

Offertenummer: 22672-1

Protestantse kerk  
t.a.v. [REDACTED]  
Tsjerkebuorren 4  
8495 KH ALDEBOARN  
**--Alleen per mail--**

Tirns 3 mei 2024,

Geachte [REDACTED],

In dank van uw aanvraag ontvangt u hierbij onze offerte voor de werkzaamheden t.b.v. verduurzaming van het Andringahuis in Aldeboarn Protestantse Kerk.  
E.e.a. zoals uitgewerkt in bijgevoegde begroting 22672-1 d.d. 03/05/24

De prijs voor de uit te voeren werkzaamheden bedraagt:

|                                   |   |                   |
|-----------------------------------|---|-------------------|
| Totaal (exclusief BTW)            | € | 123.966,94        |
| BTW 21,00 % over € 123.966,94     | € | 26.033,06         |
| <b>Eindtotaal (inclusief BTW)</b> | € | <b>150.000,00</b> |

**Bijzonderheden:**

- \* Bovenstaande prijs geldt voor omschreven werkzaamheden, niet genoemde werkzaamheden worden als meerwerk met u afgerekend.
- \* Prijs is gebaseerd op het huidige prijspeil, tussentijdse prijsstijgingen worden doorberekend.
- \* De in de begroting vermelde stelposten zijn bruto stelposten (hierin zit 10% aannemersprovisie inbegrepen)
- \* Tijdstip van uitvoering in overleg. Houdt er rekening mee dat wij uw werk niet eerder in kunnen plannen nadat we van u een definitieve opdracht hebben ontvangen.
- \* Betaling vindt plaats in termijnen.
- \* Aan asbesthoudende materialen worden geen werkzaamheden verricht.
- \* Indien wij tijdens onze werkzaamheden persoonsgegevens van u ontvangen, zullen wij hier, conform de wet AVG, op een behoorlijke en zorgvuldige wijze mee omgaan. Alle maatregelen zijn gericht op het voorkomen van verlies of enige andere vorm van onrechtmatige verwerking van uw persoonsgegevens.
- \* In afwijking van artikel 7:757a van het Burgerlijk Wetboek verstrekken wij u geen opleverdossier met betrekking tot het tot stand gebrachte bouwwerk.

Wij vertrouwen erop u een duidelijke en passende aanbieding te hebben gedaan en zijn graag bereid e.e.a. met u door te nemen.

Indien u akkoord gaat met deze offerte, verzoeken wij u vriendelijk de bladzijden te voorzien van uw paraaf voor gezien en onderstaand getekend aan ons te retourneren. Wanneer u dat doet is er sprake van een contract. U gaat dan niet alleen akkoord met de offerte, maar ook met de bijgevoegde Algemene Voorwaarden voor Aanneming van werk voor Zakelijke opdrachtgevers 2023 (AVA Zakelijk 2023)

Met vriendelijke groet,

**Bouwbedrijf Bootsma b.v.**

d.d. ....-....- '24  
Voor akkoord,

**Protestantse kerk Aldeboarn**

t.a.v. 

**Bijlagen:**

- Open begroting 22672-1 d.d. 03/05/24
- AVA Zakelijk 2023

Begroting : 22672-1  
Project : 222341.0001

Geprint : 03/05/24 10:50

Blad: 1

## Protestantse Kerk - Verduurzaming -

Opdrachtgever : Protestantse kerk Aldeboarn  
t.a.v. [REDACTED] J  
Tsjerkebuorren 4  
8495 KH ALDEBOARN

Tel :  
Mobiel : 06-[REDACTED] J



Terpstrjitte 5  
8632 WJ Tirns  
T. 0515 56 93 94  
www.bootsma-tirns.nl

| Post      | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Hoeveelheid | Eenheid | Totaal |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|--------|
| 01        | <b>ALGEMEEN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |         |        |
| 01.01     | <b><u>ALGEMEEN</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |             |         |        |
| 01.01.002 | <ul style="list-style-type: none"><li>- Calculatie is gebaseerd op de uit te voeren werkzaamheden t.b.v. verduurzaming Andringahuis in Aldeboarn</li><li>- E.e.a. conform:<ul style="list-style-type: none"><li>* opname werk</li><li>* zoals in deze begroting is uitgewerkt; deze begroting is leidend voor de door ons uit te voeren werkzaamheden</li></ul></li><li>- Geen werkzaamheden aan de constructie gerekend</li><li>- Prijs is gebaseerd op het huidige prijspeil, tussentijdse prijsstijgingen worden doorberekend. Houdt hier rekening mee zeker gezien de huidige marktsituatie!</li><li>- Begrote isolatiewaarden:<ul style="list-style-type: none"><li>* Hellend dak: R.c 6,3</li><li>* Plat dak: R.c. 6,3</li><li>* nieuwe beglazing HR++ met een U-waarde van 1.1</li></ul></li><li>- Uitgangspunt is dat de werkzaamheden in 1 fase worden uitgevoerd en vergunningsvrij zijn</li></ul> |             |         |        |
|           | <b>Totaal ALGEMEEN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |             |         |        |
| 01.03     | <b><u>NUTSVOORZIENINGEN</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |         |        |
| 01.03.002 | <ul style="list-style-type: none"><li>- Water en stroom worden door opdrachtgever ter beschikking gesteld</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |             |         |        |
|           | <b>Totaal NUTSVOORZIENINGEN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |         |        |
| 01.04     | <b><u>TERREININRICHTING</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |         |        |
| 01.04.002 | <ul style="list-style-type: none"><li>- Toilet- en schaftvoorziening worden door opdrachtgever ter beschikking gesteld</li><li>- Opdrachtgever zorgt voor een vrije werkruimte</li><li>- Evt. afdekken van meubilair door opdrachtgever; wij dekken de vloer en trap af met stucloper/ houten platen waar nodig</li><li>- Tijdens de werkzaamheden zullen we de daken waar nodig afdekken. Dit doen we met dekkleden zo goed als we kunnen. Wij zijn echter niet aansprakelijk voor eventuele schade welke er alsnog kan ontstaan door wind en regen</li><li>- Geen voorzieningen aan bestrating en gazon gerekend</li><li>- Geen bouwhekken gerekend</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                              |             |         |        |
|           | <b>Totaal TERREININRICHTING</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |         |        |
|           | <b>Totaal ALGEMEEN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |             |         |        |
| 04        | <b>STEIGERWERK + LIFT</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |             |         |        |
| 04.02     | <b><u>WERKZAAMHEDEN</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             |         |        |

## Protestantse Kerk - Verduurzaming -



| Post         | Omschrijving                                                                                                                                        | Hoeveelheid | Eenheid | Totaal |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|--------|
| 04.02.002    | - Leveren en aanbrengen steigerwerk rondom de woning                                                                                                |             |         |        |
|              | - Incl. het plaatsen van een kantelbare bouwlift                                                                                                    |             |         |        |
| 04.02.004    | Transport steigermateriaal heen en terug + monteren/demonteren steigerwerk                                                                          | 1,00        | Tot     |        |
| 04.02.006    | Huur steigerwerk /week                                                                                                                              | 8,00        | Wkn     |        |
| 04.02.008    | Transport aan- en afvoer                                                                                                                            | 1,00        | Tot     |        |
| 04.02.010    | Kantelbare lift montage/demontage                                                                                                                   | 1,00        | Tot     |        |
| 04.02.012    | Huur per week                                                                                                                                       | 8,00        | Wkn     |        |
| 04.02.014    | Transport aan- en afvoer                                                                                                                            | 1,00        | Tot     |        |
|              | <b>Totaal WERKZAAMHEDEN</b>                                                                                                                         |             |         |        |
|              | <b>Totaal STEIGERWERK + LIFT</b>                                                                                                                    |             |         |        |
| <b>06</b>    | <b>DAKWERK</b>                                                                                                                                      |             |         |        |
| <b>06.04</b> | <b><u>DAKWERK HELLEND DAK</u></b>                                                                                                                   |             |         |        |
| 06.04.002    | - Het gaat om het isoleren van het hellend dak                                                                                                      |             |         |        |
|              | - Oppervlakte dak circa 115 m2                                                                                                                      |             |         |        |
|              | - De isolatiewaarde van het oude dak is nihil; wij brengen isolatieplaten aan met een Rd-waarde van 6,31                                            |             |         |        |
| 06.04.006    | Materiaal t.b.v. bescherming dakgoot                                                                                                                | 1,00        | Tot     |        |
| 06.04.008    | Stelpost herstelwerk aan rotte onderconstructie en evt. behandeling met houtwormdood:                                                               | 1,00        | Tot     |        |
|              | - materiaal: € 250,00                                                                                                                               |             |         |        |
|              | - werkloon: 24 manuren                                                                                                                              |             |         |        |
| 06.04.010    | Isolatie Renova dakplaat 130 mm                                                                                                                     | 115,20      | M2      |        |
| 06.04.016    | Vrachtkosten                                                                                                                                        | 1,00        | Tot     |        |
| 06.04.018    | Folie polytex pro (3 x 50 mtr.)                                                                                                                     | 150,00      | M2      |        |
| 06.04.020    | Vuren c geschaafd 21 x 48 mm tengel                                                                                                                 | 320,00      | Mtr     |        |
| 06.04.022    | Vuren c geschaafd 21 x 48 mm panlat                                                                                                                 | 450,00      | Mtr     |        |
| 06.04.024    | Vuren c geschaafd 28 x 195 mm ruiterschroot                                                                                                         | 10,80       | Mtr     |        |
| 06.04.026    | Dakpannen                                                                                                                                           | 1.850,00    | Stk     |        |
| 06.04.032    | Ventilatiepannen                                                                                                                                    | 20,00       | Stk     |        |
| 06.04.034    | Vorsten                                                                                                                                             | 36,00       | Stk     |        |
| 06.04.038    | Hoekkeper beginvorst                                                                                                                                | 4,00        | Stk     |        |
| 06.04.042    | Vrachtkosten                                                                                                                                        | 1,00        | Tot     |        |
| 06.04.046    | Combi dakvoetprofiel zwart/rood 1 mtr                                                                                                               | 50,00       | Stk     |        |
| 06.04.048    | Hoekkeperband Monier Universele ruiterrol Optivent 300-340mm 5 mtr rol                                                                              | 15,00       | mtr     |        |
| 06.04.050    | Panhaken, vorsthaken                                                                                                                                | 1,00        | Tot     |        |
| 06.04.056    | Werkzaamheden dakwerk                                                                                                                               | 2,00        | Man     |        |
| 06.04.058    | Afvoeren afval                                                                                                                                      | 1,00        | Tot     |        |
|              | <b>Totaal DAKWERK HELLEND DAK</b>                                                                                                                   |             |         |        |
| <b>06.06</b> | <b><u>DAKRAMEN</u></b>                                                                                                                              |             |         |        |
| 06.06.002    | - Het aanbrengen van een 2-tal nieuwe dakramen in de bestaande sparingen voorzien van HR++ glas; deze ter vervanging van de dakramen met enkel glas |             |         |        |
| 06.06.006    | Dakraam Velux GGL2070 CK02 55x78 + gootst                                                                                                           | 1,00        | Stk     |        |
| 06.06.006    | Dakraam Velux GGL2050 MK04 78x98 + gootst                                                                                                           | 1,00        | Stk     |        |
| 06.06.016    | Aanbrengen nieuwe dakramen incl. eenvoudig aftimmeren aan binnenzijde                                                                               | 2,00        | Stk     |        |
|              | <b>Totaal DAKRAMEN</b>                                                                                                                              |             |         |        |
| <b>06.08</b> | <b><u>DAKKAPellen</u></b>                                                                                                                           |             |         |        |
| 06.08.002    | - Het leveren en aanbrengen van een 2-tal prefab dakkapellen; beide uitgevoerd met plat dak                                                         |             |         |        |
|              | - Afmeting als bestaand                                                                                                                             |             |         |        |
|              | - Incl. aftimmeren aan de binnenzijde                                                                                                               |             |         |        |
|              | - Isolatie waarde dak 6,3; isolatiewaarde zijwangen 4,7                                                                                             |             |         |        |
|              | - Glas HR++ met een U-waarde van 1.1                                                                                                                |             |         |        |



## Protestantse Kerk - Verduurzaming -



| Post         | Omschrijving                                                                                                                                                                 | Hoeveelheid | Eenheid | Totaal |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|--------|
| 06.08.004    | Vorbereidende werkzaamheden                                                                                                                                                  | 1,00        | Tot     |        |
| 06.08.006    | Leveren en aanbrengen dakkapel                                                                                                                                               | 1,00        | Tot     |        |
| 06.08.008    | Aftimmeren dakkapellen                                                                                                                                                       | 1,00        | Tot     |        |
|              | <b>Totaal DAKKAPELLEN</b>                                                                                                                                                    |             |         |        |
| <b>06.09</b> | <b><u>KOZIJN VOORGEVEL</u></b>                                                                                                                                               |             |         |        |
| 06.09.002    | - Het vervangen van het kozijn van de voorgevel op 1e verdieping voor een kunststofkozijn met loog                                                                           |             |         |        |
|              | - Nieuw kozijn voorzien van vast glas HR++ met een U-waarde van 1.1                                                                                                          |             |         |        |
|              | - Incl. eenvoudig aftimmeren kozijn aan binnenzijde                                                                                                                          |             |         |        |
| 06.09.004    | Maken mal t.b.v. nieuw kozijn                                                                                                                                                | 1,00        | Tot     |        |
| 06.09.006    | Maken stelkozijn in werkplaats                                                                                                                                               | 1,00        | Tot     |        |
| 06.09.008    | Verwijderen en afvoeren bestaand kozijn incl. plaatsen stelkozijn                                                                                                            | 1,00        | Tot     |        |
| 06.09.010    | Leveren + aanbrengen nieuw kozijn                                                                                                                                            | 1,00        | Tot     |        |
| 06.09.012    | Aftimmeren binnenzijde                                                                                                                                                       | 1,00        | Tot     |        |
|              | <b>Totaal KOZIJN VOORGEVEL</b>                                                                                                                                               |             |         |        |
| <b>06.12</b> | <b><u>DAKWERK PLAT DAK</u></b>                                                                                                                                               |             |         |        |
| 06.12.002    | - Oppervlak platte dak circa 185M2                                                                                                                                           |             |         |        |
|              | - Slopen en afvoeren bestaande zinken dak                                                                                                                                    |             |         |        |
|              | - Aanbrengen noodlaag / dampremmer 3mm dakbedekking                                                                                                                          |             |         |        |
|              | - Aanbrengen van een 140mm houten opstand + loodslabbe welke over de dakpannen heen valt                                                                                     |             |         |        |
|              | - Aanbrengen 140mm PIR ALU isolatie (2 x 70mm) Rc= 6.3; de huidige isolatie van het plat dak is nihil                                                                        |             |         |        |
|              | - Leveren en waterdicht inwerken van 2 x vlakglas lichtkoepel dagmaat 700x700mm                                                                                              |             |         |        |
| 06.12.004    | Vuren sls /mls 38 x 140 mm                                                                                                                                                   | 65,00       | Mtr     |        |
| 06.12.006    | Lood 18 pds per M2                                                                                                                                                           | 16,00       | M2      |        |
| 06.12.008    | Bouwkundige werkzaamheden plat dak                                                                                                                                           | 2,00        | Man     |        |
| 06.12.010    | Aanbrengen isolatie/ dakbedekking e.d.                                                                                                                                       | 1,00        | Tot     |        |
| 06.12.012    | Aftimmeren lichtkoepels aan binnenzijde                                                                                                                                      | 2,00        | Stk     |        |
|              | <b>Totaal DAKWERK PLAT DAK</b>                                                                                                                                               |             |         |        |
| <b>06.16</b> | <b><u>DAKGOTEN/BOEIEN/AANSLUITING HELLEND DAK MET METSELWERK</u></b>                                                                                                         |             |         |        |
| 06.16.002    | - T.b.v. werkzaamheden aan dakgoten, boeien, lood in schoorstenen en aansluitingen hellend dak met opgaand metselwerk hebben we een stelpost begroot van € 7.500,- excl. BTW |             |         |        |
| 06.16.004    | Stelpost werkzaamheden dakgoten/boeien en aansluiting metselwerk                                                                                                             | 1,00        | Tot     |        |
|              | <b>Totaal DAKGOTEN/BOEIEN/AANSLUITING HELLEND DAK MET METSELWERK</b>                                                                                                         |             |         |        |
| <b>06.90</b> | <b><u>DIVERSEN</u></b>                                                                                                                                                       |             |         |        |
| 06.90.008    | Werkvoorbereiding / uitvoering                                                                                                                                               | 1,00        | Tot     |        |
| 06.90.010    | Afvoeren afval en opruimen tijdens de bouw                                                                                                                                   | 1,00        | Tot     |        |
| 06.90.012    | Laden en lossen tijdens de bouw                                                                                                                                              | 1,00        | Tot     |        |
|              | <b>Totaal DIVERSEN</b>                                                                                                                                                       |             |         |        |
| <b>06.92</b> | <b><u>ONVOORZIEN</u></b>                                                                                                                                                     |             |         |        |
| 06.92.002    | - T.b.v. onvoorzien hebben we een stelpost begroot van € 2.500,- excl. btw                                                                                                   |             |         |        |
| 06.92.004    | Stelpost onvoorzien                                                                                                                                                          | 1,00        | Tot     |        |
|              | <b>Totaal ONVOORZIEN</b>                                                                                                                                                     |             |         |        |

Begroting : 22672-1  
Project : 222341.0001

Geprint : 03/05/24 10:50

Blad: 4

## Protestantse Kerk - Verduurzaming -



| Post      | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Hoeveelheid | Eenheid | Totaal     |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|------------|
| 06.96     | <b><u>AFRONDING</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |             |         |            |
| 06.96.002 | Afronding                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1,00        | Tot     |            |
|           | <b>Totaal AFRONDING</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |             |         |            |
| 06.98     | <b><u>OVERIGE NIET GEREKEND</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |         |            |
| 06.98.002 | <ul style="list-style-type: none"><li>- Eventuele kosten bouwaanvraag + legeskosten</li><li>- Vergunningscheck</li><li>- Schilderwerk incl. voorbereidende werkzaamheden als dichten schroef- en spijker-gaten, evt. kitwerk en schuren stucwerk e.d.</li><li>- Stucadoorswerkzaamheden</li><li>- Werkzaamheden tuin / bestrating</li><li>- Asbestinventarisatie en evt. werkzaamheden aan asbest</li><li>- Schoonmaakkosten</li><li>- Technisch installatiewerk</li><li>- Opruimen en afvoeren afval van derden</li><li>- Evt. aanvullende eisen gemeente/brandweer</li><li>- CAR verzekering derden</li><li>- Niet genoemde werkzaamheden</li></ul> |             |         |            |
|           | <b>Totaal OVERIGE NIET GEREKEND</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |         |            |
|           | <b>Totaal DAKWERK</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |         | 115.395,50 |
|           | <b>Totaal (exclusief BTW)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |         | 123.966,94 |
|           | <b>BTW 21,00 % over 123.966,94</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |             |         | 26.033,06  |
|           | <b>Eindtotaal (inclusief BTW)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |             |         | 150.000,00 |

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

### **K** Art. 5.1 lid 2 sub f

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens

### **P** Art. 5.1 lid 5

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.