



**OMGEVINGSDIENST  
ZUIDOOST-BRABANT**

Postbus 8035  
5601 KA Eindhoven  
T: 088 — 369 03 69  
1: www.odzob .n I

**Verzonden**

20 JAN, 2025

Tevens per [redacted]

**uw kenmerk**

**uw bericht van**

**ons kenmerk**

**datum**

Z-2024-017067/D-2025-015326

20 januari 2025

**onderwerp**

**contactgegevens**

Geachte heer [redacted]

[redacted] (hierna: handhavingsverzoek). U geeft aan dat hier milieubelastende activiteiten worden uitgevoerd die niet zijn gemeld op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) en dat sprake zou zijn van bodemvoorzieningen die niet voldoen aan het Bal. Wij hebben het handhavingsverzoek ontvangen op 22 september 2024.

Naar aanleiding van uw verzoek zijn de betreffende bedrijven op **17** oktober 2024 gecontroleerd. Bij deze controles hebben wij één overtreding geconstateerd ten aanzien van een bodemvoorziening en geen overtredingen geconstateerd ten aanzien van de meldingsplicht. Daarom hebben wij besloten uw verzoek gedeeltelijk toe en voor het overige af te wijzen. Hierna gaan wij in op de onderbouwing van ons besluit. Als u het met het besluit niet eens bent kunt u binnen 6 weken bezwaar maken. Onder aan deze brief kunt u lezen op welke wijze u dat doet.

**Belanghebbende**

In artikel 1:3, derde lid van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) is bepaald dat een aanvraag een verzoek is van een belanghebbende om een besluit te nemen. Wij achten het [redacted], als gebruiker van een bedrijfsruimte gelegen in directe nabijheid van de bedrijven, belanghebbende in de zin van artikel 1:2 Awb. Wij hebben daarom uw handhavingsverzoek behandeld.

**Wettelijke kader**

De milieubelastende activiteiten in de bedrijven worden genoemd in de volgende paragrafen uit het Bal:

- § 3.8.4. [redacted]
- § 3.2.9. Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking



#### *Meldingssituaties*

Voor [REDACTED] is op 29 juli 2002 een melding op grond van het toenmalige Besluit inrichtingen voor motorvoertuigen milieubeheer ingediend voor een autobedrijf met showroom en werkplaats. Deze melding geldt nu als melding en informatie op grond van het Bal.

Voor [REDACTED] zijn geen milieumeldingen gedaan.

Voor C [REDACTED] is op 10 maart 2005 een melding op grond van het toenmalige Besluit inrichtingen voor motorvoertuigen milieubeheer ingediend voor een autopoetsbedrijf en autoschadebedrijf. Tevens is op 11 februari 2023 een melding op grond van het toenmalige Activiteitenbesluit milieubeheer gedaan voor een autowasstraat. Deze meldingen gelden nu als melding en informatie op grond van het Bal.

#### **Uitgevoerde controles**

Op 17 oktober 2024 zijn de bedrijven gecontroleerd door toezichthouders van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. Hierbij zijn de volgende constatering gedaan naar aanleiding van het handhavingsverzoek.

[REDACTED]  
Er is geen overtreding geconstateerd ten aanzien van de meldingsplicht. Wel is er een overtreding geconstateerd ten aanzien van de informatieplicht uit het Bal. Hierop heeft het handhavingsverzoek echter geen betrekking. Het bedrijf wordt overigens wel opgedragen deze overtreding te beëindigen.

De toezichthouder heeft geconstateerd dat de naden van de bodembeschermende voorziening, in de werkplaats voor het onderhouden en repareren van verbrandingsmotoren of gemotoriseerde voertuigen, niet zijn gedicht en/of gekit. De vloer moet aaneengesloten zijn uitgevoerd, dit is niet het geval. Dit is een overtreding van artikel 4.360 van het Bal.

[REDACTED]  
Geconstateerd is dat sprake is van activiteiten die zijn aan te merken als 'het verfraaien van motorvoertuigen', wat volgens de toelichting op artikel 3.276 Bal, wordt gezien als het ombouwen van gemotoriseerde voertuigen als bedoeld in artikel 3.276, eerste lid, aanhef en onder a van het Bal. Om deze reden is sprake van een milieubelastende activiteit waarvoor een informatieplicht geldt. Hierop heeft het handhavingsverzoek echter geen betrekking. Het bedrijf wordt overigens wel opgedragen deze overtreding te beëindigen.

Binnen het bedrijf worden geen van de activiteiten verricht die zijn genoemd in artikel 3.278 van het Bal. Daarom is geen van de meldingsplichten uit hoofdstuk 4 van het Bal voor de in artikel 3.278 genoemde activiteiten van toepassing op dit bedrijf.

Dit bedrijf maakt gebruik van de [REDACTED] Ten aanzien van dat bedrijf is bovengenoemde overtreding met betrekking tot de bodembeschermende voorziening geconstateerd.

[REDACTED]  
Er zijn geen overtredingen vastgesteld.

Voor details van de constatering van de drie bedrijven verwijzen we naar de bijgevoegde controleverslagen.

#### **Zienswijze**

Op 17 december 2024 hebben wij, met de brief met kenmerk [REDACTED], u kenbaar gemaakt dat wij het voornemen hebben uw handhavingsverzoek gedeeltelijk toe en voor het overige af te

wijzen. In die brief hebben wij u de mogelijkheid gegeven om uw zienswijze kenbaar te maken tegen ons voorgenomen besluit. Op 24 december 2024 hebben wij per e-mailbericht uw zienswijze ontvangen.

Samengevat is de volgende zienswijze naar voren gebracht, met daarna onze reactie daarop.

*1. Ook handhaven op gegevens en bescheiden*

U stelt dat uit het controleverslag blijkt dat bij [REDACTED] naast de overtreding ten aanzien van de bodemvoorziening ook sprake is van een overtreding in verband het niet hebben verstrekt van gegevens en bescheiden. U bent van mening dat wij ook tegen deze overtreding handhavend moeten optreden.

• *Reactie*

Naar aanleiding van deze zienswijze hebben wij overwogen dat het handhavingsverzoek alleen zag op het niet voldoen aan de meldingsplicht en het niet voldoen van bodemvoorzieningen. Om die reden hebben wij het voornemen last onder dwangsom alleen gericht op die overtredingen.

Daarbij heeft het verstrekken van gegevens en bescheiden als doel dat wij als bevoegd gezag vooraf op de hoogte worden gebracht van veranderingen van bedrijven, zodat wij deze informatie kunnen gebruiken om gericht toezicht te houden. Doordat wij het [REDACTED] op uw verzoek hebben gecontroleerd zijn wij toen al op de hoogte geraakt van deze informatie. Daarom achten wij het niet opportuun om op dit moment een handhavingstraject in te zetten om deze gegevens en bescheiden te verkrijgen. Wij hebben het bedrijf overigens vanuit het toezichtspoor een waarschuwing verzonden en verzocht om alsnog de gegevens en bescheiden te verstrekken. Wij wensen dit traject afzonderlijk af te ronden en zullen, indien hieraan niet wordt voldaan, op een later moment de overweging maken om eventueel alsnog handhavend op te treden tegen deze overtreding.

Gelet hierop besluiten wij het verzoek op dit punt af te wijzen.

**Ons besluit op uw verzoek**

Wij besluiten uw handhavingsverzoek voor de bedrijven gedeeltelijk toe en voor het overige af te wijzen.

Ten aanzien van [REDACTED] besluiten wij uw handhavingsverzoek gedeeltelijk toe te wijzen, voor zover het betreft het niet aanwezig hebben van een aaneengesloten bodemvoorziening in de werkplaats. Hiertoe sturen wij [REDACTED] het bijgevoegde besluit tot het opleggen van een last onder dwangsom om de overtreding te beëindigen.

Ten aanzien van het niet voldoen aan meldingsplichten door de bedrijven hebben wij om uw handhavingsverzoek af te wijzen. Geconstateerd is dat er bij de bedrijven geen sprake is van een overtreding ten aanzien van de meldingsplichten uit het Bal.

Ten aanzien van het niet voldoen aan de plicht tot het verstrekken van gegevens en bescheiden door [REDACTED] besluiten wij om uw handhavingsverzoek af te wijzen. Wij hebben het bedrijf een waarschuwing verzonden en wensen dit traject afzonderlijk af te ronden en zullen, indien hieraan niet wordt voldaan, op een later moment de overweging maken om eventueel alsnog handhavend op te treden tegen deze overtreding.

Voor het overige besluiten wij uw handhavingsverzoek af te wijzen. Ten aanzien van de andere bedrijven zijn geen overtredingen vastgesteld met betrekking tot bodemvoorzieningen. Er is geen aanleiding om te veronderstellen dat er sprake is van een overtreding. Zonder overtreding zijn wij niet bevoegd om handhavend op te treden.

**Bezwaar tegen dit besluit**

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u een bezwaarschrift indienen. Dit kan tot zes weken na de bekendmaking van dit besluit. In het bezwaarschrift moet u het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) van uw bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Het bezwaarschrift kunt u richten aan:

College van burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo  
Postbus 10101  
5660 GA GELDROF

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen. Zie daarvoor: [www.geldrop-mierlo.nl/bezwaarschrift-indienen](http://www.geldrop-mierlo.nl/bezwaarschrift-indienen). Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

**Voorlopige voorziening**

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening kunt u richten aan:

Rechtbank Oost-Brabant  
Vovo Afdeling II  
Postbus 90125  
5200 MA 's-Hertogenbosch

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. In bepaalde gevallen is digitale indiening van het verzoek verplicht. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht). Wij verwijzen daarvoor naar de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl) of u kunt voor informatie hierover terecht bij de griffie van de Rechtbank Oost-Brabant.



**Heeft u vragen?**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de [REDACTED] telefoonnummer [REDACTED] of e-mail [juridisch@odzob.nl](mailto:juridisch@odzob.nl). Wilt u schriftelijk reageren op deze brief, vermeld dan ons kenmerk.

Burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo,  
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Een zelfde brief is verzonden aan:

1. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

---

[REDACTED]