 ton) | Diesel | 5 | 2021 | 450 | 15 | 480 | 32 |
| | Mobiele kraan (35 ton) | Diesel | 5 | 2021 | 450 | 30 | 4.020 | 134 |
| | Mobiele torenkraan | Diesel | 5 | 2018 | 450 | | | |
| | Vast torenkraan | Elektrisch | n.v.t. | 2018 | - | | | |
| Pomp | | Diesel | | 2018 | | | | |
| | Dekvloer pomp | Diesel | | 2018 | 100 | 14 | 308 | 22 |
| | Betonpomp | Diesel | 5 | 2016 | 350 | 50 | 1.400 | 28 |
| | Bronbemalingspomp | Diesel | 3a | 2007 | 20 | | | |
| Verdichtingsapparaatuur | | Diesel | | 2018 | | | | |
| | Trilplat/ stampers | Benzine | - | 2016 | 10 | | | |
| | Trilwals | Diesel | 4 | 2016 | 100 | 15 | 0 | |
| Hoogwerker | | Diesel | 4 | 2018 | 60 | 6 | 240 | 40 |
| Laadschop (5 ton) | | Diesel | 5 | 2020 | 200 | 5 | 0 | |
| Laadschop (25 ton) | | Diesel | 5 | 2020 | 200 | 25 | 1.000 | 40 |
| Verreiker | | Diesel | | 2018 | 100 | | | |
| Asfalteermachine | | Diesel | 4 | 2018 | 50 | 7 | 0 | |
| Overige | | | | | | | | |
| | Vrachtwagens | Diesel | | | | | | |
| | Steigers | n.v.t. | | - | - | | | - |

## Bijlage 2 AERIUS-berekening bouwfase

# Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.




- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron


*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.*