



Gemeente  
Halderberge

# OPENBARE BESLUITENLIJST

2 juli 2024

BESLUITENLIJST B&W D.D 2 juli 2024			
		Onderwerp	Besluit
1.	Thomas Melisse, wethouder Regie en verbinding 779623	Benoeming bestuurslid Stichting Dorpshuis Bosschenhoofd	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>in te stemmen met de benoeming van mevrouw Thijs als bestuurslid van Stichting Dorpshuis Bosschenhoofd.</li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> Stichting Dorpshuis Bosschenhoofd exploiteert dorpshuis De Blokhut in Bosschenhoofd. De secretaris van het bestuur van deze stichting heeft haar functie neergelegd. Het bestuur heeft mevrouw J. Thijs uit Bosschenhoofd voorgedragen als nieuwe secretaris. Het college stemt in met de benoeming van mevrouw Thijs als bestuurslid van Stichting Dorpshuis Bosschenhoofd.</p>
2.	Patrick Schouw, wethouder Ontwikkeling 777285	Jaarverantwoording kinderopvang 2023	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>de jaarverantwoording kinderopvang 2023 vast te stellen;</li><li>het verslag aan te bieden aan de inspectie Onderwijs;</li><li>de raad te informeren via de bijgevoegde informatiebrief.</li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> De Wet kinderopvang schrijft voor dat het college van burgemeester en wethouders jaarlijks verslag uitbrengt over het toezicht op en de handhaving van de kwaliteit van de kinderopvang. Het college heeft besloten de jaarverantwoording kinderopvang 2023 vast te stellen. Uit de jaarverantwoording 2023 blijkt dat de gemeente goed heeft gehandeld daar waar mogelijk op de vier wettelijke taken. Het jaarverslag wordt aangeboden aan de Inspectie Onderwijs.</p>
3.	Burgemeester Regie en verbinding 777149	Aanschaf nieuw voertuig Boa's	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>af te wijken van het inkoop- en aanbestedingsbeleid en de opdracht voor de vervanging van het voertuig voor de Boa's door een Mercedes één op één te gunnen aan Louwman Roosendaal voor een bedrag van € 62.712 inclusief BTW;</li><li>budget beschikbaar te stellen voor het opbouwen van de Boa-auto, te weten een bedrag van circa € 14.000 exclusief BTW;</li><li>het krediet van voor de vervanging van de auto voor de Boa's uit het Investeringsprogramma 2025 beschikbaar te stellen.</li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> De auto van de Boa's is aan vervanging toe. Het college heeft besloten over te gaan tot de koop van een nieuw Boa voertuig inclusief opbouw.</p>
4.	Sharona Malfait, wethouder Realisatie 771145	Overeenkomst met StellaPower voor plaatsing van openbare oplaadpunten	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Medewerking te verlenen aan de uitbreiding van de publieke laadinfrastructuur voor elektrische auto's door met StellaPower B.V. een overeenkomst voor plaatsing van openbare laadpalen aan te gaan;</li><li>Met toepassing van het Besluit vertegenwoordiging gemeente Halderberge van 18 juli 2023 af te spreken dat wethouder S.S.J. Malfait de overeenkomst tekent;</li><li>De gemeenteraad over de overeenkomst te informeren via een raadsinformatiebrief.</li></ol>

# OPENBARE BESLUITENLIJST

			<p><u>Samenvatting:</u> Elektrisch vervoer groeit in Nederland én in Halderberge. In de gemeente zijn verschillende voor iedereen toegankelijke punten waar auto's opgeladen kunnen worden, zogenoemde laadpalen. Deze publieke oplaadpunten in de openbare ruimte worden door marktpartijen geëxploiteerd en beheerd. Inwoners die behoefte hebben aan een laadpaal in de openbare ruimte, kunnen een laadpaal alleen aanvragen bij deze marktpartijen. Voor de realisatie en exploitatie van publieke oplaadpunten heeft de gemeente Halderberge op dit moment alleen een overeenkomst met Energiek Halderberge.</p> <p>Bij het afsluiten van een overeenkomst hanteren wij het open markt model. Dit houdt in dat een aanbieder/leverancier niet het exclusieve recht verkrijgt voor het plaatsen van laadpalen in de openbare ruimte. Het afsluiten van overeenkomsten met meerdere partijen behoort dus tot de mogelijkheden. StellaPower is één van de marktpartijen die zich bezighoudt met de exploitatie van publieke oplaadpunten. Deze organisatie heeft aangegeven graag een overeenkomst met de gemeente Halderberge aan te gaan.</p> <p>Om inwoners, die behoefte hebben aan een laadpaal in de openbare ruimte, meer keuzemogelijkheden te geven, sluit de gemeente een overeenkomst met StellaPower. Op grond van deze overeenkomst plaatst StellaPower laadpalen voor eigen rekening en risico in de openbare ruimte na instemming van de gemeente.</p>
5.	Sharona Malfait, wethouder Ondersteuning 770737	Gezamenlijke inkoop drukwerk	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De inkoop van drukwerk voor de periode 2025-2029 gezamenlijk met 15 gemeenten aan te besteden.</li> <li>2. De Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten Gemeente Zundert van toepassing te verklaren op de aanbesteding;</li> <li>3. Akkoord te gaan met een gezamenlijke beoordeling van de inschrijving en uitslag van de aanbesteding;</li> <li>4. Mandaat te verlenen aan Karel, inkoopbureau om voorlopige gunning te verstrekken aan de inschrijver met de beste prijs-kwaliteitverhouding.</li> </ol> <p><u>Samenvatting:</u> De gemeente Halderberge zoekt een leverancier voor ons drukwerk. Deze aanbesteding wordt voorbereid door het inkoopbureau voor 15 gemeenten. Bij deze aanbesteding worden inkoopvoorwaarden van toepassing verklaard. In afwijking van ons inkoopbeleid worden niet onze eigen inkoopvoorwaarden van toepassing verklaard, maar die van de gemeente Zundert.</p>

# OPENBARE BESLUITENLIJST

6.	Sharona Malfait, wethouder Ontwikkeling 769459	Deelname Schone Lucht Akkoord	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met deelname aan het Schone Lucht Akkoord.</li> <li>2. Een verzoek in te dienen bij het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat om toe te treden tot het Schone Lucht Akkoord.</li> <li>3. Binnen één jaar na ondertekening stellen wij een lokaal uitvoeringsprogramma luchtkwaliteit op.</li> </ol> <p><u>Samenvatting:</u> Het Schone Lucht Akkoord is een akkoord met als doel het duurzaam verbeteren van de luchtkwaliteit in Nederland. Het betreft een overeenkomst tussen het Rijk, provincies en gemeenten. Schone lucht is een gezamenlijke verantwoordelijkheid. Met het meedoen aan het Schone Lucht Akkoord werken we op regionaal en nationaal niveau samen voor een schonere lucht.</p> <p>De huidige concentratie luchtverontreiniging veroorzaakt nog steeds veel gezondheidseffecten doordat er geen drempelwaarde bestaat waaronder geen gezondheidseffecten optreden. Denk hierbij aan astma, laag geboortegewicht, hart- en vaatziekten en zelfs vroegtijdig overlijden. Langdurige blootstelling aan luchtverontreiniging verhoogt het risico op gezondheidsschade. Ouderen, kinderen, zwangere vrouwen en mensen met aandoeningen aan hart, bloedvaten of luchtwegen zijn extra kwetsbaar.</p>
7.	Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 767218	Heroverwegingsbesluit bezwaar huisvesting arbeidsmigranten Oude Antwerpsepostbaan	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De bezwaarschriften tegen de omgevingsvergunning voor de huisvesting van maximaal 48 arbeidsmigranten bij een agrarisch bedrijf aan de Oude Antwerpsepostbaan niet-ontvankelijk te verklaren.</li> <li>2. De ingangsdatum van de omgevingsvergunning te wijzigen naar de eerste dag na verzending van het heroverwegingsbesluit.</li> </ol> <p><u>Samenvatting:</u> Tegen de omgevingsvergunning voor het huisvesten van maximaal 48 arbeidsmigranten aan de Oude Antwerpsepostbaan zijn een drietal bezwaarschriften ingediend. De vaste commissie van advies voor de bezwaarschriften heeft advies uitgebracht. Het college neemt dit advies volledig over en heeft besloten alle bezwaarschriften tegen dit besluit niet-ontvankelijk te verklaren.</p>
8.	Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 767084	Bijstelling woningbouwprogramma Q2 2024	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Rijpersweg, Oud Gastel op te nemen in het woningbouwprogramma en hiervoor 3 woningen te reserveren;</li> <li>2. Bovenstraat, Hoeven op te nemen in het woningbouwprogramma en hiervoor 4 woningen te reserveren;</li> <li>3. Fenkelstraat, Oudenbosch bij te stellen in het woningbouwprogramma van 27 naar 29 woningen;</li> </ol>



Gemeente  
Halderberge

# OPENBARE BESLUITENLIJST

			<ol style="list-style-type: none"><li>4. Margrietstaat/Boschenhoofdsestraat, Boschenhoofd bij te stellen in het woningbouwprogramma van 13 naar 4 woningen;</li><li>5. Prof. Van Ginnekenstraat, Oudenbosch op te nemen in het woningbouwprogramma en hiervoor 1 woning te reserveren;</li><li>6. Mariabouw, Oudenbosch bij te stellen in het woningbouwprogramma van 1 naar 15 woningen;</li><li>7. De gemeenteraad over de bijstelling in het woningbouwprogramma te informeren met bijgaande informatiebrief.</li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> De gemeenteraad heeft op 14 december 2017 het woningbouwprogramma voor de periode 2018-2028 vastgesteld. In dit woningbouwprogramma zijn alle woningbouwprojecten en - initiatieven opgenomen voor de komende jaren. Binnen dit woningbouwprogramma is er een beperkte ruimte beschikbaar om in te vullen met nieuwe plannen of om huidige plannen bij te stellen.</p> <p>Nieuwe woningbouwinitiatieven worden afgewogen en voorgelegd aan het college. Deze woningbouwinitiatieven zijn, ter uitvoering van de Omgevingsvisie Halderberge, via een intaketafel getoetst aan geldend beleids-, wet- en regelgeving. Voor woningbouwinitiatieven die in het tweede kwartaal van 2024 zijn binnengekomen heeft het college een afweging gemaakt of deze initiatieven wenselijk zijn of niet. Bovendien is voor enkele woningbouwprojecten het woningbouwprogramma bijgesteld. Het college heeft besloten het woningbouwprogramma bij te stellen. De gemeenteraad wordt schriftelijk geïnformeerd over de bijstelling in het woningbouwprogramma.</p>
9.	Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 753808	Vaststelling ontwerp- huisvestingsverordening gemeente Halderberge	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. de ontwerp-huisvestingsverordening vast te stellen;</li><li>2. gedeputeerde staten van de provincie Noord-Brabant om advies te vragen op de invoering van de huisvestingsverordening;</li><li>3. de ontwerp-huisvestingsverordening voor zienswijzen voor te leggen aan woningmarktregio West-Brabant en Hart van Brabant met bijgaande brief;</li><li>4. de ontwerp-huisvestingsverordening voor inspraak vrij te geven;</li><li>5. de raad schriftelijk te informeren en de ontwerp-huisvestingsverordening ter kennisgeving voor te leggen met bijgaande brief.</li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> Om eigen inwoners te helpen bij het vinden van een betaalbare woning, wil gemeente Halderberge sturen op de verdeling van woonruimten in de</p>



# OPENBARE BESLUITENLIJST

			<p>gemeente door een huisvestingsverordening in te stellen. Hiervoor is een schaarsteonderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek heeft woningschaarste in betaalbare woningen in Halderberge aangetoond.</p> <p>Het college gaat daarom aan de slag met de aanbevelingen uit het schaarsteonderzoek door een huisvestingsverordening in te stellen. Hiermee worden sociale huurwoningen en betaalbare nieuwbouwoopwoningen met voorrang toegewezen aan huishoudens met een maatschappelijke binding met de gemeente. De gemeente maakt hiermee gebruik van de wettelijke mogelijkheden die er zijn om te sturen op de verdeling van betaalbare woonruimten aan eigen inwoners.</p> <p>Het college heeft de ontwerp-huisvestingsverordening vastgesteld. De ontwerp-huisvestingsverordening wordt voor advies voorgelegd aan gedeputeerde staten van de provincie Noord-Brabant. Woningmarktregio West-Brabant en Hart van Brabant wordt gevraagd een eventuele zienswijze af te geven. De ontwerp-huisvestingsverordening wordt voor inspraak vrijgegeven en ter kennisgeving gedeeld met de gemeenteraad.</p>
10.	Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 748016	Herbestemming Heilig Hart van Jesuskerk Bosschenhoofd	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Onder voorwaarden in principe medewerking te verlenen aan herbestemming van de kerk;</li> <li>2. Daartoe een anterieure overeenkomst aan te gaan en de initiatiefnemer te informeren met een brief.</li> </ol> <p><u>Samenvatting:</u> Er is een ruimtelijk en maatschappelijk initiatief ingediend voor de herbestemming van een kerk in Bosschenhoofd. Het plan is om het bestaande kerkgebouw om te vormen tot een gezondheidscentrum en 12 appartementen. Om dit mogelijk te maken is een planologische procedure aan de orde in de vorm van een wijziging omgevingsplan of een planafwijkingsprocedure. Het initiatief is getoetst aan geldend beleid, wet- en regelgeving en is wenselijk. Het college van burgemeester en wethouders heeft daarom besloten om in principe medewerking te verlenen aan het initiatief.</p>
11.	Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 740126	Regionalisering woonwagenbeleid fase 2 en 3	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. het rapport 'Inventarisatie Woonwensen Woonwagenstandplaatsen Regio West-Brabant West' vast te stellen;</li> <li>2. de vervolgaanpak van de bestuursopdracht van de Stedelijke Regio West-Brabant West tot het regionaliseren van het woonwagenbeleid vast te stellen;</li> <li>3. in te stemmen met een aanvullende opdracht onder de eerste fase van de aanpak door het verkennen van in- en</li> </ol>



Gemeente  
Halderberge

# OPENBARE BESLUITENLIJST

			<p>uitbreidingsmogelijkheden voor woonwagendstandplaatsen binnen de gemeente;</p> <ol style="list-style-type: none"><li>4. onder voorbehoud van regionale financiële dekking in te stemmen met de tweede en derde fase van de aanpak door het op laten stellen van een wachtlijstsystematiek en toewijzingsprocedure en dit vast te leggen in een huisvestingsverordening;</li><li>5. de bewoners en oud-bewoners van de woonwagendstandplaatsen in de gemeente te informeren over de uitkomsten van het behoefte-inventarisatieonderzoek;</li><li>6. de gemeenteraad schriftelijk te informeren over de aanvullende opdracht en de volgende fasen van de bestuursopdracht met bijgevoegde brief.</li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> In de Stedelijke Regio West-Brabant West heeft de Stuurgroep op 16 december 2022 een bestuursopdracht geformuleerd voor het regionaliseren van woonwagendbeleid. Daarbij is de intentie uitgesproken om meer regionaal te gaan samenwerken voor de uitbreiding van standplaatsen, maar ook om beleidsmatige keuzes regionaal vast te leggen.</p> <p>Fase 1 van de bestuursopdracht is afgerond door het uit laten voeren van een behoefte-inventarisatieonderzoek. Het college heeft het onderzoeksrapport vastgesteld en heeft ingestemd met een aanvullende opdracht om binnen de eigen gemeente de in- en uitbreidingsmogelijkheden voor woonwagendstandplaatsen te verkennen. Daarnaast heeft het college onder voorbehoud van regionale financiële dekking ingestemd met de uitvoering van de tweede en derde (laatste) fase van de bestuursopdracht. Er wordt een wachtlijstsystematiek en toewijzingsprocedure opgesteld welke vervolgens zullen worden vastgelegd in een huisvestingsverordening.</p>
12.	Thomas Melisse, wethouder Patrick Schouw, wethouder Regie en verbinding 727584	Koopovereenkomst gronden Havenstraat nabij basisschool De Steiger Stampersgat	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. in te stemmen met de koopovereenkomst met de Borgesiusstichting voor de aankoop van gronden aan de Havenstraat 2 te Stampersgat.</li><li>2. wethouder T.C. Melisse te machtigen namens het college overeenstemming te bereiken over de laatste details van de overeenkomst.</li></ol> <p><u>Samenvatting:</u> De gemeente Halderberge gaat dorps huis De Steiger in Stampersgat renoveren. Onderdeel van dat plan is de sloop en nieuwbouw van het gezondheids-zorgcentrum aan de Havenstraat. Een deel van de geplande nieuwbouw en parkeerplaatsen ligt op grond van de Borgesiusstichting. De gemeente en de Borgesiusstichting zijn overeengekomen dat deze gronden</p>

# OPENBARE BESLUITENLIJST

			door de gemeente worden aangekocht. Het college heeft de koopovereenkomst vastgesteld.
13.	Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 706664	Ruimtelijke en maatschappelijke initiatieven, Margrietstraat Bosschenhoofd	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Medewerking te verlenen aan het starten van een ruimtelijke procedure voor het realiseren van vier Ruimte voor Ruimte woningen op de hoek van de Bosschenhoofdsestraat en de Margrietstraat te Bosschenhoofd;</li> <li>2. Daartoe een realisatieovereenkomst aan te gaan;</li> <li>3. Initiatiefnemer te informeren volgens concept besluit.</li> </ol> <p><u>Samenvatting:</u> De gemeente heeft een ruimtelijk en maatschappelijk initiatief ontvangen voor het realiseren van vier Ruimte voor Ruimte woningen op de hoek van de Bosschenhoofdsestraat en de Margrietstraat in Bosschenhoofd. In 2022 is al medewerking verleend aan een groter plan voor de realisatie van 13 woningen. Vanwege versnipperd eigendom bleek het niet mogelijk dit plan te realiseren. Een van de grondeigenaren wil een kleiner woningbouwplan op deze plek doorzetten. Het college van B&amp;W heeft besloten om medewerking te verlenen aan een plan van vier Ruimte voor Ruimte woningen.</p>
14.	Thomas Melisse, wethouder Realisatie 696507	Voteren krediet Meten en Monitoren	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het krediet "Meetnet riolering" uit het Gemeentelijk Rioleringsplan 2020-2023 a.d. € 141.700, - (inclusief personele lasten) beschikbaar te stellen uit het Investeringsprogramma.</li> <li>2. Het investeringskrediet in te zetten voor de realisatie van een goed werkend meetnet.</li> </ol> <p><u>Samenvatting:</u> 15 Brabantse gemeenten waaronder de gemeente Halderberge en het Waterschap Brabantse Delta werken samen op het gebied van 'Meten &amp; monitoren in de afvalwaterketen.</p> <p>Door meten &amp; monitoren vergroten wij ons inzicht in het functioneren van onze individuele en met elkaar samenhangende (gezamenlijke) (afval)watersystemen tot in de haarvaten van ons stelsel.</p> <p>Om een goed werkend meetnet te realiseren heeft het college € 141.700, - (inclusief personele lasten) beschikbaar gesteld uit het investeringsprogramma.</p>

*Deze lijst is compact geformuleerd. Daarom kunnen aan deze Besluitenlijst geen rechten worden ontleend. Aan de besluiten kunnen nadere bepalingen en voorwaarden zijn verbonden. Daarom zijn de volledige besluiten bepalend. Als u nog vragen*

heeft over deze Besluitenlijst kunt u contact opnemen met team communicatie via [communicatie@halderberge.nl](mailto:communicatie@halderberge.nl) of via telefoonnummer 0165 -390500.

