



Gemeente  
Halderberge

# OPENBARE BESLUITENLIJST

14 februari 2023

BESLUITENLIJST B&W D.D. 14 februari 2023			
Nr	Poho Afd	Onderwerp	Besluit
1.	Burgemeester Regie en verbinding 513120	Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 en jaarplan 2023	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. het Jaarplan 2023 'Naar een leefbaarder Halderberge' vast te stellen;</li><li>2. de gemeenteraad voor te stellen:<ol style="list-style-type: none"><li>a. het Integraal Veiligheidsplan de Markiezzaten 2023-2026 vast te stellen;</li><li>b. het Jaarplan 2023 voor kennisgeving aan te nemen;</li><li>c. structureel de capaciteit van de boa's en ondersteuning uit te breiden en het personeelsbudget voor 2023 met € 110.000 te verhogen en in de begroting van 2024 een bedrag van € 205.000 toe te voegen aan het personeelsbudget. De kosten hiervoor te dekken uit de meerjarige begrotingssaldo's;</li><li>d. om de huidige auto nog 1 jaar te behouden en in 2024 te bezien wat nodig is aan vervoersmiddelen met in totaal 7 boa's;</li><li>e. het investeringskrediet voor de aanschaf van het nieuwe voertuig voor de boa's met € 10.000 te verhogen in verband met het vervallen van het inruilen van het huidige voertuig;</li><li>f. de 6e begrotingswijziging 2023 vast te stellen.</li></ol></li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> Binnen het district de Markiezzaten hebben de acht gemeenten wederom de handen ineen geslagen om samen te werken aan een districtelijk integraal veiligheidsplan. Het resultaat hiervan is het 'Integraal Veiligheidsplan de Markiezzaten 2023-2026' (IVP). Voor een goede en stevige sturing, coördinatie en regievoering op het complexe veiligheidsterrein is een IVP onmisbaar. Het IVP is een strategisch kader van de aanpak voor de komende jaren. De gemeenschappelijke uitdagingen liggen onder andere op het vlak van de aanpak van georganiseerde criminaliteit en weerbaarheid, digitale veiligheid, mensenhandel, jeugdoverlast en jeugdcriminaliteit, geweld in afhankelijkheidsrelaties, onbegrepen gedrag en zorgmijders, maatschappelijke onrust, radicalisering en polarisatie, veiligheidsrisico's en evenementen. In het Jaarplan 2023 'Naar een leefbaarder Halderberge' wordt voor de gemeente Halderberge lokale kleuring gegeven aan de opgaven uit het IVP. Ook geven we hiermee uitvoering aan de motie van 14 juli 2022 van de gemeenteraad waarin een oproep werd gedaan om het veiligheidsgevoel van onze inwoners verder te vergroten en te waarborgen</p>
2.	Burgemeester Realisatie 506748	Verkoop woningen Brouwerijstraat 9 en 11 Oudenbosch	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. De verkoopwaarde van de woningen Brouwerijstraat 9 en 11 in Oudenbosch vast te stellen op € 195.000 kosten koper per woning onder voorbehoud van financiële dekking door de gemeenteraad van het tekort ten opzichte van de oorspronkelijk geraamde verkoopprijs;</li><li>2. De gemeenteraad voor te stellen:<ol style="list-style-type: none"><li>a. het krediet van € 410.000 voor de aankoop van de woningen Brouwerijstraat 9 en 11 in Oudenbosch te verhogen met € 27.000 tot € 437.000.</li><li>b. een bedrag van € 52.000 te onttrekken uit de algemene reserve voor de afboeking van de panden en de bijkomende kosten;</li><li>c. de 7e begrotingswijziging 2023 vast te stellen.</li></ol></li></ol>



Gemeente  
Halderberge

# OPENBARE BESLUITENLIJST

			<p>3. de burgemeester te machtigen namens het college te besluiten tot verkoop van de woningen mits:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>de raad instemt met het verhogen van het krediet;</li><li>de kopers voldoen aan het criterium 'starter';</li><li>kopers de vastgestelde koopprijs van € 195.000 k.k. betalen;</li><li>het resultaat na afloop wordt gedeeld binnen het college.</li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> Onlangs is de gemeente eigenaar geworden van twee woningen aan de Brouwerijstraat te Oudenbosch, om daarmee een ongewenste situatie op te lossen. De woningen komen binnenkort weer op de markt en worden dan te koop aangeboden tegen een vaste koopprijs van € 195.000 k.k. op basis van inschrijving voor de doelgroep "starters". Door een loting onder de inschrijvers die aan de voorwaarden voldoen zal de uiteindelijke koper worden bepaald.</p>
3.	Burgemeester Klantzaken 504903	Besluit op handhavingsverzoek met betrekking tot een poort in een (bestaande) erfafscheiding.	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Het verzoek om handhaving af te wijzen.</li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> Op 18 juli 2022 is een verzoek om handhaving ingediend. De verzoeker vraagt om handhavend op te treden tegen een poort die is aangebracht in een bestaande vergunningsvrije erfafscheiding op de zijdelingse perceelsgrens tussen de twee percelen. De poort is ook vergunningvrij. Op grond van artikel 2, onderdeel 12 onder b sub 2° bijlage II Besluit omgevingsrecht is er geen omgevingsvergunning vereist. Daarmee is er geen grondslag voor handhavend optreden en dient het verzoek te worden afgewezen.</p>
4.	Sharona Malfait, wethouder Ondersteuning 504075	Huis van Halderberge	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Het voorlopig ontwerp Huis van Halderberge vast te stellen;</li><li>De raad voor te stellen:<ol style="list-style-type: none"><li>kennis te laten nemen van het voorlopig ontwerp;</li><li>Een budget van € 88.280 beschikbaar te stellen om daarmee opdracht te verlenen aan architect De Witte Oss voor Huis van Halderberge, bestaande uit een definitief ontwerp, technisch ontwerp, prijs en contractvorming, uitvoeringsfase - tekeningen;</li><li>Het benodigde budget te onttrekken aan de algemene reserve;</li><li>De 7e begrotingswijziging vast te stellen.</li></ol></li><li>af te wijken van het inkoop- en aanbestedingsbeleid en de opdracht één-op-één te gunnen aan De Witte Oss.</li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> Halderberge is van plan om de raadzaal, hal en toegang van het gemeentehuis te verbouwen in het Huis van Halderberge. Het ontwerp hiervoor is gemaakt door architect De Witte Oss.</p>



Gemeente  
Halderberge

# OPENBARE BESLUITENLIJST

			<p>De architect heeft vorig jaar een voorlopig ontwerp gemaakt zodat onze wensen en in eisen in beeld vertaald konden worden. Voor de vervolgstappen, zoals een duidelijke uitvraag voor de verbouwing en het meubilair voor het Huis van Halderberge in de markt te zetten, moet het voorlopige ontwerp omgezet worden naar een definitief- en technisch ontwerp. De raad wordt gevraagd het voorlopig ontwerp te bespreken en hiervoor geld beschikbaar te stellen.</p>
5.	Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 503670	Vaststelling wijzigingsplan Kapelstraat, Oudenbosch	<p>Het college besluit: het wijzigingsplan 'Kapelstraat, Oudenbosch' ongewijzigd vast te stellen.</p> <p><u>Samenvatting:</u> Voor een locatie aan Kapelstraat in Oudenbosch is een wijzigingsplanprocedure doorlopen. De wijziging ziet toe op het wijzigen van het huidige agrarisch bouwvlak met de functieaanduiding 'paardenhouderij' naar de bestemming 'Wonen' met aanduiding 'VAB' (voormalige agrarische bedrijfsbebouwing). Hierdoor kan de locatie gebruikt worden als burgerwoning en is ook het gebruik van het bijgebouw als gastenverblijf mogelijk. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Vanuit het vooroverleg is positief gereageerd. Het college heeft het wijzigingsplan ongewijzigd vastgesteld.</p>
6.	Thomas Melisse, wethouder Realisatie 500675	Subsidieregeling klimaatbestendig Halderberge 2023	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>de Subsidieregeling klimaatbestendig Halderberge, zoals vastgesteld door burgemeester en wethouders op 09-02-2021 in te trekken;</li><li>de Subsidieregeling klimaatbestendig Halderberge vast te stellen.</li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> In het gemeentelijk Riolerings Plan (GRP) 2020-2023 is opgenomen dat de gemeente een subsidieregeling opstelt om het nemen van klimaatadaptieve maatregelen te stimuleren in Halderberge. Deze subsidieregeling is inmiddels twee jaar van kracht. Om een nieuwe impuls te genereren heeft het college de percentages in de subsidieregeling verhoogd en de drempel voor de aanschaf van een regenton verlaagd.</p>
7.	Thomas Melisse, wethouder Realisatie 500632	Vaststellen uitgangspunten ontwerp uit projectplan "herinrichting Kruislandseweg" en voters voorbereidingskrediet	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>De voorbereiding te starten van het project Herinrichting Kruislandseweg Oud Gastel op basis van het projectplan;</li><li>De volgende uitgangspunten voor het projectplan vast te stellen:<ol style="list-style-type: none"><li>afwaarderen van de Kruislandseweg volgens de mobiliteitsvisie van 70km/uur naar 50km/uur binnen de bebouwde kom;</li><li>afwaarderen van de Kruislandseweg zoals in de mobiliteitsvisie (mei 2023 in gemeenteraad) van 80km/uur naar 60km/uur buiten de bebouwde kom;</li><li>onderzoek te verrichten voor de aanleg HUB-locatie als bus overstap aan de Kruislandseweg met aandacht voor participatie;</li></ol></li></ol>

# OPENBARE BESLUITENLIJST

			<p>d. participatietrede "informereren" voor de omgeving met daarbij trede "raadplegen" voor zicht locatie bedrijventerrein en gebied rondom vijver v. Mattenburgstraat met directe stakeholders.</p> <p>3. Hiervoor een voorbereidingskrediet van €150.000,- beschikbaar te stellen uit het investeringsprogramma.</p> <p><u>Samenvatting:</u> Het college stelt een bedrag van €150.000,- beschikbaar uit het investeringsprogramma als voorbereidingskrediet om de projectvoorbereiding van het project 'herinrichting Kruislandseweg' op te starten. Daarnaast worden uitgangspunten uit het projectplan vastgesteld als basis voor de voorbereiding. De snelheid wordt aangepast en de weg wordt daarvoor ingericht. De aanleg van een HUB locatie aan de Kruislandseweg wordt als overstapmogelijkheid voor de bus onderzocht en uitgangspunten voor de participatie worden vastgesteld.</p>
8.	Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 499588	Heroverwegingsbesluit WOO verzoek COG	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>het bezwaarschrift tegen de afwijzing van het WOO verzoek om stukken met betrekking tot de gronden van het plan Bernardushof te Oud Gastel ongegrond te verklaren;</li> <li>Het verzoek om vergoeding van de kosten af te wijzen nu het besluit op juiste gronden tot stand is gekomen.</li> </ol> <p><u>Samenvatting:</u> Er is een (herhaald) verzoek gedaan om stukken met betrekking tot de gronden behorende tot de locatie Bernardushof te Oud Gastel. Op een eerder verzoek zijn stukken toegezonden, een herhaalde zoekslag heeft geen nieuwe stukken opgeleverd. Tegen de afwijzing is door de aanvrager bezwaar gemaakt. De vaste commissie van advies voor de bezwaarschriften heeft geadviseerd het bezwaar ongegrond te verklaren. Het college van burgemeester en wethouders neemt dit advies geheel over en verklaart het bezwaar dan ook ongegrond.</p>
9.	Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 499586	Bestemmingsplan Hotellocatie Borchwerf II	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>In te stemmen met de nota van zienswijzen over de hotellocatie op Borchwerf II;</li> <li>De gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan "Emmerblok" gewijzigd vast te stellen.</li> </ol> <p><u>Samenvatting:</u> Aansluitend aan het horecacluster op Borchwerf II wil een partij een hotel, met zalencentrum, restaurant en casino vestigen. Om dit mogelijk te maken is een aanpassing van het bestemmingsplan benodigd. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen. Hier is één zienswijze op ontvangen. Deze zienswijze heeft tot aanpassing van het plan</p>





Gemeente  
Halderberge

# OPENBARE BESLUITENLIJST

			geleid. Gelet hierop heeft het college besloten de raad voor te stellen het gewijzigd bestemmingsplan vast te stellen.
10.	Sharona Malfait, wethouder Advies 494800	Actualisatie financiële regelgeving en vaststelling normenkader 2023	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>de raad voor te stellen:<ol style="list-style-type: none"><li>de Verordening financieel beleid, financieel beheer en inrichting van de financiële organisatie van de gemeente Halderberge;</li><li>de Verordening voor de controle op het financieel beheer en op de inrichting van de financiële organisatie van de gemeente Halderberge;</li><li>het Treasurystatuut gemeente Halderberge;</li><li>de Beleidsnota rechtmatigheid gemeente Halderberge;</li><li>de Verordening onderzoeken doelmatigheid, doeltreffendheid en rechtmatigheid van de gemeente Halderberge;</li><li>het voorlopig Normenkader 2023; vast te stellen;</li></ol></li><li>de portefeuillehouder financiën te machtigen namens het college;<ol style="list-style-type: none"><li>kortlopende en langlopende geldleningen af te sluiten;</li><li>tijdelijk overtollige liquide middelen uit te zetten;</li></ol></li><li>de Adviseur III van het team Advies aan te stellen als treasurer van de gemeente Halderberge.</li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> Op 1 januari 2023 is de Wet versterking decentrale rekenkamers in werking getreden. Hier is onder andere in opgenomen dat het college van burgemeester en wethouders in de jaarrekening verantwoording aflegt over de financiële rechtmatigheid. Door de inwerkingtreding van deze wet is een aanpassing van de lokale verordeningen en regelingen voor het financiële beleid en beheer en de controle daarop nodig. Deze gelegenheid is ook aangewend om de lokale verordeningen en regelingen te actualiseren naar aanleiding van ontwikkelingen op het gebied van gemeentefinanciën en ervaringen uit praktijksituaties en de verordeningen af te stemmen met de nieuwe modelverordeningen van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten.</p> <p>Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Halderberge biedt de gemeenteraad van Halderberge een geactualiseerde financiële verordening, controleverordening, treasurystatuut en verordening voor onderzoeken doelmatigheid, doeltreffendheid en rechtmatigheid aan, alsmede een nieuwe nota rechtmatigheid. Tevens biedt het college voor de controle op de rechtmatigheid voor het jaar 2023 de raad het voorlopig normenkader over 2023 aan.</p>
11.	Sharona Malfait, wethouder Ondersteuning	Resultaten onderzoek toekomstige inrichting informatisering en automatisering	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>De conclusies uit het Native rapport "Onderzoek toekomstige inrichting IV" d.d. 28-04-2022 te onderschrijven en de aanbevelingen over te nemen;</li></ol>

# OPENBARE BESLUITENLIJST

	420224		<p>2. Het managementteam opdracht te geven een voorstel te doen aan het college over de verdere uitwerking van de koers voor het taakveld informatisering en automatisering.</p> <p><u>Samenvatting:</u> De gemeente Rucphen en Halderberge werken sinds 2016 samen op het gebied van informatisering en automatisering (i&amp;a). In 2022 hebben we samen met de gemeente Rucphen onderzocht hoe we deze samenwerking gaan vervolgen. Het blijkt dat de strategie en ambitie van beide gemeenten te ver uit elkaar ligt om de samenwerking te intensiveren. Halderberge heeft de cloud ontwikkelingen omarmd en kiest bewust voor SaaS (Software as a Service) oplossingen waarbij niet langer eigen opslag of beheer nodig is.</p>
12.	Thomas Melisse, wethouder Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 500527	Artikel 38 RvO vraag	<p>Het college besluit: De artikel 38 RvO vraag van het raadslid dhr. F. Hartevelde van de D66-fractie over "Evaluatie centrumplannen Oud Gastel en Hoeven en meer beleving door kunst in de openbare ruimte" schriftelijk te beantwoorden.</p>
13.	Sharona Malfait, wethouder Advies 500521	Artikel 38 RvO vraag	<p>Het college besluit: De artikel 38 RvO vraag van het raadslid F. Hartevelde van de D66-fractie over Extra ondersteuning Energiek Halderberge schriftelijk te beantwoorden.</p>

*Deze lijst is compact geformuleerd. Daarom kunnen aan deze Besluitenlijst geen rechten worden ontleend. Aan de besluiten kunnen nadere bepalingen en voorwaarden zijn verbonden. Daarom zijn de volledige besluiten bepalend. Als u nog vragen heeft over deze Besluitenlijst kunt u contact opnemen met team communicatie via [communicatie@halderberge.nl](mailto:communicatie@halderberge.nl) of via telefoonnummer 14 0165.*