



Gemeente
Halderberge

OPENBARE BESLUITENLIJST

3 oktober 2024

BESLUITENLIJST B&W D.D 24 september 2024

		Onderwerp	Besluit
1.	Thomas Melisse, wethouder Ontwikkeling 841861	Pilot taalimpuls voor oud-inburgeraars	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. in te stemmen met het uitvoeren van de pilot taalimpuls voor oud-inburgeraars2. English Education Group opdracht te geven voor de uitvoering van de pilot conform haar offerte3. de kosten voor de pilot te dekken uit de reserve knelpunten en innovaties sociaal domein. <p><u>Samenvatting:</u> Onder de oude wet Inburgering waren inburgeraars zelf verantwoordelijk voor het leren van de Nederlandse taal. Doordat er niet gestuurd kon worden op het volgen van taalonderwijs en het aanbod van malafide taalscholen, hebben veel oud-inburgeraars de Nederlandse taal niet of niet voldoende geleerd. Dit draagt niet bij aan het vinden van werk en/of deelname aan de maatschappij. De gemeente biedt hen, in samenwerking met English Education Group, een tienweekse training aan om de Nederlandse taal beter te leren. Na afloop worden de resultaten geëvalueerd. Op basis van de evaluatie wordt besloten of hieraan een vervolg wordt gegeven.</p>
2.	Burgemeester Klantzaken 826572	Beslissing op bezwaar Langenbergsestraat in Oud Gastel	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Het advies van de commissie gedeeltelijk over te nemen.2. Het bezwaarschrift gedeeltelijk gegrond te verklaren.3. Het bestreden besluit te herroepen inzake het ontbreken van een exploitatievergunning en voor het overige in stand te laten en ten aanzien van deze overtreding een procedure tot handhavend optreden in gang zetten.4. De procedure tot handhavend optreden op te starten ten aanzien van de overtreding voor het ontbreken van een exploitatievergunning. <p><u>Samenvatting:</u> Op 5 september 2023 is door enkele omwonenden aan het college gevraagd handhavend op te treden tegen enkele activiteiten die worden ontplooid op een adres aan de Langenbergsestraat in Oud Gastel. Op 27 juli 2023 besluit het college dit verzoek af te wijzen. Verzoekers hebben tegen dit besluit bezwaar gemaakt. Het college besluit om het bezwaar voor gedeeltelijk gegrond te verklaren.</p>
3.	Hans Wierikx, wethouder Thomas Melisse, wethouder Ontwikkeling 809162	Vaststellen bestemmingsplan Hoeven Zuid en bijbehorende stukken	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. het besluit Hogere Waarde Wet geluidhinder vast te stellen;2. de gemeenteraad voor te stellen de grondexploitatie Hoeven-Zuid vast te stellen;3. op grond van artikel 87 Gemeentewet en gelet op het belang als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, onder b, van de Wet open overheid geheimhouding te leggen op de grondexploitatie Hoeven Zuid tot het moment dat alle gronden binnen het plangebied door de gemeente zijn verkocht;

OPENBARE BESLUITENLIJST

			<ol style="list-style-type: none"> 4. de gemeenteraad voor te stellen geen exploitatieplan vast te stellen; 5. de gemeenteraad voor te stellen de Nota van zienswijzen Hoeven Zuid vast te stellen; 6. de gemeenteraad voor te stellen het beeldkwaliteitsplan Hoeven-Zuid gewijzigd vast te stellen als onderdeel van de welstandsnota Halderberge; 7. de raad voor te stellen het bestemmingsplan Hoeven-Zuid als vervat in het analoge bestemmingsplan en in het digitale bestemmingsplan met de daarbij behorende bestanden gewijzigd vast te stellen. <p>Samenvatting: De gemeente Halderberge wil de locatie Hoeven-Zuid ontwikkelen. Deze ligt aan de Haspelstraat/ Bovendonksestraat/ Bovenstraat. De uitbreidingswijk voorziet in 384 woningen waarbij gekozen is om het grootste deel rechtstreeks te realiseren en een 60-tal woningen via een wijzigingsbevoegdheid mogelijk te maken. Met deze nieuwbouwwijk wordt voorzien in de grote woningbouwbehoefte van de kern Hoeven. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is het ontwerpbestemmingsplan Hoeven-Zuid in procedure gebracht. Het plan heeft ter inzage gelegen en gedurende deze inzage termijn zijn er zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan is nu gereed om, samen met de onderliggende stukken, gewijzigd door de gemeenteraad vastgesteld te worden. Ook het voornemen om hogere waarden voor de Wet Geluidhinder vast te stellen heeft ter inzage gelegen, hiertegen zijn geen zienswijzen ingediend. Het college kan de hogere waarden nu vaststellen. Het concept beeldkwaliteitsplan heeft ook gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. De gemeenteraad kan het beeldkwaliteitsplan nu vaststellen. Ook de grondexploitatie is inmiddels gereed en kan worden vastgesteld door de gemeenteraad.</p>
4.	Hans Wierikx, wethouder Thomas Melisse, wethouder Regie en verbinding 818303	Ontwikkeling woningbouwlocatie Bovendonksestraat/Boven- straat/Haspelstraat in Hoeven	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. een koopovereenkomst aan te gaan met de Ruimte voor Ruimte CV voor de verkoop van circa 17.000 m2 gemeentegrond bestemd voor het realiseren van 20 RvR-woningen binnen het plan 'Bosvenne' in Hoeven; 2. een koopovereenkomst aan te gaan met Aannemersbedrijf van Agtmaal BV voor de verkoop van circa 30.402 m2 gemeentegrond bestemd voor het realiseren van maximaal 217 woningen binnen het plan 'Bosvenne' in Hoeven; <p>Samenvatting:</p>



Gemeente
Halderberge

OPENBARE BESLUITENLIJST

			<p>Op 21 december 2021 zijn door uw college briefovereenkomsten aangegaan met bouwbedrijf Van Agtmaal en provinciaal ontwikkelingsbedrijf Ruimte voor Ruimte voor de ontwikkeling van de gronden aan de Bovenstraat/Bovendonksestraat/Haspelstraat in Hoeven. De planvorming van het project 'Bosvenne' is inmiddels zover gevorderd dat er overeenstemming is over de koopovereenkomsten en de daarin opgenomen voorwaarden. Op basis van de briefovereenkomsten wordt nu voorgesteld om ca. 17.000 m2 te verkopen aan Ruimte voor Ruimte CV en ca. 30.402 m2 aan Aannemersbedrijf van Agtmaal BV.</p>
5	Burgemeester Regie en verbinding 805891	Bluswater-overeenkomst Brabant Water en gemeente Halderberge	<p>Het college besluit: de overeenkomst Bluswatervoorziening (Bluswater, brandkranen en infrastructuur) tussen de gemeente Halderberge en Brabant Water vast te stellen.</p> <p><u>Samenvatting:</u> Het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West Brabant (VRMWB) heeft op 14 september 2023 besloten om alle colleges van burgemeester en wethouders in de VRMWB te adviseren het reguliere onderhoud (controles) van brandkranen door Brabant Water te laten uitvoeren. En om hiervoor met Brabant Water een overeenkomst aan te gaan volgens het regionaal model. Het college stemt in met de voorgestelde overeenkomst voor de duur van 10 jaar. Daarna wordt dit stilzwijgend verlengd met iedere keer een periode van 5 jaar.</p>
6	Thomas Melisse, wethouder Realisatie 800316	Het vervangen van de voetgangersbrug Brouwerijstraat in Oud Gastel en het afwaarderen van de werkzaamheden aan de duiker Barlaqueseweg.	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. De werkzaamheden voor het vervangen van de duiker Barlaqueseweg in Oud Gastel te beperken tot alleen het noodzakelijk onderhoud;2. Het krediet voor het vervangen van de voetgangersbrug aan de Brouwerijstraat in Oud Gastel, beschikbaar te stellen;3. Van het investeringsprogramma 2024 € 105.000,- (-€ 107.100,- inclusief personele lasten) beschikbaar te stellen voor het vervangen van de houten voetgangersbrug in de Brouwerijstraat in Oud Gastel <p><u>Samenvatting:</u> Met het vaststellen van het beleidsplan kunstwerken 2022-2031 is ook de meerjaren-onderhoudsplanning 2021-2031 voor de aanpak van diverse civieltechnische kunstwerken vastgesteld. Het totaal aan middelen wat door de raad beschikbaar is gesteld is gebaseerd op de meerjarenplanning. In de meerjarenplanning is opgenomen het vervangen van de duiker in de Barlaqueseweg in Oud Gastel. Uit een vervolgininspectie is alsnog gebleken dat een totale vervanging niet nodig is. Onderhoud aan het metselwerk is wel noodzakelijk. De kosten hiervan worden gedekt door het budget groot onderhoud opgenomen in de reguliere begroting 2024. Verder is in het uitvoeringsplan opgenomen dat de brug in de Brouwerijstraat nader moest worden geïnspecteerd. Hieruit is gebleken dat de voetgangersbrug in de</p>

OPENBARE BESLUITENLIJST

			Brouwerijstraat in Oud Gastel moet worden vervangen. Het college besluit de middelen vrij te geven om de voetgangersbrug te vervangen door een nieuwe voetgangersbrug.
7.	Patrick Schouw, wethouder Ontwikkeling 721283	Inkoop van wijk GGZ en Meedenkvoorziening	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> Per 1 januari 2025 een 2-jarige overeenkomst (met optie tot verlenging van 1 jaar) aan te gaan met GGZ WNB voor de inzet van de wijk GGZ voor 24 uur per week in de gemeente Halderberge; Per 1 januari 2025 een 2-jarige overeenkomst (met optie tot verlenging van 1 jaar) aan te gaan met SPRING voor de inzet van meedenkcoaches voor 60 uur per week (1,67 fte) in de gemeente Halderberge; Hiertoe af te wijken van het bestaande inkoop- en aanbestedingsbeleid van de gemeente Halderberge; Met toepassing van het Besluit vertegenwoordiging gemeente Halderberge van 18 juli 2023 af te spreken dat wethouder P.C.H.A. Schouw de beide overeenkomsten tekent. <p><u>Samenvatting:</u> De meedenkcoaches en de wijk GGZ ondersteunen inwoners al geruime tijd vanuit team Zorg & Jeugd op levensvragen en onbegrepen gedrag. Om dit op een rechtmatige manier te borgen heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om voor beide voorzieningen een 2-jarige overeenkomst aan te gaan en hiervoor af te wijken van haar inkoop- en aanbestedingsbeleid. Gelet op de (landelijke) ontwikkelingen in het sociaal domein, de beleidsonzekerheid die deze ontwikkelingen met zich meebrengen en de gevolgen hiervan voor de toegang tot ondersteuning en zorg, is er voor gekozen om af te wijken van het inkoop- en aanbestedingsbeleid.</p>
8.	Hans Wierikx, wethouder Ontwikkeling 696302	Vaststelling bestemmingsplan Klaverweide	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> De gemeenteraad voor te stellen; <ol style="list-style-type: none"> het bestemmingsplan Klaverweide gewijzigd vast te stellen. de ingediende zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan over te nemen en de nota van zienswijzen vast te stellen. geen exploitatieplan vast te stellen. De initiatiefnemer te informeren; <p><u>Samenvatting:</u> Op 18 oktober 2016 heeft het college principemedewerking verleend aan herstructurering van het voormalige Campina terrein (Klaverweide) in Oud Gastel door middel van een bestemmingsplanherziening. Verruiming van de bebouwingmogelijkheden is gewenst omdat deze te beperkt zijn en waren toegesneden op de voormalige Campina fabriek. Er wordt een planologische procedure doorlopen om de herontwikkeling van het bedrijventerrein Klaverweide te voltooien. Er is wettelijk vooroverleg gevoerd en het</p>



Gemeente
Halderberge

OPENBARE BESLUITENLIJST

			ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen. Er is één zienswijze ingediend door de provincie. Naar aanleiding van deze zienswijze heeft het college besloten het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.
9.	Patrick Schouw, wethouder Ontwikkeling 846451	Aanwijzingsbesluit leerplichtambtenaren Halderberge	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Een ambtenaar met terugwerkende kracht tot en met 18 september 2017 aan te wijzen als leerplichtambtenaar als bedoeld in artikel 16 eerste lid van de Leerplichtwet.2. Een ambtenaar met terugwerkende kracht tot en met 1 mei 2024 aan te wijzen als leerplichtambtenaar als bedoeld in artikel 16 eerste lid van de Leerplichtwet.3. Het aanwijzingsbesluit leerplichtambtenaren gemeente Halderberge vast te stellen. <p><u>Samenvatting:</u> Volgens artikel 16 lid 1 van de Leerplichtwet 1969 moet een aanwijzingsbesluit ten aanzien van de leerplichtambtenaar worden genomen voor het toezicht op de naleving van deze wet.</p> <p>Om rechtmatig te handelen worden twee ambtenaren door het college, met terugwerkende kracht tot datum indiensttreding, aangewezen als leerplichtambtenaar. Vervolgens worden zij door de burgemeester beëdigd.</p>
10.	Patrick Schouw, wethouder Thomas Melisse, wethouder Regie en verbinding 831895	PO IPOR RE Realisatiefase 2024-2026	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. het vervolgproces vast te stellen om te komen tot een herinrichting van de openbare ruimte in het plangebied religieus erfgoed Oudenbosch;2. de bijbehorende projectopdracht (Realisatiefase 2024-2027) voor deze ontwikkeling vast te stellen;3. het definitief ontwerp (DO) met bijbehorende planning voor de openbare ruimte Religieus Erfgoed in Oudenbosch voor deelgebied 1 Sint Anna- Basiliek vast te stellen;4. voor de uitvoering van deelgebied 1 Sint Anna- Basiliek aan de raad voor te stellen een aanvullend budget beschikbaar te stellen van € 296.295, -;5. voor de uitvoering van deelgebied 6 Jan Gielenplein aan de raad voor te stellen een aanvullend budget beschikbaar te stellen van € 86.603, -;6. het BTW-voordeel € 123.000 uit de begroting herinrichting deelgebied 1 Sint Anna- Basiliek in te zetten binnen hetzelfde investeringsbudget;7. de raad voor te stellen in te stemmen met de herverdeling van de budgetten binnen de 6 investeringskredieten van het totale project



Gemeente
Halderberge

OPENBARE BESLUITENLIJST

			<p>herinrichting van de openbare ruimte in het plangebied religieus erfgoed Oudenbosch;</p> <ol style="list-style-type: none">de financiële gevolgen van dit voorstel mee te nemen bij de komende najaarsnota 2024;het voorlopig ontwerp (VO) verlichtingsplan voor de Basiliek in Oudenbosch zone A, de voorgevel, vast te stellen en vrij te geven voor uitwerking naar definitief ontwerp;de gemeenteraad te informeren met de brief over de stand van zaken van het uitvoeren van het amendement Basiliekplein d.d. 23 maart 2023. <p><u>Samenvatting:</u> Voor de uitvoering van dit deelproject herinrichting openbare ruimte religieus erfgoed is een projectopdracht opgesteld. Het college heeft besloten het vervolgproces, realisatiefase 2024-2027, en de bijbehorende projectopdracht vast te stellen. In de projectopdracht worden onder andere de doelstelling en resultaten van het project beschreven. Ook wordt ingegaan op de beheer aspecten en uitgangspunten (inclusief benodigde personele capaciteit) voor verdere uitwerking van het project. Daarnaast heeft het college besloten het definitief ontwerp voor de openbare ruimte Religieus Erfgoed in Oudenbosch voor deelgebied 1 Sint Anna-Basiliek en het voorlopig ontwerp Verlichten Basiliek, te accorderen en vrij te geven voor de uitvoeringsfase. Voor de uitvoering van deelgebied 1 Sint Anna-Basiliek een aanvullend budget beschikbaar te stellen van € 296.295,- en voor deelgebied 6 Jan Gielenplein een aanvullend budget beschikbaar te stellen van € 86.603.</p>
11.	Hans Wierikx, wethouder Thomas Melisse, wethouder Ontwikkeling 864268	Collegevoorstel novelle bestemmingsplan 'Kerkcluster Hoeven'	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">In te stemmen met het aangepaste raadsvoorstel;Het aangepaste raadsvoorstel via een novelle aan te bieden bij de gemeenteraad. <p><u>Samenvatting:</u> Naar aanleiding van de inspreekreactie en vragen vanuit de commissie B&O is toegezegd te onderzoeken of het mogelijk is de bestemming 'Verkeer' achter de woning van de inspreker te wijzigen in de bestemming 'Groen' om te voorkomen dat daar in de toekomst een extra uitrit kan worden gerealiseerd. Gebleken is dat het mogelijk is om deze bestemming te wijzigen. Het college neemt dat mee in een novelle op het raadsvoorstel.</p>
12.	Thomas Melisse, wethouder Realisatie 804407	Actualisatie boombeleid 2025 - 2035	<p>De raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none">Het Koersplan 'Bomen voor de toekomst' 2025-2035 vast te stellen;Te kiezen voor pakket 3 'Boom-beter';De financiële gevolgen te verwerken in de Programmabegroting 2025;Het boombeleid 2025-2035 in 2030 te evalueren en waar nodig (financieel) bij te sturen voor de periode 2031 – 2035.



Gemeente
Halderberge

OPENBARE BESLUITENLIJST

			<p><u>Samenvatting:</u> Bomen zijn een onmisbaar onderdeel van een toekomstbestendige openbare ruimte. Ze spelen een belangrijke rol bij het klimaatadaptief inrichten van de openbare ruimte, zorgen voor meer biodiversiteit, dragen bij aan de gezondheid van mensen en zijn onderdeel van een aantrekkelijke leefomgeving. Dit vraagt om weloverwogen beleidsmatige keuzes als het gaat om bomen.</p> <p>Het Koersplan 'Bomen voor de toekomst' biedt een praktisch kader om de komende jaren invulling te geven aan het gemeentelijk boombeleid. Een helder beleid en planmatige aanpak voor boomaanplant, boombeheer en boombescherming zorgen voor een gezond en volwaardig gemeentelijk bomenbestand.</p> <p>Het Koersplan legt de huidige werkwijze en uitgangspunten vast en doet daarnaast voorstellen voor verbetering van het boombeleid. Deze verbetervoorstellen zijn gebundeld in 3 pakketten met verschillende ambitieniveaus en financiële consequenties. Met pakket 3 'Boom-beter' wordt in brede zin recht gedaan aan het belang van bomen in Halderberge.</p>
13.	Thomas Melisse, wethouder Realisatie 797323	Herstellen van monumentale kademuren, bestrijding blauwalg en verbetering waterkwaliteit in de haven van Oudenbosch.	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">de raad voor te stellen:<ol style="list-style-type: none">een krediet van € 2.685.000,- beschikbaar te stellen voor het herstellen van de kademuren in de haven Oudenbosch;een krediet van € 137.500,- beschikbaar te stellen voor het aanschaffen van jetpompen en het installeren van een bellenscherm;af te wijken van de afschrijvingstermijnen in de financiële verordening en de aanschaf van jetpompen en het installeren van een bellenscherm af te schrijven in 20 jaar;een budget van € 625.000,- beschikbaar te stellen voor het uitvoeren van beheersmaatregelen ter verbetering van de waterkwaliteit in de havenbodem;het budget voor het uitvoeren van beheersmaatregelen ter verbetering van de waterkwaliteit en de havenbodem te onttrekken uit de algemene reserve;De financiële gevolgen te verwerken in de Najaarsnota 2024 en de Begroting 2025;Af te wijken van het inkoopbeleid en een meervoudig onderhandse procedure te volgen voor het selecteren van een kwalitatieve aannemer in bouwteamverband voor het herstellen van de kademuren;Af te wijken van het inkoop- en aanbestedingsbeleid en opdracht voor het, in het bouwteam, verder uitwerken van de voorkeursoplossing één op één te gunnen aan Ingenieursbureau Maters en den Koning;Kennis te nemen van het afgeronde waterkwaliteit- en havenbodemonderzoek met bijbehorende voorgestelde beheersmaatregelen;



Gemeente
Halderberge

OPENBARE BESLUITENLIJST

			<p>6. De maatregelen tot uitvoering te brengen in 2025;</p> <p>7. Af te wijken van het inkoopbeleid en de opdracht voor het uitvoeren van de baggerwerkzaamheden één op één te gunnen aan Martens en van Oord;</p> <p><u>Samenvatting:</u> De haven van Oudenbosch wordt heringericht, zoals besloten in de vastgestelde waterrecreatie visie (april 2023), met nieuwe steigers en herinrichting van het havengebied. Een nieuwe exploitant, de Waterpoort naar Rome, beheert de haven tot eind 2026. Twee belangrijke onderzoeken zijn afgerond die hier invloed op hebben.</p> <p>1. Herstel monumentale kademuren kop van de haven: Sinds 2014 zijn diverse onderzoeken uitgevoerd aan de monumentale kademuren in de kop van de haven, inclusief duikinspecties en deformatiemetingen. Deze wijzen uit dat de kademuur in slechte staat verkeert en dringend stabilisatie nodig heeft. Drie oplossingsvarianten zijn voorgesteld, met een voorkeursoplossing die € 2.685.000,- kost om de levensduur met 50-75 jaar te verlengen.</p> <p>2. Waterkwaliteitsverbetering en bestrijding blauwalg: De haven is voor het laatst gebaggerd in 2002. Door bezinking is er nieuw slib aangewassen en blauwalg is mede het gevolg wat de waterkwaliteit negatief beïnvloedt. Na ruim één jaar onderzoek samen met Waterschap Brabantse Delta zijn maatregelen vastgesteld. De kosten voor het gedeeltelijk baggeren en de bodem te verschromen met een laagje zand bedragen maximaal € 625.000,-.</p> <p>De jetcampen zullen voor meer doorstromen zorgen in de kop van de haven. Hier staat het water te lang stil wat de zuurstofafname in water bespoedigd. Ook voorkomt doorstroming de ophoping van nutriënten en algenbloei. Door een bellenscherm te plaatsen zal het zuurstof gehalte en dus de waterkwaliteit toenemen.</p> <p>Het college stelt de gemeenteraad voor om de adviezen op te volgen en de financiële middelen daarvoor beschikbaar te stellen in 2024 en 2025.</p>
14.	Thomas Melisse, wethouder Regie en verbinding 849459	Artikel 38 RvO vraag	<p>Het college besluit: De artikel 38 RvO vraag van het raadslid A.J.C. van Tetering van de fractie van het CDA Halderberge over procedure vergunningverlening evenementen schriftelijk te beantwoorden.</p>



Gemeente
Halderberge

OPENBARE BESLUITENLIJST

3 oktober 2024

Deze lijst is compact geformuleerd. Daarom kunnen aan deze Besluitenlijst geen rechten worden ontleend. Aan de besluiten kunnen nadere bepalingen en voorwaarden zijn verbonden. Daarom zijn de volledige besluiten bepalend. Als u nog vragen heeft over deze Besluitenlijst kunt u contact opnemen met team communicatie via communicatie@halderberge.nl of via telefoonnummer 0165 -390500.