

enkel verstuurd per e-mail aan:

[REDACTED]

Leeuwarden, 21 augustus 2025
Verzonden, **21 AUG. 2025**

Ons kenmerk : 02385081
Domein/ Team : Domein Dienstverlening/ Team Publyksplein
Behandeld door : Woo-jurist / (058) 292 59 25 of woo@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : beslissing op uw Woo-verzoek PF-2025/ 290786

Geachte [REDACTED]

Op 4 juni 2025 ontvingen wij uw verzoek op grond van de Wet open overheid (Woo). Wij hebben uw verzoek geregistreerd onder zaaknummer PF-2025/290786. Met deze brief ontvangt u ons besluit op uw verzoek.

Uw verzoek

Hieronder hebben wij in cursieve tekst uw verzoek opgenomen.

Op grond van de Wet open overheid (WOO) verzoek ik u om openbaarmaking van alle informatie over de verkenning, beoordeling en/of voorbereiding van mogelijke locaties voor woningbouw in of nabij Hemelum.

Periode: Van 1 januari 2020 tot heden. Locaties waar het verzoek op ziet:

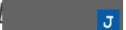
- *De percelen grenzend aan 't Leantsje te Hemelum (waaronder Koudum I 66, I 689 en I 718);*
- *De grond van [REDACTED] (Koudum I 1225 en I 991);*
- *De grond achter de kerk van Hemelum (Koudum I 1220);*
- *Het perceel van de basisschool, die na de zomer van 2025 sluit;*
- *Het terrein van [REDACTED].*

Verzochte documenten en informatie:

1. *Notities, rapporten, interne memo's of onderzoeken over de geschiktheid of ongeschiktheid van bovengenoemde locaties voor woningbouw;*
2. *Ambtelijke en bestuurlijke overwegingen over eventuele ruimtelijke ontwikkelingen op deze locaties;*

3. E-mailverkeer en correspondentie tussen ambtenaren, bestuurders, externe partijen of dorpsbelangen waarin deze locaties worden genoemd in relatie tot woningbouw;
4. Verslagen van bijeenkomsten of overleggen waarin deze locaties besproken zijn;
5. Informatie over (afgewezen) scenario's of voorlopige locaties die zijn onderzocht maar (nog) niet tot besluitvorming hebben geleid;
6. Eventuele stukken over participatie, bezwaar of signalen vanuit dorpsbelangen m.b.t. deze locaties.

Trefwoorden (ter ondersteuning bij zoekopdracht):

woningbouw, uitbreidingslocatie, dorpsuitbreiding, inbreiding, uitbreiding, locatieonderzoek, ruimtelijke verkenning, ontwikkellocatie, kansrijke locatie, Hemelum, 't Leantsje, basisschool, De Barte, kerk,  , I 66, I 689, I 718, I 1220, I 1225, I 991.

In uw e-mail van 20 juni 2025 bevestigt u desgevraagd dat, waar u doelt op "het terrein van  

Kwalificatie van uw verzoek

Eenieder kan een verzoek om publieke informatie richten tot ons, onder vermelding van de aangelegenheid of het daarop betrekking hebbende document (art. 4.1. lid 1 en 4 Woo).

U heeft in uw verzoek de aangelegenheid waarover u informatie zoekt genoemd. Deze omschrijft u als: "de verkenning, beoordeling en/of voorbereiding van mogelijke locaties voor woningbouw in of nabij Hemelum".

In uw verzoek heeft u nader gespecificeerd dat het u om de daarin genoemde locaties gaat. Als op de zaak betrekking hebbende documenten heeft u een opsomming van de door u gevraagd documenten met informatie over de aangelegenheid genoemd.

Wij kwalificeren uw verzoek daarom als een verzoek zoals bedoeld in artikel 4.1 lid 1 en 4 Woo.

Reikwijdte van uw verzoek

De reikwijdte van uw verzoek wordt enerzijds bepaald door de door u genoemde aangelegenheid, waaronder begrepen de door u aangegeven periode waarover u informatie zoekt, de door u genoemde documenten en het moment waarop wij uw verzoek ontvingen.

Wij ontvingen uw Woo-verzoek op 4 juni 2025 om 19:07:25 uur. Dit betekent dat, publieke informatie over de door u genoemde aangelegenheid, die ziet op de periode 2020 tot en met het moment dat wij uw verzoek ontvingen, binnen de reikwijdte van uw verzoek valt.

Hoe hebben wij gezocht

Op basis van uw verzoek is gezocht naar de documenten die betrekking hebben op het onderwerp van uw verzoek tot en met het moment van de ontvangst van uw verzoek. De door u aangedragen zoektermen zijn daar behulpzaam bij geweest.

Door medewerkers van ons Team Omgevingszaken, specifiek de beleidsadviseurs Wonen en de beleidsmedewerker Ruimte is gezocht in het systeem waarin hun werkvoorraad vermeld staat, daarnaast is gezocht in het digitale zaaksysteem. Daarbij zijn geen locaties aangetroffen in de periode 2020 tot de datum van uw verzoek. Nu er geen locaties aangetroffen zijn, is ook geen sprake van correspondentie daarover. Dit betekent dat wij geen documenten aangetroffen hebben die binnen de reikwijdte van uw verzoek vallen.

Tijdens de zoekslag is het besloten ICT programma 'planmonitor Wonen' naar voren gekomen. Dit besloten ICT programma is, voor zover het de provincie betreft, alleen toegankelijk voor bepaalde leden van de onderdelen Wonen en Romte van de teams Ruimte Klimaat en Energie en Omgevingszaken en team Cijfers en Kaarten. Vanwege de vertrouwelijkheid van de in de Planmonitor opgenomen gegevens hebben wij deze dit besloten ICT programma verder niet betrokken in onze zoekslag.

Hoewel deze te vinden is via een openbare website (<https://staat-van-fryslan.hub.arcgis.com>), onder het thema 'Wonen' (zie ook: <https://staat-van-fryslan.hub.arcgis.com/pages/thema-wonen>), is sprake van een besloten site. Dit blijkt ook wanneer verder geklikt wordt op de website. Onderaan deze internetpagina staat de link naar de planmonitor genoemd. Daarbij staat aangegeven dat dit een besloten website betreft. Door op de button "Openen" te drukken komt u op de website van de planmonitor zelf. Om dan verder te kunnen moet iemand zich aanmelden. Als vervolgens op de aanmeldbutton gedrukt wordt, dan blijkt dat je óf onderdeel uit moet maken van de provincie Fryslân, óf van een andere organisatie om de ArcGIS site te kunnen benaderen. Dit bevestigt dat deze website en dus de daarop geplaatste gegevens niet bedoeld zijn om openbaar te maken.

Besluit

Wij hebben besloten uw verzoek van 4 juni 2025 af te wijzen (artikel 4.1 lid 4 Woo).

Voor zover uw verzoek ziet op alle informatie over de door u aangegeven aangelegenheid neergelegd in documenten, wijzen wij uw verzoek af op grond van artikel 4.1 lid 1 en 4 Woo. Er zijn binnen de reikwijdte van uw verzoek geen documenten aangetroffen die de publieke informatie waar u om vraagt bevatten.

Zoals aangegeven is de Planmonitor Wonen een Besloten ICT programma waarin gemeentelijke medewerkers, welke betrokken zijn bij de woningbouw opgave, informatie registreren. Via dit systeem kunnen deze gemeentelijke medewerkers woningbouwplannen invoeren en beheren. Gezien de vertrouwelijkheid van de door gemeenten ingevoerde gegevens maken wij niet openbaar of een bepaalde locatie wel of niet is opgenomen in de Planmonitor.

Dit doen wij niet alleen ter bescherming van het goed functioneren van onze provincie als bestuursorgaan, dit doen wij ook ter bescherming van de belangen van de op de Planmonitor aangesloten gemeenten.

Financiële en economische belangen aangesloten gemeenten (art. 5.1 lid 2 sub b Woo)

Gemeenten geven in de planmonitor locaties of gebieden aan waar zij misschien in de toekomst ruimtelijke initiatieven mogelijk willen maken, deze verwachten of willen ontwikkelen. Deze plannen verkeren nog in een stadium van idee dat nog niet concreet genoeg is om daarover ook besluitvorming te laten plaatsvinden, waaronder begrepen een eventuele vestiging van een voorkeursrecht. Openbaar maken van dergelijke ideeën en of informatie kan leiden tot negatieve ontwikkelingen, hierbij kan gedacht worden aan grondspeculatie. Gezien het stadium waarin de plannen zich bevinden zal dit tot een onevenredig zwaar treffen van de financiële en economische belangen van gemeenten kunnen leiden. In algemene zin kennen wij daarom, voor zover het gegevens betreffen die in de Planmonitor staan, een zwaarder gewicht toe aan het beschermen van de economische en financiële belangen van de aangesloten gemeenten dan aan het algemeen belang van openbaarheid van de informatie of een locatie al dan niet is opgenomen in de Planmonitor.

Daarbij nemen wij in overweging dat ruimtelijke ontwikkelingen, ook in een relatief vroeg stadium, gebruikelijk wel openbaar gemaakt worden. Eventuele informatie over ruimtelijke ontwikkelingen kan dan bij de betreffende gemeenten ook opgevraagd worden.

Belemmeren functioneren provincie (art. 5.1 lid 2 sub i Woo)

Naast de belangen van de aangesloten gemeenten, zijn wij van mening dat het openbaar maken van deze gegevens ook het goed functioneren van de provincie onevenredig kan belemmeren (art. 5.1 lid 2 sub i Woo).

Daarbij nemen wij in overweging dat wij de gegevens in vertrouwen aangeleverd krijgen van de gemeenten om deze informatie na controle door te zetten naar het Ministerie van VRO. Als wij de vertrouwelijk aangeleverde gegevens openbaar zouden maken, dan valt het vertrouwen in de provincie weg en zullen gemeenten ervoor kiezen de gegevens niet bij ons aan te leveren. Dit betekent dat wij onze taak, de gegevens doorzetten naar het Ministerie, niet op een goede manier kunnen uitoefenen.

Ook hierbij nemen wij in overweging dat ruimtelijke ontwikkelingen, ook in een relatief vroeg stadium, gebruikelijk openbaar gemaakt worden. Eventuele informatie over ruimtelijke ontwikkelingen kan dan bij de betreffende gemeenten ook opgevraagd worden.

Voor de volledigheid delen verwijzen wij u nog naar een pagina op de website van gemeente Súdwest-Fryslân, <https://sudwestfryslan.nl/publicatie/ruimte-voor-3-200-woningen-voor-2031>. Misschien kunt u daar nog informatie vinden over één of meer van de door u genoemde locaties.

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen?

Dan kunt u contact opnemen met het Woo team door te mailen naar woo@frvslan.frl of door te bellen naar 058 292 59 25. Vergeet u hierbij niet om uw zaaknummer te vermelden?

Namens het college van Gedeputeerde Staten,

h.a.



Teammanager Publyksplein

Bezwaar

Degene wiens belang rechtstreeks bij dit besluit is betrokken kan tegen dit besluit binnen zes (6) weken na de verzending daarvan een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten, Postbus 20120, 8900 HM in Leeuwarden.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en bij voorkeur met vermelding van het *kenmerk* van het besluit;
- de gronden van het bezwaar;
- de handtekening van de indiener.

Meer informatie over de bezwaarschriftenprocedure vindt u op www.fryslan.nl onder "contact", of u kunt bellen met het secretariaat van de bezwaarschriftencommissie, tel. (058) 292 59 25.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst niet de werking van dit besluit. De indiener van een bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat eist, een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD in Groningen. Aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn wel kosten (griffierecht) verbonden.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen