

Van: [redacted], [redacted] <[redacted]@fryslan.frl>
Verzonden: 12-04-2023 12:02
Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@leeuwarden.nl>
CC: Team Romte Provincie Fryslan <romte@fryslan.frl>
Onderwerp: vraag verslag spreekuur recreatie Wergea

Hoi [redacted],

Naar aanleiding van ons telefoongesprek het volgende:

- Zoals het initiatief nu voorligt, moet het worden aangemerkt als een nieuw initiatief. In het spreekuurverslag is aangegeven dat dan het openbaar belang moeilijk is aan te tonen. De ontwikkeling zou in dat geval binnen het gearceerde deel moeten blijven.
- Indien initiatiefnemer toch meer wil en de gemeente staat daar achter het plan, dan raad ik jullie aan een principeverzoek te richten aan GS en goed te onderbouwen waarom het initiatief door moet gaan.
- Je gaf aan dat de initiatiefnemer in gesprek wil met de 'buurman' (een bestaand recreatiepark). Overwogen wordt om het park over te nemen en een geheel nieuw plan te ontwikkelen (bestaand opwaarderen + nieuw deel). Over deze optie staat het volgende (zie onder) in de toelichting op de VRF. De VRF biedt dus meer ruimte als het gaat om de uitbreiding van een bestaand recreatiepark en hoeft de ontwikkeling in dit geval niet beperkt te blijven tot het gearceerde deel. Indien extra verstoring optreedt, dient het openbaar belang (uitbreiding bestaande functie) te worden aangetoond. Indien meer dan 0,5 ha wordt verstoord, dient een compensatiebedrag te worden betaald.
- Indien er een plan uitrolt dat voorbij gaat aan het gearceerde deel raad ik jullie aan een weidevogelkansberekening te laten maken en een principe verzoek te richten aan GS.

Toelichting VRF m.b.t. ingrepen in weidevogelkansgebied

Van de bepalingen [7.2.1](#) en [7.2.2](#) kan worden afgeweken ten behoeve van een 'noodzakelijke ruimtelijke ingreep van openbaar belang'. Dat is geregeld in artikel [7.2.4](#). Deze afwijkingsmogelijkheid heeft dus betrekking op de op de kaart natuur opgenomen 'natuurgebieden buiten de EHS' en op de voor weidevogels geschikte gebieden.

Voorwaarde is dat de gemeente de natuurwaarden afweegt ten opzichte van het (maatschappelijke) belang van de ruimtelijke ingreep. Ook moet in die afweging de mogelijkheid van mitigerende maatregelen worden betrokken, om het verlies aan natuurwaarden zo veel mogelijk te beperken.

Voor de rust en openheid t.b.v. weidevogels is de ligging belangrijk van de weidevogelkerngebieden in de weidevogelkansgebieden en van de weidevogelparels; aantasting daarvan moet zoveel mogelijk worden voorkomen. De gemeente houdt bij de locatiekeuze met dit belang rekening en overlegt zo nodig met de gebiedscoalitie van het betreffende gebied.

In deze afwijkingsregeling is het criterium 'openbaar belang' ruimer dan het criterium 'groot openbaar belang' dat op ingrepen in de EHS van toepassing is. Onder 'openbaar belang' kunnen ook bovenlokaal of lokaal georiënteerde, kleinschaliger ontwikkelingen vallen op het gebied van woningbouw, (verblijfs-)recreatie, infrastructuur (zoals een rondweg of een (landbouw)ontsluitingsweg) en nutsvoorzieningen, mits de noodzaak daarvan redelijkerwijs aantoonbaar is. Het kan ook gaan om particuliere initiatieven waaraan een maatschappelijke betekenis kan worden toegekend. Een ingreep kan alleen als 'noodzakelijk' worden aangemerkt, indien buiten het natuurgebied of het weidevogelgebied redelijkerwijs geen geschikte alternatieve locatie gevonden kan worden. Dat is bijvoorbeeld het geval indien sprake is van een locatie-gebonden ontwikkeling, zoals een uitbreiding van een bestaande functie.

Groet

[redacted]

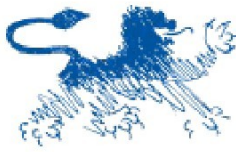
Team Ruimte

Van: [redacted], [redacted] <[redacted]@leeuwarden.nl>
Verzonden: donderdag 6 april 2023 16:01
Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@fryslan.frl>
Onderwerp: RE: verslag spreekuur recreatie Wergea

Hoi [redacted],

Ik heb je geprobeerd te bellen maar krijg je niet te pakken. Zou je mij even willen terugbellen over bijgaand verslag? Ik heb hierover nog enkele vragen. Alvast bedankt!

Vriendelijke groet,



[redacted] | Juridisch Adviseur
Sector Duurzame Omgevingskwaliteit | Plannen en Vergunningen

E [redacted]@leeuwarden.nl
T (058) 233 [redacted] / 06 [redacted]



1.

Gemeente Leeuwarden
Oldehoofsterkerkhof 2
Postbus 21000, 8900 JA LEEUWARDEN
T 14 058 | www.leeuwarden.nl | [Twitter](https://twitter.com/leeuwarden) | [Facebook](https://facebook.com/leeuwarden)



Aanwezig: di en do 8:30-16:00, woe 8:00-12:00 & vr 13:00-17:00

Van: [redacted], [redacted] <[redacted]@fryslan.frl>

Verzonden: dinsdag 7 maart 2023 16:49

Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@leeuwarden.nl>

CC: Team Romte Provincie Fryslan <romte@fryslan.frl>

Onderwerp: verslag spreekuur recreatie Wergea

Dag [redacted],

Bijgaand het verslag.

Gr.

[redacted]

<< Disclaimer >>

Persoonsgegevens en privacy
De provinsje Fryslân giet sekuer mei jo persoonsgegevens om en hannelet neffens de Algemene verordening gegevensbescherming en de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming. LÃs [hijr](#) Ãs Privacyferklearring.

Persoonsgegevens en privacy
De provincie Fryslân gaat zorgvuldig om met uw persoonsgegevens en handelt overeenkomstig de Algemene verordening gegevensbescherming en de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming. Lees [hier](#) onze Privacyverklaring.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen