

Advies op verzoek van de Provincie (OLOnummer 7498357):

Wij adviseren (op dit moment) negatief voor de aanvraag omgevingsvergunning 1^e fase (milieu en planologie) voor de bouw van een groengasinstallatie. Hierna leest u onze inhoudelijke overwegingen.

Bevoegdheid

Op grond van art. 6.1 van het Bor is het college van burgemeester en wethouders aangewezen als adviseur voor de bij de ingediende aanvragen. De Provincie is bevoegd gezag bij de behandeling van de aangevraagde omgevingsvergunning. Wij geven advies betreffende het onderdeel "handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening" (aanvraag 1^e fase) voor het onderdeel milieu draagt de Fumo zorg.

Project

Met de Groen Gasinstallatie wordt met verschillende reststromen (voornamelijk dierlijke bijproducten) een duurzaam alternatief voor aardgas geproduceerd, groen gas, dat beschikbaar komt voor de regio. Voor een uitgebreidere omschrijving van het project verwijzen wij naar de ruimtelijke onderbouwing.

Strijdigheid met bestemmingsplan

Het bouwplan is in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan (Burgum Sumar bedrijventerreinen kanaalzone 2008).

Het plan is strijdig met artikel 2 lid 3 sub b. De hoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zal ten hoogste 5m bedragen. De aangevraagde installaties zijn hoger dan 5 meter.

Het plan is strijdig met artikel 1 lid a. Deze gronden zijn bedoeld voor groenvoorzieningen en daarbijbehorende bouwwerken. De aanvraag draagt niet bij aan de groenvoorziening en is daarmee strijdig.

Procedure

De aangevraagde vergunning kan alleen verleend worden met de uitgebreide voorbereidingsprocedure art. 2.12 lid 1, sub a onder 3^o Wabo. Hiervoor geldt op grond van art. 2.27 Wabo dat een "verklaring van geen bedenkingen, vvgb" door onze gemeenteraad moet worden afgegeven alvorens een (ontwerp) omgevingsvergunning kan worden verleend. Wij hebben onze gemeenteraad voorgesteld om de betreffende (ontwerp) vvgb af te geven.

Echter op 14 december heeft onze gemeenteraad ons voorstel om een ontwerp-vvgb af te geven geweigerd. De reden hiervoor vindt u in het bijgevoegde ontwerp wegeringsbesluit en bijlagen.

Advies en vervolg

In dit geval geven wij u het advies om op dit moment geen toepassing te geven aan art. 2.12 lid 1, sub a onder 3^o Wabo om van ons bestemmingsplan af te wijken.

Wij adviseren u een (ontwerp) weigering voor de omgevingsvergunning met een (ontwerp) weigering voor de vvgb ter inzage te leggen en te publiceren volgens de wettelijke vereisten.

Het betreft hier een ontwerp-weigeringsbesluit. Dit betekent dat één ieder (waaronder de aanvrager van de omgevingsvergunning) op het besluit (inclusief de ontwerp weigering vvgb) dat ter inzage ligt een zienswijze mag indienen. De gemeenteraad moet in zo'n geval opnieuw met inachtneming van de zienswijze besluiten op de afgifte van de definitieve verklaring van geen bedenkingen.

Wij verzoeken u ons een afschrift van het te nemen besluit toe te sturen en eventuele zienswijzen kenbaar te maken. Dit kunt u mailen naar omgevingsvergunning@t-diel.nl, J@t-diel.nl en J@t-diel.nl

Bijlage: ontwerp weigering Verklaring van geen bedenkingen met bijlagen.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen