
**OVEREENKOMST INZAKE MAATREGELEN IN HET GEBIED FRANEKERADEEL-
HARLINGEN DIE MEDE VERBAND HOUDEN MET DE BODEMDALING ALS GEVOLG
VAN ZOUTWINNING •**

tussen

FRISIA ZOUT B.V.

PROVINCIE FRYSLÂN

WETERSKIP FRYSLÂN

GEMEENTE FRANEKERADEEL

GEMEENTE HARLINGEN

- concept versie 23 (d.d. 25-20 oktober maart 20122013) -
- uitsluitend bestemd voor discussiedoeleinden -
- aan dit concept kunnen geen rechten worden ontleend -

Deze overeenkomst komt niet tot stand dan nadat de bevoegde bestuursorganen overeenkomstig artikel 160, lid 1, sub e Gemeentewet, respectievelijk artikel 158, lid 1, sub e Provinciewet en artikel 84 Waterschapswet hebben besloten tot het aangaan van deze overeenkomst. Totdat bedoelde besluiten zijn genomen, zijn de Overheden niet gebonden. Voorafgaand aan bedoelde besluitvorming zullen de bevoegde bestuursorganen deze overeenkomst ter advisering voorleggen aan de vertegenwoordigende organen.

INHOUDSOPGAVE

Artikel 1.	Definities	4
Artikel 2.	Doel van de Overeenkomst	7
Artikel 3.	Bestuurscommissie	7
Artikel 4.	Opdracht maatregelen	8
Artikel 5.	Bijdrage in de Kosten	8
Artikel 6.	Bijdrage in de Reserveringen	9
Artikel 7.	Beperking Uitgaven	10
Artikel 8.	Betaling en zekerheden	11
Artikel 9.	Vastgoedkosten	11
Artikel 10.	Maatschappelijke plus	12
Artikel 11.	Voorovereenkomsten, voorgefinancierde kosten	13
Artikel 12.	Omzetbelasting	14
Artikel 13.	Administratie	15
Artikel 14.	Informatieverplichting	15
Artikel 15.	Aanpassen Maatregelen	15
Artikel 16.	Duur en einde van de Overeenkomst	16
Artikel 17.	Geen tussentijdse beëindiging Overeenkomst	16
Artikel 18.	Vaststelling Daadwerkelijke Bodemdaling	16
Artikel 19.	Daadwerkelijke bodemdaling groter dan Voorziene Bodemdaling en onvoorziene omstandigheden	17
Artikel 20.	Overmacht	18
Artikel 21.	Kwijting	19
Artikel 22.	Boeteclausule	19
Artikel 23.	Geheimhouding	20
Artikel 24.	Contractsoverneming	20
Artikel 25.	Toepasselijk recht en geschillenoplossing	20
Artikel 26.	Opschortende voorwaarde	21
Artikel 27.	Bijlagen	21
Artikel 28.	Kennisgevingen	21
Artikel 29.	Diversen	22

DE ONDERGETEKENDEN:

- I. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **FRISIA ZOUT B.V.** (KvK 01089417), gevestigd te Harlingen, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar zelfstandig bestuurder [J], hierna te noemen "**Frisia**";
- II. de publiekrechtelijke rechtspersoon **PROVINCIE FRYSLÂN**, gevestigd te Leeuwarden, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door [CvdK?•], handelend ter uitvoering van het besluit van [GS•], hierna te noemen "**Provincie**";
- III. de publiekrechtelijke rechtspersoon **WETTERSKIP FRYSLÂN**, gevestigd te Leeuwarden, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door [Dijkgraaf?•], handelend ter uitvoering van het besluit van [DB?•], hierna te noemen "**Wetterskip**";
- IV. de publiekrechtelijke rechtspersoon **GEMEENTE FRANEKERADEEL**, gevestigd te Franeker, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester •, handelend ter uitvoering van het besluit van [B&W•], hierna te noemen "**Gemeente Franekeradeel**";
- V. de publiekrechtelijke rechtspersoon **GEMEENTE HARLINGEN**, gevestigd te Harlingen, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester •, handelend ter uitvoering van het besluit van [B&W•], hierna te noemen "**Gemeente Harlingen**".

NEMEN HET VOLGENDE IN OVERWEGING:

- a. In het **GProjectgebied** is sprake van bodemdaling, hetgeen wordt veroorzaakt door onder andere gas- en zoutwinning. De gaswinning in het **Projectgebied Gebied** geschiedt door Vermilion; de zoutwinning geschiedt door Frisia. Frisia en Vermilion zijn op grond van artikel 6:177 lid 1 Burgerlijk Wetboek aansprakelijk voor schade die ontstaat als gevolg van de door hen veroorzaakte bodemdaling.
- b. De onder a bedoelde bodemdaling beïnvloedt de waterhuishouding in het **Projectgebied Gebied**. De waterhuishouding wordt tevens beïnvloed door klimaatverandering. Partijen wensen deze invloed op de waterhuishouding te compenseren en te herstellen en daarnaast de waterhuishoudkundige situatie te verbeteren; in lijn met diverse (inter)nationale en regionale regelingen. Partijen wensen daarnaast in het **GProjectgebied** te komen tot een robuuster waterhuishoudkundig systeem. In het **ProjectGgebied** bestaat voorts behoefte aan verbeteringen op het gebied van landbouwstructuur, natuurbeheer, landschap, toerisme en leefbaarheid.
- c. Naast het compenseren van de gevolgen van bodemdaling hebben Partijen voorts

ieder vanuit hun eigen achtergrond en verantwoordelijkheden belang bij de totstandkoming van maatregelen waarbij de onder b genoemde wensen en behoeften worden gerealiseerd. Zij hebben in dat verband onderling en met anderen overleg gevoerd over de totstandkoming en uitvoering van een inrichtingsplan voor het **Projectgebied**, waarbij waterhuishoudkundige en overige maatregelen worden getroffen ter realisering van de onder b. genoemde doelen. Partijen gaan uit van een geïntegreerde aanpak waarbij naast de maatregelen die direct verband houden met bodemdaling ook maatregelen getroffen worden die daarmee geen danwel slechts indirect verband houden (de Maatregelen).

- d. Gedeputeerde Staten hebben op • het "Inrichtingsplan Franekeradeel – Harlingen" vastgesteld waarin de onder c bedoelde maatregelen zijn opgenomen.
- e. De Overheden stellen middelen beschikbaar ter gedeeltelijke financiering van de Maatregelen. Overeenkomstig de instemming van de minister van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie d.d. 2 januari 2012²⁰² met het winningsplan van Frisia voor het gebied Barradeel II is Frisia bereid bij te dragen aan het treffen van maatregelen ter opheffing van de gevolgen van de bodemdaling door zoutwinning in Barradeel II voor het waterhuishoudkundige systeem. Ook Vermilion is bereid bij te dragen aan het treffen van de Maatregelen. Overeenkomstig haar brief van 31 oktober 2011 is Frisia tot slot bereid om bij te dragen aan de financiering van een deel van de Maatschappelijke Plus.
- f. Partijen wensen thans de uitvoering van de Maatregelen en de verdeling van de Uitgaven die daarmee samenhangen bindend vast te leggen, alsmede de over en weer bestaande rechten en verplichtingen te regelen.
- g. Deze Overeenkomst geeft geen uitputtende regeling voor de situatie dat er sprake is bodemdaling die de Voorziene Bodemdaling overschrijdt met meer dan vijf centimeter.

g-h. Deze Overeenkomst geeft geen regeling voor schade die ontstaat door beweging van de bodem als bedoeld in artikel 6:177 Burgerlijk Wetboek anders dan beweging van de bodem die bestaat uit bodemdaling. Frisia wordt met deze Overeenkomst derhalve niet gekweten van haar aansprakelijkheid jegens de Overheden ter zake van bijvoorbeeld trillingen van de bodem als gevolg van de zoutwinning in het Gebied.

EN KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:

ARTIKEL 1. DEFINITIES

- 1.1 De in deze overeenkomst met een hoofdletter aangeduide begrippen hebben de navolgende betekenis:

Bestuurscommissie	de door Gedeputeerde Staten bij besluit d.d. • ingestelde bestuurscommissie ex artikel 81 Provinciewet, waaronder tevens begrepen de subcommissies die door de Bestuurscommissie zijn ingesteld
Bijlagen	de bijlagen bij de Overeenkomst zoals benoemd in Artikel 27.1
Caverne	ondergrondse ruimte waaruit zout gewonnen wordt
Daadwerkelijke Bodemdaling	<u>de optredende daling van de bodem in het Gebied zoals bepaald conform Artikel 18de daadwerkelijke daling van de bodem in het Projectgebied</u>
Gebied	<u>de streek, zoals aangeduid op de als bijlage • bijgevoegde kaart</u>
Gedeputeerde Staten	Gedeputeerde Staten van de provincie Fryslân
Inrichtingsplan	het d.d. • door Gedeputeerde Staten vastgestelde inrichtingsplan ex artikel 17 Wet inrichting landelijk gebied getiteld "Inrichtingsplan Franekeradeel-Harlingen",
Kasritmeplanning	<u>de indicatieve kasritmeplanning opgenomen als Bijlage •</u>
Kosten	de kosten van de Maatregelen die zijn begroot in de Planbegroting,
Maatregelen	de in Bijlage • opgesomde maatregelen 1 tot en met 111 met uitzondering van maatregel 48
Maatschappelijke Plus	de activiteiten en proceskosten zoals in de Planbegroting opgenomen onder maatregel 48 en reservering 117
Overeenkomst	de onderhavige overeenkomst

Commented [A1]: Geen inhoudelijke wijziging. Wijziging term in verband met gewijzigde term in conceptovereenkomst met Vermilion.

Commented [A2]: Het definitieve inrichtingsplan zal kort voor ondertekening overeenkomsten worden vastgesteld en is thans dus nog niet beschikbaar.

Overheden	de partijen II tot en met V gezamenlijk
Overmacht	een omstandigheid op grond waarvan een tekortkoming niet aan de schuldenaar kan worden toegerekend, zoals bedoeld in artikel 6:75 Burgerlijk Wetboek
Partijen	de partijen I tot en met V gezamenlijk
Peilmerken	de meetpunten in het Gebied, waarvan een lijst is opgenomen in Bijlage •
Planbegroting	de berekening van de Kosten en Reserveringen, welke berekening wordt aangehecht als bijlage •
Prognosekaart	digitale kaart van het Projectgebied waarop de Voorziene Bodemdaling is weergegeven aan de hand van contourlijnen, van welke kaart een vereenvoudigde print is aangehecht als Bijlage •
Projectgebied	de streek, zoals aangeduid op de als bijlage • bijgevoegde kaart
Reglement	het rReglement van de Bestuurscommissie Inrichting Landelijk Gebied Franekeradeel-Harlingen
Reserveringen	de bedragen zoals opgenomen in de Planbegroting onder reservering 112 tot en met 116
Risico-opslag	door Vermilion op grond van de overeenkomst als bedoeld in Artikel 26 betaald bedrag bovenop haar bijdrage in de Uitgaven overeenkomstig de Planbegroting
Uitgaven	de Kosten en Reserveringen samen
Uitvoeringscluster	Maatregelen en/of delen daarvan waarvoor tegelijkertijd opdracht wordt verleend

Commented [A3]: Dit zal de planbegroting zijn, exclusief de terpen en maatschappelijke plus

Commented [A4]: De prognosekaart zoals tot voor kort gehanteerd geeft slechts een vereenvoudigde weergave van de bodemdaling en is daarom niet bruikbaar. Voorstel is om een lijst van peilmerken te hanteren waarbij per peilmerk de voorziene bodemdaling is aangegeven, zie begeleidende e-mail

Commented [A5]: De prognosekaart zoals tot voor kort gehanteerd geeft slechts een vereenvoudigde weergave van de bodemdaling en is daarom niet bruikbaar. Voorstel is om een lijst van peilmerken te hanteren waarbij per peilmerk de voorziene bodemdaling is aangegeven

Vergunning	een publiekrechtelijke toestemming van overheidswege benodigd voor de uitvoering van een Maatregel, waaronder begrepen een vergunning, een ontheffing en een wijziging van een bestemmingsplan of ander planologisch kader
Vermilion	Vermilion Oil & Gas Netherlands B.V.
Voorziene Bodemdaling	de verwachte daling van de bodem als gevolg van aardgas- en zoutwinning in het Projectgebied zoals <u>per Peilmerk aangegeven in Bijlage •weergegeven op de Prognosekaart</u>
Wettelijke Herverkaveling	<u>de wettelijke herverkaveling opgenomen in het Inrichtingsplan die wordt uitgevoerd ten behoeve van de uitvoering van de Maatregelen</u>

- 1.2 De begrippen "Bijlagen", "Maatregelen", "Overheden", "Partijen", "Peilmerken", "Reserveringen", en "Uitgaven", "Overheden", "Uitgaven", "Partijen" en die in Artikel 1.1 in hun meervoudsvorm zijn gedefinieerd, kunnen ook in enkelvoud worden gebruikt. In een dergelijk geval wordt met de enkelvoudsvorm bedoeld op één van de Bijlagen, Maatregelen, Reserveringen of Uitgaven respectievelijk op één van de aldus gedefinieerde personen.
- 1.3 Onder het begrip "Maatregel" wordt hieronder tevens begrepen "Uitvoeringscluster".

ARTIKEL 2. DOEL VAN DE OVEREENKOMST

- 2.1 Deze Overeenkomst regelt dat de Maatregelen zullen worden gerealiseerd, de wijze waarop de Uitgaven door Partijen worden betaald, de wijze waarop Partijen in dit verband met elkaar samenwerken alsook de rechten en plichten die in dit verband op Partijen rusten.

ARTIKEL 3. BESTUURSCOMMISSIE

- 3.1 Bij besluit van • hebben Gedeputeerde Staten de Bestuurscommissie ingesteld.
- 3.2 Er is een Reglement voor de Bestuurscommissie opgesteld, opgenomen als Bijlage •.

- 3.3 Naast en in aanvulling op haar publiekrechtelijke bevoegdheden heeft de Provincie aan de Bestuurscommissie de taken toebedeeld die de Bestuurscommissie onder deze Overeenkomst heeft. Voor zover nodig is de uitoefening van deze taken geregeld in het Reglement.
- 3.4 Partijen bevorderen dat de Bestuurscommissie haar taken als bedoeld in Artikel 3.3 naar behoren kan uitvoeren.

ARTIKEL 4. OPDRACHT MAATREGELEN

- 4.1 Partijen komen overeen dat de Maatregelen worden gerealiseerd.
- 4.2 De Maatregelen worden uitgevoerd door of in opdracht van de Provincie.
- 4.3 De Provincie zal voor de voorbereiding, planning, begeleiding, aanbesteding, uitvoering en het budgetbeheer een derde kunnen inschakelen.
- 4.4 De Provincie zal de voor de Maatregelen benodigde werkzaamheden aanbesteden overeenkomstig het provinciale aanbestedingsbeleid.
- 4.5 Partijen streven er naar dat de Maatregelen correct en tijdig uiterlijk voor 1 januari 2021 worden gerealiseerd. Voor de planning zal de Kasritmeplanning als uitgangspunt worden genomen. Indien voor de realisering van een Maatregel de medewerking van een van de andere Partijen nodig is, zal deze Partij de benodigde medewerking verlenen zodat bedoelde termijn kan worden gehaald.
- 4.6 De Provincie is niet aansprakelijk jegens de overige Partijen voor schade die door hen mogelijk zal worden geleden als gevolg van de uitoefening door de Provincie van de taken bedoeld in dit Artikel, behoudens grove nalatigheid en/of opzet aan de zijde van de Provincie.
- 4.7 De andere Partijen zullen de Provincie vrijwaren van aansprakelijkheden jegens een derde of derden in verband met de uitoefening door de Provincie van de taken bedoeld in dit Artikel, behoudens grove nalatigheid en/of opzet aan de zijde van de Provincie. In voorkomend geval zullen partijen bijdragen overeenkomstig de verhouding in de Uitgaven voor het betreffende Uitvoeringscluster.
- 4.8 Partijen hebben ten aanzien van de Kosten en Reserveringen vastgesteld voor welk deel deze Kosten of Reserveringen zijn te relateren aan de Voorziene Bodemdaling. De betreffende percentages zijn opgenomen in Bijlage •.

Commented [A6]: De overheden bezien momenteel diverse aspecten met betrekking tot aanbesteding. Afhankelijk van de uitkomst, kan dit artikel nog wijzigen.

Commented [A7]: Dit zal mogelijk DLG zijn. E.e.a. hangt mede af van aanbestedingsregels.

Commented [A8]: Dat het provinciale aanbestedingsbeleid zal worden gevolgd, is nog niet definitief.

Commented [A9]: De Overheden bezien nog of dit juridisch houdbaar is gelet op Wilg.

ARTIKEL 5. BIJDRAGE IN DE KOSTEN

- 5.1 Partijen dragen bij in de Kosten overeenkomstig de verdeelsleutels zoals die zijn verwerkt in de Planbegroting opgenomen in Bijlage • tot aan het bedrag zoals opgenomen in deze Planbegroting.
- 5.2 Voor zover de Kosten zijn te relateren aan de Voorziene Bodemdaling zoals bedoeld in Artikel 4.8, wordt overschrijding van de Kosten zoals opgenomen in de Planbegroting, gefinancierd uit de Risico-opslag, tot aan het bedrag dat Vermilion overeenkomstig de verdeelsleutels als bedoeld in Artikel 5.1 zou moeten betalen. Frisia draagt bij aan de overschrijding als bedoeld in de vorige volzin overeenkomstig de verdeelsleutels als bedoeld in Artikel 5.1.
- 5.3 Indien de Risico-opslag niet toereikend is, zal het deel van de overschrijding van de Kosten die overeenkomstig de verdeelsleutels voor rekening van Vermilion zouden zijn worden gefinancierd door de Overheden pro rata hun bijdrage in de Kosten overeenkomstig Artikel 5.4 tot en met Artikel 5.5.
- 5.4 Voor zover de Kosten niet zijn te relateren aan de Voorziene Bodemdaling zoals bedoeld in Artikel 4.8, wordt overschrijding van de Kosten zoals opgenomen in de Planbegroting gefinancierd uit het voordeel dat ontstaat indien de Uitgaven elders lager zijn dan in de Planbegroting is voorzien. Bedoeld voordeel kan slechts worden gebruikt ter financiering van overschrijdingen als bedoeld in de vorige volzin indien dat voordeel is gerealiseerd bij een Uitgave die geheel of gedeeltelijk voor rekening van een Partij is die ook bijdraagt aan de Kosten waarbij de overschrijding is gerealiseerd en pro rata naar haar bijdrage in de Uitgave waarbij het voordeel is gerealiseerd.
- 5.5 Indien de overschrijding als bedoeld in Artikel 5.4 niet of niet geheel kan worden gefinancierd met het voordeel als bedoeld in dat artikel, zullen de Overheden bezien of ~~Maatregel 45 of een van~~ de overige Maatregelen, voor zover deze niet te relateren zijn aan de Voorziene Bodemdaling, versoberd kunnen worden uitgevoerd. Met het voordeel dat met deze eventuele versobering wordt gerealiseerd, wordt de overschrijding als bedoeld in de vorige volzin gefinancierd. De tweede volzin van Artikel 5.4 is van overeenkomstige toepassing. Versobering laat onverlet dat de door het Wetterskip voor Maatregel 20 en Maatregel 45 -gereserveerde bedragen in ieder geval worden aangewend voor de uitvoering van deze Maatregelen.
- 5.6 Indien overschrijdingen niet overeenkomstig Artikel 5.3 tot en met Artikel 5.5 kunnen worden betaald, zullen de Overheden daarover overleg voeren.
- 5.7 De Provincie draagt maximaal € • bij in de Kosten. Het Wetterskip draagt maximaal € • bij in de Kosten. Gemeente Franekeradeel draagt maximaal € • bij in de Kosten. Gemeente Harlingen draagt maximaal € • bij in de Kosten. Deze maximering zal er in ieder geval niet toe leiden dat Maatregelen die voorgenomen zijn om de gevolgen de Voorziene Bodemdaling te corrigeren, niet of niet volledig worden uitgevoerd.

ARTIKEL 6. BIJDRAGE IN DE RESERVERINGEN

- 6.1 Partijen dragen bij in de Reserveringen overeenkomstig de verdeelsleutels zoals die zijn verwerkt in de Planbegroting opgenomen in Bijlage •.
- 6.2 Voor zover een Reservering is te relateren aan de Voorziene Bodemdaling zoals bedoeld in Artikel 4.8, wordt overschrijding van het bedrag dat in de Planbegroting voor die Reservering is vastgesteld, gefinancierd uit de Risico-opslag, tot aan het bedrag dat Vermilion overeenkomstig de verdeelsleutels als bedoeld in Artikel 6.1 zou moeten betalen. Frisia draagt bij aan de overschrijding als bedoeld in de vorige volzin overeenkomstig de verdeelsleutels als bedoeld in Artikel 6.1.
- 6.3 Indien de Risico-toeslag niet toereikend is, zal het deel van de overschrijding van de Kosten die overeenkomstig de verdeelsleutel voor rekening van Vermilion zouden zijn, worden gefinancierd door de Overheden pro rata hun onderlinge bijdrage in de betreffende Reservering.
- 6.4 Voor zover een Reservering niet is te relateren aan de Voorziene Bodemdaling zoals bedoeld in Artikel 4.8, wordt overschrijding van het bedrag dat in de Planbegroting per Reservering is vastgesteld, gefinancierd uit het voordeel dat ontstaat indien de Uitgaven elders lager zijn dan in de Planbegroting is voorzien. Artikel 5.4, tweede volzin is mutatis mutandis van overeenkomstige toepassing.
- 6.5 — Overschrijdingen die niet overeenkomstig Artikel 6.2 tot en met Artikel 6.4 kunnen worden gefinancierd, worden gefinancierd door Partijen overeenkomstig de verdeelsleutels als bedoeld in Artikel 6.1.

ARTIKEL 7. BEPERKING UITGAVEN

- 7.1 Partijen spannen zich in om de Maatregelen te realiseren met zo laag mogelijke Uitgaven en binnen de in de Planbegroting vastgestelde bedragen.
- 7.2 Indien een van de Partijen voorziet dat een Maatregel niet binnen het voor die Maatregel in de Planbegroting vastgestelde bedrag kan worden uitgevoerd, zal zij deze voorziene overschrijding zo spoedig mogelijk aan de Bestuurscommissie voorleggen. Een voorziene overschrijding behoeft niet aan de Bestuurscommissie te worden voorgelegd indien de overschrijding kleiner is dan 10% van het deel van de Planbegroting waarop de overschrijding betrekking heeft en kleiner is dan 25.000 (vijfentwintigduizend) Euro.
- 7.3 In het geval als bedoeld in Artikel 7.2, eerste volzin, zal de Bestuurscommissie bezien of een overschrijding van het in de Planbegroting vastgestelde bedrag kan worden voorkomen. Indien redelijkerwijs mogelijk zal de Bestuurscommissie tot een aanpassing van de uitvoering van de Maatregel besluiten of ten aanzien van een of meer andere Maatregelen kostenbesparingen realiseren die de overschrijding van het voor de betreffende Maatregel in de Planbegroting vastgestelde bedrag compenseren.

Commented [A10]: De overheden zullen nog afspraken maken over hoe overschrijdingen van de reserveringen die niet verband houden met bodemdaling (en dus niet relevant zijn voor de positie van Frisia) zullen worden betaald. Afhankelijk van de uitkomst kan dit artikel wijzigen. Zoals aangegeven, dit is niet van invloed op de positie van Frisia.

7.4 Bedragen die niet zijn begroot in de Planbegroting en die niet noodzakelijk zijn ter beperking van de nadelige gevolgen van de Daadwerkelijke Bodemdaling, zijn niet voor rekening van alle Partijen, maar voor rekening van de Partij die deze extra bedragen wenst aan te wenden.

Commented [A11]: Deze bepaling is op verzoek van Frisia opgenomen omdat Frisia in de overeenkomst wenst te regelen dat zij niet meebetaalt aan "gouden leuningen", zie brief 11 d.d. 24 januari 2013.

ARTIKEL 8. BETALING EN ZEKERHEDEN

- 8.1 De Provincie zal er voor zorgdragen dat tijdig voordat betalingen moeten worden gedaan ter uitvoering van deze Overeenkomst Partijen schriftelijk worden verzocht om hun bijdrage in de betreffende betalingen, vastgesteld overeenkomstig Artikel 5 en Artikel 6, te voldoen. Partijen zullen de in de eerste volzin bedoelde bijdrage voldoen binnen de in het verzoek gestelde termijn.
- 8.2 De definitieve bijdrage van Partijen in de Uitgaven zal worden vastgesteld nadat de Maatregel is uitgevoerd.
- 8.3 Indien een Uitgave lager blijkt dan dat in de Planbegroting is voorzien, worden reeds betaalde bedragen die aldus resteren, gereserveerd voor het financieren van overschrijdingen als bedoeld in Artikel 5 en Artikel 6. Het restant wordt terugbetaald aan de Partij of de Partijen die de betreffende maatregel hebben voorgefinancierd nadat alle Maatregelen zijn uitgevoerd en nadat alle Uitgaven zijn gedaan.
- 8.4 Tot zekerheid van de nakoming van haar verplichtingen onder deze Overeenkomst zal Frisia binnen één maand na ondertekening van deze Overeenkomst een bankgarantie stellen. De tekst van de bankgarantie zal voorafgaand aan het sluiten van deze Overeenkomst ter goedkeuring aan de Overheden worden voorgelegd. De hoogte van de bankgarantie zal jaarlijks naar beneden worden bijgesteld met het bedrag dat Frisia reeds ter uitvoering van deze Overeenkomst heeft betaald.
- 8.5 Betalingen als bedoeld in dit artikel worden gedaan op bankrekeningnummer • ten name van •. Eventuele tekorten op genoemde bankrekening zijn niet voor rekening en risico van de beheerder van deze bankrekening.

Commented [A12]: De overheden wachten het voorstel van Frisia ter zake van de te stellen zekerheid af.

ARTIKEL 9. VASTGOEDKOSTEN

- 9.1 Ter uitvoering van de Maatregelen en ten behoeve van de Wettelijke Herverkaveling worden grondaankopen gedaan. Deze grondaankopen worden gefinancierd door Partijen overeenkomstig de volgende leden.
- 9.2 De grondaankopen zoals bedoeld in het eerste lid worden voorgefinancierd uit de bedragen die Partijen ten behoeve van de betaling van de Uitgaven ter beschikking stellen. Partijen zullen daartoe een deel van deze bedragen eerder betalen dan noodzakelijk zou zijn om de Uitgaven te financieren.

Commented [A13]: Pm. Afgesproken is dat het provinciaal grondbedrijf de aankopen gaat verzorgen. De provincie zal nog een offerte opstellen, alsmede een beschrijving van de werkwijze en doorrekening van de grondexploitatie. Deze tekst zal daarna waar nodig worden aangevuld.

- 9.3 De voorfinanciering van de grondaankopen door Partijen geschiedt overeenkomstig de verdeelsleutel die aan Reservering 115 ten grondslag ligt. Het deel van de voorfinanciering dat aldus overeenkomstig genoemde verdeelsleutel voor rekening van Vermilion zou zijn, wordt naar rato voorgefinancierd door Partijen.
- 9.4 Partijen ontvangen een rentevergoeding over het aldus voorgefinancierde bedrag over de periode vanaf de dag van het ter beschikking stellen van het bedrag tot aan de dag dat in het kader van de Wettelijke Herverkaveling de lijst der geldelijke regelingen als bedoeld in de Wet inrichting landelijk gebied door Gedeputeerde Staten wordt vastgesteld. Als rentevoet wordt de 12-maands Euribor gehanteerd zoals die geldt op 1 januari van elk jaar waarin de voorfinanciering uitstaat. De rentevergoeding wordt gefinancierd uit Reservering 115.
- 9.5 Tijdig voordat een van de Partijen ter uitvoering van deze Overeenkomst een bedrag heeft betaald en/of heeft voorgefinancierd gelijk aan haar bijdrage in de Uitgaven zoals begroot in de Planbegroting zullen Partijen een beslissing nemen omtrent de verdere financiering van de Uitgaven en grondaankopen. Partijen zullen op dat moment daarover nadere afspraken maken. De volgende drie dan nader uit te werken opties komen daarvoor in aanmerking:
- a. De uitvoering van de Maatregelen wordt gestaakt totdat er gelden vrijkomen uit de verkoop van de gronden die zijn aangekocht ter uitvoering van de Maatregelen en ten behoeve van de Wettelijke Herverkaveling;
 - b. Er wordt een substantieel, nader te bepalen bedrag voorgefinancierd zodat de uitvoering van de Maatregelen en de Wettelijke Herverkaveling deels kan worden voortgezet. De in de vorige volzin bedoelde voorfinanciering geschiedt overeenkomstig het bepaalde in Artikel 9.3;
 - c. Het volledige bedrag dat nog benodigd is voor de financiering van de Maatregelen en de Wettelijke Herverkaveling wordt voorgefinancierd. De in de vorige volzin bedoelde voorfinanciering geschiedt overeenkomstig het bepaalde in Artikel 9.3.
- 9.6 Artikel 8.1 en Artikel 8.5 zijn van overeenkomstige toepassing.
- 9.7 Een deel van de in het eerste lid bedoelde gronden zullen binnen de looptijd van deze Overeenkomst weer worden verkocht. Indien na uitvoering van alle Maatregelen de in de vorige volzin bedoelde gronden nog niet zijn verkocht, worden deze gronden alsnog voor 1 januari 2023 verkocht.
- 9.8 Het saldo van het aankoopbedrag het en verkoopbedrag voor de gronden is voor rekening en risico van Partijen overeenkomstig de verdeelsleutel die aan Reservering 115 ten grondslag ligt.

ARTIKEL 9-ARTIKEL 10. MAATSCHAPPELIJKE PLUS

- 9-10.1 Frisia draagt 2.000.000 (twee miljoen) Euro bij ter uitvoering van de Maatschappelijke Plus. Dit bedrag wordt ~~uiterlijk voldaan in de periode 2013 tot en~~

~~met 2016 in vier jaarlijkse termijnen van 500.000 (vijfhonderd duizend) Euro voldaan op de bankrekening als bedoeld in Artikel 8.5, of zoveel eerder als de Maatschappelijke Plus zal worden uitgevoerd.~~

9.210.2 Door betaling van het bedrag als bedoeld in het vorige lid voldoet Frisia aan de toezegging uit haar brief van 31 oktober 2011 met kenmerk "brief/2011/Provincie Fryslân 31.10".

9.310.3 De Overheden spannen zich, binnen hun bevoegdheden en verantwoordelijkheden, in om de door Frisia gewenste transitie naar de Waddenzee zoals beschreven in de in het vorige artikellid bedoelde brief, mogelijk te maken.

Commented [A14]: De provincie zal de brief inzake de transitie naar de Waddenzee ondertekenen, althans bevestigen. Dat zal gebeuren zodra de overeenkomsten en het inrichtingsplan gereed zijn, maar uiteraard voor ondertekening van de overeenkomst met Frisia. Frisia gaf tijdens de bespreking op 5 december 2012 aan dat de formulering van dit lid dan akkoord is.

ARTIKEL 10-ARTIKEL 11. VOOROVEREENKOMSTEN, VOORGEFINANCIERDE KOSTEN

10.111.1 Frisia, de Provincie, het Wetterskip en de Gemeente Franekeradeel hebben op 23 november 2010 een voorovereenkomst gesloten, door Partijen ook wel aangeduid als "briefovereenkomst", opgenomen als Bijlage •. Op grond van artikel 1 van deze voorovereenkomst heeft Frisia aan de Provincie, het Wetterskip en de Gemeente Franekeradeel een bedrag ad • betaald ter voorfinanciering van kosten die zijn gerelateerd aan de voorbereiding van de Maatregelen. Deze voorfinanciering is gebruikt voor het betalen van de kosten van de voorbereiding in de periode 2006 tot en met 2012. ~~Het door Frisia betaalde bedrag wordt verrekend met of afgetrokken van de door Frisia aan de Overheden te betalen Bijdrage. De Provincie, het Wetterskip en de Gemeente Franekeradeel zullen uiterlijk 1 januari 2013 dit bedrag gezamenlijk en naar rato volgens de verdeelsleutel die aan de Planbegroting ten grondslag ligt terugbetalen aan Frisia. De Provincie betaalt • aan Frisia. Het Wetterskip betaalt • aan Frisia. De Gemeente Franekeradeel betaalt • aan Frisia. De betaling zal worden verricht op bankrekeningnummer • ten name van • onder vermelding van •.~~

10.211.2 Het bedrag dat Frisia heeft betaald op grond van artikel 2 van de briefovereenkomst als bedoeld in het vorige lid wordt niet ~~verrekend met of afgetrokken van het door Frisia aan de Overheden aan Frisia terugbetaalde betalen bedrag.~~

11.3 ~~De in Artikel 11.1 bedoelde overeenkomst eindigt op het moment van ondertekening van deze Overeenkomst. Partijen kunnen daarna geen rechten en verplichtingen meer ontlenen aan de in Artikel 11.1 bedoelde overeenkomst.~~

10.311.4 Tussen Frisia en het Wetterskip is op 20 juni 2003 een overeenkomst gesloten, opgenomen als Bijlage •. Op 29 april 2010 is tussen Frisia en het Wetterskip een allonge bij deze overeenkomst gesloten. Op grond van deze overeenkomst en allonge is Frisia gehouden de kosten te betalen van de door het Wetterskip uit te voeren herstelmaatregelen die nodig zijn vanwege de bodemdaling als gevolg van de zoutwinning door Frisia overeenkomstig het winningsplan

Barradeel II. Het bedrag dat Frisia op grond van de in dit Artikel bedoelde overeenkomst en allonge aan het Wetterskip heeft betaald, komt niet in mindering op de Uitgaven die Frisia op grond van deze Overeenkomst gehouden is te vergoeden. De in dit lid genoemde overeenkomst en allonge zijn een aanvulling op onderhavige Overeenkomst en kunnen op generlei wijze in de plaats treden van deze Overeenkomst.

Commented [A15]: De genoemde overeenkomst en allonge blijven dus van kracht.

10.4 De in Artikel 10.1 en 10.3 bedoelde overeenkomsten en allonge eindigen op het moment van ondertekening van deze Overeenkomst. Partijen kunnen daarna geen rechten en verplichtingen meer ontlenen aan de in Artikel 10.1 en 10.3 bedoelde overeenkomsten en allonge.

11.5 Het Wetterskip en de Provincie hebben voorafgaand aan het sluiten van deze Overeenkomst kosten voorgefinancierd in verband met de aankoop van gronden ter uitvoering van de Maatregelen. Deze kosten, exclusief de bedragen voor de aankoop van de gronden zelf, zijn inbegrepen in Reservering 115 zoals opgenomen in de Planbegroting. Het gedeelte van het voorgefinancierde bedrag dat overeenkomstig de in de Planbegroting opgenomen verdeelsleutel voor Reservering 115 voor rekening van de overige Partijen behoort te komen, wordt verrekend met of afgetrokken van de door de Provincie en het Wetterskip te betalen bedrag door de overige Partijen, met uitzondering van de Gemeente Harlingen, uiterlijk 1 januari 2013 aan hen terugbetaald.

10.511.6 Over het in Artikel 11.5 bedoelde voorgefinancierde bedrag ontvangen het Wetterskip en de Provincie een rentevergoeding over de periode vanaf de dag van het ter beschikking stellen van het bedrag tot het moment van verrekening als bedoeld in Artikel 11.5. Als rentevoet wordt hiervoor de 12-maand Euribor gehanteerd zoals die gold op 1 januari van elk jaar waarover deze voorfinanciering uitstond. De rentevergoeding wordt gefinancierd uit Reservering 115

ARTIKEL 11. ARTIKEL 12. OMZETBELASTING

Commented [A16]: Nieuwe check PWC/Belastingdienst nodig i.v.m. mogelijk gewijzigde afspraken.

11.112.1 Met de Belastingdienst zijn afspraken gemaakt over de mogelijkheid om de ten aanzien van de Maatregelen verschuldigde omzetbelasting te verrekenen dan wel terug te vorderen respectievelijk over de mogelijkheid om ter zake een bijdrage uit het BTW-compensatiefonds te ontvangen. Teneinde deze mogelijkheden zoveel als mogelijk te benutten verplichten Partijen zich de voorwaarden, genoemd in de brief van PricewaterhouseCoopers Belastingadviseurs N.V. aan Belastingdienst/Noord/kantoor Groningen d.d. 10 juni 2010, na te leven. Deze brief wordt als Bijlage • aan de Overeenkomst gehecht.

11.212.2 Partijen verplichten zich in verband met het in Artikel 12.1 bepaalde om te allen tijde de Uitgaven en de bijbehorende BTW transparant en overzichtelijk vast te leggen.

ARTIKEL 12,ARTIKEL 13. ADMINISTRATIE

12.113.1 De Provincie zal zorgdragen voor het bijhouden en administreren van de uitvoering van de Maatregelen en de gedane Uitgaven. De Provincie zal ten behoeve van deze taak een derde kunnen inschakelen.

12.213.2 De Provincie zal er voor zorgdragen dat de Partijen periodiek voortgangsrapportages ontvangen inzake de hoogte van de betaalde bedragen voor de uitgevoerde Maatregelen en Reserveringen en in het bijzonder ten behoeve van Reservering 113 en 114. Op verzoek van een van de Partijen zal de Provincie zorgdragen voor een nadere toelichting ter zake van de in de vorige volzin bedoelde betaalde bedragen.

12.313.3 Partijen bevorderen dat de Provincie haar taken als bedoeld in Artikel 13.1 naar behoren kan uitvoeren. Op verzoek van de Provincie zullen Partijen alle gevraagde informatie aanleveren bij de Provincie.

ARTIKEL 13,ARTIKEL 14. INFORMATIEVERPLICHTING

13.114.1 De Bestuurscommissie zal er voor zorgdragen dat Partijen worden geïnformeerd over de voortgang van de uitvoering van de Maatregelen. Door of namens de Provincie zal tweemaal per jaar schriftelijk verslag worden uitgebracht aan de Bestuurscommissie over de stand van zaken met betrekking tot uitvoering van de Maatregelen en Reserveringen.

13.214.2 Partijen zullen in het kader van de Bestuurscommissie -periodiek overleggen teneinde de voortgang van de uitvoering van de Maatregelen en Reserveringen te bespreken. Dit overleg vindt tweemaal per jaar plaats of zoveel vaker als noodzakelijk. De Bestuurscommissie zal de andere-partijen schriftelijk over de agenda berichten. Door of namens de Provincie zal voorafgaand aan het overleg inzicht geven worden in de financiële administratie van de Uitgaven.

ARTIKEL 14,ARTIKEL 15. AANPASSEN MAATREGELLEN

14.115.1 Partijen zullen in het kader van de Bestuurscommissie periodiek de inhoud en de uitvoering van de Maatregelen monitoren. Dit overleg zal zo mogelijk worden gecombineerd met het in Artikel 14.2. bedoelde periodieke overleg.

14.215.2 De Maatregelen en de wijze van uitvoering kunnen door de Bestuurscommissie worden gewijzigd indien blijkt dat dit nodig is om de negatieve gevolgen van de Voorziede Bodemdaling weg te nemen. Indien een dergelijke wijziging van de Maatregelen leidt tot en verhoging van de Uitgaven kan overeenkomstig het Reglement in de Bestuurscommissie bij meerderheid van stemmen worden besloten tot een dergelijke wijziging.

Commented [A17]: Zie het concept bestuursreglement waarin op verzoek van Frisia is opgenomen dat de beleidsverantwoordelijke overheid de doorslaggevende stem heeft.

14.315.3 _____ Indien de Daadwerkelijke Bodemdaling door welke oorzaak dan ook aanzienlijk minder zal zijn dan de Voorziene Bodemdaling en/of indien de negatieve gevolgen van de Daadwerkelijke Bodemdaling minder zullen zijn dan in het Inrichtingsplan is voorzien, zullen Partijen in het kader van de Bestuurscommissie bezien of het mogelijk en wenselijk is om de Maatregelen voor zover deze nog niet zijn uitgevoerd, te wijzigen. In de Bestuurscommissie zal met meerderheid van stemmen overeenkomstig het Reglement worden besloten over een dergelijke wijziging. Artikel 8.3 is van overeenkomstige toepassing ten aanzien van eventuele voordelen die ontstaan doordat een Maatregel overeenkomstig dit artikellid wordt gewijzigd.

14.415.4 _____ Indien gedurende het bestuursrechtelijke traject inzake een Vergunning deze Vergunning niet blijkt te kunnen worden verleend door het bevoegde gezag, of indien een verleende Vergunning door de rechter geheel of gedeeltelijk wordt vernietigd, zal de Maatregel worden gewijzigd zodat alsnog de Vergunning zal kunnen worden verleend. Is een wijziging zoals bedoeld in de vorige volzin niet mogelijk, dan zullen Partijen hierover in overleg treden.

14.515.5 _____ De kosten van een overeenkomstig dit artikel gewijzigde Maatregel worden door Partijen gedragen overeenkomstig de verdeelsleutel voor de oorspronkelijke Maatregel. Artikel 5 tot en met Artikel 7 zijn van overeenkomstige toepassing.

ARTIKEL 15. ARTIKEL 16. DUUR EN EINDE VAN DE OVEREENKOMST

15.116.1 _____ Deze Overeenkomst gaat in op de datum van ondertekening, mits is voldaan aan de opschortende voorwaarden zoals opgenomen in Artikel 26 van deze Overeenkomst. Zij wordt aangegaan voor bepaalde tijd en eindigt van rechtswege zodra de uitvoering van alle Maatregelen en de financiële afwikkeling daarvan is voltooid, tenzij in de Overeenkomst anders is bepaald.

ARTIKEL 16. ARTIKEL 17. GEEN TUSSENTIJDSE BEËINDIGING OVEREENKOMST

16.117.1 _____ De Overeenkomst kan niet tussentijds door Partijen worden opgezegd.

16.217.2 _____ Voor zover rechtens toegestaan, doen Partijen hierbij afstand van hun rechten uit hoofde van de artikelen 6:265 tot en met 6:272, 6:228 en 6:629 Burgerlijk Wetboek om deze Overeenkomst te ontbinden, te vernietigen, of in rechte ontbinding, vernietiging of wijziging van deze Overeenkomst te vorderen.

ARTIKEL 18. VASTSTELLING DAADWERKELIJKE BODEMDALING

18.1 _____ De Daadwerkelijke Bodemdaling wordt voor deze Overeenkomst geacht gelijk te zijn aan de optredende daling van de Peilmerken.

- 18.2 Indien een Peilmerk verdwijnt en is vervangen door een nieuw Peilmerk, dan is de Daadwerkelijke Bodemdaling voor dat nieuwe Peilmerk gelijk aan de som van:
- de laatstelijk gemeten Daadwerkelijke Bodemdaling bij het verdwenen Peilmerk;
 - de daling van het nieuwe Peilmerk;
 - de gemiddelde Voorziene Bodemdaling voor het verdwenen Peilmerk per dag vermenigvuldigd met het aantal dagen tussen de dag van de laatste meting van het verdwenen Peilmerk en de dag dat het nieuwe Peilmerk is ingemeten.
- 18.3 In het geval van het vorige lid, eerste volzin, wordt de Voorziene Bodemdaling bij het nieuwe Peilmerk geacht gelijk te zijn aan de Voorziene Bodemdaling bij het verdwenen Peilmerk.
- 18.4 Indien het nieuwe Peilmerk als bedoeld in het tweede lid verdwijnt geldt het bepaalde in het tweede lid mutatis mutandis.

Commented [A18]: Datum vaststellen prognose-einddatum prognose PM

ARTIKEL 17. ARTIKEL 19. DAADWERKELIJKE BODEMDALING GROTER DAN VOORZIENE BODEMDALING EN ONVOORZIENE OMSTANDIGHEDEN

- 17.119.1 Overeenkomstig de bij en krachtens artikel 41 Mijnbouwwet gestelde regels en het door Frisia opgestelde meet- en regelprotocol zal Frisia geregeld de Daadwerkelijke Bodemdaling meten en de resultaten daarvan ter goedkeuring aan de dienst Staatstoezicht op de Mijnen voorleggen. Frisia zal de meetresultaten binnen een maand na de meting goedkeuring als bedoeld in de vorige volzin naar de Bestuurscommissie toezenden.
- 17.219.2 Frisia realiseert tenminste eenmaal per jaar op basis van de Prognosekaart een kaart van het Projectgebied waarop deen lijst waarop de -Daadwerkelijke Bodemdaling wordt afgezet tegen de Voorziene Bodemdaling en de eventuele gewijzigde voorziene bodemdaling is weergegeven. Deze kaart-lijst wordt toegezonden naar de Bestuurscommissie.
- 17.319.3 Er geldt geen verplichting op grond van deze Overeenkomst om nader onderzoek te verrichten indien uit de metingen als bedoeld in Artikel 19.1 blijkt dat de overschrijding van de Voorziene Bodemdaling kleiner is dan of gelijk is aan vijf centimeter. Er zullen in dat geval eveneens geen aanvullende herstelmaatregelen genomen worden voor rekening van een der Partijen.
- 17.419.4 Indien uit de meting als bedoeld in Artikel 19.1 blijkt dat bij een of meer van de Peilmerken Daadwerkelijke Bodemdaling optreedt of redelijkerwijze kan worden voorzien die de Voorziene Bodemdaling overschrijdt met meer dan vijf centimeter, zullen Partijen zal Frisia hiernaar nader onderzoek laten verrichten. Dit onderzoek is gericht op het vaststellen van de mogelijk noodzakelijke benodigde aanvullende

herstelmaatregelen om de negatieve gevolgen van de overschrijding van de Voorziene Bodemdaling deze onvoorziene bodemdaling weg te nemen.

17.519.5 Indien uit het onderzoek als bedoeld in Artikel 19.4 blijkt dat aanvullende herstelmaatregelen noodzakelijk zijn, zullen de Partijen die het aangaat hierover in overleg treden.

17.6 Frisia stelt de Daadwerkelijke Bodemdaling vast volgens de procedure die is vastgesteld door Staatstoezicht op de Mijnen en de afdeling NAP van de Data-ICT-Dienst van Rijkswaterstaat, zoals vastgelegd in "Productspecificaties Beheer NAP".

17.719.6 In het geval de Daadwerkelijke Bodemdaling kleiner is dan de Voorziene Bodemdaling hebben Partijen geen recht op geheel of gedeeltelijke terugbetaling van hun bijdragen in de Uitgaven, behoudens het bepaalde in Artikel 15.3.

17.819.7 Als onvoorziene omstandigheid als bedoeld in artikel 6:258 Burgerlijk Wetboek heeft niet te gelden de omstandigheid dat Frisia al dan niet ten gevolge van besluitvorming van enige overheid geen of minder zout kan of mag winnen dan op het moment van ondertekening van de Overeenkomst zou zijn toegestaan.

17.919.8 Voordat deze Overeenkomst afloopt maken Partijen nadere afspraken over de voorzetting van de verplichtingen uit dit Artikel .

ARTIKEL 18-ARTIKEL 20. OVERMACHT

18.120.1 Indien een Maatregel ten gevolge van Overmacht tijdelijk niet of niet geheel kan worden uitgevoerd, worden de betrokken verplichtingen van de betrokken Partij opgeschort zolang de Overmacht voortduurt. Deze opschorting heeft slechts betrekking op dat deel van de verplichtingen dat ten gevolge van de Overmacht niet kan worden nagekomen. Indien en zodra de overmachtssituatie is geëindigd, zal deze Partij de opgeschorte verplichtingen alsnog dienen na te komen, tenzij de aard van de betrokken verplichtingen zich daartegen verzet.

18.220.2 Indien het ten gevolge van Overmacht naar objectieve maatstaven definitief onmogelijk is voor een Partij om een Maatregel geheel of gedeeltelijk uit te voeren en deze Maatregel voor de andere Partijen essentieel is, zullen Partijen afspraken maken over het wijzigen van de Maatregel of over het uitvoeren van een alternatieve maatregel.

18.320.3 Zodra een Partij bekend raakt met een omstandigheid die als Overmacht kan worden gekwalificeerd, zal zij de andere Partijen hiervan zo spoedig mogelijk schriftelijk op de hoogte stellen. Daarbij dienen zoveel mogelijk de (te verwachten) duur van de betreffende omstandigheid te worden vermeld als ook de gevolgen die de omstandigheid naar verwachting zal hebben voor de nakoming van de verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst. De betrokken Partij stelt alles in het werk om de gevolgen van de overmachtssituatie zoveel mogelijk te beperken. De

18

Commented [A19]: Een verwijzing naar dergelijke specificaties is niet nodig. Specificaties kunnen in de komende jaren wijzigen. Voor de overheden is slechts relevant dat SodM akkoord is met de meetresultaten en dat wordt geregeld in lid 1.

betrokken Partij zal de andere Partijen geïnformeerd houden over alle ontwikkelingen en alle genomen maatregelen ter zake.

18.420.4 De Partijen zijn niet aansprakelijk voor tekortschieten in de nakoming van deze Overeenkomst, indien dit tekortschieten voortvloeit uit een handelen of nalaten waartoe zij op grond van het publiekrecht gehouden zijn. In het bijzonder kunnen zij niet aansprakelijk gehouden worden voor handelen of nalaten dat voortvloeit uit aanwijzingen e.d. van hogere overheden of uit onherroepelijke uitspraken van rechterlijke instanties. Ook is er geen sprake van een tekortschieten indien de Overheden uit hoofde van een redelijke uitoefening van de publieke taak tegemoet dienen te komen aan bezwaren van derden.

18.520.5 Van Overmacht is geen sprake indien Frisia geen of minder zout kan, mag of zal winnen dan op het moment van ondertekening van de Overeenkomst zou zijn toegestaan als gevolg van het geheel of gedeeltelijk verloren gaan van een Caverne en/of ten gevolge van besluitvorming van enige overheid en/of ten gevolge van een aan Frisia toe te rekenen omstandigheid.

ARTIKEL 19. ARTIKEL 21. KWIJTING

19.121.1 Frisia wordt volledig en finaal gekweten van haar aansprakelijkheid op grond van artikel 6:177 Burgerlijk Wetboek juncto artikel 6:99 Burgerlijk Wetboek -jegens de Overheden ter zake van de gevolgen van de Daadwerkelijke Bodemdaling in het Projectgebied nadat alle Maatregelen zijn uitgevoerd en nadat zij haar gehele bijdrage in de Uitgaven heeft betaald, behoudens het bepaalde in lid 2.

19.2 Frisia wordt niet gekweten van haar aansprakelijkheid jegens de Overheden ter zake van de gevolgen van Daadwerkelijke bBodemdaling groter dan de Voorziene Bodemdaling.

ARTIKEL 22. BOETECLAUSULE

22.1 Frisia zal geen winningsplan dat voorziet in een Daadwerkelijke Bodemdaling groter dan de Voorziene Bodemdaling ter instemming indienen bij onze minister zoals bedoeld in artikel 34 Mijnbouwwet.

22.2 Indien Frisia het bepaalde in het vorige lid schendt, verbeurt zij een direct opeisbare boete van 1.000.000 (een miljoen) Euro, onverminderd het recht op schadevergoeding en zonder dat enige ingebrekestelling of gerechtelijke tussenkomst noodzakelijk zal zijn.

Commented [A20]: Deze overeenkomst en de kwijting kan wat de overheden betreft geen aanleiding zijn voor de private partijen om in onderhavig gebied meer te winnen dan reeds is toegestaan met een grotere bodemdaling dan reeds voorzien.

ARTIKEL 20-ARTIKEL 23. GEHEIMHOUDING

20.123.1 Partijen verplichten zich jegens elkaar om alle vertrouwelijke informatie, waaronder in ieder geval aanbestedingsgevoelige informatie, kennis en knowhow die hen door een andere Partij wordt bekend gemaakt en waarvan zij het vertrouwelijke karakter geacht (mogen) worden te kennen, geheim te houden.

20.223.2 De geheimhoudingsverplichting als bedoeld in Artikel 23.1 geldt niet voor bedrijfsinformatie, kennis en knowhow:

- die openbaar is of wordt of publiekelijk toegankelijk is;
- welke een Partij op grond van een wettelijke verplichting of op grond van een wettelijke bepaling overheidswege verplicht is te verstrekken;

~~20.3 Na ondertekening van deze Overeenkomst zullen Partijen in een gezamenlijk persbericht de zakelijke inhoud van de Overeenkomst bekendmaken.~~

20.423.3 Partijen kwalificeren de Bijlagen • - • als "niet openbaar" als bedoeld in het bepaalde in artikel 10, eerste lid, sub c en artikel 10, tweede lid, sub b en g van de Wet openbaarheid van bestuur. Partijen zullen over deze Bijlagen geen mededelingen doen aan derden, tenzij de andere Partijen hiervoor schriftelijk toestemming hebben verleend, of het geven van informatie verplicht is op grond van enige wettelijke openbaarmakingsregeling, waaronder de Wet openbaarheid van bestuur.

~~23.4 Na ondertekening van deze Overeenkomst zullen Partijen in een gezamenlijk persbericht de zakelijke inhoud van de Overeenkomst bekendmaken.~~

ARTIKEL 21-ARTIKEL 24. CONTRACTSOVERNEMING

21.124.1 Frisia kan haar rechten en verplichtingen uit deze Overeenkomst enkel overdragen aan een andere partij indien de Overheden daarvoor daaraan voorafgaand hun schriftelijke toestemming hebben verleend. De Overheden zullen een dergelijke toestemming niet op onredelijke gronden onthouden. De Overheden kunnen voorwaarden verbinden aan een door Frisia gewenste contractsoverneming, waaronder (extra) financiële zekerheden.

ARTIKEL 22-ARTIKEL 25. TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILLENOPLOSSING

22.125.1 Op deze Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

22.225.2 Indien ten aanzien van deze Overeenkomst of de uitvoering daarvan geschillen ontstaan tussen twee of meer Partijen, zullen de betreffende Partijen trachten om door middel van overleg tot een minnelijke regeling te komen.

22-325.3 Uitsluitend in gevallen waarin het in Artikel 25.2 bedoelde minnelijk overleg niet binnen een redelijke termijn tot een oplossing leidt, zullen geschillen ten aanzien van deze Overeenkomst of de uitvoering daarvan bij uitsluiting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Leeuwarden.

ARTIKEL 23-ARTIKEL 26. OPSCHORTENDE VOORWAARDE

26.1 Deze Overeenkomst wordt aangegaan onder de opschortende voorwaarde dat Vermilion en de Overheden een overeenkomst sluiten over de uitvoering van de Maatregelen en de financiering van de Uitgaven.

26.2 Partijen zijn pas gebonden aan deze Overeenkomst nadat alle Partijen deze hebben ondertekend.

ARTIKEL 24-ARTIKEL 27. BIJLAGEN

24.127.1 De volgende Bijlagen maken onlosmakelijk deel uit van deze Overeenkomst:

- a. Bijlage 1: •
- b. Bijlage 2: •
- c. Bijlage 3: •
- d. Bijlage 4: •
- e. Bijlage 5: •
- f. Etc.

24.227.2 Bij onderlinge tegenstrijdigheid tussen de Overeenkomst en de daartoe behorende Bijlagen, prevaleert de tekst van de Overeenkomst.

ARTIKEL 25-ARTIKEL 28. KENNISGEVINGEN

25.128.1 Kennisgevingen in het kader van deze Overeenkomst moeten worden gedaan aan de volgende adressen:

Frisia Zout BV
t.a.v. J J
Lange Lijnbaan 15
8861 NW Harlingen
Fax: 0517 – 49 24 82

Provincie Fryslân
t.a.v. Gedeputeerde Staten
[]

[]
Fax: []

Wetterskip Fryslân
t.a.v. het Dagelijks Bestuur
[]
[]
Fax: []

Gemeente Franekeradeel
t.a.v. het College van burgemeester en wethouders
[]
[]
Fax: []

Gemeente Harlingen
t.a.v. [] het College van burgemeester en wethouders[]
[]
Fax: []

25.228.2 Wijzigingen van bovengenoemde adresgegevens moeten schriftelijk aan de andere Partijen worden doorgegeven.

ARTIKEL 26-ARTIKEL 29. DIVERSEN

26.129.1 Indien enige bepaling van deze Overeenkomst nietig of vernietigbaar is, dan laat dit de geldigheid van de overige bepalingen van de Overeenkomst onverlet. In plaats van de vernietigde of nietige bepaling geldt alsdan hetgeen Partijen overeengekomen zouden zijn, indien zij de nietigheid of vernietigbaarheid gekend zouden hebben.

29.2 De aanduidingen boven de artikelen van de Overeenkomst (de "kopjes") dienen slechts ~~tot ter~~ verduidelijking van de Overeenkomst. Zij tasten niet de inhoud en strekking van de bepalingen waarboven zij vermeld staan aan, noch beogen zij deze inhoud en strekking volledig te dekken.

26.229.3 Geen bepaling van deze Overeenkomst zal ten nadele van een Partij worden uitgelegd uitsluitend vanwege het feit dat die Partij verantwoordelijk was voor het opstellen van de betreffende bepaling.

26.329.4 Onverminderd het in de Overeenkomst bepaalde over wijziging van de Maatregelen, kan de Overeenkomst alleen gewijzigd worden bij schriftelijke nadere Overeenkomst. Mondelinge mededelingen, toezeggingen of afspraken hebben in dit verband eerst rechtskracht, nadat zij schriftelijk zijn bevestigd.

26.429.5 Deze Overeenkomst behelst de gehele overeenkomst tussen partijen betreffende dit onderwerp en geldt in plaats van al hun (andere) geschreven of mondelinge afspraken en verklaringen inzake het in deze Overeenkomst geregelde onderwerp.

26.529.6 In afwijking van Artikel 29.5 laat deze Overeenkomst, de overeenkomst en allonge zoals bedoeld in Artikel 11.4 alsmede de eerdere afspraken tussen Frisia en Gemeente Franekeradeel zoals neergelegd in de "Overeenkomst bodemdaling Franekeradeel 2004" van 25 maart 2004 onverlet.

Aldus overeengekomen en ondertekend te _____ op
_____ 2012

door:

Frisia Zout B.V.

Provincie Fryslân

Wetterskip Fryslân

Gemeente Franekeradeel

Gemeente Harlingen

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Toelichting rollen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Bij deze vlakken is in sommige gevallen ingevuld welke rol wordt vervuld door het betreffende gegeven. Het cijfer dat hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende rol in onderstaand overzicht.

11 Deskundige