

De heer [REDACTED]
[REDACTED]

<i>IP-nummer</i>	2021-000821	<i>zaaknummer</i>	20210230
<i>behandeld door</i>	RU-Ruimtelijke Ontwikkeling	<i>telefoon</i>	040 2893 893
<i>Geldrop</i>	25 mei 2021	<i>onderwerp</i>	Omgevingsvergunning

Beste heer [REDACTED]

Hiermee bevestigen wij de ontvangst van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het verlengen van tijdelijke BOR-ontheffing aan de Weijer 18 in Mierlo.

Ontvangstbevestiging

Uw aanvraag is ontvangen op zondag 23 mei 2021 en is geregistreerd onder zaaknummer 20210230. De aanvraag bevat de activiteit:

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Procedure van de aanvraag

De behandeling van uw aanvraag vindt plaats op basis van de reguliere procedure. Deze procedure kent een standaard termijn van acht weken.

Een beslissing moet uiterlijk zondag 18 juli 2021 worden genomen. De beslistermijn kunnen wij met ten hoogste zes weken verlengen. Indien daarvan sprake is, zullen wij u daarover schriftelijk informeren.

Indieningsvereisten

Voor het indienen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning gelden landelijke vereisten. Deze zijn terug te vinden in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Wij beoordelen op zo kort mogelijke termijn of uw aanvraag voldoet aan deze eisen. Door de beoordeling kunnen de genoemde procedure en bijbehorende beslistermijn eventueel wijzigen. Mocht dit het geval zijn dan zullen wij u daarover schriftelijk informeren.

Voorbehoud

Hiervoor hebben wij aangegeven uit welke activiteiten uw aanvraag bestaat. Wij hebben ons daarbij in de eerste plaats laten leiden door uw aanvraag. Daarnaast hebben wij ons gebaseerd op een eerste globale toets van uw aanvraag. Echter, tijdens de inhoudelijke beoordeling van uw aanvraag kan blijken dat uw aanvraag meerdere activiteiten omvat dan hierboven vernoemd.

Bovendien kan de situatie zich voordoen dat – al dan niet ten gevolge van de constatering van een extra activiteit – wij uw vergunning met een andere procedure dan genoemd moeten voorbereiden dan wel dat door bijzondere omstandigheden de aangegeven uiterste beslisdatum wijzigt.

Als een van deze uitzonderlijke situaties zich voordoet, zullen wij u hierover zo snel mogelijk schriftelijk op de hoogte stellen.

Rechtsmiddelen

Tegen het besluit op uw aanvraag kunt u bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders.

Leges

De behandeling van uw vergunningsaanvraag kost geld. De gemeente brengt u hiervoor leges in rekening. Legeskosten zijn kosten die u betaalt voor de werkzaamheden om uw vergunningaanvraag te beoordelen. De totale legeskosten zijn afhankelijk van de activiteiten. Een aanvraag om omgevingsvergunning kan voor diverse activiteiten worden aangevraagd, zoals bouwen, handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening, uitvoeren van werken (aanleg), uitwegen, brandveilig gebruik, monument, enz. Voor deze activiteiten zijn afzonderlijke legestarieven vastgesteld. Het totaal te betalen bedrag is een optelling van de leges voor de afzonderlijke activiteiten. Daarnaast kunt u in sommige situaties te maken krijgen met extra leges, bijvoorbeeld voor het beoordelen van een bodemgesteldheidsonderzoek of een akoestisch onderzoek.

Alleen voor de activiteiten milieu, opslag roerende zaken en kappen bent u legesvrij.

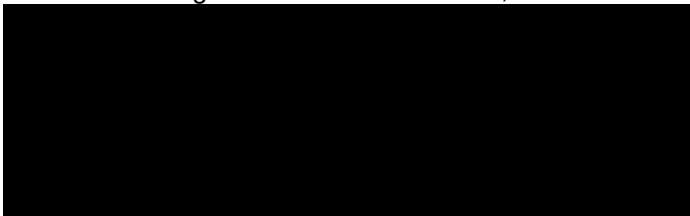
U bent ook leges verschuldigd als de aanvraag wordt ingetrokken, buiten behandeling wordt gelaten of wordt geweigerd. De tarieven vindt u terug bij de Legesverordening op onze website.

Nadere informatie

Heeft u nog vragen over deze brief? Of wilt u meer informatie? Neemt u dan contact op met de afdeling Ruimte, team Ruimtelijke Ontwikkeling, telefonisch bereikbaar via telefoonnummer 040 2893 893. Vermeld hierbij uw zaaknummer 20210230. Op die manier kunnen wij u vlot van dienst zijn.

Een kopie van deze brief is ook naar uw gemachtigde gestuurd.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,



Teammanager Ruimtelijke Ontwikkeling
Afdeling Ruimte