



CONTROLE

Zaaknummer : 2345742

Gecontroleerd op : Omgevingswet
Bestemmingsplan

Uitgevoerd door : [REDACTED] (toezichthouder BWT en brandveiligheid)
[REDACTED] (toezichthouder BRP)
[REDACTED] (toezichthouder BRP)

Dag en tijdstip : 14 oktober 2024 om 18:30 uur

Gesproken met : Niemand

Woning binnengetroten : Nee

Machtiging gebruikt : Nee

AANLEIDING

De omgeving heeft signalen opgevangen dat de woning gebruikt wordt voor huisvesting van arbeidsmigranten. Aangezien op nummer 74 al kamergewijze verhuur plaats vindt past dit niet in het bestemmingsplan.

BEVINDINGEN

Bestemmingsplan

Het plan is gelegen binnen de 'Beheersverordening Kern Geldrop' en het onderliggende bestemmingsplan 'Woongebieden Geldrop Noord' met als bestemming 'Woondoeleinden-1'. Het pand is recentelijk verkocht en voorheen niet in gebruik als kamergewijze verhuur.

Algemeen

Omstreeks 18:30 uur bellen wij aan bij [REDACTED]. De woning ziet er leeg en onbewoond uit. We zien binnen bouwmaterialen liggen en buiten staat een lege bouwafval container. Volgens een buurtbewoner heeft een Turks koppel de woning gekocht en is deze aan het opknappen. Op dit moment vind er geen kamergewijze verhuur plaats.

Omgevingswet

Aangezien er niemand thuis was hebben we de woning niet kunnen controleren op brandveiligheid.

Basisregistratie personen

Er staat op dit moment 1 persoon ingeschreven op het adres.

Naam: [REDACTED] Geb Datum: [REDACTED] BSN nummer: [REDACTED]

Milieu

Niet van toepassing.

Brandveiligheid

Niet kunnen controleren op brandveiligheid omdat er niemand thuis was.



INFORMATIE OBJECT

Algemeen

Adres : ██████████

Postcode : ████████

Plaats : Geldrop

Kadastraal adres : ██████████

Eigendom 1/2

Achternaam : ██████

Voornamen : ██████████

BSN : ██████████

Verblijfsadres : ██████████, Geldrop

Tel : ██████████

Eigendom 1/2

Achternaam : ██████

Voornamen : ██████

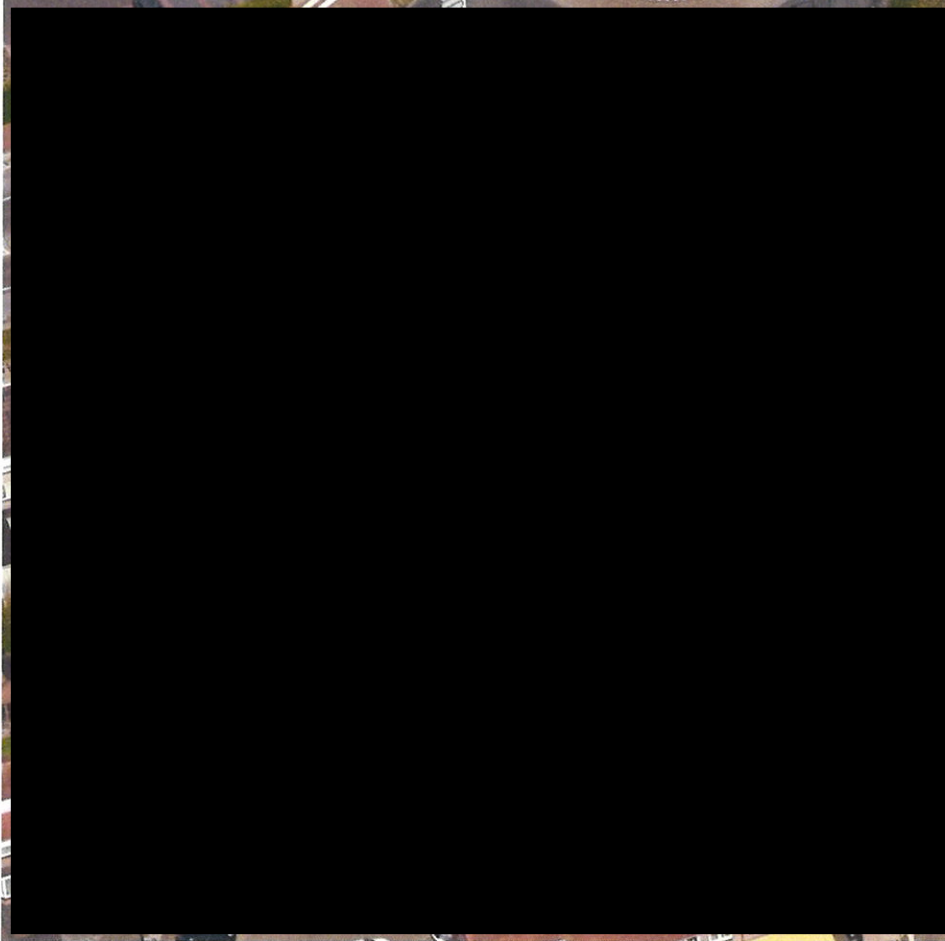
BSN : ██████████

Verblijfsadres : ██████████

Tel : ██████████

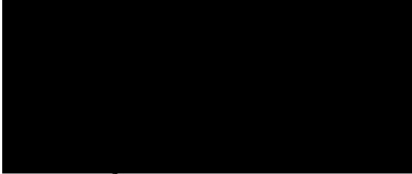


SITUATIE / PLATTEGROND





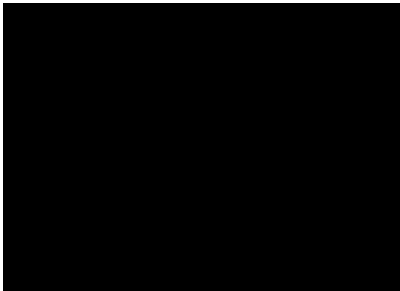
Aldus naar waarheid opgemaakt 15-10-2024,



Team Leefbaarheid en Veiligheid



Team Leefbaarheid en Veiligheid



heid

Bijlage: