

PROVINCIE FRIESLAND
Afdeling Landinrichting

Buro no. 305-02

G.S. stempel PROVINCIE FRYSLAN

Doc. nr.: 502717 ✓

Class. nr.: -1-054.1

Ingek.: 16 DEC 2004

Team: [REDACTED]

Beh. door: Teamleider; AWB. weken 6

voor kennisg. aangenomen/tel. afgedaan

- ontvangen op:
- ontvangstbev. verz. op:
- e.v. aanvullende informatie ontvangen op:
- verzending om advies naar:
- Consulent N.M.F. ontv.

VERZOEK TOT SUBSIDIABELVERKLARING VAN EEN GEBIED
(in te zenden in 2-voud)

Verzoeker/eerstegegadijde: 1) It Fryske Gea, Provinciale Vereniging voor Natuurbescherming

datum: 15-12-2004

1. Algemene gegevens over de aankoop:

a. naam gebied: Wûnseradiel

b. aan te kopen:

102.95.80

ha bestaande uit

ha relatienota-reservaat 2) aangeduid met no.

102.95.80

ha natuurontwikkeling

ha traditioneel natuurgebied

ha cultuurgrond (oud beleid)

c. nieuwe/aanvullende aankoop ha reeds in bezit 3)

d. ligging en ruimtelijke aanduiding van de aankoop

Kadastraal gemeente	sectie nr.	opp. in ha	top. kaart nr.	indicatie streekplan	bestemming bestemmingsplan
zie bijlage					

- 1) Wanneer verschil tussen verzoeker en eerstegegadijde, dit motiveren.
- 2) Aangeven het nummer van het terrein in de nota "De ruimtelijke reservering van relatienotagebieden" indien dit van toepassing is, de ruilverkaveling waarbinnen het reservaat is gelegen.
- 3) Gebied aangeven, zo mogelijk op kadastrale ondergrond of anders op topografische kaart (1 : 25.000). Tevens de beoogde of vastgestelde begrenzing voor het gehele gebied aangeven.

Specificatie van de aankoop

soort grond	opp. in ha	kosten per ha in €	totale kosten in €
- bouwland verpacht			
pachtvrij			
- weiland verpacht			
pachtvrij			
- hooiland verpacht			
pachtvrij			
- schraalland verpacht			
pachtvrij			
- water			
- ruigte			
- riet			
- griend			
- stuifzand			
- heide			
- naaldbos			
- loofbos			
- aanplanting/singel			
- opstallen met erf			
- diversen			

Percelen zijn gelegen in ruilverkaveling Wonsera-deel-Zuid, zodra de rvk is afgerond en de rvk-lasten bekend zijn zullen wij de rente afkopen en hiervoor een aparte subsidieaanvraag indienen.

e. Koopsom €

bijkomende kosten

bijzondere kosten 1)

totale verwervingskosten

totale verwervingskosten

per ha

waarvan nu ten laste

van de provincie (50%)

€ 636.019,54

1) expliciteren op pag. 4

- De koopsom is gebaseerd op:
- ~~taxatierapport~~ (bijgevoegd)
 - ~~onderhandeling~~ (motiveren op pag. 4)
 - ~~publieke veiling~~
 - door D.B.L. in rekening gebrachte koopsom

Wanneer gedeelten van de koopsom anders dan door subsidies (rijk, provincie) worden gedekt, de overige dekking op pag. 4 vermelden.

f. Naam verkoper(s): BGL

Stand van zaken verkoop

- ~~nog vertrouwelijk overleg~~
- voorlopig koopcontract gesloten, datum passeren akte: 15-03-2005
- ~~reeds aangekocht~~

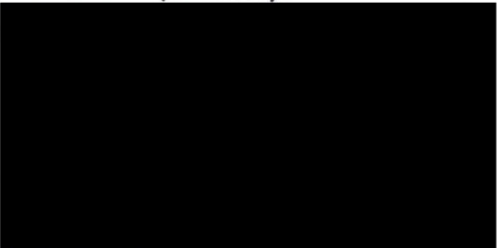
DE VOLGENDE PUNTEN APART BEHANDELEN (Op pagina 4)

2. Motieven voor aankoop: zie toelichting

Aandachtspunten: betekenis, zeldzaamheid, ongestoordheid, kwetsbaarheid, vervangbaarheid, bedreiging, beheerbaarheid.

3. Welke andere instrumenten dan aankoop zijn voorhanden? Geen

4. Hoofddlijnen van het te voeren beheer:

- Globale omschrijving van het noodzakelijk geachte beheer, de financiële consequenties en de dekking.
- Eigen beheer/beheer met inschakeling van derden (landbouw).
- Openstelling (recreatie medegebruik) 
(te behandelen op pag. 4)

Olteterp, 15-12-2004

, hoofd beheer