

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 3 september 2020 12:36
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@fryslan.frl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@fryslan.frl>
Onderwerp: RE: Pad Berlikum
Bijlage(n): RE: Memo: Verzoek aanwonenden voor aanleg pad op provinciaal terpperceel bij Berltsum, FW: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Hallo [REDACTED],

In de bijlage de mail die ik in januari dit jaar naar [REDACTED] heb gestuurd met volgens mij alle relevante informatie, o.a. de memo die wij in 2016 hebben opgesteld voor Kramer, waar hij toen mee akkoord is gegaan (zijn mail voeg ik hierbij nog toe als bijlage). In Onenote zit dit ook allemaal: [Terp Berltsum](#) ([Webweergave](#))

Ik hoop dat je er hiermee uit kunt komen, eventueel kan ik morgen nog wel even overleggen als het nodig is.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Omgevingszaken
058 292 [REDACTED]
[REDACTED]@fryslan.frl
:: afwezig op woensdag ::

provinsje fryslân
provincie fryslân

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
(058) 292 5925 / provincie@fryslan.frl
WhatsApp: 06 10 26 88 31
www.fryslan.frl



Folgje ús op social media!

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen.
.....

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 3 september 2020 13:07
Aan: [REDACTED] ; [REDACTED]
Onderwerp: Pad Berlikum

Dag beiden,

Ik ben zojuist gebeld door [REDACTED] van vastgoed. Het plan voor een pad over de rand van onze terp in Berlikum is gereanimeerd: burens die eerst niet wilden meewerken, willen dat nu wel.

[REDACTED] wil weten onder welke voorwaarden we willen meewerken.

Ik heb hem gezegd dat ik dat bij [REDACTED] moest navragen.

Ik meen me te herinneren dat gedeputeerde Kramer akkoord was met ons voorstel tot meewerken.

[REDACTED] wat weet jij hiervan je nog te herinneren?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]
Afdeling Omgevingszaken
058 292 [REDACTED]
[REDACTED]@fryslan.nl

provinsje fryslân
provincie fryslân

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.nl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen.
.....

From: "Kramer, Johannes"
Sent: zondag 24 januari 2016 19:40
To: "[redacted] J" <[redacted] J@fryslan.frl>
Cc: "[redacted] J, [redacted] J" <[redacted] J@fryslan.frl>; "[redacted] J, [redacted] J" <[redacted] J@fryslan.frl>; "[redacted] J" <[redacted] J@fryslan.frl>; "[redacted] J, [redacted] J" <[redacted] J@fryslan.frl>
Subject: RE: Memo: Verzoek aanwonenden voor aanleg pad op provinciaal terpperceel bij Berltsum

Hallo [redacted] J
Wat my oanbelanget prima om it sa yn te stekken. Sukses!
Johannes

Van: [redacted] J
Verzonden: donderdag 21 januari 2016 16:11
Aan: Kramer, Johannes
CC: [redacted] J, [redacted] J, [redacted] J, [redacted] J, [redacted] J
Onderwerp: Memo: Verzoek aanwonenden voor aanleg pad op provinciaal terpperceel bij Berltsum

Beste Johannes,
Omdat het eerstkomende po erfgoed pas op 8 februari is, leggen we de bijgaande memo per mail aan je voor.
Alvast bedankt voor je reactie.
Met vriendelijke groet,

[redacted] J
Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân
058 292 [redacted] J
:: Afwezig op woensdag ::
[redacted] J@fryslan.frl

provinsje fryslân
province fryslân 
Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.frl



.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

From: "[REDACTED] J"
Sent: donderdag 9 januari 2020 14:40
To: "[REDACTED] J, [REDACTED] J" <[REDACTED] J@fryslan.frl>
Subject: FW: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum
Attachments: FW: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum, Verkoop ivm verplaatsen ontsluitingspad woningen 4 t/m 8 Kleasterdyk Berltsum, Memo Gedeputeerde Kramer pad terp Berltsum.pdf, Plan aanleg pad ter ontsluiting van Kleasterdyk 4 te Berlikum.pdf

Beste [REDACTED] J

Zoals afgesproken hierbij de mail van [REDACTED] J [REDACTED] J uit Berltsum. Zijn telefoonnummer is 06-[REDACTED] J (tenminste, dat was het in 2014).

Voor zover ik weet is de mail die ik als bijlage meestuur het laatste contact met [REDACTED] J geweest. Verder stuur ik nog mee:

- het plan dat door [REDACTED] J [REDACTED] J in december 2014 aan de provincie is gestuurd.
- een memo over de zaak die wij in januari 2016 aan gedeputeerde Kramer hebben voorgelegd. Hij was toen akkoord met het voorstel.
- een mail van [REDACTED] J uit april 2016 (hij heeft zich hier voor [REDACTED] J mee bezig gehouden)

Mocht je meer willen weten dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] J

Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Omgevingszaken
058 292 [REDACTED] J
[REDACTED] J@fryslan.frl
:: afwezig op woensdag ::

provinsje fryslân
provincie fryslân

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
(058) 292 5925 / provincie@fryslan.frl
WhatsApp: 06 10 26 88 31
www.fryslan.frl



Folgejje ús op social media!

Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen.

Van: [REDACTED] J <[REDACTED] J@gmail.com>
Verzonden: dinsdag 7 januari 2020 10:58
Aan: [REDACTED] J <[REDACTED] J@fryslan.frl>
Onderwerp: Re: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [REDACTED] J [REDACTED] J beste [REDACTED] J,

Nog de beste wensen voor 2020.

Daar wij op onze mail van 15-10-2019 nog geen bericht hebben ontvangen zou ik u willen vragen of u mij alsnog op weg wil helpen binnen de provincie om bij de juiste persoon met ons vraagstuk uit te komen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] J

Op di 15 okt. 2019 11:46 schreef [REDACTED] J <[REDACTED] J@gmail.com>:

Geachte [REDACTED] J [REDACTED] J beste [REDACTED] J,

Het is al even geleden sinds wij voor het laatst contact hebben gehad aangaande het verplaatsen van het pad aan de Kleasterdyk te Berltsum.

Even kort samenvattend is bij ons achter de woning een terp op een perceel van de provincie. wij hebben bij ons in de voor en achtertuin een recht van overpad liggen waarvan wij graag die in de voortuin naar de achterzijde zouden willen verplaatsen. Om dit te kunnen doen moeten we om het perceel van onze directe burenen heen om de laatste op de rij ook ontsluiting te kunnen bieden. Dit zou dan via het perceel van de provincie kunnen. Hierover hebben wij sinds 2015 veelvuldig contact gehad en is er uiteindelijk door gedeputeerde Kramer besloten dat dit wel doorgang kon gaan vinden. Destijds heb je ons in contact gebracht met [REDACTED] J om de verdere ontwikkeling op te pakken echter heeft dit even stil gelegen doordat één van de burenen toch [REDACTED] J twijfels had. Wij begrepen dat inmiddels [REDACTED] J ook niet meer werkzaam is bij de provincie.

Aangezien er door recente ontwikkelingen en het inkrimpen van het aantal openbare parkeerplaatsen in de directe omgeving de ontsluiting en de mogelijkheid om elkaar te kunnen passeren op het pad nog dringender wordt hebben

wij besloten te onderzoeken hoe we dit traject nieuw leven kunnen inblazen.

Aangezien wij in 2015 al met elkaar in contact waren in zake deze kwestie leek het ons goed om weer bij u te beginnen.

Weet u wie de vervanger is van [redacted] of wie wij het best kunnen raadplegen binnen de provincie inzake deze kwestie om het geheel weer vlot te trekken?

Wij horen graag van u,

Met vriendelijke groet,

[redacted] en [redacted]

On Sun, Sep 15, 2019 at 1:12 PM [redacted] <[redacted]@gmail.com> wrote:

Geachte [redacted] Beste [redacted]

Het is al even geleden dat wij contact gehad hebben over het eventuele verplaatsen van het pad aan de Kleasterdyk in Berltsum. Vooralsnog heeft nummer [redacted] wat dwars gelegen ten aanzien van de plannen echter is het door recente ontwikkelingen, voornamelijk met betrekking tot de conversie van Kleasterdyk 12 van kantoren naar appartementen, nog wat urgenter geworden om deze kwestie weer op te pakken. Aangezien door deze ontwikkeling het aantal openbare parkeerplaatsen hiermee (aldaniet illegaal) drastisch minder is geworden is het nog meer van belang dat wij onze ontsluiting op orde maken. Graag zou ik alsnog in gesprek komen om een en ander in gang te zetten.

In afwachting van uw reactie verblijf ik.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Op do 9 mrt. 2017 12:43 schreef [redacted], [redacted] <[redacted]@fryslan.frl>:

Geachte [redacted]

Ik wacht uw nadere berichtgeving af.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Grondverwerver
Afdeling Provinciale Waterstaat – team Vastgoed
06 [redacted]
[redacted]@fryslan.frl

Tweebaksmarkt 52 (bezoekersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.nl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [redacted] [mailto:munimeel@gmail.com]

Verzonden: woensdag 08 maart 2017 [redacted]

Aan: [redacted], [redacted]

Onderwerp: Re: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [redacted] beste [redacted],

Gisteravond heb ik een prettig gesprek gehad met onze burens van nummer [redacted] en ze zijn er nu wel van overtuigd dat de oplossing die wij aangedragen hebben de beste is. Zij zullen nummer [redacted] overtuigen en ik zal deze week nog met nummer [redacted] in gesprek. Zoals het nu lijkt gaat het weer de goede kant op.

Wat ik de burens voorgesteld heb is dat zij hun wensen ten aanzien van het pad op papier zetten en aan mij doorgeven. Zodra ik die heb is het goed dat wij een afspraak plannen denk ik.

Al met al komt er weer wat beweging in de kwestie.

Ik laat het u weten zodra ik de laatste bewoners, nummer [redacted], gesproken heb en hun wensen en grenzen heb geïnventariseerd en die van nummers [redacted] en [redacted] heb mogen ontvangen.

Met vriendelijke groet,

██████████ J

2017-03-06 11:00 GMT+01:00 ██████████ J, ██████████ J <██████████ J@fryslan.frl>:

Geachte ██████████ J ██████████ J

Eind vorig jaar stuurde u mij onderstaande email toe. U geeft aan dat het de nodige tijd in beslag neemt om de spreekwoordelijke neuzen dezelfde kant op te krijgen. Mijn ervaring is dat dit soort zaken tijd nodig hebben en vragen om een zorgvuldige aanpak. Is er sinds december nog voortgang geboekt? Uw vraag om een voorstel voor een erfdienstbaarheid toe sturen is minder eenvoudig. Voordat er een voorstel overlegt kan worden moet dat voorstel opgesteld en beoordeeld worden door één van onze juristen. Dit vraagt tijd van onze zijde. Het zou een voorstel zijn waarin we uitgaan van de zaken die bij ons tot op heden bekend zijn. Wellicht sluit dat niet aan bij de verwachting van u en uw bureu. Het risico dat daarbij kan ontstaan is dat het voor uzelf en/of uw bureu tegenvalt en het proces frustreert. Tegelijkertijd verzetten wij wellicht onnodig werk. Ik stel voor dat we binnenkort hierover telefonisch contact hebben of dat ik bij jullie langs kom om één en ander door te spreken. Dan kan ik aan de hand daarvan bespreken of wij aan u een voorstel kunnen voorleggen voor de omschrijving van de erfdienstbaarheid.

Ik verneem graag uw reactie. Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

██████████ J

Grondverwerver

Afdeling Provinciale Waterstaat – team Vastgoed

06 ██████████ J
██████████ J@fryslan.frl

Tweebaksmarkt 52 (bezoekersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.nl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: ██████████ J [mailto:██████████ J@gmail.com]

Verzonden: zondag 11 december 2016 20:46

Aan: ██████████ J, ██████████ J

Onderwerp: RE: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte ██████████ J ██████████ J beste ██████████ J,

In verband met onze plannen stuur ik u nog even een update omdat het een poosje stil is gebleven vanuit onze kant.

Wij hebben inmiddels een aantal gesprekken met ██████████ J gehad en dit bleek een gevoeliger onderwerp dan wij in eerste instantie hadden ingeschat. Desalniettemin hebben we bijna alle neuzen dezelfde kant op. Het hele proces heeft veel tijd in beslag omdat wij niet willen dat iemand het gevoel krijgt iets tegen zijn/haar zin te moeten doen. Daarnaast is verandering voor sommigen schijnbaar een heel spannend iets waar veel tijd voor nodig is om te kunnen overwegen. Deze tijd gunnen we hen ook maar daarbij hebben wij wel aangegeven om in ieder geval voor komend voorjaar duidelijkheid te willen hebben om de procedure weer verder op gang te krijgen.

Indirect hoop ik hierbij ook op jullie geduld met het wennen aan de plannen door ██████████ J.

Een van de onduidelijkheden kunnen jullie mij mee helpen om die weg te nemen en dat is de vorm waarin we het pad zouden kunnen gieten. Zouden jullie een voorstel van een beschrijving van de erfdienstbaarheid ten behoeve van de ontsluiting van nr4 kunnen toesturen zodat ik jullie bereidheid ook aantoonbaar kan maken? Zodra er weer vorderingen zijn laat ik het jullie weten.

Met vriendelijke groet,

██████████ J

Op 21 jul. 2016 09:39 schreef "██████████ J, ██████████ J" <██████████ J@fryslan.frl>:

Geachte ██████████ J ██████████ J

Zou dat maandag 22 augustus om circa 16 uur passen?

Met vriendelijke groet,

██████████ J

Grondverwerver

Afdeling Vastgoed

06 ██████████ J
██████████ J@fryslan.frl

Tweebaksmarkt 52 (bezoekersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.nl

.....

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@gmail.com]
Verzonden: woensdag 20 juli 2016 19:54
Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@fryslan.frl>
Onderwerp: RE: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [redacted],

Als u aangeeft wanneer het u binnen deze week het beste uitkomt dan zal ik zorgen dat wij er zijn. Indien u op voorhand nog zaken toegezonden wenst te krijgen dan hoor ik het graag van u.
Een fijne vakantie gewenst en tot eind augustus.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Op 20 jul. 2016 14:47 schreef "[redacted], [redacted]" <[redacted]@fryslan.frl>:

Geachte [redacted],

Van de [redacted] heb ik uw contactgegevens doorgestuurd gekregen. Graag zou ik met u een afspraak willen maken om uw verzoek door te spreken en de situatie ter plaatse op te nemen. Op korte termijn ben ik helaas niet in de gelegenheid, de komende drie weken ben ik namelijk met vakantie.

Ik zou bijvoorbeeld in de week van 22 t/m 26 augustus kunnen afspreken. Graag verneem ik uw beschikbaarheid.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Grondverwerver
Afdeling Vastgoed
06 [redacted]
[redacted]@fryslan.frl

Tweebaksmarkt 52 (bezoekersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.nl

Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@gmail.com]
Verzonden: dinsdag 21 juni 2016 19:01
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Goedenavond [redacted],

Dank je wel voor de update en de inspanningen zover. Wij wachten de reactie van [redacted] af.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Op 21 jun. 2016 16:25 schreef "[redacted]" <[redacted]@fryslan.frl>:
Beste [redacted]

Vanaf nu wordt het dossier van 'het pad' overgenomen door de afdeling Vastgoed van de provincie. Mijn collega [redacted] zal binnenkort contact met je opnemen om een en ander met je door te spreken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân
058 292 [redacted]
:: Afwezig op woensdag ::

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.nl

Van: J [mailto:J@gmail.com]
Verzonden: maandag 20 juni 2016 13:52
Aan: J <J@fryslan.frl>
Onderwerp: Re: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Goedemiddag J,

Wij vroegen ons af of er alweer ontwikkelingen te melden zijn aangaande "het pad". Binnenkort hebben wij een buurtborrel, dan zal het ongetwijfeld ter sprake komen.

Met vriendelijke groet,

J

2016-05-26 16:13 GMT+02:00 J <J@fryslan.frl>:

Beste J

Er is een wisseling van de wacht geweest bij de afdeling Vastgoed, waardoor vertraging is ontstaan. Volgende week heb ik een overleg met de collega die zich met jullie zaak bezig gaat houden. Ik ga ervan uit dat je daarna spoedig meer hoort.

Met vriendelijke groet,

J

Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân
058 292 J
:: Afwezig op woensdag ::
J @fryslan.frl

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.frl

Van: J [mailto:J@gmail.com]
Verzonden: maandag 23 mei 2016 21:18
Aan: J <J@fryslan.frl>
Onderwerp: Re: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte J J

Kunt u een update geven van de vorderingen? Eventueel ben ik bereid omom het geheel door te spreken met de afdeling Vastgoed indien dat van toegevoegde waarde zal zijn? Dit kan dan bij jullie of bij ons (dan is de situatie ook meteen duidelijker misschien).

Met vriendelijke groet,

J

2016-04-15 16:55 GMT+02:00 J <J@fryslan.frl>:

Geachte J J

Van mijn collega van de afdeling Vastgoed begreep ik dat het van belang is te weten hoe het zit met het recht van overpad op het hieronder roodgearceerde perceel, in bezit van de eigenaar van nr. J. Klopt het dat u en de bewoners van nummer J recht van overpad hebben? En heeft de eigenaar van nummer J overeenstemming om hier ook een recht van overpad te vestigen?

Met vriendelijke groet,

Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân
058 2925 924
:: Afwezig op woensdag ::
[redacted]@fryslan.frl

Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.frl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@gmail.com]
Verzonden: maandag 11 april 2016 20:17
Aan: [redacted] <[redacted]@fryslan.frl>
Onderwerp: RE: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [redacted] [redacted]

Naar aanleiding van uw vorige bericht vragen wij ons af wat inmiddels de stand van zaken is. Indien er voor de verkenning nog aanvullende informatie van onze zijde nodig is dan horen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted] en [redacted]

Op 25 jan. 2016 12:37 schreef "[redacted]" <[redacted]@fryslan.frl>:

Geachte [redacted] [redacted]

Inmiddels hebben wij toestemming van onze gedeputeerde om de mogelijkheden te verkennen om aan uw verzoek tegemoet te komen. Dit betekent dat, mocht de uitkomst van de verkenning zijn dat de aanleg van het pad verantwoord en haalbaar is (d.w.z. planologisch, financieel, juridisch en beleidsmatig), de aanleg van het pad wat onze gedeputeerde aangaat zeker bespreekbaar is.

De verkenning zal in overleg met u worden uitgevoerd. Wij nemen nu eerst intern contact op met de afdeling Vastgoed om de praktische uitvoering van de verkenning te regelen. U hoort zo spoedig mogelijk weer van ons.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân
058 292 [redacted]
:: Afwezig op woensdag ::
[redacted]@fryslan.frl

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.frl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@gmail.com]
Verzonden: maandag 18 januari 2016 16:50
Aan: [redacted] <[redacted]@fryslan.frl>
Onderwerp: Re: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [redacted] [redacted] beste [redacted],

Zijn er al ontwikkelingen te melden aangaande het plan voor een ontsluiting voor onze burens over de terp?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

2015-10-30 13:55 GMT+01:00 [redacted] <[redacted]@fryslan.frl>:

Geachte [redacted] [redacted]

Zoals beloofd kom ik hierbij terug op de stand van zaken rond uw wens voor een pad op het provinciale terrein bij Berltsum.

De stand van zake is als volgt: na overleg met de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (onze partner in het Terpenproject Fryslân) hebben wij een ambtelijke visie gevormd op uw verzoek. Wij gaan dit volgende week voorleggen aan gedeputeerde Kramer. Zodra wij van hem een reactie hebben ontvangen zullen wij weer contact met u opnemen. Ik verwacht dat dit binnen enkele weken zal zijn.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân

058 292 [redacted]

:: Afwezig op woensdag ::

[redacted]@fryslan.frl

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.frl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [redacted]

Verzonden: zondag 11 oktober 2015 22:23

Aan: [redacted]

Onderwerp: RE: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [redacted] [redacted]

Dank u voor uw bericht. Wij begrijpen dat jullie ook andere, urgentere kwesties op jullie agenda hebben staan.

Wij willen nogmaals benadrukken dat wij in de potentiële uitwerking van ons plan op geen enkele wijze ingrepen zullen gaan doen die een negatieve uitwerking op de archeologische waarde van het perceel zullen hebben. Elke voorwaarde die jullie stellen zal als leidraad gelden in de afweging van de haalbaarheid en de eventuele uitwerking van ons plan.

In afwachting van de resultaten van uw bespreking verblijven wij.

Met vriendelijke groet,

[redacted] en [redacted]

Op 8 okt. 2015 11:07 schreef "[redacted]" <[redacted]@fryslan.frl>:

Geachte [redacted]

Het wordt een beetje een herhaling van mijn kant, en dat vind ik bijzonder vervelend, maar nogmaals mijn excuses voor de manier waarop uw vraag wordt behandeld. Helaas kan ik u op dit moment nog niet meer duidelijkheid geven. Ik kan u toezeggen dat wij dit na de herfstvakantie (dus na 26 oktober) weer gaan oppakken. Ik hoop in die week met een bericht te kunnen komen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân
058 292 [redacted]
:: Afwezig op woensdag ::
[redacted]@fryslan.frl

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.frl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [redacted]

Verzonden: dinsdag 6 oktober 2015 20:06

Aan: [redacted]

Onderwerp: Re: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [redacted] Beste [redacted]

Bij deze willen wij bij u onze kwestie opnieuw onder de aandacht brengen. Inmiddels hebben wij sinds januari al geen reactie meer gezien hoewel u toen aangaf "zo spoedig mogelijk" er op terug te komen.

Nog altijd in spanning afwachtend,

Met vriendelijke groet,

[redacted] en [redacted]

Op 27 aug. 2015 13:15 schreef "[redacted]" <[redacted]@gmail.com>:

Geachte [redacted] Beste [redacted]

Graag zouden wij onze kwestie bij deze opnieuw bij u onder de aandacht willen brengen. Wij zullen de inrichting van ons eigen erf namelijk afstemmen op de mogelijkheden die uit dit plan voort kunnen vloeien.

Graag zou ik nogmaals willen benadrukken dat wij er alles aan willen doen om aan jullie wensen met betrekking tot maximale belasting en dergelijke tegemoet te komen. Uiteraard bent u ook altijd welkom om de situatie op locatie te komen bekijken.

Met vriendelijke groet,

[redacted] en [redacted]

2015-03-09 10:49 GMT+01:00 [redacted] <[redacted]@gmail.com>:

Geachte [redacted] [redacted],

Naar aanleiding van uw vorige mail vroeg ik mij af of u inmiddels dit punt al in een intern overleg hebt mee kunnen nemen?

Als we wat verder komen in het geheel kunnen wij eventueel een externe partij inhuren om een gedegen berekening uit te voeren met het oog op de bodem belasting van een eventueel pad. Dan kunnen we daar uiteindelijk in samenspraak met jullie de meest wenselijke keuze van verharding in maken. Uiteindelijk zouden wij al blij zijn als er een pad komt, of dit nu een zandpad, granulaat of een echt verhard pad is maakt ons daarom niet zoveel uit.

In afwachting van uw reactie verblijven wij,

Met vriendelijke groet,

[redacted] en [redacted]

Op 16 jan. 2015 14:47 schreef "[redacted]" <[redacted]@fryslan.nl>:

Geachte [redacted] [redacted] en [redacted] [redacted],

Dank voor uw mail. Ik heb uw document gelezen en met mijn collega [redacted] besproken. U geeft helder aan wat voor u de verplaatsing van het pad wenselijk maakt. In mijn mail van 2 december 2014 gaf ik aan dat in eerste instantie twee zaken nodig zijn om een goede afweging te kunnen maken:

1. gedetailleerde informatie over de uitvoering van het pad
2. de resultaten van een archeologisch booronderzoek op de gewenste locatie van het pad.

Wat betreft punt 1: Ten aanzien van het eerste punt geeft u wel enige informatie, maar erg gedetailleerd is het nog niet. Wat uiteindelijk nodig is, is een profieltekening waarop de exacte opbouw van het nieuwe pad te zien is, inclusief de hoogteligging ten opzichte van het bestaande pad aan de zuidkant van uw perceel.

Wat betreft punt 2: ik constateer hier dat u hier in uw document niet op ingaat. Echter, in 2011 heeft is in opdracht van de provincie een waarderend archeologisch onderzoek uitgevoerd op het terperperceel. Uit nadere bestudering van de resultaten dit onderzoek is gebleken dat dit onderzoek voldoende informatie heeft opgeleverd ten aanzien van de waarde van deze specifieke locatie. Het is dus in dit stadium niet nodig dat u een archeologisch booronderzoek laat uitvoeren. Ik zal u de rapportage van het onderzoek via Westransfer toesturen. Uit het waarderend booronderzoek is gebleken dat zich op de locatie van het gewenste pad onder een bouwvoor van ongeveer 30 cm waardevolle terplagen bevinden.

Ik wil u vragen op dit moment de uitkomsten van ons interne overleg nog even af te wachten. Wij komen hier zo snel mogelijk op terug. Mocht u naar aanleiding van deze mail nog vragen hebben, laat het dan even weten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

:: Afwezig op woensdag ::

J @fryslan.nl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: J [mailto:J@gmail.com]

Verzonden: donderdag 18 december 2014 12:30

Aan: J J

Onderwerp: Overleg - Re: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte J J

Excuses voor de latere reactie dan eerder toegezegd. In de bijlage treft u ons plan aan. Mochten er op basis van dit plan nog vragen zijn dan vernemen wij dat graag.

In afwachting van uw reactie verblijven wij,

Met vriendelijke groet,

J en J

2014-12-02 14:53 GMT+01:00 J <J@fryslan.nl>:

Geachte J J

Om te beginnen mijn excuses dat het enige tijd heeft geduurd voor ik kon reageren op uw mail. Dit komt zeker niet doordat wij uw vraag niet serieus zouden nemen, integendeel. Het gaat hier om een voor ons enigszins ingewikkelde kwestie, die om een zorgvuldig antwoord vraagt. De beantwoording van uw mail heeft daardoor meer tijd in beslag genomen dan voorzien.

U heeft verzocht een strook van het perceel grenzend aan de woningen Kleasterdyk 4 t/m 10 te Berltsum, in eigendom bij de provincie Fryslân, te mogen aankopen, om hier een toegangspad/weg aan te leggen naar de genoemde woningen. Het perceel waar uw verzoek op gericht is, is in 2012 door de provincie aangekocht in het kader van het Terpenproject Fryslân. Doel van de aankoop was om het perceel, dat een groot deel van een terp omvat, te beschermen tegen aantasting. Gezien vanuit deze doelstelling hebben wij dan ook geen belang bij de door u voorgenomen ontwikkeling.

Echter, uiteraard

From: "[REDACTED] J, [REDACTED] J"
Sent: maandag 6 maart 2017 10:15
To: "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@fryslan.frl>
Subject: FW: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Hoi [REDACTED] J,

Onderstaande emailcorrespondentie stuur ik je ter informatie toe. Er is kan nog niet echt gesproken worden over voortgang. Nu vind ik dat dat eerder voor ons pleit dan tegen. Omdat ik weet dat dit soort zaken niet zomaar geregeld zijn en de provincie er niet om staat te springen om een erfdienstbaarheid te vestigen heb ik wat terughoudend gereageerd. Ik vind dat het initiatief bij hun moet liggen al wil ik wel de bereidheid vanuit onze kant tonen.

Ik zocht trouwens naar het telefoonnummer van [REDACTED] J [REDACTED] J, zou je mij die kunnen mailen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] J

Grondverwerver
Afdeling Provinciale Waterstaat – team VastgoedTweebaksmarkt 52 (bezoekersadres)
06 [REDACTED] J
[REDACTED] J@fryslan.frl

provinsje fryslân
provincie fryslân 
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.nl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [REDACTED] J, [REDACTED] J
Verzonden: maandag 06 maart 2017 11:01
Aan: [REDACTED] J
Onderwerp: RE: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [REDACTED] J [REDACTED] J,

Eind vorig jaar stuurde u mij onderstaande email toe. U geeft aan dat het de nodige tijd in beslag neemt om de spreekwoordelijke neuzen dezelfde kant op te krijgen. Mijn ervaring is dat dit soort zaken tijd nodig hebben en vragen om een zorgvuldige aanpak. Is er sinds december nog voortgang geboekt? Uw vraag om een voorstel voor een erfdienstbaarheid toe sturen is minder eenvoudig. Voordat er een voorstel overlegt kan worden moet dat voorstel opgesteld en beoordeeld worden door één van onze juristen. Dit vraagt tijd van onze zijde. Het zou een voorstel zijn waarin we uitgaan van de zaken die bij ons tot op heden bekend zijn. Wellicht sluit dat niet aan bij de verwachting van u en uw burens. Het risico dat daarbij kan ontstaan is dat het voor uzelf en/of uw burens tegenvalt en het proces frustreert. Tegelijkertijd verzetten wij wellicht onnodig werk. Ik stel voor dat we binnenkort hierover telefonisch contact hebben of dat ik bij jullie langs kom om één en ander door te spreken. Dan kan ik aan de hand daarvan bespreken of wij aan u een voorstel kunnen voorleggen voor de omschrijving van de erfdienstbaarheid.

Ik verneem graag uw reactie. Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] J

Grondverwerver
Afdeling Provinciale Waterstaat – team VastgoedTweebaksmarkt 52 (bezoekersadres)
06 [REDACTED] J
[REDACTED] J@fryslan.frl

provinsje fryslân
provincie fryslân 
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.nl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [REDACTED] J [mailto:[REDACTED] J@gmail.com]
Verzonden: zondag 11 december 2016 20:46
Aan: [REDACTED] J, [REDACTED] J
Onderwerp: RE: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [REDACTED] J [REDACTED] J beste [REDACTED] J,

In verband met onze plannen stuur ik u nog even een update omdat het een poosje stil is gebleven vanuit onze kant. Wij hebben inmiddels een aantal gesprekken met onze burens gehad en dit bleek een gevoeliger onderwerp dan wij in eerste instantie hadden ingeschat. Desalniettemin hebben we bijna alle neuzen dezelfde kant op. Het hele proces heeft veel tijd in beslag omdat wij niet willen dat iemand het gevoel krijgt iets tegen zijn/haar zin te moeten doen. Daarnaast is verandering voor sommigen schijnbaar een heel spannend iets waar veel tijd voor nodig is om te kunnen overwegen. Deze tijd gunnen we hen ook maar daarbij hebben wij wel aangegeven om in ieder geval voor komend voorjaar duidelijkheid te willen hebben om de procedure weer verder op gang te krijgen.

Indirect hoop ik hierbij ook op jullie geduld met het wennen aan de plannen door onze burens.
Een van de onduidelijkheden kunnen jullie mij mee helpen om die weg te nemen en dat is de vorm waarin we het pad zouden kunnen gieten. Zouden jullie een voorstel van een beschrijving van de erfdiensbaarheid ten behoeve van de ontsluiting van nr4 kunnen toesturen zodat ik jullie bereidheid ook aantoonbaar kan maken?
Zodra er weer vorderingen zijn laat ik het jullie weten.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Op 21 jul. 2016 09:39 schreef "[Redacted], [Redacted]" <[Redacted]@fryslan.frl>:

Geachte [Redacted]

Zou dat maandag 22 augustus om circa 16 uur passen?

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Grondverwerver
Afdeling Vastgoed
06 [Redacted]
[Redacted]@fryslan.frl

provinsje fryslân
provincie fryslân
Tweebaksmarkt 52 (bezoekersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.nl

Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen

Van: [Redacted] [mailto:[Redacted]@gmail.com]

Verzonden: woensdag 20 juli 2016 19:54

Aan: [Redacted], [Redacted] <[Redacted]@fryslan.frl>

Onderwerp: RE: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [Redacted]

Als u aangeeft wanneer het u binnen deze week het beste uitkomt dan zal ik zorgen dat wij er zijn. Indien u op voorhand nog zaken toegezonden wenst te krijgen dan hoor ik het graag van u.
Een fijne vakantie gewenst en tot eind augustus.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Op 20 jul. 2016 14:47 schreef "[Redacted], [Redacted]" <[Redacted]@fryslan.frl>:

Geachte [Redacted]

Van de [Redacted] heb ik uw contactgegevens doorgestuurd gekregen. Graag zou ik met u een afspraak willen maken om uw verzoek door te spreken en de situatie ter plaatse op te nemen. Op korte termijn ben ik helaas niet in de gelegenheid, de komende drie weken ben ik namelijk met vakantie.

Ik zou bijvoorbeeld in de week van 22 t/m 26 augustus kunnen afspreken. Graag verneem ik uw beschikbaarheid.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Grondverwerver
Afdeling Vastgoed
06 [Redacted]
[Redacted]@fryslan.frl

provinsje fryslân
provincie fryslân
Tweebaksmarkt 52 (bezoekersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.nl

Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen

Van: [Redacted] [mailto:[Redacted]@gmail.com]

Verzonden: dinsdag 21 juni 2016 19:01

Aan: [Redacted]

Onderwerp: RE: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Goedenavond [Redacted],

Dank je wel voor de update en de inspanningen zover. Wij wachten de reactie van [Redacted] af.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Op 21 jun. 2016 16:25 schreef "[Redacted]" <[Redacted]@fryslan.frl>:

Beste [Redacted]

Vanaf nu wordt het dossier van 'het pad' overgenomen door de afdeling Vastgoed van de provincie. Mijn collega [Redacted] zal binnenkort contact met je opnemen om een en ander met je door te spreken.

Met vriendelijke groet,



Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen

Van: [J] [mailto:[J]@gmail.com]

Verzonden: maandag 20 juni 2016 13:52

Aan: [J] <[J]@fryslan.frl>

Onderwerp: Re: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Goedemiddag [J],

Wij vroegen ons af of er alweer ontwikkelingen te melden zijn aangaande "het pad". Binnenkort hebben wij een buurtborrel, dan zal het ongetwijfeld ter sprake komen.

Met vriendelijke groet,

2016-05-26 16:13 GMT+02:00 [J] <[J]@fryslan.frl>:

Beste [J]

Er is een wisseling van de wacht geweest bij de afdeling Vastgoed, waardoor vertraging is ontstaan. Volgende week heb ik een overleg met de collega die zich met jullie zaak bezig gaat houden. Ik ga ervan uit dat je daarna spoedig meer hoort.

Met vriendelijke groet,

[J]
Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân
058 292 [J]
:: Afwezig op woensdag ::
[J]@fryslan.frl

provinsje fryslân
provincie fryslân

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.frl



Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen

Van: [J] [mailto:[J]@gmail.com]

Verzonden: maandag 23 mei 2016 21:18

Aan: [J] <[J]@fryslan.frl>

Onderwerp: Re: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [J] [J],

Kunt u een update geven van de vorderingen? Eventueel ben ik bereid omom het geheel door te spreken met de afdeling Vastgoed indien dat van toegevoegde waarde zal zijn? Dit kan dan bij jullie of bij ons (dan is de situatie ook meteen duidelijker misschien).

Met vriendelijke groet,

2016-04-15 16:55 GMT+02:00 [J] <[J]@fryslan.frl>:

Geachte [J] [J]

Van mijn collega van de afdeling Vastgoed begreep ik dat het van belang is te weten hoe het zit met het recht van overpad op het hieronder roodgearceerde perceel, in bezit van de eigenaar van nr. [J]. Klopt het dat u en de bewoners van nummer [J] recht van overpad hebben? En heeft de eigenaar van nummer [J] overeenstemming om hier ook een recht van overpad te vestigen?



Met vriendelijke groet,

 J.

Beleidsmedewerker archeologie

Afdeling Stêd en Plattelân

058 292  J.

:: Afwezig op woensdag ::

 J. @fryslan.frl

provinsje fryslân
provincie fryslân

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.frl



Van: [redacted] [mailto:[redacted]@gmail.com]

Verzonden: maandag 11 april 2016 20:17

Aan: [redacted] <[redacted]@fryslan.frl>

Onderwerp: RE: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [redacted]

Naar aanleiding van uw vorige bericht vragen wij ons af wat inmiddels de stand van zaken is. Indien er voor de verkenning nog aanvullende informatie van onze zijde nodig is dan horen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted] en [redacted]

Op 25 jan. 2016 12:37 schreef "[redacted]" <[redacted]@fryslan.frl>:

Geachte [redacted]

Inmiddels hebben wij toestemming van onze gedeputeerde om de mogelijkheden te verkennen om aan uw verzoek tegemoet te komen. Dit betekent dat, mocht de uitkomst van de verkenning zijn dat de aanleg van het pad verantwoord en haalbaar is (d.w.z. planologisch, financieel, juridisch en beleidsmatig), de aanleg van het pad wat onze gedeputeerde aangaat zeker bespreekbaar is.

De verkenning zal in overleg met u worden uitgevoerd. Wij nemen nu eerst intern contact op met de afdeling Vastgoed om de praktische uitvoering van de verkenning te regelen. U hoort zo spoedig mogelijk weer van ons.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân
058 292 [redacted]
:: Afwezig op woensdag ::
[redacted]@fryslan.frl

provinsje fryslân
provincie fryslân
Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.frl



.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@gmail.com]

Verzonden: maandag 18 januari 2016 16:50

Aan: [redacted] <[redacted]@fryslan.frl>

Onderwerp: Re: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [redacted], beste [redacted],

Zijn er al ontwikkelingen te melden aangaande het plan voor een ontsluiting voor onze burens over de terp?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
2015-10-30 13:55 GMT+01:00 [redacted] <[redacted]@fryslan.frl>:

Geachte [redacted]

Zoals beloofd kom ik hierbij terug op de stand van zaken rond uw wens voor een pad op het provinciale terpperceel bij Berltsum.

De stand van zake is als volgt: na overleg met de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (onze partner in het Terpenproject Fryslân) hebben wij een ambtelijke visie gevormd op uw verzoek. Wij gaan dit volgende week voorleggen aan gedeputeerde Kramer. Zodra wij van hem een reactie hebben ontvangen zullen wij weer contact met u opnemen. Ik verwacht dat dit binnen enkele weken zal zijn.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân

058 292 [redacted]
:: Afwezig op woensdag ::
[redacted]@fryslan.frl

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.frl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk oan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [redacted]
Verzonden: zondag 11 oktober 2015 22:23
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [redacted] [redacted]

Dank u voor uw bericht. Wij begrijpen dat jullie ook andere, urgentere kwesties op jullie agenda hebben staan.

Wij willen nogmaals benadrukken dat wij in de potentiële uitwerking van ons plan op geen enkele wijze ingrepen zullen gaan doen die een negatieve uitwerking op de archeologische waarde van het perceel zullen hebben. Elke voorwaarde die jullie stellen zal als leidraad gelden in de afweging van de haalbaarheid en de eventuele uitwerking van ons plan.

In afwachting van de resultaten van uw bespreking verblijven wij.

Met vriendelijke groet,

[redacted] en [redacted]

Op 8 okt. 2015 11:07 schreef "[redacted]" <[redacted]@fryslan.frl>:

Geachte [redacted] [redacted]

Het wordt een beetje een herhaling van mijn kant, en dat vind ik bijzonder vervelend, maar nogmaals mijn excuses voor de manier waarop uw vraag wordt behandeld. Helaas kan ik u op dit moment nog niet meer duidelijkheid geven. Ik kan u toezeggen dat wij dit na de herfstvakantie (dus na 26 oktober) weer gaan oppakken. Ik hoop in die week met een bericht te kunnen komen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân
058 292 [redacted]
:: Afwezig op woensdag ::
[redacted]@fryslan.frl

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.frl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [REDACTED]

Verzonden: dinsdag 6 oktober 2015 20:06

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Re: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [REDACTED], Beste [REDACTED]

Bij deze willen wij bij u onze kwestie opnieuw onder de aandacht brengen. Inmiddels hebben wij sinds januari al geen reactie meer gezien hoewel u toen aangaf "zo spoedig mogelijk" er op terug te komen.

Nog altijd in spanning afwachtend,

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] en [REDACTED]

Op 27 aug. 2015 13:15 schreef "[REDACTED]" <[REDACTED]@gmail.com>:

Geachte [REDACTED], Beste [REDACTED]

Graag zouden wij onze kwestie bij deze opnieuw bij u onder de aandacht willen brengen.

Wij zullen de inrichting van ons eigen erf namelijk afstemmen op de mogelijkheden die uit dit plan voort kunnen vloeien.

Graag zou ik nogmaals willen benadrukken dat wij er alles aan willen doen om aan jullie wensen met betrekking tot maximale belasting en dergelijke tegemoet te komen.

Uiteraard bent u ook altijd welkom om de situatie op locatie te komen bekijken.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] en [REDACTED]

2015-03-09 10:49 GMT+01:00 [REDACTED] <[REDACTED]@gmail.com>:

Geachte [REDACTED]

Naar aanleiding van uw vorige mail vroeg ik mij af of u inmiddels dit punt al in een intern overleg hebt mee kunnen nemen?

Als we wat verder komen in het geheel kunnen wij eventueel een externe partij inhuren om een gedegen berekening uit te voeren met het oog op de bodem belasting van een eventueel pad. Dan kunnen we daar uiteindelijk in samenspraak met jullie de meest wenselijke keuze van verharding in maken. Uiteindelijk zouden wij al blij zijn als er een pad komt, of dit nu een zandpad, granulaat of een echt verhard pad is maakt ons daarom niet zoveel uit.

In afwachting van uw reactie verblijven wij,

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] en [REDACTED]

Op 16 jan. 2015 14:47 schreef "[REDACTED]" <[REDACTED]@fryslan.nl>:

Geachte [REDACTED] en [REDACTED],

Dank voor uw mail. Ik heb uw document gelezen en met mijn collega [REDACTED] besproken. U geeft helder aan wat voor u de verplaatsing van het pad wenselijk maakt. In mijn mail van 2 december 2014 gaf ik aan dat in eerste instantie twee zaken nodig zijn om een goede afweging te kunnen maken:

1. gedetailleerde informatie over de uitvoering van het pad
2. de resultaten van een archeologisch booronderzoek op de gewenste locatie van het pad.

Wat betreft punt 1: Ten aanzien van het eerste punt geeft u wel enige informatie, maar erg gedetailleerd is het nog niet. Wat uiteindelijk nodig is, is een profieltekening waarop de exacte opbouw van het nieuwe pad te zien is, inclusief de hoogteligging ten opzichte van het bestaande pad aan de zuidkant van uw perceel.

Wat betreft punt 2: ik constateer hier dat u hier in uw document niet op ingaat. Echter, in 2011 heeft is in opdracht van de provincie een waarderend archeologisch onderzoek uitgevoerd op het terpperceel. Uit nadere bestudering van de resultaten dit onderzoek is gebleken dat dit onderzoek voldoende informatie

heeft opgeleverd ten aanzien van de waarde van deze specifieke locatie. Het is dus in dit stadium niet nodig dat u een archeologisch booronderzoek laat uitvoeren. Ik zal u de rapportage van het onderzoek via Westtransfer toesturen. Uit het waarderend booronderzoek is gebleken dat zich op de locatie van het gewenste pad onder een bouwvoor van ongeveer 30 cm waardevolle terplagen bevinden.

Ik wil u vragen op dit moment de uitkomsten van ons interne overleg nog even af te wachten. Wij komen hier zo snel mogelijk op terug. Mocht u naar aanleiding van deze mail nog vragen hebben, laat het dan even weten.

Met vriendelijke groet,


Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân
058 2925 924
:: Afwezig op woensdag ::
J@fryslan.nl
Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.nl

Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen

Van:  [mailto:@gmail.com]

Verzonden: donderdag 18 december 2014 12:30

Aan:  

Onderwerp: Overleg - Re: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte  

Excuses voor de latere reactie dan eerder toegezegd. In de bijlage treft u ons plan aan.

Mochten er op basis van dit plan nog vragen zijn dan vernemen wij dat graag.

In afwachting van uw reactie verblijven wij,

Met vriendelijke groet,

 en 
2014-12-02 14:53 GMT+01:00  <@fryslan.nl>:

Geachte  

Om te beginnen mijn excuses dat het enige tijd heeft geduurd voor ik kon reageren op uw mail. Dit komt zeker niet doordat wij uw vraag niet serieus zouden nemen, integendeel. Het gaat hier om een voor ons enigszins ingewikkelde kwestie, die om een zorgvuldig antwoord vraagt. De beantwoording van uw mail heeft daardoor meer tijd in beslag genomen dan voorzien.

U heeft verzocht een strook van het perceel grenzend aan de woningen Kleasterdyk 4 t/m 10 te Berltsum, in eigendom bij de provincie Fryslân, te mogen aankopen, om hier een toegangspad/weg aan te leggen naar de genoemde woningen. Het perceel waar uw verzoek op gericht is, is in 2012 door de provincie aangekocht in het kader van het Terpenproject Fryslân. Doel van de aankoop was om het perceel, dat een groot deel van een terp omvat, te beschermen tegen aantasting. Gezien vanuit deze doelstelling hebben wij dan ook geen belang bij de door u voorgenomen ontwikkeling.

Echter, uiteraard spelen voor de provincie, naast het archeologische belang, ook andere maatschappelijke belangen een rol. Om een goede afweging te kunnen maken is het van belang hierop meer zicht te krijgen. Zonder vooruit te lopen op ons definitieve standpunt, is het zaak dat wij over gedetailleerder informatie beschikken ten aanzien van 1. uw plan en 2. de archeologische waarde van de locatie. Hiervoor zijn in eerste instantie twee zaken nodig:

1. Een nadere omschrijving van de gewenste ontwikkeling: exacte locatie, omvang (lengte, breedte, diepte ten opzichte van huidig maaiveld, dus ook informatie over de funderingswijze).

2. Een archeologisch booronderzoek om de precieze archeologische waarde van de locatie van de door u gewenste ontwikkeling vast te stellen. Dit onderzoek dient te worden uitgevoerd door een daartoe bevoegd archeologisch onderzoeksbureau. Het aantal boringen is afhankelijk van de omvang van het plan. Hierover kunnen wij u nader adviseren.

Daar waar het gaat om de andere maatschappelijke belangen raden wij u in de eerste plaats aan contact op te nemen met de gemeente Menameradiel.

Ik hoop u hiermee voor nu verder geholpen te hebben. Mocht u nog vragen hebben, laat het dan even weten.

Met vriendelijke groet,


Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân
058 292 
:: Afwezig op woensdag ::
J@fryslan.nl
Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.nl

Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen

<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.
Provinsje Fryslân
<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.
Provinsje Fryslân

<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.
Provinsje Fryslân

<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.
Provinsje Fryslân

<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.
Provinsje Fryslân

<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.
Provinsje Fryslân

<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.
Provinsje Fryslân

<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.
Provinsje Fryslân

<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.
Provinsje Fryslân

<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.
Provinsje Fryslân

From: "[redacted]"
Sent: donderdag 28 april 2016 13:52
To: "[redacted], [redacted]" <[redacted]@fryslan.frl>; "[redacted], [redacted]" <[redacted]@fryslan.frl>; "[redacted]" <[redacted]@fryslan.frl>
Subject: Verkoop ivm verplaatsen ontsluitingspad woningen 4 t/m 8 Kleasterdyk Berltsum
Importance: High

Hoi [redacted], nog een geval "programma 10",

Provinsje is eigenaar van het perceel Berlikum E 00227 ten westen van Berlikum. Perceel is aangekocht in verband met aanwezige terp (incl archeologische zaken in de ondergrond).

Nu willen een aantal aanliggende eigenaren (nr [redacted], [redacted] en wellicht [redacted]) een stuk van dit provinciale perceel kopen om er een ontsluitingspad (zie blauwe lijnen op onderstaand plaatje) op aan te leggen; dit ter vervanging van de huidige ontsluiting van de woningen [redacted] t/m [redacted] aan de oostzijde. In hoeverre nr [redacted] op de hoogte is van de plannen, blijft onduidelijk.

Nr [redacted] en [redacted] hebben groot belang want dan kunnen ze tzt de tuin aan de oostzijde doortrekken tot aan het water! De enige partij die dan niet meer thuis kan komen, is nummer [redacted]; vandaar een ander pad ten westen van de woningen (blauwe lijnen).

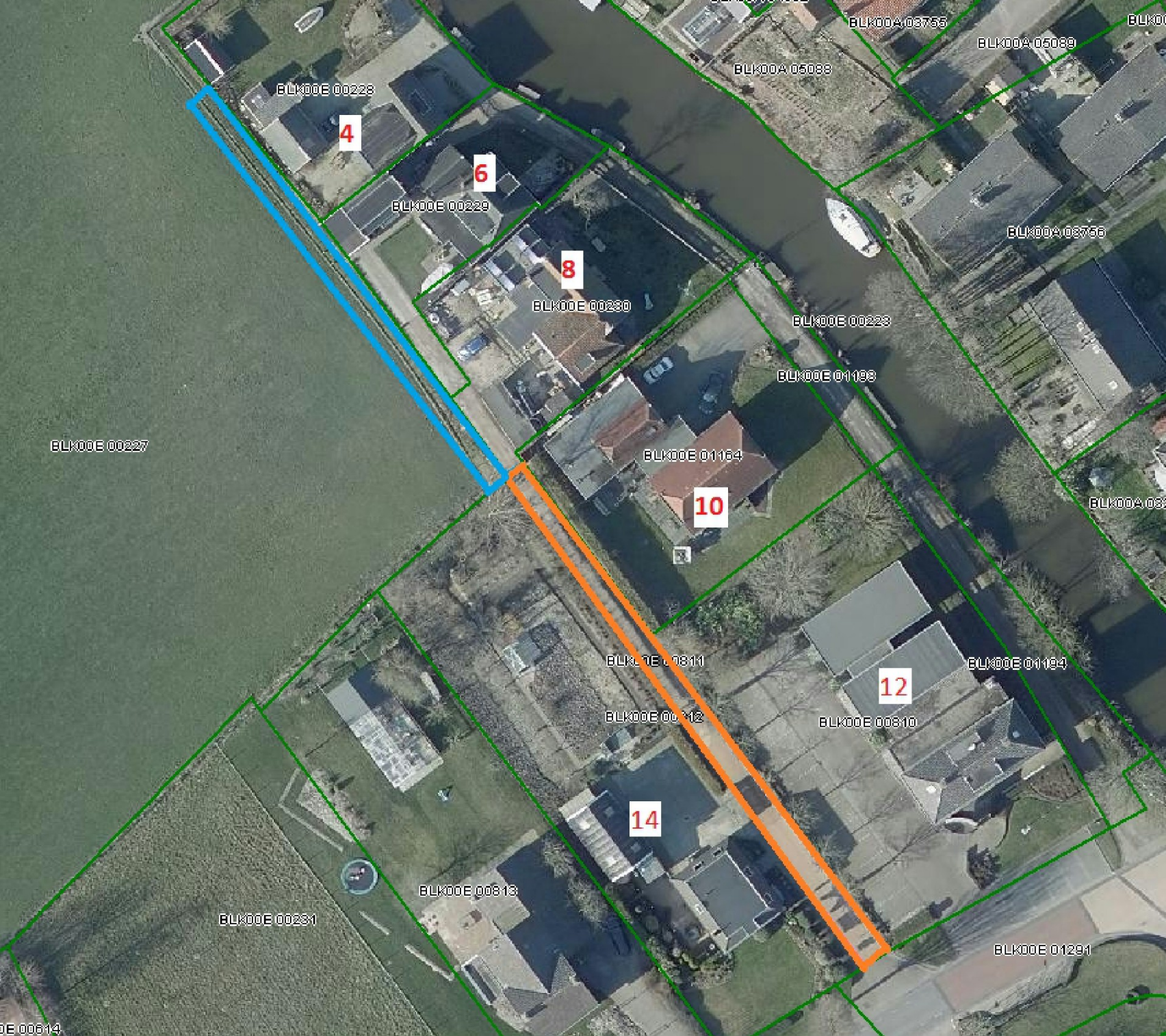
Vanwege terp+archeologie is de vraag om betreffende grond te kopen bij [redacted] terecht gekomen. [redacted] heeft van de gedeputeerde toestemming om een verkoop van een strook grond toe te staan, mits door kopers aan bepaalde voorwaarden wordt voldaan (extra archeologisch onderzoek ter plaatse en niet te diep graven).

Uit onderstaande mail blijkt dat het met oranje aangegeven weggetje richting de openbare weg eigendom is van eigenaren nummer [redacted] en [redacted] en dat nummer [redacted] een recht van overpad heeft om achter huis te komen. Nummer [redacted] heeft geen rechten, maar in de mail geeft men aan dat dit geregeld kan worden. Dit is van belang voor de taxatie en bepaalt in grote mate de waarde van de te verkopen provinciale grond (blauwe lijnen) achter de woningen 4 t/m 8.

Ik denk dat de te verkopen grond (58 meter lang, 3 meter breed) getaxeerd kan worden met bovenstaande info. Verdeling lengte= 11 meter nr 8, 26 meter nr 6 en 21 meter nr 4.

Na taxatie een richtprijs (incl. notaris en kadastrale kosten) doorgeven aan [redacted] [redacted] kan de richtprijs doorgeven, inclusief de archeologische voorwaarden zodat de bewoners zich nader kunnen beraden op kosten aankoop, onderlinge afstemming, gemeentelijke procedures/leges, realisatie ontsluitingsweg.

Graag oppakken in overleg met [redacted], dan laat ik het verder aan jullie. Grt [redacted]



Van: [redacted] J

Verzonden: vrijdag 22 april 2016 10:35

Aan: [redacted] J

Onderwerp: FW: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Zoals afgesproken, zie de mail hieronder.

Met vriendelijke groet,

[redacted] J

Beleidsmedewerker archeologie

Afdeling Stêd en Plattelân

058 292 [redacted] J

:: Afwezig op woensdag ::

[redacted] J @fryslan.frl

provinsje fryslân
provincie fryslân

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.frl



.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@gmail.com]
Verzonden: vrijdag 15 april 2016 19:21
Aan: [redacted] <[redacted]@fryslan.fr!>
Onderwerp: RE: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [redacted] [redacted]

Het pad waar u op doelt is in eigendom van nummers [redacted] en [redacted] (wij) ieder onverdeeld voor de helft waarbij nummer [redacted] een recht van overpad heeft. Ons doel is om alle percelen erfdienstbaarheden vrij te maken dus het plan is om een aandeel in dit pad aan zowel nummer [redacted] als [redacted] te verkopen. Daarmee worden we allemaal eigenaar van dit pad evenredig aan het deel wat we gebruiken en zullen wij eventueel ook een vereniging van eigenaars voor dit pad op kunnen richten. Eventueel inclusief het nieuw te realiseren deel van het pad over het perceel in eigendom bij jullie als provincie. Maar dat zal afhankelijk zijn van de mogelijkheden die uit jullie onderzoek blijken. (Eigendom/pacht/erfdienstbaarheid/buikleen)

Hopende u voldoende te hebben geïnformeerd,

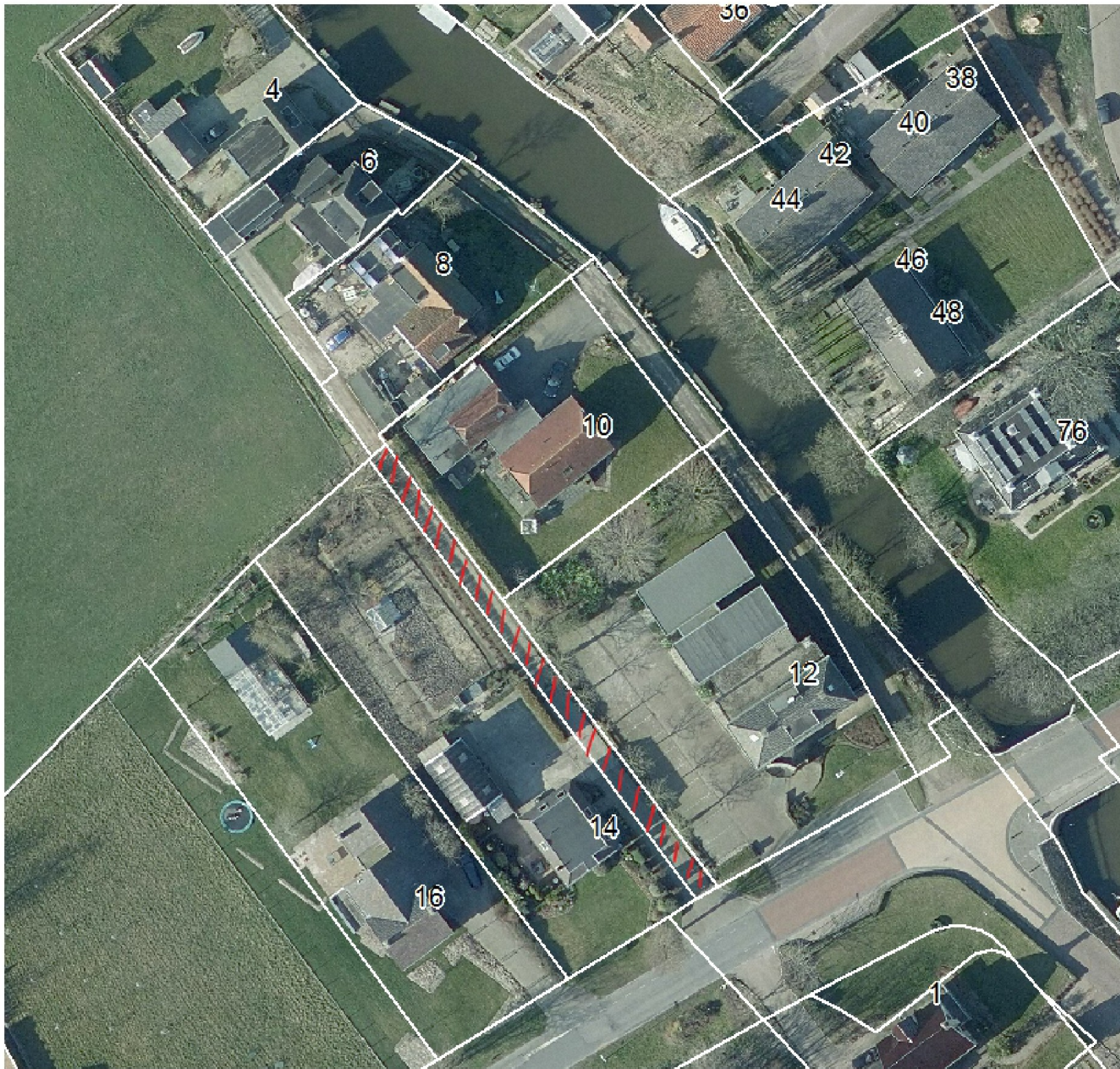
Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted] en [redacted] [redacted]

Op 15 apr. 2016 16:55 schreef "[redacted] [redacted]" <[redacted]@fryslan.fr!>:

Geachte [redacted] [redacted]

Van mijn collega van de afdeling Vastgoed begreep ik dat het van belang is te weten hoe het zit met het recht van overpad op het hieronder roodgearceerde perceel, in bezit van de eigenaar van nr. [redacted]. Klopt het dat u en de bewoners van nummer [redacted] recht van overpad hebben? En heeft de eigenaar van nummer [redacted] overeenstemming om hier ook een recht van overpad te vestigen?



Met vriendelijke groet,

 J.

Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân

058 292  J.

:: Afwezig op woensdag ::

 @fryslan.frl

provinsje fryslân
provincie fryslân 

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.frl



Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk oan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@gmail.com]
Verzonden: maandag 11 april 2016 20:17
Aan: [redacted] <[redacted]@fryslan.frl>
Onderwerp: RE: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [redacted] [redacted]

Naar aanleiding van uw vorige bericht vragen wij ons af wat inmiddels de stand van zaken is. Indien er voor de verkenning nog aanvullende informatie van onze zijde nodig is dan horen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted] en [redacted]

Op 25 jan. 2016 12:37 schreef "[redacted]" <[redacted]@fryslan.frl>:

Geachte [redacted] [redacted],

Inmiddels hebben wij toestemming van onze gedeputeerde om de mogelijkheden te verkennen om aan uw verzoek tegemoet te komen. Dit betekent dat, mocht de uitkomst van de verkenning zijn dat de aanleg van het pad verantwoord en haalbaar is (d.w.z. planologisch, financieel, juridisch en beleidsmatig), de aanleg van het pad wat onze gedeputeerde aangaat zeker bespreekbaar is.

De verkenning zal in overleg met u worden uitgevoerd. Wij nemen nu eerst intern contact op met de afdeling Vastgoed om de praktische uitvoering van de verkenning te regelen. U hoort zo spoedig mogelijk weer van ons.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân
058 292 [redacted]
:: Afwezig op woensdag ::
[redacted]@fryslan.frl

provinsje fryslân
provincie fryslân

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.frl



.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@gmail.com]
Verzonden: maandag 18 januari 2016 16:50
Aan: [redacted] <[redacted]@fryslan.frl>
Onderwerp: Re: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [redacted] [redacted], beste [redacted],

Zijn er al ontwikkelingen te melden aangaande het plan voor een ontsluiting voor onze burens over de terp?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

2015-10-30 13:55 GMT+01:00 [redacted] <[redacted]@fryslan.frl>:

Geachte [redacted] [redacted]

Zoals beloofd kom ik hierbij terug op de stand van zaken rond uw wens voor een pad op het provinciale terpperceel bij Berltsum.

De stand van zake is als volgt: na overleg met de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (onze partner in het Terpenproject Fryslân) hebben wij een ambtelijke visie gevormd op uw verzoek. Wij gaan dit volgende week voorleggen aan gedeputeerde Kramer. Zodra wij van hem een reactie hebben ontvangen zullen wij weer contact met u opnemen. Ik verwacht dat dit binnen enkele weken zal zijn.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân
058 292 [Redacted]
:: Afwezig op woensdag ::
[Redacted]@fryslan.frl

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.frl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [Redacted]
Verzonden: zondag 11 oktober 2015 22:23
Aan: [Redacted]
Onderwerp: RE: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [Redacted] [Redacted]

Dank u voor uw bericht. Wij begrijpen dat jullie ook andere, urgentere kwesties op jullie agenda hebben staan. Wij willen nogmaals benadrukken dat wij in de potentiële uitwerking van ons plan op geen enkele wijze ingrepen zullen gaan doen die een negatieve uitwerking op de archeologische waarde van het perceel zullen hebben. Elke voorwaarde die jullie stellen zal als leidraad gelden in de afweging van de haalbaarheid en de eventuele uitwerking van ons plan.

In afwachting van de resultaten van uw bespreking verblijven wij.

Met vriendelijke groet,

[Redacted] en [Redacted]

Op 8 okt. 2015 11:07 schreef "[Redacted]" <[Redacted]@fryslan.frl>:

Geachte [Redacted] [Redacted]

Het wordt een beetje een herhaling van mijn kant, en dat vind ik bijzonder vervelend, maar nogmaals mijn excuses voor de manier waarop uw vraag wordt behandeld. Helaas kan ik u op dit moment nog niet meer duidelijkheid geven. Ik kan u toezeggen dat wij dit na de herfstvakantie (dus na 26 oktober) weer gaan oppakken. Ik hoop in die week met een bericht te kunnen komen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Beleidsmedewerker archeologie

Afdeling Stêd en Plattelân

058 292 [REDACTED]

:: Afwezig op woensdag ::

[REDACTED]@fryslan.frl

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)

Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden

www.fryslan.frl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [REDACTED]

Verzonden: dinsdag 6 oktober 2015 20:06

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Re: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [REDACTED], Beste [REDACTED]

Bij deze willen wij bij u onze kwestie opnieuw onder de aandacht brengen. Inmiddels hebben wij sinds januari al geen reactie meer gezien hoewel u toen aangaf "zo spoedig mogelijk" er op terug te komen.

Nog altijd in spanning afwachgend,

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] en [REDACTED]

Op 27 aug. 2015 13:15 schreef "[REDACTED]" <[REDACTED]@gmail.com>:

Geachte [REDACTED], Beste [REDACTED]

Graag zouden wij onze kwestie bij deze opnieuw bij u onder de aandacht willen brengen.

Wij zullen de inrichting van ons eigen erf namelijk afstemmen op de mogelijkheden die uit dit plan voort kunnen vloeien.

Graag zou ik nogmaals willen benadrukken dat wij er alles aan willen doen om aan jullie wensen met betrekking tot maximale belasting en dergelijke tegemoet te komen.

Uiteraard bent u ook altijd welkom om de situatie op locatie te komen bekijken.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] en [REDACTED]

2015-03-09 10:49 GMT+01:00 [REDACTED] <[REDACTED]@gmail.com>:

Geachte [REDACTED]

Naar aanleiding van uw vorige mail vroeg ik mij af of u inmiddels dit punt al in een intern overleg hebt mee kunnen nemen?

Als we wat verder komen in het geheel kunnen wij eventueel een externe partij inhuren om een gedegen berekening uit te voeren met het oog op de bodem belasting van een eventueel pad. Dan kunnen we daar uiteindelijk in samenspraak met jullie de meest wenselijke keuze van verharding in maken. Uiteindelijk zouden wij al blij zijn als er een pad komt, of dit nu een zandpad, granulaat of een echt verhard pad is maakt ons daarom niet zoveel uit.

In afwachting van uw reactie verblijven wij,

Met vriendelijke groet,

[redacted] en [redacted]

Op 16 jan. 2015 14:47 schreef "[redacted]" <[redacted]@fryslan.nl>:

Geachte [redacted]

Dank voor uw mail. Ik heb uw document gelezen en met mijn collega [redacted] besproken. U geeft helder aan wat voor u de verplaatsing van het pad wenselijk maakt. In mijn mail van 2 december 2014 gaf ik aan dat in eerste instantie twee zaken nodig zijn om een goede afweging te kunnen maken:

1. gedetailleerde informatie over de uitvoering van het pad
2. de resultaten van een archeologisch booronderzoek op de gewenste locatie van het pad.

Wat betreft punt 1: Ten aanzien van het eerste punt geeft u wel enige informatie, maar erg gedetailleerd is het nog niet. Wat uiteindelijk nodig is, is een profieltekening waarop de exacte opbouw van het nieuwe pad te zien is, inclusief de hoogteligging ten opzichte van het bestaande pad aan de zuidkant van uw perceel.

Wat betreft punt 2: ik constateer hier dat u hier in uw document niet op ingaat. Echter, in 2011 heeft in opdracht van de provincie een waarderend archeologisch onderzoek uitgevoerd op het terperceel. Uit nadere bestudering van de resultaten dit onderzoek is gebleken dat dit onderzoek voldoende informatie heeft opgeleverd ten aanzien van de waarde van deze specifieke locatie. Het is dus in dit stadium niet nodig dat u een archeologisch booronderzoek laat uitvoeren. Ik zal u de rapportage van het onderzoek via Westtransfer toesturen. Uit het waarderend booronderzoek is gebleken dat zich op de locatie van het gewenste pad onder een bouwvoor van ongeveer 30 cm waardevolle terplagen bevinden.

Ik wil u vragen op dit moment de uitkomsten van ons interne overleg nog even af te wachten. Wij komen hier zo snel mogelijk op terug. Mocht u naar aanleiding van deze mail nog vragen hebben, laat het dan even weten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân
058 292 [redacted]
:: Afwezig op woensdag ::
[redacted]@fryslan.nl

provinsje fryslân
provincie fryslân

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.nl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@gmail.com]

Verzonden: donderdag 18 december 2014 12:30

Aan: [redacted] [redacted]

Onderwerp: Overleg - Re: verplaatsen pad Kleasterdyk Berltsum

Geachte [redacted] [redacted]

Excuses voor de latere reactie dan eerder toegezegd. In de bijlage treft u ons plan aan. Mochten er op basis van dit plan nog vragen zijn dan vernemen wij dat graag.

In afwachting van uw reactie verblijven wij,

Met vriendelijke groet,

[redacted] en [redacted]

2014-12-02 14:53 GMT+01:00 [redacted] <[redacted]@fryslan.nl>:

Geachte [redacted] [redacted]

Om te beginnen mijn excuses dat het enige tijd heeft geduurd voor ik kon reageren op uw mail. Dit komt zeker niet doordat wij uw vraag niet serieus zouden nemen, integendeel. Het gaat hier om een voor ons enigszins ingewikkelde kwestie, die om een zorgvuldig antwoord vraagt. De beantwoording van uw mail heeft daardoor meer tijd in beslag genomen dan voorzien.

U heeft verzocht een strook van het perceel grenzend aan de woningen Kleasterdyk 4 t/m 10 te Berltsum, in eigendom bij de provincie Fryslân, te mogen aankopen, om hier een toegangspad/weg aan te leggen naar de genoemde woningen. Het perceel waar uw verzoek op gericht is, is in 2012 door de provincie aangekocht in het kader van het Terpenproject Fryslân. Doel van de aankoop was om het perceel, dat een groot deel van een terp omvat, te beschermen tegen aantasting. Gezien vanuit deze doelstelling hebben wij dan ook geen belang bij de door u voorgenomen ontwikkeling.

Echter, uiteraard spelen voor de provincie, naast het archeologische belang, ook andere maatschappelijke belangen een rol. Om een goede afweging te kunnen maken is het van belang hierop meer zicht te krijgen. Zonder vooruit te lopen op ons definitieve standpunt, is het zaak dat wij over gedetailleerder informatie beschikken ten aanzien van 1. uw plan en 2. de archeologische waarde van de locatie. Hiervoor zijn in eerste instantie twee zaken nodig:

1. Een nadere omschrijving van de gewenste ontwikkeling: exacte locatie, omvang (lengte, breedte, diepte ten opzichte van huidig maaiveld, dus ook informatie over de funderingswijze).
2. Een archeologisch booronderzoek om de precieze archeologische waarde van de locatie van de door u gewenste ontwikkeling vast te stellen. Dit onderzoek dient te worden uitgevoerd door een daartoe bevoegd archeologisch onderzoeksbureau. Het aantal boringen is afhankelijk van de omvang van het plan. Hierover kunnen wij u nader adviseren.

Daar waar het gaat om de andere maatschappelijke belangen raden wij u in de eerste plaats aan contact op te nemen met de gemeente Menameradiel.

Ik hoop u hiermee voor nu verder geholpen te hebben. Mocht u nog vragen hebben, laat het dan even weten.

Met vriendelijke groet,



Beleidsmedewerker archeologie
Afdeling Stêd en Plattelân
058 292 
:: Afwezig op woensdag ::
@fryslan.nl

provinsje fryslân
provincie fryslân 

Tweebaksmarkt 52 (besikersadres)
Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.nl

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
.....

<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.
Provinsje Fryslân

<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.
Provinsje Fryslân

<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.

<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.
Provinsje Fryslân

<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.
Provinsje Fryslân

<< Disclaimer >>

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.
Provincie Fryslân

Oan dit berjocht kinne gjin rjochten ûntliend wurde.
Provinsje Fryslân

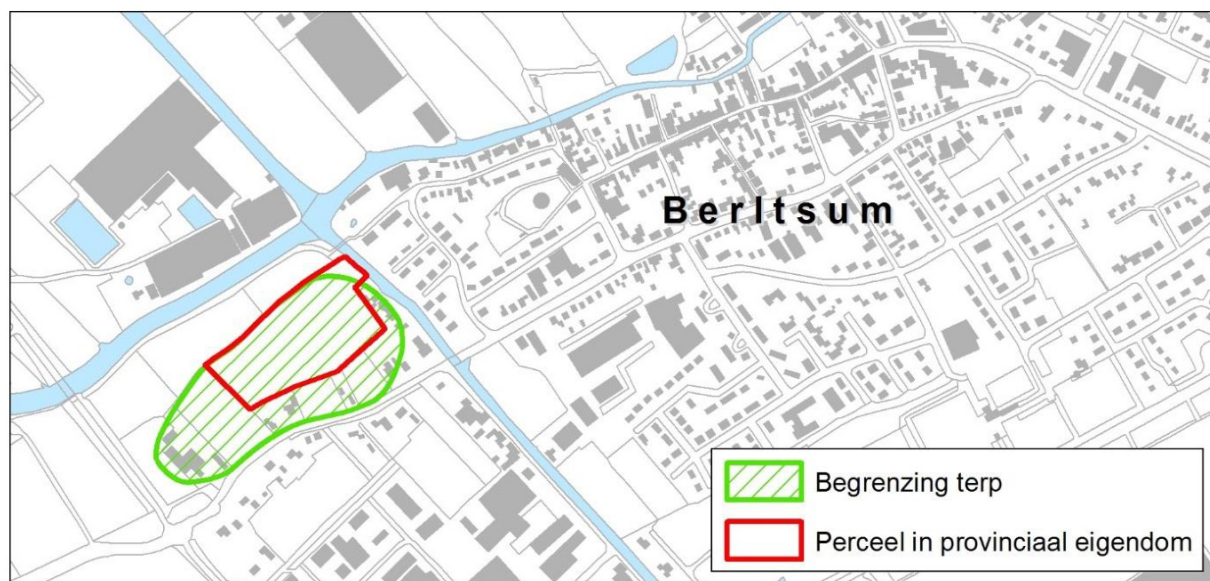
intern
Memo

Aan : Gedeputeerde Kramer
Van : [redacted] en [redacted]
Toestelnr. : [redacted]
CC : [redacted], [redacted]
Datum : 21 januari 2016
Betreft : Verzoek aanwonenden voor aanleg pad op provinciaal terpperceel bij Berltsum

Beste Johannes,

Graag willen wij het volgende aan je voorleggen.

In 2012 hebben wij als provincie in het kader van het Terpenproject, dat wij samen uitvoeren met de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, onze eerste terp aangekocht. Het gaat om een groot deel van een waarschijnlijk geheel middeleeuwse terp. De terp ligt even buiten Berltsum (zie kaartje). Op de oost- en zuidrand van de terp staan woningen. Doel van het Terpenproject (en de aankoop) is een optimale bescherming van de terp, die voorheen in gebruik was als akker. Het aangekochte perceel ligt nu onder gras en wordt verpacht aan een schapenboer.



Waar gaat het om?

Al weer enige tijd geleden werden wij benaderd door de bewoners van Kleasterdyk **J** (zie detailkaartje hieronder). De bewoner van nummer **J** maakt gebruik van zijn recht van overpad en bereikt **J** woning langs het water over de percelen van nummers **J**, **J** en **J** (zie de roze lijn op de kaart). De bewoners van de nummer **J** en **J** zelf gaan meestal achterlangs (zie de blauwe lijn). Men wil nu graag de mogelijkheid scheppen voor nummer **J** om ook achterlangs te rijden. Dit zou betekenen dat op termijn het recht van overpad kan vervallen. Dit houdt in dat er een pad moet komen over een deel van het provinciale terpperceel (zie de groen gestippelde lijn). Voor zover wij weten is dit voorstel nog niet bekend bij de bewoners van nummer **J**, maar is het voorstel opgesteld in samenwerking met nummer **J**.



Overwegingen

- Voordat wij de terp aankochten hebben een archeologisch booronderzoek laten uitvoeren. Tijdens dit onderzoek zijn ook boringen gezet in de randzone van de terp op de plek waar het pad zou moeten komen. Op grond van die boringen weten wij zeker dat hier sprake is van waardevolle terplagen, gelegen onder een voorstoorde bovenlaag van ongeveer 30 cm (de bouwvoor).
- Het perceel is aangekocht in het kader van het Terpenproject met als doel om elke vorm van aantasting tot een minimum te beperken. De aanleg van het pad zou daarmee in tegenspraak kunnen zijn. In elk geval maakt het een deel van het archeologisch archief moeilijker toegankelijk, zo niet praktisch gezien onbereikbaar voor toekomstig onderzoek.

- Anderzijds kan worden opgemerkt dat het een randzone betreft, waarvan de documentatie zeer waarschijnlijk weinig essentieels zal toevoegen aan het verhaal dat kan worden gebouwd mocht de terp aan een grootschalige opgraving worden onderworpen.
- Uit overleg met de bewoners kwam naar voren dat oplossing van de huidige verkeerssituatie het woongenot van in ieder geval de bewoners van nrs  en  danig zal vergroten.
- De gemeente Menameradiel is nog niet formeel bekend met het plan, maar is bevoegd gezag. De realiseerbaarheid van het plan hangt mede af van de bereidheid van de gemeente om hieraan medewerking te verlenen.
- Wij weten niet of en hoeveel geld de planindieners en de betrokken bureaus over hebben voor de realisatie van het plan.

Voorstel

Wij stellen voor om in principe mee te werken aan de realisatie van het pad. Er moeten verschillende opties moeten worden uitgewerkt om te bepalen welke juridische en fysieke vorm een en ander zou moeten krijgen. Deze verkenning, die mede in overleg met de indieners van het plan zal worden uitgevoerd, is alleen zinvol en verdedigbaar wanneer de gedeputeerde akkoord is met het principe om een deel van (de bereikbaarheid van) het bodemarchief hiervoor op te geven.

N.B.

- Wij hebben overleg gehad met onze partners in het Terpenproject van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed over deze kwestie en zij kunnen zich vinden in onze denkwijze.
- Indien de resultaten van de verkenning uitmonden in een concreet voorstel, zal dat t.z.t. opnieuw aan de gedeputeerde voorgelegd worden.

Vraag aan gedeputeerde

Ga je akkoord met het principe om een deel van (de bereikbaarheid van) het bodemarchief op te geven, mocht het plan realiseerbaar zijn?

Met vriendelijke groet,



Plan verplaatsen pad Kleasterdyk 4 t/m 10 te Berlikum.

Opgesteld door [REDACTED] en [REDACTED], [REDACTED], in overleg met [REDACTED],
[REDACTED].

Doel:

Dit plan heeft als doel te verkennen of het eventueel tot de mogelijkheden behoort om in goed overleg met alle omwonenden en de provincie tot een plan tot verplaatsing van het pad ter ontsluiting van [REDACTED] van de noordoostzijde naar de zuidwestzijde van de percelen [REDACTED] en [REDACTED] te komen.

Aanleiding voor dit plan:

Wij hebben begin 2012 ons huis (nummer 1) gekocht. Hiervoor hebben wij een erfdienstbaarhedenonderzoek uit laten voeren door onze notaris in samenwerking met het kadaster. Uit dit onderzoek kwam in eerste instantie naar voren dat ons perceel enkel aan de zuidwest zijde was belast met een recht van overpad om ontsluiting voor nummer 2 te bieden. Hiervan zouden wij relatief weinig hinder ondervinden aangezien wij zelf ook van ditzelfde pad gebruik moesten maken om bij de openbare weg te komen.

Daarmee konden we na aankoop van het perceel het pad langs het water en eventueel een erfdienstbaarheid (waarvan wij de indruk hadden dat deze niet vastgelegd was) vestigen op het perceel wat u als provincie later hebt aangekocht. Daarmee zouden wij de ontsluiting voor nummer 2 verzorgen zonder dat die door onze voortuin hoefde.

Dit was voor ons van groot belang met het oog op de afweging om voor dit huis te kiezen. We wilden namelijk wel graag aan het water wonen in plaats van alleen maar heel dichtbij.

Na de discussie te hebben aangezwengeld met de burens en verschillende contacten met een aantal notarissen, bleken er toch nog meer erfdienstbaarheden op ons perceel gevestigd te zijn. Dit bleek uit de aankoopakte van nummer 4 welke zich baseerde op een akte van ruilverkaveling uit 1979. Vervolgens zijn wij zelf deze hele akte doorgegaan op zoek naar vermeldingen van ons perceel en wij kwamen hier inderdaad nog een extra notitie tegen.

Na dit aan het kadaster te hebben meegedeeld en hier vervolgens meer dan een jaar over te hebben gesteggeld kwam het er dus feitelijk op neer dat wij op basis van een onvolledig erfdienstbaarhedenonderzoek ons huis hebben gekocht.

Dit was uiteraard een, met name voor ons, erg teleurstellende conclusie en dit betekende dat ons perceel ineens aanzienlijk minder waard was en wij niet de privacy en het woongenot hadden waar wij op gehoopt hadden.

Na ons te hebben herpakt en het geheel even te hebben laten inwerken kwamen wij tot de conclusie dat ondanks dat de ligging van het pad dan wel rechtmatig is, dat niet betekent dat dit ook de meest praktische plek is. Het jaartal 1979 is immers een hele tijd geleden en, ondanks dat wij toen nog niet geboren waren, durven wij aan te nemen dat er andere belangen speelden op basis waarvan de huidige constructie is ontstaan. Sowieso is geen enkele huidige bewoner van de nummers 1 t/m 2 destijds betrokken geweest bij deze plannen en denken wij dat een dergelijke constructie heden ten dage niet eens het levenslicht zal zien.

Dit maakte dat wij met jullie, als huidige eigenaar van het perceel grenzend aan de achterzijde van onze percelen, contact opgenomen hebben om alsnog te verkennen of de eventuele uitvoering van ons initiële plan mogelijk zou kunnen zijn.

Hierbij zijn een aantal zaken die bijdragen aan het woongenot van de omwonenden van belang:

- Meer privacy;
- Tuinen tot aan het water;
- Toegangsweg in gezamenlijk bezit;
- Betere ontsluiting;
- Mogelijkheid om de auto te keren;
- Eventueel een parkeerplaats voor bezoekers of een passeerhaven ;
- Erfdienstbaarheden van alle percelen opheffen;
- Meerwaarde van de percelen;
- De vrijheid om het stuk tuin wat nu aangewend is voor het pad naar eigen inzicht in te kunnen delen, echt wonen aan het water.

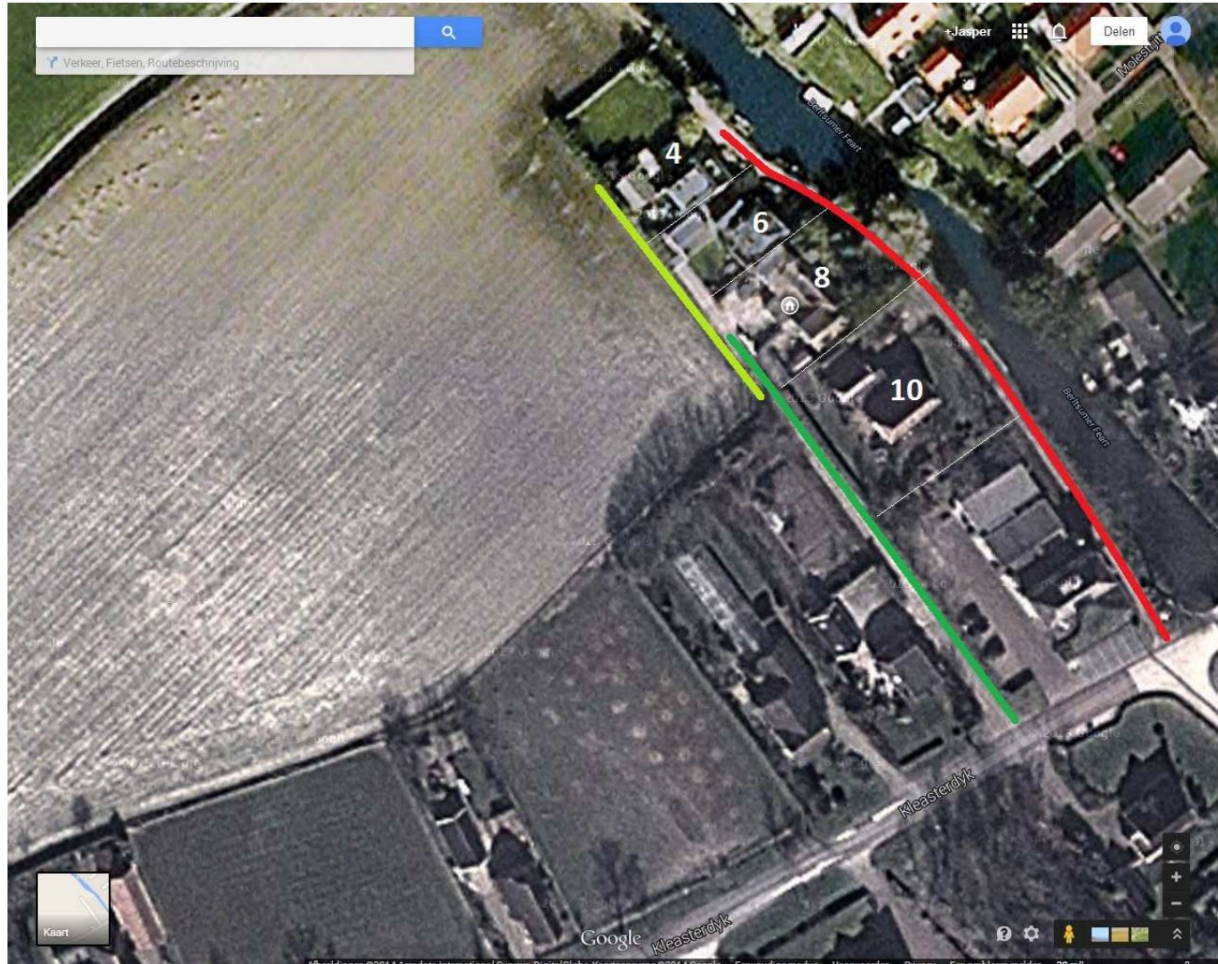
Wij willen graag benadrukken dat wij het archeologisch belang van uw perceel onderkennen en wij dit ook respecteren. Vandaar dat wij in ons plan zoveel mogelijk hier rekening mee hebben gehouden. Zo zullen wij de belasting op de ondergrond zoveel mogelijk beperken en geen voorzieningen ondergronds aanleggen. Daarnaast hebben wij geen enkele intentie voor een andere aanwending van dit stuk van uw perceel dan dat wat omschreven staat in dit plan.

Situatieschets:

De rode lijn is de huidige ontsluiting van nummer 4.

De donkergroene lijn is het pad waarover nummer 4 en 10 hun perceel bereiken. Dit pad is onverdeeld eigendom van nummer 4 en nummer 10, hierover is momenteel een erfdienstbaarheid ten gunste van nummer 4 gevestigd.

De lichtgroene lijn is ongeveer hoe wij de ontsluiting voor nummer 4 in gedachten hebben.



In de huidige situatie gaan de bewoners van de nummers 4 en 10 langs de noordoostzijde naar hun woning, zie de rode lijn.

De bewoners van de nummers 4 en 10 gaan via de zuidwestzijde naar hun woning, zie de donkergroene lijn.

Het pad aan de noordoostzijde is onderdeel van alle afzonderlijke percelen waarbij het eerste stukje vanaf de weg tot aan het erf behorende bij nummer 4 in eigendom is bij nummer 4, met daarop een recht van overpad voor nummer 4. Nummer 4 heeft vervolgens een recht van overpad over de percelen 6 en 8 om van en naar huis te komen.

Kortom, de nummers 4 en 10 houden nu een pad langs het water in stand waar ze zelf geen gebruik van mogen maken omdat zij hiervoor geen rechten op de andere percelen hebben.

Het Plan:

In de beoogde situatie zal nummer **J** eveneens over het pad aan de zuidwest zijde kunnen gaan. In deze situatie ontstaan er een aantal voordelen voor de bewoners. Het pad langs het water zal niet meer behouden hoeven worden, waardoor de tuinen tot aan het water doorgetrokken kunnen worden.

Hierdoor ontstaat specifiek voor nummer **J** een stuk extra privacy aangezien op dit perceel zowel aan de voorzijde als aan de achterzijde momenteel verkeer over het perceel moet. Wat deze situatie extra bijzonder maakt is het gegeven dat nummer **J** als enige van het rijtje **J** t/m **J** over eigen grond van en naar de weg kan komen. Wij maken dus zelf geen gebruik van erfdienstbaarheden maar zijn hier wel aan beide kanten van ons perceel mee belast.

Daarnaast zal aan de zuidwestzijde van de woningen de mogelijkheid ontstaan om een auto te passeren, wat nu niet mogelijk is, en zal er eventueel een parkeerplek gerealiseerd kunnen worden voor bezoekers. Momenteel blokkeert dit bezoek vaak het pad, wat maakt dat men regelmatig achteruit terug naar de weg moet om een ander er langs te laten gaan.

Indien dit alles gerealiseerd kan worden is het ook mogelijk om het gehele pad in eigendom van alle aanwonenden te krijgen waardoor alle erfdienstbaarheden waarmee de percelen behorende bij **J J J J** en **J** belast zijn kunnen komen te vervallen.

Op onderstaande foto is de huidige situatie aan de zuidwestzijde zichtbaar. Hier is te zien dat langs de garage van nummer **J** nu al een strook van ongeveer 1 meter ruimte is tussen het gaas op uw perceel en de garage. Om hier een pad aan te kunnen leggen hoeft er in principe maar een strook van twee meter breed om het perceel van nummer **J** heen te komen om daarmee ontsluiting voor nummer **J** te bieden. Dit zou neerkomen op een lengte van ongeveer 25 meter. Indien we vanaf de hoek van uw perceel rekenen, dus eveneens in het verlengde van nummer **J** (zoals de lichtgroene lijn nu ingetekend is in de situatieschets), komt het neer op ongeveer 50 meter lengte. Dit laatste zal ook de gelegenheid bieden om een passeerhaven/parkeerplekje voor bezoek aan te leggen.



Aanleg:

Voor de aanleg van het pad zijn wij voornemens de zoden te verwijderen en hier bovenop een zandlaag aan te brengen met daarop een fundering van gebroken (schoon) puin met daar weer bovenop een laag zand en bestrating. Indien gewenst is eventueel een schuimbeton fundering te overwegen afhankelijk van de gewenste maximale belasting op de ondergrond. Hiervoor zullen wij waarschijnlijk met het verwijderen van de zoden al voldoende diepte behalen gezien het hoogteverschil met het al bestaande pad. Bij voorkeur zullen wij het bestaande pad eveneens van bestrating voorzien.

Voor de afwatering gaat de voorkeur uit naar een betongoot in het verlengde van het huidige pad met afwatering richting de sloot tussen nummer **J** en uw perceel. Hierdoor kan eveneens het water dat nu vanaf de weg naar beneden loopt via het bestaande pad via deze zelfde sloot worden afgevoerd. Dit zal de algehele hinder onder invloed van hemelwater verminderen zonder dat er graafwerkzaamheden hoeven plaats te vinden. Verlichting zal aan de zijde van de woningen verzorgd worden waardoor er verder ondergronds niks aan hoeft te worden gelegd.

Wij zullen dit pad verboden maken voor vrachtverkeer om de belasting op de ondergrond zoveel mogelijk te beperken en de bestrating te beschermen.

Exacte berekeningen zullen in een later stadium worden gemaakt.

Kortom dit plan dient ter bevordering van het woongenot en een verbeterde ontsluiting van de omwonenden met inachtneming van de historische waarde van de plaats van ontwikkeling.

Met vriendelijke groet,

J en **J**

J

J **J**

Email: **J** [@gmail.com](mailto:J@gmail.com)

Mobiel: 06-**J** **J**

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen