

**INHOUD**

Dit document bevat een overzicht van de met ingang van 1 januari 2025 tot op heden bij de gemeente geregistreeerde overlastmelding inzake de woning [REDACTED] inclusief een ingekomen brief.

OVERZICHT

Datum binnenkomst	Omschrijving
14-04-2025 17:48	Het is elke 2 weken raak komt er een nieuwe lading buitenlandse arbeiders in en elke keer ken je ruzie maken over je eigen oprit ze zijn luidruchtig ze zetten de hele oprit dicht begin er genoeg van te krijgen of der word iets aan gedaan of dit gaat fout
27-06-2025 19:31	Geluidsoverlast van arbeid migranten elke avond keihard muziek gewoon belachelijk er mee praten is nie te doen hebbe alleen maar last van dat huis
02-07-2025 17:35	Overlast geluid word elke dag gek van de arbeidsmigranten de hele straat heeft er last van iedereen ze zat ze worden steeds brutaler en maken hele tijd herrie vervuilen alles hebbe schijt aan te ons of jullie gaan er een keer iets aan doen of het gaat nog een keer fout
13-07-2025 15:19	Geluidsoverlast
13-07-2025 15:21	Tot in de nacht en gehele dag extreem hare muziek en geruzie
13-07-2025 15:43	Luide muziek de hele dag
17-08-2025 19:20	De arbeids migranten komen dreigen aan de deur over hoe de auto geparkeerd word ze denken dat alles van hun is ze schreeuwen de hele tijd vallen mensen lastig zitten voor de deur op de stoep te zuipen het is de hele dag disco met muziek als ze thuis zijn ze zijn rond uit asociaal
10-09-2025 20:07	de arbeids migranten nemen de hele straat over met autos en ze parkeren zo dat ik mijn eigen oprit amper in kan heb het al verschillende keren aan geven dat ze 1 auto op de oprit kunnen zetten achter aan zodat we allebei er normaal op kunnen heb er lak aan zitten op het dak te zuipen en luidruchtig te zijn en zitten ook voor aan de deur vallen dan vrouwen en meisjes lastig ik ben er een beetje klaar mee dat er onder hand maar iets gedaan aan word zodat ik gewoon normaal mijn eigen oprit op kan zonder dat er een hoop moeite gedaan moet worden
02-11-2025 10:14	Nu staan ze weer met een sloop bus op mijn oprit zodat ik er amper in en uit kan begin er genoeg van te krijgen het is elke zoveel maanden prijs met overlast van die arbeidsmigranten ze blowen de hele dag stinkt bij mij in de tuin kan niet eens buiten zitten nu weer die bus voor de zoveelste keer dit gaat een keer fout dus ik vraag jullie er iets aan te doen



04-11-2025 21:14	dit is de 40ste keer dat ik er melding van maak als er nu niks aan gedaan word ga ik het zelf doen ben er helemaal klaar mee op de oprit kan 1 auto staan nie 2 bussen ik wil zelf ook fatsoenlijk in mijn eigen oprit kunnen of jullie lossen het op of ik los het op mijn manier op
09-12-2025 20:23	Het arbeidsmigranten huis zit weer stamp vol met 15 man parkeren weer helemaal ruk op de oprit er is af gesproken 1 bus achteraan nu staan er weer 2 zodat ik amper mijn eigen oprit op kan dit is nu de zoveelste keer word er niet goed van eordver onderhand een keer gehandhaafd of moet ik het zelf foenn
27-12-2025 19:13	wij hebben met de hele straat al vaker geklacht over dit adres dat verhuurt word aan arbeidsmigranten dit was met kerst avond weer zo uit de hand gelopen dat ze onderhand mijn schutting met een ruzie die ze onderling hadden gesloopt hebben elkaar bloeden gewond met glazen flessen hebben geslagen mijn hele auto onder het bloed gesmeert hebben hoop geluids overlast hebben veroorzaakt wij vragen ons af hoe lang de gemeente dit nog blijft tolereren en een keer actie gaat nemen zorg er voor dat deze praktijken stoppen en laat ze het verhuren aan een normaal gezin of verkopen wij worden der helemaal gek van en het word ook steeds extremer met alcohol en drugs gebruik daar



AANVULLEND

Naast voornemende gergistreeerde overlastmeldingen hebben wij van omwonende op 14 juli 2025 het navolgend ondertekend schrijven inzake de door hen ervaren woonoverlast ontvagen (zaaknummer 2695009).

Melding structurele woonoverlast

Aan:

Gemeente Geldrop-Mierlo
T.a.v. team Leefbaarheid / Woonoverlast
De Meent 2
5664GC Geldrop

Van:

Bewoners van de [REDACTED]
[REDACTED] Geldrop

Datum: 14-07-2025

Betreft:

Structurele overlast door bewoners van [REDACTED]

Geachte heer/mevrouw,

Wij, ondertekenaars van deze brief, zijn bewoners van de [REDACTED] in Geldrop.

Wij ervaren al geruime tijd ernstige en terugkerende overlast afkomstig van de woning aan [REDACTED], dat enkele jaren geleden is aangekocht door een investeerder en nu wordt verhuurd aan seizoenarbeiders.

De overlast die wij structureel ervaren, bestaat onder andere uit:

- Openbare dronkenschap in de straat
- Extreem harde muziek met muziekbox op het dak van de keuken
- Sloopauto's op het parkeerterrein achter onze woningen
- Getoeter midden in de nacht wanneer bewoners worden opgehaald voor werk
- Parkeeroverlast, met auto's die verkeerd of hinderlijk worden geparkeerd

Er zijn meerdere meldingen gedaan bij de politie door verschillende burens, maar de overlast houdt aan. De bewoners o [REDACTED] zijn erg agressief en laten op sommige momenten hun broek zakken. Dit heeft een grote negatieve impact op onze leefomgeving, nachtrust, veiligheid en het gevoel van leefbaarheid in de buurt.

Wij vragen u met klem om:

1. Deze situatie formeel te registreren als structurele woonoverlast;
2. Te onderzoeken of er wordt voldaan aan de regels voor kamerverhuur, parkeerruimtegebruik en openbare orde;
3. Contact op te nemen met de eigenaar/verhuurder over het gedrag van zijn huurders;



4. Indien nodig handhavingsmaatregelen in te zetten op grond van de APV of andere regelgeving.

Wij willen graag met u in gesprek over deze situatie en zijn bereid om verdere toelichting en bewijs te leveren.

Met vriendelijke groet,

Naam	Adres	Handtekening
		