



Gemeente  
Halderberge

# OPENBARE BESLUITENLIJST

22 juni 2023

## BESLUITENLIJST B&W D.D 6 juni en 15 juni 2023

		Onderwerp	Besluit
1.	Thomas Melisse, wethouder Realisatie 591178	Meerjaren onderhoudsplanning gemeentelijke gebouwen 2023-2027	<p>Het college besluit de raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>De Meerjaren Onderhoudsplanning 2023-2027 vast te stellen;</li><li>De raad aan het college een taakstelling op te leggen voor het bezuinigen van minimaal € 750.000 op de Meerjaren Onderhoudsplanning gedurende de planperiode van 10 jaar;</li><li>Het voordelige saldo van de huidige voorziening in te zetten voor het nieuwe MJOP;</li><li>Voor het achterstallig onderhoud een voorziening te vormen en hiervoor € 1.355.000 te onttrekken aan de algemene reserve;</li><li>De financiële gevolgen uit het MJOP mee te nemen bij de Zomernota 2023.</li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> De Meerjaren Onderhoudsplanning gemeentelijke gebouwen (MJOP) wordt om de vijf jaar geactualiseerd. Door het uitvoeren van planmatig onderhoud wordt achterstallig onderhoud aan gebouwen voorkomen. Het college heeft besloten om het MJOP te actualiseren en daarbij ook de gebouwen meer te verduurzamen.</p>
2.	Thomas Melisse, wethouder Ontwikkeling 587681	Raadsvoorstel Aanvullend krediet voorzieningen opvang- en onderwijshuisvesting	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Het fasedocument De Klinkert en de herijkte businesscase Uniek vast te stellen;</li><li>De raad voor te stellen:<ol style="list-style-type: none"><li>voor de uitvoering van het uitbreidingsprogramma De Klinkert, Oudenbosch een aanvullend krediet van € 1.047.245 beschikbaar te stellen;</li><li>voor de uitvoering van het uitbreidingsprogramma Uniek, Hoeven een aanvullend krediet van € 980.500 beschikbaar te stellen;</li><li>een aanvullend bedrag van € 77.325 te onttrekken aan de reserve onderwijshuisvesting ten behoeve van de tijdelijke huisvesting voor basisschool Uniek en De Klinkert;</li><li>voor de herinrichting van de schoolpleinen een bedrag van € 40.000 beschikbaar te stellen;</li><li>de financiële gevolgen te verwerken bij de Zomernota 2023.</li></ol></li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> In het Integraal Huisvesting Plan opvang- en onderwijshuisvesting zijn de schoolgebouwen in beeld gebracht waar gemeentelijke investeringen noodzakelijk zijn. Voor de basisscholen De Klinkert in Oudenbosch en Uniek in Hoeven zijn in een fasedocument en businesscase de planvoorbereiding en investeringsanalyse uitgewerkt. De gemeenteraad heeft in 2021 voor voornoemde voorzieningen een uitvoeringsbesluit genomen en een krediet beschikbaar gesteld. Het verstrekte krediet blijkt ontoereikend. Het college heeft besloten om het fasedocument en de businesscase vast te stellen en de gemeenteraad te vragen een aanvullend krediet beschikbaar te stellen.</p>
3.	Jan Mollen, wethouder Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling	Reglement Cultuurprijzen en Reglement Monumentenprijs	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>het Reglement Cultuurprijzen, zoals vastgesteld op 11 december 2018, in te trekken;</li><li>een Oeuvreprijs in te stellen ter hoogte van € 1.000,00;</li><li>het nieuwe Reglement Cultuurprijzen vast te stellen;</li></ol>

# OPENBARE BESLUITENLIJST

	587520		<p>4. Het Reglement Monumentenprijs, zoals vastgesteld op 1 juli 2014, in te trekken;</p> <p>5. het nieuwe Reglement Monumentenprijs vast te stellen;</p> <p>6. met toepassing van het besluit vertegenwoordiging gemeente Halderberge van 28 februari 2023 de ondertekening van:</p> <p>a. het Reglement Cultuurprijzen over te laten aan wethouder Mollen;</p> <p>b. het Reglement Monumentenprijs over te laten aan wethouder Wierikx.</p> <p><u>Samenvatting:</u> De gemeente organiseert sinds 2007 de Cultuurmaand en reikt jaarlijks de Cultuurprijzen uit. De organisatie gebeurt in samenwerking met de werkgroep Cultuurmaand en de jury voor de Cultuurprijs. Na de evaluatie van de Cultuurmaand 2022 is geconcludeerd dat het reglement aangepast moet worden aan de huidige situatie. De geldprijzen zijn verhoogd en op verzoek van de vakjury is een Oeuvreprijs ingesteld. Sinds 2014 wordt jaarlijks de Monumentenprijs uitgereikt. Het reglement hiervoor dateert van 2014. Ook hier was het nodig om het reglement te updaten naar deze tijd. De hoogte van het geldbedrag is aangepast en de naam van de Monumentencommissie is aangepast. Het college heeft ingestemd met beide reglementen en deze vastgesteld.</p>
4.	Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 586123	Vaststelling bestemmingsplan 'Pagnevaartdreef Bosschenhoofd'	<p>Het college besluit: De gemeenteraad voor te stellen:</p> <p>a. geen exploitatieplan vast te stellen;</p> <p>b. het bestemmingsplan 'Pagnevaartdreef Bosschenhoofd' ongewijzigd vast te stellen.</p> <p><u>Samenvatting:</u> Op 9 februari 2021 heeft het college van burgemeester en wethouders in principe medewerking verleend aan het realiseren van twee woningen aan de Pagnevaartdreef in Bosschenhoofd. Het realiseren van twee woningen is niet mogelijk binnen het geldende bestemmingsplan 'Kom Bosschenhoofd'. Hiervoor is een nieuw bestemmingsplan nodig. De procedure daarvoor is doorlopen. Er is wettelijk vooroverleg is gevoerd en het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het college heeft besloten de gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.</p>
5.	Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 585253	Vaststelling bestemmingsplan 'Nattestraat, Oudenbosch'	<p>Het college besluit:</p> <p>1. de raad voor te stellen het bestemmingsplan 'Herziening Buitengebied Halderberge; Nattestraat, Oudenbosch' met bijlagen en zienswijzennota gewijzigd vast te stellen.</p> <p><u>Samenvatting:</u> Voor het realiseren van een kleinschalige verblijfrecreatie aan de Nattestraat in Oudenbosch is een planologische procedure doorlopen. Daarnaast</p>

# OPENBARE BESLUITENLIJST

			herstelt het bestemmingsplan een omissie in het geldende bestemmingsplan met betrekking tot de bouwmogelijkheden voor het realiseren van een agrarisch hulpgebouw (hooiopper) en de maatvoering gebruiksoppervlakte voor aan-huis-gebonden beroepen in het aanwezige bijgebouw op de locatie. Een omgevingsdialog en het wettelijke vooroverleg is gevoerd. Het bestemmingsplan heeft ter inzage gelegen voor iedereen om zienswijzen kenbaar te maken. Van deze mogelijkheid is gebruik gemaakt. Voorstel is om de zienswijze gedeeltelijk gegrond te verklaren en het bestemmingsplan gewijzigd aan te bieden voor vaststelling aan de gemeenteraad. De wijziging ziet toe op een aanvulling in de regels van het bestemmingsplan met een voorwaardelijke verplichting met betrekking tot de benodigde waterberging voor de ontwikkeling op de locatie. Na vaststelling door de gemeenteraad kan de bouwvergunning worden ingediend waarna de kleinschalige verblijfrecreatie kan worden geëxploiteerd.
6.	Thomas Melisse, wethouder Realisatie 581428	Verhogen kwaliteit trottoirs, voetpaden en fietspaden	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van de mogelijke scenario's tbv het verhogen van de kwaliteit van de trottoirs, voetpaden en fietspaden;</li> <li>2. De raad voor te stellen om te kiezen voor scenario 1 en de financiële gevolgen hiervan mee te nemen met de Zomernota 2023.</li> </ol> <p><u>Samenvatting:</u> In 2021 is het wegenbeleidsplan vastgesteld door de gemeenteraad. Hierbij is als ambitie gekozen om alle verhardingen op beeldkwaliteitsniveau C te onderhouden en zijn de financiële middelen daarvoor beschikbaar gesteld. In het huidige bestuursakkoord en het bijbehorende collegewerkprogramma is de ambitie opgenomen om de kwaliteit van onze trottoirs en fietspaden te verbeteren. Het college heeft op 3 november 2022 bij het vaststellen van de programmabegroting de raadsmotie "Herstraten trottoirs" overgenomen, waarin gevraagd wordt om een aanvullend voorstel om de kwaliteit versneld te verbeteren naar beeldkwaliteitsniveau B, inclusief de financiële gevolgen. Door uit te gaan van kwaliteitsniveau B zijn er in trottoirs, voetpaden en fietspaden nog minder schades en is de vlakheid van het oppervlak beter dan bij C en D, behoudens nog steeds enkele kleine oneffenheden. Het college stelt de gemeenteraad voor om te kiezen voor scenario 1, versnellen van de aanpak in 2 jaar, namelijk in 2024 en 2025.</p>
7.	Thomas Melisse, wethouder Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 581370	Bestemmingsplan Breda International Airport	<p>Het college besluit:</p> <p>de raad voor te stellen</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. geen exploitatieplan vast te stellen;</li> <li>2. de nota van zienswijzen vast te stellen;</li> <li>3. het bestemmingsplan "Breda International Airport" NL.IMRO.1655.BP6030-C001 gewijzigd vast te stellen.</li> </ol> <p><u>Samenvatting:</u></p>

# OPENBARE BESLUITENLIJST

			Op 11 februari 2021 heeft de gemeenteraad het college verzocht om een voorstel te doen tot aanpassing van het bestemmingsplan "Seppe Airparc" voor het gebruik van de kantoren. Dit bestemmingsplan voorziet in de gewenste verruiming van het gebruik van de kantoren door niet-luchtvaartgebonden bedrijven. Ook wordt een aantal gewenste initiatieven mogelijk gemaakt. De procedure daarvoor is doorlopen. Het college stelt de raad voor het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.
8.	Jan Mollen, wethouder Ontwikkeling 567994	Maatwerkovereenkomst huishoudelijke ondersteuning Hospice Thebe	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. de maatwerkovereenkomst huishoudelijke ondersteuning hospice Thebe vast te stellen met terugwerkende kracht tot 1 oktober 2022;</li> <li>2. de inkoopvoorwaarden van de gemeente Etten-Leur van toepassing te verklaren;</li> <li>3. met toepassing van het besluit vertegenwoordiging gemeente van 28 februari 2022 de ondertekening van de overeenkomsten met de aanbieders over te laten aan wethouder Mollen.</li> </ol> <p><u>Samenvatting:</u> HospiceThebe in Breda biedt verzorging aan voor mensen in hun laatste levensfase. Deze hospice valt niet onder de 'Wet toegelaten zorg instellingen' (Wtzi). Voor een dergelijk hospice wordt een indicatie wijkverpleging afgegeven, waarin geen indicatie huishoudelijke ondersteuning (HO) zit opgenomen. Huishoudelijke ondersteuning valt onder de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo) en komt voor rekening van de gemeente. In de voorgaande jaren is daarom hospice Thebe een maatwerkovereenkomst HO afgesloten. Deze is van rechtswege geëindigd op 30 september 2022. Het college besluit dat met terugwerkende kracht een nieuwe maatwerkovereenkomst HO met hospice Thebe wordt afgesloten.</p>
		<b>15 juni 2023</b>	
1.	Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 596775	Tijdelijke onderwijshuisvesting Markland College	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. onder het voorbehoud dat de raad de nodige kredieten beschikbaar stelt medewerking te verlenen aan de tijdelijke onderwijshuisvesting voor het Markland College door de plaatsing van noodunits voor de periode van 1 augustus 2023 tot en met 31 juli 2024;</li> <li>2. onder voorwaarde dat het Marklandcollege het eerder door hen beschikbaar gestelde krediet inzet voor de tijdelijke huisvesting akkoord te gaan (voor de periode 1 juli 2023 tot 1 oktober 2027) met het tijdelijk huisvesten van leerlingen in het voormalige schoolgebouw aan de Pagnevaartweg (KTS gebouw);</li> <li>3. via de zomernota 2023 de gemeenteraad te vragen: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. voor de realisatie van de onderwijsruimten in het KTS gebouw een krediet van € 1.155.709 beschikbaar te stellen en de jaarlijkse kapitaallasten van dit aanvullend krediet ad. € 60.674 meerjarig in de Zomernota 2023 te verwerken;</li> </ol> </li> </ol>

# OPENBARE BESLUITENLIJST

			<p>b. voor de verlenging van de huur van de huidige tijdelijke huisvesting een bedrag van € 83.144 in 2023 en € 145.502 in 2024 beschikbaar te stellen;</p> <p>c. voor het plaatsen en huren van extra tijdelijke onderwijshuisvesting een bedrag van € 193.151 in 2023 en € 170.949 in 2024 beschikbaar te stellen;</p> <p>4. het Markland College hierover schriftelijk te informeren.</p> <p><u>Samenvatting:</u> Door het toenemend aantal leerlingen en om de leerlingen te huisvesten tijdens de verbouwing heeft het Markland College in Oudenbosch een aanvraag ingediend voor tijdelijke huisvesting. De gemeente heeft de zorgplicht voor de onderwijshuisvesting. Het college heeft (onder het voorbehoud dat de raad hiermee instemt) besloten medewerking te verlenen aan de tijdelijke huisvesting in noodlokalen voor de periode van 1 augustus 2023 tot en met 31 juli 2024. De financiële gevolgen worden opgenomen in de zomernota 2023 en begroting 2024.</p>
2.	Hans Wierikx, wethouder Thomas Melisse, wethouder Ontwikkeling 591220	Omgevingsvergunning met ruimtelijke onderbouwing 'Uitbouw St. Jan de Doperkerk' te Hoeven	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>De ingediende zienswijzen op de ontwerp omgevingsvergunning deels over te nemen en de nota van zienswijzen vast te stellen;</li> <li>De omgevingsvergunning 'Uitbouw St. Jan de Doperkerk in Hoeven' te verlenen met inachtneming van de ruimtelijke onderbouwing.</li> </ol> <p><u>Samenvatting:</u> Op 14 juli 2021 heeft de gemeenteraad besloten tot realisatie van het nieuwe dorps huis inclusief uitbouw in de St. Jan de Doperkerk in Hoeven. Deze uitbouw is binnen het bestemmingsplan 'Kom Hoeven' niet toegestaan. Bovendien wordt het dorps huis gerealiseerd in een rijksmonument. Om de realisatie van het dorps huis mogelijk te maken is een planafwijkingsbesluit Wabo noodzakelijk. De daarvoor noodzakelijke ruimtelijke onderbouwing is getoetst. De ingediende zienswijze op de ontwerp omgevingsvergunning gaf geen aanleiding de omgevingsvergunning niet verder in procedure te brengen. Het college heeft besloten om de noodzakelijke omgevingsvergunning met planafwijkingsbesluit te verlenen.</p>

Deze lijst is compact geformuleerd. Daarom kunnen aan deze Besluitenlijst geen rechten worden ontleend. Aan de besluiten kunnen nadere bepalingen en voorwaarden zijn verbonden. Daarom zijn de volledige besluiten bepalend. Als u nog vragen heeft over deze Besluitenlijst kunt u contact opnemen met team communicatie via [communicatie@halderberge.nl](mailto:communicatie@halderberge.nl) of via telefoonnummer 14 0165.