

[REDACTED]

Van: [REDACTED]

Beste [REDACTED]

In de collegevergadering van 10 april jongstleden (2018-008612) het principebesluit genomen om het trapveldje achter de woningen [REDACTED]

[REDACTED] Nadien heeft met [REDACTED] uitgebreide communicatie plaatsgevonden en is een concept-overeenkomst toegestuurd. [REDACTED]

[REDACTED] Voordat wij, overeenkomstig met het met [REDACTED] nader informeren, menen wij, na afstemming met het [REDACTED] r goed aan te doen u te informeren over het volgende.

In de aan het voornoemd besluit ten grondslag liggende adviesnota is onder punt 1.4 het volgende vermeld:

1.4 Er zijn alternatieve speelmogelijkheden voor de jeugd in Mierlo

Indien dit trapveldje niet behouden gaat worden en verkocht kan worden, dan moet er gekeken worden naar alternatieve speelmogelijkheden voor de jeugd in Mierlo. Aan de Langenakker ligt ook een trapveldje (zie bijlage). Dit trapveldje ligt op een afstand van ongeveer 350 meter van het trapveldje bij de Dorpsstraat. Dit trapveldje is voor de jeugd in Mierlo makkelijk te bereiken. De quickscan van de bewonersaantallen laat daarnaast een afname zien in de aantallen van de jeugd. Dit zal naar verwachting ook verder afnemen.

en onder punt 1.1 van de kanttekeningen is het volgende opgenomen:

1.1 Trapveldje is wel wenselijk gezien vanuit het speelbeleidsplan

Vanuit het speelbeleidsplan zou het wenselijk kunnen zijn om het trapveldje te behouden, maar gezien de ligging, de overlast, en de bereikbaarheid voor onderhoud zouden we kunnen vaststellen dat we het perceel beter kunnen verkopen.

Met het bovenstaande en middels het nemen van de nadere stappen om tot grondverkoop met [REDACTED] te komen, heeft het college de facto geanticipeerd op het nieuw Speelruimteplan (het huidige Speelruimteplan heeft een looptijd van 2013 tot 2018 en is op 26 februari 2013, 13bw.0107, na uitdrukkelijke besluitvorming dienaangaand op 11 september 2012, 12bw.0493, door het college vastgesteld) dat thans in voorbereiding is. In juni jongstleden heeft een beeldvormende sessie met de gemeenteraad plaatsgevonden. Aldus zal, anders dan het huidige Speelruimteplan, het nieuwe plan ter besluitvorming aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Uw besluit van 10 april jongstleden vormt een anticipatie op het aan de gemeenteraad voor te stellen nieuwe Speelruimteplan, met dien verstande dat, indien het tot grondverkoop met V [REDACTED] komt voor dat moment (hetwelk, gezien het feit dat partijen over de inhoud van de overeenkomst behoorlijk uit elkaar liggen, nog lang niet zeker is) de gemeenteraad daarmee voor een voldongen feit wordt geplaatst aangezien op verkochte, daarna particuliere, grond geen openbare speelvoorziening in stand kan worden gelaten. Echter, gezien de in de adviesnota behorende bij het besluit van 10 april 2018 ten grondslag gelegde argumentatie (zoals hierboven geciteerd) om aan verkoop medewerking te verlenen, als ook gezien de pre-contractuele beginselen van goede trouw (gezien het besluit van 10 april 2018 mogen [REDACTED] er op vertrouwen dat, mits partijen het eens worden over de inhoud van de overeenkomst, tot verkoop zal worden overgegaan) en het feit dat de algemene beginselen van behoorlijk bestuur (zoals het vertrouwensbeginsel) ook bij privaatrechtelijk handelen van toepassing zijn, menen wij dat de verkoopprocedure hangende het besluitvormingsproces inzake het Speelruimteplan doorgezet kan worden.

Graag vernemen wij of u akkoord bent met het bovenstaande. Bij voorkeur middels een reply op deze e-mail.

Met vriendelijke groeten,

Grondslag onleesbaar gemaakte tekst/passages

Art. 5.1 lid 2 sub e Wet open overheid

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen.



E-mail: [REDACTED]

Bezoekadres: [REDACTED], 5666 BE Geldrop: Publiekszaken (balies) | Centrum voor Maatschappelijke Deelname | PlusTeam | Ruimte | Informatie DienstVerlening | Facilitaire Dienst

Bezoekadres: [REDACTED], 5664 AP Geldrop: College van Burgemeester en wethouders | Griffier | Ondersteuning | Maatschappelijke Ontwikkeling | Trouwzaal

Postadres: Postbus 10101 | 5660 GA Geldrop | T 14 040 | E gemeente@geldrop-mierlo.nl | <http://www.geldrop-mierlo.nl> | [facebook.com/gemeente.geldropmierlo](https://www.facebook.com/gemeente.geldropmierlo) | twitter.com/gGeldrop_Mierlo

Grondslag onleesbaar gemaakte tekst/passages

Art. 5.1 lid 2 sub e Wet open overheid

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen.