

Gedeputeerde Staten van Fryslân
T.a.v. 
Postbus 20120
8900 HM LEEUWARDEN

uw brief van:	ons kenmerk:	bijlage(n):	datum:
11 juli 2018	2017-272	6	14 november 2018

Onderwerp:
reactie zienswijze ontwerp omgevingsvergunning Pean 1 Nes

Geachte , beste ,

Op 11 juli 2018 heeft u ons uw zienswijze gezonden met betrekking tot het ontwerp van de omgevingsvergunning Pean 1 te Nes waarbij initiatiefnemers de 6 bestaande bestaande stacaravans willen vervangen door 12 chalets.

In uw zienswijze heeft u aangegeven dat u op zichzelf kunt instemmen met deze ontwikkeling maar dat u een nader toelichting aangaande een aantal aspecten wenst. Bijgaand ontvangt u de aangepaste/aangevulde ruimtelijke onderbouwing alsmede het inpassingsplan.

Omzetten kampeerterrein

Het huidige reguliere kampeerterrein is ook in het geldende bestemmingsplan Buitengebied (vm. gemeente Boarnsterhim) als recreatieve bestemming bestemd. Het terrein is reeds beplant met bomen en struiken, waardoor het als een boerenerf wordt ervaren. Bovendien is er een landschapsinpassingsplan opgesteld en vindt er geen verlies van landschaps- of natuurwaarden plaats. Het betreft hier een kleinschalige uitbreiding (< 15 verblijfseenheden) welke een versterking van het watersportnetwerk omvat. Hiermee wordt dan ook voldaan aan de vereisten in artikel 5.1.3. uit de Verordening Romte 2014 welke het mogelijk maakt standplaatsen voor kampeermiddelen door recreatiewoningen te vervangen.

Archeologie

Door bureau De Steekproef is karterend archeologisch onderzoek uitgevoerd. Op grond van deze onderzoeksresultaten kan worden afgeleid dat de uitvoering van dit plan niet wordt beperkt door archeologie. Het rapport van het archeologisch onderzoek treft u bijgaand aan.

Ecologie

In het plangebied is door BúgelHajema Adviseurs een ecologisch onderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek sluit een eventuele (significant) negatieve effecten op Natura 2000-gebied of andere beschermde gebieden in de omgeving (NNN-gebied) uit. Geconcludeerd kan worden dat het plan niet wordt beperkt door ecologie. Het ecologisch onderzoek treft u bijgaand aan.

Ontgrondingen

Voor het uitvoeren van de werkzaamheden is geen ontgrondingenvergunning van de Ontgrondingenverordening Friesland nodig omdat wordt voldaan aan artikel 2 lid 1 sub g. van deze verordening. De diepte van de ontgroning bedraagt niet meer dan 2,00 m beneden het maaiveld en er wordt niet meer dan 10.000 m³ ontgraven. Er wordt ook geen grond afgevoerd.

Wij gaan ervan dat wij hierbij tegemoet komen aan de door u ingediende zienswijzen/vragen en dat deze hierbij voldoende zijn beantwoord.

Bel gerust als u vragen heeft

Heeft u vragen over deze brief? Neem dan contact op met door te bellen naar 0513-

 J

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Heerenveen.
Namens dit college,

 J

Afdelingshoofd Vergunningen,

 J

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen