



Gemeente
Halderberge

OPENBARE BESLUITENLIJST

16 oktober 2025

BESLUITENLIJST B&W D.D 7 oktober 2025

	Onderwerp	Burgemeester	Besluit
1.	1330151 Beslissing op bezwaar + collegevoorstel inzake 1194895	Burgemeester	De burgemeester besluit: 1. het advies van de Vaste commissie van advies voor de bezwaarschriften van de gemeente Halderberge te volgen; 2. het bezwaar van een VvE, ingediend op 29 april 2025, tegen de verleende horeca-exploitatievergunning en Alcoholwetvergunning voor een restaurant in Oudenbosch ongegrond te verklaren; 3. de besluiten van 19 maart 2025 in stand te laten; 4. het verzoek om vergoeding van de kosten in verband met de behandeling van het bezwaar af te wijzen. <u>Samenvatting:</u> Op 19 maart 2025 heeft de burgemeester een horeca-exploitatievergunning en een Alcoholwetvergunning verleend aan een restaurant in Oudenbosch. Tegen deze besluiten is bezwaar ingediend. De Vaste commissie van advies voor de bezwaarschriften van de gemeente Halderberge heeft advies uitgebracht. De burgemeester volgt dit advies en verklaart het bezwaar ongegrond.
2.	1322358 Beschikbaar stellen deeltkrediet 'snelheidsremmende maatregelen'	Thomas Melisse, wethouder	Het college besluit: 1. het krediet 'Snelheidsremmende maatregelen 2022' van € 80.000 (€ 89.600 inclusief personele lasten) beschikbaar te stellen uit het investeringsprogramma 2022; 2. ter verhoging van de verkeersveiligheid een verhoogd kruisingsvlak aan te leggen op de Bovendonksestraat, ter hoogte van de aansluiting met de nieuwe woonwijk 'De Bovendonken'; 3. het kruispunt Pastoor Hellemonsstraat/Doelpad/Polderstraat opnieuw in te richten, waarbij de voetgangersoversteekplaats (zebrapad) wordt verplaatst naar de zuidzijde van het kruispunt. <u>Samenvatting:</u> De Bovendonksestraat is een voor het openbaar verkeer openstaande weg in Hoeven. Op verschillende locaties binnen het 30 km-gebied van de Bovendonksestraat zijn snelheidsremmende maatregelen genomen, waaronder een verkeerseiland op het wegvak tussen de aansluitingen met de Hertog Janlaan en de Arnoutlaan. Verkeerstellingen hebben aangetoond dat het remmende effect van het verkeerseiland tegenvalt. Het verkeer in noordelijke richting wordt niet geremd. Bij het ontbreken van tegemoetkomend verkeer kan ook het verkeer in zuidelijke richting zonder belemmering doorrijden. Ook komt het voor dat automobilisten hun snelheid juist verhogen, om tegemoetkomend verkeer voor te zijn. Om het gewenste snelheidsremmende effect af te dwingen gaan we het verkeerseiland vervangen door de aanleg van een verhoogd plateau ter hoogte van de aansluiting met de nieuwe woonwijk 'De Bovendonken'. Deze nieuwe snelheidsremmer bevindt zich ongeveer 10 meter ten zuiden van het huidige verkeerseiland. Het resterende deel van het krediet wordt ingezet voor snelheidsremmende maatregelen door aanpassingen van het kruispunt Pastoor Hellemonsstraat/Doelpad/Polderstraat. Door het realiseren van plantvakken aan het begin van de Polderstraat wijzigen de looplijnen van voetgangers richting de zuidzijde van het kruispunt. Daarom gaan we de bestaande voetgangersoversteekplaats (zebrapad) aan de noordzijde verplaatsen naar de zuidzijde.

OPENBARE BESLUITENLIJST

3.	1320538 Vaststelling TAM-omgevingsplan Sprangweg in Hoeven	Hans Wierikx, wethouder	Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen: 1. De Nota van zienswijze Sprangweg vast te stellen; 2. Geen exploitatieplan vast te stellen; 3. Het TAM-omgevingsplan Sprangweg met de daarbij behorende bestanden gewijzigd vast te stellen en te publiceren voor beroep. <u>Samenvatting:</u> Het Omgevingsplan wordt gewijzigd via een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Hierdoor kunnen gemeenten het omgevingsplan wijzigen voor urgente gebiedsontwikkelingen. Dit wordt ook wel TAM-IMRO genoemd. Deze TAM is tot 1 januari 2026 te gebruiken. De initiatiefnemer is van plan om het bestaande bedrijf te beëindigen. Er vindt een functiewijziging plaats van de agrarische bedrijfsfunctie naar een woonfunctie. De bedrijfsfunctie wordt gesaneerd en er wordt een extra woonfunctie gerealiseerd. De bedrijfswoning krijgt een reguliere woonfunctie. Inmiddels is de zienswijzenprocedure doorlopen en tijdens de ter inzage termijn is er één zienswijze ingediend door de provincie. De zienswijze leidt tot aanpassing van het ontwerpplan door aanpassing van de landschappelijke inpassing en de regels. Daarmee is tegemoet gekomen aan de zienswijze van de provincie en stelt het college de gemeenteraad voor het TAM-omgevingsplan gewijzigd vast te stellen.
4.	1317845 Heroverwegingsbesluit Maatwerkvoorschrift Padel OTC	Hans Wierikx, wethouder	Het college besluit: 1. het advies van de Vaste commissie van advies voor de bezwaarschriften van de gemeente Halderberge gedeeltelijk te volgen; 2. Het bezwaarschrift van DHC advocaten namens een aantal omwonenden tegen het maatwerkvoorschrift voor padelgeluid aan OTC te Oudenbosch gegrond te verklaren; 3. het verzoek om vergoeding van de kosten in verband met de behandeling van het bezwaar toe te wijzen; 4. een dwangsom voor het niet tijdig beslissen toe te kennen; 5. de kosten, zoals vermeld onder 3 en 4 te voldoen uit de post kosten bezwaar en beroep. 6. het heroverwegingsbesluit te versturen naar bezwaarmaker en derde-belanghebbende. 7. een onderzoek te starten naar algemeen beleid met betrekking tot het geluid van tennis en padel om zo uniforme toetsing mogelijk te maken. <u>Samenvatting:</u> Door DHC advocaten is namens een aantal omwonenden bezwaar gemaakt tegen het maatwerkvoorschrift voor geluid van padelbanen te Oudenbosch. Het maatwerkvoorschrift maakte het mogelijk om meer geluid te produceren dan via het Activiteitenbesluit Milieu mogelijk was. De vaste commissie van advies voor de bezwaarschriften heeft advies uitgebracht en heeft geadviseerd het bezwaar gegrond te verklaren. Het maatwerkvoorschrift was gebaseerd op de verkeerde wetgeving (Omgevingswet in plaats van Activiteitenbesluit Milieu) en is onvoldoende gemotiveerd. Omdat het bezwaar tot een herroeping van het besluit heeft

OPENBARE BESLUITENLIJST

			geleid is er recht op een vergoeding van de kosten voor bezwaar. Omdat het geluid van tennis en padel in de gehele gemeente voor wrijvingen met omwonenden zorgt, wil het college dat er een algemeen beleid ontwikkeld wordt. Zo kan onderzocht worden wat de mogelijkheden zijn bij de bron en de overdracht, zodat er ook algemene maatregelen getroffen kunnen worden. Hierbij is het uitgangspunt dat de overlast op omwonenden voorkomen wordt, terwijl er aan de andere kant ruimte voor sporten moet blijven bestaan.
5.	1317838 Aanwijzingsbesluit vervanging gemeentesecretaris/ algemeen directeur.	Sharona van Ham, wethouder	Het college besluit: 1. het Aanwijzingsbesluit, zoals vastgesteld op 19 maart 2015, in te trekken; 2. het Besluit vervanging gemeentesecretaris/algemeen directeur vast te stellen. <u>Samenvatting:</u> Het college heeft het besluit tot aanwijzing van vervangers van de gemeentesecretaris/algemeen directeur vastgesteld. In dit besluit is opgenomen dat de teammanagers de gemeentesecretaris/algemeen directeur bij afwezigheid vervangen. Bij afwezigheid van de teammanagers vervangt de concerncontroller de gemeentesecretaris/ algemeen directeur. De gemeentesecretaris stelt na overleg met het managementteam de volgorde van vervanging vast.
6.	1330072 Beschikbaar stellen deelnemend 'Tegengaan sluipverkeer 2024'.	Thomas Melisse, wethouder	Het college besluit: 1. het krediet 'Tegengaan sluipverkeer 2024' van € 50.000 (€ 56.000 inclusief personele lasten) beschikbaar te stellen uit het investeringsprogramma 2024; 2. tot de aankoop van een mobiele tekstwagen over te gaan. <u>Samenvatting:</u> Op 25 mei 2023 heeft de gemeenteraad de Mobiliteitsvisie 2023-2027 vastgesteld. Bij het daaraan voorafgaande participatietraject is aan inwoners gevraagd om digitaal wensen/knelpunten op het gebied van verkeer aan ons door te geven. Inwoners hebben meerdere locaties genoemd waar sprake is van doorgaand vrachtverkeer, terwijl hiervoor ter plaatse een verbod is ingesteld. Het gaat daarbij vooral om de Pastoor van Breugelstraat (Bosschenhoofd), de Sint Antoinedijk (Oud Gastel) en de Bovendonksestraat (Hoeven). In het uitvoeringsplan van de Mobiliteitsvisie is voor de periode 2024-2027 jaarlijks een investeringskrediet van € 50.000 (€ 56.000 inclusief personele lasten) opgenomen voor het tegengaan van sluipverkeer. Het krediet van 2024 gaan we inzetten voor de aankoop van een mobiele tekstwagen. Met de aanduiding van het verbod op doorgaand vrachtverkeer gaan we deze tekstwagen afwisselend plaatsen langs de genoemde routes

OPENBARE BESLUITENLIJST

7.	1331315 Arbeidsmigranten huisvesting Roosendaalsebaan	Hans Wierikx, wethouder	Het college besluit: 1. Voornemens te zijn een omgevingsvergunning te verlenen voor de tijdelijke realisatie van een logies verblijf voor arbeidsmigranten aan de Oude Roosendaalsebaan 9 in Oud Gastel; 2. De ontwerp omgevingsvergunning, de aanvraag en de daarbij behorende stukken 6 weken ter inzage te leggen en iedereen in de gelegenheid te stellen zienswijzen in te dienen; 3. De omgevingsvergunning alleen te verlenen als de nader uit te werken samenwerkingsovereenkomst, anterieure overeenkomst en beheersovereenkomst aangegaan zijn met de initiatiefnemer. 4. De omgevingsvergunning alleen te verlenen als overeenkomst wordt bereikt over een ontsluiting van het project in zuidelijke richting. 5. Voor een ontsluiting in zuidelijke richting 2 percelen: kadastraal bekend gemeente Oud en Nieuw Gastel, gedeelte van H 849, (GTL02 H 849) en H 2740 (GTL02 H 2740) met een totaal oppervlakte van 1473m², aan de initiatiefnemer te koop aan te bieden, voor de prijs van overige gronden a € 40,- per m² kosten koper, 6. De raad via de bijgevoegde informatiebrief te informeren over dit besluit. <u>Samenvatting:</u> Op 23 april 2023 heeft het college besloten om in principe medewerking te verlenen aan het realiseren van een centrale huisvestingslocatie voor arbeidsmigranten. Op 29 december 2023 heeft de initiatiefnemer een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van huisvesting voor internationale arbeidskrachten. Deze aanvraag is uitgewerkt volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.3 van de Wabo. De aanvraag voldoet aan de voorschriften die van toepassing zijn. De uitkomst van de omgevingsdialoog zijn meegewogen bij dit besluit. Ook de meningen en standpunten die verwoord zijn tijdens de openbare raadsinformatiebijeenkomst zijn hierin meegewogen. Dit zorgt er onder andere voor dat er een alternatieve ontsluiting in zuidelijke richting wordt gerealiseerd. Hierdoor wordt het verkeer direct naar het bedrijventerrein geleid. Dit gaat waarschijnlijk minder overlast zal veroorzaken voor omwonenden. Verder is het juiste gebruik van de toekomstige huisvestingslocatie geborgd in aanvullende eisen die zijn opgenomen in de vergunning.
----	--	----------------------------	---

OPENBARE BESLUITENLIJST

8.	1326613 Artikel 38 vragen n.a.v. Raadsinformatiebrief voortgang milieuparkjes	Sharona van Ham, wethouder	Het college besluit de artikel 38 RvO vraag van het raadslid Gisela van Beek van de fractie Lokaal Halderberge over bijplaatsingen bij milieuparkjes in Hoeven schriftelijk te beantwoorden. <u>Samenvatting:</u> Het college heeft besloten de artikel 38 RvO vraag van het raadslid Gisela van Beek van de fractie Lokaal Halderberge over bijplaatsingen bij milieuparkjes schriftelijk te beantwoorden.
----	--	----------------------------------	---

Deze lijst is compact geformuleerd. Daarom kunnen aan deze Besluitenlijst geen rechten worden ontleend. Aan de besluiten kunnen nadere bepalingen en voorwaarden zijn verbonden. Daarom zijn de volledige besluiten bepalend. Als u nog vragen heeft over deze Besluitenlijst kunt u contact opnemen met team communicatie via communicatie@halderberge.nl of via telefoonnummer 0165 -390500.