

Van: [redacted], [redacted] <[redacted]@fryslan.frl>
Verzonden: 20-03-2023 13:32
Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@leeuwarden.nl>
CC: Team Romte Provincie Fryslan <romte@fryslan.frl>
Onderwerp: recreatiewoningen Wergea

Dag [redacted],

Het spreekuurverslag is onlangs reeds toegestuurd.

Van de afdeling recreatie en toerisme kreeg ik echter nog een nagezonden reactie die ik hieronder heb verwerkt.

De ontwikkeling past binnen de huidige Verordening Romte (met daarbij de kanttekeningen zoals verwoord in het spreekuurverslag).

Vanaf 1 januari 2024 is de Omgevingsverordening van kracht. Dan is artikel 2.15 van toepassing. Als er voor die datum nog geen ontwerpplan ligt, is de nieuwe OVO het toetsingskader. Er wordt dan een nadere onderbouwing van de ontwikkeling verwacht.

Artikel 2.15 Recreatieve voorzieningen

1. In een omgevingsplan kan aanpassing of uitbreiding van een bestaande, of een nieuwe recreatieve voorziening worden toegestaan, waarbij:

- a. een nieuwe recreatieve voorziening aansluit op het bestaand stedelijk gebied van een kern, of aansluit op een bestaande recreatieve voorziening buiten het bestaand stedelijk gebied;
- b. de ontwikkeling wat betreft aard en schaal passend is bij de kern of de recreatieve voorziening;
- c. een positieve bijdrage wordt geleverd aan een Gastvrij Fryslân door het bevorderen van een prettige en gezonde woon- en leefomgeving, het behoud en de ontwikkeling van natuur en cultuurerfgoed, of het creëren van toekomstbestendige banen.

Vanuit het beleid Gastvrij Fryslân is het van belang dat een ontwikkeling van toegevoegde waarde is, zowel voor het toeristisch-recreatieve product in Fryslân als ook voor de omgeving. Tevens moet nagedacht worden over de exploitatie, borging van toeristisch-recreatieve verhuur voor de lange termijn, doelgroep, etc.

Concrete (advies)verzoeken en eventuele bijlagen graag mailen aan provincie@fryslan.frl en in CC naar romte@fryslan.frl

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Relatiebeheer en ruimtelijke plannen

Team Ruimte

Afdeling Omgevingszaken

Werkdagen: ma t/m do

provinsje fryslân
provincie fryslân 

Tweebaksmarkt 52 (bezoekeradres)

Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
(058) 292 5925 / provincie@fryslan.frl
WhatsApp: 06 10 26 88 31

www.fryslan.frl

058 292 

 [@fryslan.fr](mailto:info@fryslan.fr)



Volg ons op social media!



Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen.



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen