

Van: " " <"@dantumadiel.frl>
Verzonden: dinsdag 20 mei 2025 14:30
Aan: " " <"@fryslan.frl>
Cc: " " <"@fryslan.frl>; " " <"@fryslan.frl>; " " <"@fryslan.frl>; " " <"@dantumadiel.frl>
Onderwerp: RE: appartementen Feanwâlden
Bijlage(n): DO-S6 Tekening Klic.pdf, DO-S5 Situatie Klic Variant 1.pdf, DO-S1 Situatie Variant 5.pdf, DO-S2 Situatie Verkaveling Met Weg.pdf, DO-S3 Situatie Totaal Plangebied.pdf, DO-S4 Situatie Totaal Openbaar Gebied.pdf, 4 vogel.jpg, 4_10 - Foto.jpg, 4_imp 1.jpg, 4_imp 2.jpg, 4_imp 3.jpg, 4_imp 4.jpg, 4_imp 5.jpg

Goeiemiddag " ,

In verband met het overleg van morgen stuur ik je alvast wat stukken door.

Tot morgen om half 10.

Met vriendelijke groet,

"

Beleidsmedewerker ruimtelijke ordening
Team Omgeving en Economie

✉ " @dantumadiel.frl

👤 werkdagen: "



Postbus 22, 9104 Damwâld
(0511) 71 70 00
(06) 398 27 903 | WhatsApp
info@dantumadiel.frl
www.dantumadiel.frl

Van: " " <"@fryslan.frl>
Verzonden: donderdag 10 april 2025 13:32
Aan: " " <"@dantumadiel.frl>
CC: " " <"@fryslan.frl>; " " <"@fryslan.frl>; " " <"@fryslan.frl>
<"@fryslan.frl>
Onderwerp: appartementen Feanwâlden

Goedemiddag " ,

We hebben kennisgenomen van het stuklopen van het overleg tussen de initiatiefnemers en de ontwerpers van het park.

Jammer dat beide partijen er niet uit zijn gekomen. "

We hebben intern besproken hoe we hier vanuit de provincie op moeten reageren.
Niet ter discussie staat dat er mogelijkheden zijn voor het realiseren van appartementen in de buurt van het station. Alleen past het ontwerp dat er ligt naar ons idee niet in de visie die voor het gebied is opgesteld. Met andere woorden: het park hoeft geen "leeg" park te blijven.

De opgave gaat misschien zelfs wel verder. Door de (belangrijkere) OV-functie die Feanwâlden heeft gekregen is de druk op de parkeervoorzieningen groot. Mogelijk dat in het gebied daar nog wel een uitbreiding in nodig is. En misschien is er nog wel meer ruimte voor een verdere verstedelijking. Dat zouden we willen verkennen in een gesprek.

Daarom zouden wij het volgende willen voorstellen:

Voordat de procedure voor het appartementencomplex wordt doorgezet, adviseren wij een overleg te organiseren. Samen (gemeente en provincie) met de ontwerpers van het park bekijken op welke manier deze (en andere verstedelijkingsopgaven (parkeren, meer appartementen?)) kunnen landen in dit gebied. Daarbij kijken naar de opgaven die er liggen en die op ons afkomen en de manier waarop dat in grotere samenhang een plek kan krijgen in het gebied. Wanneer we met elkaar de randvoorwaarden scherp hebben, kunnen we het gesprek aangaan met de ontwikkelaar.

Het gaat dan dus niet alleen om een stukje woningbouw, maar ook over het verder doorontwikkelen van de OV-functie van het dorp.

We horen graag of jullie op dit voorstel ingaan.

Met vriendelijke groet,

 J
J
J

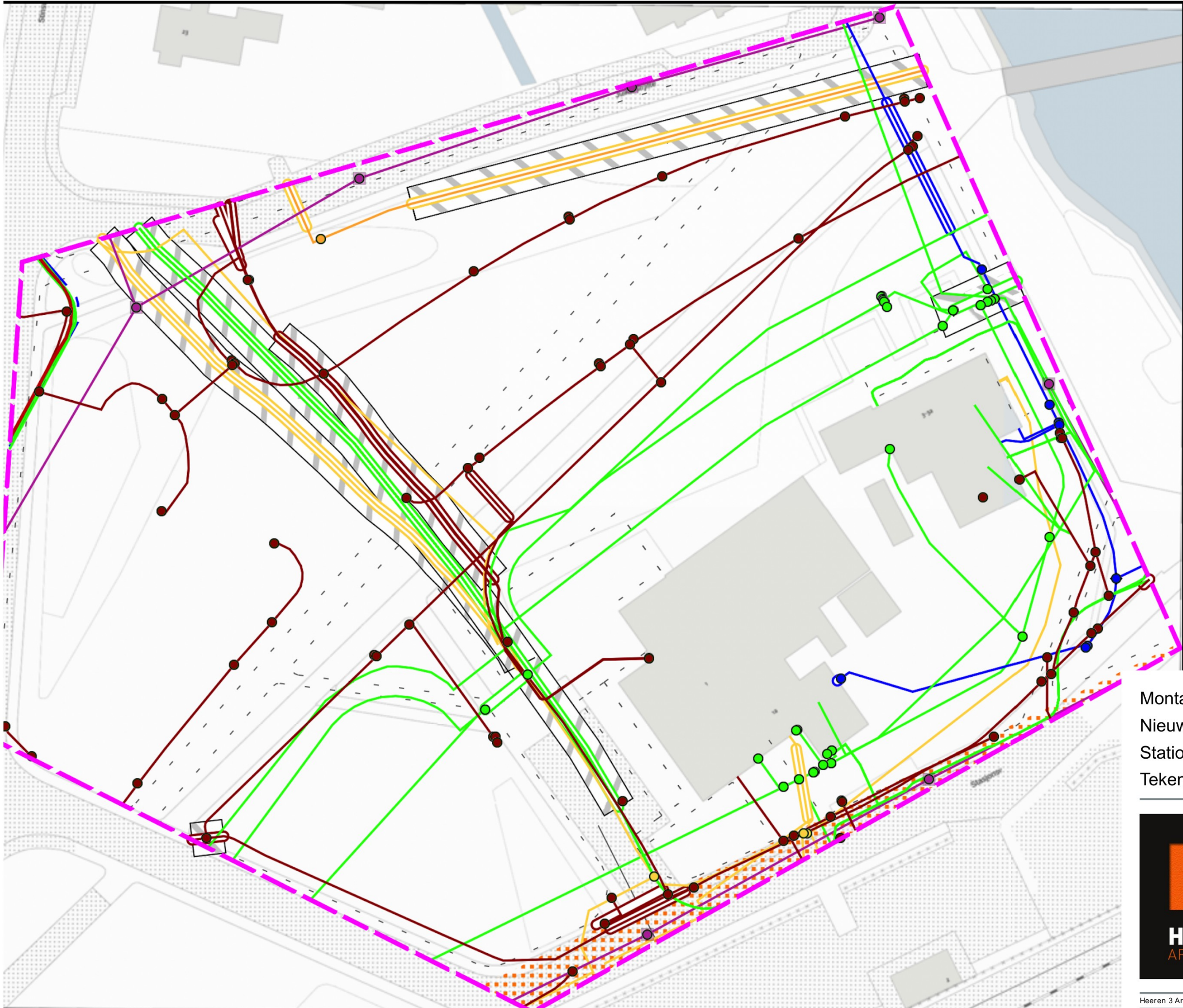
<< Disclaimer >>

Persoonsgegevens en privacy

De provinsje Fryslân giet sekuer mei jo persoonsgegevens om en hannelet neffens de Algemene verordening gegevensbescherming en de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming. Lês [hier](#) ús Privacyferklearring.

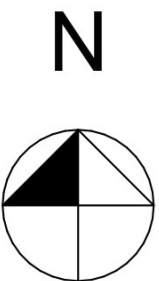
Persoonsgegevens en privacy

De provincie Fryslân gaat zorgvuldig om met uw persoonsgegevens en handelt overeenkomstig de Algemene verordening gegevensbescherming en de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming. Lees [hier](#) onze Privacyverklaring.



- Discipline - netbeheerder
- Buisleiding Gevaarlijke Inhoud - N.V. Nederlandse Gasunie Oost
 - Gas Hoge Druk - Stedin Netbeheer B.V. S&O - KLIC (WIN) beheer
 - Gas Lage Druk - Stedin Netbeheer B.V. S&O - KLIC (WIN) beheer
 - Middenspanning - Liander N.V. Pac 2Ai68G2
 - Laagspanning - Liander N.V. Pac 2Ai68G2
 - Datatransport - KPN B.V. Centercode 13395, de heer M. Drie.
 - Datatransport - N.V. Kabeltelevisie N.O. Friesland
 - Datatransport - Ziggo B.V.
 - Water - Vitens 4500162926
 - Riool Vrijval - Gemeente Noardeast-Fryslân & Dantumadiel

onderlegger klic onzeker!



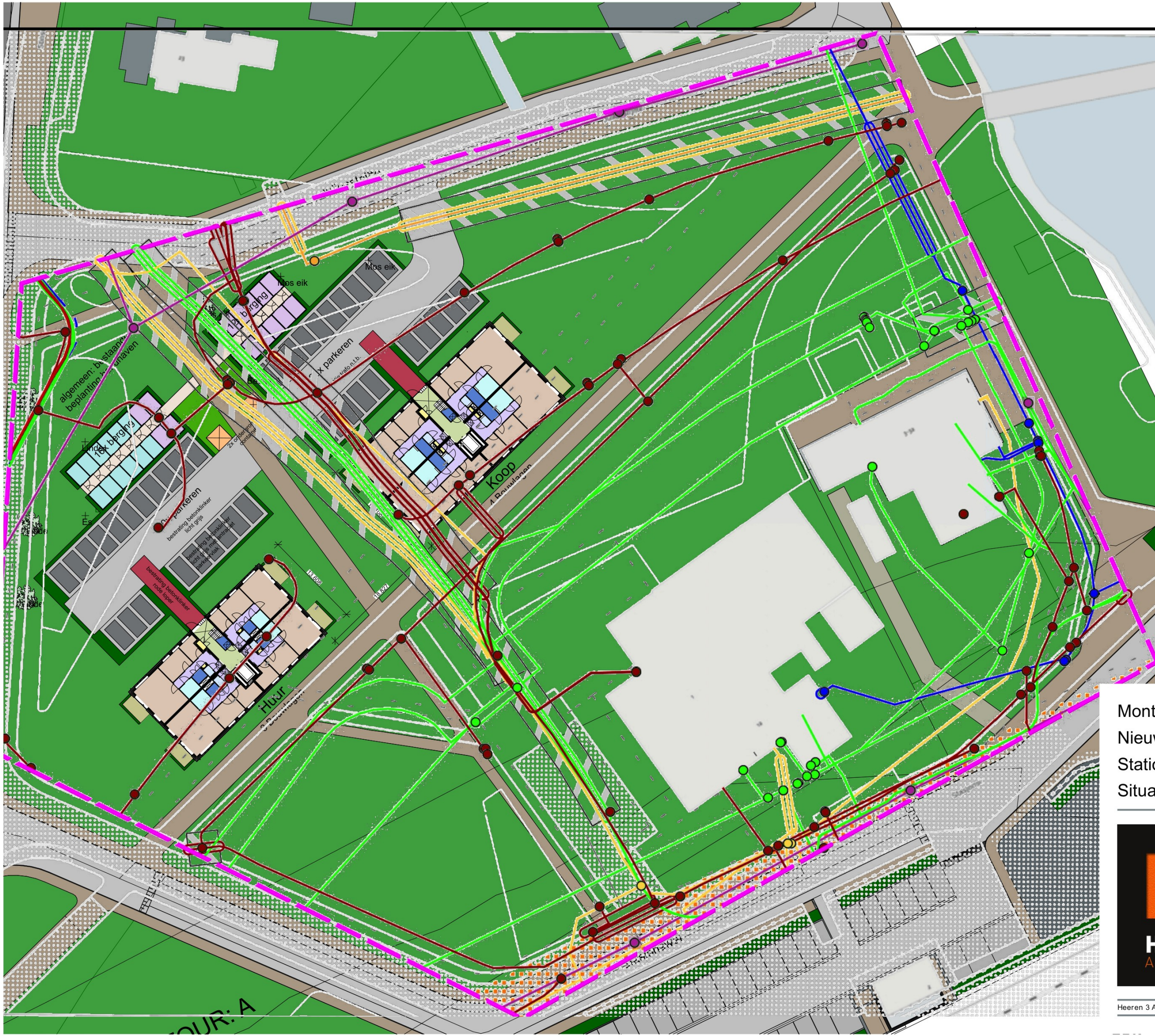
Montagne
Nieuwbouw appartementen
Stationsgebied Feanwalden
Tekening Klic

HEEREN 3
ARCHITECTEN

MONTAGNE
ADVIES EN ONTWIKKELING

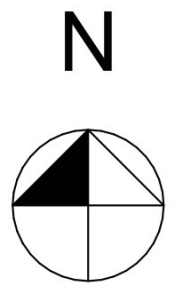
schaal
datum 03-04-2025
gewijzigd .

2235-DO-S6



- Discipline - netbeheerder
- Buisleiding Gevaarlijke Inhoud - N.V. Nederlandse Gasunie Oost
 - Gas Hoge Druk - Stedin Netbeheer B.V. S&O - KLIC (WIN) beheer
 - Gas Lage Druk - Stedin Netbeheer B.V. S&O - KLIC (WIN) beheer
 - Middenspanning - Liander N.V. Pac 2Ai68G2
 - Laagspanning - Liander N.V. Pac 2Ai68G2
 - Datatransport - KPN B.V. Centercode 13395, de heer M. Drie.
 - Datatransport - N.V. Kabeltelevisie N.O. Friesland
 - Datatransport - Ziggo B.V.
 - Water - Vitens 4500162926
 - Riool Vrijverval - Gemeente Noardeast-Fryslân & Dantumadiel

onderlegger klic onzeker!

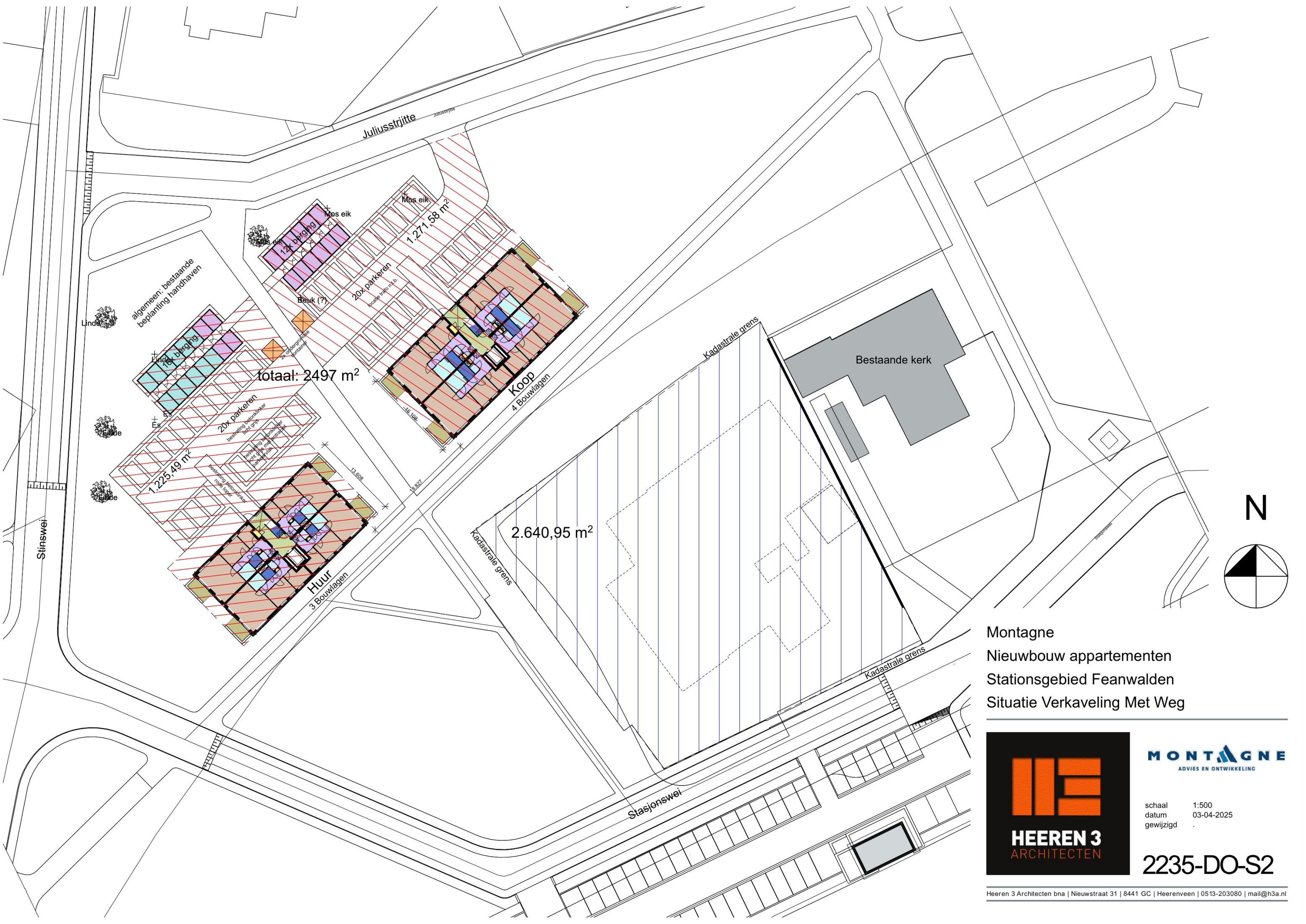


Montagne
Nieuwbouw appartementen
Stationsgebied Feanwalden
Situatie Klic Variant 1



schaal 1:500
datum 03-04-2025
gewijzigd

2235-DO-S5

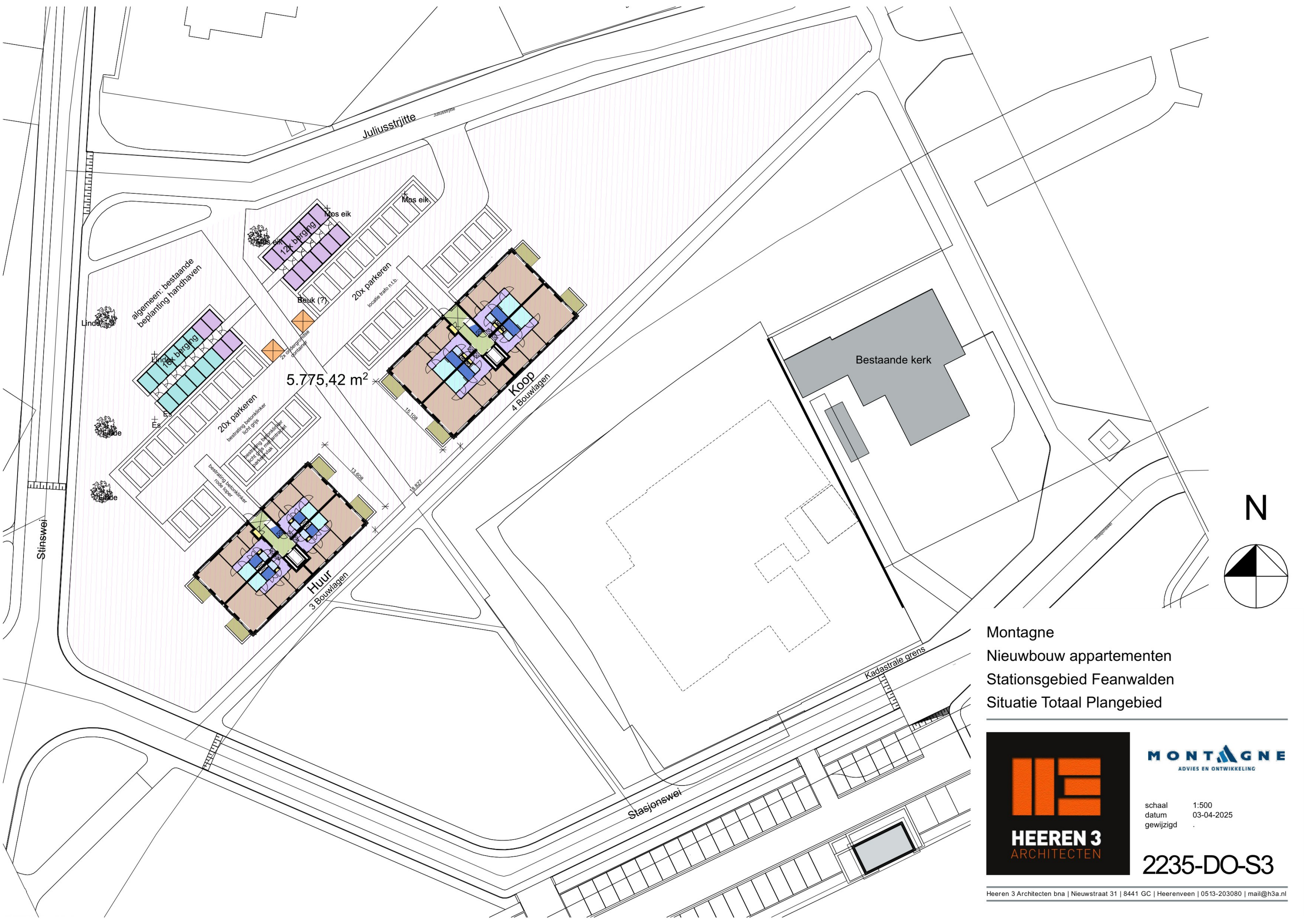


Montagne
Nieuwbouw appartementen
Stationsgebied Feanwalden
Situatie Verkaveling Met Weg



schaal 1:500
datum 03-04-2025
gewijzigd .

2235-DO-S2

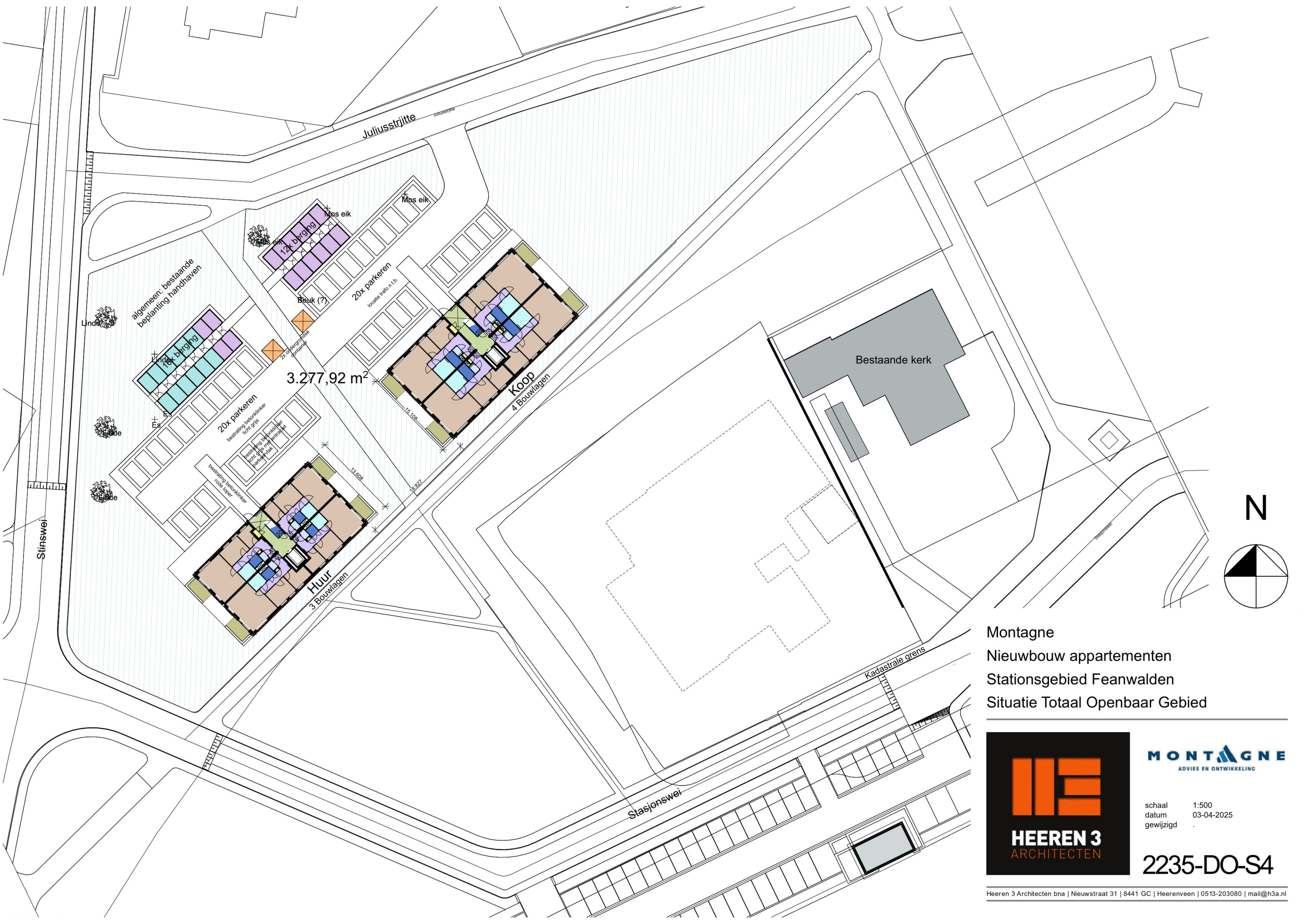


Montagne
Nieuwbouw appartementen
Stationsgebied Feanwalden
Situatie Totaal Plangebied



schaal 1:500
datum 03-04-2025
gewijzigd .

2235-DO-S3



Montagne
Nieuwbouw appartementen
Stationsgebied Feanwalden
Situatie Totaal Openbaar Gebied



schaal 1:500
datum 03-04-2025
gewijzigd .

2235-DO-S4















Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter