

Van: [redacted] <[redacted]@waadhoeke.nl>

Verzonden: 19-09-2023 13:26

Aan: Provincie-Fryslân <provincie@fryslan.frl>, Team Romte Provincie Fryslan <romte@fryslan.frl>

Onderwerp: Ontwerp bestemmingsplan Tzummarum - Hoarnestreek 10-14

Geachte heer, mevrouw,

Via deze mail wordt u geïnformeerd over de publicatie van ontwerp bestemmingsplan Tzummarum - Hoarnestreek 10-14.

Bestemmingsplan

Aan de Hoarnestreek 10 en 14 in Tzummarum is een gekoppeld bedrijfsperceel aanwezig. Hier is een pluimveebedrijf aanwezig (met circa 14 hectare agrarische gronden), met (planologisch) ondergeschikt een co-mestvergistingsbedrijf. De co-mestvergistingsactiviteiten worden ingezet ten behoeve van energieopwekking in de vorm van biogas dat wordt omgezet in elektriciteit. Dit gebeurt in de toekomstige situatie echter niet langer ondergeschikt aan de activiteiten van het pluimveebedrijf, maar als zelfstandige hoofdactiviteit.

Om dit planologisch goed te regelen en te splitsen is het noodzakelijk de percelen van elkaar los te koppelen in juridisch-planologische zin om zo de feitelijke situatie te borgen. De bedoeling hiervan is dat het co-mestvergistingsbedrijf (planologisch) zelfstandig kan opereren, en dat voor het pluimveebedrijf de bestaande planologische mogelijkheden voor een al dan niet gemengd agrarisch bedrijf behouden blijven.

Deze gewenste planologische ontwikkeling is wat betreft het zelfstandig opereren van het co-mestvergistingsbedrijf niet mogelijk op basis van de geldende planologische regeling uit het bestemmingsplan Buitengebied 2013 van de voormalige gemeente Franekeradeel.

Om de ontwikkeling juridisch-planologisch mogelijk te maken, is het vaststellen van een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk. Dit bestemmingsplan voorziet hier in.

Ter inzage

Het ontwerp bestemmingsplan Tzummarum - Hoarnestreek 10-14 ligt met ingang van 11 september 2023 gedurende zes weken voor zienswijzen ter inzage.

De bekendmaking zoals deze 8 september in het Gemeenteblad is gepubliceerd is als bijlage bij deze mail gevoegd.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Beleidsmedewerker Omgeving

Gemeente Waadhoeke

Afdeling Omgeving

Aanwezig: maandag-, dinsdag-, woensdagochtend, donderdag en vrijdagochtend

T 0517-380 380

E [redacted]@waadhoeke.nl

W www.waadhoeke.nl



Ontwerp bestemmingsplan Tzummarum - Hoarnestreek 10-14, gemeente Waadhoeke

Burgemeester en wethouders van Waadhoeke deelt mee dat van 11 september 2023 tot en met 22 oktober 2023 ter inzage ligt:

- Het ontwerp bestemmingsplan Tzummarum - Hoarnestreek 10-14 met IMRO codering NL.IMRO.1949.BPTzmHoarnest1014-ONT1

Bestemmingsplan

Aan de Hoarnestreek 10 en 14 in Tzummarum is een gekoppeld bedrijfsperceel aanwezig. Hier is een pluimveebedrijf aanwezig (met circa 14 hectare agrarische gronden), met (planologisch) ondergeschikt een co-mestvergistingsbedrijf. De co-mestvergistingsactiviteiten worden ingezet ten behoeve van energieopwekking in de vorm van biogas dat wordt omgezet in elektriciteit. Dit gebeurt in de toekomstige situatie echter niet langer ondergeschikt aan de activiteiten van het pluimveebedrijf, maar als zelfstandige hoofdactiviteit.

Om dit planologisch goed te regelen en te splitsen is het noodzakelijk de percelen van elkaar los te koppelen in juridisch-planologische zin om zo de feitelijke situatie te borgen. De bedoeling hiervan is dat het co-mestvergistingsbedrijf (planologisch) zelfstandig kan opereren, en dat voor het pluimveebedrijf de bestaande planologische mogelijkheden voor een al dan niet gemengd agrarisch bedrijf behouden blijven.

Deze gewenste planologische ontwikkeling is wat betreft het zelfstandig opereren van het

co-mestvergistingsbedrijf niet mogelijk op basis van de geldende planologische regeling uit het

bestemmingsplan Buitengebied 2013 van de voormalige gemeente Franekeradeel. Om de ontwikkeling juridisch-planologisch mogelijk te maken, is het vaststellen van een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk. Dit bestemmingsplan voorziet hier in.

Inzien

Het ontwerp bestemmingsplan Tzummarum - Hoarnestreek 10-14 kunt u inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1949.BPTzmHoarnest1014-ONT1.

De stukken zijn naast de eerder genoemde website op afspraak fysiek in te zien. Wij vragen u in dat geval contact op te nemen met de afdeling Omgeving, via info@waadhoeke.nl of 0517 - 380 380 zodat zij de stukken kunnen klaarleggen wanneer nodig.

Reageren?

Bent u het niet eens met het ontwerpbestemmingsplan dan kunt u uw mening geven. Wij noemen dat een zienswijze. U leest hierna hoe een zienswijze kunt geven.

Dat doet u uiterlijk 22 oktober 2023. U kunt op twee manieren reageren:

- in een brief;
- in een gesprek.

U stuurt uw brief naar burgemeester en wethouders, Postbus 58, 8800 AB FRANEKER. U heeft liever een gesprek? Daarvoor maakt u een afspraak, uiterlijk één week voor afloop van de termijn van tervisielegging, met de ambtenaar die het bestemmingsplan behandelt (0517 - 380 380).

Na beoordeling van eventuele zienswijzen zal de gemeenteraad een besluit nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan. Mocht het bestemmingsplan worden vastgesteld, dan is het mogelijk om daartegen beroep in te stellen bij de Raad van State. Met een publicatie in het digitale Gemeentebblad brengen wij u tegen die tijd op de hoogte. U kunt alleen beroep instellen als u belanghebbende bent.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen