

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 18 november 2024 19:00
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Verloop proces verkoop Zaaknummer: 1405274

Van: [REDACTED]<[REDACTED]@geldrop-mierlo.nl>
Verzonden: woensdag 1 mei 2024 12:47
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]<[REDACTED]@Geldrop-mierlo.nl>
Onderwerp: Re: Verloop proces verkoop Zaaknummer: 1405274

Beste heer [REDACTED]

Ik heb de documenten vandaag naar de notaris als aanvulling doorgezeten. Datum passeren is akkoord.

Met vriendelijke groet,

Tel: [REDACTED]

Op 1 mei 2024 om 10:31 heeft [REDACTED] het volgende geschreven:

Hallo [REDACTED]

Aangezien [REDACTED] op vakantie is heb ik jou gisteren proberen te bellen via algemeen nummer maar kreeg jou niet te pakken.

Wij hebben de notaris gebeld waarom het allemaal zo lang duurt, schijnbaar hebben hun dus die bijlagen ook niet gehad, maar hier gingen ze nu meteen achteraan.

Wat betreft het passeren bij de notaris, zal dit nu als het goed gaat op 15 mei plaatsvinden. Dat is dus net niet binnen de gestelde termijn van 8 weken.

Gr,
[REDACTED]

Van: [REDACTED]<[REDACTED]@Geldrop-mierlo.nl>
Verzonden: donderdag 14 maart 2024 13:05
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Verloop proces verkoop Zaaknummer: 1405274

Beste [REDACTED]

Ik zag dat 2 bijlagen niet aanwezig waren bij de overeenkomst. Deze heb ik nog bijgevoegd en stuur ik via deze e-mail toe.

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]
Afdeling Ruimte | team Strategie en Beleid



E-mail: [REDACTED]@Geldrop-mierlo.nl | Telefoon: [REDACTED] | Werktijden: Maandag, dinsdag en donderdag

Telefoon algemeen: (040) 289 38 93 | Bezoekadres: De Meent 2, Geldrop | Postadres: Postbus 10101, 5660 GA Geldrop
www.geldrop-mierlo.nl | facebook.com/gemeente.geldrop-mierlo | twitter.com/gGeldrop_Mierlo

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 11 maart 2024 17:59

Aan: [REDACTED]@hotmail.com>

Onderwerp: RE: Verloop proces verkoop Zaaknummer: 1405274

Beste [REDACTED]

Hierbij stuur ik u de getekende koopovereenkomst toe. Ik verstuur ook nog een exemplaar via de post naar u toe. Tevens heb ik vandaag de getekende koopovereenkomst doorgestuurd naar de notaris.

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]
Afdeling Ruimte | team Strategie en Beleid



E-mail: [REDACTED]@Geldrop-mierlo.nl | Telefoon: [REDACTED] | Werktijden: Maandag, dinsdag en donderdag

Telefoon algemeen: (040) 289 38 93 | Bezoekadres: De Meent 2, Geldrop | Postadres: Postbus 10101, 5660 GA Geldrop
www.geldrop-mierlo.nl | facebook.com/gemeente.geldrop-mierlo | twitter.com/gGeldrop_Mierlo

Van: [REDACTED]

Verzonden: donderdag 29 februari 2024 16:16

Aan: [REDACTED]@Geldrop-mierlo.nl>

Onderwerp: Re: Verloop proces verkoop Zaaknummer: 1405274

Hallo [REDACTED]

Ik heb vanmiddag de aangepaste versie getekend, persoonlijk afgegeven aan de balie.

Gr,
[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@geldrop-mierlo.nl](mailto:[REDACTED]@geldrop-mierlo.nl)>

Verzonden: vrijdag 23 februari 2024 13:14

Aan: [REDACTED]

CC: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@Geldrop-mierlo.nl](mailto:[REDACTED]@Geldrop-mierlo.nl)>

Onderwerp: Re: Verloop proces verkoop Zaaknummer: 1405274

Beste heer [REDACTED]

Wel bijzonder dat deze notaris daar geen ervaring mee heeft. Het zij zo.

Gemeente GM werkt veelal met [REDACTED] ([REDACTED]). Hiermee loopt ook een doorlopende machtiging voor ondertekening namens de gemeente.

Als jullie via deze (of andere) notaris willen laten passeren, dan betekent het wel dat we een nieuwe overeenkomst moeten tekenen met elkaar (meer een formaliteit). In de huidige staat dan een verkeerde notaris en dit komt niet professioneel over bij de nieuwe notaris. We horen graag welke notaris het wordt.

Zal ik vragen of collega [REDACTED] jullie een nieuwe aangepaste versie van de koopovereenkomst stuurt ter ondertekening. Dan kunnen we dit snel regelen met elkaar en kan de akte passeren.

We horen graag van jullie.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]

Tel: [REDACTED]

Op 23 feb 2024 om 09:33 heeft [REDACTED] >
het volgende geschreven:

Hallo [REDACTED]

Nu krijg van onze notaris te horen dat ze deze overdracht niet kunnen doen i.v.m. Opstalrecht/ erfdienstbaarheid van derde. Notaris zegt hiermee geen ervaring te hebben en zou allemaal te veel kosten om uit te zoeken.

Mijn vraag aan jullie, aangezien dit vaker voorkomt in Gemeente Geldrop-Mierlo welke notaris is hier wel mee bekend of werken jullie regelmatig mee samen, zodat we een andere kunnen zoeken.

Gr,

[Redacted]

Van: [Redacted] <[\[Redacted\]@geldrop-mierlo.nl](mailto:[Redacted]@geldrop-mierlo.nl)>

Verzonden: maandag 22 januari 2024 12:32

Aan: [Redacted]

Onderwerp: Verloop proces verkoop Zaaknummer: 1405274

Beste heer [Redacted]

Bij deze mag ik u mededelen dat het college akkoord is met het besluit tot verkoop.

Wij kunnen nu vervolgstappen zetten.

Het perceel kan nu definitief worden gevormd. We zijn hiervoor afhankelijk van het Kadaster. Na het vormen van het perceel is het exacte aantal m2 bekend van het perceel dat aan u kan worden overgedragen als eigenaar.

Vervolgens kunnen wij de definitieve overeenkomst naar u toesturen.

Wij zullen u ook nu op de hoogte houden van het proces en wanneer wij u de definitieve overeenkomst kunnen toesturen.

Met vriendelijke groeten,

[Redacted]

Afdeling Ruimte | Team strategie en beleid

<image001.jpg>

E-mail: [Redacted] <[\[Redacted\]@geldrop-mierlo.nl](mailto:[Redacted]@geldrop-mierlo.nl)> | Telefoon: [Redacted] | Werktijden: Maandag, dinsdag en donderdag (bereikbaar tot 15:30 uur)

Telefoon algemeen: (040) 289 38 93 | Bezoekadres: De Meent 2, Geldrop | Postadres: Postbus 10101, 5660 GA Geldrop

www.geldrop-mierlo.nl | facebook.com/gemeente.geldrop-mierlo | twitter.com/gGeldrop_Mierlo