



Geldrop-Mierlo



uw brief 16 juli 2024
behandeld door [REDACTED]
Geldrop 7 augustus 2024

ons kenmerk 2243675
onderwerp Beslissing Woo-verzoek

Beste [REDACTED],

Op 16 juli 2024 ontving ik uw verzoek in het kader van de Wet open overheid (Woo). U verzoekt om informatie met betrekking tot *“de intentieverklaring en anterieure overeenkomst tussen uw gemeente en de projectontwikkelaar van ontwikkeling gelegen aan de Mierloseweg 28-38 te Geldrop.”*

Wettelijk kader

Ingevolge artikel 4.1 van de Woo kan eenieder een verzoek om publieke informatie richten tot een bestuursorgaan of een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf. Uitgangspunt van de Woo is dat publieke informatie vervat in een document openbaar is, tenzij er sprake is van een van de uitzonderingsgronden van artikel 5.1 van de Woo of een van de beperkingen van artikel 5.2 van de Woo.

Beslissing en motivering

Het volgende document maken wij naar aanleiding van uw Woo-verzoek gedeeltelijk openbaar:

- Anterieure overeenkomst Mierloseweg 28-38 Geldrop

Op 5 augustus 2024 is er telefonisch contact geweest tussen u en onze projectleider Ruimte, de heer [REDACTED]. In het gesprek heeft u aangegeven dat u inzicht wil hebben in enerzijds de financiële afspraken, zoals gemaakt tussen de gemeente en de ontwikkelaar van Mierloseweg 28-38, en anderszins de relatie met het perceel van uw cliënt. Deze informatie is verwoord in de anterieure overeenkomst en daarom is deze (behalve de wettelijk uitgezonderde gedeelten) verstrekt. Ook is in het verzoek gevraagd om de intentieverklaring, maar naar aanleiding van de behoefte en toelichting tijdens het telefoongesprek is deze niet verstrekt.

Daarnaast is afgesproken dat als er behoefte is aan aanvullende informatie u dit kenbaar maakt.

Binnen het document zijn bepaalde bedragen en tekstgedeelten uitgezonderd van openbaarmaking. Dit is op grond van artikel 5.1, tweede lid, sub b van de Woo. Dat wil zeggen dat de openbaarmaking hiervan niet opweegt tegen de economische of financiële belangen van de gemeente. Het gaat hier namelijk om onderhandelingsresultaten. Het openbaar maken hiervan zou de gemeente in een zwakkere onderhandelingspositie brengen ten opzichte van wederpartijen, op het moment dat in



vervolgtrajecten vergelijkbare aanbestedingen in de markt worden gezet. Daarnaast zijn rekeningnummers, parafen en handtekeningen uitgezonderd van openbaarmaking, omdat dit persoonsgegevens zijn (artikel 5.1, eerste lid, sub d, Woo).

Wijze van verstrekken

U heeft bij uw verzoek aangegeven de informatie digitaal te willen ontvangen. U ontvangt de documenten op het door u aangegeven e-mailadres. Hiervoor is geen vergoeding verschuldigd.

Rechtsmiddelenclausule

Mocht u het niet eens zijn met deze beslissing dan kunt u ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending van dit besluit bezwaar bij ons aantekenen. Het bezwaarschrift bevat ten minste uw naam en adres, de datum waarop u het bezwaarschrift heeft geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar. Daarnaast dient het bezwaarschrift door u te zijn ondertekend. Uw bezwaarschrift kunt u per post aan het college van burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo richten. Het postadres is postbus 10101, 5660 GA Geldrop. U kunt er ook voor kiezen om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen via <https://www.geldrop-mierlo.nl/bezwaar-maken/>. Hiervoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD voor particulieren / E-Herkenning voor bedrijven).

Voorlopige voorziening

Een ingediend bezwaar schorst niet de werking van het besluit. Als u denkt dat dit nodig is, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant (sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch). Aan het indienen van een dergelijk verzoek zijn kosten verbonden.

Een verzoekschrift tot het treffen van een voorlopige voorziening kan ook digitaal bij genoemde rechtbank via <https://mijn.rechtspraak.nl/keuze> worden ingediend. Daarvoor moet u eveneens beschikken over een digitale handtekening. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Vragen?

Als u nog vragen of opmerkingen heeft over deze brief kunt u met mij contact opnemen op telefoonnummer +31 40 289 38 93 of per e-mail op gemeente@geldrop-mierlo.nl. Houd bij telefonisch contact het zaaknummer (zie hierboven onder kenmerk) bij de hand. Schrijft u een brief of een mail vermeld dan altijd het zaaknummer.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders,
Namens dezen

██████████

Juridisch adviseur Wet open overheid

Deze brief is digitaal ondertekend en daarom niet voorzien van een fysieke handtekening. Uitleg hierover kunt u vinden op de website van de gemeente Geldrop-Mierlo.



Ondertekend op: 07-08-2024 15:27
Ondertekend door: op-Mierlo
[Redacted]
Locatie: Geldrop-Mierlo
Reden: Digitaal Uitgaand