

Checklist grondtransacties Provincie Fryslân

DocBase nummer: 01830193

Zaaknummer PF- 2019/202275

Grootboeknummer:

Kostensoort:

Algemeen	Omschrijving
Korte omschrijving van de transactie	Verkoop natuurgebied Séfonsterpolder 25.6940 ha bij inschrijving en gegund aan It Fryske Gea
(deel)coördinator Vastgoed	██████████
Naam belanghebbende	It Fryske Gea
Adres	
Postcode en woonplaats	Te Oltterterp
Vertegenwoordiger	

Akkoord bevonden door (naam invullen)	Naam	d.d.	Paraaf
Projectmanager	██████████		
Inkoper	██████████		
Opgavemanager/Budgethouder	██████████		
Controller FP&C	██████████ nvt		
Hoofd VG	██████████		
Coördinator beheer VG	██████████		
Juridische controle indien van toepassing	██████████		

Project specifieke informatie			
	Algemeen	Omschrijving	Paraaf
1	Programma	3, voorheen 5	
2	Project/Budget	Gaasterland	
3	GS/PS besluit over project	d.d. 26 -02-2019 dochbasenummer 01634734	
4	Indien aankoop vooruitlopend op PS besluit wanneer heeft GS hiertoe besloten en hoe wordt PS geïnformeerd.	nvt	

Project specifieke informatie			
	Algemeen	Omschrijving	Pa-raaf
5	Is voor dit project een ASP/VSP opgesteld?	Nee, volgt uit uitvoeringskader verkoop Natuur Ja, doc.nr 01634734 vastgesteld door GS op 26-02-2019	
6	Is voor dit project een GREX van toepassing?	Nee,	
7	Is onteigening mogelijk voor dit project?	Nee	

Transactie specifieke informatie			
	Algemeen	Omschrijving	Pa-raaf
1	Dossiernummer DIM	PF-2019/202275	
2	Onderwerp transactie	1. Gronden,	
3	Beleidsdoel transactie (meerdere mogelijk):	1. Realisatie natuur, overdracht eindbeheerder	
4	Typering van de aard van de transactie:	1. Anders namelijk, verkoop bij inschrijving	
5	Past de transactie binnen het ASP	Ja	
6	1. Budget specifieke transactie in de Grex 2. Werkelijk obv deze transactie 3. Verschil Budget en transactie 4. Past verschil in totale Grex en blijft deze binnen de prognose einde werk obv het ASP?	1. € ██████████ 2. € ██████████ 3. € ██████████ 4. Ja	
7	1. Door wie is het taxatierapport opgesteld en bijbehorende oplegvelen? 2. Wat was de waarde voor de grond (totaal) in dit taxatierapport/ oplegvelen? 3. Doc.nrs. taxatierapport en oplegvelen 4. Is de waarde in de ovk cf de taxatie? Zo nee, motiveer de afwijking bij de	1. Thorbecke (25-11-2019) 2. € ██████████ 3. 01718743 4. € ██████████ wordt meer ontvangen. Resultaat verkoop bij in-	

Transactie specifieke informatie			
	Algemeen	Omschrijving	Pa-raaf
	algemene opmerkingen.	schrijving	
8	Financiële wederpartij (notariskantoor)	De Werven Notarissen te Oosterwolde	
9	Aktepassering 1. Geplande datum 2. Komt feitelijke levering overeen met juridische levering?	1. 23-12-2020 Ja	

Project specifieke informatie / beheer			
	Algemeen	Omschrijving	Pa-raaf
1	Is het voortgezet gebruik gronden geregeld	Nee, niet van toepassing	
2	Opname pand door beheer	Niet van toepassing	
3	Is tijdelijke gebruik opstal geregeld	Niet van toepassing	
4	Verzekering afgesloten	Niet van toepassing	
5	Zijn nutsvoorzieningen aangemeld	Niet van toepassing	
6	Energielabel aanwezig	Niet van toepassing	
7	Wat gaat er gebeuren met aangekochte opstallen?	Niet van toepassing	
8	Bodemonderzoek 1. Aanwezig 2. Door wie is het onderzoek uitgevoerd 3. Docbasenummer 4. Zijn er bijzonderheden	Nee Ja, name- lijk..... Nee	

Overige algemene opmerkingen:

Betreft pecelen:

Balk M 640

Balk M 641

Balk M 642

Balk M 643

Balk M 644

Balk M 660

Balk M 4027

Overige algemene opmerkingen:

Balk M4440

Balk M 4529

Alleen bij IKG¹

Aankoop							
Prio 1 tm 4	code	kad. Gem.	s.	Nr.	OPP. In ha	gem. taks	aankoopwaarde

Verkoop									
Prio 1 tm 4	code	kad. Gem	s.	Nr.	OPP. In ha	gem. taks	boekwaarde	verkoopwaarde	verlies of winst

¹ Indien er sprake is van ruilgronden buiten EHS dan RG invullen bij prioriteit